Armenia Quindío

07/12/2023

INFORME DE EJECUCION CONTRATO CO1.SLCNTR.11475308

El presente informe abarca todas las actividades necesarias que durante el mes de octubre noviembre y diciembre se efectuaron para llevar a cabo la ejecución del contrato CO1.SLCNTR.11475308 que tenía como objeto el SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACRÍLICOS CON LOGO INSTITUCIONAL PARA LOS DIFERENTES PROGRAMAS DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO. Este proceso tenia como fase inicial la consolidación del arte que llevarían las placas de acrílico posterior a esta aprobación se inició con la fase de producción la cual se logró llevar a cabo sin novedades y se desarrollaron en los tiempos establecidos en las instalaciones de la empresa Acrilicos armenia en la ciudad de Armenia en el departamento del Quindío.

Terminada la fase de producción se procedió a realizar la programación de instalación la cual se ejecuto en el orden que en el cronograma se había planteado por la entidad contratante.

RIONEGRO juntos avanzamos más

CRONOGRAMA INSTALACIÓN DE ACRÍLICOS:

PROYECTO DE VIVIENDA	ACRÍLICOS INSTALADOS					
	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6
VILLA CAMILA ETAPA IV	240 Unidades					
JARDÍN DE CIMARRONAS		250 Unidades	130 Unidades			
SENDEROS DE CIMARRONAS			120 Unidades	60 Unidades		
ALBOR				168 Unidades		
CEIBA DE FONTIBÓN					100 Unidades	
VALLES DE LA FORTUNA					140 Unidades	100 Unidades
CERROS DE LA FORTUNA						92 Unidades

NOTA 1: En la **semana 7** el contratista debe elaborar y presentar informe de actividades con el total de instalaciones consolidado. El Municipio de Rionegro verificará el suministro, correcta instalación y dejará nota de pendientes y observaciones en caso de haberlos.

NOTA 2: En la **semana 8** se verificará el cumplimiento de los pendientes y firmará acta de recibo.

ANALISIS DE LA EJECUCION FISICA

Las actividades se efectuaron de acuerdo con las metas propuestas en el cronograma teniendo una mejora en el rendimiento de instalación notorio ya que la instalación que se tenia

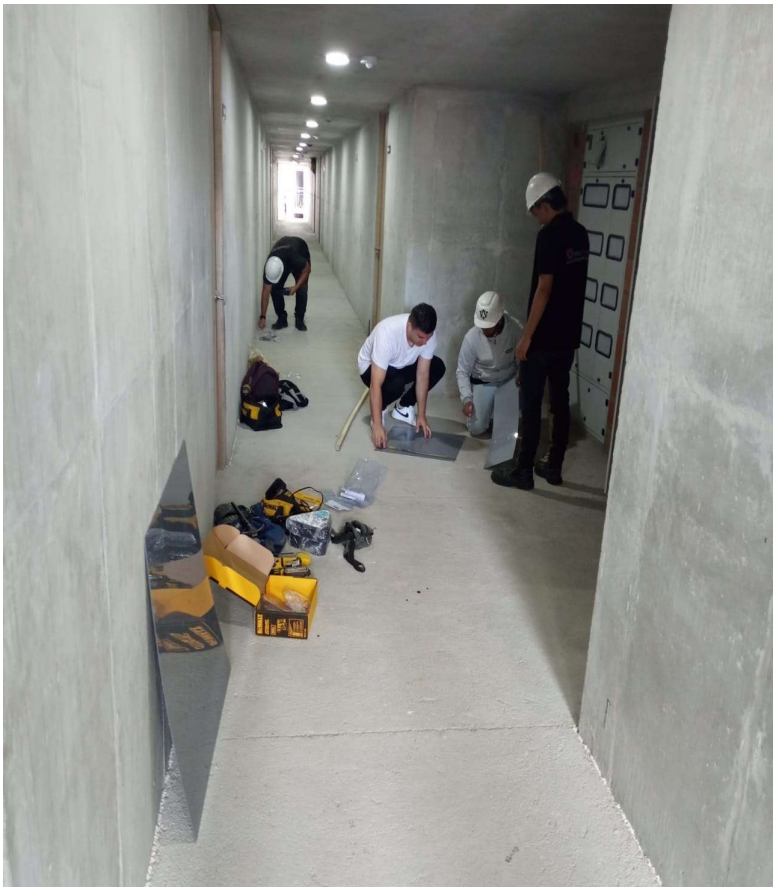
planteada en 6 semanas se logró realizar en 1 semana, este alto rendimiento se logro por la facilidad en la instalación de las señalizaciones dado que el sistema elegido para asegurar las placas en el concreto era el idóneo para que el flujo de trabajo fuera alto ya que no se tenía que esperar que ningún tipo de pegante tuviera efecto si no que con el sistema de chazos y dilatadores en acero la instalación era sencilla y rápida.

Las actividades de instalación se desarrollaron de la siguiente forma el día 28 de noviembre a las 8 de la mañana se reunió el equipo técnico del municipio con la cuadrilla de instaladores de la empresa Acrilicos armenia en el **proyecto valles de la fortuna.**



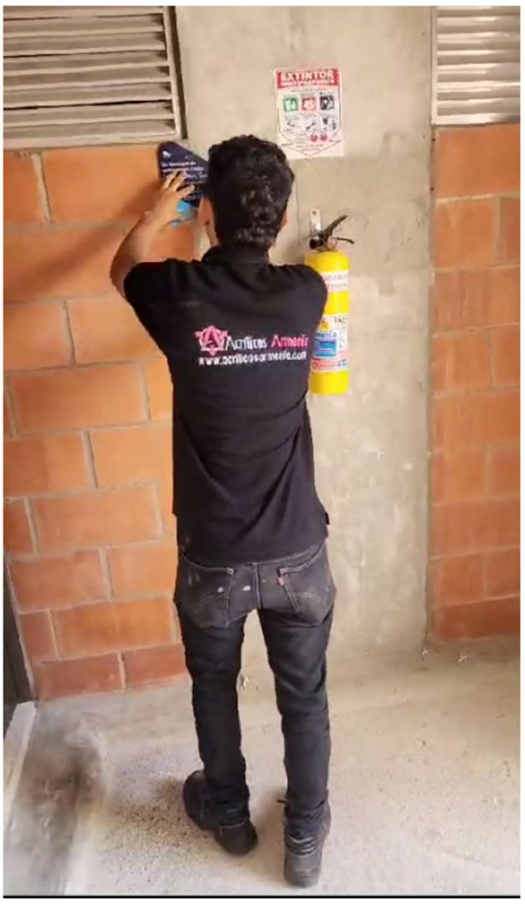
Posterior a esta reunión se definió altura y lugar definitivo para las señalizaciones se instalo una señal para confirmar aspectos técnicos y se procedió a realizar la instalación de 240 placas en este primer proyecto las cuales se repartieron de la siguiente forma torre 5 80 placas instaladas en cada uno de los apartamentos torre 6 80 placas aseguradas y torre 7 80 placas instaladas.


APTO 510



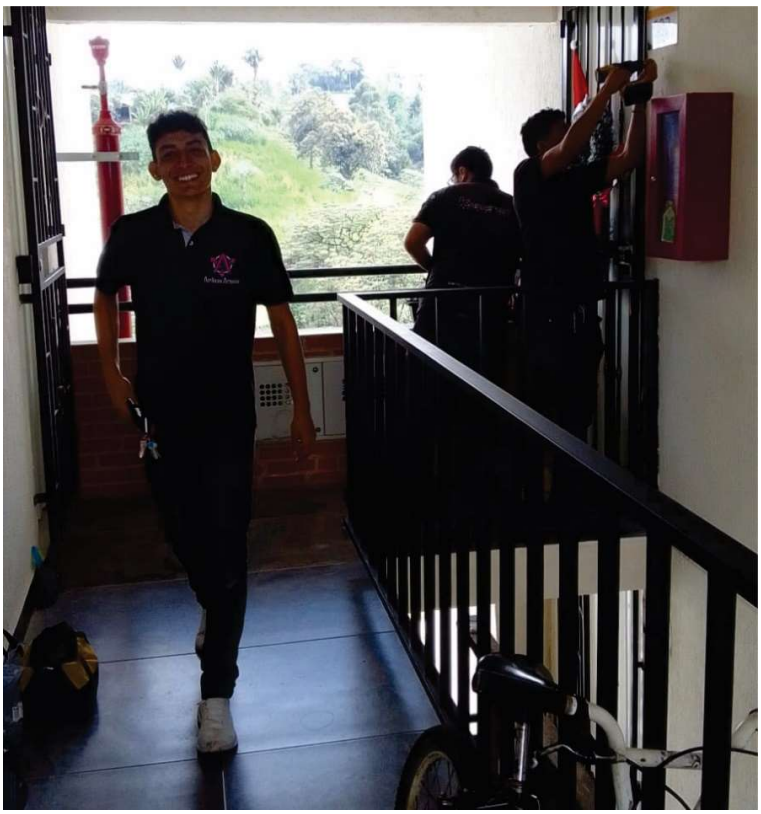
Continuo a esta primera instalación el día 29 de noviembre se procedió a iniciar con el proyecto senderos de cimarronas el cual se componía de 12 torres cada una con 20 apartamentos las cuales se lograron ejecutar sin ninguna novedad para un total de 240 placas instaladas.





El día 30 de noviembre y 01 de Diciembre se continuo con la instalación de las señalizaciones con el proyecto **JARDINES DE CIMARRONAS** en el que instalaron **368** placas teniendo como novedad que en este proyecto en algunos apartamentos de las torres 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 15 y 16 no se pudo instalar ya que los propietarios manifestaron que no lo permitían.





El día 02 de diciembre se procedió a iniciar con el proyecto ALBOR en el cual se logró instalar 15 placas en todo el proyecto.





El día 04 de diciembre para finalizar se visito el proyecto **VILLA CAMILA** en el que solo se lograron instalar **20** placas repartidas por las distintas torres del proyecto.



Las anteriores instalaciones arrojo un total de 883 placas instaladas en los distintos proyectos de vivienda teniendo una suma de 517 placas que no se instalaron y que se entregaron a la entidad en calidad de suministro mas no de instalación.

Las anterior 517 placas se entregaron con todos los insumos necesarios para la instalación dilatadores en acero chazos tornillos a la entidad.

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
Carrera 23 # 3 24
Ciudad Armenia
Cel 3218871300