CONSTRUCTORES Y CONSULTORES
JESAHR

Mocoa (P),4 de diciembre de 2023

Señor:
JAIME HERNANDO JAJAOY CHINDOY
Contratista interventor

Cordial Saludo

OFIC: No-001

Ref: contrato de obra No. 367 del 28 de octubre del 2022 con objeto: "**MEJORAMIENTO DE VÍAS A TRAVÉS DEL REPARCHEO DE TRAMOS EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO PUTUMAYO".**

ASUNTO: solicitud de prórroga No. 1

Cordial saludo,

De manera respetuosa y en calidad de contratista de obra me dirijo a usted con el fin de solicitar la aprobación de la prórroga No. 1 al contrato de obra No. 367 del 28 de octubre del 2022, con el fin de garantizar la ejecución y culminación del objeto: "**MEJORAMIENTO DE VÍAS A TRAVÉS DEL REPARCHEO DE TRAMOS EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO PUTUMAYO".** Lo anterior se basa en las siguientes consideraciones:

En la ejecución del contrato de obra se han presentado retrasos que obedecen a distintos factores: en primer lugar y teniendo en cuenta los comités realizados entre la interventoría, supervisión y la comunidad beneficiaria, en los cuales se acuerda trabajar por tramos , situación que conllevo a la disminución del rendimiento previsto, por otro lado el reingreso de los contratistas del plan maestro de alcantarillado a realizar actividades que dejaron inconclusas en el sitio de la obra, imposibilitando el trabajo y la continuación de las actividades constructivas, finalmente también hubo retrasos por factores climáticos, lluvias que imposibilitaban las actividades de excavación, fundición de la placa e instalación de tubería para aguas lluvias. la prórroga se solicita con el fin de adelantar el cumplimiento de las siguientes actividades.

CONSTRUCTORES Y CONSULTORES JESAHR

ITEM No.	DESCRIPCION DE LA OBRA	UND	DESDE 11 DE DICIEMBRE - 10 DE ENERO			
			SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4
1,00	**PRELIMINARES**					
1,10	LOCALIZACION Y REPLANTEO.	M2				
2,00	**EXCAVACIONES, DESALOJOS Y RETIROS**					
2,10	EXCAVACION A MAQUINA	M3				
2,20	DEMOLICIONES DE PLACAS DE CONCRETO	M2				
2,30	, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOB	M3				
3,00	**ESTRUCTURA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO**					
3,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL TIPO T2400 O SIMILAR	M2				
3,20	PEDRAPLEN	M3				
3,30	SUBBASE GRANULAR	M3				
3,40	PLACA EN CONCRETO MR: 42 KG/CM2	M3				
3,50	ACERO DE REFUERZO	KG				
3,60	JUNTAS DE EXPANSION Y SU RESPECTIVO SELLADO	ML				
3,70	SARDINEL EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML				
3,80	RECALCE POZOS DE INSPECCION	UN				
4,00	**ALCANTARILLADO PLUVIAL**					
4,10	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3				
4,20	SUMIDEROS EN CONCRETO REFORZADO CON REJA DE ACERO	UN				
4,30	CAMARAS DE 2X2 DESDE H=1,00M HASTA H= 1,75M	UN				
4,40	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO	M3				
4,50	ARENA DE BASE PARA NIVELACION	M3				
4,60	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA 10"	ML				
4,70	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA 20"	ML				

Atentamente,

LUIS CARLOS SALAS RODRIGUEZ
R/L CONSTRUCTORES Y CONSULTORES JESAHR

MEJORAMIENTO DE VÍAS A TRAVÉS DEL REPARCHEO DE TRAMOS EN EL CASTO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO PUTUMAYO
CONTRATO DE OBRA No 367 DEL 28 DE OCTUBRE DEL 2022
CRONOGRAMA PRORROGA No 1

ITEM No.	DESCRIPCION DE LA OBRA	UND	CANT. CONTRATADA	CANT. POR EJECUTAR	PRECIO UNITARIO	VALOR POR EJECUTAR	DESDE 11 DE DICIEMBRE - 10 DE ENERO			
							SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4
1,00	**PRELIMINARES**									
1,10	LOCALIZACION Y REPLANTEO.	M2	1.581,74	16,14	$ 3.137,000	$ 50.631,00	$ 50.631,00			
2,00	**EXCAVACIONES, DESALOJOS Y RETIROS**									
2,10	EXCAVACION A MAQUINA	M3	840,76	177,99	$ 24.190,000	$ 4.305.578,00	$ 4.305.578,00			
2,20	DEMOLICIONES DE PLACAS DE CONCRETO	M2	1.581,74	376,94	$ 48.428,000	$ 18.254.450,00	$ 18.254.450,00			
2,30	CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES	M3	1.295,45	393,15	$ 34.682,000	$ 13.635.228,00	$ 13.635.228,00			
3,00	**ESTRUCTURA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO**									
3,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL TIPO T2400 O SIMILAR	M2	2.304,72	1.171,90	$ 14.366,000	$ 16.835.515,00	$ 16.835.515,00			
3,20	PEDRAPLEN	M3	454,76	83,33	$ 110.517,370	$ 9.209.412,00	$ 9.209.412,00			
3,30	SUBBASE GRANULAR	M3	316,73	19,62	$ 170.788,400	$ 3.350.868,00	$ 3.350.868,00			
3,40	PLACA EN CONCRETO MR: 42 KG/CM2	M3	284,72	65,26	$ 1.252.438,080	$ 81.734.109,00		$ 40.867.054,50	$ 40.867.054,50	
3,50	ACERO DE REFUERZO	KG	4.663,12	3.500,00	$ 11.122,000	$ 38.927.000,00	$ 12.975.666,67	$ 12.975.666,67	$ 12.975.666,67	
3,60	JUNTAS DE EXPANSION Y SU RESPECTIVO SELLADO	ML	292,30	292,30	$ 18.939,150	$ 5.535.914,00				$ 5.535.914,00
3,70	SARDINEL EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	338,64	203,38	$ 68.817,600	$ 13.996.123,00			$ 6.998.061,50	$ 6.998.061,50
3,80	RECALCE POZOS DE INSPECCION	UN	4,00	1,00	$ 523.446,000	$ 523.446,00				
4,00	**ALCANTARILLADO PLUVIAL**									
4,10	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	34,09	0,91	$ 34.808,000	$ 31.675,00	$ 31.675,00			
4,20	SUMIDEROS EN CONCRETO REFORZADO CON REJA DE ACERO	UN	5,00	3,00	$ 2.223.513,000	$ 6.670.539,00	$ 3.335.269,50	$ 3.335.269,50		
4,30	CAMARAS DE 2X2 DESDE H=1,00M HASTA H= 1,75M	UN	3,00	2,00	$ 5.304.015,000	$ 10.608.030,00	$ 5.304.015,00	$ 5.304.015,00		
4,40	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO	M3	107,72	107,72	$ 142.790,950	$ 15.381.441,00				
4,50	ARENA DE BASE PARA NIVELACION	M3	19,41	3,68	$ 68.963,000	$ 253.784,00				
4,60	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA 10"	ML	30,00	13,50	$ 109.428,000	$ 1.477.278,00	$ 1.477.278,00			
4,70	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA 20"	ML	90,32	11,32	$ 429.544,000	$ 4.862.438,00				
						PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00
						PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT)	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00
						PLAN DE ATENCION COVID 19	$ 312.500,00	$ 312.500,00	$ 312.500,00	$ 312.500,00

LUIS CARLOS SALAS RODRIGUEZ
R/L CONSTRUCTORES Y CONSULTORES JESAHR S.A.S
CONTRATISTA DE OBRA

Ing. JAIME HERNANDO JAJOY
INTERVENTOR DE OBRA

Ing. JHOSSEN ALEXANDER BARRERA ARCINIEGAS
Secretario de obra e Infraestructuray gestion del riesgo de desastres municipal
SUPERVISOR

JHL INGENIERIA
MP. 25202153276 CUND. (UNAL)
CONSULTORIA

Mocoa (P), 4 de diciembre del 2023.

Ingeniero:
JHOSSER ALEXANDER BARRERA ARCINIEGAS
Secretario de Obras e Infraestructura y Gestión Del Riesgo de Desastres Municipal
Supervisor
Mocoa – Putumayo

Asunto: **Viabilidad solicitud de prorroga No. 01.**

Objeto: **CONTRATO DE OBRA NO 367 DEL 28 DE OCTUBRE DE 2022 "MEJORAMIENTO DE VÍAS A TRAVÉS DEL REPARCHEO DE TRAMOS EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO PUTUMAYO"**

Cordial saludo.

En atención al oficio remitido por parte del contratista de obra el día 4 de diciembre del 2023 y teniendo en cuenta lo expuesto en dicho documento, me permito de acuerdo con mis competencias indicar lo siguiente:

Para esta interventoría es viable la solicitud realizada por el contratista por cuanto en la ejecución de obra se evidencia que: *"En la ejecución del contrato de obra se han presentado retrasos que obedecen a distintos factores: teniendo en cuenta que: el reingreso de los contratistas del contrato de obra No GIP-011-2022 del plan maestro de alcantarillado continuaron realizando actividades que dejaron inconclusas en el sitio de la obra, imposibilitando el trabajo y la continuación de las actividades. En vista que se requiere continuar con la obra y adelantan las actividades pendientes y las respectivas obligaciones, se realizaron una serie de consensos entre interventoría, supervisión y la comunidad beneficiaria la cual se acuerda trabajar por tramos para evitar suspender la obra nuevamente, situación que conllevo a la disminución del rendimiento previsto, finalmente también hubo retrasos por factores climáticos, lluvias que imposibilitaban las actividades de excavación, fundición de la placa e instalación de tubería para aguas lluvias. ."*

Teniendo en cuenta lo anterior para esta interventoría es viable y conveniente la solicitud de prorroga No. 01 de la obra, a partir de la fecha de terminación, por el término de un (1) mes adicional.

En virtud de lo anterior, igualmente se solicita la prórroga No. 01 del contrato de interventoría N°007 de 2023, debido a que la ejecución de este sigue

Con lo antes mencionado y los documentos adjuntos doy por resuelta su petición.

Cordialmente

JAIME HERNANDO JAJOY CHINDOY
C.C. No. 97.472.385 de Sibundoy (Ptyo)

San Miguel de Agreda de Mocoa, 4 de diciembre de 2023

Doctor
JHON JAIRO IMBACHI LÓPEZ
Alcalde Municipal de Mocoa
Ciudad
E. S. D.

ASUNTO: SOLICITUD VIABILIDAD DE PRÓRROGA No. 01 No.01 CONTRATO DE OBRA No 367 DEL 28 DE OCTUBRE DEL 2022

Cordial saludo,

De manera respetuosa, en mi condición de supervisor del contrato, me dirijo a usted con el fin de solicitarle se sirva autorizar la elaboración de una PRORROGA No. 01, al contrato de la referencia, lo anterior con base en las siguientes consideraciones:

1. Que, el Municipio de Mocoa, suscribió el contrato de ora No 367 del 28 de octubre del 2022, con la empresa **CONSTRUCTORES Y CONSULTORES JESAHR SAS** cuyo representante legal es **ING. LUIS CARLOS SALAS RODRIGUEZ** objeto es: "**MEJORAMIENTO DE VÍAS A TRAVÉS DEL REPARCHEO DE TRAMOS EN EL CASTO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO PUTUMAYO**", por un valor de OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS ($847.698.464,00) M/CTE, y con un plazo de cuatro (04) MESES.

2. Que el día 21 de febrero de 2023 se suscribe acta de inicio al contrato de obra No 367 del 28 de octubre del 2022

3. Que, el municipio de moco, para cumplir con los aspectos técnicos, administrativos, ambientales, financieros y legales del proyecto del convenio, adelantó el proceso para la contratación de la Interventoría para realizar la "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL PROYECTO MEJORAMIENTO DE VÍAS A TRAVÉS DEL REPARCHEO DE TRAMOS EN EL CASTO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO PUTUMAYO**", proceso del cual se derivó el contrato de interventoría No. 007 del 12 de enero del 2023 suscrito con el **ING. JAIME HERNANDO JAJAOY CHINDOY** con un plazo de cuatro (04) MESES. Y un valor de cuarenta y un millones ciento dos mil seiscientos pesos ($ 41.102.600 mda cte)

4. Que el día 21 de febrero de 2023 se suscribe acta de inicio al contrato de interventoría No 007 del 12 de enero del 2023

5. Que el día 24 de mayo del 2023 se suscribe acta de suspensión No. 01 al contrato de obra No. 367 del 28 de octubre del 2022, por el término de 30 días, ya que no es posible continuar con las actividades en

el tramo No 1 calle frente al terminal esto pues actualmente se presentaron actividades en ejecución por parte de los contratistas del plan maestro de alcantarillado

6. Que el día 16 de junio se suscribe acta de ampliación No. 01 suspensión No. 01 al contrato de obra No. 367 del 28 de octubre del 2022, por el término de 60 días

7. Que el día 16 de agosto suscribe acta de ampliación No. 02 suspensión No. 01 al contrato de obra No. 367 del 28 de octubre del 2022, por el término de 30 día.

8. Que el día 18 de septiembre se suscribe acta de ampliación No. 03 suspensión No. 01 al contrato de obra No. 367 del 28 de octubre del 2022, por el término de 30 días.

9. Que el día 18 de octubre se suscribe acta de ampliación No. 04 suspensión No. 01 al contrato de obra No. 367 del 28 de octubre del 2022, por el término de 30 días.

10. Que el día 14 de noviembre del 2023 se da reinicio No 1 al contrato de obra No. 367 del 28 de octubre del 2022.

11. El contratista de obra junto con la interventoría, solicitan la prórroga No. 01, por el término de Un mes, manifestando lo siguiente:

> *"...los retrasos en obra obedecen a distintos factores: en primer lugar y teniendo en cuenta los comités realizados entre la interventoría, supervisión y la comunidad beneficiaria, en los cuales se acuerda trabajar por tramos , situación que conllevo a la disminución del rendimiento previsto, por otro lado el reingreso de los contratistas del plan maestro de alcantarillado a realizar actividades que dejaron inconclusas en el sitio de la obra, imposibilitando el trabajo y la continuación de las actividades constructivas, finalmente también hubo retrasos por factores climáticos, lluvias que imposibilitaban las actividades de excavación, fundición de la placa e instalación de tubería para aguas lluvias.*
>
> *De acuerdo a las consideraciones expuestas, la interventoría informa que no es posible garantizar el normal desarrollo y cumplimiento del cronograma de obra, por lo cual es necesario solicitar una prórroga del contrato de obra e interventoría por un periodo comprendido de un (01) mes, garantizando así la ejecución del contrato de obra No. 367 del 28 de octubre del 202, Cabe resaltar, que esta prórroga No.1 en tiempo, no representa un valor adicional al proyecto de referencia acordes a la propuesta inicial*

Lo anterior teniendo en cuenta que una vez revisada la solicitud de prórroga No. 01, realizada por el contratista de obra mediante oficio No. 001 del 4 de diciembre de 2023 y viabilizada por la interventoría, se considera

VIABLE prorrogar el contrato en mención, por un plazo de Un (01) mes más, contados a partir del vencimiento del plazo de ejecucion, No obstante, es necesario aclarar, que la fecha el plazo de ejecución del contrato de obra No. 367 del 28 de octubre del 2022. cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE VÍAS A TRAVÉS DEL REPARCHEO DE TRAMOS EN EL CASTO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO PUTUMAYO." se encuentra vigente.

Agradeciendo su atención prestada y colaboración.

JHOSSER ALEXANDER BARRERA ARCINIEGAS
Secretario de Obras, Infraestructura y Gestión del Riesgo de Desastres Municipal
Supervisor

Proyectó: David Erazo Jaramillo - Profesional Universitario SOIGRDM

San Miguel de Agreda de Mocoa, 5 de diciembre de 2023

Ingeniero
JHOSSER ALEXANDER BARRERA ARCINIEGAS
Secretario de Obras e Infraestructura y Gestión del Riesgo de Desastres Municipal
Supervisor

REF. **Prórroga No. 01 al contrato de obra No. 367 del 28 de octubre del 2022., cuyo objeto es el: "MEJORAMIENTO DE VÍAS A TRAVÉS DEL REPARCHEO DE TRAMOS EN EL CASTO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO PUTUMAYO.";**

Atento saludo.

En atención a la solicitud de la referencia, me permito AUTORIZAR se adelante los trámites pertinentes ante la oficina de contratación para realizar la prórroga No. 01 al contrato de obra No. 367 del 28 de octubre del 2022. "MEJORAMIENTO DE VÍAS A TRAVÉS DEL REPARCHEO DE TRAMOS EN EL CASTO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO PUTUMAYO.", dicha prórroga del plazo de contrato es por el término de UN (01) MES a partir del vencimiento del contrato.

Sin otro particular,

JHON JAIRO IMBACHI LOPEZ
Alcalde Ciudad Capital Mocoa

San Miguel de Agreda de Mocoa, 5 de diciembre de 2023

Doctora:
MARIA CAMILA BEDOYA
Jefe Oficina de Contratación Municipal
Mocoa

REF. Prórroga No. 01 al contrato de obra No. 367 del 28 de octubre del 2022.. "MEJORAMIENTO DE VÍAS A TRAVÉS DEL REPARCHEO DE TRAMOS EN EL CASTO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO PUTUMAYO"."

Atento saludo.

Por medio de la presente me permito remitir documentos debidamente autorizados por el alcalde Municipal de Mocoa para realizar los trámites pertinentes ante la oficina de contratación para la elaboración de la prórroga No. 01 al contrato de obra No. 367 del 28 de octubre del 2022.. "MEJORAMIENTO DE VÍAS A TRAVÉS DEL REPARCHEO DE TRAMOS EN EL CASTO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOCOA DEPARTAMENTO PUTUMAYO"." Lo anterior para su revisión y trámites respectivos.

Anexo:
- Oficio del supervisor, dirigido al Alcalde de Mocoa.
- Oficio del interventor
- Oficio del contratista de obra
- Oficio autorización por parte del alcalde Municipal.

Sin otro particular,

JHOSSER ALEXANDER BARRERA ARCINIEGAS
Secretario de Obras e Infraestructura y Gestión del Riesgo de Desastres Municipal
Supervisor