ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS AL CONTRATO DE OBRA SAMC-005-2023

CONTRATO No.	SAMC-005-2023
TIPO DE PROCESO:	SELECCIÓN ABREVIADA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIMUYN NIT. 901764844-6 R/L FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN CC. 17.268.081 DE CUMARAL - META
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE CUMARAL META
CONDICIONES INICIALMENTE PACTADAS	
VALOR DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS. ($324.739.344.00) MLCTE.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	DOS (02) MESES
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	ROGER STEFAN SOLER RIVERA C.C 1.122.651.216 DE RESTREPO, META – SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	26 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	25 DE DICIEMBRE DE 2023
MODIFICACIÓN SOLICITADA (MAYORES Y MENORES CANTIDADES 1):	
MAYORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS (+)	OCHENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE PESOS ($ 84.682.619,00)
MENORES CANTIDADES (-)	OCHENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE PESOS ($ 84.682.619,00) -$ 84.694.052,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	ONCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS ($11.433,00)
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	TRESCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS M/CTE ($324.727.911,00).

Entre los suscritos a saber, **ROMÁN VALERIO BERNAL GAITÁN**, mayor de edad, vecino y domiciliado en el Municipio de Cumaral, Meta, identificado con la cédula de ciudadanía No. 17.266.709 expedida en Cumaral, Meta, en su condición de **ALCALDE MUNICIPAL**, facultado para contratar de conformidad a lo reglado en el artículo 11 de la Ley 80 de 1993, en concordancia con el numeral 3 del Artículo 32 de la ley 136 de 1994, Modificado por el art. 18, Ley 1551 de 2012 quien en adelante y para efectos del presente contrato se denominará EL MUNICIPIO, por una parte, y por la otra, **FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía N°**17.268.081 de Cumaral, Meta** quien actúa como representante legal de la **UNION TEMPORAL VIMUYN** quien para efectos de la presente **ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS** al contrato **SAMC-005-2023,** se denominará **EL (LA) CONTRATISTA**, hemos convenido suscribir la misma, previas las siguientes consideraciones: **1.** Que el veinte **(20) DE OCTUBRE DE 2023**, el MUNICIPIO DE CUMARAL, suscribió el contrato de obra pública **SAMC-005-2023** con la empresa **UNION TEMPORAL VIMUYN** representada legalmente por el señor **FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN, – 2**. Que, se estableció como valor inicial del contrato la suma de **TRESCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO**

PESOS. ($324.739.344.00) - 3. Que, el veinte **(20) DE OCTUBRE DE 2023**, la Secretaría de Hacienda, expidió el **REGISTRO PRESUPUESTAL N°892**, por valor de **TRESCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS. ($324.739.344.00). - 4.** Que, se firmó acta de inicio el veintiséis (26) de octubre de 2023 al contrato **SAMC-005-2023** estableciendo como fecha de terminación el día veinticinco (25) de diciembre de 2023 **- 5.** Que, el día treinta **(30) DE NOVIEMBRE DE 2023** previa solicitud del contratista se realizó comité donde se socializó y se aprobó la solicitud de modificatoria No. 1 de Mayores y Menores Cantidades e ítems no previstos. **– 6.** Que en el oficio del treinta (30) de noviembre de 2023 el contratista de obra solicitó al Municipio solicitud de modificación al contrato de obra. **7.** Que, el día cinco (05) de diciembre de 2023, la **SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA** presentó ante el Alcalde Municipal como ordenador del gasto, la solicitud de AUTORIZACIÓN, para suscribir la Modificatoria No. 1 de mayores y menores cantidades e ítems no previstos, sustentando la necesidad en el informe técnico presentado por el contratista de obra y en el estudio previo. – **8.** Que, el día cinco **(05) DE DICIEMBRE DE 2023,** el Alcalde Municipal **AUTORIZÓ** a la **JEFE DE LA OFICINA ASESORA JURÍDICA**, para que formalice y suscriba el **ACTA MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS No. 1** al **CONTRATO SAMC-005-2023.** Que, en mérito de lo expuesto y teniendo en cuenta las anteriores consideraciones, **LAS PARTES ACUERDAN. PRIMERO:** Realizar balance de mayores y menores cantidades e ítems no previstos al contrato de obra SAMC-005-2023 tal y como se relaciona a continuación:

MAYORES CANTIDADES (+)

CONDICIONES INICIALES			MODIFICACIONES PRESENTE ACTA MAYORES CANTIDADES	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	V.TOTAL
1	MURO PERIMETRAL			
1,01	DEMOLICION MANUAL MURO DIVISORIO BLOQUE DE ARCILLA. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	122,42	1.635.209,24
1,02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	3.923,16	5.895.528,69
1,03	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	102,85	368.620,57
1,04	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	27,57	2.091.474,87
1,05	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	-	-
1,06	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	-	-
1,07	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	-	-
1,08	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	-	-
1,09	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	-	-
1,1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	-	-
1,11	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	926,29	7.630.308,38

1,12	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	-	-
1,13	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	-	-
1,14	PINTURA VINILO T.CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	151,63	2.045.047,46
	SUBTOTAL MURO PERIMETRAL			**19.666.189,21**
2	**ANDENES**			
2,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	-	-
2,02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	28,42	1.687.149,72
2,03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	-	-
2,04	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	-	-
2,05	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	-	-
2,06	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	-	-
	SUBTOTAL ANDENES			**1.687.149,72**
	VALOR COSTOS DIRECTOS			**21.353.338,93**
	VALOR COSTOS INDIRECTOS AIU=31% A=26, I=1, U=4			**27.972.874,00**

MENORES CANTIDADES (-)

CONDICIONES INICIALES			MODIFICACIONES PRESENTE ACTA MENORES CANTIDADES	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID**	**CANT.**	**V.TOTAL**
1	**MURO PERIMETRAL**			
1,01	DEMOLICION MANUAL MURO DIVISORIO BLOQUE DE ARCILLA. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	-	-
1,02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	-	-
1,03	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	-	-
1,04	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	-	-
1,05	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	2,04	1.209.313,15
1,06	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,55	3.057.859,26
1,07	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	11,75	10.868.899,11
1,08	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	10,88	13.941.732,82

1,09	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	4,86	6.072.992,82
1,1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	127,67	6.548.387,08
1,11	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	-	-
1,12	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	297,27	9.910.919,37
1,13	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	122,10	830.209,18
1,14	PINTURA VINILO T.CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	-	-
	SUBTOTAL MURO PERIMETRAL			**52.440.312,78**
2	**ANDENES**			
2,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	21,91	78.526,75
2,02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	-	-
2,03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	5,27	3.970.515,87
2,04	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	1,32	99.846,95
2,05	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	21,91	184.705,24
2,06	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	888,72	7.878.040,71
	SUBTOTAL ANDENES			**12.211.635,52**
	VALOR COSTOS DIRECTOS			**64.651.948,31**
	VALOR COSTOS INDIRECTOS AIU=31% A=26, I=1, U=4			**84.694.052,00**

ITEMS NO PREVISTOS

CONDICIONES INICIALES			MODIFICACIONES PRESENTE ACTA MAYORES CANTIDADES	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID**	**CANT.**	**V.TOTAL**
NP	**ITENS NUEVOS NO PREVISTOS**			
NP 1	CORTAGOTERO A DOS AGUAS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	ML	264,28	25.218.271,51
NP 2	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	11,94	7.517.280,12
NP 3	SARDINEL H=0.40 M, E=0.15 M CONCRETO 3,000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN)	ML	43,88	4.085.171,39
NP 4	TALA DE ARBOLES CLASE IV (10m<H<20m. INCLUYE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	17,00	6.469.158,92

SUBTOTAL ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	43.289.881,95
VALOR COSTOS DIRECTOS	43.289.881,95
VALOR COSTOS INDIRECTOS AIU=31% A=26, I=1, U=4	56.709.745,36

CUADRO RESUMEN DE LA MODIFICACIÓN	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 324.739.344,00
MAYORES CANTIDADES (+):	$ 27.972.873,00
MENORES CANTIDADES (-):	-$ 84.694.052,00
ITEMS NO PREVISTOS (+)	$ 56.709.745,36
MAYORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS (+):	$ 84.694.052,00
SALDO A FAVOR DE LA ALCALDIA	$11.433,00
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 324.727.911,00

SEGUNDO: Con la suscripción del presente documento se entiende que el **ACTA DE MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS No. 1,** altera el valor del contrato suscrito inicialmente, con un saldo a favor del municipio de $11.433,00. Por tanto, el valor actualizado del contrato según la solicitud de modificatoria es TRESCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS M/CTE ($324.727.911,00) - **TERCERO**: las pólizas de SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES N° CV-100036810 expedida en SEGUROS MUNDIAL S.A y la póliza de SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N° CV-100009748 expedida en SEGUROS MUNDIAL S.A. se deben actualizar con el movimiento del ACTA MODIFICATORIA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTO. – **CUARTO**: Este documento se entiende perfeccionado con la firma de las partes. **QUINTO:** Las demás condiciones establecidas en el contrato conservarán su obligatoriedad en los actuales términos.

En constancia, se suscribe en el Municipio de Cumaral - Meta, a los **cinco (05) días del mes de diciembre de 2023.**

- **POR EL MUNICIPIO**

ROMÁN VALERIO BERNAL GAITAN
Alcalde Municipal

ROGER STEFAN SOLER RIVERA
Secretario de Infraestructura

- **EL CONTRATISTA**

FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN
17.268.081 de Cumaral, Meta

ACTIVIDAD	PROYECTÓ	REVISÓ	APROBÓ / VO.BO.
NOMBRE	Julian David Martin Robayo	Elías Vanegas Torres	Marleny Soler Gutiérrez
CARGO	Contratista – Profesional en Ingeniería Civil	Contratista – Profesional en Derecho	Oficina Asesora Jurídica
FIRMA	Julian D. Martin R.		