1749

DOGERD

Dirección operativa de gestión de riesgo de desastres – Calarcá

Consejo Municipal de Gestión de Riesgo de Desastres

ALCALDÍA DE CALARCÁ PARA TODOS 2020 2023

ALCALDIA DE CALARCÁ
Correspondencia Enviada
2023EE10089
Ciudadano: LUIS EDUARDO BARCO MORALES
Fecha: 2023-09-26 08:53:24
Dependencia:
Direccion Operativa de Gestion del Riesgo de Desastres
Asunto: RESPUESTA SOLICITUD
Anexos: 0
Funcionario:
DIANA MARIA CIFUENTES BERMUDEZ
Radicado por:
Luisa Fernanda Vargas Gutierrez

Calarcá Quindío, 13 de septiembre del 2023 DOGERD-2023-478

Señor
LUIS EDUARDO BARCO MORALES
CASA 17 MZ H BARRIO LINCON
Celular 3182188873
L.C

Asunto: Respuesta a solicitud de visita técnica

Cordial saludo.

Por medio del presente oficio, la Dirección Operativa de Gestión del Riesgo de Desastres del municipio de Calarcá (DOGERD), en cumplimiento de las competencias establecidas en la Ley 1523 de 2012, la cual indica que la gestión del riesgo es un proceso orientado a la prevención, atención y recuperación de desastres y reducción y manejo de emergencias, con el propósito de contribuir a la seguridad, el bienestar, la calidad de vida y al desarrollo sostenible; se permite dar respuesta a su solicitud, informando que el día 12 de Septiembre de 2023, se realizó visita técnica de Inspección ocular por parte del ingeniero civil contratista janley roger Leyva bravo, adscrito a esta oficina , en la cual se encontraron humedades en las paredes y problemas de placa de entrepiso. En el patio se observa una grieta de dimensión significativa, aunque obedece a un muro divisorio que no compromete estructuralmente a la vivienda.

Las filtraciones en la placa de entrepiso no son visibles a simple vista y de acuerdo con la persona que habita el inmueble se presenta en época de lluvias su mayor expresión por lo cual se le recomienda reparar las fisuras o ubicar cubierta sobre la placa mencionada.

Esperamos que la información aportada sea de su utilidad, estaremos atentos a cualquier inquietud adicional.

Atentamente,

DIANA MARIA CIFUENTES BERMUDEZ
Directora Operativa de Gestión del Riesgo de Desastres

Proyectó y elaboró: Janley Roger Leyva Bravo – Ingeniero Contratista DOGERD
Aprobó: Diana María Cifuentes Bermúdez – Directora DOGERD

X ALBA PATRICIA MORALES MEDINA
11.35 am
28/09/23

1750

	VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN OCULAR **Dirección Operativa de Gestión del Riesgo de Desastres**	**CÓDIGO: RE-GRD-01** **VERSIÓN: 01** **FECHA: 01/05//2022**

VISITA N°		FECHA	Día	12	Mes	09	Año	2023	LUGAR	B/LINCOLN CALANDRIA

COORDENADAS GEOGRÁFICAS: _____

DATOS PERSONALES DE QUIEN ATIENDE LA VISITA					
Nombre	ALBA PATRICIA MORALES MEDINA			N° Cédula	
Dirección	MZ H C 25 C 7	Barrio / Vereda	LINCOLN	N° Contacto	

USO DE SUELO								
Residencial	Comercial	Industrial	Turístico	Institucional	Salud	Educación	Deporte	Cultura
X								

TIPO DE INMUEBLE											
Rural	Urbano	Casa	Apto.	Edificio	Oficina	Local	Inst. Educativa	Lote	Bodega	Iglesia	Otro
	X										

SISTEMA ESTRUCTURAL								
Pórtico		Mampostería Simple		Estructura Metálica		Guadua y Esterilla		OTRO ¿Cuál?
Pantalla de Concreto		Mampostería Confinada		Bahareque		Madera		
Prefabricado		Mampostería Reforzada		Tapia		Otros		

DAÑO (N: Ninguno L: Leve M: Moderado S: Severo)											
Columnas		Vigas		Placas		Cubiertas		Escaleras		Muros		Fachadas	

TERRENO ESTABLE			
Si		No	

IDENTIFICACIÓN DE ESCENARIO DE RIESGO									
Hidrometereológico		Geológico		Tecnológico		Antrópico no Intencional		Otro		Fenómeno	

CONCEPTO TÉCNICO

Vivienda en Regular Estado en cuya Patio se observe Grieta en Pared Posterior y humedades que según Placa de entrepiso con Grietas poco visibles que según el Habitante de la vivienda permite ingreso aguas al interior

OBSERVACIONES

La vivienda se encuentra habitable. La señora Alba insiste en que en época de lluvia ingresa agua al interior de la vivienda deteriorando su nivel de vida y enseres.

RECOMENDACIONES

EVACUACIÓN							
Evaluación Total		Evacuación Parcial		Instalar Barreras		No Aplica	

COMPROMISOS

POR PARTE DE QUIEN RECIBE LA VISITA	POR PARTE DEL MUNICIPIO
FIRMA: Alba Patricia Morales Medina	FIRMA: Oscar Leyn
NOMBRE:	NOMBRE:
C.C. 41919651 de Girardot 3182188873	C.C. 8900734 de Arm

Los presentes compromisos están amparados bajo Ley 1523 de 2012. Quien recibe la visita leyó, verificó y aceptó los compromisos consignados en el presente documento.

RESPONSABLE		CARGO		DESPACHÓ	

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	CÓDIGO: RE-SJC-18 VERSIÓN: 01 FECHA: 06-10-2014

CIUDAD / LUGAR	MZ H casa 17 Barrio Lincon - Calarcá	FECHA	12/09/2023
ACTIVIDAD	VISITA TECNICA DE INSPECCION OCULAR Humedades internas vivienda		



INSPECCION OCULAR FILTRACIONES EN PLACA VIVIENDA

NOMBRE	RESPONSABLE ACTIVIDAD	FIRMA	

1753

DOGERD
Dirección operativa de gestión de riesgo de desastres - Calarcá
Consejo Municipal de Gestión de Riesgo de Desastres

200

ALCALDÍA DE CALARCÁ
PARA TODOS
2020 - 2023

Calarcá Quindío, 13 de septiembre del 2023 DOGERD-2023-480

Doctora
NATALIA GALLEGO GARCIA
Inspectora Municipal de Policía
Calarcá

Asunto: Respuesta a solicitud de verificación de caso

Cordial saludo.

Por medio del presente oficio, la Dirección Operativa de Gestión del Riesgo de Desastres del municipio de Calarcá (DOGERD), en cumplimiento de las competencias establecidas en la Ley 1523 de 2012, la cual indica que la gestión del riesgo es un proceso orientado a la prevención, atención y recuperación de desastres y reducción y manejo de emergencias, con el propósito de contribuir a la seguridad, el bienestar, la calidad de vida y al desarrollo sostenible; se permite dar respuesta a su solicitud, informando que el día 12 de septiembre de 2023, se realizó visita técnica de Inspección ocular, por parte del Ingeniero civil contratista janley roger Leyva bravo adscrito a esta oficina en el cual se encontró inmueble ubicado en la dirección manzana V casa 13 Barrio la Huerta, vivienda de un piso que amenaza ruina y que, por el mal estado físico de la edificación, el grado de inseguridad que genera e insalubridad, requiere que sea demolida.

Esperamos que la información aportada sea de su utilidad, estaremos atentos a cualquier inquietud adicional.

Atentamente,

DIANA MARIA CIFUENTES BERMUDEZ

Directora Operativa de Gestión del Riesgo de Desastres

Proyectó y elaboró: Janley Roger Leyva Bravo – Ingeniero Contratista DOGERD
Aprobó: Diana María Cifuentes Bermúdez – Directora DOGERD

INSPECCION - MPAL DE POLICIA
CORRESPONDENCIA RECIBIDA
Fecha 27-9-2023
Hora 9:27 A
Funcionario

1754

VISITA TÉCNICA DE INSPECCIÓN OCULAR
Dirección Operativa de Gestión del Riesgo de Desastres

CÓDIGO: RE-GRD-01
VERSIÓN: 01
FECHA: 01/05//2022

VISITA N°		FECHA	Día	17	Mes	09	Año	2023	LUGAR	B/ LA HUERTA

COORDENADAS GEOGRÁFICAS: _____

DATOS PERSONALES DE QUIEN ATIENDE LA VISITA

Nombre	Carlos Perez Acuedo			N° Cédula	79348.220
Dirección	Mz V casa 13 Casa 8 Mz A B/ Versalles Cartagena	Barrio / Vereda	Huerta	N° Contacto	3135711220

USO DE SUELO

Residencial	Comercial	Industrial	Turístico	Institucional	Salud	Educación	Deporte	Cultura
X								

TIPO DE INMUEBLE

Rural	Urbano	Casa	Apto.	Edificio	Oficina	Local	Inst. Educativa	Lote	Bodega	Iglesia	Otro
		X									

SISTEMA ESTRUCTURAL

Pórtico		Mampostería Simple	X	Estructura Metálica		Guadua y Esterilla		OTRO ¿Cuál?
Pantalla de Concreto		Mampostería Confinada		Bahareque		Madera		
Prefabricado		Mampostería Reforzada		Tapia		Otros		

DAÑO (N: Ninguno L: Leve M: Moderado S: Severo)

Columnas		Vigas		Placas		Cubiertas		Escaleras		Muros		Fachadas	

TERRENO ESTABLE

Si		No	

IDENTIFICACIÓN DE ESCENARIO DE RIESGO

Hidrometereológico		Geológico		Tecnológico		Antrópico no Intencional		Otro		Fenómeno	

CONCEPTO TÉCNICO

Vivienda en mampostería Simple con inclinación marcada de su Pared lateral (Casa Esquinera), se nota deshabitada desde hace mucho tiempo y su deterioro es notable.

OBSERVACIONES

Según el Sr. Carlos Perez quien atendió la visita dicha Propiedad se ha convertido en nido de bandidos y delincuencia.

RECOMENDACIONES

Dadas las condiciones de la vivienda en su estructura externa zimenza con su Pared Lateral desplomarse. Se sugiere que el Propietario inicie ante Planeación Municipal los permisos de DEMOLICIÓN.

EVACUACIÓN

Evaluación Total		Evacuación Parcial		Instalar Barreras		No Aplica	

COMPROMISOS

POR PARTE DE QUIEN RECIBE LA VISITA	POR PARTE DEL MUNICIPIO
FIRMA:	FIRMA:
NOMBRE: Carlos M. Perez D.	NOMBRE: Ing Roger Leyva
C.C. 79348220 de Bogotá	C.C. 8900734 de Arm

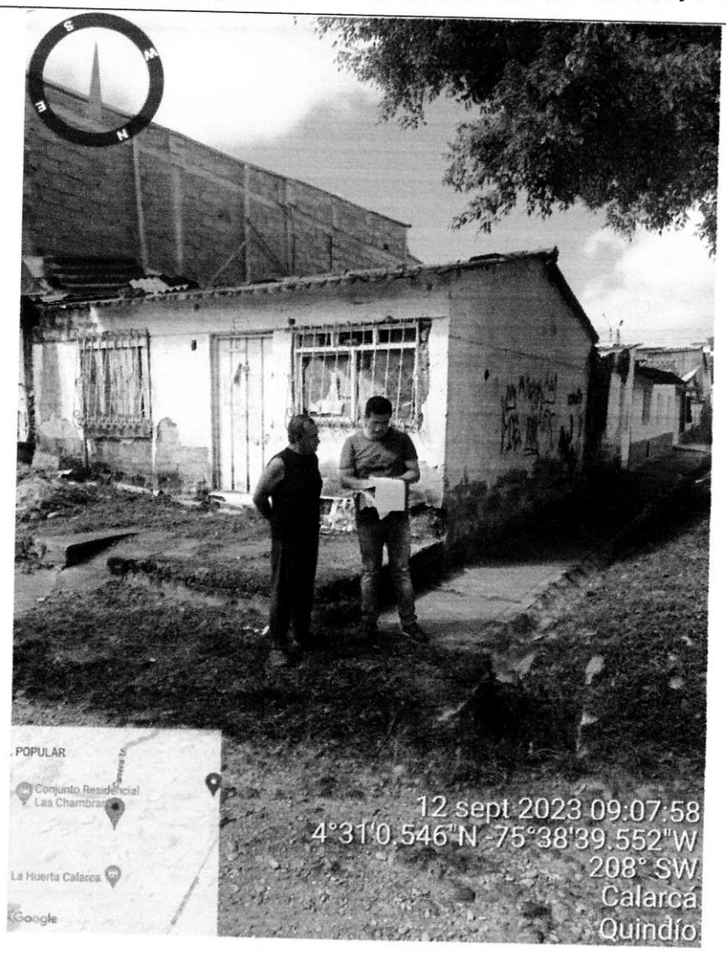
Los presentes compromisos están amparados bajo Ley 1523 de 2012. Quien recibe la visita leyó, verificó y aceptó los compromisos consignados en el presente documento.

RESPONSABLE		CARGO		DESPACHÓ	

1758

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	CÓDIGO: RE-SJC-18 VERSIÓN: 01 FECHA: 06-10-2014

CIUDAD / LUGAR	MANZANA V CASA 13 BARRIO LA HUERTA CALARCA Q	FECHA	12/09/2023
ACTIVIDAD	VISITA TECNICA DE INSPECCION OCULAR problemas de seguridad y salubridad		



Vivienda que amenaza Ruina, pared lateral con inclinación y sin pórticos.

Vivienda Generadora de inseguridad ya que allí ingresan a adormir habitantes de la calle

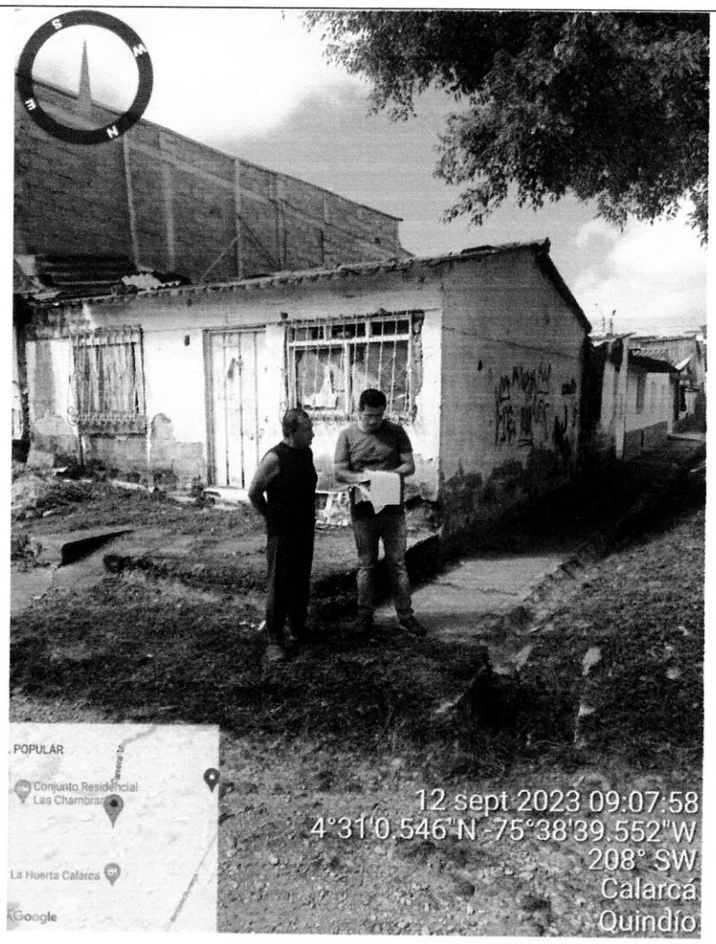
NOMBRE	RESPONSABLE ACTIVIDAD	FIRMA

1756

	REGISTRO FOTOGRÁFICO	CÓDIGO: RE-SJC-18 VERSIÓN: 01 FECHA: 06-10-2014

PÁGINA_____ DE_____

CIUDAD / LUGAR	MANZANA V CASA 13 BARRIO LA HUERTA CALARCA Q	**FECHA**	12/09/2023
ACTIVIDAD	VISITA TECNICA DE INSPECCION OCULAR problemas de seguridad y salubridad		



Vivienda que amenaza Ruina, pared lateral con inclinación y sin pórticos.

Vivienda Generadora de inseguridad ya que allí ingresan a adormir habitantes de la calle