IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO			
No. CONTRATO	**CD-024-ARR-001-2023**		
OBJETO	**ARRENDAMIENTO DE 100 m2 EN EL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 13 N° 5-34, MATRICULA 50N-20310249 EN EL MUNCIPIO DE COTA PARA LA UBICACIÓN DEL ARCHIVO Y ALMACEN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE COTA.**		
PLAZO DE EJECUCIÓN Y VALOR DEL CONTRATO			
FECHA DE INICIO	28 DE ENERO DE 2023		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($60.000.000)**		
VALOR ADICIÓN (Cuando aplique)	**N/A**		
VALOR TOTAL	**SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($60.000.000)**		
PLAZO DE EJECUCIÓN	DEL 28 DE ENERO DE 2023 HASTA EL 27 DE ENERO DE 2024		
PRÓRROGA DEL CONTRATO (Cuando aplique)	**N/A**		
PLAZO FINAL EJECUCIÓN	27 DE ENERO DE 2024		
No. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	**2023000033**	No. REGISTRO PRESUPUESTAL	**2023000033**
No. CDP ADICIÓN	**N/A**	No. REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIÓN	**N/A**
FECHA DE SUSPENSIÓN (Cuando aplique)	**N/A**	FECHA DE REINICIO (Cuando aplique)	**N/A**
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA			
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	EMIDIO QUEVEDO GARCIA		
No. IDENTIFICACIÓN (DE)	C.C 79.248.822 BOGOTÁ		
INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO			
VALOR INICIAL	**$60.000.000**		
VALOR ADICIÓN	**N/A**		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$60.000.000**		
VALOR A PAGAR EN EL CORTE	**$5.000.000**		

Cra. 5 No. 12-10, Parque Principal Luis Carlos Galán - Tels: (571) - 896 5970
concejodecota@hotmail.com - wwwconcejo-cota-cundinamarca.gov.co

VALOR EJECUTADO	**$50.000.000**
SALDO PENDIENTE	**$10.000.000**

APROBACIÓN DE GARANTÍAS

ASEGURADORA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
AMPAROS		AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DÍA
CUMPLIMIENTO							
No. PÓLIZA							

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR PARTE DEL CONTRATISTA EN SEGURIDAD SOCIAL COMO INDEPENDIENTE:

OBLIGACIONES SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRADA			
No. DE PLANILLA APORTES SEGURIDAD SOCIAL (SSI):	**1059331923**	**FECHA DE PAGO:**	**28/11/2023**
SALUD	**PENSIÓN**		**ARL**
COMPENSAR	**PORVENIR**		**NO REGISTRA**
$ 375.000	**$ 480.000**		**N/A**
Mediante el presente documento EL SUPERVISOR CERTIFICA BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO que los documentos soporte del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social en Salud aportados por el contratista corresponden a lo relacionado con el contrato materia. **NOTA**: (Cuando aplique, si la empresa cuenta con revisor fiscal, aportar la certificación del cumplimiento de dichas obligaciones) se aporta certificación de revisor fiscal.			

OBJETIVO: Verificar y analizar la información suministrada por el contratista en informe entregado el día cuatro (04) de diciembre de 2023 al supervisor de contrato, con el fin de determinar el avance del cumplimiento del Objeto y las Obligaciones Específicas del mismo con el apoyo las actividades de auditoria realizadas por el supervisor de contrato en el periodo comprendido del 28 de noviembre al 27 de diciembre de 2023.

DOCUMENTACIÓN RECIBIDA:

Para efectos de la Labor de supervisión, se recibió y revisó lo siguiente:

Cra. 5 No. 12-10, Parque Principal Luis Carlos Galán - Tels: (571) - 896 5970
concejodecota@hotmail.com - wwwconcejo-cota-cundinamarca.gov.co

- ✓ Cuenta de cobro No. 11
- ✓ Informe de gestión (en el periodo comprendido del 28 de noviembre al 27 de diciembre de 2023)
- ✓ Pago de seguridad social

PROCEDIMIENTO DE SUPERVISIÓN:

Se realizó la revisión respectiva a la documentación recibida, además de análisis confrontado con las Obligaciones Específicas enmarcadas en el contrato No. **CD-024-ARR-001-2023**, dando cumplimiento.

FALENCIAS:

No se detectó ninguna falencia durante la ejecución del contrato.

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA – PROCESO DE CALIDAD

PRESTACIÓN DE SERVICIOS		CUMPLE	NO CUMPLE	N.A.
CALIDAD DEL SERVICIO.	**Logística:** contó con la logística necesaria en cuanto transporte, equipos y herramientas menores para cumplir con el objeto del contrato.	X		
	El servicio se prestó de acuerdo a lo pactado con el contratista.	X		
CUMPLIMIENTO EN LOS TIEMPOS DE ENTREGA.	Cumplió con los tiempos de cumplimiento pactados para la prestación del servicio	X		
CALIDAD DOCUMENTAL.	Aplicó, utilizó y actualizó la documentación y manuales teniendo en cuenta el Sistema de Gestión de calidad y la norma ISO 9001: 2015.	X		

Cra. 5 No. 12-10, Parque Principal Luis Carlos Galán - Tels: (571) - 896 5970
concejodecota@hotmail.com - wwwconcejo-cota-cundinamarca.gov.co

SERVICIO DURANTE LA EJECUCIÓN.	Dio respuesta a los requerimientos o reclamos realizados			X
	La respuesta dada a los requerimientos realizados fue oportuna			X

OBSERVACIONES

CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN:

Con base a que no se encontraron falencias, se emite un concepto FAVORABLE X DESFAVORABLE ____ para el pago, por parte del Concejo Municipal.

Dado en Cota, el día cuatro (04) del mes de diciembre de 2023.

FIRMA

EMIDIO QUEVEDO GARCIA
C.C. 79.248.822

FIRMA

JEISSON LEONARDO CORREDOR HURTADO
C.C. 1.070.920.246
Supervisor(a) del contrato

Cra. 5 No. 12-10, Parque Principal Luis Carlos Galán - Tels: (571) - 896 5970
concejodecota@hotmail.com - wwwconcejo-cota-cundinamarca.gov.co