Alcaldia Municipal de Envigado	ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE BIEN INMUEBLE	Código: GB-F-008
		Versión: 01
		Página 1 de 5

DATOS BÁSICOS DEL BIEN INMUEBLE:	
El Propietario:	Sociedad de mejoras públicas de Envigado NIT. 890.908.387-2
El Ocupante:	Dependencia del Sisbén
Matricula Inmobiliaria:	001-295896
Cedula catastral	26610010220030000070001000 07
Dirección del Inmueble:	Cra 42 # 35 Sur 62 Segundo piso
Tipo de Inmueble:	Oficina
Secretaria:	Planeación (Sisbén).
Motivo:	Funcionamiento de la dependencia del Sisbén.

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	FIRMA EN CALIDAD DE:		
		Supervisor	Comodatario	Arrendatario
Carlos Alberto Alzate Correa	8432446	X		

El supervisor deja constancia de que recibe o entrega el inmueble con el siguiente inventario con su condición o estado físico:

INFORMACIÓN DEL INMUEBLE												
Marque con una X en la casilla correspondiente al tipo de inmueble												
A. Tipo de inmueble												
Casa		Apto		Local		Equipamiento Colectivo		Otro	x	¿Cuál?	Oficina.	
B. Distribución												
Marque con una X en la casilla correspondiente a estado físico												
Ítem	Estado Físico Entregado			Estado Físico Recibido								
	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo						
Cocina	X			X								
Sala	X			X								
Comedor	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A						
Habitaciones	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A						
Baterías Sanitarias	X			X								
Lavamanos	X			X								
Duchas	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A						
Patío	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A						
Balcón	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A						
Escaleras Internas	X			X								
Escaleras Externas	X			X								
Garaje	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A						
Observaciones: Es una oficina, no tiene comedor, ni habitaciones, ni duchas, ni patio, ni garaje y la sala es una sala de espera.												

C. Teléfono: No						
D. ¿El bien Inmueble cuenta con servicios públicos? SI_X__ NO___						
E. Redes:						
Servicio acueducto:				Nº Contrato acueducto:		
Servicio energía:				Nº Contrato energía:		
Servicio de gas: No				Nº Contrato gas:		
Gabinete				SI__X_ NO___		
Llave de cierre				SI__X_ NO___		
F. Sistema eléctrico del inmueble						
Marque con una X en la casilla correspondiente a estado físico						
Ítem	Estado Físico Entregado			Estado Físico Recibido		
	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Lámparas	X			X		
Plafones en losa	X			X		
Plafones plásticos	X			X		
Toma corrientes dobles	X			X		
Toma corrientes sencillos	X			X		
Toma corrientes trifilar	X			X		
Swiches dobles	X			X		
Swiches sencillos	X			X		
Breakers	X			X		
Timbre	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Observaciones: No hay timbre						
G. Cerraduras						

Ítem	Cantidad Entregada	Cantidad Recibida
Llave de entrada principal	2	2
Llave de la casa	N/A	N/A
Llave del apartamento	N/A	N/A
Llave del local	2	2
Equipamiento colectivo	N/A	N/A
Puertas en madera	4	4
Puertas metálicas	3	3
Chapas de las puertas	6	6
Ventanas en madera	0	0
Ventanas metálicas	4	4
Vidrios en buen estado	18	18
Vidrios quebrados	0	0

Reja metálica de seguridad puerta de entrada	2	2

Observaciones: Se cuenta con dos rejas metálicas, una es corrediza y la otra es una puerta rollo metálica.

H. Servicios

Marque con una X en la casilla correspondiente a estado físico

Ítem	Estado Físico Entregado			Estado Físico Recibido		
	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Unidades sanitarias	X			X		
Lavamanos	X			X		
Duchas	N/A			N/A		
Toalleros	X			X		
Jaboneras	X			X		
Papeleras	N/A			N/A		
Enchape en baldosín	X			X		
Paredes	X			X		
Mesón cocina	X			X		
Lavaplatos	X			X		
Canillas	X			X		

Observaciones:

I. Cubierta

Marque con una X la opción correspondiente

Losa		Armazón madera y eternit	X	Tablilla y teja de barro	

J. Acabados

Marque con una X la opción correspondiente

Revoque	X	Piso en: baldosa	X	Cemento	X	Pintura	X

K. Registro Fotográfico

Las fotos del presente documento son anexo

Observaciones generales
Contrato numero: ENV-07-09-1378-23 Objeto Contractual: Recibir a titulo de arrendamiento el bien inmueble que se escribe a continuacion: Un inmueble de propiedad del arrendador, ubicado en la carrera 42# 35 Sur 62, Segundo nivel que hace parte de un edificio de propiedad horizontal.

Para constancia se firma en la ciudad de Envigado, a los 30 días del mes de Noviembre del año 2023

Entrega:

Nombre completo de quien Entrega:

Manuel Alberto Iema Fernández

Carlos Alberto Alzate Correa.

Supervisor: __X_ Ocupante: ___

JDSL.

Recibe: Juan Diego Serna Lemos

Nombre completo de quien Recibe:

Supervisor: ___ Ocupante: __X_