Alcaldía de Montería
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - CONSULTORES DONOVAN S.A.S
ALCALDIA DE MONTERIA

VERSIÓN	1
CODIGO DEL PROCESO:	

FECHA DE PRESENTACION	lunes, 29 de mayo de 2023	SEMANA No.	27	DEL	22/05/2023	AL	28/05/2023

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA: CONSULTORES DONOVAN S.A.S				CONTRATO DE OBRA: CONSTRUCCIONES AP S.A.S			
CONTRATO No.:	CMA-SPM-009-2022			CONTRATO No.:	LP-SPM-012-2022		
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES " CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA DE LA VEREDA MARACAYO EN EL CORREGIMIENTO DE TRES PIEDRAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".			OBJETO:	CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA DE LA VEREDA MARACAYO EN EL CORREGIMIENTO DE TRES PIEDRAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA.		
REPRESENTANTE LEGAL:	ROSA MARIA CORDERO CELIS			REPRESENTANTE LEGAL:	SERGIO ANDRES ACERO ALVAREZ		
PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES			PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES		
FECHA DE INICIACION:	22/09/2022			FECHA DE INICIACION:	22/09/2022		
FECHA DE SUSPENSION No. 1:	29/12/2022			*FECHA DE SUSPENSION No. 1:	29/12/2022		
FECHA DE REINICIACIÓN No. 1:	10/03/2023			*FECHA DE REINICIACION No. 1:	10/03/2023		
MODIFICATORIO Nº 1	N/A			PRORROGA No. 1	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN:	31/05/2023			FECHA DE TERMINACIÓN:	31/05/2023		
PLAZO ACTUALIZADO MESES:	6,00			PLAZO ACTUALIZADO:	6,00		
PLAZO TRANSCURRIDO DIAS:	177,00	EQUIVALE AL	98,4%	PLAZO TRANSCURRIDO:	177,00	EQUIVALE AL	98,4%
VALOR INICIAL :	$ 696.192.460,00			VALOR INICIAL :			$ 9.691.701.283,00
VALOR ADICION(ES):	$ 0,00			VALOR ADICION(ES):			$ 0,00
VALOR ACTUALIZADO:	$ 696.192.460,00			VALOR ACTUALIZADO:			$ 9.691.701.283,00
ANTICIPO 0%	$ 0,00			ANTICIPO 30%			$ 2.907.510.384,90

RESUMEN ACTAS PAGADAS INTERVENTORIA

DESCRIPCION	%	VALOR	FECHA
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
TOTAL:	**0,00%**	**$ 0,00**	
VALOR POR PAGAR:		$ 696.192.460,00	
SUPERVISOR:		**ING. MONICA SEVERICHE NUÑEZ**	

RESUMEN ACTAS PAGADAS CONTRATISTA

DESCRIPCION	%	VALOR	FECHA
		$ -	
TOTAL:	**0,00%**	**$ 0,00**	
VALOR POR PAGAR:			$ 9.691.701.283,00
DEPENDENCIA:			**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

Para este proyecto la entidad ha previsto entregar al contratista un anticipo del 30% sobre el valor total del contrato, hasta la presente semana el contratista de obras ha entregado 17 ordenes de orperaciones, de las cuales las primeras siete (1-7) ordenes fueron rechazadas por error en el concepto de pago y se remitieron nuevamente respetando el consecutivo correspondiente (8-14); de las cuales fueron rechazadas las n°11,12 y 13, remitiendose nuevamente respetando este orden logrando ser las N°15, 16 y 17 respectivamente, las cueles furon aprobacdas por esta interventoria por medio de comunicado.

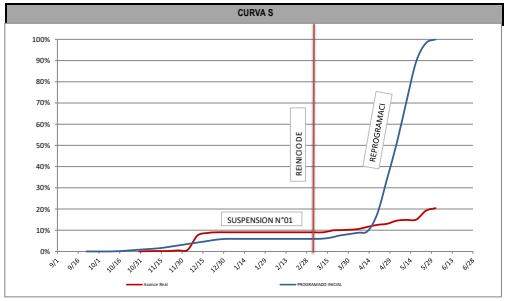
3. IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

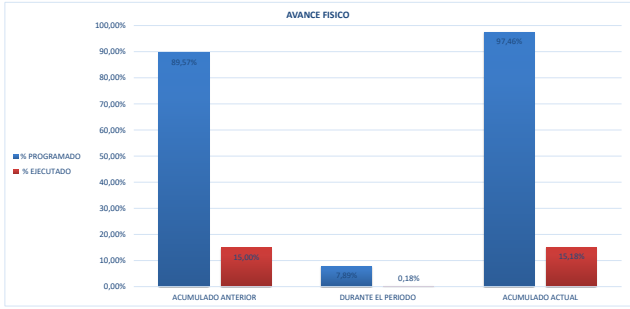
3.1 PROGRAMACION (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

INDICADORES

Fecha de inicio	22-sep-2022	Días Programados	181
Suspension N°01	29-dic-2022	Días Transcurridos	177
Reinicio N°01	10-mar-2023	Días Faltantes	4
Fecha de entrega	03-jun-2023		
Valor Planeado	$ 9,445,532,071	% Acumulado Programado	97.46%
Valor Ejecutado	$ 1,471,200,255	% Acumulado Ejecutado	15.18%
		% ATRASO	-82.28%
% Semana Programado	7.89%	Horas arqueología del Día	#N/D
% Semana Ejecutado	0.18%	Horas arqueología Acumulado	0
% Atraso	-7.71%		
Horas bloqueos del Día	#N/D		
Horas bloqueos Acumulado	0		

Los siguientes indicadores, fueron tomados en cuenta de la reprogramacion ajustada con la fecha de Reinicio N°01 del contrato en referencia.





1141340881

3.2. EJECUCION FINANCIERA DEL CONTRATO

•A la fecha del presente informe semanal, el contratista de obras realizo actividades , instalacion de rieles, armado de acero de refuerzo, Relleno con material de terraplen, excavaciones con maquinas, relleno con sub base y fundidas de losa de concreto de placa huella, al cierre del presente informe el Contratista ha ejecutado el 15.18% acumulado del valor total del Contrato, el cual equivale a $1.471.200.255 Vs un porcentaje acumulado programado del 97.46% correspondiente a $ 9.445.532.071 reflejando un atraso del 82.28%, se deja constancia que hay items que superan las cantidades contractuales de las cuales se obtiene un porcentaje ejecutado del **20.60%.**

4. COMITE DE OBRA

FECHA	COMITE No	LUGAR

Alcaldía de Montería SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - CONSULTORES DONOVAN S.A.S ALCALDIA DE MONTERIA	VERSIÓN	1
		CODIGO DEL PROCESO:	

FECHA DE PRESENTACION	lunes, 29 de mayo de 2023	SEMANA No.	27	DEL	22/05/2023	AL	28/05/2023

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

A la fecha del presente informe, no se han presentado actividades no previstas y mayores cantidades

OBSERVACIONES GENERALES DE EJECUCIÓN DE OBRA

•A la fecha del presente informe semanal, el contratista de obras realizo actividades , instalacion de rieles, armado de acero de refuerzo, Relleno con material de terraplen, excavaciones con maquinas, relleno con sub base y fundidas de losa de concreto de placa huella, al cierre del presente informe el Contratista ha ejecutado el 15.18% acumulado del valor total del Contrato, el cual equivale a $1.471.200.255 Vs un porcentaje acumulado programado del 97.46% correspondiente a $ 9.445.532.071 reflejando un atraso del 82.28%, se deja constancia que hay items que superan las cantidades contractuales de las cuales se obtiene un porcentaje ejecuctado del 20.60%. de acuerdo a la reprogramacion entregada ajustada con la fecha de reinico N°01 del contrato en referencia.

- El contratista de obras en la presente semana realizo actividades instalacion de rieles para fundida de placa huella, excavacion manual para vigas riostra, fundida de placa de concreto y fundida de piedra pegada.
- El contratista de obra viene adelantando labores administrativas, entrega de documentos, gestión para la consecución de maquinarias, equipos y materiales, la interventoría realiza seguimiento y control a dichas actividades.
- En la presente semana, teniendo en cuenta las actividades de retiro del material sobrante al lugar autorizado para no generar acopios en diferentes puntos de la via.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Se evidencia fundida de piedra pegada sobre la abcisa K2+140.



Se evidencia excavacion con maquina sobre la abcisa k1+000



Se evidencia adecuacion de terreno para fundia de placas huella, viga riostra y berma cuneta



Se evidencia relleno con material de terraplen sobre la abcisa K2+860



Se evidencia visita tecnica a la comunidad por parte de la trabajadoras social del contratista e interventoria



Se evidencia fundida de placas de concreto ciclopeo en el carril izquiedo.

FIRMA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: IVAN ENRIQUE ALVIZ GONZALEZ
No. MAT : 22202151364 COR