Lima
PROYECTOS S.A.S.

COM- PR007-23-022

Tunja, 05 de diciembre de 2023

Señores:

EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"
TUNJA , BOYACÁ

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No ECO-SMC 005-2023: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA – DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

ASUNTO: RADICACIÓN ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN

Respetados señores;

De manera atenta nos dirigimos a ustedes con el fin de realizar el radicado oficial del acta de recibo final y de liquidación del contrato en referencia, para lo cual nos permitimos adjuntar los siguientes documentos:

ACTA E INFORME DE SEGUIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCIÓN
ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA
ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN
ACTA DE LIQUIDACIÓN
CUADRO DE CANTIDADES
FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO
CERTIFICACIÓN BANCARIA
INFORME DE INTERVENTORÍA DEL PERIODO A COBRAR CON SOPORTES
INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA
ACTAS DE COMITÉ
CONTROL DE INSPECCIÓN DE ENSAYOS
CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA
CERTIFICACIÓN INFORME PGIO

Calle 19 No. 11 - 13 OFICINA 101 (piso 2)
Tunja (Boyacá)Tel: 310 2822841
Email: lima.proyectosas@gmail.com

ECOVIVIENDA–

Sede	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA
Fecha de Radicación	05/12/2023-09:36 AM
Consecutivo	R-588
Asunto	acta de recibido final y liquidación contra...

Lima
PROYECTOS S.A.S.

COM- PR007-23-022

CERTIFICACIÓN INFORME AMBIENTAL
PLANILLAS DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL
CERTIFICADO DE SEGURIDAD SOCIAL (EXPEDIDA POR CONTADOR)
LISTA CHEQUEO FIRMADA

Sin otro particular,

Cordialmente,

LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS
Representante Legal
LIMA PROYECTOS S.A.S

Calle 19 No. 11 - 13 OFICINA 101 (piso 2)
Tunja (Boyacá)Tel: 310 2822841
Email: lima.proyectosas@gmail.com

EcoVivienda	EMPRESA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA	FECHA:	
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN:	
	PROCESO: CONTRATACIÓN FORMATO: LSITA DE CHEQUEO ACTA DE LIQUIDACIÓN	CÓDIGO:	

FECHA				
TIPO DE CONTRATO : INTERVENTORIA	OBRA		INTERVENTORIA	
	REQUISITO	VERFIFICACION	REQUISITO	VERFIFICACION
CONTRATO No. ECO-SMC-005-2023				
OBJETO:INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL AREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA-DEPARTAMENTO DE BOYACÁ				

1,00	ACTA DE TERMINACIÓN (CUANDO APLIQUE)	X		X ✓	OK
2,00	ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN	X		X ✓	OK
3,00	ACTA DE LIQUIDACIÓN	X		X ✓	OK
4,00	CUADRO DE CANTIDADES	X		✓	OK
5,00	FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO	X		X ✓	OK
6,00	CERTIFICACIÓN BANCARIA	X		X ✓	OK
7,00	INFORME CONTRATISTA DE OBRA (CON SOPORTES) DEL PERIODO A COBRAR			X NA	OK
8,00	INFORME INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR DEL PERIODO A COBRAR CON SOPORTES	X		X ✓	OK
9,00	INFORME DE INTERVENTORÍA DEL PERIODO A COBRAR CON SOPORTES	X		X ✓	OK
10,00	INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA	X		X	OK
11,00	NOVEDADES CONTRACTUALES (SUSPENSIONES, REINICIOS, ADICIONES, PRORROGAS)	X		X ✓	N/A
12,00	ACTAS DE COMITÉ	X		X ✓	OK
13,00	REGISTRO FOTOGRÁFICO	X		X	OK
14,00	CONTROL DE EQUIPOS	X		X ✓	OK
15,00	CONTROL DE CLIMA	X		X ✓	OK
16,00	CONTROL DE INSPECCIÓN DE ENSAYOS	X		X ✓	OK
17,00	CERTIFICADO DE MATERIALES Y FUENTES	X		X NA	OK
18,00	ACTAS DE VECINDAD (CUANDO APLIQUE)	X		X NA	N/A
19,00	CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA	X		X ✓	OK
20,00	INFORME PGIO (CUANDO APLIQUE) (CERTIFICACION DE VERIFICACION EN CASO DE INTERVENTORIA)	X		X ✓	OK
21,00	INFORME PMT (CUANDO APLIQUE) (CERTIFICACION DE VERIFICACION EN CASO DE INTERVENTORIA)	X		X NA	N/A

	EMPRESA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA			FECHA:	
22,00	INFORME AMBIENTAL (CUANDO APLIQUE) (CERTIFICACION DE VERIFICACION EN CASO DE INTERVENTORIA)	X		X ✓	OK
23,00	BITACORA DE OBRA	X		X ✓	OK
24,00	PLANILLAS DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL	X	Folios Holmanta	X	OK
25,00	CERTIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL (EXPEDIDA POR CONTADOR Y/O REVISOR FISCAL)	X		X ✓	OK
26,00	PAZ Y SALVO EMPLEADOS Y/O PROVEEDORES	X		X	OK
27,00	CERTIFICACION Y/O PAGO DE APORTES DE SENA Y FIC	X			N/A
28,00	CERTIFICACION Y/O PAGO DE CAJA DE COMPENSACION	X			N/A
29,00	LISTA DE CHEQUEO FIRMADA	X		X ✓	OK

NOTA 1: El interventor y/o supervisor, acredita que para tramite del pago, el contrato cuenta con los siguientes documentos y se encuentran cargados en la plataforma SECOP

DOCUMENTO	REQUISITO	VERIFICA
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	X	✓
REGISTRO(s) PRESUPUESTAL(es)	X	✓
ACTA DE INICIO	X	✓
APROBACIÓN DE POLIZAS ACTUALIZADA CON RESPECTO AL ACTA DE INICIO Y CADA UNA DE LAS MODIFICACIONES	X	actualizar

FIRMA:

NOMBRE: JORGE ARMANDO ANDRADE
SUPERVISOR

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario: 14886191094

(415)7707212489984(8020) 000001488619109 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 0 5 2 2 0	1	Impuestos y Aduanas de Tunja	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	27. Fecha expedición
Persona Jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
LIMA PROYECTOS S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla
LIMA PROYECTOS S.A.S	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Boyacá 1 5	Tunja 0 0 1

41. Dirección principal
CL 14 21 14 LC 213 BL 2

42. Correo electrónico: lima.proyectosas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 0 2 8 2 2 8 4 1	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 0 0 5 3 0	7 1 1 1	2 0 2 0 0 5 3 0	4 3 9 0	5 2 2 4		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 7 14 42 47 48 52

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
47 - Régimen Simple de Tributación - SIM
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma | 56. Tipo | Servicio 1 2 3 | 57. Modo | 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] | 60. No. de Folios: 0 | 61. Fecha: 2023 - 01 - 03 / 16 : 59: 47

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre: LIZARAZO CUEVAS LINA MARCELA
985. Cargo: Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 19-01-2023 12:46:56PM

6

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Página 2 de 3 **Hoja 2**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14886191094

(415)7707212489984(8020) 000001488619109 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 0 5 2 2 0	1	Impuestos y Aduanas de Tunja	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Benefício	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 1	
72. Número	0 0 0 1	
73. Fecha	2 0 2 0 0 5 3 0	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 0 0 8 2 5	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 1 8 3 4 3 1	
78. Departamento	1 5	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 0 0 8 2 5	
81. Hasta	3 0 0 0 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	1 0 1	2 0 2 3 0 1 0 3		
2	8 1	2 0 2 0 0 5 3 0		
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 3 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14886191094

(415)7707212489984(8020) 000001488619109 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 0 5 2 2 0	1	Impuestos y Aduanas de Tunja	2 0

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 2 0 2 1 4

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	5 2 4 3 1 2 1 1		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
LIZARAZO	CUEVAS	LINA	MARCELA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

CAMARA DE COMERCIO DE TUNJA
LIMA PROYECTOS SAS
Fecha expedición: 2023/11/22 - 09:08:54 **** Recibo No. S000832468 **** Num. Operación. 99-USUPUBXX-20231122-0011

CODIGO DE VERIFICACIÓN E2xufyDrJC

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS.

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: LIMA PROYECTOS SAS
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL
NIT : 901405220-1
ADMINISTRACIÓN DIAN : TUNJA
DOMICILIO : TUNJA

MATRICULA - INSCRIPCIÓN

MATRÍCULA NO : 183431
FECHA DE MATRÍCULA : AGOSTO 25 DE 2020
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2023
FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA : FEBRERO 28 DE 2023
ACTIVO TOTAL : 178,723,998.00
GRUPO NIIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : CL 19 11 13
BARRIO : CENTRO
MUNICIPIO / DOMICILIO: 15001 - TUNJA
TELÉFONO COMERCIAL 1 : 3102822841
TELÉFONO COMERCIAL 2 : NO REPORTÓ
TELÉFONO COMERCIAL 3 : NO REPORTÓ
CORREO ELECTRÓNICO No. 1 : lima.proyectosas@gmail.com

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : CL 19 11 13
MUNICIPIO : 15001 - TUNJA
BARRIO : CENTRO
TELÉFONO 1 : 3102822841
CORREO ELECTRÓNICO : lima.proyectosas@gmail.com

NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, **SI AUTORIZO** para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : lima.proyectosas@gmail.com

CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : M7111 - ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA
ACTIVIDAD SECUNDARIA : M7112 - ACTIVIDADES DE INGENIERÍA Y OTRAS ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULTORÍA TÉCNICA
OTRAS ACTIVIDADES : F4390 - OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCION DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERIA CIVIL
OTRAS ACTIVIDADES : H5224 - MANIPULACION DE CARGA

CERTIFICA - CONSTITUCIÓN

POR ACTA NÚMERO 1 DEL 30 DE MAYO DE 2020 SUSCRITA POR CONSTITUCION SAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 34363 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 25 DE AGOSTO DE 2020, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA DENOMINADA LIMA PROYECTOS SAS.

CERTIFICA - VIGENCIA

VIGENCIA: QUE EL TÉRMINO DE DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA ES INDEFINIDO.

CERTIFICA - OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO PRINCIPAL LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: A) LA EXPLOTACIÓN ECONÓMICA DE TODAS LAS RAMAS Y ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA INGENIERÍA, MEDIANTE LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS, PLANOS, PROSPECCIÓN, PRESUPUESTOS, Y DEMÁS TRABAJOS RELACIONADOS CON LA INGENIERÍA; B) COMPRA, VENTA IMPORTACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE MAQUINARIA, HERRAMIENTAS, REPUESTOS Y DEMÁS ELEMENTOS EMPLEADOS EN LA INDUSTRIA DELA INGENIERÍA; C) LA PRESTACIÓN, IMPLEMENTACIÓN, CONJUGACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, GESTACIÓN, Y DESARROLLO DE ASESORÍAS; D) CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE RELACIONADOS CON EL EJERCICIO DE LA INGENIERÍA Y SUS AFINES, PARA ELLO PODRÁ EJECUTAR LA REALIZACIÓN DE PLANES, SISTEMAS, MÉTODOS, TENDIENTES A DESARROLLAR EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, MODIFICACIÓN, Y TRANSFORMACIÓN DE OBRAS O PROYECTOS QUE IMPLIQUEN ESFUERZOS INTELECTUALES O MANUAL DE LA INGENIERÍA; E) CONSTRUCCIÓN DE PUENTES, CARRETERAS, OLEODUCTOS, POZOS, PAVIMENTOS, ALCANTARILLADOS. FERROCARRILES EDIFICACIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL; F) TODA CLASE DE MONTAJES ELECTROMECÁNICOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INGENIERÍA ELÉCTRICA, ELECTRÓNICA, CIVIL, SANITARIA, E INDUSTRIAL; G) DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN, CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y MANTENIMIENTO; H) GERENCIA Y ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INGENIERÍA; I) GESTIÓN DE PROCESOS PARA EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS PÚBLICOS; J) COMERCIALIZACIÓN DE EQUIPOS Y MATERIALES; K) SERVICIOS DE LABORATORIO, PRUEBAS Y ANÁLISIS DE CAMPO RELACIONADOS CON TEMAS Y SERVICIOS AMBIENTALES Y SANITARIOS, DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y ALIMENTOS; L) DESARROLLO, ACOMPAÑAMIENTO, SOPORTE Y GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN; M) PRESTAR SU CONCURSO Y SERVICIOS PARA LA ASESORÍA, ORGANIZACIÓN, IMPLEMENTACIÓN, REPARACIÓN DESARROLLO APOYO LOGÍSTICO Y ADECUACIÓN DE EVENTOS PÚBLICOS Y/O PRIVADOS; N) ADELANTAR PROYECTOS, CONSULTORÍAS, ESTUDIOS, AUDITORÍAS, INTERVENTORÍAS, SEGUIMIENTO, ASEGURAMIENTO Y/O CONTROL DE CALIDAD, PLANES Y PROGRAMAS, IMPLEMENTACIÓN Y APOYO A LA IMPLEMENTACIÓN EN TEMAS TÉCNICOS, AMBIENTALES, DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL, LEGALES, SOCIALES, LABORALES, EN LOS DIFERENTES SECTORES DE LA ECONOMÍA, ENTRE LOS CUALES SE INCLUYEN, PERO NO SE LIMITAN A: SECTOR ENERGÉTICO, MINERO, HIDROCARBUROS, INFRAESTRUCTURA, EDUCACIÓN, SALUD E INDUSTRIA EN GENERAL Y CUALQUIER ACTIVIDAD EN GENERAL; O) PRESTAR EL SERVICIO DE DISEÑO, DESARROLLO, APLICACIÓN, COMPRA - VENTA Y

LICENCIAMIENTO DE PROGRAMAS Y TODO TIPO DE SOFTWARE; P) PROPORCIONAR SERVICIOS DE DISEÑO GRÁFICO, SISTEMATIZACIÓN E INFORMÁTICA, SOPORTE DE REDES Y TRANSMISIÓN DE DATOS Y SERVICIOS DE CALL CENTER; Q) PROVEER SERVICIOS DE ORIENTACIÓN, ASESORÍA, REESTRUCTURACIÓN, ADECUACIÓN, D SEÑO Y OPERACIÓN DE PROGRAMAS DE SISTEMAS PARA EL MANEJO Y TRATAMIENTO DE ARCHIVOS DE INFORMACIÓN EN GESTIÓN DOCUMENTAL, SISTEMATIZADA Y EN ARCHIVO FÍSICO, PARA DEPURACIÓN DIGITALIZACIÓN, CLASIFICACIÓN Y ESCÁNER DE LA INFORMACIÓN CUSTODIADA EN CUALQUIER MEDIO; R) SUMINISTRAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE HOTELERÍA, RESTAURANTE, BAR Y CAFETERÍA, ASÍ COMO EL APOYO LOGÍSTICO A EVENTOS, CONGRESOS Y SEMINARIOS; S) PROVEER SERVICIOS DE GESTIÓN Y EJECUCIÓN EN LOS PROYECTOS DE PREPARACIÓN, PROVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ALIMENTOS BÁSICOS, PRIMARIOS Y COMPLEMENTARIOS EN PROGRAMAS DE NUTRICIÓN Y ATENCIÓN ALIMENTARIA A CUALQUIER TIPO DE POBLACIÓN, SOBRE PLANES Y PROYECTOS ADELANTADOS Y PREVISTOS POR EL ESTADO, EL GOBIERNO Y EL PÚBLICO EN GENERAL; T) REALIZAR EL DISEÑO, ESTRUCTURA, ADECUACIÓN, ANÁLISIS Y ESTUDIO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE SISTEMAS; U) CONTRATACIÓN DE TALENTO HUMANO, LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS, SANEAMIENTO DE CARTERA ESTUDIO Y ANÁLISIS DE CUENTAS POR PAGAR Y COBRAR, TITULARIZACIÓN DE ACTIVOS, COBRANZA PREJURÍDICA Y JURÍDICA DE TODO TIPO DE CARTERA; V) PRESTAR SERVICIOS LEGALES DE ASISTENCIA Y REPRESENTACIÓN JURÍDICA EN PROCESOS ADMINISTRATIVOS, CIVILES Y COMERCIALES Y COBRO DE CARTERA MOROSA; W) SUMINISTRO DE TODA CLASE DE ELEMENTOS, EQUIPOS, MATERIALES, VESTUARIO, ALIMENTOS Y HERRAMIENTAS EN GENERAL; X) IMPORTACIÓN, DISTRIBUCIÓN, COMERCIALIZACIÓN, ASESORÍA EN COMPRA, ENTREGA, USO Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL; Y) CONFECCIÓN, DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE DOTACIONES, UNIFORMES, CALZADO Y VESTUARIO EN GENERAL; Z) CONTRATACIÓN, SUMINISTRO Y ADMINISTRACIÓN DE PERSONAL PARA DIFERENTES ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS DE OBRA Y TODA LABOR EN GENERAL; AA) DISEÑO, SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO Y MOBILIARIO DE OFICINA, SEÑALIZACIÓN DE OFICINA, REMODELACIONES DE OFICINAS Y ÁREAS DE TRABAJO; AB) TODO LO RELACIONADO CON SERVICIOS DE IMPRESIÓN Y DOCUMENTACIÓN; AC) DESARROLLO DE CUALQUIER ACTIVIDAD LÍCITA, SIEMPRE QUE NO CONTRAVENGA LA LEGISLACIÓN COLOMBIANA. EN DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRÁ CELEBRAR TODA CLASE DE OPERACIONES FINANCIERAS, QUE LE PERMITAN OBTENER LOS FONDOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES; CONSTITUIR O TOMAR INTERÉS COMO SOCIO O ACCIONISTA DE OTRAS SOCIEDADES QUE TENGAN FINES SIMILARES O COMPLEMENTARIOS, HACER APORTES EN DINERO, EN ESPECIE, O EN SERVICIOS A DICHAS EMPRESAS, FUSIONARSE CON ELLAS O ABSORBERLAS; Y EN GENERAL CELEBRAR O EJECUTAR, SEA EN SU PROPIO NOMBRE O POR CUENTA DE TERCEROS O EN PARTICIPACIÓN CON ÉSTOS, TODOS LOS ACTOS O CONTRATOS Y TODAS LAS OPERACIONES SOBRE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, QUE SEAN NECESARIOS O CONVENIENTES PARA LA REALIZACIÓN DE LOS FINES QUE PERSIGUE O QUE PUEDAN FAVORECER O DESARROLLAR SUS ACTIVIDADES Y QUE DE MANERA DIRECTA GUARDEN RELACIÓN DE MEDIO A FIN CON EL OBJETO SOCIAL EXPRESADO. PARAGRAFO: LA SOCIEDAD NO PODRÁ SER GARANTE DE OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR TERCEROS NI DE SUS MISMOS ACCIONISTAS SALVO QUE MEDIE AUTORIZACIÓN PREVISTA PARA TAL EFECTO EN LOS PRESENTES ESTATUTOS. LA SOCIEDAD PODRÁ LLEVAR A CABO, EN GENERAL, TODAS LAS OPERACIONES DE CUALQUIER NATURALEZA QUE ELLAS FUEREN RELACIONADAS CON EL OBJETO MENCIONADO, ASÍ COMO CUALQUIER ACTIVIDAD SIMILAR, CONEXAS O COMPLEMENTARIAS, O QUE PERMITAN FACILITAR O DESARROLLAR EL COMERCIO O LA INDUSTRIA DE LA SOCIEDAD; ASÍ MISMO, PODRÁ REALIZAR CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD ECONÓMICA LÍCITA TANTO EN COLOMBIA COMO EN EL EXTRANJERO.

CERTIFICA - CAPITAL

TIPO DE CAPITAL	VALOR	ACCIONES	VALOR NOMINAL

CAPITAL AUTORIZADO	500.000.000,00	5.000,00	100.000,00
CAPITAL SUSCRITO	20.000.000,00	200,00	100.000,00
CAPITAL PAGADO	20.000.000,00	200,00	100.000,00

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 003 DEL 08 DE FEBRERO DE 2022 DE ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 37400 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 14 DE FEBRERO DE 2022, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE GENERAL	LIZARAZO CUEVAS LINA MARCELA	CC 52,431,211

CERTIFICA - FACULTADES Y LIMITACIONES

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL. LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD ESTARÁ A CARGO DE UN GERENTE GENERAL, PERSONA NATURAL, PREFERIBLEMENTE ACCIONISTA TITULAR ACCIONES TIPO A; DESIGNADO POR EL TÉRMINO DE UN AÑO POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, TIEMPO QUE PODRÁ SER RENOVADO INDEFINIDAMENTE. PARÁGRAFO 1. MIENTRAS EL NOMBRE DEL GERENTE GENERAL FIGURE INSCRITO EN LA CÁMARA DE COMERCIO, SERÁ EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA, PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES. PARÁGRAFO 2. LA CESACIÓN DE LAS FUNCIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL, POR CUALQUIER CAUSA, NO DA LUGAR A NINGUNA INDEMNIZACIÓN ADICIONAL DE CUALQUIER NATURALEZA, DIFERENTE DE AQUELLAS QUE LE CORRESPONDIEREN CONFORME A LA LEY LABORAL, SI FUERE EL CASO. LA SOCIEDAD SERÁ GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL GERENTE, QUIEN PODRÁ CELEBRAR CONTRATOS Y EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS TENDIENTES AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA, Y QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD, SEGÚN LAS ORIENTACIONES DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS. EL GERENTE DE LA SOCIEDAD NO PODRÁ ENAJENAR NI GRAVAR LOS ACTIVOS FIJOS DE LA SOCIEDAD, SINO CON AUTORIZACIÓN EXPRESA DE CUANDO MENOS EL 60% (SESENTA POR CIENTO) DE LAS ACCIONES CLASE ALA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS MEDIANTE EL VOTO FAVORABLE POR LO MENOS DE LOS TITULARES DE ACCIONES CLASE A. LE ESTÁ PROHIBIDO AL REPRESENTANTE LEGAL Y A LOS DEMÁS ADMINISTRADORES DE LA SOCIEDAD, POR SI O POR INTERPUESTA PERSONA, OBTENER BAJO CUALQUIER FORMA O MODALIDAD JURÍDICA PRÉSTAMOS POR PARTE DE LA SOCIEDAD U OBTENER DE PARTE DE LA SOCIEDAD: AVAL, FIANZA O CUALQUIER OTRO TIPO DE GARANTÍA DE SUS OBLIGACIONES PERSONALES. PARÁGRAFO 1. EN COMPLEMENTO A LAS FUNCIONES ESTIPULADAS POR LA LEY, EL REPRESENTANTE LEGAL DELA COMPAÑÍA TENDRÁ ENTRE OTRAS FUNCIONES: A) SUSCRIBIR CUALQUIER TIPO DE CONTRATO INHERENTE AL OBJETO SOCIAL; B) AUTORIZAR CON SU FIRMA TODOS LOS DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS QUE DEBAN OTORGARSE EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES QUE DESARROLLE LA COMPAÑÍA; C) PRESENTAR A LA ASAMBLEA GENERAL EN SUS REUNIONES ORDINARIAS, LOS ESTADOS FINANCIEROS BÁSICOS, JUNTO CON UN INFORME ESCRITO DE GESTIÓN SOBRE LA SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD, Y UN PROYECTO DE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES OBTENIDAS; D) NOMBRAR Y REMOVER LOS EMPLEADOS DE LA SOCIEDAD; E) SUSCRIBIR Y DAR DEBIDA TERMINACIÓN A LOS CONTRATOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE SUSCRIBA LA EMPRESA; F) TOMAR TODAS LAS MEDIDAS QUE RECLAME LA CONSERVACIÓN DE LOS BIENES, VIGILAR LA ACTIVIDAD DE LOS EMPLEADOS DE LA SOCIEDAD E IMPARTIRLES LAS ÓRDENES QUE EXIJA LA BUENA MARCHA DE LA COMPAÑÍA; G) CONVOCAR LA ASAMBLEA GENERAL A REUNIONES EXTRAORDINARIAS CUANDO LO JUZGUE CONVENIENTE O NECESARIO

Y HACER LAS CONVOCATORIAS DEL CASO CUANDO LO ORDENEN LOS ESTATUTOS, O EL REVISOR FISCAL DE LA SOCIEDAD Y MANTENERLA INFORMADA SOBRE EL CURSO DE LOS NEGOCIOS SOCIALES; H) CUMPLIR LAS ÓRDENES O INSTRUCCIONES QUE LE IMPARTA LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, O LA JUNTA DIRECTIVA (SI LAL HUBIERE); I) DESIGNAR LOS APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES NECESARIOS PARA LA DEFENSA DE LOS INTERESES LA SOCIEDAD; J) CUMPLIR O HACER CUMPLIR TODAS LAS NORMAS QUE SE RELACIONEN CON EL FUNCIONAMIENTO Y ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD; K) RENDIR CUENTAS COMPROBADAS DE SU GESTIÓN ANTE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS O ANTE LA JUNTA DIRECTIVA (SI LA HUBIERE), CUANDO SE RETIRE DEL CARGO; M) DESARROLLAR EL PLAN DE ACCIÓN APROBADO POR LA ASAMBLEA GENERAL Y RENDIR CUENTAS PERIÓDICAS SOBRE EL PROCESO; N) RECOMENDAR AL GERENTE PROGRAMAS DE ENDEUDAMIENTOS, A PARTIR DE DOCUMENTO RADICADO POR LA GERENCIA; Ñ) ESTUDIAR Y DAR VIABILIDAD DE NUEVAS LÍNEAS DE NEGOCIOS, QUE PROYECTE LA GERENCIA MEDIANTE DOCUMENTO QUE RADIQUE A ESTA; O) APROBAR LOS PROGRAMAS DE INVERSIONES (COMPRA DE ACTIVOS O SUSTITUCIÓN DE LOS MISMOS), A PARTIR DE DOCUMENTO RADICADO POR LA GERENCIA; P) ESTUDIAR Y APROBAR EL PRESUPUESTO QUE ANUALMENTE DEBE RADICAR LA GERENCIA. EL PROYECTO SERÁ RADICADO EN EL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO ANTERIOR AL OBJETO DE ESTUDIO; Q) APROBAR LA APERTURA DE NUEVAS SUCURSALES, AGENCIAS O PUNTOS DE VENTA.

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : $155,000,000
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : M7111

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : $7,200

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE TUNJA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar hasta po 60 días y cuantas veces lo requiera, el contenido del mismo, ingresando al enlace https://sil.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=38 seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de

Cámara de Comercio de Tunja

CAMARA DE COMERCIO DE TUNJA
LIMA PROYECTOS SAS
Fecha expedición: 2023/11/22 - 09:08:54 **** **Recibo No.** S000832468 **** **Num. Operación.** 99-USUPUBXX-20231122-0011

CODIGO DE VERIFICACIÓN E2xufyDrjC

verificación E2xufyDrjC

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.



EL SECRETARIO
FERNANDO LOPEZ G.

***** FINAL DEL CERTIFICADO *****

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	CÓDIGO: R-EJ-03-04
		FECHA: 19/04/2022
	ASESORIA JURIDICA	VERSIÓN: 03
	ACTA E INFORME DE SEGUIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCION N°2	PÁGINA : 1 DE 2

FECHA PRESENTE ACTA	martes, 5 de diciembre de 2023
CONTRATO:	ECO-SMC-005-2023
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURIDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL AREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA - DEPARTAMENTO DE BOYACA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE. ($18.735.360)
PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	TRES (03) MESES
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA
NIT.	820,003,259-9
SUPERVISOR	ARQ. JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE
CONTRATISTA	LIMA PROYECTOS S.A.S
NIT.	901.405.220-1
FECHA INICIO	13 DE JUNIO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	29 DE NOVIEMBRE DE 2023
PERIODO DE PAGO	4 DE OCTUBRE DE 2023 - 29 DE NOVIEMBRE DE 2023

En la ciudad de Tunja, a los cinco (5) dias del mes de Diciembre del año 2023, el supervisor JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE, en calidad de Director Técnico de ECOVIVIENDA, y quien obra como supervisor del contrato de obra ECO-SMC-005-2023 del 18 de Mayo de 2023, certifica que la presente ACTA E INFORME DE SEGUIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCION No 2 corresponde a la liquidacion del contrato en los siguientes términos:

BALANCE DE PAGO

CONCEPTO	DEBE	HABER
VALOR DEL CONTRATO	$ 18.735.360,00	
VALOR ANTICIPO		
VALOR ACTAS CANCELADAS		$ 7.160.654,59
VALOR DE LA PRESENTE ACTA E INFORME DE SEGUIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCION No 2 (LIQUIDACION)		$ 11.574.705,41
SALDO SIN EJECUTAR Y/O A FAVOR DE ECOVIVIENDA		$ 0,00
SUMAS IGUALES	**$ 18.735.360,00**	**$ 18.735.360,00**

Como supervisor de contrato de obra ECO-SMC-005-2023 del 18 DE MAYO DE 2023, manifiesto que he recibido a satisfacción y dentro de los términos contractuales las actividades pactadas y establecidas dentro de las obligaciones y revisado el informe presentado por el contratista de común acuerdo correspondiente al periodo de pago mencionado, cumplido a satisfacción los términos establecidos: igualmente certifico que el contratista ha cumplido con sus aportes al régimen de seguridad social (salud, pensión y riesgos laborales) de acuerdo con las planillas integradas de autoliquidación referidas a continuación:

MES	No PLINILLA
JUNIO	9453373960
JULIO	9455450363
	69148968
AGOSTO	71080091
	9455450013
SEPTIEMBRE	9455459876
	71602810
OCTUBRE	9464114237
NOVIEMBRE	9464180596

Se constato que lo ejecutado esta de acuerdo con el porcentaje equivalente al 100%, para constancia se firma a los (5) dias del mes de diciembre del 2023

NOMBRE: JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE
CC: 7.174.519

EcoVivienda	**EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"**	**CÓDIGO:** R-EJ-01-20
		FECHA: 20/06/2023
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA	**VERSIÓN**: 03
	ACTA DE TERMINACION CONTRATO DE INTERVENTORIA	**PÁGINA** : 1-2

FECHA PRESENTE ACTA	miércoles, 29 de noviembre de 2023		
CONTRATO	ECO-SMC-005-2023	FECHA	18 DE MAYO DE 2023
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL AREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA-DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRECIENTOS SESENTA PESOS M/CTE ($18.735.360)		
VALOR ADICIONAL No.	N/A		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	DIECIOCHO MILLONES SETECIENCTOS TREINTA Y CINCO MIL TRECIENTOS SETENTA PESOS M/CTE ($18.735.360)		
PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	TRES (03) MESES más el término de ejecución del contrato de obra		
PRORROGA N° 1	N/A	fecha de suscripcion	N/A
PLAZO TOTAL DE EJECUCION:	TRES (03) MESES más el término de ejecución del contrato de obra		
CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA		
CONTRATISTA	LIMA PROYECTOS S.A.S		
SUPERVISOR	ARQ. JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE		
FECHA INICIO	13 DE JUNIO DE 2023		
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1	N/A		
ACTA AMPLIACION DE SUSPENSION	N/A		
ACTA DE REINICIO No. 1	N/A		

En la Ciudad de Tunja, a los veintinueve (29) días del mes de Noviembre de 2023, se reunieron en las oficinas de la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA, el arquitecto JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE, identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 7.174.519 de Tunja, Director Técnico de ECOVIVIENDA quien obra como SUPERVISOR del contrato No.ECO-SMC-005-2023 del 18 de mayo de 2023, la ingeniera LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS , identificada con la cédula de ciudadanía número 52.431.211 de Bogota representante legal de LIMA PROYECTOS S.A.S., quien obra como CONTRATISTA , con el fin de suscribir la presente ACTA DE TERMINACION, teniendo en cuenta que a la fecha se ha cumplido el plazo de ejecución establecido en el mismo.

BALANCE DE TERMINACIÓN

CONCEPTO	**DEBE**	**HABER**
Valor del contrato (Incluye adicionales)	$ 18.735.360,00	$ 0,00
Anticipo	$ 0,00	$ 0,00
Valor actas canceladas	$ 0,00	$ 7.160.654,59
Valor de la presente acta	$ 0,00	$ 11.574.705,41
Saldo sin ejecutar y/o a favor de ECOVIVIENDA (cuando haya lugar)	$ 0,00	$ 0,00
Sumas iguales	**$ 18.735.360,00**	**$ 18.735.360,00**

Dirección: Calle 19 # 9 -95 Piso 3 Edificio Municipal Tunja, Boyacá - Teléfono: (57 8) 7 40 57 70 ext. 1302
Correo electrónico: contratacion@tunja.gov.co web: http://www.tunj
Código postal: 150001

Powered by CamScanner

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	**CÓDIGO:** R-EJ-01-20
		FECHA: 20/06/2023
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA	**VERSIÓN:** 03
	ACTA DE TERMINACION CONTRATO DE INTERVENTORIA	**PÁGINA** : 1-2

BALANCE DE TERMINACIÓN

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del contrato (Incluye adicionales)	$ 18.735.360,00	$ 0,00
Anticipo	$ 0,00	$ 0,00
Valor actas canceladas	$ 0,00	$ 7.160.654,59
Valor de la presente acta	$ 0,00	$ 11.574.705,41
Saldo sin ejecutar y/o a favor de ECOVIVIENDA (cuando haya lugar)	$ 0,00	$ 0,00
Sumas iguales	**$ 18.735.360,00**	**$ 18.735.360,00**

En constancia se firma por los que en ésta intervinieron, dejando constancia que se han reunido todos y cada uno de los requisitos necesarios tanto para la legalización del contrato como para su ejecución.

OBSERVACIONES:

FIRMA:

LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS
Representante Legal
LIMA PROYECTOS S.A.S
CONTRATISTA

FIRMA:

JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE
DIRECTOR TECNICO
SUPERVISOR

ADJUNTAR FORMATO SABANA - CUADRO DE CONDICIONES ACTUALIZADAS DE CANTIDADES (CUANDO EL OBJETO DEL CONTRATO LO REQUIERA) E INFORME FINAL DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CUANDO APLIQUE. ESTA ACTA SE PRESENTA JUNTO CON LA ACTA DE LIQUIDACION.

	Nombre	Cargo	Firma
Elaboró y Proyectó:	LINA MARCELA CUEVAS LIZARAZO	Director de interventoria	

Los arriba firmantes encontramos el presente documento ajustado a las disposiciones normativas y/o técnicas vigentes del caso en particular, el cual se presenta para la firma

EcoVivienda	**EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"**	**CÓDIGO:** R-EJ-01-21
		FECHA: 20/06/2023
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA	**VERSIÓN**: 02
	ACTA DE RECIBO A SATISFACCION CONTRATO DE INTERVENTORIA	**PÁGINA** : 1-2

FECHA PRESENTE ACTA	05 DE DICIEMBRE DE 2023		
CONTRATO	ECO-SMC-005-2023	FECHA	18 DE MAYO DE 2023
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURIDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL AREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA - DEPARTAMENTO DE BOYACA		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE. ($18.735.360)		
VALOR ADICIONAL No.	N/A		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE. ($18.735.360)		
PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	TRES (03) MESES		
PRORROGA N° 1	N/A	fecha de suscripcion	N/A
PLAZO TOTAL DE EJECUCION:	TRES (03) MESES		
CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA		
CONTRATISTA	LIMA PROYECTOS S.A.S		
SUPERVISOR	JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE		
FECHA INICIO	13 DE JUNIO DE 2023		
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1	N/A		
ACTA AMPLIACION DE SUSPENSION	N/A		
ACTA DE REINICIO No. 1	N/A		
FECHA DE TERMINACION	29 DE NOVIEMBRE 2023		

En la Ciudad de Tunja, a los cinco (05) días del mes de Diciembre de 2023, se reunieron en las oficinas de la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA, el arquitecto JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE, identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 7.174.519 de Tunja, Director Técnico de ECOVIVIENDA quien obra como SUPERVISOR del contrato ECO-SMC-005-2023 de 18 DE MAYO DE 2023 y la ingeniera LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS , identificada con la cédula de ciudadanía número 52.431.211 de Bogota en calidad de representante legal de LIMA PROYECTOS S.A.S., quien obra como CONTRATISTA , con el fin de suscribir la presente ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCION, teniendo en cuenta que existe Acta de terminacion de fecha 29 de Noviembre de 2023 y revisadas las obras y/o servicios ejecutados(as) se reciben los requerimientos del contrato.

EcoVivienda	**EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"**	**CÓDIGO:** R-EJ-01-21
		FECHA: 20/06/2023
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA	**VERSIÓN:** 02
	ACTA DE RECIBO A SATISFACCION CONTRATO DE INTERVENTORIA	**PÁGINA** : 1-2

BALANCE DE TERMINACIÓN

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del contrato (Incluye adicionales)	$ 18.735.360,00	$ 0,00
Anticipo	$ 0,00	$ 0,00
Valor actas canceladas	$ 0,00	$ 7.160.654,59
Valor de la presente acta	$ 0,00	$ 11.574.705,41
Saldo sin ejecutar y/o a favor de ECOVIVIENDA (cuando haya lugar)	$ 0,00	$ 0,00
Sumas iguales	**$ 18.735.360,00**	**$ 18.735.360,00**

El suscrito INTERVENTOR y/o SUPERVISOR certifica que el CONTRATISTA cumplió a satisfacción el objeto del contrato y por lo tanto se procede a recibir el objeto contratado.

En constancia se firma por los que en ésta intervinieron, dejando constancia que se han reunido todos y cada uno de los requisitos necesarios para realizar el recibo del objeto contratado.

OBSERVACIONES:

EVALUACION AL CONTRATISTA	
CUMPLIÓ	X
NO CUMPLIÓ	

FIRMA:

LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS
Representante Legal
LIMA PROYECTOS S.A.S
CONTRATISTA

FIRMA:

JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE
DIRECTOR TECNICO
SUPERVISOR

ADJUNTAR FORMATO SABANA - CUADRO DE CONDICIONES ACTUALIZADAS DE CANTIDADES (CUANDO EL OBJETO DEL CONTRATO LO REQUIERA) E INFORME FINAL DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CUANDO APLIQUE. ESTA ACTA SE PRESENTA JUNTO CON LA ACTA DE LIQUIDACION.

	Nombre	Cargo	Firma
Elaboró y Proyectó:	LINA MARCELA CUEVAS LIZARAZO	Director de interventoria	

Los arriba firmantes encontramos el presente documento ajustado a las disposiciones normativas y/o técnicas vigentes del caso en particular, el cual se presenta para la firma

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	CÓDIGO: R-EJ-01-19
		FECHA: 06/01/2023
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA	VERSIÓN: 02
	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO INTERVENTORIA	PÁGINA : 1-2

FECHA PRESENTE ACTA	05 DE DICIEMBRE DE 2023		
CONTRATO	N° ECO- SMC-005-2023	FECHA	18 DE MAYO DE 2023
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL AREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA- DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE. ($18.735.360)		
VALOR ADICIONAL No.	N/A		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE. ($18.735.360)		
PLAZO INICIAL DE EJECUCION	TRES (3) MESES		
PRORROGA N° 1	N/A	Fecha de suscripcion	N/A
PLAZO TOTAL DE EJECUCION:	TRES (3) MESES		
CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA		
CONTRATISTA	LIMA PROYECTOS S.A.S		
SUPERVISOR	JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE		
FECHA INICIO	13 DE JUNIO DE 2023		
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1	N/A	Fecha de suscripcion	N/A
ACTA AMPLIACION DE SUSPENSION	N/A		
ACTA DE REINICIO No. 1	N/A		
FECHA DE TERMINACION	29 DE NOVIEMBRE 2023		
PERIODO A PAGAR	4 DE OCTUBRE DE 2023 - 29 DE NOVIEMBRE DE 2023		
PERIODO TOTAL DE EJECUCION	13 DE JUNIO DE 2023 - 29 DE NOVIEMBRE DE 2023		

En la Ciudad de Tunja, a los cinco (05) días del mes de Diciembre de 2023, se reunieron en las oficinas de la Empresa Constructura de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA, la arquitecta DAYANA KATHERINE VARGAS BARRERA, identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 1.049.615.398 de Tunja, quien obra como GERENTE DE ECOVIVIENDA, el arquitecto JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE, identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 7.174.519 de Tunja, Director Técnico de ECOVIVIENDA quien obra como SUPERVISOR del contrato No. ECO- SMC-005-2023 de18 Mayo de 2023 y la ingeniera LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS , identificada con la cédula de ciudadanía número 52.431.211 de Bogota representante legal de LIMA PROYECTOS S.A.S; quien obra como INTERVENTOR del contrato No.ECO-SAMC-002-2023 del 19 de mayo de 2023 en calidad de CONTRATISTA, con el fin de suscribir la presente ACTA DE LIQUIDACION, correspondiente al periodo total del 13 de Junio de 2023 al 29 de Noviembre de 2023, en los siguientes términos:

BALANCE DE TERMINACION		
CONCEPTO	**DEBE**	**HABER**
Valor del contrato (Incluye adicionales)	$ 18.735.360,00	$ 0,00
Anticipo	$ 0,00	$ 0,00
Valor actas canceladas	$ 0,00	$ 7.160.654,59
Valor de la presente acta	$ 0,00	$ 11.574.705,41
Saldo sin ejecutar y/o a favor de ECOVIVIENDA (cuando haya lugar)	$ 0,00	$ 0,00
Sumas iguales	**$ 18.735.360,00**	**$ 18.735.360,00**

El suscrito INTERVENTOR certifica que el CONTRATISTA cumplió a satisfacción el objeto del contrato y queda a paz y salvo con el MUNICIPIO por todo concepto. Igualmente durante le ejecución del contrato, cumplió con la totalidad del pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensiones y Riesgos Profesionales, de conformidad con las normas legales vigentes.

En constancia se firma por los que en ésta intervinieron, dejando constancia que se han reunido todos y cada uno de los requisitos necesarios para la terminación del contrato.

OBSERVACIONES: _____

EVALUACION AL CONTRATISTA

CUMPLIÓ	x
NO CUMPLIÓ	

FIRMA:
NOMBRE: LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS
Representante Legal
LIMA PROYECTOS S.A.S.
CONTRATISTA

FIRMA:
NOMBRE: JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE
DIRECTOR TECNICO ECOVIVIENDA
SUPERVISOR

FIRMA:
NOMBRE: DAYANA KATHERINE VARGAS
GERENTE ECOVIVIENDA

EL FORMATO SABANA - CUADRO DE CONDICIONES ACTUALIZADAS DE CANTIDADES E INFORME FINAL ACUMULADO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CUANDO APLIQUE. ESTA ACTA SE PRESENTA JUNTO CON ACTA DE TERMINACIÓN Y EL ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCION.

	Nombre	Cargo	Firma
Elaboró y Proyectó:	Lina Marcela Lizarazo Cuevas	Director de Interventoria	

Los arriba firmantes encontramos el presente documento ajustado a las disposiciones normativas y/o técnicas vigentes del caso en particular, el cual se presenta para la firma

EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	CÓDIGO:	R-EJ-01-17
	FECHA:	19/04/2022
EJECUCIÓN Y/O ENTREGA	VERSIÓN:	1
SABANA ACTA DE RECIBO FINAL	PÁGINA :	01-feb

FECHA:	viernes, 29 de septiembre de 2023
CONTRATO No:	ECO-SAM-002-2022
OBJETO:	REALIZAR OBRAS DE MEJOREMIENTO DE VIVIENDASALUDABLE EN EL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
CONTRATISTA:	ACONCHA INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS
INTERVENTOR:	LIMA PROYECTOS SAS

FECHA DE INICIO:	13/06/2023
DURACIÓN DEL CONTRATO:	3 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	12/09/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN 1 (SI APLICA)	
FECHA DE REINICIO 1 (SI APLICA)	
ADICIONES EN TIEMPO (SI APLICA):	
FECHA DE TERMINACIÓN	12/09/2023

VALOR INICIAL:	$ 277.738.884,00	ACTA PARCIAL No.:
VALOR ADICIONAL:		ACTA FINAL: X
VALOR TOTAL:	$ 277.738.884,00	
% OBRA EJECUTADA:	92,90%	
% OBRA PROGRAMADA:	100,00%	

Nota: La interventoría declara bajo la gravedad de juramento que la información contenida en el documento es veraz y fue realizada siguiendo todos los protocolos técnicos de medición y verificación de cumplimiento de especificaciones técnicas y cantidades de obra. En atención a lo anterior, la responsabilidad en cuanto a lo aquí señalado, recibo en la calidad de materiales, cantidad y calidad de obra, cumplimiento a los diseños, alcances y especificaciones técnicas es asumida en su totalidad por la interventoría, librando a la entidad estatal y a sus funcionarios de cualquier proceso que se pueda presentar como resultado de las auditorías realizadas por parte de los entes de control, durante la ejecución y/o posterior al recibo de las obras

		CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS DE ACUERDO A MODIF. CANTIDADES 03		PRESENTE ACTA			ACUMULADO ACTA (S) ANTERIOR (ES)			ACUMULADO FINAL		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL	% AVANCE	CANT	VR. TOTAL	% AVANCE	CANT	VR. TOTAL	% AVANCE
1,00	DEMOLICIONES Y ACTIVIDADES PRELIMINARES															
1,01	1.01.33 DEMOLICION MUROS LADRILLO E= 0.15 mts	M2	0,80	$ 13.626,00	$ 10.901,00	0,80	$ 10.901,00	0,00	$ -	0%	0,80	$ 10.901,00	100%	0,80	$ 10.901,00	100%
1,02	1.01.63 DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	1,81	$ 13.624,00	$ 24.659,00	1,99	$ 27.112,00	0,34	$ 4.632,00	19%	1,65	$ 22.480,00	83%	1,99	$ 27.112,00	100%
1,03	DESMONTE LAVAMANOS SANITARIOS Y/O LAVAPLATOS (Incluye retiro)	UND	10,00	$ 9.047,00	$ 90.470,00	8,00	$ 72.376,00	6,00	$ 54.282,00	60%	2,00	$ 18.094,00	25%	8,00	$ 72.376,00	100%
1,04	1.01.24 DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	1,24	$ 9.548,00	$ 11.840,00	45,49	$ 434.339,00	45,49	$ 434.339,00	3668%	0,00	$ -	0%	45,49	$ 434.339,00	100%
1,05	DESMONTE PISO MADERA (INCLUYE RETIRO)	M2	13,14	$ 3.226,00	$ 42.390,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%		$ -	0%
2,00	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS															$ -
2,01	2.04.55 PUNTO ACOMETIDA 1/2"	UND	1,00	$ 122.787,00	$ 122.787,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%		$ -	0%
2,02	2.04.56 PUNTO HIDRAULICO 1/2"	UND	7,00	$ 112.576,00	$ 788.032,00	4,00	$ 450.304,00	4,00	$ 450.304,00	57%	0,00	$ -	0%	4,00	$ 450.304,00	100%
2,03	1.06.23 SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO TUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	ML	17,00	$ 12.850,00	$ 218.450,00	3,00	$ 38.550,00	3,00	$ 38.550,00	18%	0,00	$ -	0%	3,00	$ 38.550,00	100%
2,04	2.05.08 PUNTO DE DESAGUES D= 2"	UND	4,00	$ 62.336,00	$ 249.344,00	5,00	$ 311.680,00	5,00	$ 311.680,00	125%	0,00	$ -	0%	5,00	$ 311.680,00	100%
2,05	2.05.09 PUNTO DE DESAGUES PVC 3" Y 4"	UND	4,00	$ 112.956,00	$ 451.824,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%		$ -	0%
2,06	1.02.39 SUMINISTRO E INSTALACION TUERIA SANITARIA DE DESAGUE PVC D= 2"	ML	6,00	$ 30.264,00	$ 181.584,00	5,50	$ 166.452,00	5,50	$ 166.452,00	92%	0,00	$ -	0%	5,50	$ 166.452,00	100%
3,00	INSTALACIONES ELECTRICAS															
3,01	1.07.04 SALIDA LAMPARA TOMA PVC COMPLETA	UND	4,00	$ 172.634,00	$ 690.536,00	1,00	$ 172.634,00	1,00	$ 172.634,00	25%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 172.634,00	100%
4,00	ACCESORIOS PARA BAÑOS, COCINA Y PATIO															
4,01	SUMINISTRO E INSTALACION COMBO LAVAPLATOS 100*50, MEZCLADOR, POCETA DERECHA, INC GRIFERIA	UND	17,00	$ 372.334,00	$ 6.329.678,00	11,00	$ 4.095.674,00	5,00	$ 1.861.670,00	29%	5,00	$ 1.861.670,00	45%	10,00	$ 3.723.340,00	91%
4,02	1.16.09 SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA	UND	14,00	$ 51.726,00	$ 724.164,00	7,00	$ 362.082,00	4,00	$ 206.904,00	29%	2,00	$ 103.452,00	29%	6,00	$ 310.356,00	86%
4,03	1.16.05 SUMINISTRO E INSTALACION COMBO SENSACION LAVAMANOS SANITARIO, GRIFERIA E INCRUSTACIONES	UND	7,00	$ 478.881,00	$ 3.352.167,00	8,00	$ 3.831.048,00	4,00	$ 1.915.524,00	57%	3,00	$ 1.436.643,00	38%	7,00	$ 3.352.167,00	88%
4,04	1.16.03 SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS AVANTI CON PEDESTAL COLOR BALNCO INC GRIFERIA	UND	2,00	$ 212.329,00	$ 424.658,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%		$ -	0%
4,05	1.10.14 SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS DE PISOS SOSCO 4"4"3 ALUMINIO	UND	17,00	$ 25.750,00	$ 437.750,00	7,00	$ 180.250,00	2,00	$ 51.500,00	12%	5,00	$ 128.750,00	71%	7,00	$ 180.250,00	100%
4,06	1.10.08 SUMINISTRO E INSTALACION DE INCRUSTACIONES 6 PIEZAS EN PORCELANA COLOR BLANCO	JGO	9,00	$ 152.450,00	$ 1.372.050,00	8,00	$ 1.219.600,00	4,00	$ 609.800,00	44%	2,00	$ 304.900,00	25%	6,00	$ 914.700,00	75%
4,07	SUMINISTRO E INSTALACION LAVADERO (80*60*20 (Mas o menos 3 cm))	UND	1,00	$ 204.702,00	$ 204.702,00	1,00	$ 204.702,00	1,00	$ 204.702,00	100%	0,00	$ -	0%	1,00	$ 204.702,00	100%
4,08	1.06.12 INSTALACION LAVAMANOS Y SANITARIO	UND	3,00	$ 78.200,00	$ 234.600,00	0,00	$ -	2,00	$ 156.400,00	67%	0,00	$ -	0%	2,00	$ 156.400,00	0%
5,00	PISOS															
5,01	1.11.06 BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	0,72	$ 73.744,00	$ 53.096,00	0,28	$ 20.648,00	0,28	$ 20.648,00	39%	0,00	$ -	0%	0,28	$ 20.648,00	100%
5,02	3.13.25 MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 5MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACION E INSTALACION)	KG	27,20	$ 7.349,00	$ 199.893,00	11,94	$ 87.747,00	11,95	$ 87.821,00	44%	0,00	$ -	0%	11,95	$ 87.821,00	100%
5,03	1.11.25 PLACA BASE EN CONCRETO E= 0.08 2500 PSI	M2	19,15	$ 76.976,00	$ 1.474.090,00	5,60	$ 431.066,00	5,52	$ 424.908,00	29%	0,00	$ -	0%	5,52	$ 424.908,00	99%
5,04	1.11.04 ALISTADO PISO E= 0.04 MTS - 1.5	M2	670,17	$ 30.232,00	$ 20.260.579,00	586,84	$ 17.741.347,00	254,01	$ 7.679.230,00	38%	332,83	$ 10.062.117,00	57%	586,84	$ 17.741.347,00	100%
5,05	1.11.15 PISO CERAMICA 25*25 CM	M2	657,10	$ 64.712,00	$ 42.522.255,00	745,68	$ 48.254.444,00	275,60	$ 17.834.627,00	42%	442,85	$ 28.657.709,00	59%	718,45	$ 46.492.336,00	96%
5,06	CORTE DE PISO CERAMICA E INSTALACION DE GUARDAESCOBA 0.10 M	ML	627,12	$ 11.990,00	$ 7.519.169,00	550,46	$ 6.600.015,00	171,55	$ 2.056.885,00	27%	314,23	$ 3.767.618,00	57%	485,78	$ 5.824.502,00	88%
5,07	1.11.07 BOCA PUERTA EN GRANITO PULIDO	ML	11,11	$ 74.448,00	$ 827.117,00	1,70	$ 126.562,00	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%		$ -	0%
5,08	1.11.27 POYOS COCINA Y BASE MUEBLES A= 60 CM E= 8 CM	M2	27,57	$ 53.262,00	$ 1.468.433,00	9,18	$ 488.945,00	-0,46	$ (24.501,00)	-2%	4,67	$ 248.734,00	51%	4,21	$ 224.233,00	46%
5,09	1.11.23 PISO TABLON DE GRES 30*30 CM	M2	24,94	$ 73.938,00	$ 1.844.014,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%		$ -	0%
5,10	PICADO DE PLACA DE PISO ESMALTADO Y RAYADO O RASPADO DE MURO EN BLOQUE QUE ESTA LACADO O PINTADO	M2	489,23	$ 2.359,00	$ 1.154.094,00	528,47	$ 1.246.661,00	172,55	$ 407.045,00	35%	305,48	$ 720.627,00	58%	478,03	$ 1.127.672,00	90%

6,00	**MAMPOSTERIA Y ESTRUCTURAS**																		
6,01	1.04.08 MESONES EN CONCRETO A= 060 mts 17.5 Mpa - (2500 PSI) INC. REFUERZO E= 0.10	M2	23,91	$ 180.411,00	$ 4.313.627,00	13,15	$ 2.372.405,00	6,86	$ 1.237.619,00	29%	5,13	$ 925.508,00	39%	11,99	$ 2.163.127,00	91%			
6,02	1.04.30 MURO TOLETE COMUN E= 0.10 mts	M2	17,32	$ 80.543,00	$ 1.395.005,00	8,28	$ 666.896,00	2,56	$ 206.190,00	15%	3,24	$ 260.959,00	39%	5,80	$ 467.149,00	70%			
6,03	1.04.15 MURO EN BLOQUE No 5 E= 0.12 MTS	M2	3,57	$ 51.832,00	$ 185.040,00	2,76	$ 143.056,00	2,77	$ 143.575,00	78%	0,00	$ -	0%	2,77	$ 143.575,00	100%			
6,04	1.04.01 ALFAGIA EN CONCRETO E= 0.15 mts 17.5 Mpa - (2500 PSI) INC. REFUERZO	ML	2,00	$ 44.002,00	$ 88.004,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%		$ -	0%			
6,05	1.01.71 REGATAS SOBRE MUROS EN CONCRETO, LADRILLO Y BLOQUE	ML	15,60	$ 2.111,00	$ 32.932,00	9,09	$ 19.189,00	5,89	$ 12.434,00	38%	1,60	$ 3.378,00	18%	7,49	$ 15.811,00	82%			
6,06	1.10.10 MURETE DUCHA 0.10 X 0.20 MTS	ML	11,05	$ 64.047,00	$ 707.719,00	4,55	$ 291.414,00	2,72	$ 174.208,00	25%	0,00	$ -	0%	2,72	$ 174.208,00	60%			
7,00	**ENCHAPE MUROS**																		
7,01	1.10.04 SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA 56*56 CM	M2	429,49	$ 74.403,00	$ 31.955.344,00	35,24	$ 2.621.962,00	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%		$ -	0%			
7,02	1.10.05 SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	M2	10,50	$ 76.345,00	$ 801.623,00	308,69	$ 23.566.938,00	282,03	$ 21.531.580,00	2686%	0,00	$ -	0%	282,03	$ 21.531.580,00	91%			
7,03	1.10.19 REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS"	ML	200,90	$ 11.374,00	$ 2.285.037,00	102,09	$ 1.161.172,00	47,26	$ 537.535,00	24%	39,05	$ 444.155,00	38%	86,31	$ 981.690,00	85%			
8,00	**CUBIERTAS**										**0**								
8,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINA PVC 7 mm (Incluye corniza)	M2	527,48	$ 66.671,00	$ 35.167.619,00	771,01	$ 51.404.008,00	378,06	$ 25.205.638,00	72%	359,63	$ 23.976.892,00	47%	737,69	$ 49.182.530,00	96%			
9,00	**CARPINTERIA MADERA**																		
9,01	1.14.31 PUERTA MARCO MADERA ABARCO ENTABL. TRIPLEX 4 MM ECONOMICA 70-90 * 200 CM	UND	7,00	$ 390.857,00	$ 2.735.999,00	4,00	$ 1.563.428,00	1,00	$ 390.857,00	14%	1,00	$ 390.857,00	25%	2,00	$ 781.714,00	50%			
9,02	1.14.16 HOJA PUERTA FORTEC O SIMILAR DE 60 CM ECONOMICO	UND	9,00	$ 181.026,00	$ 1.629.234,00	10,00	$ 1.810.260,00	8,00	$ 1.448.208,00	89%	0,00	$ -	0%	8,00	$ 1.448.208,00	80%			
9,03	1.14.17 HOJA PUERTA FORTEC O SIMILAR DE 80 CM ECONOMICO	UND	8,00	$ 251.691,00	$ 2.013.528,00	13,00	$ 3.271.983,00	19,00	$ 4.782.129,00	238%	0,00	$ -	0%	19,00	$ 4.782.129,00	146%			
10,00	**CARPINTERIA METALICA**																		
10,01	1.15.07 SUMINISTRO E INSTALACION MARCO Actividad EN LAMINA A=90 CM CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	UND	13,00	$ 128.653,00	$ 1.672.489,00	19,00	$ 2.444.407,00	19,00	$ 2.444.407,00	146%	0,00	$ -	0%	19,00	$ 2.444.407,00	100%			
10,02	1.15.14 SUMINSITRO E INSTALACION VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC. ANTICORR	UND	1,48	$ 238.771,00	$ 353.381,00	8,05	$ 1.922.107,00	6,54	$ 1.561.562,00	442%	0,00	$ -	0%	6,54	$ 1.561.562,00	81%			
10,03	1.15.04 DIVISIONES PARA BAÑOS EN ALUMINIO ACRILICO 0 05 MM	M2	29,50	$ 240.729,00	$ 7.101.506,00	24,41	$ 5.876.195,00	23,60	$ 5.681.204,00	80%	0,00	$ -	0%	23,60	$ 5.681.204,00	97%			
11,00	**PAÑETES, ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES**																		
11,01	1.05.13 PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	386,50	$ 25.187,00	$ 9.734.776,00	418,04	$ 10.529.173,00	178,44	$ 4.494.368,00	46%	221,12	$ 5.569.349,00	53%	399,56	$ 10.063.718,00	96%			
11,02	1.05.09 PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4	M2	12,70	$ 33.222,00	$ 421.919,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%		$ -	0%			
11,03	1.09.05 ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	M2	17,44	$ 16.679,00	$ 290.882,00	17,44	$ 290.882,00	13,53	$ 225.667,00	78%	0,00	$ -	0%	13,53	$ 225.667,00	78%			
11,04	1.09.23 VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	M2	1.574,97	$ 7.896,00	$ 12.435.963,00	801,90	$ 6.331.802,00	510,99	$ 4.034.777,00	32%	113,04	$ 892.564,00	14%	624,03	$ 4.927.341,00	78%			
11,05	1.05.02 FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	60,46	$ 9.851,00	$ 595.591,00	183,92	$ 1.811.796,00	59,71	$ 588.203,00	99%	52,48	$ 516.980,00	29%	112,19	$ 1.105.184,00	61%			
11,06	1.09.14 FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	0,00	$ 8.501,00	$ -	29,70	$ 252.480,00	28,26	$ 240.238,00	0%	0,00	$ -	0%	28,26	$ 240.238,00	95%			
11,07	1.09.13 ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	M2	157,95	$ 16.358,00	$ 2.583.746,00	191,59	$ 3.134.029,00	101,06	$ 1.653.139,00	64%	81,25	$ 1.329.088,00	42%	182,31	$ 2.982.227,00	95%			
11,08	1.09.22 VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE DOS MANOS BAJO PLACA	M2	49,65	$ 17.041,00	$ 846.086,00	100,08	$ 1.705.463,00	99,19	$ 1.690.297,00	200%	0,00	$ -	0%	99,19	$ 1.690.297,00	99%			
12,00	**VIDRIOS Y CERRADURAS**																		-1,00
12,01	1.17.06 VIDRIO 5 MM	M2	3,82	$ 63.952,00	$ 244.297,00	2,82	$ 180.345,00	0,32	$ 20.465,00	8%	0,00	$ -	0%	0,32	$ 20.465,00	11%			
12,02	1.17.04 ESPEJO 4 MM SIN BICEL	M2	0,30	$ 90.425,00	$ 27.128,00	0,48	$ 43.404,00	0,48	$ 43.404,00	160%	0,00	$ -	0%	0,48	$ 43.404,00	100%			
12,03	1.17.01 CERRADURA ALCOBA	UND	13,00	$ 57.038,00	$ 741.494,00	28,00	$ 1.597.064,00	28,00	$ 1.597.064,00	215%	0,00	$ -	0%	28,00	$ 1.597.064,00	100%			
13,00	**ITEMS NO PREVISTOS**																		
13,01	INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR DE 12 W INCLUYE CABLE PARA CONEXIONES Y HUECO AL PVC.	UND		$ 25.469,00		14,00	$ 356.566,00	14,00	$ 356.566,00	100%		$ -	0%	14,00	$ 356.566,00	100%			
13,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR DE 12 W INCLUYE CABLE PARA CONEXIONES Y HUECO AL PVC.	UND		$ 37.816,00		45,00	$ 1.701.720,00	37,00	$ 1.399.192,00	82%		$ -	0%	37,00	$ 1.399.192,00	82%			
	VALOR POR MODIFICACION DE CANTIDADES						$ 12,00												
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 213.645.295,00		$ 213.645.295,00		$ 116.826.562,00			$ 81.653.425,00			$ 198.479.987,00				
	ADMINISTRACIÓN	23%			$ 49.138.418,00		$ 49.138.418,00		$ 26.870.109,00			$ 18.780.288,00			$ 45.650.397,00				
	IMPREVISTOS	2%			$ 4.272.906,00		$ 4.272.906,00		$ 2.336.531,00	54,68%		$ 1.633.069,00	38,22%		$ 3.969.600,00	92,90%			
	UTILIDADES	5%			$ 10.682.265,00		$ 10.682.265,00		$ 5.841.328,00			$ 4.082.671,00			$ 9.923.999,00				
				VALOR TOTAL	$ 277.738.884,00		$ 277.738.884,00		$ 151.874.530,00			$ 106.149.453,00			$ 258.023.983,00				

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA $ 151.874.530,00

SON: CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS M/CTE

Nombre LIMA PROYECTOS S.A.S.
NIT 901.405.220-1
INTERVENTOR

74

14
23

13
24

Lima Proyectos S.A.S
NIT 901.405.220
calle 14 N 21-14 local 213 Bloque 2
Tel: (038) 3102822841
Tunja - Colombia
lima.proyectosas@gmail.com

Factura electronica de venta
No. FV 26

Señores	Empresa Constructora de Vivienda de Tunja ECOVIVIENDA		
NIT	820.003.259-9	**Teléfono**	(608) 7406989
Dirección	cra 10 # 21-33 piso 3 Edificio San Francisco Plaza	**Ciudad**	Tunja - Colombia

Fecha y hora Factura

Generación	04/12/2023, 20:39
Expedición	04/12/2023, 20:40
Vencimiento	08/12/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ACTA LIQUIDACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA ECO-SMC-005-2023	1.00	11,574,705.41

Total items: 1

Valor en Letras:
Once millones quinientos setenta y cuatro mil setecientos cinco pesos m/cte con cuarenta y uno cent.

Total Bruto	9,726,643.20
IVA 19%	1,848,062.21
Total a Pagar	11,574,705.41

Condiciones de Pago:
Crédito - Cuota No. 001 vence el 2023-12-08 por $ 11,574,705.41

Observaciones:
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA-BOYACÁ
Por favor consignar a la cuenta de ahorros No. 176300038310 de Banco Davivienda a nombre de LIMA PROYECTOS SAS.
Somos REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION - RST.

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764050525476 aprobado en 20230615 prefijo FV desde el número 12 al 50 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 7111 Actividades de arquitectura Tarifa
CUFE: d7648609ed83df0bb140d2114f5eb90a5cfe06f0e45e208496d4ef999d85f79d96706394dbdc3fce7173afa8d715f27f

15

CERTIFICACIÓN BANCARIA

DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A.

CERTIFICACION

TUNJA, BOYACA, 01/12/2023

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **LIMA PROYECTOS SAS** con **NIT 901.405.220-1** posee en el Banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS

Número 176300038310

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

18
27

INFORME INTERVENTORÍA DEL PERIODO A COBRAR CON SOPORTES

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA-BOYACÁ



20
29

INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA

CONTRATISTA
LIMA PROYECTOS S.A.S.
NIT. 901.405.220-1

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-SMC-005- 2023

SUPERVISOR
ARQ. JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE
MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ

TUNJA, NOVIEMBRE DE 2023

CONTROL DE MODIFICACIONES Y REVISIONES

CONTRATO DE INTERVENTORÌA ECO-005-2023
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA-BOYACÁ

20

21
30

CONTROL DE MODIFICACIONES					
Revisión Número	Fecha de Modificación			Identificación del Cambio	
	Día	Mes	Año	Sección modificada	Observaciones
0	20	11	2023	NA	EMISIÓN DE DOCUMENTO ORIGINAL

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN	CARGO	FECHA	VERSIÓN	FIRMA
Elaboró	HELMUNTH IVÁN GALINDO MEJÍA	20-11-2023	0	Helmunth Galindo
Revisó	LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS	20-11-2023	0	
Aprobó	JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE. SUPERVISOR	20-11-2023	0	

22
37

TABLA DE CONTENIDO

Pág.

1. INTRODUCCIÓN 6
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 7
2.1. Localización del proyecto. 7
2.2. Características del proyecto 7
3. CONTRATO DE OBRA 9
3.1. Información general del contrato 9
3.2. Actividades programadas durante el periodo 10
3.3. Actividades ejecutadas durante el periodo 13
3.4. Control programación de obra: 46
3.5. Recursos del contratista 47
3.5.1. Personal 47
3.5.2. Equipo 48
3.5.3. Estado general del tiempo 48
4. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 49
4.1. Información general del contrato 49
4.2. Actividades desarrolladas por la interventoría durante el periodo 50
4.3. Relación de comités realizados 52
4.4. Relación de correspondencia 58
4.4.1. Comunicaciones enviadas: 58
1.4.2 Comunicaciones recibidas: 60
4.5. Recursos de la interventoría 63
4.5.1. Personal 63
4.5.2 Equipo 64
4.6. Resumen financiero contrato de interventoría: 64

28
32

LISTADO DE FIGURAS

PÁG.

Figura 1 *Localización Viviendas Beneficiarios, Municipio de Tunja casco rural*.....7

LISTADO DE TABLAS

Pág.

Tabla 1 Información general del contrato de obra.....9
Tabla 2 Actividades programadas durante el periodo.....11
Tabla 3 Control de programación de obra por ítems.....46
Tabla 4 Relación personal, afiliaciones.....47
Tabla 5 Equipo utilizado durante el periodo informado.....48
Tabla 6 Información general del contrato de interventoría.....49
Tabla 7 Actividades desarrolladas por la interventoría durante el periodo.....50
Tabla 8 *Relación de comités realizados*.....52
Tabla 9 Comunicaciones enviadas.....58
Tabla 10 Comunicaciones recibidas.....60
Tabla 11 Personal interventoría.....63
Tabla 12 Cuadro equipo interventoría.....64
Tabla 13 *Resumen financiero contrato interventoría*.....64

LISTADO DE GRÁFICOS

Gráfica 1-Control programación de obra semanal.....47
Gráfica 2- Características climatológicas mensuales municipio de Tunja 49

1. INTRODUCCIÓN

En Colombia, la Constitución política de 1991 determinó en el artículo 51 el derecho a la vivienda digna: "todos los colombianos tienen derecho a una vivienda digna…el estado fijara las condiciones para ser efectivo este derecho". Pero al hacer un análisis más profundo se puede deducir que este más allá de ser referente jurídico, atiende ampliamente todos los aspectos de la vida de las personas, y promueve en ellas actitudes positivas o negativas frente a su realidad.

Es así que desde ECOVIVIENDA, se pretende garantizar el bienestar de las familias más vulnerables de Tunja en la consecución y/o mejoramiento de vivienda, a través de la articulación con entidades de orden nacional, departamental, municipal y/o alianzas con diferentes sectores en el marco normativo vigente, que permitan la consecución de subsidios, para la construcción y/o mejoramiento de vivienda digna, segura, saludable y sostenible, para una sociedad más justa y en paz. De esta manera se logra fortalecer la integración del núcleo familiar y la dignidad del ser humano.

Por tal motivo se celebra el contrato de obra No. ECO-SAM-002-2023 entre LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA (ECOVIVIENDA) y ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS S.A.S y del cual se deriva el contrato de interventoría No. ECO-SMC-005-2023, cuyo objeto es *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA-BOYACÁ"*. Llevado a cabo entre **ECOVIVIENDA** Y **LIMA PROYECTOS SAS**, identificada con NIT- 901.405.220-1 representada POR **LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS**, identificada con cédula de ciudadanía 52.431.211 de Bogotá.

Este informe describe las actividades ejecutadas durante el periodo transcurrido entre el 13 de junio de 2023 y el 12 de julio de 2023 a satisfacción de los entes involucrados por medio del cumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas en cada actividad.

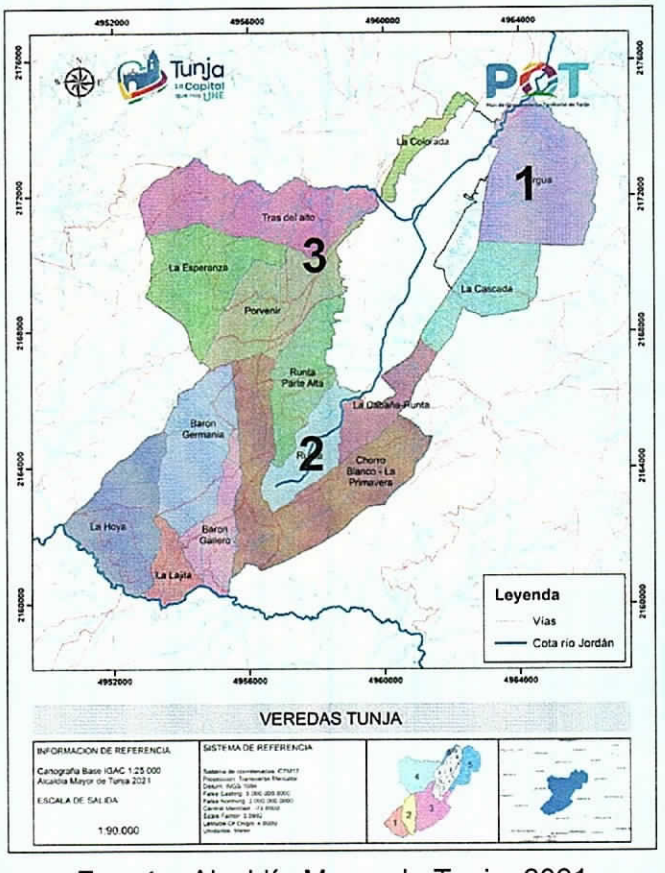
25
34

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1. Localización del proyecto.

El proyecto objeto del contrato se encuentra ubicado en el Municipio de Tunja, Departamento de Boyacá, dentro del casco rural (PIRGUA, RUNTA Y TRAS DEL ALTO):

Figura 1 *Localización Viviendas Beneficiarios, Municipio de Tunja casco rural*



Fuente: Alcaldía Mayor de Tunja, 2021

2.2. Características del proyecto

Se cuenta con contrato de obra para la ejecución de 30 mejoramientos de vivienda de posibles beneficiarios del área rural, del municipio de Tunja (PIRGUA, RUNTA Y TRAS DEL ALTO)" los mejoramientos no podrán ascender de los 8 smmlv por

76
35

vivienda y los mejoramientos serán para mejorar la calidad de vida para el sector de pirgua se encuentran 6 mejoramientos por realizar, para el sector de runta se encuentran 18 mejoramientos y para el sector de tras del alto 6 mejoramientos así: Se priorizan actividades correspondientes a:

- ✓ CARMEN JULIA VILLATE
- ✓ HELADIO HERNANDEZ
- ✓ LEIDY PATRICIA DAZA
- ✓ ROSA HERNANDEZ CARDENAS
- ✓ MARIA CRISTINA SUAREZ
- ✓ GLORIA EDITH GOMEZ GUTIERREZ
- ✓ JOSE BAUDILIO PIAMONTE
- ✓ DIEGO GERMAN DAZA
- ✓ LINA MARIA QUINCHANEGUA
- ✓ SARA YASMIN TORRES
- ✓ MARTHA PARRA
- ✓ JAIRO LOPEZ CASTRO
- ✓ ANA DELIA BERNAL
- ✓ GUILLERMO REYES LOPEZ
- ✓ ANA OTILIA GUTIERREZ
- ✓ ISABELINA CUADROS ESTEBAN
- ✓ MARIA MARLEN CAMARGO
- ✓ MARINA ALBA
- ✓ DORA ALICIA GUACHETA
- ✓ ROSA NUBIA MARTINEZ
- ✓ SONIA ROCIO MORENO
- ✓ SANDRA PATRICIA MOLINA
- ✓ HECTOR RUBEN RUIZ
- ✓ WILSON ALFONSO BAUTISTA
- ✓ JOSE RICARDO RODRIGUEZ
- ✓ JOSE ANTONIO SOTO
- ✓ FLOR ALBA MOLINA
- ✓ MARIA REFUGIO GUTIERREZ
- ✓ MAURICIO RIVERA

Las actividades y obras a ejecutar se encuentran comprendidas en los siguientes capítulos:

1. Demoliciones y actividades preliminares
2. Instalaciones hidráulicas y sanitarias
3. Instalaciones eléctricas
4. Accesorios para baños, cocina y patio
5. Pisos
6. Mampostería y estructuras
7. Enchape muros
8. Cubiertas
9. Carpintería madera
10. Carpintería metálica
11. Pañetes, estucos, vinilos y esmaltes
12. Vidrios y cerraduras

3. CONTRATO DE OBRA

3.1. Información general del contrato

Tabla 1 Información general del contrato de obra

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
NÚMERO	ECO-LP-002-2022
OBJETO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SALUDABLE EN EL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
CONTRATISTA	ACONCHA INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S. R/L FRANCY TATIANA LEÓN TOBARÍA
VALOR	DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. ($ 277.738.884,00)
PLAZO	TRES (3) MESES CON TODOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
INICIO	13 JUNIO DE 2023
TERMINACIÓN	HASTA LA LIQUIDACIÓN DE LA OBRA

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:

18
37

AMPAROS	VALOR ASEGURADO ($-Pesos Colombianos)	VIGENCIA		DEDUCIBLE	
		DESDE	HASTA	%	MINIMO($-Pesos Colombianos)
Básico - Predios, labores y operaciones (PLO)	232.000.000.00	13/06/2023	22/09/2023	10.00	1.656.232.00
Vehiculos propios y no propios	116.000.000.00	13/06/2023	22/09/2023	10.00	1.656.232.00
Patronal	116.000.000.00	13/06/2023	22/09/2023	10.00	1.656.232.00
Contratistas y subcontratistas	116.000.000.00	13/06/2023	22/09/2023	10.00	1.656.232.00

VALOR ASEGURADO			VIGENCIA DE LA PÓLIZA								
Valor Anterior	Aumento/ Disminución	Valor Actual	Desde las 00:00 Horas	13	6	2023	Hasta las 24:00 Horas	22	9	2023	

OBJETO:
SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE SE GENERA POR RECLAMACIONES DE TERCEROS, COMO CONSECUENCIA DE ACTOS, HECHOS U OMISIONES DEL CONTRATISTA, DERIVADOS DE LA EJECUCIÃ³N DEL CONTRATO Nº ECO-SAMC-002-2023, CUYO OBJETO ES : REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SALUDABLE EN EL AREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO ($-Pesos Colombianos)	VIGENCIA		DEDUCIBLE	
		DESDE	HASTA	%	MINIMO($-Pesos Colombianos)
Básico - Predios, labores y operaciones (PLO)	232.000.000.00	19/05/2023	28/08/2023	10.00	1.656.232.00
Vehiculos propios y no propios	116.000.000.00	19/05/2023	28/08/2023	10.00	1.656.232.00
Patronal	116.000.000.00	19/05/2023	28/08/2023	10.00	1.656.232.00
Contratistas y subcontratistas	116.000.000.00	19/05/2023	28/08/2023	10.00	1.656.232.00

VALOR ASEGURADO			VIGENCIA DE LA PÓLIZA								
Valor Anterior	Aumento/ Disminución	Valor Actual	Desde las 00:00 Horas	19	5	2023	Hasta las 24:00 Horas	28	8	2023	

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO:

AMPAROS	VALOR ASEGURADO ($-Pesos Colombianos)	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento de contrato	27.774.705.70	19/05/2023	29/12/2023
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	27.774.705.70	19/05/2023	28/08/2026
Estabilidad y calidad de la obra	41.662.058.55	19/08/2023	19/08/2025

VALOR ASEGURADO			VIGENCIA DE LA PÓLIZA								
Valor Anterior	Aumento/ Disminución	Valor Actual	Desde las 00:00 Horas	19	5	2023	Hasta las 24:00 Horas	28	8	2026	

3.2. Actividades programadas durante el periodo

Durante el periodo comprendido entre el 13 de junio al 13 de julio de 2023, se programa la ejecución de las siguientes actividades según la programación proporcionada por el contratista y el balance de cantidades contractuales realizado por la interventoría:

Tabla 2 Actividades programadas durante el periodo

Ítem	Nombre de la actividad	Duración	Comienzo	Fin
	CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES	91 días	**mar 13/06/23**	**lun 11/09/23**
	Emisión acta de inicio	0 días	mar 13/06/23	mar 13/06/23
1	**DEMOLICIONES Y ACTIVIDADES PRELIMINARES**	**3 días**	**mar 13/06/23**	**jue 15/06/23**
1,01	1.01.33 DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E= 0.15 mts	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23
1,02	1.01.63 DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23
1,03	DESMONTE LAVAMANOS SANITARIOS Y/O LAVAPLATOS (Incluye retiro)	2 días	mar 13/06/23	mié 14/06/23
1,04	1.01.24 DEMOLICIÓN ENCHAPE CERÁMICO	1 día	mié 14/06/23	mié 14/06/23
1,05	DESMONTE PISO MADERA (INCLUYE RETIRO)	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23
2	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**	**4 días**	**vie 16/06/23**	**lun 19/06/23**
2,01	2.04.55 PUNTO ACOMETIDA 1/2"	1 día	vie 16/06/23	vie 16/06/23
2,02	2.04.56 PUNTO HIDRÁULICO 1/2"	2 días	sáb 17/06/23	dom 18/06/23
2,03	1.06.23 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SUMINISTRO TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 9	1 día	sáb 17/06/23	sáb 17/06/23
2,04	2.05.08 PUNTO DE DESAGÜES D= 2"	1 día	dom 18/06/23	dom 18/06/23
2,05	2.05.09 PUNTO DE DESAGÜES PVC 3" Y 4"	1 día	dom 18/06/23	dom 18/06/23
2,06	1.02.39 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGÜE PVC D= 2"	1 día	lun 19/06/23	lun 19/06/23
3	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**	**1 día**	**mar 20/06/23**	**mar 20/06/23**
3,01	1.07.04 SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	1 día	mar 20/06/23	mar 20/06/23
4	**ACCESORIOS PARA BAÑOS, COCINA Y PATIO**	**12 días**	**dom 27/08/23**	**jue 7/09/23**
4,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO LAVAPLATOS 100*50, MEZCLADOR, POCETA DERECHA, INC. GRIFERÍA	4 días	dom 27/08/23	mié 30/08/23
4,02	1.16.09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	2 días	jue 31/08/23	vie 1/09/23
4,03	1.16.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO SENSACIÓN LAVAMANOS SANITARIO, GRIFERÍA E INCRUSTACIONES	2 días	sáb 2/09/23	dom 3/09/23
4,04	1.16.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS AVANTI CON PEDESTAL COLOR BLANCO INC GRIFERÍA	1 día	lun 4/09/23	lun 4/09/23
4,05	1.10.14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLAS DE PISOS SOSCO 4*4*3 ALUMINIO	2 días	mar 5/09/23	mié 6/09/23
4,06	1.10.08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INCRUSTACIONES 6 PIEZAS EN PORCELANA COLOR BLANCO	2 días	mar 5/09/23	mié 6/09/23
4,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVADERO (80*60*20 (Mas o menos 3 cm))	1 día	jue 7/09/23	jue 7/09/23
4,08	1.06.12 INSTALACIÓN LAVAMANOS Y SANITARIO	1 día	jue 7/09/23	jue 7/09/23
5	**PISOS**	**42 días**	**mar 4/07/23**	**lun 14/08/23**

5,01	1.11.06 BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	1 día	mar 4/07/23	mar 4/07/23
5,02	3.13.25 MALLA ELECTRO SOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 5MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	1 día	mié 5/07/23	mié 5/07/23
5,03	1.11.25 PLACA BASE EN CONCRETO E= 0.08 2500 PSI	2 días	mié 5/07/23	jue 6/07/23
5,04	1.11.04 ALISTADO PISO E= 0.04 MTS - 1:5	10 días	vie 7/07/23	dom 16/07/23
5,05	1.11.15 PISO CERÁMICA 25*25 CM	25 días	lun 17/07/23	jue 10/08/23
5,06	CORTE DE PISO CERÁMICA E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBA 0.10 M	15 días	lun 17/07/23	lun 31/07/23
5,07	1.11.07 BOCA PUERTA EN GRANITO PULIDO	2 días	vie 11/08/23	sáb 12/08/23
5,08	1.11.27 POYOS COCINA Y BASE MUEBLES A= 60 CM E= 8 CM	4 días	dom 23/07/23	mié 26/07/23
5,09	1.11.23 PISO TABLÓN DE GRES 30*30 CM	2 días	dom 13/08/23	lun 14/08/23
5,10	PICADO DE PLACA DE PISO ESMALTADO Y RAYADO O RASPADO DE MURO EN BLOQUE QUE ESTA LACADO O PINTADO	10 días	dom 23/07/23	mar 1/08/23
6	**MAMPOSTERÍA Y ESTRUCTURAS**	**7 días**	**mié 21/06/23**	**mar 27/06/23**
6,01	1.04.08 MESONES EN CONCRETO A= 060 mts 17.5 Mpa - (2500 PSI) INC. REFUERZO E= 0.10	2 días	jue 22/06/23	vie 23/06/23
6,02	1.04.30 MURO TOLETE COMÚN E= 0.10 mts	2 días	sáb 24/06/23	dom 25/06/23
6,03	1.04.15 MURO EN BLOQUE No 5 E= 0.12 MTS	1 día	sáb 24/06/23	sáb 24/06/23
6,04	1.04.01 ALFAGIA EN CONCRETO E= 0.15 mts 17.5 Mpa - (2500 PSI) INC. REFUERZO	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23
6,05	1.01.71 REGATAS SOBRE MUROS EN CONCRETO, LADRILLO Y BLOQUE	1 día	mié 21/06/23	mié 21/06/23
6,06	1.10.10 MURETE DUCHA 0.10 X 0.20 MTS	1 día	mar 27/06/23	mar 27/06/23
7	**ENCHAPE MUROS**	**23 días**	**mar 15/08/23**	**mié 6/09/23**
7,01	1.10.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANA 56*56 CM	20 días	mar 15/08/23	dom 3/09/23
7,02	1.10.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	1 día	lun 4/09/23	lun 4/09/23
7,03	1.10.19 REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS"	2 días	mar 5/09/23	mié 6/09/23
8	**CUBIERTAS**	**23 días**	**jue 3/08/23**	**vie 25/08/23**
8,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LAMINA PVC 7 mm (Incluye corniza)	23 días	jue 3/08/23	vie 25/08/23
9	**CARPINTERÍA MADERA**	**6 días**	**mié 6/09/23**	**lun 11/09/23**
9,01	1.14.31 PUERTA MARCO MADERA ABARCO ENTABL. TRIPLEX 4 MM ECONÓMICA 70-90 * 200 CM	4 días	mié 6/09/23	sáb 9/09/23
9,02	1.14.16 HOJA PUERTA FORTEC O SIMILAR DE 60 CM ECONÓMICO	6 días	mié 6/09/23	lun 11/09/23
9,03	1.14.17 HOJA PUERTA FORTEC O SIMILAR DE 80 CM ECONÓMICO	6 días	mié 6/09/23	lun 11/09/23
10	**CARPINTERÍA METÁLICA**	**70 días**	**mié 28/06/23**	**mar 5/09/23**

10,01	1.15.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Actividad EN LAMINA A=90 CM CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	5 días	mié 28/06/23	dom 2/07/23
10,02	1.15.14 SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC. ANTICORR	1 día	lun 3/07/23	lun 3/07/23
10,03	1.15.04 DIVISIONES PARA BAÑOS EN ALUMINIO ACRÍLICO 0.05 MM	6 días	jue 31/08/23	mar 5/09/23
11	**PAÑETES, ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES**	**55 días**	**vie 7/07/23**	**mié 30/08/23**
11,01	1.05.13 PAÑETE LISO MUROS 1:4	12 días	vie 7/07/23	mar 18/07/23
11,02	1.05.09 PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4	1 día	mié 19/07/23	mié 19/07/23
11,03	1.09.05 ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	1 día	mié 30/08/23	mié 30/08/23
11,04	1.09.23 VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	15 días	mié 2/08/23	mié 16/08/23
11,05	1.05.02 FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	2 días	jue 20/07/23	vie 21/07/23
11,06	1.09.14 FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	1 día	sáb 22/07/23	sáb 22/07/23
11,07	1.09.13 ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	10 días	jue 17/08/23	sáb 26/08/23
11,08	1.09.22 VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE DOS MANOS BAJO PLACA	3 días	dom 27/08/23	mar 29/08/23
12	**VIDRIOS Y CERRADURAS**	**17 días**	**sáb 26/08/23**	**lun 11/09/23**
12,01	1.17.06 VIDRIO 5 MM	1 día	jue 7/09/23	jue 7/09/23
12,02	1.17.04 ESPEJO 4 MM SIN BICEL	1 día	sáb 26/08/23	sáb 26/08/23
12,03	1.17.01 CERRADURA ALCOBA	1 día	sáb 26/08/23	sáb 26/08/23
	Emisión de acta de terminación	0 días	lun 12/09/23	lun 12/09/23

3.3. Actividades ejecutadas durante el periodo

Durante la ejecución del contrato, el cual se desarrolló en el periodo comprendido entre el 13 de junio y el 12 septiembre de 2023 la interventoría ha llevado a cabo la supervisión y el seguimiento de las siguientes actividades desarrolladas por el contratista.

- **CARMEN JULIA VILLATE**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:
Enchape de pisos en baño, sala - comedor y alcobas y zona de ropas, se construyó el mesón de la cocina y se le realizo el debido enchape y también se le suministro el juego de lavaplatos y combo de lavamanos y sanitario, en baño se le realizo la actividad de pañete y respectivamente el suministro e instalación de enchape

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL













- **HELADIO HERNÁNDEZ**

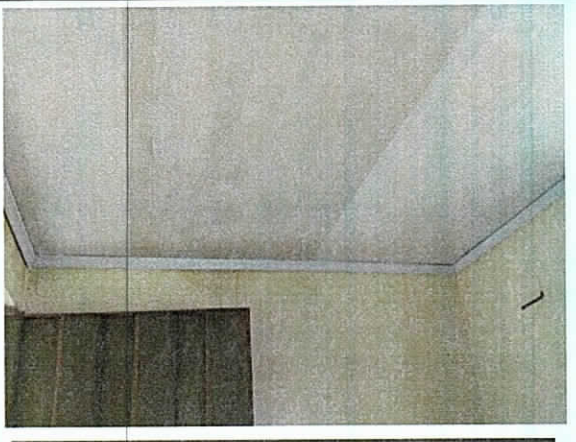
De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

Enchape de pisos en habitación y sala comedor y cocina, cielo raso en baño con su respectiva luminaria allí también se le instalo la división, aplicación de pañetes y vinilos en la fachada

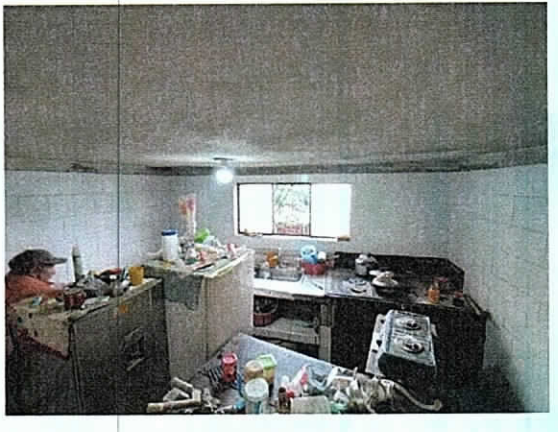
A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por el beneficiario como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









34
43

- **LEIDY PATRICIA DAZA**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

Enchape de pisos en sala comedor, baño y cocina, se suministró el combo de lavamanos y sanitario con incrustaciones

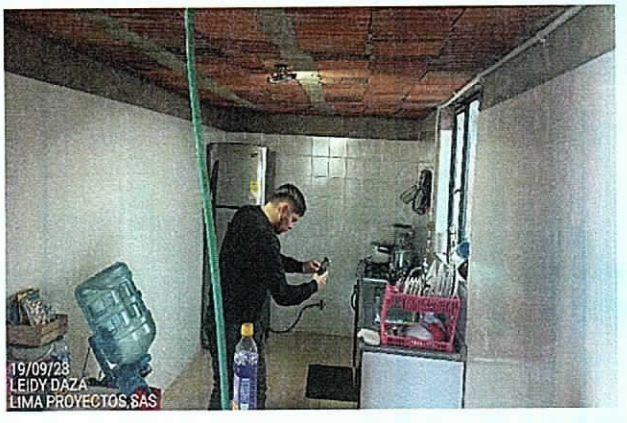
A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









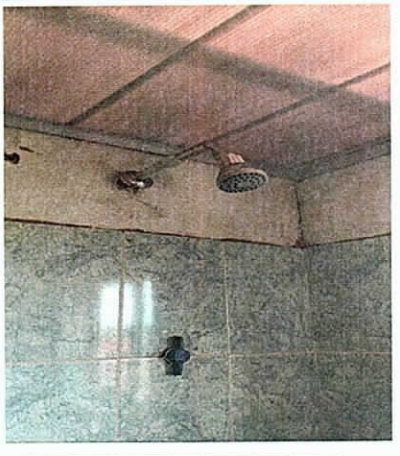
- **ROSA HERNÁNDEZ CÁRDENAS**

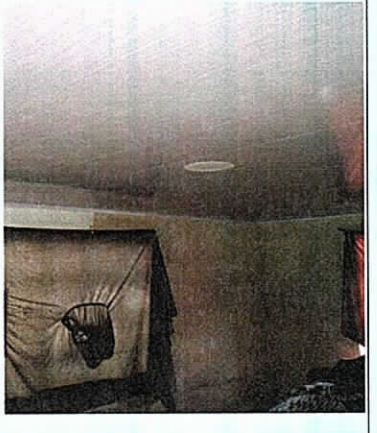
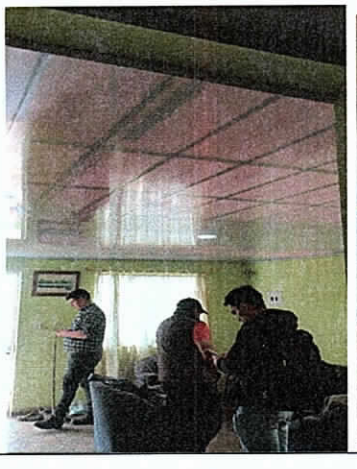
De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

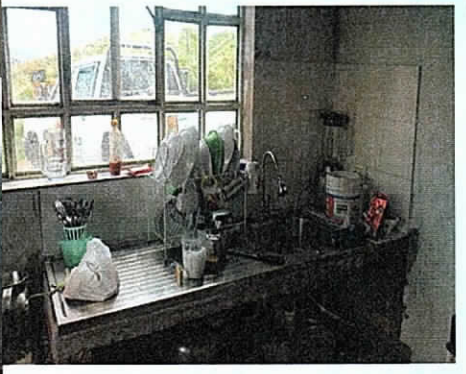
Instalación de cielo raso en cocina, baño sala comedor y alcobas donde se instalaron las luminarias en cada una de los lugares donde se instaló el cielo raso, se suministró e instalo los marcos, puertas y cerraduras, puntos hidráulicos, división para baños y ducha

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL





- **MARÍA CRISTINA SUAREZ**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

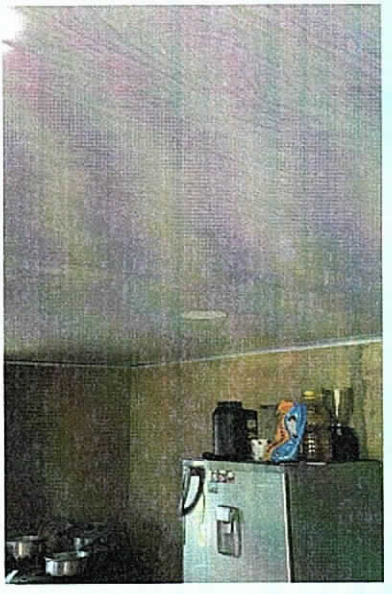
Instalación de cielo raso en cocina, baño sala comedor y alcobas donde se instalaron las luminarias en cada una de los lugares donde se instaló el cielo raso, se suministró e instalo los marco, puerta y cerradura, incrustaciones de piezas en porcelana

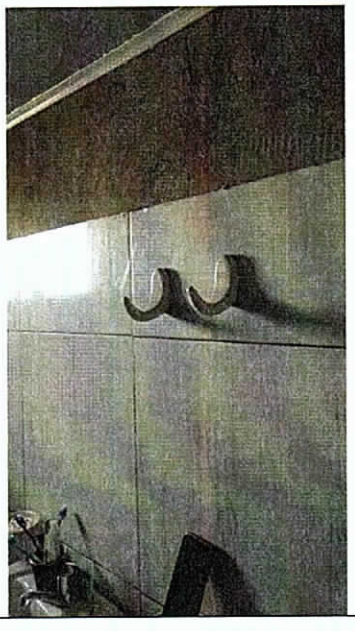
A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

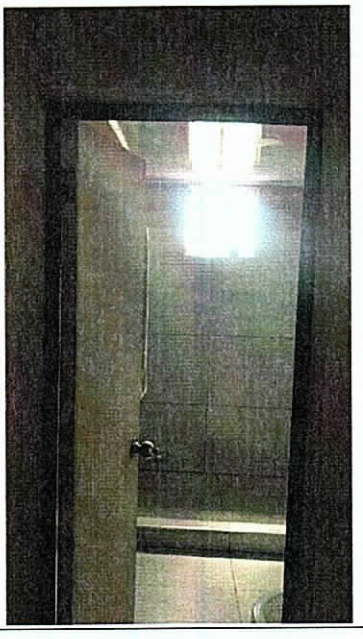
37
46

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









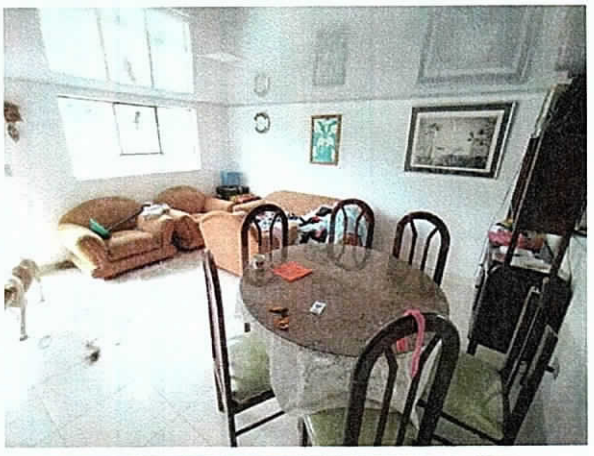
- **GLORIA EDITH GOMEZ**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

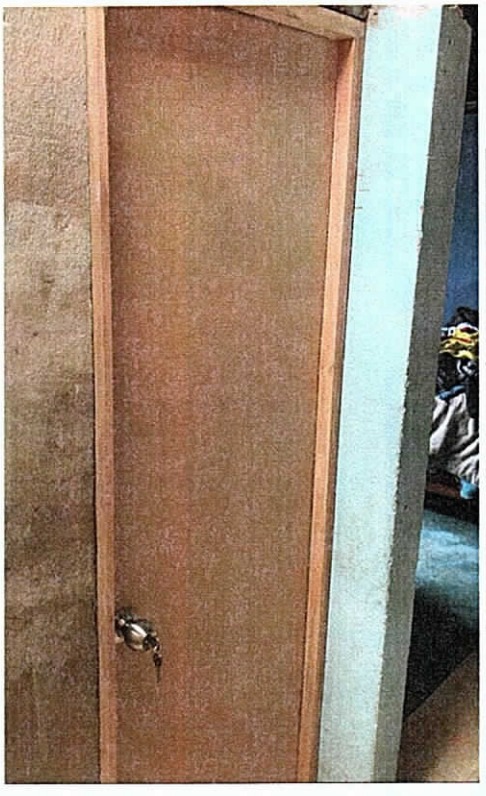
Instalación de cielo raso en cocina, baño y sala comedor se suministró e instalo marco y cerradura, incrustaciones de piezas en porcelana, se enchapo el piso en sala comedor, baño y habitación, se pañeto una de las paredes internas de la vivienda y se aplicó el respectivo vinilo

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









- **JOSE BAUDILIO PIAMONTE**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

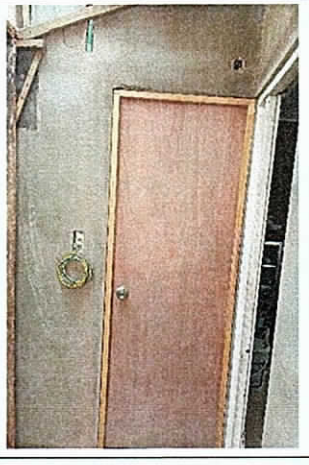
Instalación de cielo raso en cocina comedor con su respectiva luminaria, se construyó el mesón en la cocina, suministro e instalación de lavaplatos, lavamanos e incrustaciones de piezas en porcelana, se enchapo el piso en cocina comedor, se pañeto las paredes de la fachada de la vivienda y el baño, instalación de marco, puerta y cerradura

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por el beneficiario como quedo registrado en el acta de recibo.

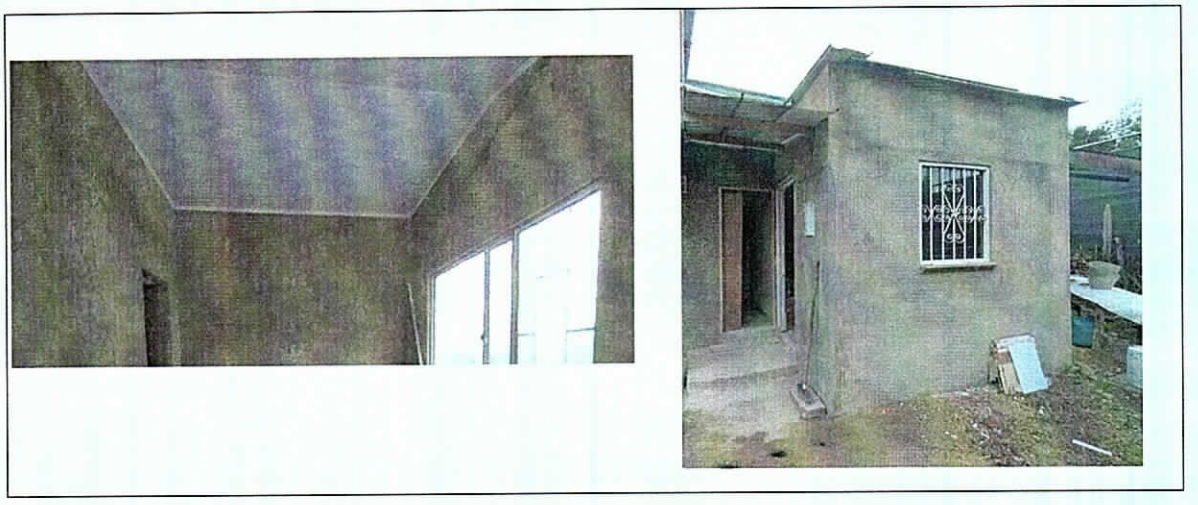
REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL











- **DIEGO GERMAN DAZA**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

Instalación de cielo raso en cocina, sala comedor y baño, incrustaciones de piezas en porcelana, se enchapo el piso en cocina, sala comedor y baño, se pañeto una pared interna e instalación del marco y puerta

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por el beneficiario como quedo registrado en el acta de recibo.

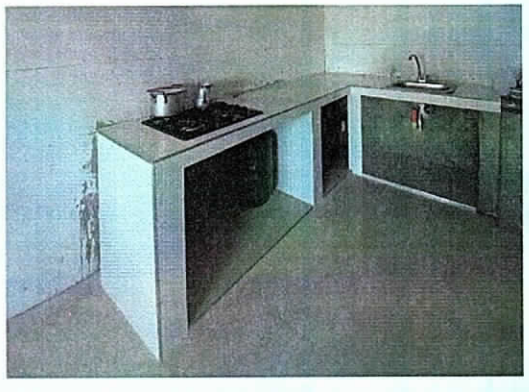
41
50

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









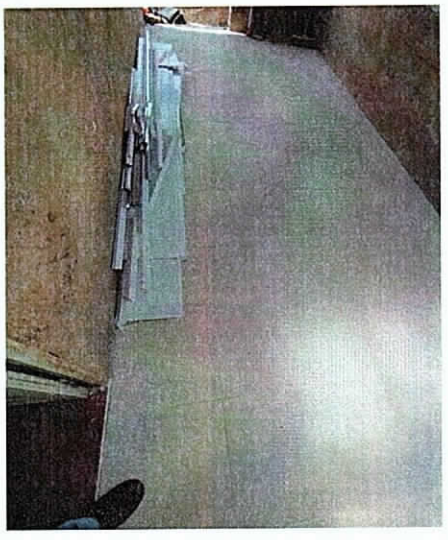
- **LINA MARIA QUINCHANEGUA**

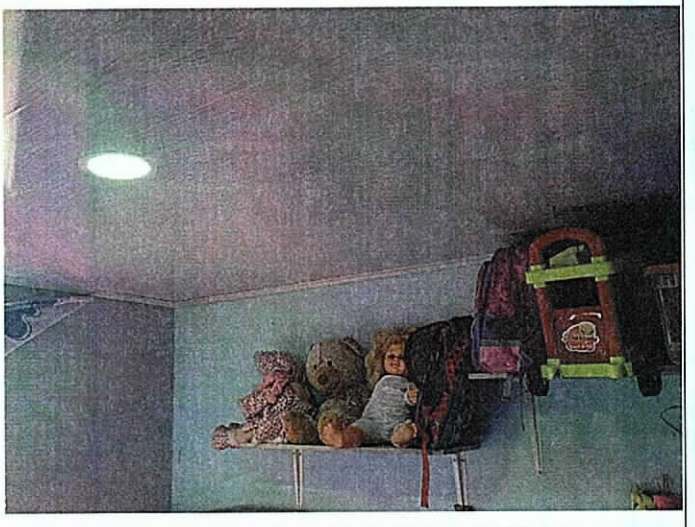
De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

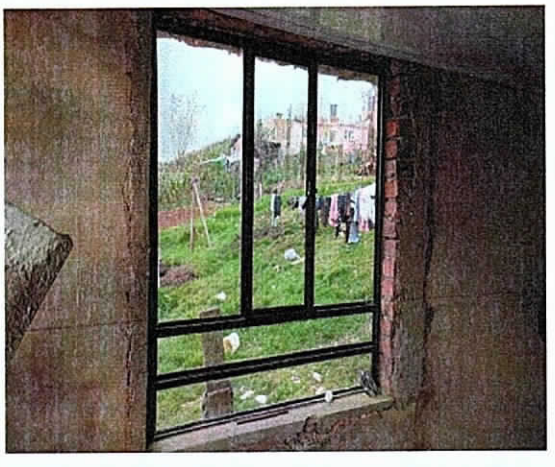
Instalación de cielo raso en cocina, sala alcobas y baño con sus respectivas luminarias, se enchapo el piso en el patio de ropas y el patio de la entrada de la vivienda, se suministró e instalo los marcos de las ventanas y la división de baño

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









- **SARA YASMIN TORRES**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

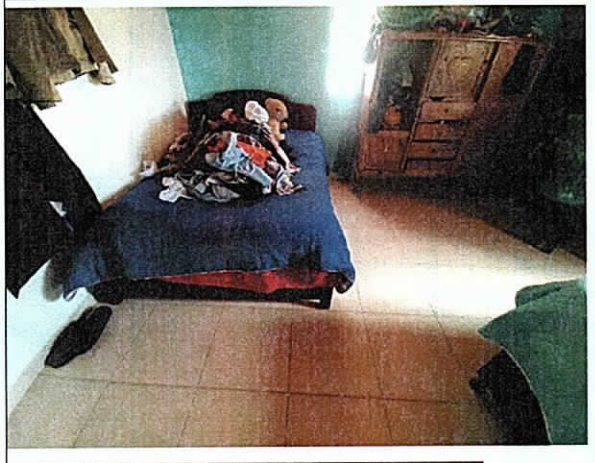
Instalación de cielo raso en la sala con sus respectivas luminarias, se enchapo el piso en cocina, y habitaciones, se construyó el mesón en la cocina, se suministró e

43
52

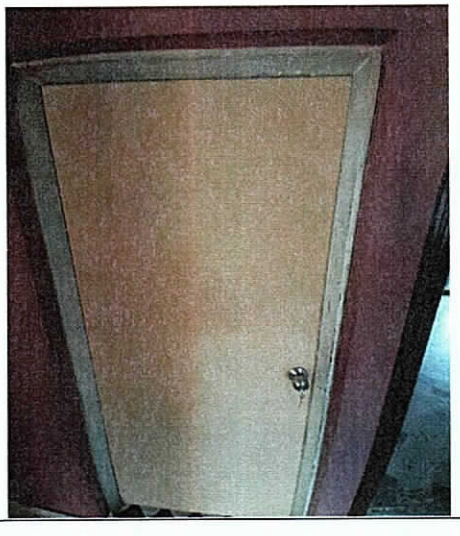
instalo puerta, cerradura y división de baño y se aplicó vinilo en el interior de la vivienda

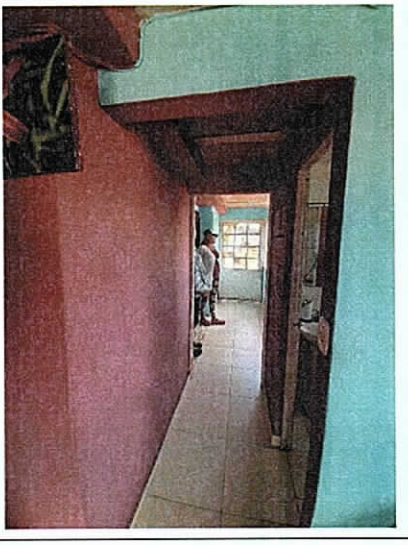
A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









- **MARTHA PARRA**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

Instalación de cielo raso en sala comedor, baños, zona de ropas y habitaciones con sus respectivas luminarias, se pañeto y se aplicó vinilo a toda la fachada de la vivienda

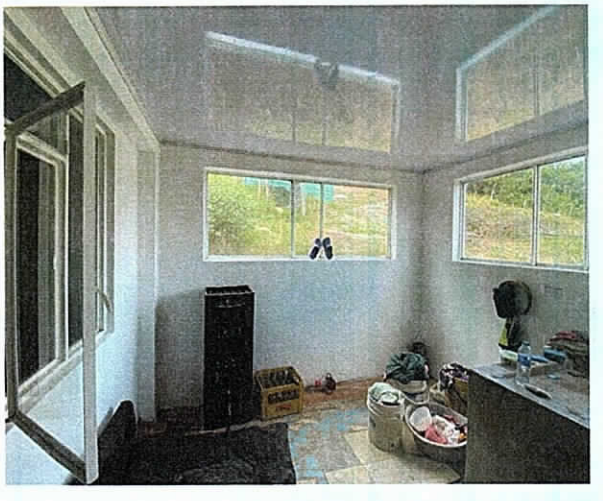
A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









45
54

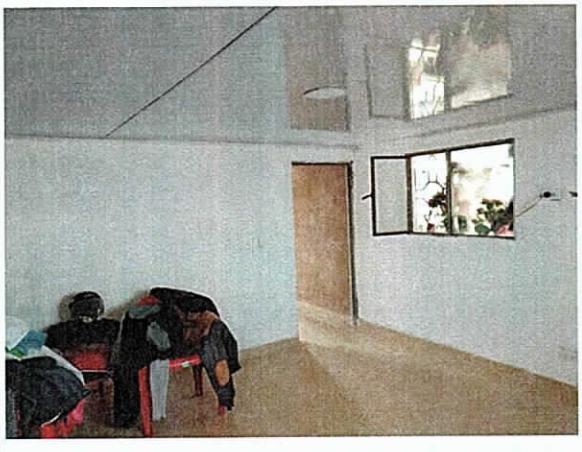
- **JAIRO LOPEZ CASTRO**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

Instalación de cielo raso en habitación con su respectiva luminaria, se pañeto paredes internas de la vivienda, se instaló el combo de lavaplatos, incrustaciones en porcelana para el baño y se construyó el mesón para el lavaplatos

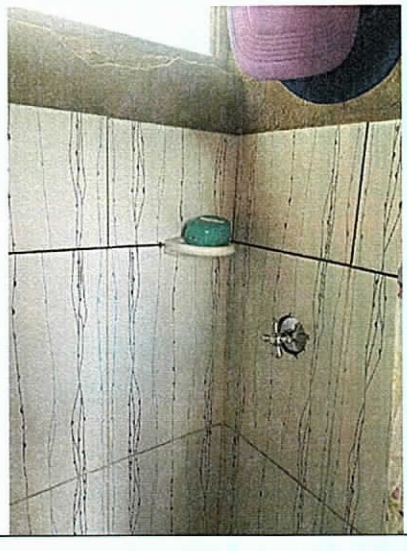
A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por el beneficiario como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









46
55

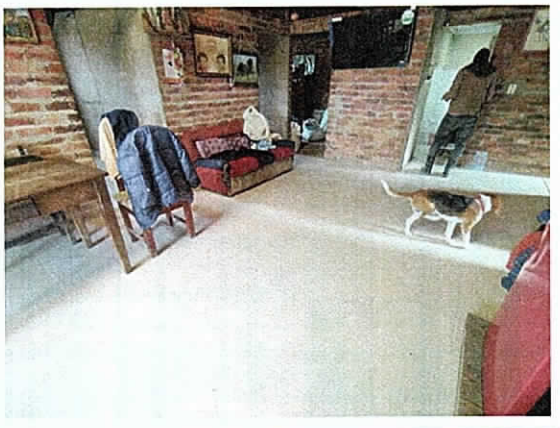
- **ANA DELIA BERNAL**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

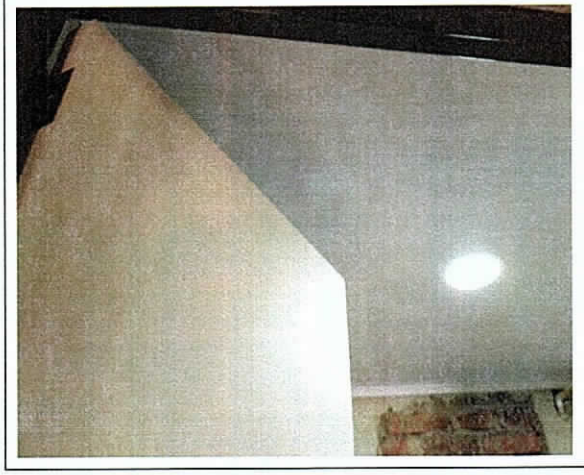
Instalación de cielo raso en el baño con su respectiva luminaria se enchapo el piso de cocina, sala comedor y habitaciones, instalación de marco, puerta y cerradura, construcción de mesón e instalación y suministro de lavaplatos

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









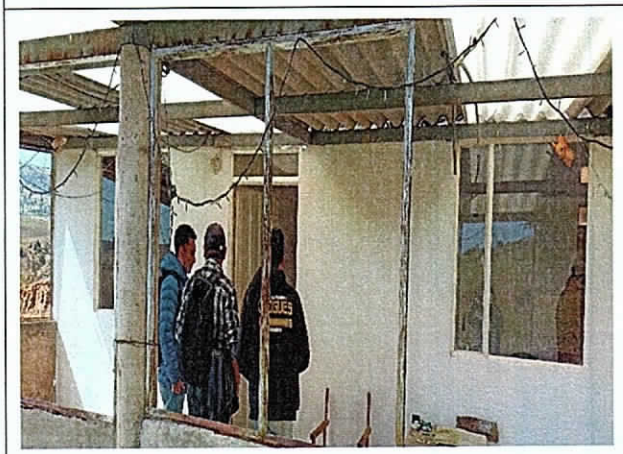
- **GUILLERMO REYES LOPEZ**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

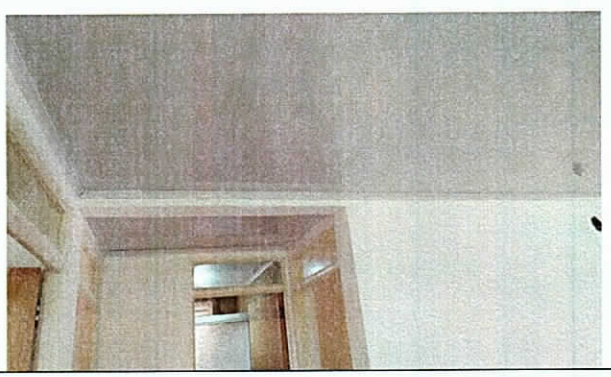
Instalación de cielo raso en el baño, sala comedor y cocina, se enchapo el piso de patio de entrada y paredes de la cocina, instalación de división para baños, se pañeto la fachada y se aplicó vinilo en interiores y exteriores de la vivienda

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por el beneficiario como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









46
57

- **ANA OTILIA GUTIÉRREZ**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

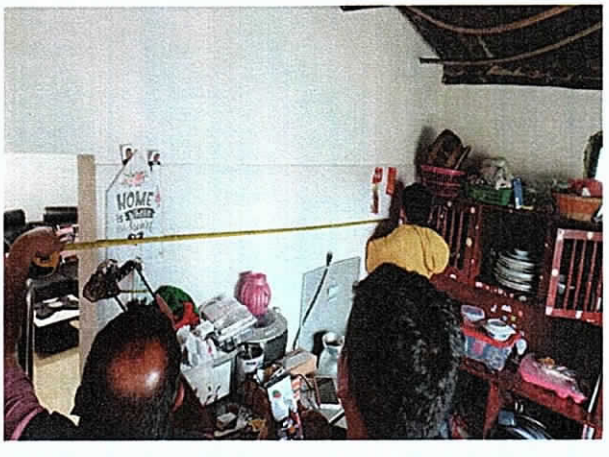
Instalación de cielo raso en el baño, sala, comedor y habitaciones, se enchapo el piso de sala y habitación, instalación de marco y puerta, y suministro e instalación de incrustaciones en porcelana

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









- **ISABELINA CUADROS ESTEBAN**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron:

Instalación de cielo raso en sala, comedor, baño y habitación se enchapo el piso de sala, comedor, cocina, y habitaciones

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL






50
59

- **MARIA MARLEN CAMARGO**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron

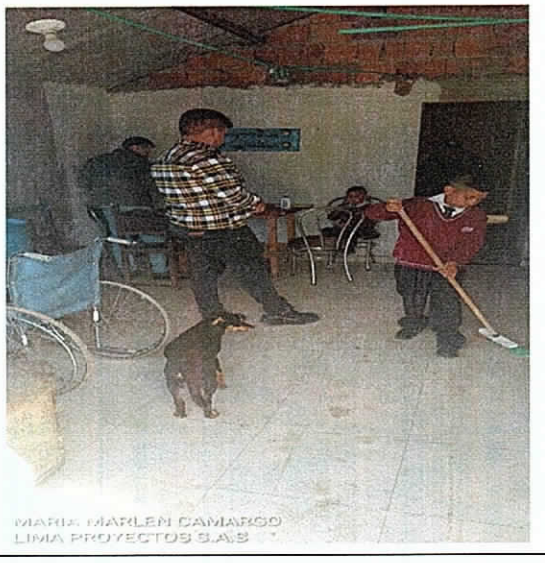
Enchape de piso en sala, comedor, cocina, y habitaciones, construcción de mesón y la instalación de su respectivo lavaplatos, instalación de división para baños y una ducha sencilla

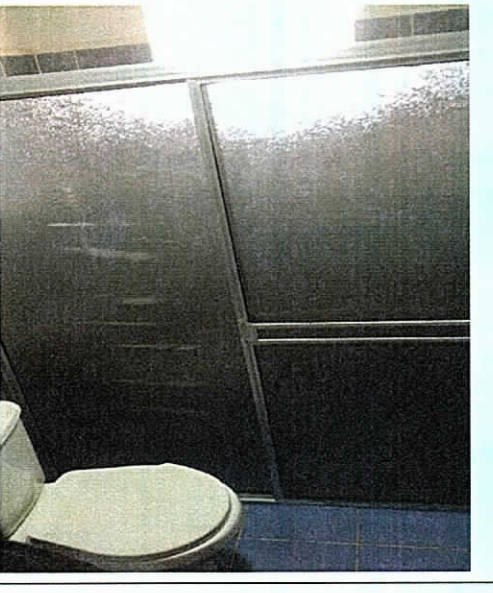
A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









- **LUZ MARINA ALBA**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron

Enchape de piso en cocina y muros de cocina, construcción de mesón, instalación de punto hidráulico, instalación de cielo raso en baños y habitaciones, se instala división para baños con el combo lavamanos, sanitario e incrustaciones, se pañeto la fachada y se aplicó vinilo al interior de la vivienda.

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL













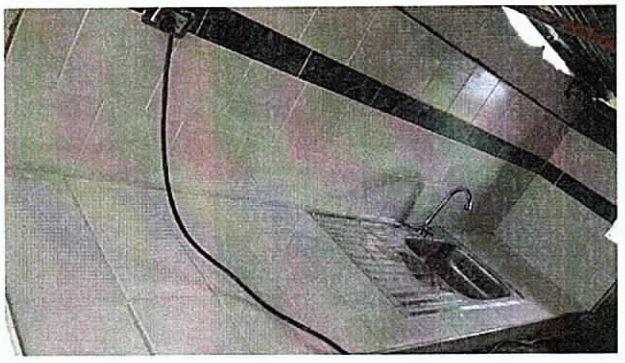
- **DORA ALICIA GUACHETA**

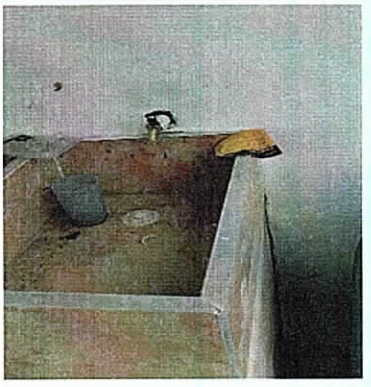
De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron

Enchape de piso en cocina y sala, construcción de mesón, instalación de punto de desagüe, se instala división para baños, instalación de combo lavaplatos y lavadero, se instaló el cielo raso en el baño, se pañeto paredes internas de la vivienda y se aplicó vinilo

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL

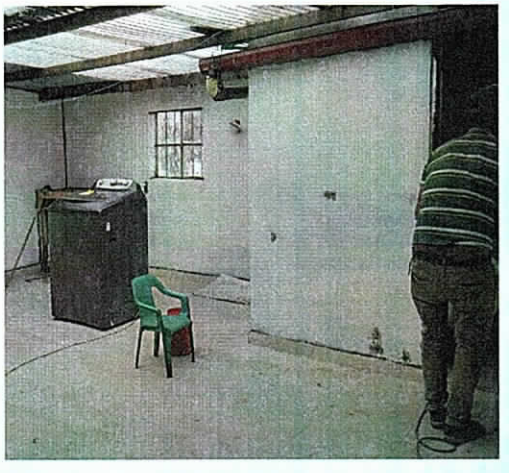












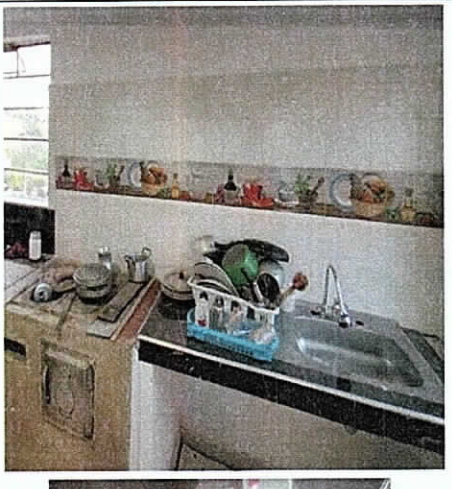
- **ROSA NUBIA MARTINEZ**

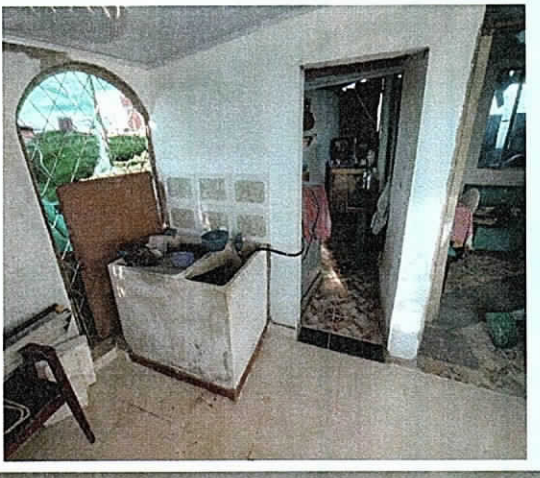
De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron

Enchape de piso en cocina, construcción de mesón, se instala división para baños, instalación de combo lavaplatos, se instaló el cielo raso en el baño, sala, cocina y habitaciones, se pañeto la cocina de la vivienda, se instaló la cerradura y se aplicó vinilo en parte interna de la vivienda

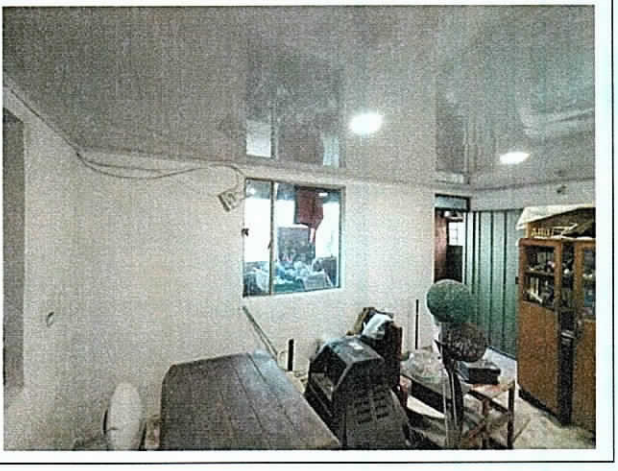
A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









56
64

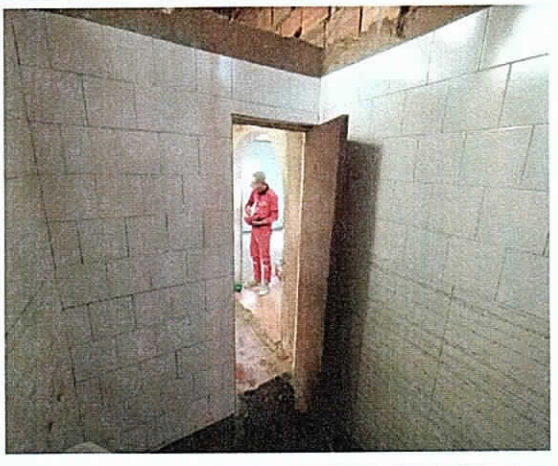
- **SANDRA PATRICIA MOLINA**

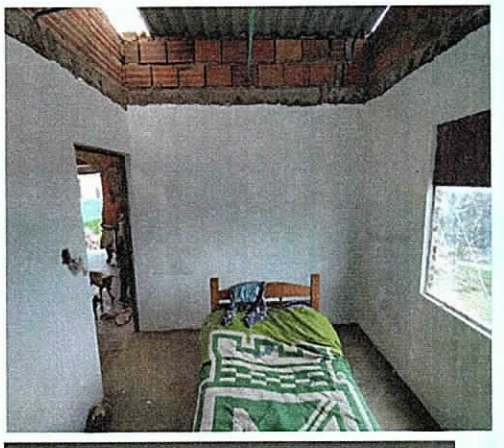
De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron

Enchape baño, mesón de cocina, y piso de habitación, instalación de combo lavamanos, sanitario y grifería, se instaló el cielo raso en el baño, se instaló puertas y cerraduras, se pañeto habitaciones y se aplicó vinilo

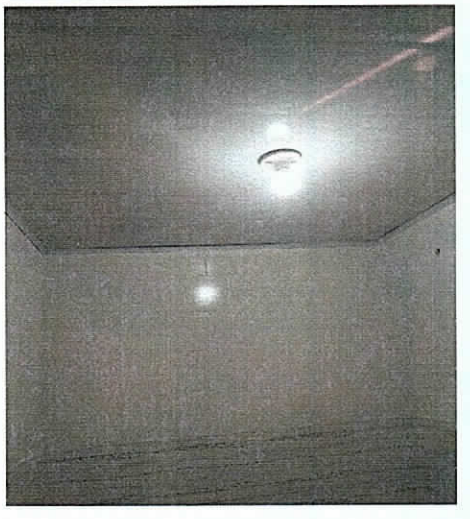
A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL

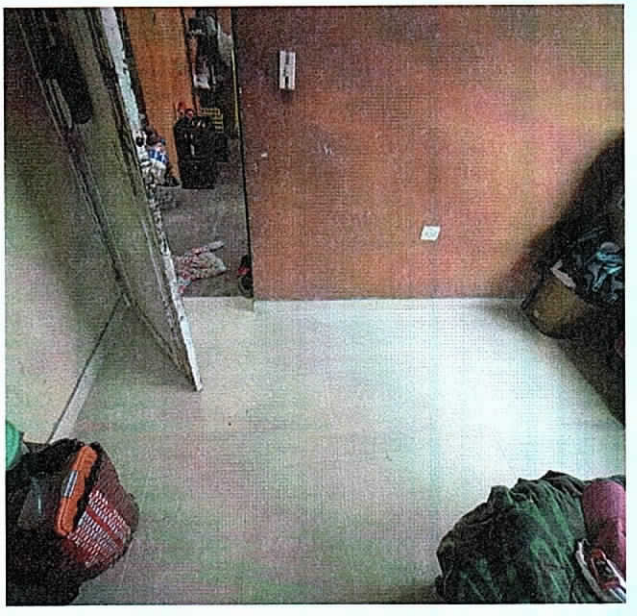












- **HÉCTOR RUBÉN RUIZ**

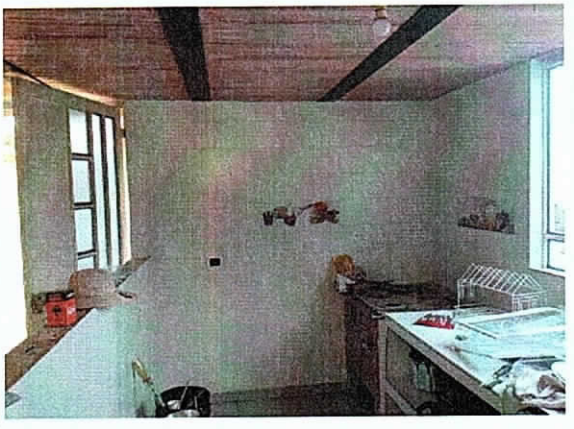
De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron

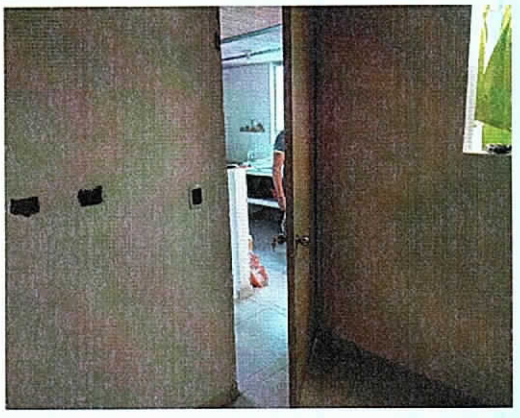
Enchape de baño, mesón de cocina, muros de cocina y piso de habitaciones, instalación incrustaciones en porcelana, se instaló marco, puerta, cerradura y se aplicó vinilo en parte interna de la vivienda

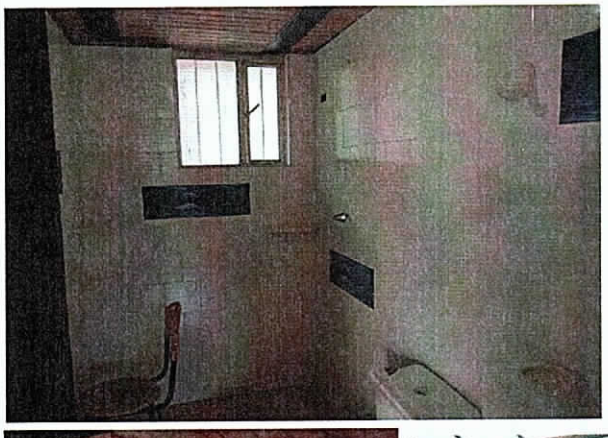
A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por el beneficiario como quedo registrado en el acta de recibo

5/7
66

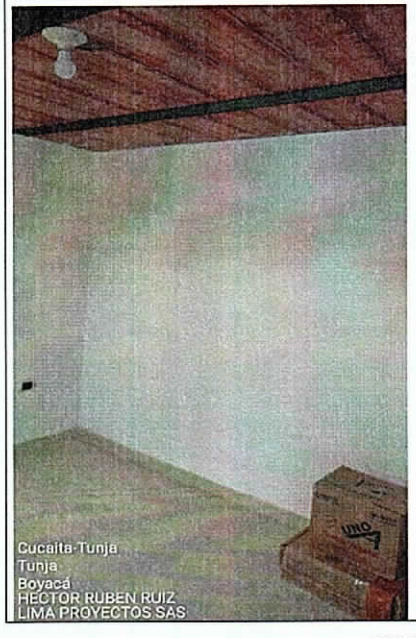
REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL















58
67

- **WILSON BAUTISTA**

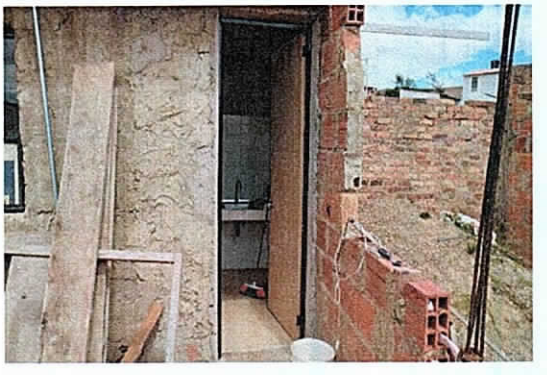
De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron

Enchape de cocina, muros de cocina mesón y piso de habitación, suministro e instalación de lavaplatos, instalación de cielo raso en habitaciones, se instaló marco, puerta, cerradura, ventanas y se pañeto al interior de la vivienda

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por el beneficiario como quedo registrado en el acta de recibo

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









59
68

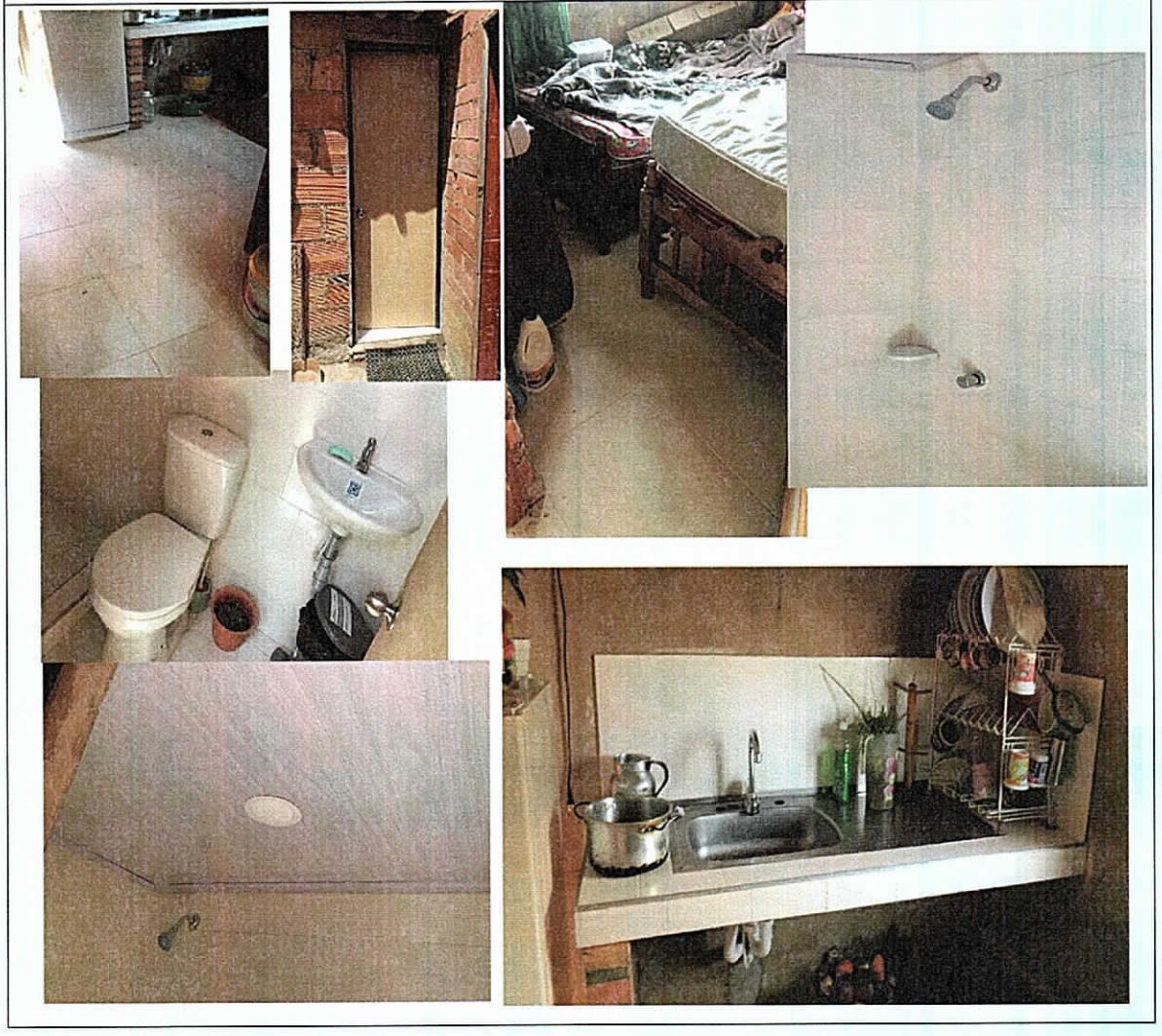
- **JOSÉ RICARDO RODRÍGUEZ**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron

Enchape de cocina, baño, muros de cocina, mesón, sala y habitaciones, suministro e instalación de lavaplatos, lavamanos, sanitario, ducha sencilla, punto hidráulico, instalación de cielo raso en el baño con su luminaria, se instaló marco, puerta, cerradura y se pañeto al interior de la vivienda

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por el beneficiario como quedo registrado en el acta de recibo

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL



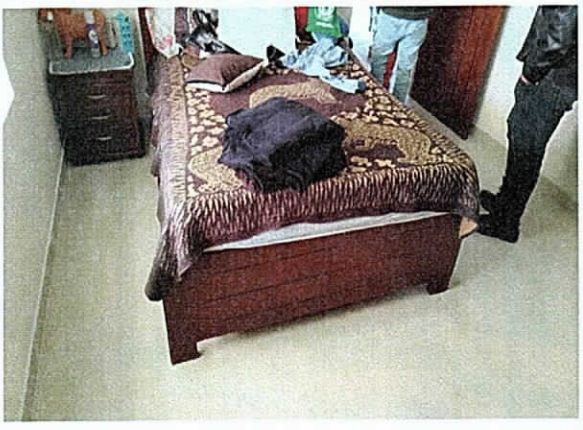
- **JOSÉ ANTONIO SOTO**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron

Enchape de piso en habitaciones, se aplicó vinilo en la parte interna de la vivienda

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por el beneficiario como quedo registrado en el acta de recibo

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









61
70

- **FLOR ALBA MOLINA**

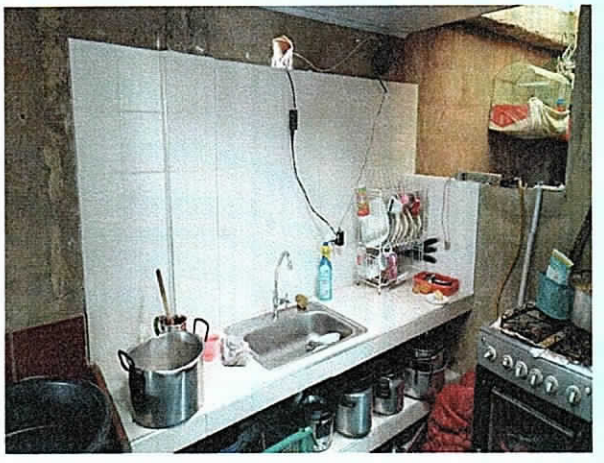
De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron

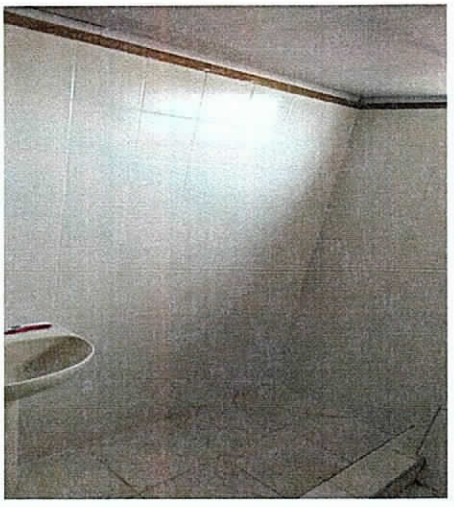
Enchape de baño, y muros en cocina, se instaló cielo raso en sala, comedor, cocina, baño y habitaciones, se instaló marcos, puertas y cerraduras

A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









62
77

- **MARIA REFUGIO GUTIÉRREZ**

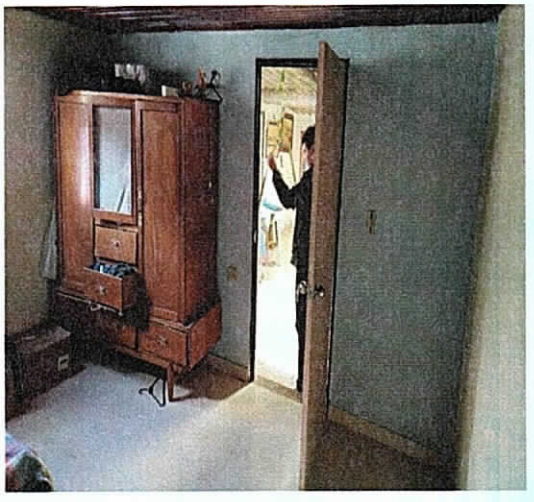
De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron

Enchape de habitaciones y sala, se instaló cielo raso en el baño, instalación y suministro de lavamanos, sanitario, ducha, marco, puerta y cerradura, se pañeto paredes internas de la vivienda y se aplicó vinilo

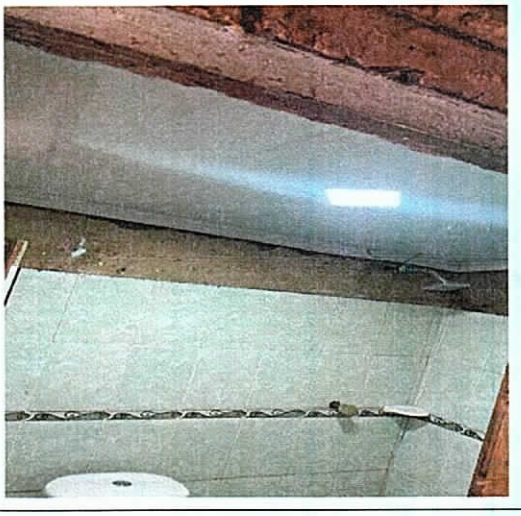
A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por la beneficiaria como quedo registrado en el acta de recibo

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









63
72

- **MAURICIO RIVERA**

De acuerdo con el acta de recibo y entrega a satisfacción las actividades realizadas en esta vivienda fueron

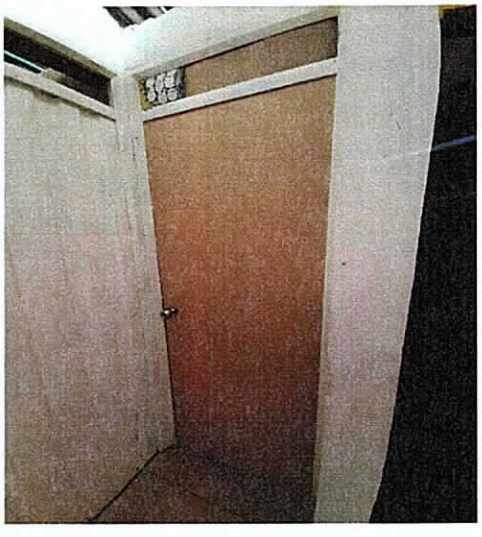
Enchape de baño, se instaló cielo raso en el baño, sala, cocina, y habitaciones con sus luminarias, instalación y suministro de ducha sencilla, división de baño, puerta, cerradura, se aplicó vinilo en la fachada y parte interna de la vivienda

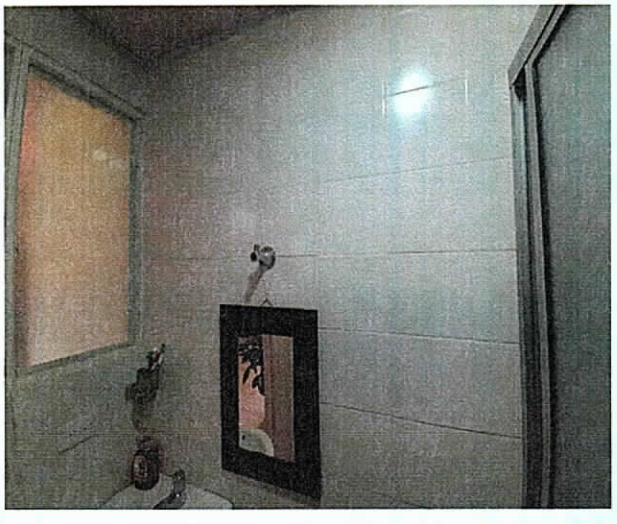
A continuación, se presenta el registro fotográfico donde se evidencia la vivienda ya mejorada, la cual fue recibida a satisfacción por el beneficiario como quedo registrado en el acta de recibo

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTREGA FINAL









64
73

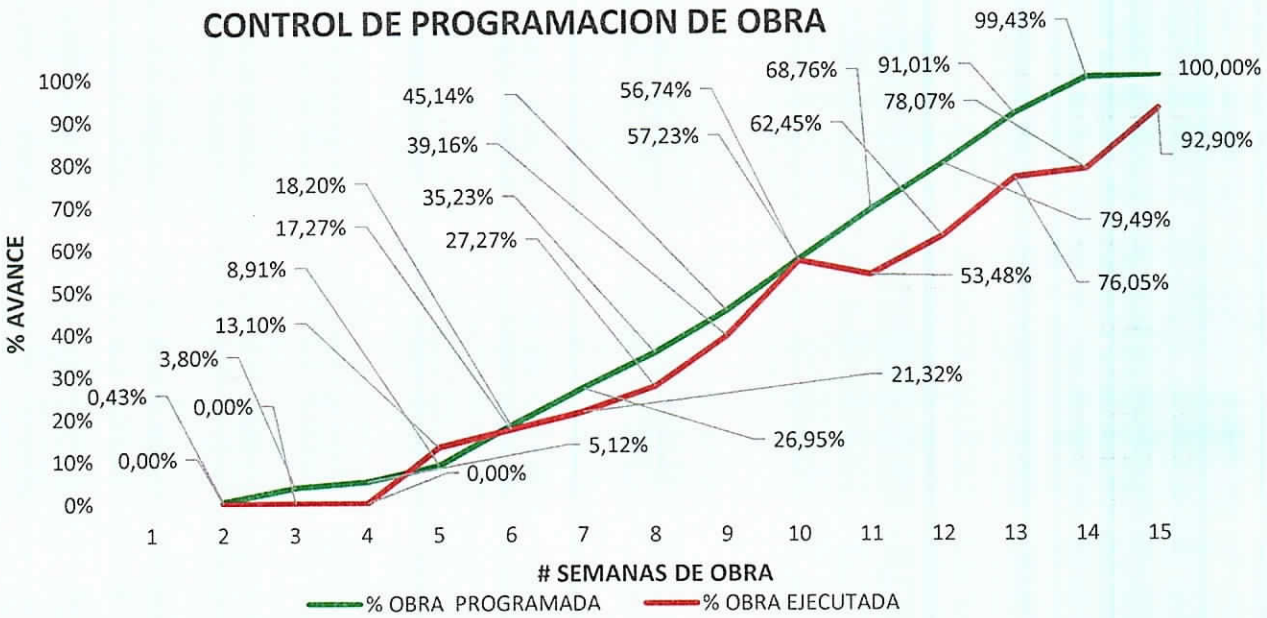
3.4. Control programación de obra:

El seguimiento del control de programación de obra se realizó a partir de la reprogramación proporcionada por el contratista, y el balance de cantidades contractuales realizado por la interventoría; el porcentaje de avance de acuerdo a lo que se programó y realmente se ejecutó durante la duración del proyecto lo podemos observar en la siguiente tabla

Tabla 3 Control de programación de obra por ítems

CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA														
% OBRA PROGRAMADA	0,42%	3,77%	5,12%	8,90%	18,20%	26,95%	35,23%	45,13%	57,23%	68,75%	79,49%	91,09%	99,43%	100%
% OBRA EJECUTADA	0,000 %	0,000 %	0,000 %	13,100%	17,270 %	21,320 %	27,270 %	39,160 %	53,48%	56,74%	62,45%	76,05%	78,07%	92,90%
CRONOGRAMA ACTIVIDADES	SEMANAS													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ACTIVIDAD O CAPÍTULOS	13-18 JUNIO	19-25 JUNIO	26 JUN-02 JULIO	03-09 JULIO	10-16 JULIO	17-23 JULIO	24-30 JULIO	31 JUL-06 AGO	07-13 AGOSTO	14-20 AGOSTO	21-27 AGOSTO	28-03 SEPTIEMBRE	04-10 SEPTIEMBRE	11-13 SEPTIEMBRE
DEMOLICIONES Y ACTIVIDADES PRELIMINARES	0,084 %	0,084 %	0,084 %	0,084%	0,084%	0,084%	0,084%	0,084%	0,084%	0,084%	0,084%	0,084%	0,084%	0,084%
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	0,344 %	0,942 %	0,942 %	0,942%	0,942%	0,942%	0,942%	0,942%	0,942%	0,942%	0,942%	0,942%	0,942%	0,942%
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,000 %	0,323 %	0,323 %	0,323%	0,323%	0,323%	0,323%	0,323%	0,323%	0,323%	0,323%	0,323%	0,323%	0,323%
ACCESORIOS PARA BAÑOS, COCINA Y PATIO	0,000 %	0,000 %	0,000 %	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	4,086%	6,122%	6,122%
PISOS	0,000 %	0,000 %	0,000 %	2,705%	9,343%	16,476 %	24,757 %	30,961 %	35,329%	36,192%	36,192%	36,192 %	36,192%	36,192%
MAMPOSTERÍA Y ESTRUCTURAS	0,000 %	2,448 %	3,146 %	3,146%	3,146%	3,146%	3,146%	3,146%	3,146%	3,146%	3,146%	3,146%	3,146%	3,146%
ENCHAPE MUROS	0,000 %	0,000 %	0,000 %	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	3,739%	8,974%	14,209 %	16,402%	16,402%
CUBIERTAS	0,000 %	0,000 %	0,000 %	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	2,147%	7,157%	12,167%	16,461%	16,461 %	16,461%	16,461%
CARPINTERÍA MADERA	0,000 %	0,000 %	0,000 %	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	2,417%	2,986%
CARPINTERÍA METÁLICA	0,000 %	0,000 %	0,626 %	0,948%	0,948%	0,948%	0,948%	0,948%	0,948%	0,948%	0,948%	2,610%	4,272%	4,272%
PAÑETES, ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES	0,000 %	0,000 %	0,000 %	0,759%	3,417%	5,033%	5,033%	6,585%	9,301%	11,216%	12,063%	12,595 %	12,595%	12,595%
VIDRIOS Y CERRADURAS	0,000 %	0,000 %	0,000 %	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,000%	0,360%	0,360%	0,474%	0,474%

Gráfica 1-Control programación de obra semanal



La ejecución total de contrato de obra correspondió al 92,90% debido a que de los 30 mejoramientos se realizaron únicamente 29, ya que una de las beneficiarias ya tenía mejorada su vivienda con recursos propios al inicio del contrato.

3.5. Recursos del contratista

3.5.1. Personal

A continuación, se relaciona el personal que estuvo presente en la ejecución de la obra, relacionando afiliación al sistema general de seguridad social de los trabajadores vinculados a la obra.

Tabla 4 Relación personal, afiliaciones

NOMBRE DE AFILIADOS	NUMERO DE DOCUMENTO	FECHA	SALUD	PENSIÓN	ARL
JUAN GABRIEL CUY BAUTISTA	7185301	27/06/2023	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA
HÉCTOR JULIO CONTRERAS CIPAMOCHA	6769173	27/06/2023	FAMISANAR	COLPENSIONES	POSITIVA
ELKIN ARLEY CONTRERAS JIMÉNEZ	1049657759	27/06/2023	FAMISANAR	PORVENIR	POSITIVA
PEDRO MANUEL SUAREZ RINCÓN	7179731	06/07/2023	SANITAS	PORVENIR	POSITIVA

66
75

JHON FREDY CERON BELLO	1115855284	06/07/2023	SANITAS	PORVENIR	POSITIVA
JAVIER OCTAVIO MARIÑO BECERRA	6767976	05/07/2023	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA
GILBERTO FUYA MOZO	4043043	08/07/2023	NUEVA EPS	COLFONDOS	POSITIVA
JOHN JAIRO ALVARADO SUAREZ	1055708318	08/07/2023	NUEVA EPS	COLFONDOS	POSITIVA
NILSON MANUEL RUIZ MOZO	1043181	08/07/2023	NUEVA EPS	COLFONDOS	POSITIVA
NELSON FUYA MOZO	4043378	11/07/2023	NUEVA EPS	COLPENSIONES	POSITIVA
CRISTIAN YOVANI MOZO RABA	1056710055	11/07/2023	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA
JULIÁN DAVID MOZO RABA	1002687562	11/07/2023	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA
WILMAR ALBEIRO SANDOVAL SAINEA	1070964824	17/07/2023	FAMISANAR	PROTECCIÓN	POSITIVA
JUVER ALFONSO TORRES MOLINA	7178840	25/07/2023	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA
FLORIBERTO DIAZ CUERVO	7176003	25/07/2023	FAMISANAR	PORVENIR	POSITIVA

N°	Cargo	Nombre	Identificación
1	Director de Obra.	Pedro Manuel Suarez Rincón	7179731
2	Residente de Obra	Javier Octavio Mariño Becerra	6767976
3	Asesor en la Gerencia del Proyecto	Fabian Camilo León Tobaría	1015449995
4	Asesor Seguridad y Salud en el Trabajo	Jhon Fredy Cerón Bello	1115855284

3.5.2. Equipo

A continuación, se relaciona el equipo utilizado durante el periodo en que se ejecutaron las obras

Tabla 5 Equipo utilizado durante el periodo informado

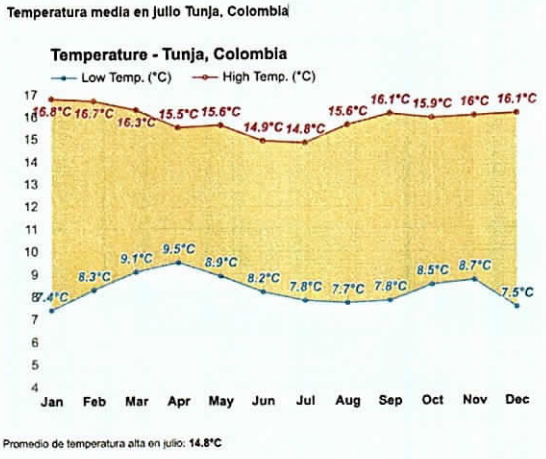
EQUIPO	CANTIDAD MÍNIMA REQUERIDA
Mezcladora mayor a 1.5 bultos o superior	4
Vehículo tipo Camioneta platón doble tracción	2
Taladro demoledor	1
Pulidoras 7" o superior	3

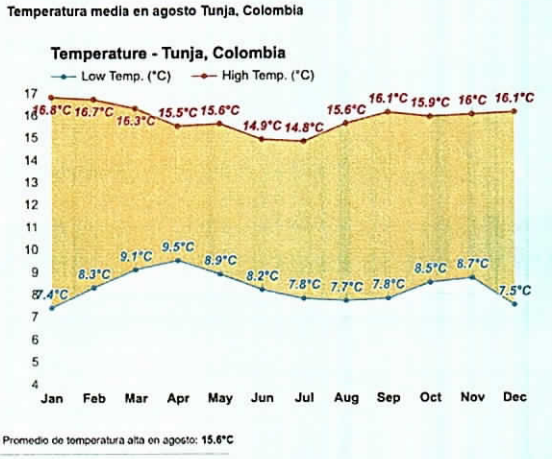
3.5.3. Estado general del tiempo

En el periodo de tiempo en el que se realizaron actividades de obra no se presentaron lluvias (intensas), se presentaron climas agradables, días soleados que

permitieron el buen desarrollo de actividades y ejecución de las mismas en las diferentes casas de los beneficiarios.

Gráfica 2- Características climatológicas mensuales municipio de Tunja





4. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

4.1. Información general del contrato

Tabla 6 Información general del contrato de interventoría

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
NÚMERO	ECO-SMC-005- 2023
OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL AREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA-BOYACÁ
CONTRATISTA	LIMA PROYECTOS S.A.S. R.L LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS
VALOR	DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE. ($18.735.370)
PLAZO	TRES (03) MESES MÁS EL TIEMPO REQUERIDO PARA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA, ES DECIR SIETE (7) MESES.
INICIO	13 DE JUNIO DE 2023
TERMINACIÓN	HASTA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

68
77

Tabla 8- Cuadro control de pólizas

Tomador	LIMA PROYECTOS S.A.S.		
Beneficiario	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA- ECO VIVIENDA		
Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO S.A		
Nº de Póliza	39-44-101150523		
AMPAROS			
Garantía	Vigencia		Valor Asegurado
Cumplimiento del contrato	18/05/2023	30/12/2023	$1.873.536,00
Pago salarios, prestaciones legales e indemnizaciones	18/05/2023	30/12/20236	$936.768,00
Calidad del servicio	18/05/2023	18/05/2025	$1.873.536,00

4.2. Actividades desarrolladas por la interventoría durante el periodo

Tabla 7 Actividades desarrolladas por la interventoría durante el periodo

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN
Visita a campo	Se realizaron visitas a las viviendas de cada uno de los beneficiarios para realizar el proceso de entrega de vivienda, verificando por parte de esta interventoría que todas las actividades pactadas en el acta de concertación se hubiesen ejecutado de la manera adecuada y cumpliendo con la calidad de materiales y acabados
Elaboración de actas y oficios pertinentes	-Se realizó y celebro el acta de inicio del contrato de obra e interventoría. -Se realizaron los oficios pertinentes entre la interventoría, el contratista y la supervisión, aplicables al seguimiento de la ejecución.

59
78

	-Se realizó acta de terminación de contrato de obra por vencimiento de plazo, con observaciones para subsanar con plazo definido para el recibo definitivo. -Se realizó acta de recibo definitivo de obra a satisfacción en la cual se verifico en el cumplimiento de las observaciones de calidad realizadas al contratista en el acta de terminación.
Verificación de vinculación, aportes y afiliaciones del personal del contratista	Se solicitó durante el periodo de ejecución de obra al contratista los documentos referentes a la vinculación al ARL, salud, pensiones y caja de compensación del personal.
Verificación procedencia de materiales	Se solicitó al contratista los certificados de procedencia de los materiales, agregados pétreos, cemento, otros. Dando como conclusión que todos los documentos cumplían con los requerido por esta interventoría
Balance cantidades de obra	Se solicitó al contratista el balance de cantidades de obra e ítem no previstos.
Seguimiento programación	Se realizo seguimiento semanal a al programación de obra teniendo en cuenta las reprogramaciones presentadas por el contratista de obra.
Acompañamiento de actividades de campo, visitas de seguimiento	Se realizaron actividades de seguimiento por parte del residente de interventoría, director de interventoría y auxiliar de ingeniería de interventoría con el fin de conocer el estado de avance de obra en cada uno de los frentes aprobados por esta interventoría

70
79

4.3. Relación de comités realizados

Tabla 8 Relación de comités realizados

No.	LUGAR	AGENDA	COMPROMISOS	FECHA
1	OFICINAS ECO VIVIENDA	1. alcance del contrato 2. fecha de inicio de obra 3. programa de inicio de socializaciones	CONTRATISTA: • entrega de garantías • Revisión de presupuesto • envió de programación de obra de flujo de caja y afiliaciones de personal SUPERVISIÓN • envió de información de presupuestos a contratista e interventoría SUPERVISIÓN, INTERVENTORÍA, CONTRATISTA • inicio de socialización, inicio pirgua y runta • acta de inicio	• 25/05/23 • 01/06/23 • 05/06/23 • 26/05/23 • 02/06/23 • 05/06/23
2	OFICINAS ECO VIVIENDA	1. reporte de avances 2. varios	CONTRATISTA: • programación inicial de obra • plan de contingencia y programación ajustada • entrega de afiliaciones de la totalidad del personal aprobado y de obra	• 30/06/2023 • 30/06/2023 • 29/06/2023 • 30/06/2023 • 04/06/2023 • 04/06/2023 • 30/06/2022

71
80

			• inicio de actividades de obra en 5 frentes • informes de estado de vivienda de beneficiaria IVONNE GONZALES • remisión de precios no previstos para aprobación • remisión de los 4 presupuestos faltantes para la mesa de trabajo de aprobación	
3	OFICINAS ECO VIVIENDA	1. Reporte de avances 2. Varios	CONTRATISTA: • Programación inicial de obra • Plan de contingencia y programación ajustada • Entrega de afiliaciones de la totalidad del personal aprobado y de obra • Inicio de actividades de obra en 5 frentes • Informe de estado de vivienda de beneficiario IVONE GONZALES • Remisión de precios no previstos para aprobación • Remisión de los 4 presupuestos faltantes para la	• 30/06/2023 • 30/06/2023 • 29/06/2023 • 30/06/2023 • 04/06/2023 • 04/06/2023 • 30/06/2023 • 29/06/2023 • 01/06/2023

72
81

			mesa de trabajo de aprobación • Remisión de las primeras 5 actas de socialización y vecindad CONTRATISTA E INTERVENTORÍA • Mesa de trabajo para aprobación de 9 presupuestos	
4	OFICINAS ECO VIVIENDA	1. Reporte de avances 2. Actividades de obra 3. Plan de contingencia 4. Varios	CONTRATISTA: • Plan de contingencia y reprogramación ajustada por viviendas • Entrega de afiliaciones de la totalidad del personal aprobado y de obra • Inicio de actividades de obra en 5 frentes nuevos • Informe de estado de vivienda de beneficiario IVONE GONZALEZ • Remisión de precios no previstos para aprobación • Remisión de los últimos 4 presupuestos faltantes para aprobación • Remisión de balance de cantidades	• 07/07/2023 • 06/07/2023 • 10/07/2023 • 07/07/2023 • 07/07/2023 • 10/07/2023 • 10/07/2023 • 10/07/2023 • 07/07/2023

			completo y reprogramación • Remisión de las primeras 4 actas de socialización y vecindad INTERVENTORÍA • Informes de incumplimiento del contrato de obra	
5.	OFICINAS ECOVIVIENDA	1.Lectura compromisos comité anterior 2.Reporte de avance 3.Actividades de obra 4.Varios	CONTRATISTA: • plan de contingencia y reprogramación ajustada por vivienda corregido • entrega de afiliaciones de la totalidad del personal aprobado y de obra • remisión de precio no previstos para aprobación • informes quincenales CONTRATISTA E INTERVENTORÍA: • visita de recibo de obras de frentes terminados • reunión para elaboración balance de cantidades completo y reprogramación	• 13/07/2023 • 13/07/2023 • 13/07/2023 • 19/07/2023 • 15/07/2023 • 13/07/2023

			en las oficinas de interventoría	
6.	OFICINAS ECOVIVIENDA	1.Lectura compromisos comité anterior 2.Reporte de avance 3.Actividades de obra 4.Varios	No se presentan compromisos	
7.	OFICINAS ECOVIVIENDA	1.Lectura compromisos comité anterior 2.Reporte de avance 3.Actividades de obra 4.Varios	CONTRATISTA: • Entregar informes quincenales INTERVENTORÍA: • Presentar reporte de avance de obra	• 15/08/2023 • 09/08/2023
8.	OFICINAS ECOVIVIENDA	1.Lectura compromisos comité anterior 2.Reporte de avance 3.Actividades de obra 4.Varios	CONTRATISTA: • Entregar informes quincenales • Programar visitas socialización vereda tras del alto • Programa visitas de entrega de viviendas terminadas INTERVENTORÍA:	• 24/08/2023 • 21/08/2023 • 21/08/2023 • Todas las semanas

			Presentar reporte de avance de obra	
9.	OFICINAS ECOVIVIENDA	1.Lectura compromisos comité anterior 2.Reporte de avance 3.Actividades de obra 4.Varios	CONTRATISTA: • Programar visitas socialización vereda tras del alto • Programa visitas de entrega de viviendas terminadas INTERVENTORÍA: • Presentar reporte de avance de obra	• 31/08/2023 • 31/08/2023 • Todas las semanas
10.	OFICINAS ECOVIVIENDA	1.Lectura compromisos comité anterior 2.Reporte de avance 3.Actividades de obra 4.Varios	No se presentan compromisos	

76
85

4.4. Relación de correspondencia

4.4.1. Comunicaciones enviadas:

Tabla 9 Comunicaciones enviadas

Lima PROYECTOS S.A.S.	LIMA PROYECTOS S.A.S.					
	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.002 - 2023			ACONCHA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS		
	OBJETO: ECO-SAMC-002-2023 CUYO OBJETO ES "OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SALUDABLE EN EL ÁREA RURAL DE TUNJA"					
	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA					
CONSECUTIVO	**FECHA**	**TIPO**	**DESTINATARIO**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**ANEXOS**
				001		
COM-PR07-23-002	6-jun-23	OFICIO	ACONCHA	002	Remisión acta de inicio de contrato	
COM-PR07-23-003	6-jun-23	OFICIO	ACONCHA	003	Solicitud de documentos requeridos para el inicio de obras	
COM-PR07-23-004	6-jun-23	OFICIO	ACONCHA	004	Respuesta a su comunicación sin número recibida mediante correo electrónico el pasado 05 de junio de 2023.	
COM-PR07-23-005	7/06/2023	OFICIO	ACONCHA	005	Respuesta a su comunicación RP-ECO-SAMC-002-20223-OF02	
COM-PR07-23-006	13/06/2023	OFICIO	ACONCHA	006	Reenvió acta de inicio de contrato de obra	
COM-PR07-23-007	14-jun-23	OFICIO	ACONCHA	007	lineamientos generales técnicos y administrativos para el desarrollo de obra, aplica una vez se suscriba el acta de inicio del contrato	
COM-PR07-23-008	22-jun-23	OFICIO	ACONCHA	008	POSIBLE ATRASO EN EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES- POSIBLE INCUMPLIMIENTO	
COM-PR07-23-009	4-jul-23	OFICIO	ACONCHA	009	POSIBLE ATRASO EN EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES- POSIBLE INCUMPLIMIENTO	

77
86

COM-PR07-23-010	4-jul-23	OFICIO	ACONCHA	010	REPORTE DE VISITA TÉCNICA DE INTERVENTORÍA Y EVIDENCIA DE ACTIVIDADES NO INFORMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA	
COM-PR07-23-011	5-jul-23	OFICIO	ACONCHA	011	SOLICITUD DE DOCUMENTOS DE AFILIACIONES	
COM-PR07-23-012	11-jul-23	OFICIO	ACONCHA	012	Se reitera solicitud de Documentos	
COM-PR07-23-013	11-jul-23	OFICIO	ACONCHA	013	SOLICITUD DE REMISIÓN DE PRESUPUESTOS PENDIENTES DE APROBACIÓN	
COM-PR07-23-014	12-jul-23	OFICIO	ACONCHA	014	Solicitud de algunos trabajadores afiliaciones	
COM-PR07-23-015	18/07/2023	OFICIO	ACONCHA	015	Solicitud de presupuestos y memorias de cantidades por vivienda	
COM-PR07-23-016	19/07/2023	OFICIO	ACONCHA	016	Unitario Luminarias	
COM-PR07-23-017	COM-PRO7-23-014	OFICIO	ACONCHA	017	Verificación cantidades en ejecución y solicitud de suspensión de actividades de manera inmediata	
COM-PR07-23-018	21/07/2023	OFICIO	ACONCHA	018	Verificación de cantidades 21 de Julio de 2023	
COM-PR07-23-019	21/07/2023	OFICIO	ACONCHA	019	Presupuestos en ejecución verificados por interventoría	
COM-PR07-23-020	21/07/2023	OFICIO	ACONCHA	020	Incumplimientos legales de afiliación de trabajadores	
COM-PR07-23-021	27/07/2023	OFICIO	ACONCHA	021	Presupuestos Ajustados	
COM-PR07-23-022	2/08/2023	OFICIO	ACONCHA	022	Formatos Eco vivienda	
COM-PR07-23-023	6/08/2023	OFICIO	ACONCHA	023	Presupuestos Visita 04 Agosto	
COM-PR07-23-024	6/08/2023	OFICIO	ACONCHA	024	Respuesta a los formatos	

78
87

COM-PR07-23-025	18/07/2023	OFICIO	ACONCHA	025	Solicitud de presupuestos y memorias de cantidades por vivienda	
COM-PRO7-23-026	08/09/2023	OFICIO	ACONCHA	026	Cierre de pendientes terminación contrato	
COM-PRO7-23-027	17/10/2023	OFICIO	ACONCHA	027	Memorias ajustadas	
COM-PRO7-23-028	14/10/2023	OFICIO	ACONCHA	028	Acta recibo final	

1.4.2 Comunicaciones recibidas:

Tabla 10 Comunicaciones recibidas

Lima PROYECTOS S.A.S.	LIMA PROYECTOS S.A.S.				
	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.002 - 2023		ACONCHA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS		
	OBJETO: ECO-SAMC-002-2023 CUYO OBJETO ES "OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SALUDABLE EN EL ÁREA RURAL DE TUNJA"				
	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
CONSECUTIVO	FECHA	TIPO	REMITENTE	CONSECUTIVO	ASUNTO
1	5/6/2023	OFICIO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	1	Observaciones a la visita de socialización de viviendas beneficiarias.
RP- ECO-SAMC-002-20223-OF02	07/062023	OFICIO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	2	Respuesta oficio COM-PR07-23-002
	14/6/2023	CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	3	entrega 5 beneficiarios verificados en campo
	29/6/2023	CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	4	Informe visitas mejoramientos rurales

	29/6/2023	CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	5	CRONOGRAMA DE OBRA
RP - COM-PR07-23-008 -OF07	26/6/2023	CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	6	Respuesta oficio COM-PR07-23-008
	30/6/2023	OFICIO-CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	7	Plan de contingencia - programación
	5/7/2023	OFICIO-CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	8	APU - LUMINARIA
	5/7/2023	OFICIO-CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	9	ACTAS DE VECINDAD
	5/7/2023	OFICIO-CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	10	PRESUPUESTOS FALTANTES POR ENVIAR POR PARTE DEL CONTRATISTA DE VISITAS YA REALIZADAS
	5/7/2023	OFICIO-CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	11	CRONOGRAMA ACTUALIZADO
	6/7/2023	OFICIO-CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	12	ECO-SAMC-002-2023
			ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	13	SOLICITUD APLAZAMIENTO COMITÉ
	12/7/2023	OFICIO-CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	14	PLAN DE TRABAJO

	12/7/2023	OFICIO-CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	15	CRONOGRAMA AJUSTADO POR VIVIENDA
	12/7/2023	OFICIO-CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	16	OFICIO CASA SEÑORA IVON GONZALEZ DUEÑAS
	12/7/2023	OFICIO-CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	17	AFILIACIONES A TRABAJADORES
	12/7/2023	OFICIO-CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	18	ACTAS DE VECINDAD DE BENEFICIARIOS
	14/07/2023	OFICIO CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	19	SOLICITUD RECORRIDO DE OBRA
	18/07/2023	OFICIO CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	20	ADJUNTO A LA PRESENTE UNITARIO EN EXCEL PARA SU VERIFICACIÓN
	20/07/2023	OFICIO CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	21	Respuesta a la solicitud de presupuestos y memorias de cantidades por vivienda enviada el día 18 de julio.
	26/07/2023	OFICIO CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	22	CRONOGRAMA ACTUALIZADO
	30/07/2023	OFICIO CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	23	BALANCE
	07/08/2023	OFICIO CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	24	Respuesta de Formatos

	27/08/2023	OFICIO CORREO	ACONCHA INGENIEROS & ARQUITECTOS SAS	25	Solicitud de modificación de contrato de obra

4.5. Recursos de la interventoría

4.5.1. Personal

Relación del personal dispuesto por la interventoría:

Tabla 11 Personal interventoría

NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO	FECHA INGRESO
LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	13-06-2023
HELMUNTH GALINDO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	13-06-2023
KATHERINE SAENZ REYES	RESIDENTE SISO	13-06-2023

82
91

4.5.2 Equipo

Se refiere el equipo técnico establecido en el pliego de condiciones, dispuesto por la interventoría:

Tabla 12 Cuadro equipo interventoría

EQUIPO	RENDIMIENTO O DESCRIPCIÓN
OFICINA	Oficina en el casco urbano del municipio de Tunja ubicada en la carrera 1 # 39- 35 edificio marca-oficina 519
VEHÍCULO	Vehículo automotor Ford Fiesta de 1596 cc, placas MBV998

4.6. Resumen financiero contrato de interventoría:

Tabla 13 Resumen financiero contrato interventoría

RESUMEN FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA-BOYACÁ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE. ($18.735.360)
VALOR ADICIONAL	$ 0.00
ACTA PARCIAL No1	$7.160.654,59
VALOR EJECUTADO A LA FECHA	($18.735.360)
VALOR POR EJECUTAR	$0.00
PORCENTAJE EJECUTADO	100%
PORCENTAJE EJECUTADO PAGADO	38,22%
PORCENTAJE EJECUTADO POR PAGAR	61,78%
PORCENTAJE POR EJECUTAR	0,00%

92

ANEXO :1
POLIZAS DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

93

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	39	39-44-101150523	01

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	12	2023	18	05	2023	00:00	30	12	2026	23:59	MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
LIMA PROYECTOS S.A.S.	NIT: 901.405.220-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
TV 2 BIS NRO. 65 - 59 APTO 5	TUNJA, BOYACA	3102822841

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA ECOVIVIENDA	NIT: 820.003.259-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CARRERA 10 NO. 21-33 TERCER PISO EDIFICIO SAN FRANCISCO PLAZ	TUNJA, BOYACA	7406989

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

ACEPTACION DE OFERTA ECO - SMC - 005 - 2023.

OBJETO : INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURIDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL AREA DE RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACA.

SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DE CALIDAD DEL SERVICIO SEGUN ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA ECO-SAMC-002-2023 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SE MANTIENEN EN LAS CONDICIONES ORIGINALES

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/05/2023	30/12/2023	$1,873,536.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	18/05/2023	30/12/2026	$936,768.00
CALIDAD DEL SERVICIO	18/05/2023	09/11/2025	$1,873,536.00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******45,000.00	$ *******8,000.00	$ ******10,070.00	$ **********63,070.00	$ ********4,683,840.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
PROSER Y COMPANIA LIMITADA ASESORES	215181	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 10 NO. 21-33 OFC. 108 -202 - TELEFONO: 7409487 - TUNJA

39-44-101150523

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

84

95

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	39	39-44-101150523	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
24	05	2023	18	05	2023	00:00	30	12	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
LIMA PROYECTOS S.A.S.	NIT: 901.405.220-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
TV 2 BIS NRO. 65 - 59 APTO 5	TUNJA, BOYACA	3102822841

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA ECOVIVIENDA	NIT: 820.003.259-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CARRERA 10 NO. 21-33 TERCER PISO EDIFICIO SAN FRANCISCO PLAZ	TUNJA, BOYACA	7406989

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

ACEPTACION DE OFERTA ECO - SMC - 005 - 2023.

OBJETO : INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURIDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL AREA DE RURAL DEL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACA.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/05/2023	30/12/2023	$1,873,536.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	18/05/2023	30/12/2026	$936,768.00
CALIDAD DEL SERVICIO	18/05/2023	18/05/2025	$1,873,536.00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******45,000.00	$ *******8,000.00	$ ******10,070.00	$ **********63,070.00	$ ********4,683,840.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
PROSER Y COMPANIA LIMITADA ASESORES	215181	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 10 NO. 21-33 OFC. 108 -202 - TELEFONO: 7409487 - TUNJA

39-44-101150523

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101150523, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en TUNJA a los 24 días del mes de MAYO de 2023

39-44-101150523

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General