



### ESTUDIO PREVIO No IEAM -016-2023

De conformidad con lo establecido en el manual de contratación de la institución educativa, teniendo en cuenta el presupuesto de la entidad y los principios de contratación conformidad con el Decreto 1082 de 2015 teniendo en cuenta lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y el reglamento de contratación de la institución educativa según la modalidad régimen especial contratación inferior a 20 SMMLV

#### 1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD QUE LA ENTIDAD ESTATAL PRETENDE SATISFACER CON EL PROCESO DE CONTRATACION

La Institución Educativa Agropecuario Municipal, en desarrollo de sus funciones presento Plan de inversión al Departamento de Arauca para el **MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA MEDIANTE EL SUMINISTRO DE PINTURA PARA LAS SEDES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE ARAUCA DEPARTAMENTO DE ARAUCA**, dicho plan tiene como meta el mantenimiento de la infraestructura física de la Institución Educativa Agropecuario Municipal

Dentro del Plan de Inversión se encuentra la adquisición de pintura vinilo supe lavable, pintura tipo esmalte y tiner, con el fin de pintar las áreas externas e internas de la planta física, para el embellecimiento de la Institución.

Para el adecuado desarrollo de esta actividad se requiere de una proveedor que cumpla con las condiciones técnicas requeridas; por lo anterior la Institución educativa está interesada en recibir propuestas para: **ADQUISICION DE PINTURA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA AGROPECUARIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE ARAUCA**

#### DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR CON SUS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y LA IDENTIFICACION DEL CONTRATO A CELEBRAR

LA INSTITUCION EDUCATIVA AGROPECUARIO MUNICIPAL está interesada en recibir propuestas para la **ADQUISICION DE PINTURA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA AGROPECUARIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE ARAUCA**.

Las especificaciones y actividades se describen a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT
1.1	VINILO SUPERLAVABLE	GALON	108.47
1.2	PINTURA TIPO ESMALTE	GALON	22.86
1.3	DISOLVENTE TINER	GALON	5.72

#### "SEMBRANDO FUTURO"



### 1.1. CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS:

CODIGO	PRODUCTO
72151301	Servicio de pintura residencial
31211501	Pinturas de esmalte

### 1.2. OBLIGACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATISTA:

Entregar el objeto contractual de conformidad con la oferta presentada y con los documentos que hacen parte integral del contrato resultante del presente estudio previo, en concordancia con la normatividad y calidad vigentes.

### 2. CONDICIONES DEL CONTRATO A CELEBRAR

- 2.1. NATURALEZA DEL CONTRATO: Contrato de Compraventa
- 2.2. PLAZO DE EJECUCION: (3) DIAS , a partir de la fecha del acta de inicio.
- 2.3. SUPERVISION: La supervisión del contrato estará a cargo del rector o quien este delegue.
- 2.4. LUGAR DE EJECUCION: Km 7 via caño limón vereda mata de gallina, instalaciones del colegio.
- 2.5. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS: Disponibilidad en el rubro 2.1.2.02.01.003.008 Materiales y Suministros Transparencia Departamental Pintura
- 2.6. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTA LA MODALIDAD DE SELECCIÓN  
El presente proceso de selección se realizará a través de la modalidad régimen especial de contratación inferior a 20 SMMLV por invitación pública a través de publicación en cartelera institucional de conformidad con los artículos 12 y 13 de la LEY 715 2001 y el reglamento de contratación del centro educativo.

### 3. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y SU JUSTIFICACION

#### 3.1. ANÁLISIS DEL SECTOR

**ADQUISICION DE PINTURA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA AGROPECUARIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE ARAUCA**  
Pertenece al sector terciario de la economía denominado **Sector de comercio:** e incluye comercio al por mayor, minorista, centros comerciales, cámaras de comercio, San Andresito, plazas de mercado y, en general, a todos aquellos que se relacionan con la actividad de comercio de diversos productos a nivel nacional o internacional,

**"SEMBRANDO FUTURO"**

Sede: Km. 7 Vía Caño Limón, Vereda Mata de Gallina - Cel. 3176698814  
Email: colmunagro@gmail.com



Aunque la institución se encuentra en el área rural, a 7 kilómetros del casco urbano del municipio, se cuentan con establecimientos comerciales que ofrecen dichos servicios

### 3.2. ANALISIS DE LA DEMANDA

Para revisar la demanda, se hizo uso del SECOP buscando entidades de la localidad que hubieran contratado el año anterior o este año los servicios de compraventa de insumos de mejoramiento de infraestructura para su entidad.

∇	Número de Proceso	Tipo de Proceso	Estado	Entidad	Objeto	Departamento y Municipio de Ejecución	Cuantía	Fecha (dd-mm-aaaa)
1	IEJMC-016 - 2023	Régimen Especial	Celebrado	I.E JOSE MARIA CARBONELL	ADQUISICION DE ELEMENTOS DE FERRETERIA, CONSTRUCCION, ELECTRICOS, Y PINTURA PARA LA SEDE PRINCIPAL Y SEDE ANEXA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MARIA CARBONELL DEL CENTRO POBLADO LA ESMERALDA DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA - ARAUCA	Arauca : Arauquita	\$7.675.541	29/11/2023
2	CESA-007-2023	Régimen Especial	Adjudicad y celebrado	INSTITUCION EDUCATIVA SANTO ANGEL	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN, PINTURA Y FERRETERÍA EN GENERAL, PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO ANGEL Y SUS SEDES ANEXAS	Arauca : Arauca	\$23.154.160	FIRMA DE CONTRATO 20/09/2023
3	IESB-CE-06-2023			IE SIMON BOLIVAR	SERVICIO DE APLICACION DE PINTURA EN LAS INSTALACIONES DE LAS SEDES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SIMÓN BOLÍVAR DEL MUNICIPIO DE ARAUCA	Arauca : Arauca	\$19.862.800	FIRMA DEL CONTRATO 19/04/2023
4	SMC-002-2023 IND	Mínima cuantía	Adjudicad y celebrado	INSTITUTO DEPARTAMENTAL DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL	PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA CANAL, PINTURA DE INTERIORES Y		\$5.300.000	7/03/2023

**"SEMBRANDO FUTURO"**

Sede: Km. 7 Vía Caño Limón, Vereda Mata de Gallina - Cel. 3176698814

Email: colmunagro@gmail.com



				DEPARTAMENTO DE ARAUCA	EXTERIORES DE LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN INDER ARAUCA			
--	--	--	--	------------------------	--	--	--	--

### 3.3. ANALISIS HISTORICO

También se realizó revisión de las contrataciones que había efectuado la institución educativa en los ultimas 3 contratos de vigencias anteriores así:

VIGENCIA	OBJETO	CONTRATISTA	VALOR DEL CONTRATO
2022	ADECUACIÓN DE DOS (2) BATERÍAS SANITARIAS PERTENECIENTES AL BLOQUE PRIMARIA Y SECUNDARIA, INTERVENCION EN VENTANALES Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADORES DE PARED PARA GARANTIZAR LA VENTILACIÓN DE LOS SALONES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA AGROPECUARIO MUNICIPAL	LILIER DAMAR PEÑA MEDINA	17.910.447.76
2021	NO HUBO CONTRATACIÓN REFERENTE AL OBJETO.		
2020	MANTENIMIENTO GENERAL A TODO COSTO QUE INCLUYE: LIMPIEZA DE ZONAS VERDES , MANO DE OBRA DESTRONQUE, DESPALE DE ARBOLES CAIDOS Y EN RIESGO, LIMPIEZA DE TECHOS, REPARACION DE GOTERAS Y FILTRACIONES	LUISA MARIA QUENZA	5.270.000
2019	MANTENIMIENTO GENERAL A TODO COSTO QUE INCLUYE: CAMBIO CABLEADO, SERVICIO DE LIMPIEZA CON GUADAÑA,CAMBIO DE GUARDAS, MANTENIMIENTO Y PINTURA DE SALON DE BILINGUISMO.	LUISA MARIA QUENZA	\$ 2.500.000

### 3.4. ANALISIS DEL MERCADO:

Se tuvo en cuenta el estudio de mercado realizado por la Secretaria de Educación del Departamento de Arauca (se anexa estudio de mercado) y plan de inversión presentado por la institución a solicitud de la SED.

De la comparación anterior se puede concluir:

DESCRIPCIO DEL SERVICIO	PRECIO PROMEDIO SECOP	PRECIO PROMEDIO HISTORICO	PROMEDIO ESTUDIO DEL MERCADO
<b>ADQUISICION DE PINTURA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA</b>	\$13.998.125.25	\$8.560.149.25	Presupuesto asignado según Resolución 3231 de 2023 por valor de (11.724.842.18)

**"SEMBRANDO FUTURO"**

Sede: Km. 7 Vía Caño Limón, Vereda Mata de Gallina - Cel. 3176698814  
Email: colmunagro@gmail.com



<b>AGROPECUARIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE ARAUCA</b>			cotizaciones requeridas de acuerdo al plan de inversión solicitado por SED.
---	--	--	---

**PLAN DE INVERSION**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	V. UNIT	V. TOTAL
1.1	VINILO SUPERLAVABLE	GALON	108.47	82.900	8.9922.163
1.2	PINTURA TIPO ESMALTE	GALON	22.86	79.900	1.826.514
1.3	DISOLVENTE TINER	GALON	5.72	51.559	294.917.48
	ESTAMPILLAS				611.247.70
<b>TOTAL</b>					<b>\$11.724.842.18</b>

Teniendo en cuenta el servicio a prestar los anteceditos análisis y con miras a determinar la cuantía se concluye que el valor sumario a contratar para dicho servicio asciende a la suma de **ONCE MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (\$ 11.724.842.18)**

**3.5 VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:** De este modo, se estima que para la prestación del servicio se requiere de **ONCE MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (\$ 11.724.842.18)** Siendo éste el presupuesto disponible para realizar la contratación, el cual se encuentra disponible en el 4.5.2.1.2.02.01.003.008 Materiales y Suministros Transparencia Departamental Pintura.

**3.6 FORMA DE PAGO:** LA INSTITUCION EDUCATIVA AGROPECUARIO MUNICIPAL pagará al contratista así: CONTRA - ENTREGA previa certificación de cumplimiento y recibido a satisfacción por parte del director (a), o el supervisor asignado, debiendo entregar informe de actividades realizadas, acta de liquidación, soporte de pago de seguridad social, cuenta de cobro o factura y soporte de pago de estampillas.

#### **4 JUSTIFICACION FACTORES DE SELECCIÓN**

El presente proceso de selección es para COMPRAVENTA, se realizará por invitación pública a través de la cartelera del centro Educativo Santo Ángel para contratación inferior a 20 SMMLV de conformidad con lo establecido en el Decreto 0734 de 2012 y el Reglamento de Contratación del centro educativo, por lo tanto, se escogerá la propuesta con el precio más bajo, siempre que los mismos se encuentren dentro de los de mercado y los productos ofrecidos satisfagan las necesidades del centro educativo y sus sedes anexas.

De presentarse única propuesta podrá ser aceptada si cumple con los requerimientos del centro educativo y de este estudio, además de estar dentro del presupuesto estimado por el Centro Educativo.

### **"SEMBRANDO FUTURO"**

Sede: Km. 7 Vía Caño Limón, Vereda Mata de Gallina - Cel. 3176698814  
Email: colmunagro@gmail.com



## **5 CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MAS FAVORABLE**

La escogencia será según la evaluación de propuestas que se reciban, con la verificación de los requisitos y cumplimiento de los mismos según el caso, Si el valor de la oferta supera el presupuesto oficial, será eliminada del proceso de selección.

Se verificará el cumplimiento de las condiciones de los Requisitos Habilitantes en los Procesos de Contratación en forma adecuada y proporcional a la naturaleza y valor del contrato, es decir, que deberá atenderse la relación entre el contrato que se pretende celebrar y la experiencia del proponente, su capacidad jurídica, financiera y organizacional, estos documentos son:

### **5.5 Los requisitos mínimos habilitantes para personas naturales son:**

#### **Los requisitos mínimos habilitantes para personas naturales son:**

1. Carta de presentación de la oferta (Anexo N 1)
2. Presentar propuesta económica (Anexo 2)
3. Certificado de existencia y representación legal no mayor a 30 días, renovado año 2023, donde acredite en su objeto social actividades directamente relacionadas con el objeto contractual.
4. Fotocopia de la cedula de ciudadanía del representante legal
5. El proponente debe presentar una Declaración juramentada sobre inhabilidades e incompatibilidades (Anexo 3)
6. Certificado de antecedentes disciplinarios del representante legal
7. Certificado de antecedentes fiscales del representante legal
8. Certificado de antecedentes judiciales del representante legal
9. Certificado de Medidas Correctivas
10. Compromiso Anticorrupción (Anexo 4)
11. El proponente deberá acreditar copia del documento que acredite el régimen tributario al que pertenece (RUT) Actualizado

#### **Los requisitos mínimos habilitantes para personas jurídicas son:**

1. Carta de presentación de la oferta (Anexo N 1)
2. Presentar propuesta económica (Anexo 2)
3. Certificado de existencia y representación legal no mayor a 30 días, renovado año 2023, donde acredite en su objeto social actividades directamente relacionadas con el objeto contractual.
4. Fotocopia de la cedula de ciudadanía del representante legal
5. El proponente debe presentar una Declaración juramentada sobre inhabilidades e incompatibilidades (Anexo 3)
6. Certificado de antecedentes disciplinarios de la persona jurídica y su representante legal
7. Certificado de antecedentes fiscales de la persona jurídica y su representante legal
8. Certificado de antecedentes judiciales del representante legal
9. Certificado de Medidas Correctivas
10. Compromiso Anticorrupción (Anexo 4)
11. El proponente deberá acreditar copia del documento que acredite el régimen tributario al que pertenece (RUT) Actualizado

**"SEMBRANDO FUTURO"**

Sede: Km. 7 Vía Caño Limón, Vereda Mata de Gallina - Cel. 3176698814  
Email: colmunagro@gmail.com



**NOTA1:** Estos requisitos serán verificados únicamente en el oferente que haya presentado la propuesta con el precio más bajo, siempre que los mismos se encuentren dentro de los de mercado y los productos ofrecidos satisfagan las necesidades del centro educativo. En caso que este no cumpla con los requisitos habilitantes exigidos, se informará y evaluará y adjudicará al oferente que se ubique en el segundo lugar en la evaluación económica realizada, previa verificación de sus calidades habilitantes

**NOTA2:** De presentarse una única propuesta se deja constancia que la misma será verificada y podrá ser adjudicada de cumplir con los requisitos habilitantes solicitados

## 6 ANALISIS DE RIESGOS

MATRIZ DE RIESGOS																						
N°	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCION ( QUE PUEDE PASAR Y, COMO PUEDE OCURRIR)	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACION DEL RIESGO	CATEGORIA	¿A QUIEN SE LE ASIGNA?	IMPACTO DESPUES DEL TRATAMIENTO				PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO	FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIA EL TRATAMIENTO	FECHA ESTIMADA EN QUE SE COMPLETA EL TRATAMIENTO	MONITOREO Y REVISION			
												TRATAMIENTO/CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS	PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACION DEL				CATEGORIA	¿ AFECTA LA EJECUCION DEL CONTRATO?	¿ COMO SE REALIZA EL MONITOREO	PERIODICIDAD
1	GENERAL	INTERNO	PLANEACION	ECONOMICO	Que la estimación del presupuesto no haya sido la adecuada. Yo se presenten variaciones sustanciales en los precios del mercado	Inexactitud en el presupuesto Dificulta la ejecución del contrato	3	4	7	Alto	Entidad	Verificación en las tendencias de los mercados y revisión de las cotizaciones con antelación.	2	3	5	Medio	No	Jefe de almacén y Secretaria Unidad Ejecutora	Noviembre de 2021	Diciembre de 2021	solicitud de cotizaciones con tiempo prudencial y seguimiento de tendencias de	En la etapa de formulación.
	GENERAL	INTERNO	PLANEACION	REGULAROTIO	Expedición nueva normatividad en contratación	Retrasa la publicación de pliegos	1	2	3	Bajo	Entidad	Corrección de pliegos ajustándolos a la	1	1	2	Bajo	No	Oficina de contratación	Noviembre de 2021	Noviembre de 2021	revisión de nueva reglamentación expedida	En la etapa de formulación.
	GENERAL	EXTERNO	SELECCIÓN	FINANCIERO	Recepción de ofertas presentadas artificialmente bajas	Rechazo de las ofertas presentadas, sin oferentes	3	4	7	Alto	Oferentes	Dejar claridad en los pliegos de condiciones de el	1	3	4	Bajo	No	Unidad ejecutora, oficina jurídica	Noviembre de 2021	Noviembre de 2021	Revisión de las ofertas una vez surja el cierre del proceso y	En el término de evaluación
	GENERAL	EXTERNO	EJECUCION	OPERACIONAL	Disminución de la calidad de los bienes entregados	Baja calidad en la entrega de los elementos entregados Los estudiantes de las	3	4	7	Alto	Contratista – Supervisión	Exigencias de las garantías de calidad de los bienes	2	3	5	Medio	Si	Supervisión del contrato	Noviembre de 2021	Diciembre de 2021	Verificación de los elementos por parte de la supervisión	Etapa de ejecución

**"SEMBRANDO FUTURO"**

Sede: Km. 7 Vía Caño Limón, Vereda Mata de Gallina - Cel. 3176698814

Email: colmunagro@gmail.com



No.	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN	CONSECUENCIA	PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACION DEL RIESGO	CATEGORIA	PRIORIDAD	A QUIEN SE LE ASIGNA
1	General	Interno	Planeación	Operacional	Que la estimación del presupuesto no haya sido la adecuada	Perturba la ejecución del contrato	2	3	5	Medio	Evitar Riesgo	ENTIDAD
2	General	Externo	Contratación	Operacional	Que no se firme el contrato	Imposibilita la ejecución del contrato	1	4	5	Medio	Reducir probabilidad	CONTRATISTA
3	Específico	Externo	Ejecución	Económico	Que aumenten los precios de manera exagerada	Afecta la ejecución del contrato	2	4	6	Alto	Reducir probabilidad	EXTERNOS
4	General	Externo	Ejecución	Social	Conflicto armado y desorden social	Suspensión del contrato	3	4	7	Alto	Reducir probabilidad	EXTERNOS
5	General	Externo	Ejecución	Operacional	Deterioro o daño en las vías que impide el acceso de los productos	Uso de diferentes medios de transporte que garanticen la entrega.	2	4	6	Alto	Reducir probabilidad	CONTRATISTA

## 7 GARANTIAS

Los riesgos de la contratación son los normales, y teniendo en cuenta el numeral 15.1.1 Elementos mínimos del estudio previo, artículo 20 del Decreto 1510 de 2013 según lo establecido en el manual de contratación del Centro Educativo y teniendo en cuenta, el numeral 7 dice No serán obligatorias las garantías en los siguientes casos y entre ellos Los contratos celebrados por el procedimiento de contratación inferior a 20 SMMLV.

Para este proceso no se exigirá garantía alguna

## 8 INDICAR SI EL PROCESO ESTA COBIJADO POR UN ACUERDO COMERCIAL

SI \_\_\_ NO X

## SE CONCLUYE QUE:

Con el presente estudio se acredita que en LA INSTITUCION EDUCATIVA AGROPECUARIO MUNICIPAL, tiene en la actualidad una necesidad que debe satisfacer de tal manera que deberá suscribir un “contrato de Compraventa” para lo cual podrá aplicar el procedimiento de selección de contratista denominado régimen especial Contratación inferior a 20 SMMLV.

En el proceso de selección podrán participar personas naturales o jurídicas, particulares o públicas cuya actividad u objeto social esté acorde con el objeto a contratar.

## **“SEBRANDO FUTURO”**

Sede: Km. 7 Vía Caño Limón, Vereda Mata de Gallina - Cel. 3176698814

Email: colmunagro@gmail.com



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
Departamento de Arauca  
**Institución Educativa**  
**AGROPECUARIO MUNICIPAL**  
DANE: 381001002035 ICFES: 050302 NIT: 800170889-0  
RESOLUCIÓN No 3071 DEL 23 OCTUBRE DE 2023  
Arauca-Arauca



Elaborado en Arauca a los 29 días de noviembre de 2023

**CARLOS EDUARDO RAMIREZ**  
Rector

Proyectó: Magaly Vasquez

**"SEMBRANDO FUTURO"**

Sede: Km. 7 Vía Caño Limón, Vereda Mata de Gallina - Cel. 3176698814  
Email: colmunagro@gmail.com