Alcaldía de Montería
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - CONSULTORES DONOVAN S.A.S
ALCALDIA DE MONTERIA

VERSIÓN	1
CODIGO DEL PROCESO:	

FECHA DE PRESENTACION	lunes, 8 de mayo de 2023	SEMANA No.	24	DEL	1/05/2023	AL	7/05/2023

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA: CONSULTORES DONOVAN S.A.S				CONTRATO DE OBRA: CONSTRUCCIONES AP S.A.S			
CONTRATO No.:	CMA-SPM-009-2022			CONTRATO No.:	LP-SPM-012-2022		
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES " CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA DE LA VEREDA MARACAYO EN EL CORREGIMIENTO DE TRES PIEDRAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".			OBJETO:	CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA DE LA VEREDA MARACAYO EN EL CORREGIMIENTO DE TRES PIEDRAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA.		
REPRESENTANTE LEGAL:	ROSA MARIA CORDERO CELIS			REPRESENTANTE LEGAL:	SERGIO ANDRES ACERO ALVAREZ		
PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES			PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	22/09/2022			FECHA DE INICIACIÓN:	22/09/2022		
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1:	29/12/2022			*FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1:	29/12/2022		
FECHA DE REINICIACIÓN No. 1:	10/03/2023			*FECHA DE REINICIACIÓN No. 1:	10/03/2023		
MODIFICATORIO N° 1	N/A			PRORROGA No. 1	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN:	31/05/2023			FECHA DE TERMINACIÓN:	31/05/2023		
PLAZO ACTUALIZADO MESES:	6.00			PLAZO ACTUALIZADO:	6.00		
PLAZO TRANSCURRIDO DIAS:	156.00	EQUIVALE AL	86.7%	PLAZO TRANSCURRIDO:	156.00	EQUIVALE AL	86.7%
VALOR INICIAL :	$ 696,192,460.00			VALOR INICIAL :	$ 9,691,701,283.00		
VALOR ADICION(ES):	$ 0.00			VALOR ADICION(ES):	$ 0.00		
VALOR ACTUALIZADO:	$ 696,192,460.00			VALOR ACTUALIZADO:	$ 9,691,701,283.00		
ANTICIPO 0%	$ 0.00			ANTICIPO 30%	$ 2,907,510,384.90		

RESUMEN ACTAS PAGADAS INTERVENTORIA

DESCRIPCION	%	VALOR	FECHA
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
TOTAL:	**0.00%**	**$ 0.00**	
VALOR POR PAGAR:		$ 696,192,460.00	

RESUMEN ACTAS PAGADAS CONTRATISTA

DESCRIPCIÓN	%	VALOR	FECHA
		$ -	
TOTAL:	**0.00%**		**$ 0.00**
VALOR POR PAGAR:			$ 9,691,701,283.00

SUPERVISOR:	ING. MONICA SEVERICHE NUNEZ	DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

Para este proyecto la entidad ha previsto entregar al contratista un anticipo del 30% sobre el valor total del contrato, hasta la presente semana el contratista de obras ha entregado 17 ordenes de operaciones, de las cuales las primeras siete (1-7) ordenes fueron rechazadas por error en el concepto de pago y se remitieron nuevamente respetando el consecutivo correspondiente (8-14); de las cuales fueron rechazadas las n°11,12 y 13, remitiendose nuevamente respetando este orden logrando ser las N°15, 16 y 17 respectivamente, las cueles furon aprobacdas por esta interventoria por medio de comunicado.

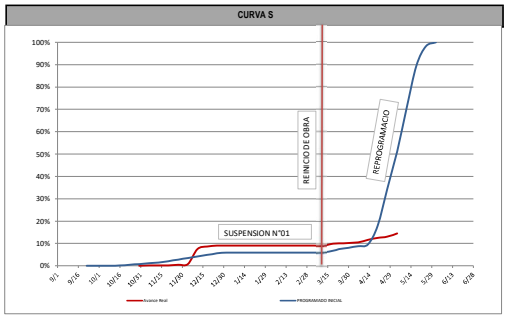
3. IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

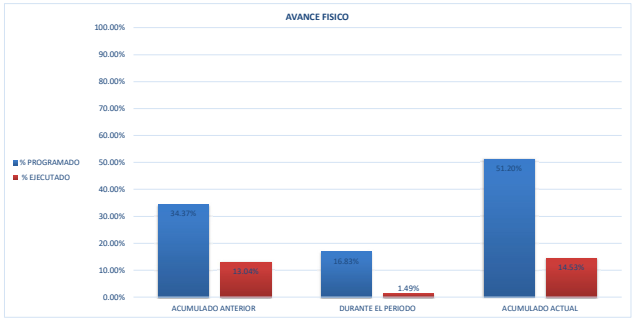
3.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

INDICADORES

Fecha de inicio	22-sep-2022	**Días Programados**	181
Suspension N°01	29-dic-2022		
Reinicio N°01	10-mar-2023		
Fecha de entrega	22-mar-2023	**Días Transcurridos**	156
Valor Planeado	$ 4,962,151,057	**lluvia del Día**	0
Valor Ejecutado	$ 1,408,204,197	**lluvia Acumulado**	46
% Semana Programado	16.83%	**% Acumulado Programado**	51.20%
% Semana Ejecutado	1.49%	**% Acumulado Ejecutado**	14.53%
% Atraso	**-15.34%**	**% Adelanto**	**-36.67%**
Horas bloqueos del Día	#N/D	**Horas arqueología del Día**	#N/D
Horas bloqueos Acumulado	0	**Horas arqueología Acumulado**	0

Los siguientes indicadores, fueron tomados en cuenta de la reprogramacion ajustada con la fecha de Reinicio N°01 del contrato en referencia.





1141340881

3.2. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

•A la fecha del presente informe semanal, el contratista de obras realizo actividades , instalacion de rieles, armado de acero de refuerzo, Relleno con material de terraplen, excavaciones con maquinas, relleno con sub base, mejoramiento de sub sarante y fundidas de losa de concreto de placa huella, al cierre del presente informe el Contratista ha ejecutado el 14.53% acumulado del valor total del Contrato, el cual equivale a $1.408.204.197 Vs un porcentaje acumulado programado del 51.20% correspondiente a $ 4.962.151.057 reflejando un atraso del 36.67%, se deja constancia que hay items que superan las cantidades contractuales de las cuales se obtiene un porcentaje ejecuctado del **20.09%.**

4. COMITE DE OBRA

FECHA	COMITE No	LUGAR

Alcaldía de Montería SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - CONSULTORES DONOVAN S.A.S ALCALDIA DE MONTERIA	VERSIÓN	1
		CODIGO DEL PROCESO:	

FECHA DE PRESENTACION	lunes, 8 de mayo de 2023	SEMANA No.	24	DEL	1/05/2023	AL	7/05/2023

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

A la fecha del presente informe, no se han presentado actividades no previstas y mayores cantidades

OBSERVACIONES GENERALES DE EJECUCIÓN DE OBRA

•A la fecha del presente informe semanal, el contratista de obras realizo actividades , instalacion de rieles, armado de acero de refuerzo, Relleno con material de terraplen, excavaciones con maquinas, relleno con sub base, mejoramiento de sub sarante y fundidas de losa de concreto de placa huella, al cierre del presente informe el Contratista ha ejecutado el 14.53% acumulado del valor total del Contrato, el cual equivale a $1.408.204.197 Vs un porcentaje acumulado programado del 51.20% correspondiente a $ 4.962.151.057 reflejando un atraso del 36.67%, se deja constancia que hay items que superan las cantidades contractuales de las cuales se obtiene un porcentaje ejecuctado del 20.09%. de acuerdo a la reprogramacion entregada ajustada con la fecha de reinico N°01 del contrato en referencia.

• El contratista de obras en la presente semana realizo actividades instalacion de rieles para fundida de placa huella, excavacion manual para vigas riostra, fundida de placa de concreto y fundida de piedra pegada.

• El contratista de obra viene adelantando labores administrativas, entrega de documentos, gestión para la consecución de maquinarias, equipos y materiales, la interventoría realiza seguimiento y control a dichas actividades.

• En la presente semana, teniendo en cuenta las actividades de retiro del material sobrante al lugar autorizado para no generar acopios en diferentes puntos de la via.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Se evidencia rellano con material de sub base sobre el tramo N°02



Se evidencia cargue de material de relleno de sub base.



Se evidencia compactacion de terreno para fundida de placas de concreto



Se evidencia relleno con material de relleno con material de sub base en tramo N°02



Se evidencia relleno con material de sub base en abcisa k2+780



Se evidencia excavacion con maquina sobre la abcisa k2+750

FIRMA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: IVAN ENRIQUE ALVIZ GONZALEZ
No. MAT : 2220215136 4 COR