Alcaldía de Montería
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - CONSULTORES DONOVAN S.A.S
ALCALDIA DE MONTERIA

VERSIÓN	1
CODIGO DEL PROCESO:	

FECHA DE PRESENTACION	lunes, 4 de septiembre de 2023	SEMANA No.	39	DEL	28/08/2023	AL	3/09/2023

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA: CONSULTORES DONOVAN S.A.S				CONTRATO DE OBRA: CONSTRUCCIONES AP S.A.S			
CONTRATO No.:	CMA-SPM-009-2022			CONTRATO No.:	LP-SPM-012-2022		
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES " CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA DE LA VEREDA MARACAYO EN EL CORREGIMIENTO DE TRES PIEDRAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".			OBJETO:	CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA DE LA VEREDA MARACAYO EN EL CORREGIMIENTO DE TRES PIEDRAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA.		
REPRESENTANTE LEGAL:	ROSA MARIA CORDERO CELIS			REPRESENTANTE LEGAL:	SERGIO ANDRES ACERO ALVAREZ		
PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES			PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	22/09/2022			FECHA DE INICIACIÓN:	22/09/2022		
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1:	29/12/2022			*FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1:	29/12/2022		
FECHA DE REINICIACIÓN No. 1:	10/03/2023			*FECHA DE REINICIACIÓN No. 1:	10/03/2023		
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2:	30/06/2023			FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2:	30/06/2023		
FECHA DE REINICIACIÓN No. 2:	18/07/2023			FECHA DE REINICIACIÓN No. 2:	18/07/2023		
PRORROGA N° 1	02 DE JUNIO DE 2023			PRORROGA No. 1	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN:	20/10/2023			FECHA DE TERMINACIÓN:	20/10/2023		
PLAZO ACTUALIZADO MESES:	10.00			PLAZO ACTUALIZADO:	10.00		
PLAZO TRANSCURRIDO DIAS:	255.00	EQUIVALE AL	85.0%	PLAZO TRANSCURRIDO:	255.00	EQUIVALE AL	85.0%
VALOR INICIAL :			$ 696,192,460.00	VALOR INICIAL :			$ 9,691,701,283.00
VALOR ADICION(ES):			$ 203,586,836.00	VALOR ADICION(ES):			$ 1,289,109,292.00
VALOR ACTUALIZADO:			$ 899,779,296.00	VALOR ACTUALIZADO:			$ 10,980,810,575.00
ANTICIPO 0%			$ 0.00	ANTICIPO 30%			$ 2,907,510,384.90

RESUMEN ACTAS PAGADAS INTERVENTORIA

DESCRIPCIÓN	%	VALOR	FECHA
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
		$ -	
TOTAL:	**0.00%**	**$ 0.00**	
VALOR POR PAGAR:			$ 899,779,296.00

RESUMEN ACTAS PAGADAS CONTRATISTA

DESCRIPCIÓN	%	VALOR	FECHA
		$ -	
TOTAL:	**0.00%**		**$ 0.00**
VALOR POR PAGAR:			$ 10,980,810,575.00

SUPERVISOR:	ING. IRIS SPATH CAMAÑO	DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

Para este proyecto la entidad ha previsto entregar al contratista un anticipo del 30% sobre el valor total del contrato.

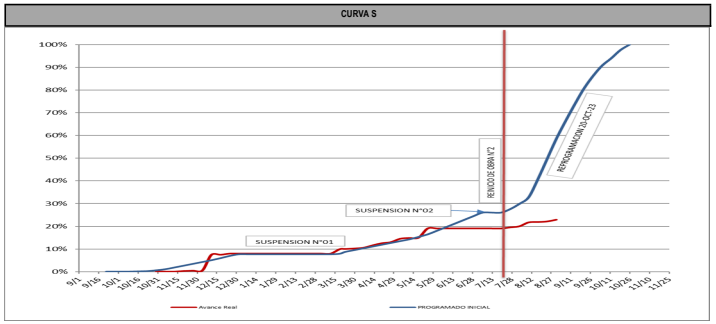
3. IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

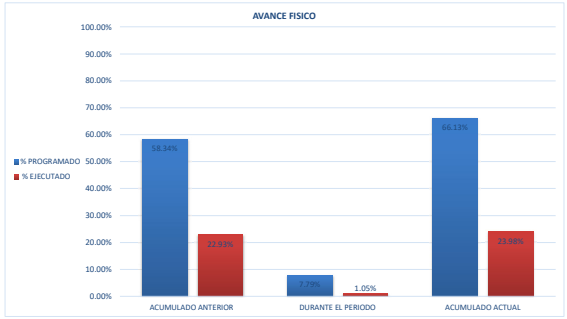
3.1 PROGRAMACION (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

INDICADORES

Fecha de inicio	22-sep-2022	**Días Programados**	300
Suspension N°01	29-dic-2022	**Días Transcurridos**	255
Reinicio N°01	10-mar-2023	**Dias Faltantes**	45
Suspension N°02	30-jun-2023		
Reinicio N°02	18-jul-2023		
Fecha de entrega	20-oct-2023		
Valor Planeado	$ 7,261,610,033	**% Acumulado Programado**	66.13%
Valor Ejecutado	$ 2,633,198,376	**% Acumulado Ejecutado**	23.98%
		% ATRASO	-42.15%
% Semana Programado	7.79%	**Horas arqueología del Día**	#N/D
% Semana Ejecutado	0.00%	**Horas arqueología Acumulado**	0
% Atraso	-7.79%		
Horas bloqueos del Día	0		
Horas bloqueos Acumulado	0		

Los siguientes indicadores, fueron tomados en cuenta de la reprogramacion ajustada con la fecha de Reinicio N°02 del contrato en referencia.





1141340881

3.2. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

•A la fecha del presente informe semanal, el contratista de obras realizo actividades de construccion de placa huella, construccion de Box Culvert, Instalacion de Sub base, Terraplen, al cierre del presente informe el Contratista ha ejecutado el 23.98% acumulado del valor total Actualizado, el cual equivale a $2.633.198.376 Vs un porcentaje acumulado programado del 66.13% correspondiente a $7.621.610.033 reflejando un atraso del 42.12%, Con respecto al valor contractual el contratista de Obras ha ejecutado **27.17%**

4. COMITE DE OBRA

FECHA	COMITÉ No	LUGAR

FECHA DE PRESENTACION	lunes, 4 de septiembre de 2023	SEMANA No.	39	DEL	28/08/2023	AL	3/09/2023

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

A la fecha del presente informe, no se han presentado actividades no previstas y mayores cantidades

OBSERVACIONES GENERALES DE EJECUCIÓN DE OBRA

•A la fecha del presente informe semanal, el contratista de obras realizo actividades de construccion de placa huella, construccion de Box Culvert, Instalacion de Sub base, Terraplen, al cierre del presente informe el Contratista ha ejecutado el 23.98% acumulado del valor total Actualizado, el cual equivale a $2.633.198.376 Vs un porcentaje acumulado programado del 66.13% correspondiente a $7.621.610.033 reflejando un atraso del 42.12%, Con respecto al valor contractual el contratista de Obras ha ejecutado 27.17%... de acuerdo a la reprogramacion entregada ajustada con la fecha de finalizacion 20 de octubre de 2023.

• El contratista de obras en la presente semana realizo actividades de relleno con material de terraplen y sub base para placa huella, construccion de box culvert y construccion de placa huella.

• El contratista de obra viene adelantando labores administrativas, entrega de documentos, gestión para la consecución de maquinarias, equipos y materiales, la interventoría realiza seguimiento y control a dichas actividades.

• En la presente semana, teniendo en cuenta las actividades de retiro del material sobrante al lugar autorizado para no generar acopios en diferentes puntos de la via.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Se evidencia CHEQUEO DE NIVELES DE RELLENO DE SUB BASE



Se evidencia relleno de sub base



Se evidencia fundia de fondo de box culvert N°04



Se evidencia Fundida de Box Culvert N°4



Se evidencia fundida de placa huella sobre la abcisa k2+380



Se evidencia excavacion manual para construccion de placa huella

FIRMA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: IVAN ENRIQUE ALVIZ GONZALEZ
No. MAT : 2220215136 4 COR