EAG Empresa Autónoma de Guatapé Sostenibilidad y Desarrollo para todos.	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN**	**CÓDIGO: 001** **VERSIÓN: 001**

INFORME DE SUPERVISIÓN	**No.**	**003**

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Seleccione con una ***X*** *el tipo de documento:*	**CONTRATO**	X	**CONVENIO**	

NÚMERO DEL CONTRATO	IA 001-2023	**FECHA**	1	Mar	2023	**VALOR INICIAL**	$ 3,119,564,182.00

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO
REALIZACION DEL PROYECTO PRIMERA ETAPA DEL PROYECTO “PARQUE DE LA TRUCHA-RIO CHICO” DEL MUNICIPIO DE BELMIRA, ANTIOQUIA

SUPERVISOR Y/O APOYO A LA SUPERVISIÓN	CARLOS ADRIAN LOPERZ VILORIA . Rep. Legal IDEAR + INGENIERIA Y GEOTECNIA S.A.S	**CÉDULA**	CC 81.265.516 / Nit 901.291.289-7
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL		
CONTRATISTA	INDALECIO ALVAREZ SANCHEZ	**CÉDULA O NIT**	98.,667.660-0

FECHA ELABORACIÓN DE INFORME	30	Oct	2023	**PERÍODO DE COBRO**	10	Jul	2023	**A**	30	Ago	2023

2. COMPONENTE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

REGISTRO PRESUPUESTAL (Artículo 42 ley 80):	**No.**	***0147***	**FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL**	8	Mar	2023

FECHA DE INICIO (Debe ser la misma de la Fecha del Acta de Inicio)	8	Mar	2023	**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO**	8	Jul	2023

DURACIÓN DEL CONTRATO	CUATRO (04) MESES	**No. DE DIAS CALENDARIO/HÁBILES TOTALES DE EJECUCIÓN CONTRATO**	120	**DÍAS**

2.1 PRÓRROGAS

A LA FECHA DEL INFORME EL CONTRATO O CONVENIO PRESENTA PRÓRROGAS	SI

	CONTRATO ADICIONAL NÚMERO	**TIEMPO DIAS CALENDARIO**
1	OTROSÍ N° 002	82
2	OTROSÍ N° 003	60
3		

DURACIÓN TOTAL DEL CONTRATO CON LA PRÓRROGA	**262**	**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA PRÓRROGA**	30	Nov	2023

2.2 ADICIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO ADICIONES AL CONTRATO	SI

	CONTRATO ADICIONAL NÚMERO	**No. REGISTRO PRESUPUESTAL**	**VALOR DE LA ADICIÓN**
1	OTROSÍ N° 001	405	$ 588,826,597.00
2			$ -

VALOR TOTAL ADICIONES	**$ 588,826,597.00**
VALOR DEFINITIVO DEL CONTRATO (Valor definitivo teniendo en cuenta el inicial más las adiciones)	**$ 3,708,390,779.00**

2.3 SUSPENSIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO SUSPENSIONES ALCONTRATO	NO

ACTA DE SUSPENSIÓN N°		TIEMPO (N°de días de suspensión)
1		

2.4 ANTICIPOS

EL CONTRATO O CONVENIO ESTIPULÓ ANTICIPOS	NO

El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo

Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión		No. Folios	
Formato control de seguimiento anticipo*		No. Folios	
Conciliación bancaria		No. Folios	
Extractos bancarios		No. Folios	
Certificación bancaria sobre rendimientos financieros		No. Folios	

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	**$**	**3,119,564,182**
VALOR COFINANCIACIÓN	$	-
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**	**3,119,564,182**
VALOR TOTAL ADICIÓN	$	588,826,597
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**3,708,390,779**
VALOR PAGO ANTICIPADO (**Si aplica)**	$	-
VALOR DEL ACTA No. 1 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	876,457,950
VALOR DEL ACTA No. 2 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	507,439,534
VALOR DEL ACTA No. 3 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	588,826,598
VALOR DEL ACTA No. 4 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
Inserte filas en caso de ser necesario	$	-
VALOR TOTAL EJECUTADO	**$**	**1,972,724,082**
VALOR FALTANTE POR EJECUTAR	**$**	**1,735,666,697**
COSTOS Y GASTOS (Relación de los Costos y Gastos causados por el Contratista durante la ejecución del contrato)	**VER ACTA DE OBRA No. 3**	

3.1 RELACIÓN DE CUENTA DEL CONTRATISTA

TIPO DE CUENTA	AHORROS	NO.	933-12022-760	ENTIDAD BANCARIA	BANCOLOMBIA

3.2 RENDIMIENTOS

EL CONTRATO O CONVENIO GENERÓ RENDIMIENTOS								NO
PERIODO DE GENERACION DE RENDIMIENTOS	FECHA INICIO				FECHA CORTE			
VALOR DE RENDIMIENTOS	$ -	FECHA DE CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS				ANEXA RECIBO	NO	

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES

El interventor verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.	SI
	N° Planilla
	65101235
Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o el Representante Legal de INALSA INGENIERIA SAS y según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados a las Entidades Promotoras de Salud, Administradoras de Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos profesionales y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro. (Aplica para persona Juridica)	SI

4.2. VERIFICACION EN ADRES ANTES FOSYGA

El interventor verificó que el contratista se encuentra en estado **ACTIVO** en la base de datos única de afiliados BDUA del sistema general de seguridad social en salud y que compenso para el correspondiente periodo de pago en el sistema ADRES (antes FOSYGA) (Aplica para persona Natural)	SI

4.3. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE

El interventor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato que se encuentra	SI

POLIZAS	VIGENCIA DEL DD/MM/AAAA			VIGENCIA AL DD/MM/AAAA			VALOR
Buen manejo y correcta inversión del anticipo							
Pago anticipado							
Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal	8	Mar	2023	30	May	2024	$ 741,678,155.80
Pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales	8	Mar	2023	30	Nov	2026	$ 185,419,538.95
Estabilidad y calidad de la obra	30	Nov	2023	30	Nov	2028	$ 741,678,155.80
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados							
Calidad del servicio							
Provisión de repuestos y accesorios							
Póliza Responsabilidad Extracontractual	8	Mar	2023	30	Nov	2023	$ 232,000,000.00
Otros							

5. COMPONENTE TÉCNICO

5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO

PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA	Indique el porcentaje Total de Ejecución Financiera.	**53.20%**

Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades).

No	ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO	ACCIONES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO DE PAGO
205	Suministro, transporte e instalación de base granular estabilizada con cemento, incluye acarreo interno manual hasta 100 m.	Suministro de esta base granular a manera de soporte de las losas de concreto a vaciar
206	Concreto con Mr= 40 kg/cm2, para pavimento rígido de E=0,20 m.	Losas de pavimento para paso vehicular y peatonal
207	Suministro e instalación de varilla de 1" lisa, pasadores de varga longitud de 0,35 m, espaciadas cada 0.30 m. varilla de 1/2" corrugada, barras de anclaje longitud 0,85 m, espaciadas cada 1,2 m.	Refuerzo de las losa de pavimento
208	Excavación a maquina, incluye transporte del material de subrasante con acarreo interno hasta 100 m o sitio de acopio	Cajon de excavacion para instalacion de la base granular
209	Excavación a mano de 0,0 a 2 m de profundidad de material heterogéneo bajo cualquier condición de humedad. Incluye acarreo interno de hasta 100 m.	Excavacion para brechas
210	Botada de material sobrante dispuesto en sitio autorizado por la interventoría y/o municipio, incluye el cargue de material.	Disposicion de material en sitio externo autorizado
211	Lleno con material tipo limo o afirmado de la zona. Incluye colocación y compactación	Base de material para la rasante en material crudo
212	Lleno con material provenientes de la excavación de obra para el mejoramiento de la subrasante. Incluye colocación y compactación.	Lleno con material de buena calidad, extraido de las excavaciones

5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO
(Diligencie un bloque por cada problema identificado)

NO APLICA

¿ SE HARÁN EFECTIVAS PÓLIZAS/MULTAS?	NO

¿ POR QUÉ?	

No	PROBLEMAS O HALLAZGOS IDENTIFICADOS QUE AFECTAN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	CAUSAS	ACCIONES A IMPLEMENTAR O IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LOS PROBLEMAS IDENTIFICADOS
1	NO APLICA		

5.3. LIQUIDACIÓN

1	**SE LIQUIDA EL CONTRATO O CONVENIO**	NO
	Una vez revisados los documentos arriba señalados las partes acuerdan la liquidación del Contrato haciendo constar que:	
	Valor inicial del Contrato:	
	Valor Adiciones (si las hubiere):	**$ -**
	Valor Definitivo del Contrato:	
	El valor del Contrato para todos los efectos legales y fiscales es de:	
	El valor de la cuenta final por saldos pendientes es de:	

5.4. OBSERVACIONES

1	**A LA FECHA EL CONTRATO SE ENCUENTRA EN EJECUCION DE MANERA CORRECTA Y DE ACUERDO A CRONOGRAMA**

	6. ANEXOS		Marque X
1	Informe de ejecución presentado por: INTERVENT.	IDEAR + INGENIERIA Y GEOTECNIA S.A.S	X
2	Cuenta de Cobro o Factura Número:(DE OBRA)	FEV - 672	X
3	Planilla de seguridad social y/o Certificado de Paz y Salvo por pago de Seguridad Social, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes Parafiscales, firmado por el Revisor Fiscal y el Representante Legal de la Entidad.		X
4	Certificado de ADRES (Antes FOSYGA)		X
5	Soporte de Entrada al Almacén (cuando Aplique)		

NOMBRE DEL CONTRATISTA		NOMBRE INTERVENTOR / SUPERVISOR O APOYO A LA SUPERVISIÓN	
INDALECIO ALVAREZ SANCHEZ		IDEAR + INGENIERIA Y GEOTECNIA S.A.S	
Firma:		Firma:	
Cédula No.	98,667,660	Cédula No.	CC 81.256.516

NOMBRE DEL CONTRATANTE (Sólo se firma para liquidar el Contrato)	
VELKIS NEIVANY GALEANO MARÍN	
Firma:	
Cédula No.	1.036.929.143