Alcaldía de Montería SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - CONSULTORES DONOVAN S.A.S ALCALDIA DE MONTERIA	VERSIÓN	1
		CODIGO DEL PROCESO:	

FECHA DE PRESENTACION	lunes, 12 de diciembre de 2022	SEMANA No.	12	DEL	5/12/2022	AL	11/12/2022

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA: CONSULTORES DONOVAN S.A.S				CONTRATO DE OBRA: CONSTRUCCIONES AP S.A.S			
CONTRATO No.:	CMA-SPM-009-2022			CONTRATO No.:	LP-SPM-012-2022		
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES " CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA DE LA VEREDA MARACAYO EN EL CORREGIMIENTO DE TRES PIEDRAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".			OBJETO:	CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA DE LA VEREDA MARACAYO EN EL CORREGIMIENTO DE TRES PIEDRAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA.		
REPRESENTANTE LEGAL:	JUAN DIEGO ARENAS DE LA HOZ			REPRESENTANTE LEGAL:	SERGIO ANDRES ACERO ALVAREZ		
PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES			PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES		
FECHA DE INICIACION:	22/09/2022			FECHA DE INICIACION:	22/09/2022		
FECHA DE SUSPENSION No. 1:	N/A			*FECHA DE SUSPENSION No. 1:	N/A		
FECHA DE REINICIACION No. 1:	N/A			*FECHA DE REINICIACION No. 1:	N/A		
MODIFICATORIO Nº 1	N/A			PRORROGA No. 1	N/A		
FECHA DE TERMINACION:	22/03/2023			FECHA DE TERMINACION:	22/03/2023		
PLAZO ACTUALIZADO MESES:	6,00			PLAZO ACTUALIZADO:	6,00		
PLAZO TRANSCURRIDO DIAS:	80,00	EQUIVALE AL	44,4%	PLAZO TRANSCURRIDO:	80,00	EQUIVALE AL	44,4%
VALOR INICIAL :	$ 696.192.460,00			VALOR INICIAL :			$ 9.691.701.283,00
VALOR ADICION(ES):	$ 0,00			VALOR ADICION(ES):			$ 0,00
VALOR ACTUALIZADO:	$ 696.192.460,00			VALOR ACTUALIZADO:			$ 9.691.701.283,00
ANTICIPO 0%	$ 0,00			ANTICIPO 30%			$ 2.907.510.384,90

RESUMEN ACTAS PAGADAS INTERVENTORIA

DESCRIPCION	%	VALOR	FECHA
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
TOTAL:	0,00%	$ 0,00	
VALOR POR PAGAR:		$ 696.192.460,00	

RESUMEN ACTAS PAGADAS CONTRATISTA

DESCRIPCION	%	VALOR	FECHA
		$ -	
TOTAL:	0,00%		$ 0,00
VALOR POR PAGAR:			$ 9.691.701.283,00

SUPERVISOR:	ING. MONICA SEVERICHE NUNEZ	DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

Para este proyecto la entidad ha previsto entregar al contratista un anticipo del 30% sobre el valor total del contrato, en la presente semana por medio de comunicado DON-009-MONT-036-2022 la interventoria aprueba el Plan de Inversion del Anticipo presentado por parte del contratista de obra, no se han generado pagos correspondientes al mismo, al igual no se han generado pagos de actas parciales de obra.

3. IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

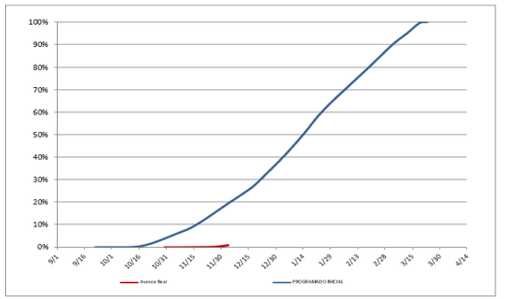
3.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

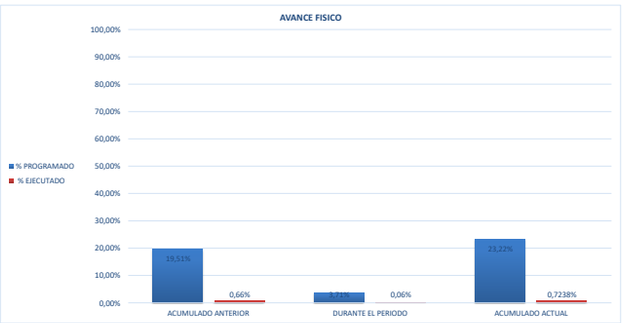
INDICADORES

Fecha de inicio	22-sep-2022	Días Programados	181
Fecha de entrega	22-mar-2023	Días Transcurridos	80
Valor Planeado	$ 2,250,621,163	Horas lluvia del Día	0
Valor Ejecutado	$ 70,148,140	Horas lluvia Acumulado	44.5
% Semana Programado	3.71%	% Acumulado Programado	23.22%
% Semana Ejecutado	0.06%	% Acumulado Ejecutado	0.72%
% Atraso	-3.65%	% Atraso	-22.50%
Horas bloqueos del Día	0	Horas arqueología del Día	0
Horas bloqueos Acumulado	0	Horas arqueología Acumulado	0

* El Interventor identifica la meta física aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado. (Se debe incluir la información por tramo y/o sector).

CURVA S





1141340881

3.2. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

•A la fecha del presente informe semanal, el contratista de obras realizo actividades de retiro de material, proveniente de excavaciones entre las abcisas K2+120 hasta K2+720, al cierre del presente informe el Contratista ha ejecutado el 0.72% acumulado del valor total del Contrato, el cual equivale a $ 70,148,140 Vs un porcentaje acumulado programado del 23,22% correspondiente a $ 2,250,621,163 reflejando un atraso del 22,50% correspondiente a $ 2,180,473,023

4. COMITE DE OBRA

FECHA	COMITE No	LUGAR

Alcaldia de Montería SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - CONSULTORES DONOVAN S.A.S ALCALDIA DE MONTERIA	VERSIÓN	1
		CODIGO DEL PROCESO:	

FECHA DE PRESENTACION	lunes, 12 de diciembre de 2022	SEMANA No.	12	DEL	5/12/2022	AL	11/12/2022

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

A la fecha del presente informe, no se han presentado actividades no previstas y mayores cantidades

OBSERVACIONES GENERALES DE EJECUCIÓN DE OBRA

•A la fecha del presente informe semanal, el contratista de obras realizo actividades de retiro de materia, proveniente de excavaciones entre las abcisas K2+120 hasta K2+720, al cierre del presente informe el Contratista ha ejecutado el 0.7238% acumulado del valor total del Contrato, el cual equivale a $ 70.148.140 Vs un porcentaje acumulado programado del 23.22% correspondiente a $ 2.250.621.163 reflejando un atraso del 22.50% correspondiente a $ 2.180.473.023. La interventoría solicita al contratista realizar las actividades de acuerdo a lo programado hasta la fecha lo más pronto posible y así superar el atraso presentado a la fecha.

• El contratista de obras en la presente semana realizo actividades de excavacion en el tramo n2, sin embargo los rendimientos no son suficientes para contrarestar los atrasos que se vienen presentando. de acuerdo al cronogramad de obras entregado.

• El contratista de obra viene adelantando labores administrativas, entrega de documentos, gestión para la consecución de maquinarias, equipos y materiales, la interventoría realiza seguimiento y control a dichas actividades.

• En la presente semana, teniendo en cuenta las actividades de retiro del material sobrante al lugar autorizado para no generar acopios en diferentes puntos de la via.

• En la presente semana, se realizo chequeo de niveles de relleno de material de terraplen entre las abcisas K2+120 hastas k2+720.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Se evidencia cargue y retiro de material proveniente de excavación



Se evidencia excavación con maquinaria en material comun



Se evidencia excavación con maquinaria en material comun



Se evidencia reparación de tuberia de acueducto dañada por la maquinaria



Se evidencia cargue y retiro de material proveniente de excavación



Se evidencia recorrido en sitio de obra para verificar avance en las actividades contractuales por parte de interventoria y contratista

FIRMA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: IVAN ENRIQUE ALVIZ GONZALEZ
No. MAT : 22202151364 COR