MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL BRIGADA DE AVIACIÓN EJÉRCITO N°33	**INFORME DE SUPERVISIÓN N°4 (18 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE 2023)**
	FECHA DEL INFORME: 20 DE OCTUBRE DE 2023
CONTRATO No. 158-CENACAVIACIÓN-2023	FECHA FIRMA CONTRATO: 06 DE JUNIO 2023

1. **OBJETO DEL CONTRATO** "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS UNIDADES DAVAA, BAAAS Y BAAAV1"

1.1 Contratos adicionales y/o modificatorios.

TIPO	FECHA	OBJETO
MODIFICATORIO No. 01 ADICIÓN No. 01	**25-08-2023**	**CLAUSULA PRIMERA:** Elimínese la **Nota 2** contenida en el Numeral 6 - VALOR DE LA ACEPTACIÓN DE OFERTA, por ser improcedente para la modalidad de contrato a precios unitarios. **CLAUSULA SEGUNDA:** Modifíquese el Numeral **6 - VALOR DE LA ACEPTACIÓN DE OFERTA**, adicionando el monto de **$9´693.683,55** para un valor total a la fecha de $50´385.349,80. **CLAUSULA TERCERA**: Modifíquese el Literal FORMA DE PAGO de la Aceptación de Oferta. **CLAUSULA CUARTA:** Modifíquese el Numeral 7 - SUBORDINACIÓN DE LOS PAGOS A LAS APROPIACIONES PRESUPUÉSTALES de la Aceptación de Oferta. **CLAUSULA QUINTA:** Modifíquese el Numeral 8. CONDICIONES TÉCNICAS de la Aceptación de Oferta, incorporando los ítems generales.
MODIFICATORIO No. 02 PRORROGA No. 01	**08-09-2023**	**CLAUSULA PRIMERA:** Modifíquese el Numeral **3 – PLAZO DE EJECUCIÓN,** de la Aceptación de Oferta prorrogando la fecha de ejecución hasta el día 26 de Septiembre de 2023. **Nota: los demás términos y condiciones que no hayan sido modificados en la presente cláusula, continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento.**

1.2 RELACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO

DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL MODIFICATORIO No.1 ADICIÓN No.1

DAVAA	DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Identificación del Activo Edificio Oficinas DAVAA Número del Activo Fijo: 164000000122 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo Edificio CEAVE Número del Activo Fijo: 164000000119 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo CACSA BRIAV25 Número del Activo Fijo: 164000000117

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN. MED.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	INICIAL				
1	DESMONTE SANITARIOS EXISTENTES Y CAMBIO DE LOS MISMOS TIPO MONTECARLO ALONGADO HET 4,8 LTS. 700 GR COLOR BLANCO (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y ENTREGA A SUPERVISOR PARA SU DISPOSICIÓN, REGULACIÓN PLÁSTICA, ACOPLE PLÁSTICO Y BRIDA)	UN	2,00	750.000,00	1.500.000,00
2	DESMONTE ORINAL EXISTENTE BAÑO HOMBRES 1ER PISO REVISION, LIMPIEZA DE TUBERIA DE DESAGUE, REINSTALACIÓN ORINAL (INCLUYE: CAMBIO DE SOPORTES Y TORNILLERÍA, EMBOQUILLADO CON CEMENTO BLANCO Y REVISIÓN DEL PUSH MONOCONTROL)	UN	2,00	15.000,00	30.000,00
3	DESMONTE Y REEMPLAZO DE PACHA TRIPOLAR 3 * 50 AMP ENCHUFABLE (BREAKER) CIRCUITO MOTOBOMBA DIVISIÓN	UN	2,00	145.000,00	290.000,00

4	DESMONTE DE TUBERIA Y ACCESORIOS EN HIERRO GALVANIZADO, REEMPLAZO DE ELECTROBOMBA: 220 V, HMAX = 57 M, HMIN= 33 M, MOTOR BIFASICO 4 HP, DIAMETRO SUCCIÓN DE 1 1/4" DIAMETRO EXPULSIÓN 1 " (INCL.: TUBERÍA EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/4", MANÓMETRO GLICERINA DE 160 PSI/BAR, VÁLVULA CHECK CORTINA ANTIRRETORNO DE 2", VÁLVULA REGISTRO CORTINA ROSCADO DE 2", ACCESORIOS (TEE, CODO, TAPÓN, BUCHIN DE 1" A 1 1/4"	UN	2,00	1.950.000,00	3.900.000,00
5	MANTENIMIENTO TANQUE DE ALMACENAMIENTO ENTERRADO DE LA DIVISIÓN RESANE DE FISURAS Y GRIETAS CON ADHITIVOS EPOXICOS QUE SOPORTA PRESIÓN E INMERSIÓN DE AGUA POTABLE, IMPERMEABILIZACIÓN DE LA SUPERFICIE DE LA PLACA DE FONDO, LOS MUROS HASTA 30 CM SOBRELA LÁMINA DEL NIVEL DE AGUA CON AUTO IMPRIMANTE EPÓXIDO PARA RECUBRIMIENTO DOS (2) CAPAS (INCL.: LIMPIEZA, LIJADO SUPERFICIE DE ANCLAJE, LAVADO GENERAL Y DESINFECCIÓN	M2	40,00	100.000,00	4.000.000,00
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA TIPO GATO PARA EL TANQUE DE ALMACENAMIENTO SEGÚN NORMA, EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE 2.3 MTS	UN	2,00	400.000,00	800.000,00
7	DESMONTE, LIMPIEZA, PULIDO, ARMADO Y MONTAJE DE LAS DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE DEL BAÑO DEL SEGUNDO PISO DAVAA	UN	2,00	400.000,00	800.000,00
	INTERVENCION CUARTO ISONORIZACION (CONSULTORIO FONOAUDIOLOGIA)				
NP1	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20.3X30.5 CM (INCLUYE RETIRO Y REEMBOQUILADA)	M2	9,50	60.000,00	570.000,00
NP2	MANTENIMIENTO GRIFERIA Y DUCHA CONSISTENTE EN DESMONTE LIMPIEZA Y REINSTALACION	UN	2,00	25.000,00	50.000,00
NP3	MANTENIMIENTO EN DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	18,00	11.500,00	207.000,00
NP4	MANTENIMIENTO, ADECUACION E INSTALACIÓN CIELO RASO PLANO EN DRY-WALL.	M2	18,00	37.500,00	675.000,00
NP5	MANTENIMIENTO EN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN VINILO Y 2 MANOS EN PINTURA A BASE DE CAHUCHO SINTETICO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	18,00	17.500,00	315.000,00
NP6	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA LED 60X60 40W 110V	UN	4,00	184.900,00	739.600,00
	CIGOA				
NP7	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED INCRUSTAR REDONDO 300W LUZ BLANCA 21000 LUMENES	UN	14,00	87.500,00	1.225.000,00
NP8	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA LED 60X60 40W 110V	UN	2,00	184.900,00	369.800,00
NP9	MANTENIMIENTO RED ELECTRICA CUARTO CIGOA EN SWICH Y INTERRUPTORES	VG	1,00	250.000,00	250.000,00
	SALA DE GUERRA				
NP10	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED INCRUSTAR REDONDO 300W LUZ BLANCA 21000 LUMENES	UN	35,00	87.500,00	3.062.500,00
NP11	CINTA LED LUZ BLANCA SILICONADA ROLLO X 5	UN	2,00	117.500,00	235.000,00
NP12	MANTENIMIENTO Y PROGRAMACION CONTROL LUIMINICO SICSHOCK EN SALA DE GUERRA	VG	1,00	250.000,00	250.000,00
			COSTO DIRECTO		**19.268.900,00**
			A	15%	2.890.335,00
			I	1%	192.689,00
			U	5%	963.445,00
			IVA sobre la utilidad	19%	183.054,55
			TOTAL - DAVAA		**23.498.423,55**

BAAV1

DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Identificación del Activo BODEGA FUSER BAAV1 Númerodel Activo Fijo: 164000000058Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo EDIFICIO CENTRO DE OPERACIONES BAAV1 Número del Activo Fijo: 164000000089 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo EDIFICIO ADMINISTRATIVO BAAV1 Número del Activo Fijo: 164000000114 Ubicación: BOGOTÁ

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN. MED.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN DOMOLICION RETIRO PAÑETE EXISTENTE DETERIORADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	40,00	9.500,00	380.000,00

	2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA DE INSPECCIÓN DEL CIELO RASO EN PVC 0,6 X 0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL .24 O .26 MARCO EN ANGULO (Incluye accesorios de fijación, instalación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	2,00	50.000,00	100.000,00
	3	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS - VENTANAS) INCLUYE SOLDADURA EN PARTES AFECTADAS, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTADA Y REINSTALACIÓN)	M2	1,00	17.500,00	17.500,00
	4	MANTENIMIENTO GRIFERIA Y DUCHA CONSISTENTE EN DESMONTE LIMPIEZA Y REINSTALACION	UN	1,00	25.000,00	25.000,00
	5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO GRIFERIA TIPO PUSH, PARA CUALQUIER APARATO SANITARIO INCLUYE DESMONTE, LIMPIEZA Y REINSTALACIÓN	UN	1,00	30.000,00	30.000,00
	6	MANTENIMIENTO EN SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA CON POLO A TIERRA AISLADO, EN CANALETA CABLE DE COBRE 3 X 12 HFFR AWG PROM 4M	UN	1,00	150.000,00	150.000,00
	7	MANTENIMIENTO EN LA SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CON TUBERIA CONDUIT PVC 3/4 SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE N. 12 AWG HFFR LS CT INCLUYE APARATO PROM 5.0 MTS	UN	1,00	10.000,00	10.000,00
	8	MANTENIMIENTO EN ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR	M2	40,00	11.000,00	440.000,00
	9	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE DESMONTE CARGUE Y RETIRO DE TEJAS, CABALLETES, REVISIÓN, AJUSTADA, LIMPIEZA MANUAL, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA CERCHAS Y CORREAS).	M2	1,00	30.000,00	30.000,00
	10	MANTENIMIENTO DEL PISO, RESANE Y RELLENO DE DILATACIONES	M2	15,00	10.000,00	150.000,00
	11	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA (INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y SONDA 1/8 X 60 M)	ML	20,00	30.000,00	600.000,00
	12	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANA (INCLUYE LIMPIEZA, MANO OBRA EN LA PINTADA, Y REINSTALACIÓN)	M2	10,00	20.000,00	200.000,00
	13	MANTENIMIENTO EN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANOEN VINILO Y 2 MANOS EN PINTURA A BASE DE CAHUCHO SINTETICO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	20,00	17.500,00	350.000,00
	14	MANTENIMIENTO MURO EXTERIOR (INCLUYE RESANES EN ESTUCO Y DOS MANOS EN PINTURA LARGA VIDA PARA EXTERIORES, FILOS Y DILATACIONES)	M2	20,00	14.500,00	290.000,00
	15	MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 3 MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES)	M2	20,00	11.500,00	230.000,00
	16	MANTENIMIENTO INCLUYE RESANE ACABADOS Y APLICACIÓN DE PINTURA ARQUITECTONICA Y DECORATIVA 100% ACRILICA PARA INTERIOR DILUBLE CON AGUA TIPO 1 DE COLOR BLANCO	M2	16,00	11.500,00	184.000,00
	17	MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN MADERA INCLUYENDO PINTURA EN ACEITE TRES MANOS	UN	16,00	35.000,00	560.000,00
	18	MANTENIMIENTO EN GUARDA ESCOBAS (CERÁMICA TIPO POMPEI H_10 CM, TIPO ALFA O EQUIVALENTE, COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA)	ML	20,00	7.500,00	150.000,00
	19	SERVICIO DE INSTALACIÓN INCLUYE SOPORTE DUCHA ELÉCTRICA DE PASO, FABRICADO EN POLIPROPILENO USO DOMÉSTICO 110 V	UN	2,00	450.000,00	900.000,00
	20	SERVICIO DE INSTALACIÓN COMBO ORINAL TIPO GOTTA EP/GF PUS, BAJO CONSUMO 0.5 LPF, SIFÓN OCULTO PARA FLUXÓMETRO + VÁLVULA TIPO PUSH ANTI VANDÁLICA UA, CORONA O EQUIVALENTE, ORINAL, GRIFERÍA SENCILLA VÁLVULA TIPO PUSH DE ENTRADA POSTERIOR COMPONENTES	UN	2,00	900.000,00	1.800.000,00
	21	INSTALACION SANDBLAST	M2	5,00	28.000,00	140.000,00
	22	MANTENIMIENTO EN DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	10,00	11.500,00	115.000,00
	23	MANTENIMIENTO EN RETIRO DE CAPAS DE PINTURA DETERIORADA POR HUMEDAD (RASPADO Y LIJADO)	M2	11,00	4.000,00	44.000,00
	24	MANTENIMIENTO EN MURO DRY WALL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	8,00	20.000,00	160.000,00
	25	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERÍA EN FACHADA INCLUYE, LAVADO CON HIDRÓFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN Y LIMPIEZA).	M2	10,00	10.000,00	100.000,00
	26	IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS (INCLUYE, IMPERMEABILIZANTE ELASTICO GRIS 1A, CINTA MULTISEAL Y MANTO ASFALTICO). INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL	M2	40,00	37.000,00	1.480.000,00
	27	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO. (INCLUYE LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y AJUSTE DE PERFILARÍA	M2	10,00	9.000,00	90.000,00

28	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERÍA EN FACHADA INCLUYE, LAVADO CON HIDRÓFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN Y LIMPIEZA).	M2	10,00	10.000,00	100.000,00
29	DESMONTE, CAMBIO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES DOBLES CON POLO A TIERRA	UN	1,00	37.000,00	37.000,00
30	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA PVC DE 3",4".6" INCLUYE CODO, UNIÓN Y ABRAZADERA DE FIJACIÓN) INCLUYE SUMINISTRO MATERIAL	ML	18,00	15.000,00	270.000,00
31	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN CIELO RASO PLANO EN DRY-WALL.	M2	10,00	37.500,00	375.000,00
32	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO EN PORCELANA DE COLOR BLANCO, LÍNEA MODERNA Y DECORATIVA,	UN	3,00	550.000,00	1.650.000,00
33	MANTENIMIENTO DE TEJADO TERMO - ACÚSTICO (GOTERAS) INCLUYE (IMPERMEABILIZANTE PARAGUAS, FIBRA DE VIDRIO Y DEMÁS MATERIALES NECESARIOS.	M2	40,00	30.000,00	1.200.000,00
34	MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE LAS CERRADURAS DE LAS PUERTAS (CONSISTE EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CAMBIO DE CERRADURAS DEFECTUOSAS	UN	2,00	80.000,00	160.000,00
35	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BRILLANTE FORMATO 24.5*40,5. COLOR DE ACUERDO A NECESIDAD DE LA UNIDAD	M2	10,00	60.000,00	600.000,00
				COSTO DIRECTO	**13.117.500,00**
				A 15%	1.967.625,00
				I 1%	131.175,00
				U 5%	655.875,00
				IVA sobre la utilidad 19%	124.616,25
				TOTAL - BAAAV1	**15.996.791,25**

BAAAS

DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Identificación del Activo CANILES Número del Activo Fijo: 164000000271 Número del Activo Fijo: 164000000271 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo HANGAR DE TRANSPORTES Número del Activo Fijo: 164000000133 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo ALOJAMIENTO BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000111 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo: BLOQUE REGIMEN INTERNO Y TIENDA DEL SOLDADO BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000112 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo: DEPOSITO DE ARMAMENTO BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000101 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo: EDIFICO DE OFICINAS BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000091 Ubicación: BOGOTÁ

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN. MED.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIONN DE LUMINARIA (LIMPIEZA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UN	1,00	50.000,00	50.000,00
2	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS - VENTANAS) INCLUYE SOLDADURA EN PARTES AFECTADAS, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTADA Y REINSTALACIÓN)	UN	1,00	17.500,00	17.500,00
3	MANTENIMIENTO GRIFERIA Y DUCHA CONSISTENTE EN DESMONTE LIMPIEZA Y REINSTALACION	UN	1,00	25.000,00	25.000,00
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO GRIFERIA TIPO PUSH, PARA CUALQUIER APARATO SANITARIO INCLUYE DESMONTE, LIMPIEZA Y REINSTALACIÓN	UN	1,00	30.000,00	30.000,00
5	MANTENIMIENTO EN ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR	M2	50,00	11.000,00	550.000,00
6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA INCLUYE DESMONTE CARGUE Y RETIRO DE TEJAS, CABALLETES, REVISIÓN, AJUSTADA, LIMPIEZA MANUAL, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA CERCAS Y CORREAS)	M2	50,00	30.000,00	1.500.000,00
7	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANA (INCLUYE LIMPIEZA, MANO OBRA EN LA PINTADA, Y REINSTALACIÓN)	M2	7,00	25.000,00	175.000,00
8	MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 3 MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES)	M2	51,00	11.500,00	586.500,00
9	SERVICIO DE ISTALACION INCLUYE SOPORTE DUCHA ELECTRICA DE PASO, FABRICADO EN POLIPROPILENO USO DOMÉSTICO 110 V	UN	1,00	450.000,00	450.000,00

10	SERVICIO DE INSTALACION COMBO ORINAL TIPO GOTTA EP/GF PUS, BAJO CONSUMO 0.5 LPF, SIFÓN OCULTO PARA FLUXÓMETRO + VÁLVULA TIPO PUSH ANTI VANDÁLICA UA, ORINAL, GRIFERÍA SENCILLA VÁLVULA TIPO PUSH DE ENTRADA POSTERIOR COMPONENETES	UN	1,00	900.000,00	900.000,00
11	MANTENIMIENTO EN DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	12,00	11.500,00	138.000,00
12	MANTENIMIENTO EN RETIRO DE CAPAS DE PINTURA DETERIORADA POR HUMEDAD (RASPADO Y LIJADO)	M2	34,00	4.000,00	136.000,00
13	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERIA EN FACHADA INCLUYE, LAVADO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN Y LIMPIEZA).	M2	10,00	10.000,00	100.000,00
14	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO. (INCLUYE LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y AJUSTE DE PERFILARÍA	M2	14,00	9.000,00	126.000,00
15	DESMONTE, CAMBIO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES DOBLES CON POLO A TIERRA -	UN	3,00	37.000,00	111.000,00
16	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA PVC DE 3",4".6" INCLUYE CODO, UNIÓN Y ABRAZADERA DE FIJACIÓN) INCLUYE SUMINISTRO MATERIAL	M2	10,00	15.000,00	150.000,00
17	MANTENIMIENTO, ADECUACION E INSTALACION COMBO SANITARIO EN PORCELANA DE COLOR BLANCO, LÍNEA MODERNA Y DECORATIVA,	UN	3,00	550.000,00	1.650.000,00
18	MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE LAS CERRADURAS DE LAS PUERTAS (CONSISTE EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CAMBIO DE CERRADURAS DEFECTUOSAS	UN	3,00	80.000,00	240.000,00
19	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BRILLANTE FORMATO 24.5*40,5. COLOR DE ACUERDO A NECESIDAD DE LA UNIDAD	M2	17,00	60.000,00	1.020.000,00
				COSTO DIRECTO	**7.955.000,00**
			A	15%	1.193.250,00
			I	1%	79.550,00
			U	5%	397.750,00
			IVA sobre la utilidad	19%	75.572,50
				TOTAL - BAAAS	**9.701.122,50**

BAAAS	DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Identificación del Activo: CENTRO DE RESIDUOS SOLIDOS Numero de Activo Fijo: 164000000258 Ubicación: BAAAS: BOGOTA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN. MED.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, PARA ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS "CENTRO DE ACOPIO"	M2	8,00	60.000,00	480.000,00
2	MANTENIMIENTO DE PAREDES EXTERNAS Y SERVICIO DE PINTURA ACRÍLICA COLOR BLANCO LARGA VIDA A BASE DE LATEX TIPO 1 PARA EXTERIORES	M2	10,00	14.500,00	145.000,00
3	DESMONTE Y MANTENIMIENTO DE TEJADO TERMO-ACÚSTICO, INCLUYE PINTURA COLOR DE ACUERDO A LA NECESIDAD DE LA UNIDAD	M2	10,00	35.000,00	350.000,00
				COSTO DIRECTO	**975.000,00**
			A	15%	146.250,00
			I	1%	9.750,00
			U	5%	48.750,00
			IVA sobre la utilidad	19%	9.262,50
				TOTAL - BAAAS	**1.189.012,50**
				VALOR TOTAL CONTRATADO	**50.385.349,80**

2. **VALOR DE LA ACEPTACION DE OFERTA: CINCUENTA MILLONES TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS CON OCHETA CENTAVOS M/CTE ($50.385.349,80).**

CONTRATO INICIAL: CUARENTA MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE ($40.691.666,25).

ADICIÓN No.1: NUEVE MILLONES SEISCEINTOS NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS ($ 9.693.683,55)

2.1 DISCRIMINACIÓN DEL VALOR

TIPO DE CONTRATO	VALOR EN PESOS	VALOR EN USD GASTOS DE NACIONALIZACIÓN	TOTAL
PRINCIPAL	$40.691.666,25	----------	$40.691.666,25
ADICION N°1	$ 9.693.683,55		$ 9.693.683,55
TOTAL	**$50.385.349,80**	----------	**$50.385.349,80**

2.2 SITUACIÓN FORMA DE PAGO POR VIGENCIAS.

EN PESOS

CONTRATADO			PAGADO					PENDIENTE POR CANCELAR
TIPO DE PAGO	VIGENCIA	VALOR EN PESOS	OBLIGACIÓN No	FECHA OBLIGACIÓN	ORDEN DE PAGO No.	FECHA ORDEN DE PAGO	VALOR PAGADO	
Pagos Total	2023	$40.691.666,25					0,00	$40.691.666,25
TOTAL SALDO ACUERDO								
TOTAL ADICION		$ 9.693.683,55					0,00	$ 9.693.683,55
TOTAL		$50.385.349,80					0,00	50.385.349,80

2.3 RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES

CONCEPTO	VIGENCIA PPTAL	CDP No.	FECHA CDP	CRP No.	FECHA CRP	VALOR $
SERVICIOS DE CONSTRUCCION	2023	12723	16-03-2023	79223	16-06-2023	$40.691.666,25
	2023 (ADICION)	12723	01-08-2023	79223	01-09-2023	$ 9.693.683,55
	VALOR RUBRO					$50.385.349,80
	VALOR TOTAL EN PESOS					$50.385.349,80

3 SITUACIÓN DE ENTREGAS: EL SIGUIENTE ES EL MATERIAL RECIBIDO A LA FECHA:

El plazo máximo de ejecución de la Aceptación de Oferta con modificatorio es el **26 de septiembre de 2023.**
NOTA: Me permito aclarar que la factura CS 29, tiene errores digitación, por lo tanto la empresa expide la factura CS 31 de fecha 20 de Octubre de 2023 con los siguientes valores asi:

DAVAA

DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

Identificación del Activo Edificio Oficinas DAVAA Númerodel Activo Fijo: 164000000122 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo Edificio CEAVE Número del Activo Fijo: 164000000119 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo CACSA BRIAV25 Número del Activo Fijo: 164000000117

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN. MED.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	INICIAL				
1	DESMONTE SANITARIOS EXISTENTES Y CAMBIO DE LOS MISMOS TIPO MONTECARLO ALONGADO HET 4,8 LTS. 700 GR COLOR BLANCO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y ENTREGA A SUPERVISOR PARA SU DISPOSICIÓN, REGULACIÓN PLÁSTICA, ACOPLE PLÁSTICO Y BRIDA)	UN	2,00	750.000,00	1.500.000,00
2	DESMONTE ORINAL EXISTENTE BAÑO HOMBRES 1ER PISO REVISION, LIMPIEZA DE TUBERIA DE DESAGUE, REINSTALACIÓN ORINAL INCLUYE: CAMBIO DE SOPORTES Y TORNILLERÍA, EMBOQUILLADO CON CEMENTO BLANCO Y REVISIÓN DEL PUSH MONOCONTROL)	UN	2,00	15.000,00	30.000,00
3	DESMONTE Y REEMPLAZO DE PACHA TRIPOLAR 3 * 50 AMP ENCHUFABLE (BREAKER) CIRCUITO MOTOBOMBA DIVISIÓN	UN	2,00	145.000,00	290.000,00
4	DESMONTE DE TUBERIA Y ACCESORIOS EN HIERRO GALVANIZADO, REEMPLAZO DE ELECTROBOMBA: 220 V, HMAX = 57 M, HMIN= 33 M, MOTOR BIFASICO 4 HP, DIAMETRO SUCCIÓN DE 1 1/4" DIAMETRO EXPULSIÓN 1 " (INCL.: TUBERÍA EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/4", MANÓMETRO GLICERINA DE 160 PSI/BAR, VÁLVULA CHECK CORTINA ANTIRRETORNO DE 2", VÁLVULA REGISTRO CORTINA ROSCADO DE 2", ACCESORIOS (TEE, CODO, TAPÓN, BUCHIN DE 1" A 1 1/4"	UN	2,00	1.950.000,00	3.900.000,00
5	MANTENIMIENTO TANQUE DE ALMACENAMIENTO ENTERRADO DE LA DIVISIÓN RESANE DE FISURAS Y GRIETAS CON ADHITIVOS EPOXICOS QUE SOPORTA PRESIÓN E INMERSIÓN DE AGUA POTABLE, IMPERMEABILIZACIÓN DE LA SUPERFICIE DE LA PLACA DE FONDO, LOS MUROS HASTA 30 CM SOBRELA LÁMINA DEL NIVEL DE AGUA CON AUTO IMPRIMANTE EPÓXIDO PARA RECUBRIMIENTO DOS (2) CAPAS (INCL.: LIMPIEZA, LIJADO SUPERFICIE DE ANCLAJE, LAVADO GENERAL Y DESINFECCIÓN	M2	40,00	100.000,00	4.000.000,00
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA TIPO GATO PARA EL TANQUE DE ALMACENAMIENTO SEGÚN NORMA, EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE 2.3 MTS	UN	2,00	400.000,00	800.000,00
7	DESMONTE, LIMPIEZA, PULIDO, ARMADO Y MONTAJE DE LAS DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE DEL BAÑO DEL SEGUNDO PISO DAVAA	UN	2,00	400.000,00	800.000,00
	INTERVENCION CUARTO ISONORIZACION (CONSULTORIO FONOAUDIOLOGIA)				
NP1	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20.3X30.5 CM (INCLUYE RETIRO Y REEMBOQUILADA)	M2	9,50	60.000,00	570.000,00
NP2	MANTENIMIENTO GRIFERIA Y DUCHA CONSISTENTE EN DESMONTE LIMPIEZA Y REINSTALACION	UN	2,00	25.000,00	50.000,00
NP3	MANTENIMIENTO EN DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	18,00	11.500,00	207.000,00
NP4	MANTENIMIENTO, ADECUACION E INSTALACIÓN CIELO RASO PLANO EN DRY- WALL.	M2	18,00	37.500,00	675.000,00
NP5	MANTENIMIENTO EN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN VINILO Y 2 MANOS EN PINTURA A BASE DE CAHUCHO SINTETICO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	18,00	17.500,00	315.000,00
NP6	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA LED 60X60 40W 110V	UN	4,00	184.900,00	739.600,00
	CIGOA				
NP7	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED INCRUSTAR REDONDO 300W LUZ BLANCA 21000 LUMENES	UN	14,00	87.500,00	1.225.000,00
NP8	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA LED 60X60 40W 110V	UN	2,00	184.900,00	369.800,00
NP9	MANTENIMIENTO RED ELECTRICA CUARTO CIGOA EN SWICH Y INTERRUPTORES	VG	1,00	250.000,00	250.000,00
	SALA DE GUERRA				
NP10	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED INCRUSTAR REDONDO 300W LUZ BLANCA 21000 LUMENES	UN	35,00	87.500,00	3.062.500,00
NP11	CINTA LED LUZ BLANCA SILICONADA ROLLO X 5	UN	2,00	117.500,00	235.000,00
NP12	MANTENIMIENTO Y PROGRAMACION CONTROL LUIMINICO SICSHOCK EN SALA DE GUERRA	VG	1,00	250.000,00	250.000,00
		COSTO DIRECTO			**19.268.900,00**

	A		15%	2.890.335,00
	I		1%	192.689,00
	U		5%	963.445,00
	IVA sobre la utilidad		19%	183.054,55
	TOTAL - DAVAA			**23.498.423,55**

BAAV1

DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

Identificación del Activo BODEGA FUSER BAAV1 Númerodel Activo Fijo: 164000000058Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo EDIFICIO CENTRO DE OPERACIONES BAAV1 Número del Activo Fijo: 164000000089 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo EDIFICIO ADMINISTRATIVO BAAV1 Número del Activo Fijo: 164000000114 Ubicación: BOGOTÁ

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN. MED.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN DOMOLICION RETIRO PAÑETE EXISTENTE DETERIORADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	40,00	9.500,00	380.000,00
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA DE INSPECCIÓN DEL CIELO RASO EN PVC0,6 X 0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL .24 O .26 MARCO EN ANGULO (Incluye accesorios de fijación, instalación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	2,00	50.000,00	100.000,00
3	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS - VENTANAS) NCLUYE SOLDADURA EN PARTES AFECTADAS, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTADA Y REINSTALACIÓN)	M2	1,00	17.500,00	17.500,00
4	MANTENIMIENTO GRIFERIA Y DUCHA CONSISTENTE EN DESMONTE LIMPIEZA Y REINSTALACION	UN	1,00	25.000,00	25.000,00
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO GRIFERIA TIPO PUSH, PARA CUALQUIER APARATO SANITARIO INCLUYE DESMONTE, LIMPIEZA Y REINSTALACIÓN	UN	1,00	30.000,00	30.000,00
6	MANTENIMIENTO EN SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA CON POLO A TIERRA AISLADO, EN CANALETA CABLE DE COBRE 3 X 12 HFFR AWG PROM 4M	UN	1,00	150.000,00	150.000,00
7	MANTENIMIENTO EN LA SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CON TUBERIA CONDUIT PVC 3/4 SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE N. 12 AWG HFFR LS CT INCLUYE APARATO PROM 5.0 MTS	UN	1,00	10.000,00	10.000,00
8	MANTENIMIENTO EN ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR	M2	40,00	11.000,00	440.000,00
9	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE DESMONTE CARGUE Y RETIRO DE TEJAS, CABALLETES, REVISIÓN, AJUSTADA, LIMPIEZA MANUAL, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA CERCHAS Y CORREAS).	M2	1,00	30.000,00	30.000,00
10	MANTENIMIENTO DEL PISO, RESANE Y RELLENO DE DILATACIONES	M2	15,00	10.000,00	150.000,00
11	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA (INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y SONDA 1/8 X 60 M)	ML	20,00	30.000,00	600.000,00
12	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANA (INCLUYE LIMPIEZA, MANO OBRA EN LA PINTADA, Y REINSTALACIÓN)	M2	10,00	20.000,00	200.000,00
13	MANTENIMIENTO EN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN VINILO Y 2 MANOS EN PINTURA A BASE DE CAHUCHO SINTETICO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	20,00	17.500,00	350.000,00
14	MANTENIMIENTO MURO EXTERIOR (INCLUYE RESANES EN ESTUCO Y DOS MANOS EN PINTURA LARGA VIDA PARA EXTERIORES, FILOS Y DILATACIONES)	M2	20,00	14.500,00	290.000,00
15	MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 3 MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES)	M2	20,00	11.500,00	230.000,00
16	MANTENIMIENTO INCLUYE RESANE ACABADOS Y APLICACIÓN DE PINTURA ARQUITECTONICA Y DECORATIVA 100% ACRILICA PARA INTERIOR DILUBLE CON AGUA TIPO 1 DE COLOR BLANCO	M2	16,00	11.500,00	184.000,00
17	MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN MADERA INCLUYENDO PINTURA EN ACEITE TRES MANOS	UN	16,00	35.000,00	560.000,00
18	MANTENIMIENTO EN GUARDA ESCOBAS (CERÁMICA TIPO POMPEI H_10 CM, TIPO ALFA O EQUIVALENTE, COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA)	ML	20,00	7.500,00	150.000,00
19	SERVICIO DE INSTALACIÓN INCLUYE SOPORTE DUCHA ELÉCTRICA DE PASO, FABRICADO EN POLIPROPILENO USO DOMÉSTICO 110 V	UN	2,00	450.000,00	900.000,00

20	SERVICIO DE INSTALACIÓN COMBO ORINAL TIPO GOTTA EP/GF PUS, BAJO CONSUMO 0.5 LPF, SIFÓN OCULTO PARA FLUXÓMETRO + VÁLVULA TIPO PUSH ANTI VANDÁLICA UA, CORONA O EQUIVALENTE, ORINAL, GRIFERÍA SENCILLA VÁLVULA TIPO PUSH DE ENTRADA POSTERIOR COMPONENTES	UN	2,00	900.000,00	1.800.000,00
21	INSTALACION SANDBLAST	M2	5,00	28.000,00	140.000,00
22	MANTENIMIENTO EN DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	10,00	11.500,00	115.000,00
23	MANTENIMIENTO EN RETIRO DE CAPAS DE PINTURA DETERIORADA POR HUMEDAD (RASPADO Y LIJADO)	M2	11,00	4.000,00	44.000,00
24	MANTENIMIENTO EN MURO DRY WALL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	8,00	20.000,00	160.000,00
25	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERÍA EN FACHADA INCLUYE, LAVADO CON HIDRÓFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN Y LIMPIEZA).	M2	10,00	10.000,00	100.000,00
26	IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS (INCLUYE, IMPERMEABILIZANTE ELASTICO GRIS 1A, CINTA MULTISEAL Y MANTO ASFALTICO). INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL	M2	40,00	37.000,00	1.480.000,00
27	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO. (INCLUYE LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y AJUSTE DE PERFILARÍA	M2	10,00	9.000,00	90.000,00
28	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERÍA EN FACHADA INCLUYE, LAVADO CON HIDRÓFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN Y LIMPIEZA).	M2	10,00	10.000,00	100.000,00
29	DESMONTE, CAMBIO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES DOBLES CON POLO A TIERRA	UN	1,00	37.000,00	37.000,00
30	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA PVC DE 3",4",6" INCLUYE CODO, UNIÓN Y ABRAZADERA DE FIJACIÓN) INCLUYE SUMINISTRO MATERIAL	ML	18,00	15.000,00	270.000,00
31	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN CIELO RASO PLANO EN DRY- WALL.	M2	10,00	37.500,00	375.000,00
32	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO EN PORCELANA DE COLOR BLANCO, LÍNEA MODERNA Y DECORATIVA,	UN	3,00	550.000,00	1.650.000,00
33	MANTENIMIENTO DE TEJADO TERMO - ACÚSTICO (GOTERAS) INCLUYE (IMPERMEABILIZANTE PARAGUAS, FIBRA DE VIDRIO Y DEMÁS MATERIALES NECESARIOS.	M2	40,00	30.000,00	1.200.000,00
34	MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE LAS CERRADURAS DE LAS PUERTAS (CONSISTE EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CAMBIO DE CERRADURAS DEFECTUOSAS	UN	2,00	80.000,00	160.000,00
35	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BRILLANTE FORMATO 24.5*40,5. COLOR DE ACUERDO A NECESIDAD DE LA UNIDAD	M2	10,00	60.000,00	600.000,00
				COSTO DIRECTO	**13.117.500,00**
				A 15%	1.967.625,00
				I 1%	131.175,00
				U 5%	655.875,00
				IVA sobre la utilidad 19%	124.616,25
				TOTAL - BAAAV1	**15.996.791,25**

BAAAS

DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

Identificación del Activo CANILES Número del Activo Fijo:164000000271 Número del Activo Fijo: 164000000271 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo HANGAR DETRANSPORTES Número del Activo Fijo: 164000000133 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo ALOJAMIENTO BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000111 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo: BLOQUE REGIMEN INTERNO Y TIENDA DEL SOLDADO BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000112Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo: DEPOSITO DE ARMAMENTO BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000101 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo: EDIFICO DE OFICINAS BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000091 Ubicación: BOGOTÁ

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN. MED.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIONN DE LUMINARIA (LIMPIEZA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UN	1,00	50.000,00	50.000,00
2	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS - VENTANAS) INCLUYE SOLDADURA EN PARTES AFECTADAS, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTADA Y REINSTALACIÓN)	UN	1,00	17.500,00	17.500,00

3	MANTENIMIENTO GRIFERIA Y DUCHA CONSISTENTE EN DESMONTE LIMPIEZA Y REINSTALACION	UN	1,00	25.000,00	25.000,00
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO GRIFERIA TIPO PUSH, PARA CUALQUIER APARATO SANITARIO INCLUYE DESMONTE, LIMPIEZA Y REINSTALACIÓN	UN	1,00	30.000,00	30.000,00
5	MANTENIMIENTO EN ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR	M2	50,00	11.000,00	550.000,00
6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA INCLUYE DESMONTE CARGUE Y RETIRO DE TEJAS, CABALLETES, REVISIÓN, AJUSTADA, LIMPIEZA MANUAL, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA CERCAS Y CORREAS)	M2	50,00	30.000,00	1.500.000,00
7	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANA (INCLUYE LIMPIEZA, MANO OBRA EN LA PINTADA, Y REINSTALACIÓN)	M2	7,00	25.000,00	175.000,00
8	MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 3 MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES)	M2	51,00	11.500,00	586.500,00
9	SERVICIO DE ISTALACION INCLUYE SOPORTE DUCHA ELECTRICA DE PASO, FABRICADO EN POLIPROPILENO USO DOMÉSTICO 110 V	UN	1,00	450.000,00	450.000,00
10	SERVICIO DE INSTALACION COMBO ORINAL TIPO GOTTA EP/GF PUS, BAJO CONSUMO 0.5 LPF, SIFÓN OCULTO PARA FLUXÓMETRO + VÁLVULA TIPO PUSH ANTI VANDÁLICA UA, ORINAL, GRIFERÍA SENCILLA VÁLVULA TIPO PUSH DE ENTRADA POSTERIOR COMPONENETES	UN	1,00	900.000,00	900.000,00
11	MANTENIMIENTO EN DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	12,00	11.500,00	138.000,00
12	MANTENIMIENTO EN RETIRO DE CAPAS DE PINTURA DETERIORADA POR HUMEDAD (RASPADO Y LIJADO)	M2	34,00	4.000,00	136.000,00
13	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERIA EN FACHADA INCLUYE, LAVADO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN Y LIMPIEZA).	M2	10,00	10.000,00	100.000,00
14	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO. (INCLUYE LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y AJUSTE DE PERFILARÍA	M2	14,00	9.000,00	126.000,00
15	DESMONTE, CAMBIO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES DOBLES CON POLO A TIERRA -	UN	3,00	37.000,00	111.000,00
16	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA PVC DE 3",4".6" INCLUYE CODO, UNIÓN Y ABRAZADERA DE FIJACIÓN) INCLUYE SUMINISTRO MATERIAL	M2	10,00	15.000,00	150.000,00
17	MANTENIMIENTO, ADECUACION E INSTALACION COMBO SANITARIO EN PORCELANA DE COLOR BLANCO, LÍNEA MODERNA Y DECORATIVA,	UN	3,00	550.000,00	1.650.000,00
18	MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE LAS CERRADURAS DE LAS PUERTAS (CONSISTE EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CAMBIO DE CERRADURAS DEFECTUOSAS	UN	3,00	80.000,00	240.000,00
19	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BRILLANTE FORMATO 24.5*40,5. COLOR DE ACUERDO A NECESIDAD DE LA UNIDAD	M2	17,00	60.000,00	1.020.000,00
				COSTO DIRECTO	**7.955.000,00**

	A	15 %	1.193.250,00
	I	1%	79.550,00
	U	5%	397.750,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	75.572,50
	TOTAL – BAAAS		**9.701.122,50**

BAAAS

DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

Identificación del Activo: CENTRO DE RESIDUOS SOLIDOSNumero de Activo Fijo: 164000000258 Ubicación: BAAAS: BOGOTA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN. MED.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, PARA ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS"CENTRO DE ACOPIO"	M2	8,00	60.000,00	480.000,00
2	MANTENIMIENTO DE PAREDES EXTERNAS Y SERVICIO DE PINTURA ACRÍLICA COLOR BLANCO LARGA VIDA A BASE DE LATEX TIPO 1 PARA EXTERIORES	M2	10,00	14.500,00	145.000,00
3	DESMONTE Y MANTENIMIENTO DE TEJADO TERMO-ACÚSTICO, INCLUYE PINTURA COLOR DE ACUERDO A LA NECESIDAD DE LA UNIDAD	M2	10,00	35.000,00	350.000,00
				COSTO DIRECTO	**975.000,00**

	A	15%	146.250,00
	I	1%	9.750,00
	U	5%	48.750,00
	IVA sobre la utilidad	19%	9.262,50
	TOTAL - BAAAS		**1.189.012,50**
	TOTAL CONTRATO		**50.385.349,80**

3.1 BALANCE DE BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS POR RUBROS Y RECURSO

RUBRO / DESCRIPCIÓN	RECURSO	SITUAC	VALOR DEL RUBRO (CRP)	VALOR ACUMULADO RECIBIDO ANTERIOR	VALOR A PAGAR ENTREGA ACTUAL	VALOR PENDIENTE POR RECIBIR
A-02-02-02-005- 004 SERVICIOS DE CONSTRUCCION	10	CSF	BAAAS $10.890.135,00	$ 0,00	$10.890.135,00	$ 0,00
			BAAV1 $ 15.996.791,25	$ 0,00	$ 15.996.791,25	$ 0,00
			DAVAA $ 23.498.423,55	$ 0,00	$ 23.498.423,55	$ 0,00
TOTAL RUBRO CRP			**$ 50.385.349,80**	**$ 0,00**	**$ 50.385.349,80**	**0,00**

3.2 BALANCE DE BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS

ENTREGAS	FECHA	VALOR EN PESOS
ENTREGA TOTAL	26-SEP-2023	$ 50.385.349,80
TOTAL BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS	-	0,00
PENDIENTE POR RECIBIR	-	$ 50.385.349,80
TOTAL VALOR DEL CONTRATO	-	$ 50.385.349,80

4 RESUMEN DE PÓLIZAS

ACEPTACION DE OFERTA

Póliza de seguro de cumplimiento Entidad Estatal No I 100022825 Anexo 0
Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL- NIT 860 037.013 6
Fecha de Expedición: 07-06-2023
Fecha de aprobación: 13-06-2023
Fecha Certificado de aprobación: 13-06-2023

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	06-06-2023	11-09-2024	$ 12.207.500.10
CALIDAD DE LOS SERVICIOS	11-09-2023	11-09-2024	$ 12.207.500,10
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	06-06-2023	11-09-2026	$ 2.034.583,35

Póliza de seguro de cumplimiento Entidad Estatal No I 100005178 Anexo 0
Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL- NIT 860 037.013 6
Fecha de Expedición: 07-06-2023
Fecha de aprobación: 13-06-2023
Fecha Certificado de aprobación: 13-06-2023

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	06-06-2023	01-11-2024	$232.000.000,00
PATRONAL	06-06-2023	01-11-2024	$ 69.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	06-06-2023	01-11-2024	$ 69.000.000,00
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	06-06-2023	01-11-2024	$ 69.000.000,00

POLIZA MODIFICATORIO N°1

Póliza de seguro de cumplimiento Entidad Estatal No I 100022825 Anexo 3
Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL- NIT 860 037.013 6
Fecha de Expedición: 31-08-2023
Fecha de aprobación: 01-09-2023
Fecha Certificado de aprobación: 01-09-2023

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	31-08-2023	21-09-2024	$ 15.115.604.94
CALIDAD DE LOS SERVICIOS	21-09-2023	21-09-2024	$ 15.115.604.94
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	31-08-2023	21-09-2026	$ 2.519.267,49

Póliza de seguro de cumplimiento Responsabilidad civil No I 100005178 Anexo 3
Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL- NIT 860 037.013 6
Fecha de Expedición: 31-08-2023
Fecha de aprobación: 01-09-2023
Fecha Certificado de aprobación: 01-09-2023

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	16-06-2023	21-01-2024	$287.267.033,35
PATRONAL	16-06-2023	21-01-2024	$287.267.033,35
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	16-06-2023	21-01-2024	$287.267.033,35
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	16-06-2023	21-01-2024	$287.267.033,35

POLIZA MODIFICATORIO N°2

Póliza de seguro de cumplimiento Entidad Estatal No I 100022825 Anexo 4
Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL- NIT 860 037.013 6
Fecha de Expedición: 18-09-2023
Fecha de aprobación: 19-09-2023
Fecha Certificado de aprobación: 19-09-2023

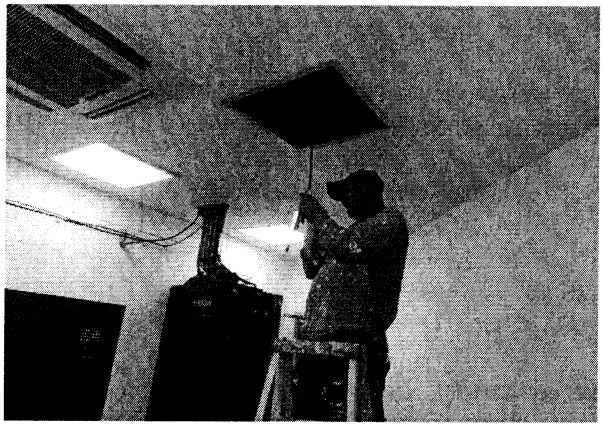
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	31-08-2023	26-09-2024	$ 15.115.604.94
CALIDAD DE LOS SERVICIOS	26-09-2023	26-09-2024	$ 15.115.604.94
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	31-08-2023	26-09-2026	$ 2.519.267,49

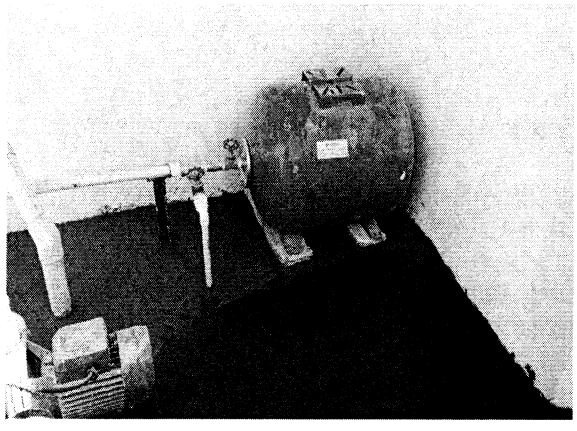
Póliza de seguro de Responsabilidad civil No I 10005178 Anexo 3
Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL- NIT 860 037.013 6
Fecha de Expedición: 31-08-2023
Fecha de aprobación: 31-08-2023
Fecha Certificado de aprobación: 19-09-2023

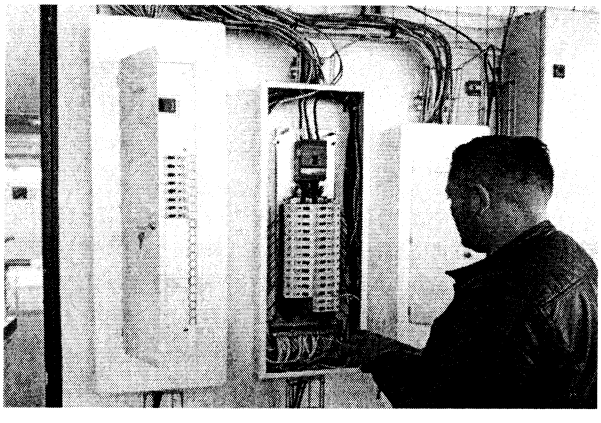
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	16-06-2023	21-01-2024	$287.267.033,35
PATRONAL	16-06-2023	21-01-2024	$287.267.033,35
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	16-06-2023	21-01-2024	$287.267.033,35
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	16-06-2023	21-01-2024	$287.267.033,35

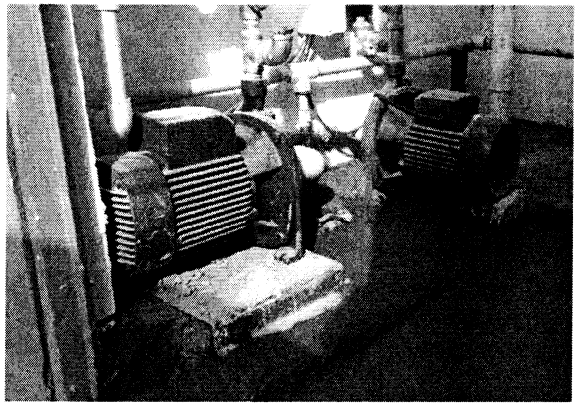
5 TRABAJOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS:

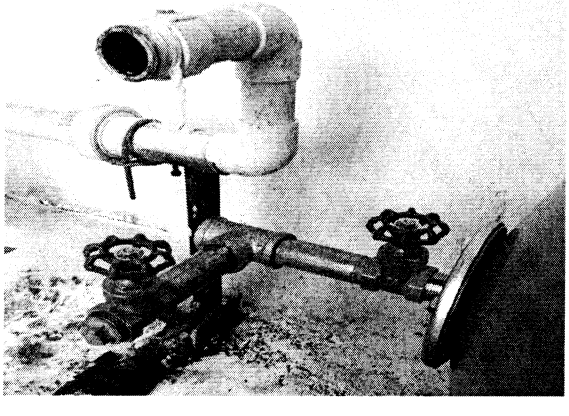
- Se reprogramo el control remoto de la sala de guerra.
- Se suspendió el breaker N°16 que corresponde a la puerta de vidrio.
- Se realiza pintura y recubrimiento de las electrobombas y tubería de presión.

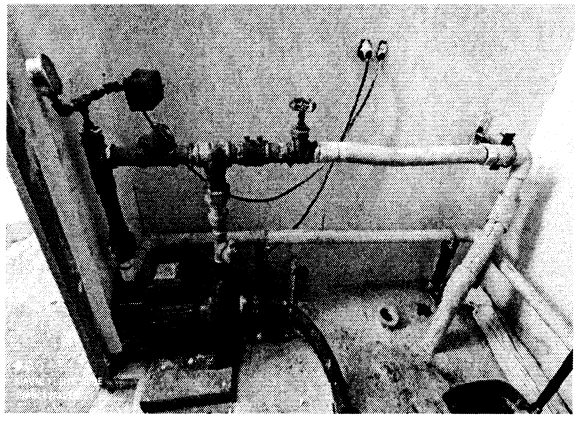












6 AVANCE TOTAL DEL PROYECTO:

VALOR CONTRATO	% EJECUCIÓN FÍSICA	% EJECUCIÓN FINANCIERA
COP $50.385.349,80	100%	0%

7 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

N/A

8 NOVEDADES Y/O INFORMACIÓN ADICIONAL

Me permito informar al ordenador del gasto que el contratista cumplió la entrega de las actividades dentro del plazo de ejecución del contrato lo cual se puede verificar con el acta de recibo a satisfacción. El contratista presenta factura N°28, que tiene errores em las cantidades y actividades, por lo cual se solicita modificarla.

El día 29 de septiembre el contratista emite la nota crédito 2-6 que anula la factura N° 28 y emite la factura N° 29 emitida el 29 de octubre de 2023, la cual a su vez tiene errores en los ítems relacionados.

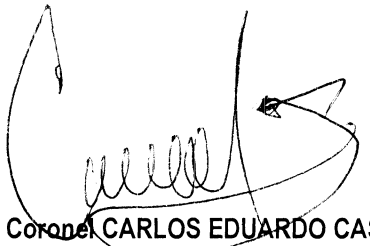
El día 20 de octubre se emite la nota crédito de la nota crédito N° 2-7, la cual anula la factura N° 29 y se emite la factura N° 31, la cual se anexa al paquete de pago.

El contratista cumplió con las especificaciones técnicas y las especificaciones técnicas adicionales de obligatorio cumplimiento de acuerdo al contrato.

- Los bienes recibidos cumplen con las especificaciones técnicas del contrato.
- El paquete de pago se entregó el día 01 de noviembre y la entrada de los bienes se hará en el mes de noviembre.

9 ANEXOS AL INFORME

- Factura CS 31
- Acta de recibo a satisfacción
- Informe final empresa: CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS SUAREZ S.A.S
- Se verifican las especificaciones técnicas adicionales de obligatorio cumplimiento como: inexistencia vínculo laboral, el acta de la reunión pre-inicio, la bitácora por parte del contratista, el equipo implementado en la ejecución del contrato, el retiro de materiales sobrantes, el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y los elementos necesarios para la ejecución, el personal mínimo requerido y la ejecución de las actividades, el cronograma de ejecución y certificaciones requeridas. Cumpliendo la empresa contratista a cabalidad con los ítems nombrados.



Teniente Coronel CARLOS EDUARDO CASTAÑEDA LABORDE
Oficial Ingenieros BRIAV33
Supervisor Contrato 158-CENACAVIACION-2023
carlos.castanedala@buzonejercito.mil.co
CEL. 3143191419

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
BRIGADA DE AVIACIÓN EJÉRCITO N°33

Acta No 009894 /

Lugar y fecha: **Bogotá D.C. 26 de septiembre de 2023**

Intervienen: **TC. CARLOS EDUARDO CASTAÑEDA LABORDE**
Oficial Ingenieros BRIAV33
SUPERVISOR CONTRATO 158-CENACAVIACIÓN-2023
DELIO ALFONSO SUAREZ GUZMAN
Representante legal **de la empresa CONSTRUCCIONES Y CONSULTORÍAS SUAREZ S.A.S NIT 809.009.405-5**

Asunto: TRATA DEL ACTA DE RECIBO TOTAL A SATISFACCION DEL CONTRATO No. 158-CENACAVIACIÓN-2023 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS UNIDADES DAVAA, BAAAS Y BAAAV1"CELEBRADO ENTRE MDN-EJERCITO NACIONAL - CENAC DE AVIACIÓN Y LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y CONSULTORÍAS SUAREZ S.A.S.

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN TOTAL DE BIENES Y/O SERVICIOS CONTRATO 158-CENACAVIACIÓN-2023	
CONTRATO No.	CONTRATO No.158-CENACAVIACIÓN-2023
FECHA SUSCRIPCIÓN	06- JUNIO DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS UNIDADES DAVAA, BAAAS Y BAAAV1"
FORMA DE PAGO	EL MDN - EJERCITO NACIONAL - CENAC DE AVIACIÓN se compromete a cancelar el valor del contrato mediante consignación en la CUENTA AHORROS DAMAS del Banco DAVIVIENDA No. 0550108900256869 que el contratista acreditó como propia, o en otro banco o cuenta que el contratista designe con anterioridad al vencimiento del pago, con sujeción a lo previsto en las disposiciones cambiarias y siempre y cuando de aviso por escrito a la CENAC AVIACIÓN, con no menos de sesenta (60) días calendario, con presentación de la nueva certificación bancaria en donde se acredite su apertura. EL MDN - EJERCITO NACIONAL - CENAC DE AVIACIÓN se compromete a cancelar el valor del contrato resultante que se adjudique de la siguiente forma: PAGO TOTAL: Se realizará pago total contra entrega total, mediante giro directo dentro de los sesenta (60) días calendarios siguientes al recibo a satisfacción y previo cumplimiento de los siguientes requisitos: 1. Cumplimiento de los trámites de perfeccionamiento, legalización y ejecución del contrato resultante. 2. Elaboración, suscripción y cargue del acta de inicio a la plataforma SECOP II por parte del supervisor 3. Informe del Supervisor del contrato. 4. Factura (o Factura electrónica si acaso aplica según normatividad vigente) y/o cuenta de cobro. 5. Situación de recursos por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público Dirección del Tesoro Nacional. (ASIGNACIÓN CUPO PAC). 6. Que se ejecuten los demás trámites administrativos correspondientes. 7. Verificación por parte del MDN- CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADO DE AVIACIÓN del cumplimiento del contratista del pago de seguridad social integral y de aportes parafiscales y demás requerimiento de ley. 8. Acta de recibo a entera satisfacción de los servicios, firmada por el supervisor y el contratista.

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN TOTAL DE BIENES Y/O SERVICIOS CONTRATO 158-CENACAVIACIÓN-2023	
	NOTA 1: EN EL EVENTO DE PRÓRROGA EN LA ENTREGA DEL OBJETO DEL CONTRATO, SE POSTERGARÁ EL PAGO POR CUANTO ES CONTRA RECIBO A SATISFACCIÓN. NOTA 2: SE REALIZARÁN LAS DEDUCCIONES CORRESPONDIENTES CONFORME A LA CONDICIÓN TRIBUTARIA DEL CONTRATISTA NOTA 3: EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA LOS PARÁMETROS VIGENTES RESPECTO A LA FACTURACIÓN ELECTRÓNICA SI LOS MISMOS APLICAN PARA LOS BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DE LA ADQUISICIÓN, ESTO A FIN DE DAR CUMPLIMENTO AL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO 1625 DEL 2016 ARTICULO 1.6.1.4.1.1 HASTA EL 1.6.1.4.120; ASÍ LAS COSAS, SI EL CONTRATISTA ES RESPONSABLE DE FACTURAR, DEBE HACERLO ELECTRÓNICAMENTE, LA OBLIGACIÓN DE FACTURAR LA ESTABLECE EL ARTÍCULO 615 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO, DESARROLLADO POR EL ARTÍCULO 1.6.1.4.1 DEL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO 1625 DE 2016, DE IGUAL FORMA DEBERÁ OBSERVAR EL CONTENIDO DE LA RESOLUCIÓN N°000042 DEL 5 DE MAYO DE 2020 EMITIDA POR LA DIAN SEGÚN APLIQUE. NOTA 4: PROCEDIMIENTO PARA FACTURACION ELECTRONICA 1. El supervisor del contrato debe tener usuario creado en el sistema OLIMPIA por intermedio del cual se realiza la aprobación de facturas para el EJERCITO NACIONAL, y este será tramitado por intermedio de la sección de contabilidad de la CENAC DE AVIACION. 2. El proveedor debe realizar el proceso descrito en el manual para proveedores y/o contratistas-tramites electrónicos a través de SIIF NACION (F-D1-14), para el cargue de facturas electrónicas en el sistema OLIMPIA, por el cual se hace el proceso de recepción y aceptación de facturación electrónica de la CENAC DE AVIACION. 3. El supervisor una vez sea cargada la factura en el sistema Olimpia por parte del proveedor debe realizar la aprobación de la misma teniendo en cuenta el proceso descrito en el manual de modulo recepción-gestión de documentos factura electrónica. 4. El supervisor una vez aprueba la factura debe realizar el seguimiento a fin de garantizar que esta se encuentre en estado aprobada en el sistema SIIF, para poder verificar el estado debe comunicarse con la sección de contabilidad para así se pueda viabilizar el pago, teniendo en cuenta que si la factura no se encuentra en el estado anteriormente descrito no se podrá gestionar su pago. 5. Si al momento de verificación de la factura se hace necesario elaborar una NOTA CREDITO o NOTA DEBITO, estas deben estar de igual manera en estado aprobado en el sistema SIIF para proceder al pago. 6. De no dar cumplimiento a cada uno de los puntos anteriores no se procesarán los pagos.
CONTRATISTA	Señor **DELIO ALFONSO SUAREZ GUZMAN** Representante Legal de la empresa CONSTRUCCIONES Y CONSULTORÍAS SUAREZ S.A.S
SUPERVISOR	**TC. CARLOS EDUARDO CASTAÑEDA LABORDE** Oficial Ingenieros BRIAV33
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CUARENTA MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE ($40.691.666,25).
PLAZO DE EJECUCIÓN	11 de septiembre del 2023
PLAZO DE VIGENCIA	La vigencia de la presente aceptación de oferta corresponde al plazo de ejecución y cuatro (4) meses más.
VALOR ADICIÓN	NUEVE MILLOSES SIECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SEICIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($9.693.683,55)
FECHA PRORROGA	26 de septiembre de 2023.
VALOR FINAL CONTRATO	CINCUENTA MILLONES TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESICIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE ($ 50.385.349,80)
En Bogotá (en las instalaciones de la División Aviación Asalto Aéreo, Brigada de Aviación ejército N°33, ubicadas en las instalaciones del Cantón de Aviación en Bogotá ubicado en el Aeropuerto el Dorado Nueva Zona de Aviación, Puerta N° 6,	

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN TOTAL DE BIENES Y/O SERVICIOS CONTRATO 158-CENACAVIACIÓN-2023

Campo Aéreo del Ejército), el día 26 de septiembre de 2023, se reunieron el señor: TC CARLOS EDUARDO CASTAÑEDA LABORDE , por parte del MDN-EJERCITO NACIONAL - CENAC DE AVIACIÓN, en su calidad de supervisor del Contrato No. 158-CENACAVIACIÓN-2023 y el Señor DELIO ALFONSO SUAREZ GUZMAN quien actúa como Representante Legal de la empresa CONSULTORÍAS SUAREZ S.A.S , en su calidad de contratista; con el fin de dejar constancia del recibo a satisfacción total del objeto del contrato descrito en la cláusula primera y de conformidad con los términos de iniciación y de ejecución relacionados anteriormente.

A continuación, se describe de manera detallada los bienes y/o servicios así:

PRIMERA ENTREGA – FACTURA No CS-28 DE FECHA 26-SEP-2023

DAVAA

DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

Identificación del Activo Edificio Oficinas DAVAA Númerodel Activo Fijo: 164000000122 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo Edificio CEAVE Número del Activo Fijo: 164000000119 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo CACSA BRIAV25 Número del Activo Fijo: 164000000117

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN. MED.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	INICIAL				
1	DESMONTE SANITARIOS EXISTENTES Y CAMBIO DE LOS MISMOS TIPO MONTECARLO ALONGADO HET 4,8 LTS. 700 GR COLOR BLANCO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y ENTREGA A SUPERVISOR PARA SU DISPOSICIÓN, REGULACIÓN PLÁSTICA, ACOPLE PLÁSTICO Y BRIDA)	UN	2,00	750.000,00	1.500.000,00
2	DESMONTE ORINAL EXISTENTE BAÑO HOMBRES 1ER PISO REVISION, LIMPIEZA DE TUBERIA DE DESAGUE, REINSTALACIÓN ORINAL INCLUYE: CAMBIO DE SOPORTES Y TORNILLERÍA, EMBOQUILLADO CON CEMENTO BLANCO Y REVISIÓN DEL PUSH MONOCONTROL)	UN	2,00	15.000,00	30.000,00
3	DESMONTE Y REEMPLAZO DE PACHA TRIPOLAR 3 * 50 AMP ENCHUFABLE (BREAKER) CIRCUITO MOTOBOMBA DIVISIÓN	UN	2,00	145.000,00	290.000,00
4	DESMONTE DE TUBERIA Y ACCESORIOS EN HIERRO GALVANIZADO, REEMPLAZO DE ELECTROBOMBA: 220 V, HMAX = 57 M, HMIN= 33 M, MOTOR BIFASICO 4 HP, DIAMETRO SUCCIÓN DE 1 1/4" DIAMETRO EXPULSIÓN 1 " (INCL.: TUBERÍA EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/4", MANÓMETRO GLICERINA DE 160 PSI/BAR, VÁLVULA CHECK CORTINA ANTIRRETORNO DE 2", VÁLVULA REGISTRO CORTINA ROSCADO DE 2", ACCESORIOS (TEE, CODO, TAPÓN, BUCHIN DE 1" A 1 1/4"	UN	2,00	1.950.000,00	3.900.000,00
5	MANTENIMIENTO TANQUE DE ALMACENAMIENTO ENTERRADO DE LA DIVISIÓN RESANE DE FISURAS Y GRIETAS CON ADHITIVOS EPOXICOS QUE SOPORTA PRESIÓN E INMERSIÓN DE AGUA POTABLE, IMPERMEABILIZACIÓN DE LA SUPERFICIE DE LA PLACA DE FONDO, LOS MUROS HASTA 30 CM SOBRELA LÁMINA DEL NIVEL DE AGUA CON AUTO IMPRIMANTE EPÓXIDO PARA RECUBRIMIENTO DOS (2) CAPAS (INCL.: LIMPIEZA, LIJADO SUPERFICIE DE ANCLAJE, LAVADO GENERAL Y DESINFECCIÓN	M2	40,00	100.000,00	4.000.000,00
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA TIPO GATO PARA EL TANQUE DE ALMACENAMIENTO SEGÚN NORMA, EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE 2.3 MTS	UN	2,00	400.000,00	800.000,00
7	DESMONTE, LIMPIEZA, PULIDO, ARMADO Y MONTAJE DE LAS DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE DEL BAÑO DEL SEGUNDO PISO DAVAA	UN	2,00	400.000,00	800.000,00
	INTERVENCION CUARTO ISONORIZACION (CONSULTORIO FONOAUDIOLOGIA)				
NP1	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20.3X30.5 CM (INCLUYE RETIRO Y REEMBOQUILADA)	M2	9,50	60.000,00	570.000,00
NP2	MANTENIMIENTO GRIFERIA Y DUCHA CONSISTENTE EN DESMONTE LIMPIEZA Y REINSTALACION	UN	2,00	25.000,00	50.000,00
NP3	MANTENIMIENTO EN DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	18,00	11.500,00	207.000,00
NP4	MANTENIMIENTO, ADECUACION E INSTALACIÓN CIELO RASO PLANO EN DRY- WALL.	M2	18,00	37.500,00	675.000,00
NP5	MANTENIMIENTO EN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN VINILO Y 2 MANOS EN PINTURA A BASE DE CAHUCHO SINTETICO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	18,00	17.500,00	315.000,00
NP6	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA LED 60X60 40W 110V	UN	4,00	184.900,00	739.600,00
	CIGOA				
NP7	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED INCRUSTAR REDONDO 300W LUZ BLANCA 21000 LUMENES	UN	14,00	87.500,00	1.225.000,00
NP8	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA LED 60X60 40W 110V	UN	2,00	184.900,00	369.800,00
NP9	MANTENIMIENTO RED ELECTRICA CUARTO CIGOA EN SWICH Y INTERRUPTORES	VG	1,00	250.000,00	250.000,00

	SALA DE GUERRA				
NP10	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED INCRUSTAR REDONDO 300W LUZ BLANCA 21000 LUMENES	UN	35,00	87.500,00	3.062.500,00
NP11	CINTA LED LUZ BLANCA SILICONADA ROLLO X 5	UN	2,00	117.500,00	235.000,00
NP12	MANTENIMIENTO Y PROGRAMACION CONTROL LUIMINICO SICSHOCK EN SALA DE GUERRA	VG	1,00	250.000,00	250.000,00
		COSTO DIRECTO			**19.268.900,00**
		A		15%	2.890.335,00
		I		1%	192.689,00
		U		5%	963.445,00
		IVA sobre la utilidad		19%	183.054,55
		TOTAL - DAVAA			**23.498.423,55**

BAAV1

DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

Identificación del Activo BODEGA FUSER BAAV1 Númerodel Activo Fijo: 164000000058Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo EDIFICIO CENTRO DE OPERACIONES BAAV1 Número del Activo Fijo: 164000000089 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo EDIFICIO ADMINISTRATIVO BAAV1 Número del Activo Fijo: 164000000114 Ubicación: BOGOTÁ

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN. MED.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN DOMOLICION RETIRO PAÑETE EXISTENTE DETERIORADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	40,00	9.500,00	380.000,00
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA DE INSPECCIÓN DEL CIELO RASO EN PVC0,6 X 0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL .24 O .26 MARCO EN ANGULO (Incluye accesorios de fijación, instalación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	2,00	50.000,00	100.000,00
3	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS - VENTANAS) NCLUYE SOLDADURA EN PARTES AFECTADAS, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTADA Y REINSTALACIÓN)	M2	1,00	17.500,00	17.500,00
4	MANTENIMIENTO GRIFERIA Y DUCHA CONSISTENTE EN DESMONTE LIMPIEZA Y REINSTALACION	UN	1,00	25.000,00	25.000,00
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO GRIFERIA TIPO PUSH, PARA CUALQUIER APARATO SANITARIO INCLUYE DESMONTE, LIMPIEZA Y REINSTALACIÓN	UN	1,00	30.000,00	30.000,00
6	MANTENIMIENTO EN SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA CON POLO A TIERRA AISLADO, EN CANALETA CABLE DE COBRE 3 X 12 HFFR AWG PROM 4M	UN	1,00	150.000,00	150.000,00
7	MANTENIMIENTO EN LA SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CON TUBERIA CONDUIT PVC 3/4 SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE N. 12 AWG HFFR LS CT INCLUYE APARATO PROM 5.0 MTS	UN	1,00	10.000,00	10.000,00
8	MANTENIMIENTO EN ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR	M2	40,00	11.000,00	440.000,00
9	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE DESMONTE CARGUE Y RETIRO DE TEJAS, CABALLETES, REVISIÓN, AJUSTADA, LIMPIEZA MANUAL, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA CERCHAS Y CORREAS).	M2	1,00	30.000,00	30.000,00
10	MANTENIMIENTO DEL PISO, RESANE Y RELLENO DE DILATACIONES	M2	15,00	10.000,00	150.000,00
11	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA (INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y SONDA 1/8 X 60 M)	ML	20,00	30.000,00	600.000,00
12	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANA (INCLUYE LIMPIEZA, MANO OBRA EN LA PINTADA, Y REINSTALACIÓN)	M2	10,00	20.000,00	200.000,00
13	MANTENIMIENTO EN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN VINILO Y 2 MANOS EN PINTURA A BASE DE CAHUCHO SINTETICO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	20,00	17.500,00	350.000,00
14	MANTENIMIENTO MURO EXTERIOR (INCLUYE RESANES EN ESTUCO Y DOS MANOS EN PINTURA LARGA VIDA PARA EXTERIORES, FILOS Y DILATACIONES)	M2	20,00	14.500,00	290.000,00
15	MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 3 MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES)	M2	20,00	11.500,00	230.000,00
16	MANTENIMIENTO INCLUYE RESANE ACABADOS Y APLICACIÓN DE PINTURA ARQUITECTONICA Y DECORATIVA 100% ACRILICA PARA INTERIOR DILUBLE CON AGUA TIPO 1 DE COLOR BLANCO	M2	16,00	11.500,00	184.000,00
17	MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN MADERA INCLUYENDO PINTURA EN ACEITE TRES MANOS	UN	16,00	35.000,00	560.000,00
18	MANTENIMIENTO EN GUARDA ESCOBAS (CERÁMICA TIPO POMPEI H_10 CM,TIPO ALFA O EQUIVALENTE, COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA)	ML	20,00	7.500,00	150.000,00

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN TOTAL DE BIENES Y/O SERVICIOS CONTRATO 158-CENACAVIACIÓN-2023

19	SERVICIO DE INSTALACIÓN INCLUYE SOPORTE DUCHA ELÉCTRICA DE PASO, FABRICADO EN POLIPROPILENO USO DOMÉSTICO 110 V	UN	2,00	450.000,00	900.000,00
20	SERVICIO DE INSTALACIÓN COMBO ORINAL TIPO GOTTA EP/GF PUS, BAJO CONSUMO 0.5 LPF, SIFÓN OCULTO PARA FLUXÓMETRO + VÁLVULA TIPO PUSH ANTI VANDÁLICA UA, CORONA O EQUIVALENTE, ORINAL, GRIFERÍA SENCILLA VÁLVULA TIPO PUSH DE ENTRADA POSTERIOR COMPONENTES	UN	2,00	900.000,00	1.800.000,00
21	INSTALACION SANDBLAST	M2	5,00	28.000,00	140.000,00
22	MANTENIMIENTO EN DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	10,00	11.500,00	115.000,00
23	MANTENIMIENTO EN RETIRO DE CAPAS DE PINTURA DETERIORADA POR HUMEDAD (RASPADO Y LIJADO)	M2	11,00	4.000,00	44.000,00
24	MANTENIMIENTO EN MURO DRY WALL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	8,00	20.000,00	160.000,00
25	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERÍA EN FACHADA INCLUYE, LAVADO CON HIDRÓFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN Y LIMPIEZA).	M2	10,00	10.000,00	100.000,00
26	IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS (INCLUYE, IMPERMEABILIZANTE ELASTICO GRIS 1A, CINTA MULTISEAL Y MANTO ASFALTICO). INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL	M2	40,00	37.000,00	1.480.000,00
27	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO. (INCLUYE LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y AJUSTE DE PERFILARÍA	M2	10,00	9.000,00	90.000,00
28	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERÍA EN FACHADA INCLUYE, LAVADO CON HIDRÓFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN Y LIMPIEZA).	M2	10,00	10.000,00	100.000,00
29	DESMONTE, CAMBIO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES DOBLES CON POLO A TIERRA	UN	1,00	37.000,00	37.000,00
30	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA PVC DE 3",4".6" INCLUYE CODO, UNIÓN Y ABRAZADERA DE FIJACIÓN) INCLUYE SUMINISTRO MATERIAL	ML	18,00	15.000,00	270.000,00
31	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN CIELO RASO PLANO EN DRY- WALL.	M2	10,00	37.500,00	375.000,00
32	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO EN PORCELANA DE COLOR BLANCO, LÍNEA MODERNA Y DECORATIVA,	UN	3,00	550.000,00	1.650.000,00
33	MANTENIMIENTO DE TEJADO TERMO - ACÚSTICO (GOTERAS) INCLUYE (IMPERMEABILIZANTE PARAGUAS, FIBRA DE VIDRIO Y DEMÁS MATERIALES NECESARIOS.	M2	40,00	30.000,00	1.200.000,00
34	MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE LAS CERRADURAS DE LAS PUERTAS (CONSISTE EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CAMBIO DE CERRADURAS DEFECTUOSAS	UN	2,00	80.000,00	160.000,00
35	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BRILLANTE FORMATO 24.5*40,5. COLOR DE ACUERDO A NECESIDAD DE LA UNIDAD	M2	10,00	60.000,00	600.000,00
				COSTO DIRECTO	**13.117.500,00**
			A	15%	1.967.625,00
			I	1%	131.175,00
			U	5%	655.875,00
			IVA sobre la utilidad	19%	124.616,25
				TOTAL - BAAAV1	**15.896.791,25**

BAAAS

DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

Identificación del Activo CANILES Número del Activo Fijo:164000000271 Número del Activo Fijo: 164000000271 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo HANGAR DETRANSPORTES Número del Activo Fijo: 164000000133 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo ALOJAMIENTO BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000111 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo: BLOQUE REGIMEN INTERNO Y TIENDA DEL SOLDADO BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000112Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo: DEPOSITO DE ARMAMENTO BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000101 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo: EDIFICO DE OFICINAS BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000091 Ubicación: BOGOTÁ

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN. MED.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIONN DE LUMINARIA (LIMPIEZA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UN	1,00	50.000,00	50.000,00
2	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS - VENTANAS) INCLUYE SOLDADURA EN PARTES AFECTADAS, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTADA Y REINSTALACIÓN)	UN	1,00	17.500,00	17.500,00
3	MANTENIMIENTO GRIFERIA Y DUCHA CONSISTENTE EN DESMONTE LIMPIEZA Y REINSTALACION	UN	1,00	25.000,00	25.000,00

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN TOTAL DE BIENES Y/O SERVICIOS CONTRATO 158-CENACAVIACIÓN-2023

4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO GRIFERIA TIPO PUSH, PARA CUALQUIER APARATO SANITARIO INCLUYE DESMONTE, LIMPIEZA Y REINSTALACIÓN	UN	1,00	30.000,00	30.000,00
5	MANTENIMIENTO EN ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR	M2	50,00	11.000,00	550.000,00
6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA INCLUYE DESMONTE CARGUE Y RETIRO DE TEJAS, CABALLETES, REVISIÓN, AJUSTADA, LIMPIEZA MANUAL, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA CERCAS Y CORREAS)	M2	50,00	30.000,00	1.500.000,00
7	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANA (INCLUYE LIMPIEZA, MANO OBRA EN LA PINTADA, Y REINSTALACIÓN)	M2	7,00	25.000,00	175.000,00
8	MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 3 MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES)	M2	51,00	11.500,00	586.500,00
9	SERVICIO DE ISTALACION INCLUYE SOPORTE DUCHA ELECTRICA DE PASO, FABRICADO EN POLIPROPILENO USO DOMÉSTICO 110 V	UN	1,00	450.000,00	450.000,00
10	SERVICIO DE INSTALACION COMBO ORINAL TIPO GOTTA EP/GF PUS, BAJO CONSUMO 0.5 LPF, SIFÓN OCULTO PARA FLUXÓMETRO + VÁLVULA TIPO PUSH ANTI VANDÁLICA UA, ORINAL, GRIFERÍA SENCILLA VÁLVULA TIPO PUSH DE ENTRADA POSTERIOR COMPONENETES	UN	1,00	900.000,00	900.000,00
11	MANTENIMIENTO EN DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	12,00	11.500,00	138.000,00
12	MANTENIMIENTO EN RETIRO DE CAPAS DE PINTURA DETERIORADA POR HUMEDAD (RASPADO Y LIJADO)	M2	34,00	4.000,00	136.000,00
13	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERIA EN FACHADA INCLUYE, LAVADO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN Y LIMPIEZA).	M2	10,00	10.000,00	100.000,00
14	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO. (INCLUYE LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y AJUSTE DE PERFILARÍA	M2	14,00	9.000,00	126.000,00
15	DESMONTE, CAMBIO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES DOBLES CON POLO A TIERRA -	UN	3,00	37.000,00	111.000,00
16	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA PVC DE 3",4".6" INCLUYE CODO, UNIÓN Y ABRAZADERA DE FIJACIÓN) INCLUYE SUMINISTRO MATERIAL	M2	10,00	15.000,00	150.000,00
17	MANTENIMIENTO, ADECUACION E INSTALACION COMBO SANITARIO EN PORCELANA DE COLOR BLANCO, LÍNEA MODERNA Y DECORATIVA,	UN	3,00	550.000,00	1.650.000,00
18	MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE LAS CERRADURAS DE LAS PUERTAS (CONSISTE EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CAMBIO DE CERRADURAS DEFECTUOSAS	UN	3,00	80.000,00	240.000,00
19	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BRILLANTE FORMATO 24.5*40,5. COLOR DE ACUERDO A NECESIDAD DE LA UNIDAD	M2	17,00	60.000,00	1.020.000,00
				COSTO DIRECTO	**7.955.000,00**
			A	15%	1.193.250,00
			I	1%	79.550,00
			U	5%	397.750,00
			IVA SOBRE UTILIDAD	19%	75.572,50
			TOTAL – BAAAS		**9.701.122,50**

BAAAS
DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
Identificación del Activo: CENTRO DE RESIDUOS SOLIDOSNumero de Activo Fijo: 164000000258 Ubicación: BAAAS: BOGOTA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN. MED.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, PARA ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS "CENTRO DE ACOPIO"	M2	8,00	60.000,00	480.000,00
2	MANTENIMIENTO DE PAREDES EXTERNAS Y SERVICIO DE PINTURA ACRÍLICA COLOR BLANCO LARGA VIDA A BASE DE LATEX TIPO 1 PARA EXTERIORES	M2	10,00	14.500,00	145.000,00
3	DESMONTE Y MANTENIMIENTO DE TEJADO TERMO-ACÚSTICO, INCLUYE PINTURA COLOR DE ACUERDO A LA NECESIDAD DE LA UNIDAD	M2	10,00	35.000,00	350.000,00
				COSTO DIRECTO	**975.000,00**
			A	15%	146.250,00
			I	1%	9.750,00
			U	5%	48.750,00
			IVA sobre la utilidad	19%	9.262,50
				TOTAL - BAAAS	**1.189.012,50**
				TOTAL CONTRATO	**50.385.349,80**

DESCRIPCIÓN DE BIENES O SERVICIOS ENTREGADOS

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN TOTAL DE BIENES Y/O SERVICIOS CONTRATO 158-CENACAVIACIÓN-2023

BALANCE BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS.

ENTREGAS	FECHA	VALOR EN PESOS O DOLARES
PRIMERA ENTREGA	**26-SEPTIEMBRE-2023**	$ 50.385.349,80
TOTAL BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS		$ 50.385.349,80
PENDIENTE POR RECIBIR		$ 00,00
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 40.691.666,25
VALOR ADICION		$9.693.683,55
TOTAL VALOR DEL CONTRATO		$ 50.385.349,80

CONSTANCIAS

El supervisor hace constar que los **bienes y/o servicios** contratados han sido entregados de manera **parcial o total** por el contratista, de acuerdo con las especificaciones técnicas y las especificaciones técnicas adicionales de obligatorio cumplimiento.

Se deja constancia que el contratista cumplió con las actividades del contrato dentro del plazo de ejecución del mismo, sin embargo, existe un error en la facturación entregada por tal motivo se solicitó al contratista modificar la factura **No. CS 28.**

ANEXOS

Certificado de pago de parafiscales
Informe final empresa: CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS SUAREZ S.A.S
Bitácora CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS SUAREZ S.A.S

EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON

DELIO ALFONSO SUAREZ GUZMAN Representante legal de la empresa CONSTRUCCIONES Y CONSULTORÍAS SUAREZ S.A.S NIT 809.009.405-5	TC. CARLOS EDUARDO CASTAÑEDA LABORDE Oficial Ingenieros BRIAV33 SUPERVISOR CONTRATO 158-CENACAVIACIÓN-2023