INFORME TECNICO DE INSPECCION

REDES Y REDES SOLUCIONES S.A.S
Nit. 901575401

No. Contrato: CO1.PCCNTR.5585847 de 2023
Solicitante: DANE
Dirección: Montería - Córdoba: Calle 32 No.10-44

No. de proceso; DTNO-IPMC-13-2023 cuyo objeto es: *"Mantenimiento preventivo y correctivo (incluye repuestos y suministro de accesorios nuevos que se requieran) para el sistema de alarma de la red contra incendios que se tiene instalado en el Inmueble del DANE Territorial Noroccidente con Sede en Montería"*

Introducción

A solicitud del cliente se elabora levantamiento de fotografías y calificaciones sobre el estado de funcionamiento del sistema que compone la red de alarma contra incendios en el edificio del DANE, el recorrido de la inspección se llevó a cabo en horas de la mañana del día miércoles 6 de diciembre del presente año, la inspección es realizada por el técnico Jose Gongora en presencia de un técnico acompañante Sebastián Vaquiro y del supervisor Víctor Álvarez, encargado. Se revisó cada componente y se anexan fotografías y descripción de la actividad que se llevará a cabo con cada uno de ellos, teniendo en cuenta las especificaciones técnicas otorgadas por parte del DANE.

La finalidad principal del informe, es notificar a la entidad contratante sobre las actividades que se van a realizar con respecto a los mantenimientos de cada elemento de la red contra incendios, según sea la necesidad.

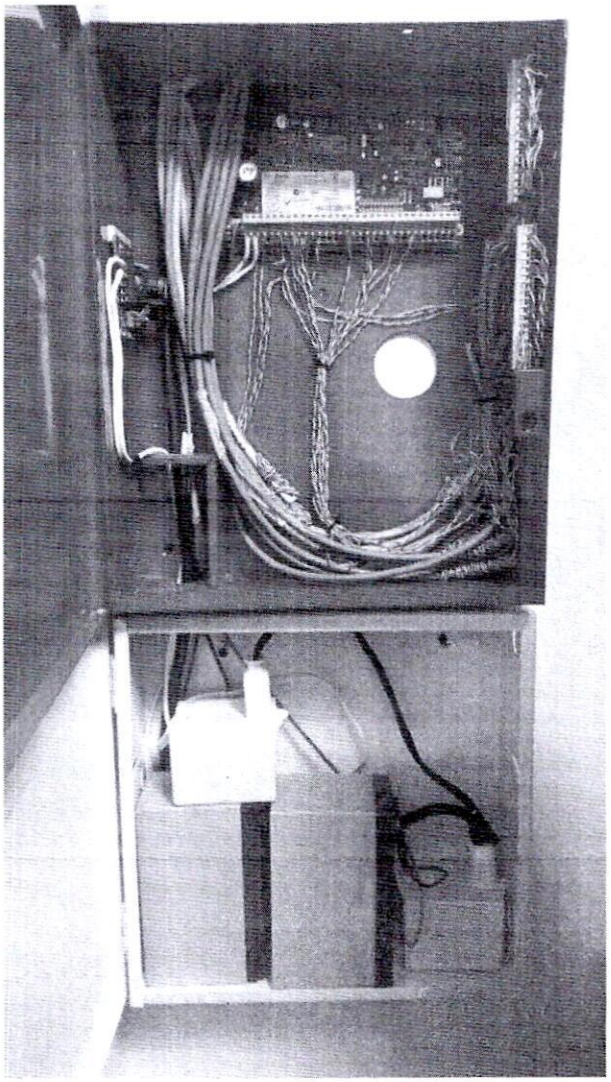
RED CONTRA INCENDIOS

Está compuesta por:

- Panel de control y gabinete.
- Sirena estroboscópica.
- Estación manual. (4 unidades)
- Sensor fotoeléctrico. (20 unidades)

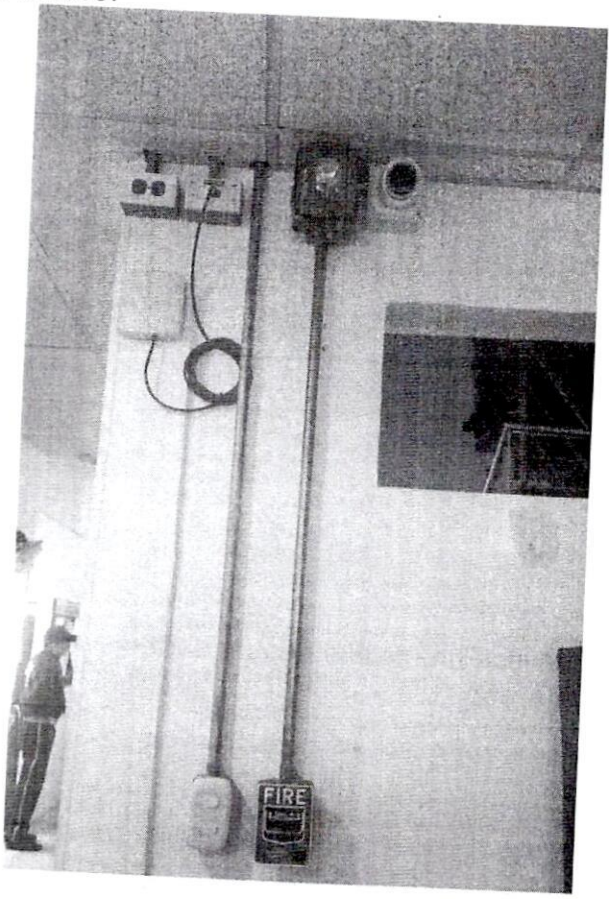
Áreas y dispositivos a intervenir

Panel de baterías: el panel de control tiene buen funcionamiento, en el momento de la inspección y requiere únicamente mantenimiento preventivo.





Sirena estroboscópica: se realiza prueba a la sirena activándola desde el panel y se determina que esta funcionado correctamente, por ende, requiere solo de mantenimiento preventivo.

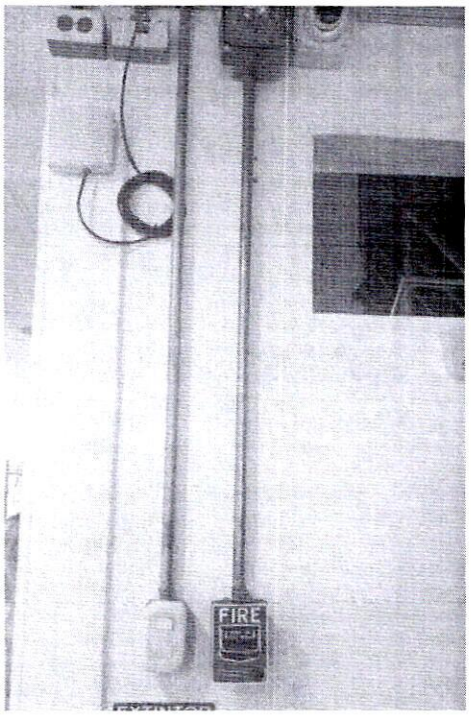


Estación manual (4 unidades)

1. **Estación manual:** está funcionando debidamente, solo requiere mantenimiento preventivo.



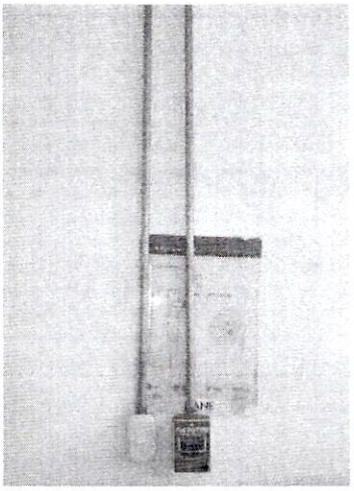
2. **Estación manual:** está ubicada junto a la sirena, se realizó prueba, bajando la palanca para activar la sirena y se encuentra en buen estado, requiere mantenimiento preventivo.



3. **Estación manual:** en debido funcionamiento, después de realizar la prueba se determina que solo requiere mantenimiento preventivo.

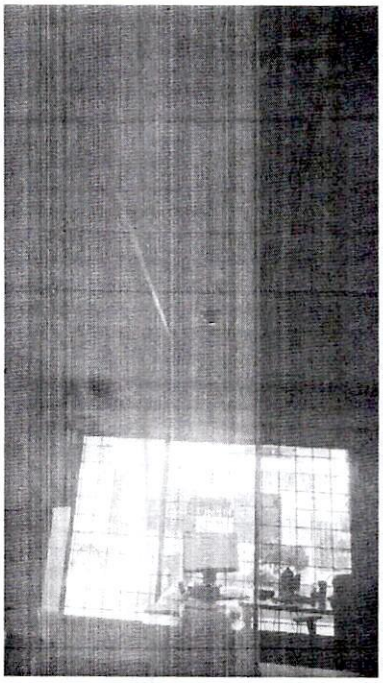


4. Estación manual: ubicada en el segundo piso, después de la respectiva prueba se encuentra en buen funcionamiento, por ende, requiere únicamente de mantenimiento preventivo.

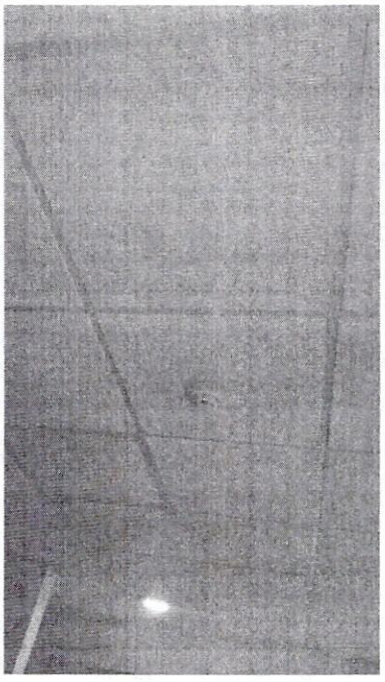


Sensores fotoeléctricos: son 20 sensores de humo en total, se realiza previa inspección y verificación de estado y se encontró que los 20 sensores están funcionando correctamente, por ende, cada uno de ellos requiere solo de un mantenimiento preventivo. Los sensores de humo están distribuidos en cada oficina, por todo el edificio del DANE.

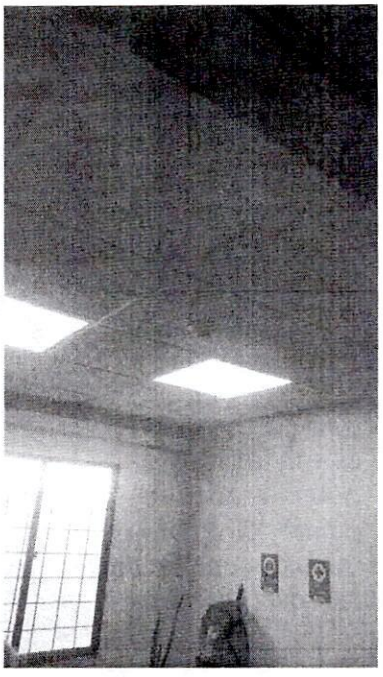
Entrada



Pasillo



Recepción



Redes y Redes
SolucionesS.A.S

Teniendo en cuenta la información anexada se establece que el sistema de la red de alarma contra incendios y sus componentes, ubicados en el edificio del DANE en Montería, requieren de un mantenimiento preventivo, dichas actividades se llevarán a cabo después de la inspección realizada.

A constancia de entrega, la presente acta de inspección se firma el día 6 de diciembre del año 2023.

Atentamente,

Leonardo Andrés Muñoz
CC. 1015415130
Representante legal

Víctor Álvarez
CC. 73182849
Supervisor