CONSPRINGE S.A.S
— Constructora de Proyectos de Ingeniería —

Apartadó, 05 de diciembre 2023

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT DE APARTADO
RECIBIDO
DÍA	MES	AÑO	HORA
06	12	23	9:15 Am

Ingeniero

YAMID BANQUET GALARCIO
Gerente
EICE-EDUH Apartadó
Apartadó-Antioquia

Referencia: Contrato 053-2023 cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ ANTIOQUIA."**

Asunto: Solicitud de modificación

Cordial saludo,

En el marco de la ejecución del contrato de Obra No 053-2023, el cual tiene como objeto **MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ ANTIOQUIA.**, y que se firmó acta de inicio con fecha del 04 de diciembre de del 2023, con un plazo inicial de 15 días, para una fecha de finalización al 18 de diciembre del año 2023.

Previo a la puesta en marcha el contrato mencionado en la referencia, se realizó visita de reconocimiento inicial a los escenarios a intervenir, esta visita se realiza con el fin de poder identificar las actividades descritas en el contrato que evidentemente obedecieran a las necesidades de cada escenario.

Durante esta visita se pudo observar que en algunos casos muchas las cantidades de actividades dispuestas no eran suficiente para la atención de las necesidades del escenario deportivo y en otros casos las superaban. situación que se expuso mediante reunión con funcionarios del Imder de apartado, la supervisión por parte de la Eduha y secretaria de infraestructura de Apartadó. a consecuencia de ello se determina realizar un balance financiero de mayores y menores cantidades de obra y obras no previstas con el fin de atender las necesidades más puntuales puesto que los recursos con los que se cuentan son finitos, pero tratando de dejar en operación cada escenario.

Es por ello que se presenta ante ustedes un acta de mayores, menores cantidades de obra y actividades no previstas para su respectiva revisión y en su efecto aprobación, considerando que esta no genera afectación al valor inicial contratado.

Cordialmente,

ARLEISON MORENO AGUILAR
Representante Legal
CONSPRINGE SAS

ANEXOS
Acta de modificación de obra
Análisis de precios unitarios obras no previstas

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE APARTADO

ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

Código: F-SIF-GB-24
Versión: 0
Fecha de Aprobación: 06-12-2021
Página: 1 de 1

FECHA: 4 (Día) | 12 (Mes) | 2023 (Año)

OBRA EN CASCO URBANO ó RURAL: URBANO | BARRIO ó SECTOR: ESCENARIOS DEPORTIVOS APARTADO | ACTA No: 1.00 (Numerar de manera consecutiva)

POR CANTIDADES DE OBRA: X

POR CONTRATO ADICIONAL: No. _____ (Indicar No. y fecha)

CONTRATO No: 053-2023 (Indique número y año)

OBJETO: MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ ANTIOQUIA.

CONTRATISTA: CONSPRINGE-CONSTRUCTORA DE PROYECTOS DE INGENIERIA SAS | LOCALIZACIÓN: APARTADO - ANTIOQUIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: N/A | INTERVENTOR: N/A

PLAZO INICIAL: 15 DÍAS (En meses segun contrato principal)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: 04/12/2023 (Indique dia/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspension que corresponda con el periodo del acta)

VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 284,873,135 (Segun contrato principal)

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 284,873,135

PLAZO ACUMULADO: 15 DÍAS (En meses segun las prórrogas sin suspensiones)

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 18/12/2023 (Incluidas las suspensiones, indique dia/mes/año)

FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique dia/mes/año)

VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: $ -

No.DE ORDEN	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN		CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					MODIFICACIONES: CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR		MODIFICACIONES: PRESENTES				EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. de fecha		CONDICIONES ACTUALIZADAS (soportadas por memorias de calculo)	
		GR.	PART.	DESCRIPCIÓN ITEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACTA No. CANTIDAD	FECHA VALOR	+/-		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	1,00			**PLACA MAGNOIL AYALA**				**$1,810,933.38**		**$1,810,933**				**$891,544**				**$891,544**
	1.10			Suministro e instalación parales de voleibol (incluye parales 3" en tuberia con malla 100 nylon y pintura en esmalte en la estructura metálica.	und	1	$935,074	$935,074	1.00	$935,074		1.00	0.00	$0			0.00	$0
	1.20			Suministro y aplicación de pintura a 3 manos para graderias	m2	50	$17,517	$875,859	50.00	$875,859	0.90		50.90	$891,544			50.90	$891,544
	2,00			**ESTADIO KATERINE IBARGUEN**				**$12,007,231**		**$12,007,231**				**$45,878,574**			0.00	**$45,878,574**
	2.10			Suministro e instalación de llave para lavamanos	und	16	$58,361	$933,770	16.00	$933,770	3.00		19.00	$1,108,852			19.00	$1,108,852
	2.20			Suministro y aplicación de pintura de lineas de demarcación pista de atletismo	m2	205.44	**$25,905**	$5,321,859	205.44	$5,321,859		205.44	0.00	$0			0.00	$0
	2.30			Suministro y aplicación de pintura para graderias	m2	192.4	$17,517	$3,370,307	192.40	$3,370,307		27.57	164.83	$2,887,393			164.83	$2,887,393
	2.40			Suministro e instalación de arena de playa para lleno de foso salto largo	m3	14	$157,880	$2,210,324	14.00	$2,210,324			14.00	$2,210,324			14.00	$2,210,324
	2.50			Suministro y aplicación de pintura de lineas de demarcación pista salto largo	ml	6.6	**$25,905**	$170,971	6.60	$170,971		6.60	0.00	$0			0.00	$0
	ONP 1			Suministro, transporte y aplicación de PINTURA EN LINEAS DE DEMARCACIÓN CONTINUA CON PINTURA PARA TRAFICO Y DEMARCACIÓN , mínimo 2 manos. Cualquier color. Incluye bordes y remates.	m		$10,775	$0	0.00	$0	3671.87		3671.87	$39,564,470			3671.87	$39,564,470
	ONP 2			Suministro e instalación de sifon en p flrexible	und		$35,845	$0	0.00	$0	3.00		3.00	$107,535			3.00	$107,535
	3,00			**COLISEO POLICARPA**				**$11,891,018**		**$11,891,018**				**$14,891,068**				**$14,891,068**
	3.10			Suministro y aplicación de pintura para graderias	m2	70	$17,517	$1,226,203	70.00	$1,226,203	2.94		72.94	$1,277,704			72.94	$1,277,704
	3.20			Desmonte e instalación de malla eslabonada para cerramiento	m2	74	$100,627	$7,446,398	74.00	$7,446,398		7.75	66.25	$6,666,841			66.25	$6,666,841
	3.30			Suministro y aplicación de pintura para tarima	m2	42	$17,517	$735,722	42.00	$735,722	9.22		51.22	$897,199			51.22	$897,199
	3.40			Suministro e instalación de puerta corrediza metálica de acceso(2.8mx3.8m)	m2	10.64	$233,336	$2,482,695	10.64	$2,482,695			10.64	$2,482,695			10.64	$2,482,695
	4.10			Suministro e instalación de lámpara blanca tipo led	und		$713,326	$0	0.00	$0	5.00		5.00	$3,566,630			5.00	$3,566,630
	4,00			**COLISEO**				**$40,813,616**		**$40,813,616**				**$26,007,581**				**$26,007,581**
	3.10			Suministro y aplicación de pintura para graderias	m2		$17,517	$0	0.00	$0	111.80		111.80	$1,958,422			111.80	$1,958,422
	4.10			Suministro e instalación de lámpara blanca tipo led	und	49	$713,326	$34,952,974	49.00	$34,952,974		34.00	15.00	$10,699,890			15.00	$10,699,890
	4.20			Arreglo de graderia	m2	9.8	**$306,000**	$2,998,800	9.80	$2,998,800			9.80	$2,998,800			9.80	$2,998,800
	4.30			Mantenimiento de estructura para baloncesto	und	2	$1,430,921	$2,861,842	2.00	$2,861,842			2.00	$2,861,842			2.00	$2,861,842
	ONP 1			Suministro, transporte y aplicación de PINTURA EN LINEAS DE DEMARCACIÓN CONTINUA, CON PINTURA PARA TRAFICO Y DEMARCACIÓN , mínimo 2 manos. Cualquier color. Incluye bordes y remates.	m		$10,775	$0	0.00	$0	400.80		400.80	$4,318,628			400.80	$4,318,628
	ONP 3			Suministro e instalación de protector de estructura para baloncesto	und		$1,585,000	$0	0.00	$0	2.00		2.00	$3,170,000			2.00	$3,170,000
	5,00			**ESTADIO**				**$26,727,290**		**$26,727,290**				**$24,277,042**				**$24,277,042**
	5.20			Suministro y aplicación de pintura para malla de cerramiento	m2	1214.2	$17,517	$21,269,369	1214.20	$21,269,369		267.54	946.66	$16,582,891			946.66	$16,582,891
	5.30			Suministro e instalación de sanitario	und	7	$646,307	$4,524,151	7.00	$4,524,151			7.00	$4,524,151			7.00	$4,524,151
	5.40			Suministro e instalación de llave para lavamanos	und	16	$58,361	$933,770	16.00	$933,770		16.00	0.00	$0			0.00	$0
	ONP 4			Suministro e instalación de protector de estructura para Rubby	und		$1,585,000	$0	0.00	$0	2.00		2.00	$3,170,000			2.00	$3,170,000
	6,00			**COLISEO MENOR**				**$58,186,728**		**$58,186,728**				**$43,261,111**				**$43,261,111**
	6.10			Suministro e instalación de lámpara blanca tipo led	und	29	$713,326	$20,686,454	29.00	$20,686,454		22.00	7.00	$4,993,282			7.00	$4,993,282
	6.20			Suministro y aplicación de pintura para fachada	m2	193.08	$17,517	$3,382,219	193.08	$3,382,219	128.46		321.54	$5,632,512			321.54	$5,632,512
	6.30			Suministro y aplicación de pintura interna coliseo menor	m2	998	$17,517	$17,482,153	998.00	$17,482,153		24.67	973.33	$17,050,089			973.33	$17,050,089

	6.40			Suministro e instalación de sanitario	und	4	$646.307	$2.585.229	4.00	$2.585.229			4.00	$2.585.229			4.00	$2.585.229
	6.50			Suministro e instalación de lavamanos	und	7	$150.382	$1.052.673	7.00	$1.052.673		7.00	0.00	$0			0.00	$0
	6.60			Mantenimiento de circuito eléctrico	gl	1	$13.000.000	$13.000.000	1.00	$13.000.000			1.00	$13.000.000			1.00	$13.000.000
Ajuste al peso																		
							SUBTOTAL OBRAS (A)	$ 151,438,816		$151,438,816				$155,206,920				$155,206,920
							ADMINISTRACIÓN (26,22%)	27.00%	$ 40,888,480	$40,888,480				$41,905,868				$41,905,868
							UTILIDAD (5%)	5.00%	$ 7,571,941	$7,571,941				$7,760,346				$7,760,346
							PMA		$ 4,973,897.0	$ 4,973,897.0								
							VALOR TOTAL OBRAS		$ 204,873,135	$204,873,135				$204,873,135				$204,873,135

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio): De acuerdo al comité de obra #4 donde la supervisión solicita tanto a la interventoria como al contratista de obra presentar los APUS de las obras no Previstas y sus respectivos actas de mayores y menores, en aras de garantizar el alcance físico y funcional de la edificación, toda vez fueron aprobadas las modificaciones arquitectonicas solicitadas por el Director del IMCCA para complementar la capacidad instalada.

ITEMS PREVISTOS Y/O NO PREVISTOS QUE SE AFECTAN CON LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio):

Este documento debe venir acompañado de las actas o comites que aprobaron las modificaciones, con las memorias de calculo que justifican las variaciones, por las actas de aprobacion de cambios y especificaciones si se requieren asi como por los analisis unitarios presentados por el contratista y los de interventoria si son por obra extra y el acta de fijación de precios, asi mismo los conceptos tecnicos de la interventoria, todos estos documentos deben venir aprobados por la supervisión del contrato.

Firma:
Nombre: **ARLEISON MORENO AGUILAR**
Representante legal
Contratista
Matricula No.:

Firma: Luis Carlos Mosquera
Nombre: LUIS CARLOS MOSQUERA BERRIO
SUPERVISOR EICE- EDUHA
Matricula No.:

Original: Secretaria de Infraestructura
Copias: Contratista, Interventor

CONSPRINGE S.A.S.
Constructora de Proyectos de Ingeniería

MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ ANTIOQUIA.

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
ONP 1	**Suministro, transporte y aplicación de PINTURA EN LINEAS DE DEMARCACIÓN CONTINUA, CON PINTURA PARA TRAFICO Y DEMARCACIÓN , mínimo 2 manos, Cualquier color. Incluye bordes y remates.**	m

1. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio unit.	Cantidad	Desp.	Vr. Parcial
Pintura para canchas y pisos	GLN	$125,900.00	0.03	1.00	$4,196.67
Rodillo	und	$10,500.00	0.03	1.00	$300.00
Cinta de enmascarar Rollo x 40m	Rollo	$9,669.21	0.05	1.00	$483.46
				Sub - Total	**$4,980.13**

2. EQUIPOS

Descripción	Cant	Unidad	Tarifa	$/km	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor					5% M.O	$275.95
					Sub - Total	$275.95

3. MANO DE OBRA

Descripción	Cant	Jornal	Prest	Jornal Total	Rendimiento	Vr Parcial
Ayudantes	2			$ 71,681	50.0	$2,867.24
Oficial	1			$ 132,585	50.0	$2,651.70
					Sub - Total	$5,518.94

4. TRANSPORTE

Descripción	Cant	Unidad	$/Km	Tarifa	Rendimiento	Vr Parcial
				0.00		$0.00
					Sub - Total	$0.00
					TOTAL COSTO DIRECTO	**$10,775**

CONSPRINGE S.A.S.
Constructora de Proyectos de Ingeniería

MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ ANTIOQUIA.

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
ONP 2	Suministro e instalación de sifon en p flrexible	und

1. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio unit.	Cantidad	Desp.	Vr. Parcial
Desagüe sencillo + sifon Gris	und	$28,884.29	1.00	1.00	$28,884.29
				Sub - Total	$28,884.29

2. EQUIPOS

Descripción	Cant	Unidad	Tarifa	$/km	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor					5% M.O	$331.46
					Sub - Total	$331.46

3. MANO DE OBRA

Descripción	Cant	Jornal	Prest	Jornal Total	Rendimiento	Vr Parcial
Oficial	1			$ 132,585	20.0	$6,629.25
					Sub - Total	$6,629.25

4. TRANSPORTE

Descripción	Cant	Unidad	$/Km	Tarifa	Rendimiento	Vr Parcial
				0.00		$0.00
					Sub - Total	$0.00
					TOTAL COSTO DIRECTO	$35,845

CONSPRINGE S.A.S.
Constructora de Proyectos de Ingeniería

MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ ANTIOQUIA.

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
ONP 3	Suministro e instalación de protector de estructura para baloncesto	und

1. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio unit.	Cantidad	Desp.	Vr. Parcial
Protector para estrcutura de Baloncesto	und	$1,542,104	1.00	1.00	$1,542,104.12
				Sub - Total	$1,542,104.12

2. EQUIPOS

Descripción	Cant	Unidad	Tarifa	$/km	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor					5% M.O	$2,042.66
					Sub - Total	$2,042.66

3. MANO DE OBRA

Descripción	Cant	Jornal	Prest	Jornal Total	Rendimiento	Vr Parcial
Ayudante raso	1			$ 71,681	5.0	$14,336.22
Oficial	1			$ 132,585	5.0	$26,517.00
					Sub - Total	$40,853.22

4. TRANSPORTE

Descripción	Cant	Unidad	$/Km	Tarifa	Rendimiento	Vr Parcial
						$0.00
					Sub - Total	$0.00
					TOTAL COSTO DIRECTO	$1,585,000

CONSPRINGE S.A.S.
— Constructora de Proyectos de Ingeniería —

MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ ANTIOQUIA.

CODIGO ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
ONP 4	**Suministro e instalación de protector de estructura para Rubby**	und

1. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio unit.	Cantidad	Desp.	Vr. Parcial
Protector para estrcutura de Rubby	und	$1,542,104	1.00	1.00	$1,542,104.12
				Sub - Total	**$1,542,104.12**

2. EQUIPOS

Descripción	Cant	Unidad	Tarifa	$/km	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor					5% M.O	$2,042.66
					Sub - Total	$2,042.66

3. MANO DE OBRA

Descripción	Cant	Jornal	Prest	Jornal Total	Rendimiento	Vr Parcial
Ayudante raso	1			$ 71,681	5.0	$14,336.22
Oficial	1			$ 132,585	5.0	$26,517.00
					Sub - Total	$40,853.22

4. TRANSPORTE

Descripción	Cant	Unidad	$/Km	Tarifa	Rendimiento	Vr Parcial
						$0.00
					Sub - Total	$0.00
					TOTAL COSTO DIRECTO	**$1,585,000**

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-SIF-GB-22 Versión: 0
	COMPARACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEMS NO PREVISTOS	Fecha de Apobación: 06-12-2021 Página: 1 de 1

FECHA: 4 (Día) 12 (Mes) 2023 (Año)

OBRA EN CASCO URBANO ó RURAL: URBANO — BARRIO ó SECTOR: ESCENARIOS DEPORTIVOS MUNICIPIO DE APARTADO

CONTRATO No. 053 DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ ANTIOQUIA.

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ ANTIOQUIA. — SECTOR: ESCENARIOS DEPORTIVOS APARTADÓ

CONTRATISTA: CONSPRINGE-CONSTRUCTORA DE PROYECTOS DE INGENIERIA SAS

INTERVENTOR: N/A — CTO No. _____ DE _____

FECHA CIERRE PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATO DE OBRA: _____ (Día) _____ (Mes) _____ (Año)

FECHA DE INICIACIÓN: 4 (Día) 12 (Mes) 2023 (Año) — VALOR INICIAL: $ 204.873.135

FECHA DE VENCIMIENTO: 18 (Día) 12 (Mes) 2023 (Año) — VALOR ACUMULADO: $ 204.873.135

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		
				Contratista	Supervisión	Precio Acordado
ONP1	Suministro, transporte y aplicación de PINTURA EN LINEAS DE DEMARCACIÓN CONTINUA, CON PINTURA PARA TRAFICO Y DEMARCACIÓN , mínimo 2 manos, Cualquier color. Incluye bordes y remates.	m	3671,87	$11.853	$11.314	$10.775
ONP2	Suministro e instalación de sifon en p flrexible	und	3	$39.430	$37.637	$35.845
ONP3	Suministro e instalación de protector de estructura para baloncesto	und	2	$1.743.500	$1.664.250	$1.585.000,00
ONP4	Suministro e instalación de protector de estructura para Rubby	und	2	$1.743.500	$1.664.250	$1.585.000,00

OBSERVACIONES:

Firma
Nombre: ARLEISON MORENO AGUILAR
Director de obra
Matrícula No. 0520221839

Firma Luis Carlos Mosquera
Nombre: LUIS CARLOS MOSQUERA BERRIO
SUPERVISOR EICE- EDUHA
Matrícula No.

Original: Secretaria de Infraestructura
Copias: Interventor y Contratista

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-SIF-GB-23 Versión: 0
ACTA DE FIJACIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS	Fecha de Aprobación: 06:12:2021 Página: 1 de 1

FECHA 4 (Día) 12 (Mes) 2023 (Año)

OBRA EN CASCO URBANO ó RURAL: URBANO **BARRIO ó SECTOR:** ESCENARIOS DEPORTIVOS APARTADÓ **ACTA No:** 1

CONTRATO No. 053 **DE** 2023

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ ANTIOQUIA.

CARRETERA: **SECTOR:**

CONTRATISTA: CONSPRINGE-CONSTRUCTORA DE PROYECTOS DE INGENIERIA SAS

INTERVENTOR: N/A **CTO No.** **DE**

FECHA CIERRE PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATO DE OBRA: (Día) (Mes) (Año)

FECHA DE INICIACIÓN: 4 (Día) 12 (Mes) 2023 (Año) **VALOR INICIAL:** $ 204.873.135

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Día) (Mes) (Año) **FECHA DE REANUDACIÓN:** (Día) (Mes) (Año)

FECHA DE VENCIMIENTO: 18 (Día) 12 (Mes) 2023 (Año) **VALOR ACUMULADO:** $ 204.873.135

A.I.U : 32,00% **A** 27,00% **I** 0% **U** 5%

Se establecen los precios que se resumen a continuación:

ITEM	GRUPO DE AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD APROX	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
ONP-1		Suministro, transporte y aplicación de PINTURA EN LINEAS DE DEMARCACIÓN CONTINUA, CON PINTURA PARA TRAFICO Y DEMARCACIÓN , mínimo 2 manos, Cualquier color. Incluye bordes y remates.	m	4073	$10.775	$43.883.097
ONP-2		Suministro e instalación de sifon en p flrexible	und	3	$35.845	$107.535
OE-3		Suministro e instalación de protector de estructura para baloncesto	und	2	$1.585.000	$3.170.000
OE-4		Suministro e instalación de protector de estructura para Rubby	und	2	$1.585.000	$3.170.000

NOTAS :

1. Para los contratos pactados con ajustes, los precios unitarios correspondientes a los Ítem no previstos están referidos al origen del contrato (Io) y se han fijado tomando como base los costos vigentes en el mercado.

2. Para los contratos pactados sin ajustes, se tomarán los costos vigentes en el mercado al momento del estudio de la solicitud.

3. Hacen parte de la presente Acta de Fijación de precios no previstos los documentos relacionados como unitarios de obra y de interventoria.

4. Es responsabilidad del Contratista la presentación de los ítems no previstos, con los documentos anexos que permitan verificar su utilización y justificación, manteniendo los precios aprobados del contrato.

5. Es responsabilidad de la Interventoría el análisis del precio unitario y la justificación técnica, económica y jurídica presentada a la entidad, recomendando su aprobación por parte de la Entidad.

6. La presente Acta se suscribe por el supervisor, con base en el concepto de recomendación de aprobación emitido por la Interventoría.

OBSERVACIONES:

Firma
Nombre: ARLEISON MORENO AGUILAR
Director de obra
Matrícula No. 0520221839

Firma Luis carlos mosquera
Nombre: LUIS CARLOS MOSQUERA BERRIO
SUPERVISOR EICE- EDUHA
Matrícula No.

Original: Secretaría de Infraestructura
Copia: Interventoría y Contratista.