Alcaldía de Montería
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - CONSULTORES DONOVAN S.A.S
ALCALDIA DE MONTERIA

VERSIÓN	1
CODIGO DEL PROCESO:	

FECHA DE PRESENTACION	lunes, 19 de diciembre de 2022	SEMANA No.	13	DEL	12/12/2022	AL	18/12/2022

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA: CONSULTORES DONOVAN S.A.S				CONTRATO DE OBRA: CONSTRUCCIONES AP S.A.S			
CONTRATO No.:	CMA-SPM-009-2022			CONTRATO No.:	LP-SPM-012-2022		
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES " CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA DE LA VEREDA MARACAYO EN EL CORREGIMIENTO DE TRES PIEDRAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".			OBJETO:	CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA DE LA VEREDA MARACAYO EN EL CORREGIMIENTO DE TRES PIEDRAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA.		
REPRESENTANTE LEGAL:	JUAN DIEGO ARENAS DE LA HOZ			REPRESENTANTE LEGAL:	SERGIO ANDRES ACERO ALVAREZ		
PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES			PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	22/09/2022			FECHA DE INICIACIÓN:	22/09/2022		
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1:	N/A			*FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1:	N/A		
FECHA DE REINICIACIÓN No. 1:	N/A			*FECHA DE REINICIACIÓN No. 1:	N/A		
MODIFICATORIO N° 1	N/A			PRORROGA No. 1	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN:	22/03/2023			FECHA DE TERMINACIÓN:	22/03/2023		
PLAZO ACTUALIZADO MESES:	6.00			PLAZO ACTUALIZADO:	6.00		
PLAZO TRANSCURRIDO DIAS:	87.00	EQUIVALE AL	48.3%	PLAZO TRANSCURRIDO:	87.00	EQUIVALE AL	48.3%
VALOR INICIAL :	$ 696,192,460.00			VALOR INICIAL :	$ 9,691,701,283.00		
VALOR ADICION(ES):	$ 0.00			VALOR ADICION(ES):	$ 0.00		
VALOR ACTUALIZADO:	$ 696,192,460.00			VALOR ACTUALIZADO:	$ 9,691,701,283.00		
ANTICIPO 0%	$ 0.00			ANTICIPO 30%	$ 2,907,510,384.90		

RESUMEN ACTAS PAGADAS INTERVENTORIA

DESCRIPCION	%	VALOR	FECHA
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
TOTAL:	**0.00%**	**$ 0.00**	
VALOR POR PAGAR:		$ 696,192,460.00	
SUPERVISOR:	**ING. MONICA SEVERICHE NUNEZ**		

RESUMEN ACTAS PAGADAS CONTRATISTA

DESCRIPCIÓN	%	VALOR	FECHA
		$ -	
TOTAL:	**0.00%**	**$ 0.00**	
VALOR POR PAGAR:		$ 9,691,701,283.00	
DEPENDENCIA:	**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**		

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

Para este proyecto la entidad ha previsto entregar al contratista un anticipo del 30% sobre el valor total del contrato, hasta la presente semana el contratista de obras ha entregado 17 ordenes de orperaciones, de las cuales las primeras siete (1-7) ordenes fueron rechazadas por error en el concepto de pago y se remitieron nuevamente respetando el consecutivo correspondiente (8-14); de las cuales fueron rechazadas las n°11,12 y 13, remitiendose nuevamente respetando este orden logrando ser las N°15, 16 y 17 respectivamente, las cueles furon aprobacdas por esta interventoria por medio de comunicado.

3. IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

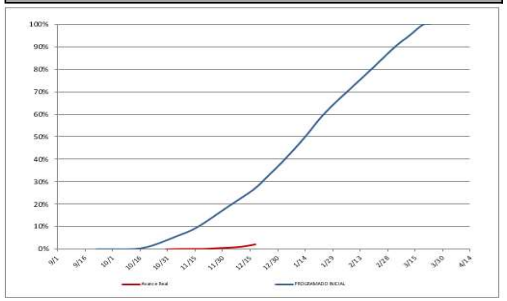
3.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

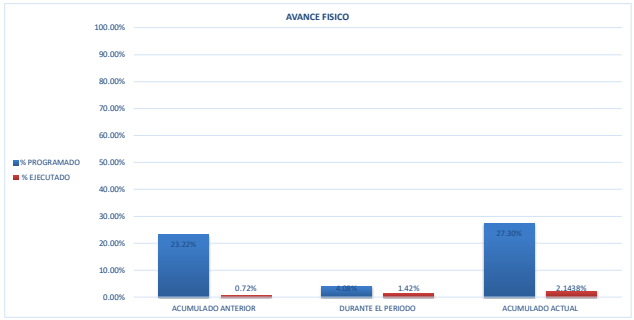
INDICADORES

Fecha de inicio	22-sep-2022	Días Programados	181
Fecha de entrega	22-mar-2023	Días Transcurridos	87
Valor Planeado	$ 2,648,671,940	Horas lluvia del Día	0
Valor Ejecutado	$ 207,308,193	Horas lluvia Acumulado	44.5
% Semana Programado	4.11%	% Acumulado Programado	27.30%
% Semana Ejecutado	1.42%	% Acumulado Ejecutado	2.14%
% Atraso	-2.69%	% Atraso	-25.16%
Horas bloqueos del Día	0	Horas arqueología del Día	0
Horas bloqueos Acumulado	0	Horas arqueología Acumulado	0

* El Interventor identifica la meta física aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado. (Se debe incluir la información por tramo y/o sector).

CURVA S





1141340881

3.2. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

•A la fecha del presente informe semanal, el contratista de obras realizo actividades de retiro de material, proveniente de excavaciones entre las abcisas K2+120 hasta K2+720, al cierre del presente informe el Contratista ha ejecutado el 2.14% acumulado del valor total del Contrato, el cual equivale a $ 207308193 Vs un porcentaje acumulado programado del 25.16% correspondiente a $ 2,648,671,940.00 reflejando un atraso del 25.16%.

4. COMITE DE OBRA

FECHA	COMITE No	LUGAR
15/12/2022	7	Sitio de obra

Alcaldía de Montería SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - CONSULTORES DONOVAN S.A.S ALCALDIA DE MONTERIA	VERSIÓN	1
		CODIGO DEL PROCESO:	

FECHA DE PRESENTACION	lunes, 19 de diciembre de 2022	SEMANA No.	13	DEL	12/12/2022	AL	18/12/2022

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

A la fecha del presente informe, no se han presentado actividades no previstas y mayores cantidades

OBSERVACIONES GENERALES DE EJECUCIÓN DE OBRA

•A la fecha del presente informe semanal, el contratista de obras realizo actividades de retiro de material, proveniente de excavaciones entre las abcisas K2+120 hasta K2+720, al cierre del presente informe el Contratista ha ejecutado el 2.14% acumulado del valor total del Contrato, el cual equivale a $ 207308193 Vs un porcentaje acumulado programado del 25.16% correspondiente a $ 2,648,671,940.00 reflejando un atraso del 25.16%.. La interventoría solicita al contratista realizar las actividades de acuerdo a lo programado hasta la fecha lo más pronto posible y así superar el atraso presentado a la fecha.

• El contratista de obras en la presente semana realizo actividades de excavacion en el tramo n2, sin embargo los rendimientos no son suficientes para contrarestar los atrasos que se vienen presentando. de acuerdo al cronogramad de obras entregado.

• El contratista de obra viene adelantando labores administrativas, entrega de documentos, gestión para la consecución de maquinarias, equipos y materiales, la interventoría realiza seguimiento y control a dichas actividades.

• En la presente semana, teniendo en cuenta las actividades de retiro del material sobrante al lugar autorizado para no generar acopios en diferentes puntos de la via.

• En la presente semana, se realizo chequeo de niveles de relleno de material de terraplen entre las abcisas K2+120 hastas k2+720.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Se evidencia recorrido en sitio de obra entre entidad contratante, contratista e interventoria.



Se evidencia excavación con maquinaria en material comun.



Se evidencia retiro de material comun proveniente de excavaciones.



Se evidencia cargue y retiro de material proveniente de excavación.



Se evidencia chequeo de niveles por parte de interventoria.



Se evidencia cargue y retiro de material proveniente de excavación.

FIRMA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: IVAN ENRIQUE ALVIZ GONZALEZ
No. MAT : 22202151364 COR