ACTA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO DE OBRA:	NO. MC 002 DE 2023
CONTRATISTA:	OSCAR FABIAN LOSADA GOMEZ
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE ALTAMIRA.
NIT:	891.180.118-4
OBJETO:	"MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CENTRO VIDA Y CENTRO DE BIUENESTAR Y PROTECCION GUISEPPE CIFARELLI CARELLI DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, HUILA"
FECHA DE INICIO:	02 DE AGOSTO DE 2023
VALOR TOTAL CONTRATADO:	OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOCIENTOS VEINTICIETE MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS ($ 84.227.802) MCTE
PLAZO CONTRATADO:	TRES (03) MESES DESDE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE ACTA DE INICIO
PRESENTE ACTA DE TERMINACIÓN:	19 DE OCTUBRE 2023
SUPERVISION DE LA OBRA	DEIBER CALDERÓN ROJAS

1.1 CERTIFICACIÓN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

NUMERO CDP	NUMERO	FECHA
CERTIFICADOS DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	2023000185	09/05/2023

1.2 PÓLIZAS

El contratista presento a la Entidad las pólizas de cumplimiento y calidad de los elementos.

Compañía Aseguradora:	*SOLIDARIA*				
Amparo	**Póliza No. y/o Anexo No.**	**Vigencia**		**Vr. Asegurado**	**Estado**
		Desde	**Hasta**		
cumplimiento	560-47-994000166344	18/07/2023	28/02/2024	$ 8,422,780.20	VIGENTE
Pago de salario, prestaciones sociales e estabilidad y calidad de obra	560-47-994000166344	18/07/2023	28/10/2026	$ 4,211,390.10	VIGENTE

1.3 ACTA DE INICIO Y RECIBO FINAL

FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINATION
02 DE AGOSTO DE 2023	19 DE OCTUBRE DE 2023

2. DECLARACIONES DE LAS PARTES

En las instalaciones de la Administración Municipal de Altamira, se reunieron, **EFRAÍN CALDERON LONDOÑO,** quien obra en su condición de Alcalde y Representante Legal del Municipio de Altamira (Huila); el Ing. **DEIBER CALDERÓN ROJAS**, quien obra en calidad de Secretario de Planeación e infraestructura y Supervisor del contrato de la MC Nº 002 DE 2023, el Ing. **OSCAR FABIAN LOSADA GOMEZ** quien es el contratista, , con el objeto de proceder a la liquidación bilateral del contrato de la SAMC-Nº 002 DE 2023, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES:

PRIMERA: Que mediante Acta de inicio del dos (02) de agosto de 2023, se firmó de común acuerdo el acta de inicio del citado Contrato.

SEGUNDA: Que, vencido el término del contrato, el contratista cumplió con el objeto del mismo y como prueba se anexa el acta de recibo final, suscrita por el supervisor y el contratista.

TERCERA: Que se cuenta con los debidos soportes por parte del supervisor que certifican a la fecha, el cumplimiento, de acuerdo con el siguiente balance de cantidades ejecutadas:

DEPARTAMENTO DEL HUILA

MUNICIPIO DE ALTAMIRA

OBJETO :"CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CENTRO VIDA Y CENTRO DE BIENESTAR Y PROTECCION GIUSEPPE CIFARELLI CARELLI DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA HUILA

PRESUPUESTO DE OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1.	PRELIMINARES				
1.1	Localizacion y Replanteo	m2	164.82	$3,717.00	$ 612,636.00
1.2	Descapote, limpieza y nivelacion de terreno	m2	128.82	$12,793.00	$ 1,647,994.00
1.3	Desmolicion de placa de piso E=0.10 m, incluye retiro de escombros	m2	3.00	$30,267.00	$ 90,801.00
				Sub Total	**$ 2,351,431.00**
2.0	**COMPONENTES DEL SISTEMA HIDROSANITARIAS**				
2.1	Suministro e Instalación de Punto sanitario de 4"	Und	3.00	$41,124.00	$ 123,372.00
2.2	Suministro e Instalación de Punto sanitario de 3"	Und	3.00	$28,124.00	$ 84,372.00
2.3	Suministro e Instalación de Punto hidraulico de 1/2".Incluye Accesorios.	Und	4.00	$25,819.00	$ 103,276.00
2.4	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4", incluye accesorios	ml	7.56	$50,859.00	$ 384,494.00
2.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3", incluye accesorios	ml	2.88	$39,359.00	$ 113,354.00
2.6	Suministro e Instalación de tuberia	ml	6.00	$10,618.00	$ 63,708.00

	pvc de RDE 21 de 1/2" Incluye accesorios				
2.7	Adecuación de Sistema Septico Integrado	Und	1.00	$3,024,354.00	$ 3,024,354.00
2.8	Construcción de cajilla domiciliaria para alcantarillado a todo costo en concreto de 3000 psi de dimensión de 0.6 x 0.6 m. Libres, espesor de 0.10 m. Tapa en concreto e: 0,08 m reforzado en hierro de 3/8" separados cada 0.15 m. En ambos sentidos, base de 0.8 x 0.8 x 0.15 m. Superficie y cañuela con un tubo en la base, muros en concreto impermeabilizado. Incluye: producción,	Und	1.00	$385,402.00	$ 385,402.00
2.9	Suminsirtro e Instalación de alberca prefabricada	Und	1.00	$860,000.00	$ 860,000.00
2.9	Construcción de cajilla para lavatraperos a todo costo con placa de piso en concreto de 3000 psi en concreto e: 0,08 m reforzado en hierro de 3/8" separados cada 0.15 m. En ambos sentidos, de dimensión de 0.4 x 0.4 m. Libres, espesor de 0.10 m. incluye pañete y pintura impermeabilizante.	Und	1.00	$150,000.00	$ 150,000.00
				Sub Total	**$ 5,292,332.00**
3.0	**ESTRUCTURA / CONCRETOS**				
3.1	Placa base en concreto e= 0.8 m incluye malla electrosoldada	m2	124.50	$114,614.00	$ 14,269,443.00
3.2	Meson en concreto de 3.000 PSI e=9 cm, incluye acero de refuerzo	m2	2.53	$223,453.00	$ 565,336.00
3.2	Suministro e instalacion de baldosin para interior en marmol No. 5 de 33x 33 cm 2,5 cm, incluye pegante, transporte y pulida	m2	22.40	$95,762.00	$ 2,145,069.00
				Sub Total	**$ 16,979,848.00**
4.0	**CIELO RASO**				
4.1	Suministro e instalacion de cielo raso en PVC. Incluye remates y accesorios para su correcta instalacion	m2	297.75	$49,929.00	$ 14,866,360.00
				Sub Total	**$ 14,866,360.00**

5.0	PAÑETE				
5.1	Pañete sobre muros	m²	45.00	$22,104.00	$ 994,680.00
				Sub Total	**$ 994,680.00**
6.0	CARPINTERIA METALICA				
6.1	Puerta reja de seguridad con corredera. incluye chapa de seguridad, anticorrosivo y pintura en esmalte	m2	3.71	$364,360.00	$ 1,351,776.00
6.2	Reja de seguridad, incluye anticorrosivo y pintura en esmalte	m2	22.2	$307,995.00	$ 6,837,489.00
6.3	Columna cuadrada en tubo estructural de 10x10 cm.incluye anticorrosivo y pintura en esmalte	ml	30	$132,842.00	$ 3,985,260.00
				Sub Total	**$ 12,174,525.00**
7.0	CUBIERTA				
7.1	Correa en perfil metalico en C de 120x60mmx1.2mm e=2mm	ml	58	$53,414.00	$ 3,098,012.00
7.2	Cubierta en teja arquitectonica termoacustica	m2	81	$85,743.00	$ 6,945,183.00
7.3	Canal en lamina Ld=0.60	ml	9	$110,912.00	$ 998,208.00
				Sub Total	**$ 11,041,403.00**
8.0	ESTUCO Y PINTURA				
8.1	Estuco y Pintura tipo koraza	m2	65	$19,806.00	$ 1,287,390.00
				Sub Total	**$ 1,287,390.00**
9.0	REDES ELECTRICAS				
9.1	Suministro e instalacion de tablero de 2 circuitos, incluye breaker	unidad	1	$207,979.00	$ 207,979.00
9.2	Suministro e instalacion toma corriente doble GFCI completo	unidad	3	$83,389.00	$ 250,167.00
9.3	Suministro e instalación de cable cobre THHN/THWN - 12AWG, incluye tuberia conduit	ml	30	$9,194.00	$ 275,820.00
9.4	Sumnistro e instalacion Lampara hermética led 2x18 w sylvania o similar, incluye interruptor	unidad	3	$199,723.00	$ 599,169.00
				Sub Total	**$ 1,333,135.00**

TOTAL COSTO DIRECTO:	$ 66,321,104.00
ADMINISTRACIÓN (21%)	$ 13,927,432.00
IMPREVISTOS (1%)	$ 663,211.00
UTILIDAD (5%)	$ 3,316,055.00
TOTAL PRESUPUESTO:	**$ 84,227,802.00**

Como consecuencia, se procede a liquidar conforme el siguiente balance económico:

BALANCE ECONÓMICO

VALOR TOTAL:	$ 84,227,802.00
VALOR EJECUTADO:	$ 84,227,802.00
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	$ 0.00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO:	$0
SALDO A LIBERAR:	$0

QUINTA: Teniendo en cuenta que la liquidación contractual de mutuo acuerdo constituye un acto de autonomía de las partes que da firmeza a las prestaciones mutuas entre sí, y es la oportunidad legal en la que se pueden formular las reclamaciones que se consideren pertinentes para definir sus cuentas y el estado financiero una vez cumplida la ejecución del contrato, proceden a dejar las siguientes salvedades y/o reclamaciones:

1. Que según la presente acta de liquidación se cancelará al Contratista el valor de OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOCIENTOS VEINTICIETE MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS ($84,227,802.00)
2. Que el Contratista se encuentra a Paz y Salvo por concepto de aportes y seguridad social integral según certificación expedido por el supervisor del contrato.
3. Que forma parte integral de la presente acta, los siguientes documentos:

a) El Acta de Inicio del 02 de agosto de 2023
b) Acta de terminación del 19 de octubre de 2023
c) Informe del contratista
d) Informe de Supervisión.

En atención a lo previsto en la presente acta, las partes contratantes dan por liquidado el MC Nº002 DE 2023 ya descrito, declarando haberse cumplido en lo pertinente las obligaciones a cargo de cada una, a partir del pago de los saldos las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto.

En constancia de todo lo anterior se firma la presente acta en Altamira (H), a los veinticuatro (24) días del mes de octubre del año dos mil veintitrés (2023).

EFRAÍN CALDERÓN LONDOÑO
Alcalde Municipal

OSCAR FABIAN LOSADA GOMEZ
R.L consorcio CONTRUHOGAR

DEIBER CALDERÓN ROJAS
Secretario de Planeación E Infraestructura
Supervisor