ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

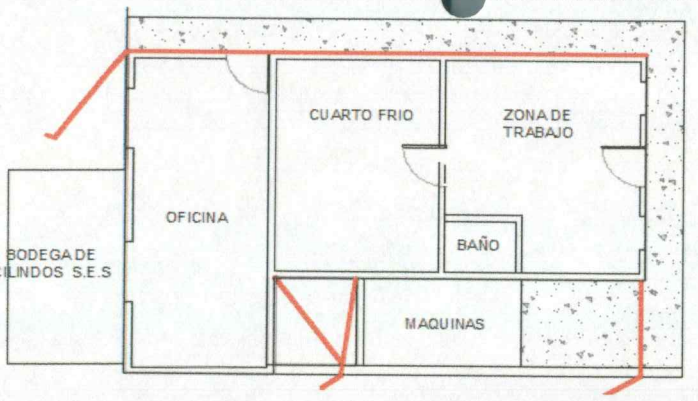
FECHA: OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 2308181212
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	003.010	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	LATERAL IZQUIERDO		1,55				1		**1,55**	**1,55**	
2	LATERAL IZQUIERDO		2,20				1		**2,20**	**3,75**	
3	LATERAL IZQUIERDO		2,40				1		**2,40**	**6,15**	
4	LATERAL DERECHO		2,25				1		**2,25**	**8,40**	
5	LATERAL DERECHO		9,60				1		**9,60**	**18,00**	
6											
									SUBTOTAL	**18,00**	
									ACUMULADO	**18,00**	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT:


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
BAÑO
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 2308181212
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	08B.279	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ELECTRICO BALA LED 18W, 120 V	Unidad de Medida	UND

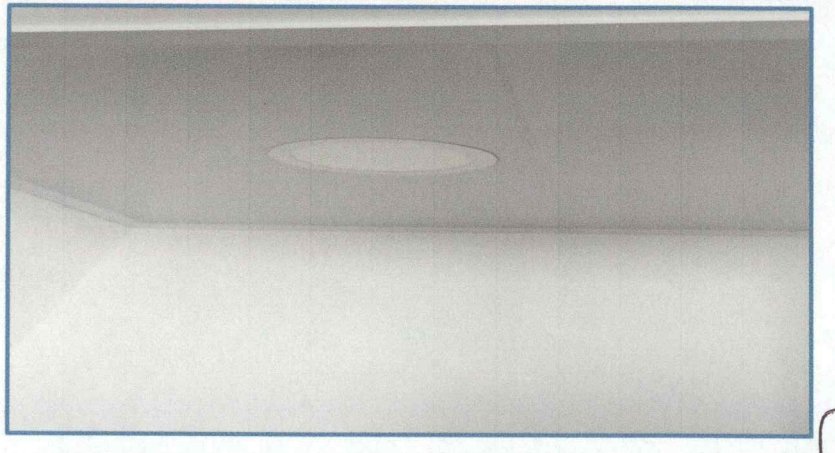
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BAÑO						1		1,00	1,00	
2											
3											
									SUBTOTAL	1,00	
									ACUMULADO	1,00	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


BODEGA DE
CILINDOS S.E.S
OFICINA
CUARTO FRIO
MAQUINAS
BAÑO
ZONA DE
TRABAJO





ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

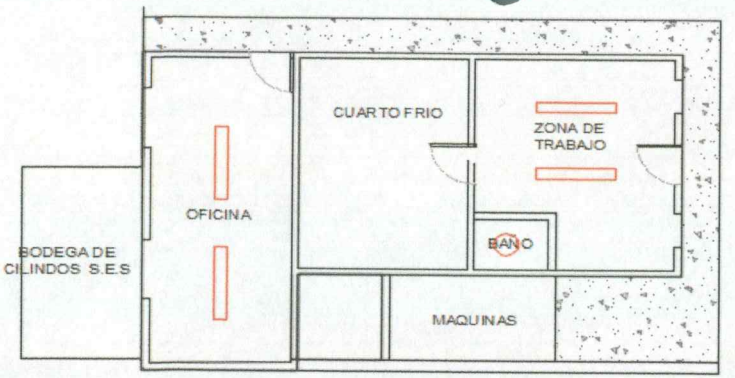
FECHA: OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 2308181212
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	08B.304	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BAÑO						1		1,00	1,00	
2	OFICINA						2		2,00	3,00	
3	CUARTO FRIO						2		2,00	5,00	
4											
5											
10											
									SUBTOTAL	5,00	
									ACUMULADO	5,00	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
BAÑO
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

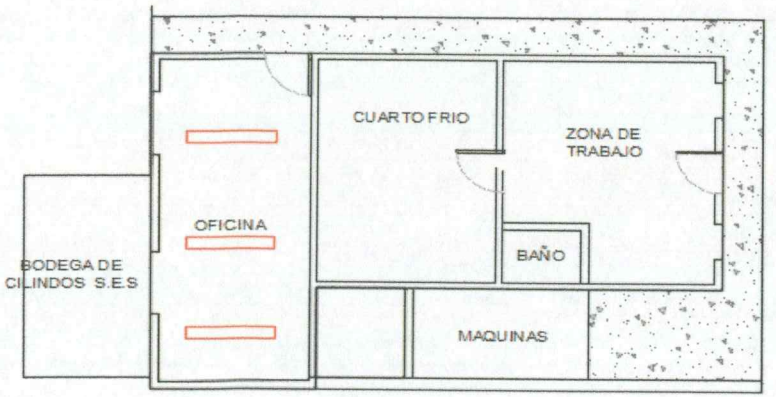
FECHA: OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 2308181212
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR RICARDO TABARES SALDARRIAGA

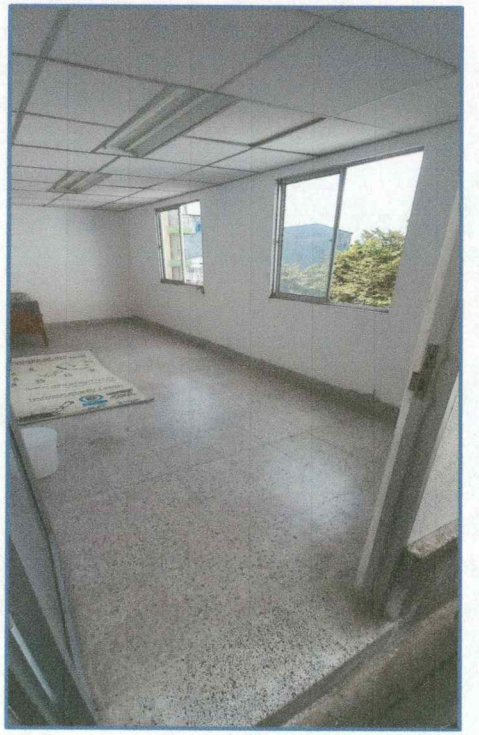
N° ITEM	08B.456	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LUMINARIA HERMETICA 36W - SYLVANIA O SIMILAR	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	OFICINA						3		3,00	3,00	
2											
3											
4											
5											
6											
									SUBTOTAL	3,00	
									ACUMULADO	3,00	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BAÑO
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
MAQUINAS





ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 2308181212
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	9.005	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	Unidad de Medida	M2

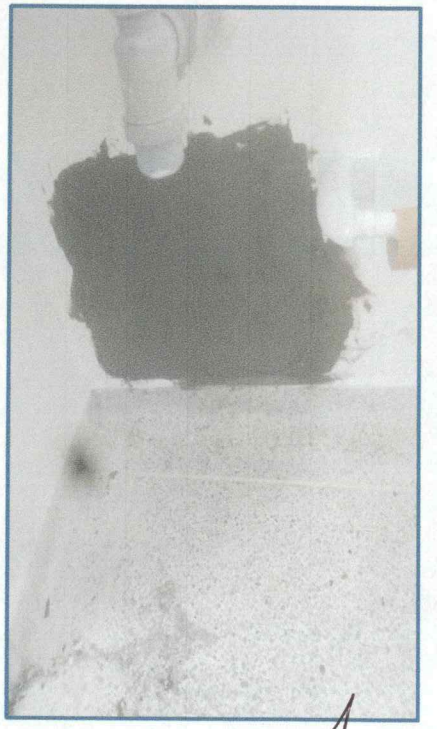
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	WC	0,72	0,70				2		1,00	1,00	
2											
3											
4											
5											
6											
									SUBTOTAL	1,00	
									ACUMULADO	1,00	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
BAÑO
MAQUINAS





4

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2308181212
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	010.023	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 1.00 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)**	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	EXTERIOR OFICINA		5,00				1		**5,00**	**5,00**	
2											
8											
9									**SUBTOTAL**	**5,00**	
10									**ACUMULADO**	**5,00**	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BAÑO
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 2308181212
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	010.026	DESCRIPCIÓN ITEM	RECORRIDO DE CUBIERTA	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CUBIERTA	7	4,27				1		29,28	29,28	
2		3	6,00						15,72	45,00	
									SUBTOTAL	45,00	
									ACUMULADO	45,00	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
BAÑO
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 2308181212
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	011.009	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	SALA CUARTO FRIO	2	1,03				1		**2,37**	**2,37**	
2	SALA CUARTO FRIO	4	3,10				1		**11,13**	**13,50**	
3	BAÑO	1	1,20				1		**1,16**	**14,66**	
4	OFICINA	6	2,29				1		**13,35**	**28,01**	
									SUBTOTAL	**28,01**	
									ACUMULADO	**28,01**	

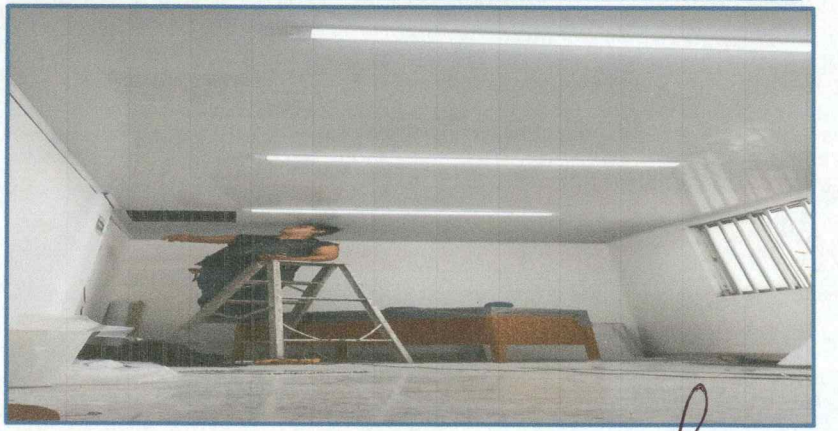
FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
BAÑO
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2308181212
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	012-IE-01	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REPULIDO DE PISOS A TODO COSTO	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	SALA CUARTO FRIO	2	1,03				1		**2,37**	**2,37**	
2	SALA CUARTO FRIO	4	3,10				1		**11,13**	**13,50**	
3	BAÑO	1	1,20				1		**1,16**	**14,66**	
4	OFICINA	6	2,29				1		**13,35**	**28,01**	
5											
									SUBTOTAL	**28,01**	
									ACUMULADO	**28,01**	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BAÑO
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 2308181212
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR RICARDO TABARES SALDARRIAGA

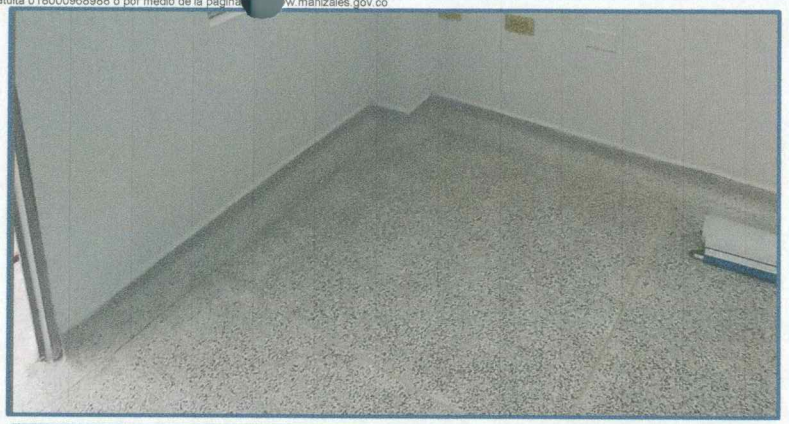
N° ITEM	012-IE-02	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BOQUILLA SOBRE MEDIACAÑA	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	SALA CUARTO FRIO		3,59				1		3,59	3,59	
2	SALA CUARTO FRIO		1,47				1		1,47	5,06	
3	SALA CUARTO FRIO		0,41				1		0,41	5,47	
4	SALA CUARTO FRIO		1,28				1		1,28	6,75	
5	SALA CUARTO FRIO		0,08				1		0,08	6,83	
6	SALA CUARTO FRIO		0,38				1		0,38	7,21	
7	SALA CUARTO FRIO		2,13				1		2,13	9,34	
8	SALA CUARTO FRIO		0,28				1		0,28	9,62	
9	SALA CUARTO FRIO		1,40				1		1,40	11,02	
10	SALA CUARTO FRIO		1,58				1		1,58	12,60	
11	WC		0,38				1		0,38	12,98	
12	WC		1,20				1		1,20	14,18	
13	WC		0,97				1		0,97	15,15	
14	WC		1,20				1		1,20	16,35	
15	OFICINA		1,39				1		1,39	17,74	
16	OFICINA		5,83				1		5,83	23,57	
17	OFICINA		2,29				1		2,29	25,86	
18	OFICINA		0,10				1		0,10	25,96	
19	OFICINA		0,10				1		0,10	26,06	
20	OFICINA		5,83				1		5,83	31,89	
21											
									SUBTOTAL	31,89	
									ACUMULADO	31,89	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
BAÑO
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 2308181212
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR RICARDO TABARES SALDARRIAGA

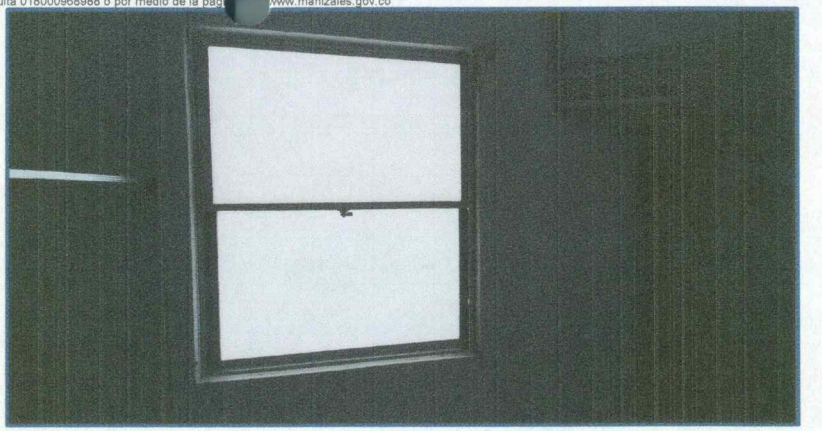
N° ITEM	017-IE-01	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PELICULA ADHESIVA PARA VENTANAS A TODO COSTO	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	VENTANA SALA CUARTO FRIO	0,55	1,35				1		**0,74**	**0,74**	
2	VENTANA SALA CUARTO FRIO	0,55	1,35				1		**0,74**	**1,49**	
3	PUERTA OFICINA	0,65	1,89				1		**1,23**	**2,71**	
4	VENTANA OFICINA	1,10	1,08				1		**1,19**	**3,90**	
5	VENTANA OFICINA	1,10	1,08				1		**1,19**	**5,09**	
6											
									SUBTOTAL	**5,09**	
									ACUMULADO	**5,09**	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
BAÑO
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2308181212
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

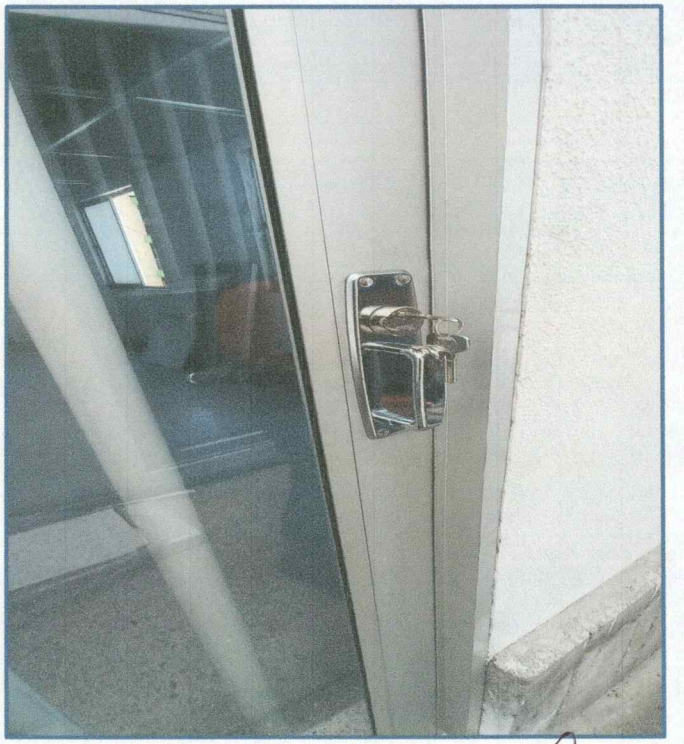
N° ITEM	018.011	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRADURA ENTRADA PRINCIPAL HE-380 TIPO SCHALAGE O SIMILAR. ACABADO SEGÚN DISEÑO.	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PUERTA OFICINA						1		**1,00**	**1,00**	
2											
3											
4											
5											
6											
									SUBTOTAL	**1,00**	
									ACUMULADO	**1,00**	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


BODEGA DE
CILINDOS S.E.S
OFICINA
CUARTO FRIO
MAQUINAS
BAÑO
ZONA DE
TRABAJO



ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

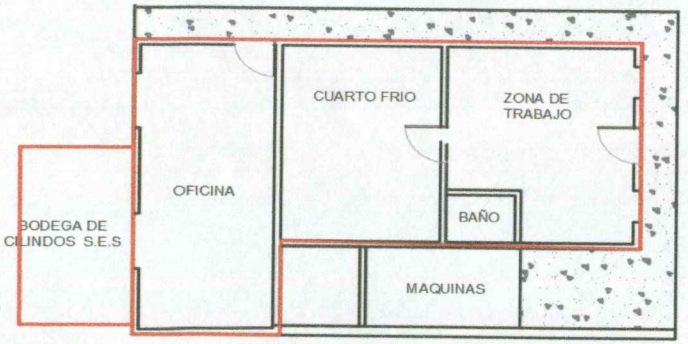
FECHA: OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 2308181212
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	019.005	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA SOBRE REVOQUE VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES).COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	Unidad de Medida	M2

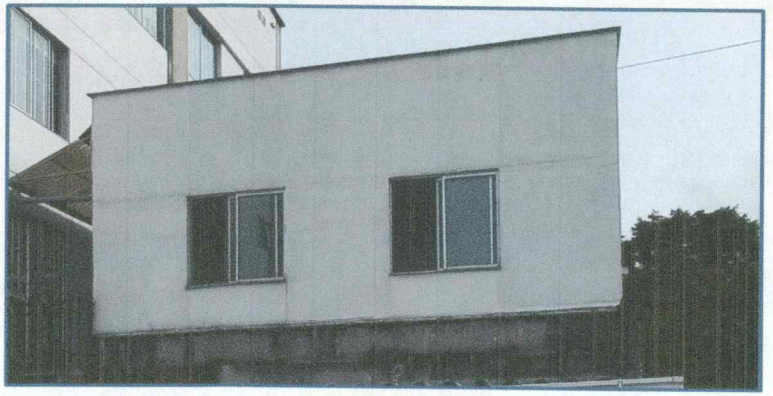
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	FACHADA FORNTAL INFERIOR	2,40		2,67			1		6,41	6,41	
2	FACAHDA POSTERIOR	6,07		3,15			1		19,12	25,53	
3	LATERIAL DERECHO	4,30		3,00			1		12,90	38,43	
4	LATERAL DERECHO	4,06		2,80			1		11,37	49,80	
5	LATERAL IZQUIERDO	3,45		3,00			1		10,35	60,15	
6	LATERAL IZQUIERDO	6,30		3,60			1		22,68	82,83	
7	LATERAL IZQUIERDO SUPERIOR	1,75		3,60			1		6,30	89,13	
8	LATRAL IZQUIERDO	2,50		3,20			1		8,00	97,13	
9	LATERAL DE LA CLINICA	6,10		3,20			0		0,00	97,13	
10	LATERAL DE LA CLINICA	3,30		2,40			1		7,92	105,05	
11	LATERAL DERECHO	3,30		2,00			1		6,60	111,65	
12	BODEGA DE DE CILINDROS	2,84		1,82			1		5,17	116,82	
13	BODEGA DE DE CILINDROS	3,10		2,40			1		7,44	124,26	
14	BODEGA DE DE CILINDROS	3,10		2,00			1		6,20	130,46	
15	BODEGA DE DE CILINDROS	2,64		1,82			1		4,80	135,26	
16	BODEGA DE DE CILINDROS	3,45		0,50			1		1,73	136,99	
17	FACHADA POSTERIOR SUPERIOR	6,07		0,50			0		0,00	136,99	
18	LATERAL IZQUIERDO SUPERIOR	6,60		0,50			1		3,30	140,28	
19	PUERTA	0,90		1,70			1,0		1,53	138,75	
20	VENTANA	1,52		2,52			1,0		3,83	134,92	
21	VENTANA	1,50		1,50			1,0		2,25	132,67	
22	VENTANA	1,50		1,50			1,0		2,25	130,42	
23	VENTANA	1,50		1,50			1,0		2,25	128,17	
24	VENTANA	0,60		1,40			1,0		0,84	127,33	
25	VENTANA	0,60		1,40			1,0		0,84	126,49	
26	PUERTA	1,02		2,12			1,0		2,16	124,33	
27	VENTANA	1,20		1,20			1,0		1,44	122,89	
									SUBTOTAL	122,89	
									ACUMULADO	122,89	

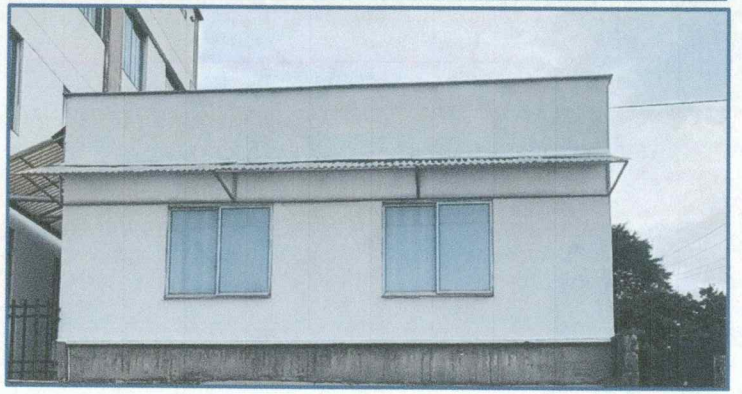
FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BAÑO
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2308181212
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	019.023	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	Unidad de Medida	M2

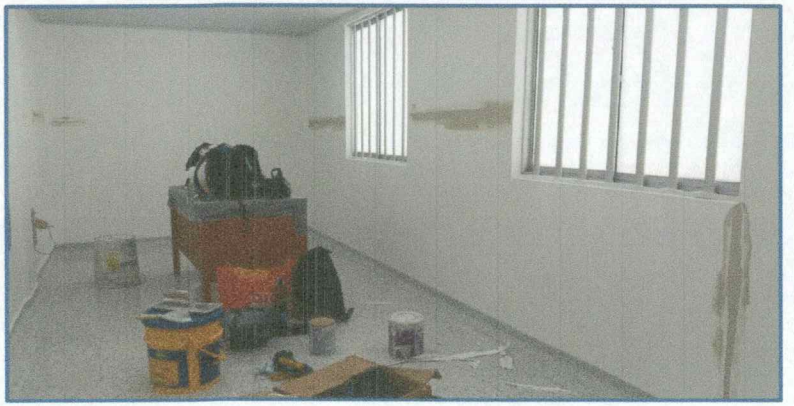
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	INTERIOR SALA DE CUARTO FRIO	3,59	2,10				1		7,54	7,54	
2	INTERIOR SALA DE CUARTO FRIO	1,47	2,10				1		3,09	10,63	
3	INTERIOR SALA DE CUARTO FRIO	0,41	2,10				1		0,86	11,49	
4	INTERIOR SALA DE CUARTO FRIO	1,28	2,10				1		2,69	14,18	
5	INTERIOR SALA DE CUARTO FRIO	0,08	2,10				1		0,17	14,34	
6	INTERIOR SALA DE CUARTO FRIO	0,38	2,10				1		0,80	15,14	
7	INTERIOR SALA DE CUARTO FRIO	2,13	2,10				1		4,47	19,61	
8	INTERIOR SALA DE CUARTO FRIO	0,28	2,10				1		0,59	20,20	
9	INTERIOR SALA DE CUARTO FRIO	1,40	2,10				1		2,94	23,14	
10	INTERIOR SALA DE CUARTO FRIO	1,58	2,10				1		3,32	26,46	
11	INTERIOR SALA DE CUARTO FRIO	0,38	2,10				1		0,80	27,26	
12	WC SALA DE CUARTO FRIO	1,20	2,10				1		2,52	29,78	
13	WC SALA DE CUARTO FRIO	0,97	2,10				1		2,04	31,82	
14	WC SALA DE CUARTO FRIO	1,20	2,10				1		2,52	34,34	
15	WC SALA DE CUARTO FRIO	1,39	2,10				1		2,92	37,25	
16	INTERIOR OFICINA	5,83	2,10				1		12,24	49,50	
17	INTERIOR OFICINA	2,29	2,10				1		4,81	54,31	
18	INTERIOR OFICINA	0,10	2,10				1		0,21	54,52	
19	INTERIOR OFICINA	0,10	2,10				1		0,21	54,73	
20	INTERIOR OFICINA	5,84	2,10				1		12,25	66,98	
21	VENTANA	0,60	1,40				1,0		0,84	66,14	
22	VENTANA	0,60	1,40				1,0		0,84	65,30	
23	VENTANA	1,20	1,20				1,0		1,44	63,86	
24	VENTANA	1,20	1,20				1,0		1,44	62,42	
25									0,00	62,42	
									SUBTOTAL	62,42	
									ACUMULADO	62,42	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BAÑO
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 2308181212
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	019.027	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS BAJO CUBIERTA AC. COLOR SEGÚN DISEÑO.	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CUARTO DE MAQUINAS	3,20	2,88				1		**9,22**	**9,22**	
2											
3											
4											
5											
									SUBTOTAL	**9,22**	
									ACUMULADO	**9,22**	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BAÑO
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

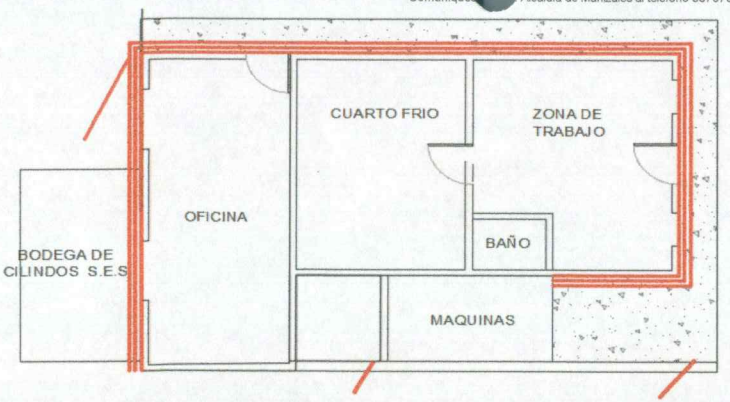
FECHA: OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 2308181212
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	019.028	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA CERCHAS METÁLICAS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PINTURA ESMALTE EN BAJANTES		1,55				1		1,55	1,55	
2	PINTURA ESMALTE EN BAJANTES		2,20				1		2,20	3,75	
3	PINTURA ESMALTE EN BAJANTES		1,60				1		1,60	5,35	
4	PINTURA ESMALTE EN BAJANTES		0,70				0		0,00	5,35	
5	PINTURA ESMALTE EN BAJANTES		2,40				0		0,00	5,35	
6	PINTURA ESMALTE EN BAJANTES		1,10				0		0,00	5,35	
7	PINTURA ESMALTE EN BAJANTES		0,20				0		0,00	5,35	
8	PINTURA ESMALTE EN BAJANTES		2,25				1		2,25	7,60	
9	PINTURA ESMALTE EN BAJANTES		1,10				1		1,10	8,70	
10	PINTURA ESMALTE EN BAJANTES		0,20				1		0,20	8,90	
11	PINTURA ESMALTE EN BAJANTES		2,25				1		2,25	11,15	
12	PINTURA ESMALTE EN BAJANTES		1,10				1		1,10	12,25	
13	PINTURA ESMALTE EN BAJANTES		0,20				1		0,20	12,45	
14	PINTURA ESMALTE EN BAJANTES		3,10				1		3,10	15,55	
15	ESTRUCTURA DE PERGOLA		6,80				1		6,80	22,35	
16	ESTRUCTURA DE PERGOLA		10,80				0		0,00	22,35	
17	ESTRUCTURA DE PERGOLA		32,40				0		0,00	22,35	
18	ESTRUCTURA DE PERGOLA		34,18				1		34,18	56,53	
19	ESTRUCTURA DE PERGOLA		20,40				1		20,40	76,93	
20	ESTRUCTURA DE PERGOLA		9,30				1		9,30	86,23	
21	ESTRUCTURA DE PERGOLA		9,77				1		9,77	96,00	
22	ESTRUCTURA DE PERGOLA		18,30				0		0,00	96,00	
23	ESTRUCTURA DE PERGOLA		5,40				0		0,00	96,00	
									SUBTOTAL	96,00	
									ACUMULADO	96,00	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BAÑO
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2308181212
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	019.033	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CUARTO DE MAQUINAS	2,85	1,75				1		**4,99**	**4,99**	
2	CUARTO DE MAQUINAS	2,85	1,75				1		**4,99**	**9,98**	
3	CUARTO DE MAQUINAS	2,90	1,75				1		**5,08**	**15,05**	
4	CUARTO DE MAQUINAS	2,90	1,75				1		**5,08**	**20,13**	
5	CUARTO DE MAQUINAS	1,77	1,46				1		**2,58**	**22,71**	
6	CUARTO DE MAQUINAS	2	1,46				1		**2,58**	**25,29**	
	FLANCHE EN CUBIERTA	7,35	1,30				2		**19,12**	**44,41**	
	FLANCHE EN CUBIERTA	4	0,90				2		**7,78**	**52,19**	
	FLANCHE EN CUBIERTA										
									SUBTOTAL	**52,19**	
									ACUMULADO	**52,19**	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
BAÑO
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA: OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 2308181212
OBJETO REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	022.001	DESCRIPCIÓN ITEM	ASEO GENERAL	Unidad de Medida	M2

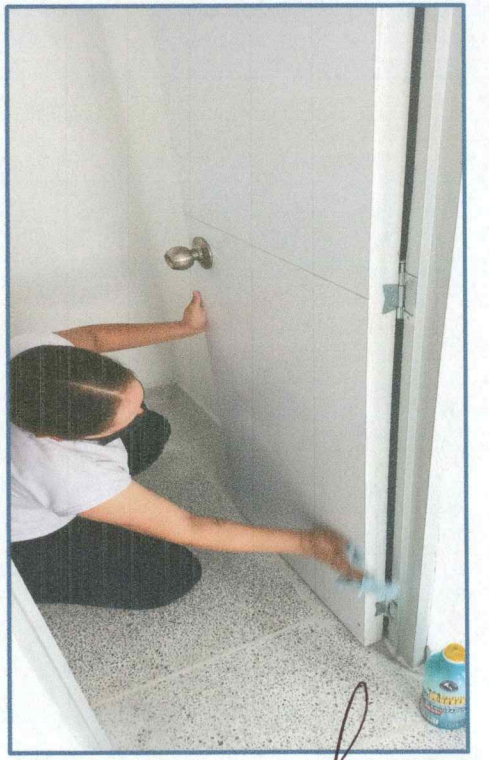
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	AREA DE INTERVENCION	8,00	12,50				1		**100,00**	**100,00**	
2											
3											
4											
5											
6											
									SUBTOTAL	**100,00**	
									ACUMULADO	**100,00**	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


BODEGA DE
CILINDOS S.E.S
OFICINA
CUARTO FRIO
MAQUINAS
BAÑO
ZONA DE
TRABAJO





ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2308181212
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	022-IE-01	DESCRIPCIÓN ITEM	LIMPIEZA DE CUBIERTA	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CUBIERTA CUARTO FRIO	4,42	6,79				1		**30,00**	**30,00**	
2											
3											
4											
5											
6											
									SUBTOTAL	**30,00**	
									ACUMULADO	**30,00**	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
BAÑO
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2308181212
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	028.008	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	SALA CUARTO FRIO	2	1,03				1		**2,37**	**2,37**	
2	SALA CUARTO FRIO	4	3,10				1		**11,13**	**13,50**	
3	BAÑO	1	1,20				1		**1,16**	**14,66**	
4	OFICINA	6	2,29				1		**13,35**	**28,01**	
									SUBTOTAL	**28,01**	
									ACUMULADO	**28,01**	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BAÑO
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
MAQUINAS







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	OCTUBRE 18 DE 2023
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	2308181212
OBJETO	REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL CUARTO FRIO, DONDE SE ALMACENAN LAS VACUNAS E INSUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

N° ITEM	029.009	DESCRIPCIÓN ITEM	PICADO DE PLACA PISO	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	PISO CUARTO FRIO	4,10	3,00				1		**12,30**	**12,30**	
2	PISO CUARTO FRIO	11,20	0,10				1		**1,12**	**13,42**	
3											
4											
5											
6											
									SUBTOTAL	**13,42**	
									ACUMULADO	**13,42**	

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.096.992

FIRMA
NOMBRE: RODRIGO ADOLFO ZAPATA CEDEÑO
CONTRATISTA
CC/NIT: 1088297692


CUARTO FRIO
ZONA DE TRABAJO
OFICINA
BAÑO
BODEGA DE CILINDOS S.E.S
MAQUINAS





