CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 3335 DE 2023
FECHA DE PERFECCIONAMIENTO: 01 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE APROBACION DE POLIZA: 25 DE AGOSTO DE 2023

ACTA # 03
ACTA DE BALANCE DE CANTIDADES Y MODIFICACION No. 01

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PUBLICA
NUMERO DE CONTRATO	3335 de 2023
FECHA DE CONTRATO	01 DE AGOSTO DE 2023
OBJETO	El objeto del Contrato es: "OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, RECUPERACIÓN Y CONSTRUCCIÓN PARCIAL DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ALCANTARILLADO PLUVIAL CANAL QUEBRADA LA CAÑADA, BARRIO PALMERAS, MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA"
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS. // R/L ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA // NIT 900562491-9
INTERVENTOR	HAAEM INGENIERIA & CONSULTORIA SAS // R/L ANGELICA MARIA PATIÑO ECHAVARRIA // NIT 901605256-4
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($1.729.699.839)
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($1.729.699.839)
FECHA ACTA DE INICIO	11 DE SEPTIEMBRE DE 2023
PLAZO INICIAL	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2023
SUPERVISOR	ANGEL ANDREY BOHORQUEZ – SUBSECRETARIO DE MEDIO AMBIENTE
PROYECTO - RUBRO	2.1.2.3.2.02.009.40 Servicios para la comunidad, sociales y personales
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	No 00 001816 del 11 de abril de 2023
REGISTRO PRESUPUESTAL	No 00 004143 del 01 de agosto de 2023
MODALIDAD	LICITACION PUBLICA SIM-LP-001-2023

DESARROLLO DE LA REUNION

En San José de Cúcuta, en la oficina de la Secretaria de Infraestructura de la Alcaldía de Cúcuta, se reunieron las siguientes personas: **ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA** en representación de **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.** como **CONTRATISTA**, **ANGELICA MARIA PATIÑO ECHAVARRIA** en representación de **HAAEM INGENIERIA & CONSULTORIA SAS** como **INTERVENTORIA** y el Ingeniero **ANGEL ANDREY EDER BOHORQUEZ JAUREGUI**,

Subsecretario de Medio Ambiente como **SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA**, con el fin de realizar la presente acta No 01 en la cual se hace una modificación en ajuste de cantidades de obra, y no afecta el equilibrio económico del contrato de obra No. 3335 de 2023, De acuerdo a las siguientes consideraciones:

1. Que, el Municipio de San José de Cúcuta, contrató la "OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, RECUPERACIÓN Y CONSTRUCCIÓN PARCIAL DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ALCANTARILLADO PLUVIAL CANAL QUEBRADA LA CAÑADA, BARRIO PALMERAS, MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA" por medio del contrato de obra No 3335 de 2023, con la empresa SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S. el 11 de septiembre de 2023.

2. Que, con fecha 25 de agosto de 2023, se realizó la aprobación de las pólizas previo al Inicio de obra.

3. Que, con fecha 11 de septiembre de 2023, se levantó la correspondiente acta No.001 de inicio de obra, a la cual el Contratista dio estricto cumplimiento.

4. Que, el contratista mediante oficio OFICUC-3335-049 de fecha 30 de noviembre de 2023, presenta ante la Interventoría la solicitud de aprobación de ítems no previstos y modificación del contrato, para dar el alcance correspondiente.

5. Que, la interventoría mediante el "OFICIO 048" y Radicado Orfeo 2023102000813614 de fecha 04 de diciembre de 2023, presenta ante la supervisión el aval de la solicitud de ítems no previstos y modificación No. 01 del contrato No. 3335 de 2023.

6. Que, la supervisión del proyecto mediante radicado No. 2023119201291991 del 05 de diciembre de 2023 manifestó la No Objeción de los Ítems No previsto y encontró viable la Modificación No. 01, solicitada por la interventoría mediante oficio con radicado No. 2023102000813614 de fecha 04 de diciembre de 2023.

7. Que, la Modificación y Ajuste en ningún momento alteran o modifican el objeto del contrato, y por el contrario son una herramienta técnica que permite ajustar la obra de acuerdo a las necesidades del Proyecto, así como también para efectuar la cuantificación de las obras realmente ejecutas del proyecto y levantar las actas de recibo para su pago.

A continuación, se relacionan las modificaciones al presupuesto estimado para la ejecución del objeto del contrato, manteniendo el precio total aprobado por el Municipio de San José de Cúcuta:

OBRA A INCLUIR

NUEVOS					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
N.P. ITEM NO PREVISTOS					
NP 01	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL CONGLOMERADO	M3	1574,68	$ 29.405,00	$ 46.303.465,00
NP 02	JUNTA CONSTRUCTIVA LONGITUDINAL PARA CONCRETO ENDURECIDO A DOS EDADES	ML	113,78	$ 232.763,00	$ 26.483.774,00
NP 03	Suministro e Instalación de Concreto Ciclópeo (CON CONCRETO 21 Mpa acelerado) para cimentación de pisos y muros de contención canal - otros	M3	501,58	$ 775.656,00	$ 389.053.536,00
NP 04	ACARREO O TRASIEGO MECANICO INTERNO PARA SOBRANTES DE EXCAVACIONES Y MATERIALES PETREOS	M3	2921,20	$ 48.520,00	$ 141.736.624,00
				SUBTOTAL	$ 603.577.399,00
				SUBTOTAL DE OBRAS	**$ 603.577.399,00**

OBRA A AUMENTAR

AUMENTAN					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1.00 PRELIMINARES					
1.12	Suministro e Instalación de Sub-base compactada en capas de 10 CM	M3	193,58	$ 123.782,00	$ 23.961.720,00
2.00 CONCRETO Y REFUERZO					
2.7	Entibado vertical zanja excavación	m2	31,32	$ 48.484,00	$ 1.518.519,00
				SUBTOTAL	$ 25.480.239,00
				SUBTOTAL DE OBRAS	**$ 25.480.239,00**

OBRA A DISMUNIR

DISMINUYEN					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1.00 PRELIMINARES					
1.01	Cerramiento provisional tela verde hmin=2,10 m	ML	57,96	$ 21.518,00	$ 1.247.183,00
1.02	Localización, replanteo y nivelación, terreno semi-quebrado - comisión topografía	M2	749,043	$ 5.579,00	$ 4.178.911,00
1.03	Demolición muros/pisos existentes en concreto reforzado	M2	311,64	$ 28.477,00	$ 8.874.572,00
1.04	Demolición vigas existentes	M3	8,89	$ 111.894,00	$ 994.738,00
1.05	Excavación manual en material común de la zona	M3	823,11	$ 56.520,00	$ 46.522.177,00
1.06	Excavación a máquina material común de la zona saturado y contaminado	M3	1406,00	$ 25.409,00	$ 35.725.054,00
1.07	Relleno compactado en material común de la zona	m3	335,00	$ 44.853,00	$ 15.025.755,00
1.08	Relleno compactado material de préstamo grava de rio	m3	238,00	$ 129.182,00	$ 30.745.316,00
1.09	Pedraplén compacto	m3	556,85	$ 132.321,00	$ 73.682.949,00
1.10	Suministro e Instalación de geotextil NT 1600	m2	1591,00	$ 13.605,00	$ 21.645.555,00
1.11	Suministro e instalación de filtro central y lateral	m3	58,00	$ 242.114,00	$ 14.042.612,00
2.00 CONCRETO Y REFUERZO					
2.1	Concreto de saneamiento de 14 Mpa.	m3	91,50	$ 653.318,00	$ 59.778.597,00
2.2	Concreto acelerado de 28 Mpa para losas de piso	M3	9,82	$ 916.151,00	$ 8.996.603,00
2.3	Concreto acelerado de 28 Mpa para losas-muros laterales	M3	11,97	$ 989.510,00	$ 11.844.435,00
2.5	acero de refuerzo varilla corrugada 420 Mpa Grado 60	kg	10329,18	$ 9.975,00	$ 103.033.571,00
2.6	Manejo de aguas durante ejecución de la obra	ml	27,86	$ 49.478,00	$ 1.378.457,00
3.00 VARIOS					
3.1	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE INCLUYE ACARREO Y ESCOMBRERA	M3	1889,00	$ 53.445,00	$ 100.957.605,00
3.2	Limpieza, apertura y sellado de juntas.	ML	651,40	$ 21.033,00	$ 13.700.896,00
				SUBTOTAL	$ 552.374.986,00
				SUBTOTAL DE OBRAS	**$ 552.374.986,00**

OBRA A ELIMINAR

ELIMINAN					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
2.00 CONCRETO Y REFUERZO					
2.4	Concreto acelerado de 28 Mpa para Box Coulvert.	M3	36,00	$ 1.210.766,00	$ 43.587.576,00
2.8	Suministro e Instalación de Concreto Ciclópeo (CON CONCRETO 28 Mpa acelerado) para cimentación de pisos y muros de contención canal - otros	m3	42,00	$ 787.978,00	$ 33.095.076,00
				SUBTOTAL	$ 76.682.652,00
				SUBTOTAL DE OBRAS	**$ 76.682.652,00**

RESUMEN BALANCE FINANCIERO

BALANCE		
VALOR INICIAL	**$ 1.729.699.839,00**	
AUMENTA	$ 25.480.239,00	
DISMINUYE		$ 552.374.986,00
ELIMINAN		$ 76.682.652,00
NUEVOS	$ 603.577.399,00	
SUMAS	**$ 629.057.638,00**	**$ 629.057.638,00**
DIFERENCIA	**$ 0,00**	
VALOR TOTAL PRESUPUESTADO	**$ 1.729.699.839,00**	

OBRA A EJECUTAR CON LA MODIFICACION

ACTA DE MODIFICACION No.01						
Nº	**ITEM DE PAGO**	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
	1,00	**PRELIMINARES**				
	1.01	Cerramiento provisional tela verde hmin=2,10 m	ML	142,04	**$ 21.518**	$ 3.056.417,00
	1.02	Localización, replanteo y nivelación, terreno semi-quebrado - comisión topografía	M2	850,9568	**$ 5.579**	$ 4.747.488,00
	1.03	Demolición muros/pisos existentes en concreto reforzado	M2	288,36	**$ 28.477**	$ 8.211.628,00
	1.04	Demolición vigas existentes	M3	6,11	**$ 111.894**	$ 683.672,00
	1.05	Excavación manual en material común de la zona	M3	56,89	**$ 56.520**	$ 3.215.423,00
	1.06	Excavación a máquina material común de la zona saturado y contaminado	M3	2,00	**$ 25.409**	$ 50.818,00
	1.07	Relleno compactado en material común de la zona	m3	1,00	**$ 44.853**	$ 44.853,00
	1.08	Relleno compactado material de préstamo grava de rio	m3	2,00	**$ 129.182**	$ 258.364,00
	1.09	Pedraplén compacto	m3	3,15	**$ 132.321**	$ 416.811,00
	1.10	Suministro e Instalación de geotextil NT 1600	m2	9,00	**$ 13.605**	$ 122.445,00
	1.11	Suministro e instalación de filtro central y lateral	m3	2,00	**$ 242.114**	$ 484.228,00
	1.12	Suministro e Instalación de Sub-base compactada en capas de 10 CM	M3	673,58	**$ 123.782**	$ 83.377.080,00
	2,00	**CONCRETO Y REFUERZO**				
	2.1	Concreto de saneamiento de 14 Mpa.	m3	4,50	**$ 653.318**	$ 2.939.931,00
	2.2	Concreto acelerado de 28 Mpa para losas de piso	M3	250,18	**$ 916.151**	$ 229.202.657,00
	2.3	Concreto acelerado de 28 Mpa para losas-muros laterales	M3	128,03	**$ 989.510**	$ 126.686.965,00
	2.4	Concreto acelerado de 28 Mpa para Box Coulvert.	M3	0,00	**$ 1.210.766**	$ -
	2.5	acero de refuerzo varilla corrugada 420 Mpa Grado 60	kg	45670,82	**$ 9.975**	$ 455.566.430,00
	2.6	Manejo de aguas durante ejecución de la obra	ml	72,14	**$ 49.478**	$ 3.569.343,00
	2.7	Entibado vertical zanja excavación	m2	151,32	**$ 48.484**	$ 7.336.599,00
	2.8	Suministro e Instalación de Concreto Ciclópeo (CON CONCRETO 28 Mpa acelerado) para cimentación de pisos y muros de contención canal - otros	m3	0,00	**$ 787.978**	$ -
	3.00	**VARIOS**				
	3.1	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE INCLUYE ACARREO Y ESCOMBRERA	M3	6,00	**$ 53.445**	$ 320.670,00
	3.2	Limpieza, apertura y sellado de juntas.	ML	5,60	**$ 21.033**	$ 117.785,00
	N.P.	**ITEMS NO PREVISTOS**				
	NP 01	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL CONGLOMERADO	M3	1574,68	**$ 29.405**	$ 46.303.465,00
	NP 02	JUNTA CONSTRUCTIVA LONGITUDINAL PARA CONCRETO ENDURECIDO A DOS EDADES	ML	113,78	**$ 232.763**	$ 26.483.774,00
	NP 03	Suministro e Instalación de Concreto Ciclópeo (CON CONCRETO 21 Mpa acelerado) para cimentación de pisos y muros de contención canal - otros	M3	501,58	**$ 775.656**	$ 389.053.536,00
	NP 04	ACARREO O TRASIEGO MECANICO INTERNO PARA SOBRANTES DE EXCAVACIONES Y MATERIALES PETREOS	M3	2921,20	**$ 48.520**	$ 141.736.624,00
SUBTOTAL						**$ 1.533.987.006,00**
		AJUSTE A ESTUDIOS Y DISEÑOS				
		AJUSTE DISEÑO AÑO 2013 - CANAL SECTOR CRITICO (desde Punto Crítico 4 - sitio terminación	GLB	1	**$ 120.000.000,00**	$ 120.000.000,00

		Obras Conv 3091-2021-HASTA 100 M. AGUAS ABAJO DEL PUENTE BELISARIO (INCLUYE ESTUDIO TOPOGRAFICO, SUELOS, HIDRAULICO, ESTRUCTURAL, COMPLEMENTARIOS, PLANOS, MEMORIAS DE CALCULO, PRESUPUESTO, APU, ESPECIFICACIONES TECNICAS, MEMORIAS DE CANTIDADES).				
		IVA (19%) ESTUDIOS	%	19%	**$ 22.800.000,00**	$ 22.800.000,00
TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS						**$ 142.800.000,0**
		COMPONENTE AMBIENTAL	GLB	1,0	**$ 24.197.633,00**	$ 24.197.633,00
		COMPONENTE SST	GLB	1,0	**$ 28.715.200,00**	$ 28.715.200,00
		VALOR TOTAL				**$ 1.729.699.839,00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACION**	**A=**	**25%**
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	**0%**
	UTILIDAD	**U=**	**5%**
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	30%

En constancia, se firma la presente acta, por los que en ella intervinieron a los 05 días del mes de diciembre de 2023

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.
R/L Álvaro Alfonso Ramirez Mora
Contratista

HAAEM CONSULTORIA & INGENIERIA S.A.S.
R/L Angelica María Patiño Echavarría
Interventoría

ÁNGEL ANDREY EDER BOHÓRQUEZ JAUREGUI
Subsecretario de Medio Ambiente
Supervisor del contrato

Elaboró	Juan David Martínez – Contratista SIM	VoBo.