Alcaldía de Montería
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - CONSULTORES DONOVAN S.A.S
ALCALDIA DE MONTERIA

VERSIÓN	1
CODIGO DEL PROCESO:	

FECHA DE PRESENTACION	martes, 8 de agosto de 2023	SEMANA No.	35	DEL	31/07/2023	AL	6/08/2023

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA: CONSULTORES DONOVAN S.A.S				CONTRATO DE OBRA: CONSTRUCCIONES AP S.A.S			
CONTRATO No.:	CMA-SPM-009-2022			CONTRATO No.:	LP-SPM-012-2022		
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES " CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA DE LA VEREDA MARACAYO EN EL CORREGIMIENTO DE TRES PIEDRAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".			OBJETO:	CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA DE LA VEREDA MARACAYO EN EL CORREGIMIENTO DE TRES PIEDRAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA.		
REPRESENTANTE LEGAL:	ROSA MARIA CORDERO CELIS			REPRESENTANTE LEGAL:	SERGIO ANDRES ACERO ALVAREZ		
PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES			PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES		
FECHA DE INICIACION:	22/09/2022			FECHA DE INICIACION:	22/09/2022		
FECHA DE SUSPENSION No. 1:	29/12/2022			*FECHA DE SUSPENSION No. 1:	29/12/2022		
FECHA DE REINICIACION No. 1:	10/03/2023			*FECHA DE REINICIACION No. 1:	10/03/2023		
FECHA DE SUSPENSION No. 2:	30/06/2023			FECHA DE SUSPENSION No. 2:	30/06/2023		
FECHA DE REINICIACION No. 2:	18/07/2023			FECHA DE REINICIACION No. 2:	18/07/2023		
PRORROGA N° 1	02 DE JUNIO DE 2023			PRORROGA No. 1	N/A		
FECHA DE TERMINACION:	20/10/2023			FECHA DE TERMINACION:	20/10/2023		
PLAZO ACTUALIZADO MESES:	10.00			PLAZO ACTUALIZADO:	10.00		
PLAZO TRANSCURRIDO DIAS:	227.00	EQUIVALE AL	75.7%	PLAZO TRANSCURRIDO:	227.00	EQUIVALE AL	75.7%
VALOR INICIAL :	$ 696,192,460.00			VALOR INICIAL :	$ 9,691,701,283.00		
VALOR ADICION(ES):	$ 203,586,836.00			VALOR ADICION(ES):	$ 1,289,109,292.00		
VALOR ACTUALIZADO:	$ 899,779,296.00			VALOR ACTUALIZADO:	$ 10,980,810,575.00		
ANTICIPO 0%	$ 0.00			ANTICIPO 30%	$ 2,907,510,384.90		

RESUMEN ACTAS PAGADAS INTERVENTORIA

DESCRIPCION	%	VALOR	FECHA
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
TOTAL:	**0.00%**	**$ 0.00**	
VALOR POR PAGAR:		$ 899,779,296.00	

RESUMEN ACTAS PAGADAS CONTRATISTA

DESCRIPCION	%	VALOR	FECHA
		$ -	
TOTAL:	**0.00%**		**$ 0.00**
VALOR POR PAGAR:			$ 10,980,810,575.00

SUPERVISOR:	ING. MONICA SEVERICHE NUÑEZ	DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

Para este proyecto la entidad ha previsto entregar al contratista un anticipo del 30% sobre el valor total del contrato.

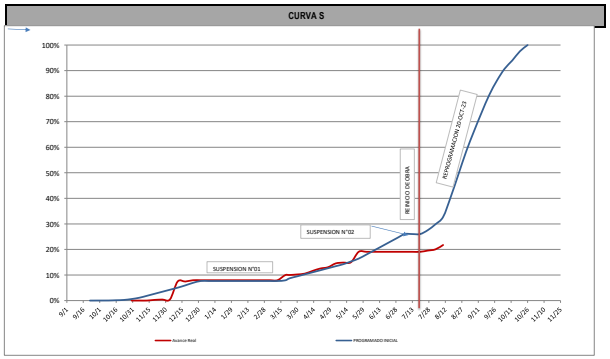
3. IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANALISIS DE CAUSAS

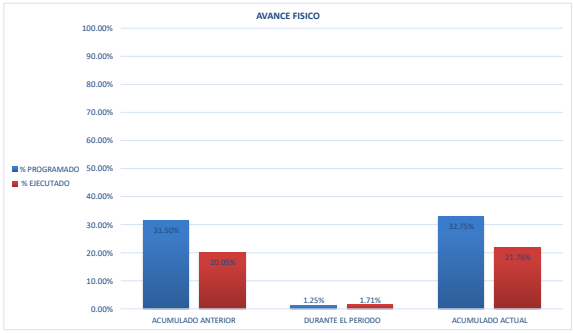
3.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

INDICADORES

Fecha de inicio	22-sep-2022	Días Programados	300
Suspension N°01	29-dic-2022	Días Transcurridos	227
Reinicio N°01	10-mar-2023	Dias Faltantes	73
Suspension N°02	30-jun-2023		
Reinicio N°02	18-jul-2023		
Fecha de entrega	20-oct-2023		
		% Acumulado Programado	32.75%
Valor Planeado	$ 3,596,215,463	% Acumulado Ejecutado	21.76%
Valor Ejecutado	$ 2,389,424,381	% ATRASO	-10.99%
% Semana Programado	2.88%	Horas arqueología del Día	#N/D
% Semana Ejecutado	1.71%	Horas arqueología Acumulado	0
% Atraso	-1.17%		
Horas bloqueos del Día	0		
Horas bloqueos Acumulado	0		

Los siguientes indicadores, fueron tomados en cuenta de la reprogramacion ajustada con la fecha de Reinicio N°01 del contrato en referencia.





1141340881

3.2. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

•A la fecha del presente informe semanal, el contratista de obras realizo actividades de construccion de placa huella, construccion de Box Culvert, Instalacion de Sub base, Terraplen, al cierre del presente informe el Contratista ha ejecutado el 21.76% acumulado del valor total Actualizado, el cual equivale a $2.389.424.381 Vs un porcentaje acumulado programado del 32.75% correspondiente a $ 3.596.215.463 reflejando un atraso del 10.99% , Con respecto al valor contractual el contratista de Obras ha ejecutado **24.65%**

4. COMITE DE OBRA

FECHA	COMITE No	LUGAR

Alcaldía de Montería SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - CONSULTORES DONOVAN S.A.S ALCALDIA DE MONTERIA	VERSIÓN	1
		CODIGO DEL PROCESO:	

FECHA DE PRESENTACION	martes, 8 de agosto de 2023	SEMANA No.	35	DEL	31/07/2023	AL	6/08/2023

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

A la fecha del presente informe, no se han presentado actividades no previstas y mayores cantidades

OBSERVACIONES GENERALES DE EJECUCIÓN DE OBRA

•A la fecha del presente informe semanal, el contratista de obras realizo actividades de construccion de placa huella, construccion de Box Culvert, Instalacion de Sub base, Terraplen, al cierre del presente informe el Contratista ha ejecutado el 21.76% acumulado del valor total Actualizado, el cual equivale a $2.389.424.381 Vs un porcentaje acumulado programado del 32.75% correspondiente a $ 3.596.215.463 reflejando un atraso del 10.99%, Con respecto al valor contractual el contratista de Obras ha ejecutado 24.65%... de acuerdo a la reprogramacion entregada ajustada con la fecha de finalizacion 20 de octubre de 2023.

• El contratista de obras en la presente semana realizo actividades de relleno con material de terraplen y sub base para placa huella, construccion de box culvert y construccion de placa huella.

• El contratista de obra viene adelantando labores administrativas, entrega de documentos, gestión para la consecución de maquinarias, equipos y materiales, la interventoría realiza seguimiento y control a dichas actividades.

• En la presente semana, teniendo en cuenta las actividades de retiro del material sobrante al lugar autorizado para no generar acopios en diferentes puntos de la via.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Se evidencia Mejoramiento de la sub rasante con piedra rajon.



Se evidencia Fundinda de Box Culvert sobre la abcisa K0+860



Se evidencia Fundida de placa huella



Se evidencia Fundida de placa huella



Se evidencia relleno con material granlar sibre box



Se evidencia figurado de acro de refuerzo para box

FIRMA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: IVAN ENRIQUE ALVIZ GONZALEZ
No. MAT : 22202151364 COR