

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA BELLO HORIZONTE****900.285.356-4****Acta 008 LIQUIDACIÓN FINAL****Contrato de Obra Pública 007 del 2023****ACTA N° 008 DE LIQUIDACIÓN FINAL
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 007 DE 12 DE ABRIL DE 2023**

DATOS GENERALES	
CONTRATANTE:	INSTITUCIÓN EDUCATIVA BELLO HORIZONTE
CONTRATISTA:	ALTING INGENIERÍA SAS
NIT:	900.815.455-0
REPRESENTANTE LEGAL	ROSA COTAMO VALERO
CC RL:	60.310.217 de Cúcuta
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:	SELECCIÓN ABREVIADA MÍNIMA CUANTÍA
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN AL COSTADO DE LA INSTITUCIÓN, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS, Y ADECUACIÓN Y/O REFORZAMIENTO DE AULAS ESCOLARES DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BELLO HORIZONTE."
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO:	12/04/2023
FORMA DE PAGO:	(i) Un anticipo del 30% del valor del contrato, previa acreditación del cumplimiento de los requisitos legales, por parte del contratista y la entidad. (ii) Pagos parciales por avance de obra, dependiendo del porcentaje de ejecución física de obra, hasta el noventa por ciento (90%) del valor del contrato. El contratista deberá amortizar el valor del anticipo en cada acta parcial de pago, en un porcentaje igual al porcentaje del avance de obra y (iii) Pago final, correspondiente al diez por ciento (10%) restante del valor del contrato, al recibo final y liquidación del mismo.
CERTIFICADO INICIAL:	DISPONIBILIDAD 2023-030 del 24 de febrero de 2023
RIESGOS AMPARADOS:	<ul style="list-style-type: none">• Cumplimiento del contrato• Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales• Estabilidad y calidad de la obra• Buen manejo y correcta inversión del anticipo
PÓLIZA No.	Cumplimiento: 61-44-101048061 Responsabilidad Civil Extracontractual: 61-40-101017794
MODIFICACIONES A LA PÓLIZA INICIAL:	ANEXO 1: Otro si 1: Anticipo ANEXO 2: Acta de Inicio ANEXO 3: Acta de Inicio ANEXO 4: Actas de Suspensión y de Reinicio ANEXO 5: Ajuste vigencias ANEXO 6: Acta de Recibo Final
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO SA
FECHA APROBACIÓN GARANTÍAS INICIAL:	17 de abril del 2023

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA BELLO HORIZONTE****900.285.356-4****Acta 008 LIQUIDACIÓN FINAL****Contrato de Obra Pública 007 del 2023**

FECHA APROBACIÓN GARANTÍAS ADICIONAL:	NA
SEGURIDAD SOCIAL:	Salud: MEDIMAS-SANITAS. Pensiones: COLPENSIONES-COLFONDOS-PROTECCION Riesgos Profesionales: POSITIVA
FECHA DE INICIO:	23 de mayo del 2023
PLAZO INICIAL:	El plazo máximo previsto para la ejecución será de dos (02) meses, contados desde el acta de inicio.
PLAZO ADICIONAL:	NA
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	22 de julio del 2023
FECHA TERMINACIÓN FINAL:	22 de Agosto del 2023
VALOR EJECUTADO:	CIENTO SETENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS CUATRO PESOS (\$173.913.604.00). PESOS MTCE
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR:	00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO:	00
VALOR PAGADO:	ANTICIPO 30% \$ 52.174.081,00
VALOR A PAGAR:	CIENTO SETENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS CUATRO PESOS (\$173.913.604.00). PESOS MTCE
PERIODO EJECUTADO:	DEL 23 DE MAYO AL 9 DE JULIO Y DEL 10 AL 22 DE AGOSTO DEL 2023

RL= Representante Legal; NA= No Aplica; ND= No Disponible

PRÓRROGAS	
PRORROGA No. Y FECHA	TIEMPO (DÍAS CALENDARIO)
NA	NA

(Adicionar casillas cuando sean necesarias para incluir)

ADICIONES	
ADICIONAL No. Y FECHA	VALOR
NA	NA

(Adicionar casillas cuando sean necesarias para incluir)

SUSPENSIONES Y REINICIOS	
ACTA DE SUSPENSIÓN No. Y FECHA	ACTA DE REINICIO No. Y FECHA
SUSPENSIÓN 01 DEL 10 DE JULIO DE 2023	REINICIO 01 DEL 10 DE AGOSTO DE 2023

(Adicionar casillas cuando sean necesarias para incluir)

En las instalaciones de la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA BELLO HORIZONTE** en el Municipio de Florencia, entre los suscritos a saber: **JHON JARDENSON TRUJILLO CALDERÓN**, identificado (a) con cédula de ciudadanía No. 17.655.138 de Florencia quien obra en nombre de la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA BELLO HORIZONTE**, con NIT. 900.285.356-4, en su condición de rector, según Decreto de nombramiento No. 00010 del 16 de enero de 2019, debidamente facultado para contratar, **DIEGO ANDRÉS VALBUENA GARCÍA**, identificado (a) con cédula de ciudadanía No. 1.019.024.607 de Bogotá, actuando en calidad de **INTERVENTOR** en mención y por la otra, **ROSA COTAMO VALERO**, identificada con cédula de ciudadanía No. 60.310.217 de Cúcuta, actuando en calidad de representante legal de **ALTING INGENIERÍA SAS** Identificado con Nit 900815455-0 **CONTRATISTA**; con el fin de liquidar el Contrato de Obra Pública en referencia, según lo previsto en el artículo 11 de la Ley 1150 de julio 16 de 2007, sus disposiciones concordantes y previas las siguientes consideraciones:



INSTITUCIÓN EDUCATIVA BELLO HORIZONTE

900.285.356-4

Acta 008 LIQUIDACIÓN FINAL

Contrato de Obra Pública 007 del 2023

- 1) Se suscribió el Contrato de Obra Pública No. 007 del 12/04/2023, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN AL COSTADO DE LA INSTITUCIÓN, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS, Y ADECUACIÓN Y/O REFORZAMIENTO DE AULAS ESCOLARES DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BELLO HORIZONTE, su objeto se desarrolló conforme los compromisos contractuales adquiridos entre las partes intervinientes.
- 2) Se suscribió el Otro Si No. 1 al Contrato de Obra Pública de fecha 17/04/2023, en el cual se Modifica la cláusula Undécima del Contrato en cuanto a los Amparos de las Garantías incluyendo el Amparo del Buen manejo y correcta Inversión del Anticipo estipulado en la Forma de Pago del contrato de Obra.
- 3) El contrato de Obra Pública No. 007 del 12/04/2023, dio inicio mediante el ACTA DE INICIO N° 001 del 23/05/2023, suscrita entre ALTING INGENIERÍA SAS, Representante Legal Rosa Cotamo Valero en calidad de Contratista y el Ingeniero Diego Andrés Valbuena García en calidad de Interventor.
- 4) Mediante Acta de Comité Técnico de Obra No 1 del 13 de junio de 2023, se realizó la socialización y aprobación de las actividades no previstas necesarias para cumplir con el alcance y 100 % del objeto contractual, así como también la necesidad de elaborar la Primera Acta de Modificación de mayores y menores cantidades de obra.
- 5) Mediante el Acta 002 de Aprobación de Ítem no Previstos se aprobaron las actividades, cantidades, precios, Análisis de Precios Unitarios y las justificaciones presentadas, de 21 actividades imprevistas y necesarias para cumplir el Alcance y Objeto del Contrato de Obra Pública
- 6) Mediante Acta 003 de Modificación de Mayores y menores cantidades de obra, se incluyeron las nuevas actividades no previstas del contrato, y las mayores y menores cantidades del contrato de Obra Pública.
- 7) Mediante Acta 004 de Comité de Obra y Solicitud de suspensión del 7 de Julio de 2023, se expusieron y aprobaron las razones por las cuales en el contratista de Obra solicitó la primera suspensión del contrato de obra por un término de un mes, motivos que fueron tenidos en cuenta para la elaboración de la primer Acta de Suspensión del Contrato de Obra Pública a partir del 10 de Julio del 2023.
- 8) Mediante Acta 005 de SUSPENSIÓN No. 1 del 10 de Julio 2019, suscrita entre el ALTING INGENIERÍA SAS, Representante Legal Rosa Cotamo Valero en calidad de Contratista y el Ingeniero Diego Andrés Valbuena García en calidad de Interventor, se suspendió el contrato de obra por las razones expuestas en el Acta 004 de comité de obra y solicitud de suspensión del contrato de Obra.
- 9) Mediante Acta 006 de REINICIO del 10 de agosto de 2023, suscrita entre el ALTING INGENIERÍA SAS, Representante Legal Rosa Cotamo Valero en calidad de Contratista y el Ingeniero Diego Andrés Valbuena García en calidad de Interventor, se reinició el contrato de Obra Pública.
- 10) Mediante Acta 007 de RECIBO FINAL DE OBRA de fecha 22 de agosto de 2023 y suscrita entre Jhon Jardenson Trujillo calderón, en su condición de rector, el Ingeniero diego Andrés Valbuena García, actuando en calidad de INTERVENTOR en mención y por la otra, Rosa Cotamo Valero, en calidad de representante legal de ALTING INGENIERÍA SAS; se hace la respectiva entrega y Recibo a Satisfacción a la Institución Educativa Bello Horizonte del 100% de las obras contempladas en el Objeto contractual e Imprevistas del contrato de Obra Publica
- 11) Que es menester liquidar definitivamente el Contrato de Obra Pública No. 007 del 007 del 12/04/2023, aludido, en aras de atender lo previsto en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y ordenar el pago de saldos a favor de las partes.



INSTITUCIÓN EDUCATIVA BELLO HORIZONTE

900.285.356-4

Acta 008 LIQUIDACIÓN FINAL

Contrato de Obra Pública 007 del 2023

- 12) Que las partes al suscribir la presente acta, se declaran a Paz y Salvo por todo concepto.
- 13) Que se ha mantenido el equilibrio financiero en el Contrato de Obra Pública N. 007-2023 del 12 de abril de 2023.
- 14) Que en mérito de lo expuesto se procede a liquidar conforme al siguiente detalle:

Valor total	\$173.913.604.00	
LIQUIDACIÓN		
DESCRIPCIÓN	DÉBITOS	CRÉDITOS
Valor total		\$173.913.604.00
Valor del anticipo	\$ 52.174.081,00	
Acta No 007 de Recibo Final de Obra	\$121.739.523.00	
Saldo a favor de la Institución Educativa	\$ 0	
Sumas iguales	\$173.913.604.00	\$173.913.604.00

Dejamos constancia que, tras la entrega oficial en cada una de las obras, el contratista ha entregado y ha cumplido a entera satisfacción los elementos objeto del contrato, que han sido verificados y están conforme a las especificaciones y recibidos de conformidad con lo establecido en el mismo.

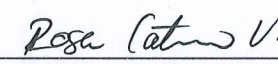
Una vez leída y aprobada el acta de liquidación final, se firma por los que en ella intervinieron de conformidad con lo establecido en el numeral 34 del artículo 48 de la Ley 734 de 2002, la Ley 80 de 1993, y la Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 así como el manual de contratación de la Institución Educativa".

Dada en la ciudad de Florencia, Departamento del Caquetá, a los 19 días del mes de Octubre del 2023

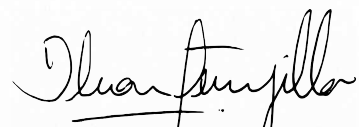
Firma:


DIEGO ANDRÉS VALBUENA GARCÍA
NIT. / C.C. No.: 1.019.024.607 de Bogotá
Cargo: Interventor

Firma:


ROSA COTAMO VALERO
NIT. / C.C. No.: 60.310.217 de Cúcuta
Rep. Legal: ALTING INGENIERÍA SAS
Contratista de Obra

Firma:


JHON JARDENSON TRUJILLO CALDERÓN
NIT. / C.C. No. 17.655.138 de Florencia
RECTOR INSTITUCIÓN EDUCATIVA BELLO HORIZONTE