

 ARMADA NACIONAL REPUBLICA DE COLOMBIA	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	
	Proceso: Adquisiciones	Autoridad: JOLA
Código: ADQ-FT-022-JOLA-V05	Rige a partir de: 03/09/2015	Página 1 de 2

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 002
ENERO 2018

CONTRATO Y/O ACUERDO No. 069-ARC-CBACAIM1-2017	FECHA DEL INFORME: 02-02-2018
	FECHA FIRMA DEL CONTRATO: 04-12-2017

- 1. OBJETO DEL CONTRATO:** Arrendamiento de un bien inmueble para ser utilizado como Casa Almirante del municipio de El Carmen de Bolívar-Bolívar, con el fin de garantizar la seguridad y el cumplimiento de las actividades de acción integral para con la población de este municipio, de acuerdo con las especificaciones técnicas descritas en el Anexo "D".

Relacione si existen modificatorios y/o adicionales al contrato, incluyendo una relación así:

TIPO	FECHA	OBJETO
REDUCCIÓN	17-01-2018	PRIMERA MODIFICACIÓN REDUCCIÓN EN VALOR AL CONTRATO No.069-ARC-CBACAIM1-2017

1.1 RELACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO.

ITEM	DIRECCION INMUEBLE	MATRICULA INMOBILIARIA	CANTIDAD MESES ARRENDAMIENTO	VALOR CANON MENSUAL
1	Calle 22 Carreras 52 y 53 No.52-50	062-498	DICIEMBRE	2.515.000,00
			ENERO	2.618.000,00
			FEBRERO	2.618.000,00
			MARZO	2.618.000,00
			ABRIL	2.618.000,00
			MAYO	2.618.000,00
			JUNIO (17 días)	1.483.533,00
TOTAL				17.088.533,00

- 2. VALOR DEL CONTRATO INICIAL:** El valor del contrato es de DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE (\$17.322.333,00) incluidas todas las erogaciones a que haya lugar.

VALOR MODIFICACIÓN REDUCCIÓN CONTRATO: Modificar la cláusula VALOR del contrato principal reduciendo el valor de DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE (\$233.800,00), quedando un VALOR TOTAL del contrato de DIECISIETE MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE (\$17.088.533,00) incluidas todas las erogaciones a que haya lugar.

 ARMADA NACIONAL REPUBLICA DE COLOMBIA	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	
	Proceso: Adquisiciones	Autoridad: JOLA
Código: ADQ-FT-022-JOLA-V05	Rige a partir de: 03/09/2015	Página 2 de 2

2.1 DISCRIMINACIÓN DEL VALOR:

TIPO DE CONTRATO	VALOR EN \$ O EN DIVISAS	VALOR EN \$ O DIVISAS GASTOS DE NACIONALIZACIÓN (SI APLICA)	VALOR TOTAL EN \$ O DIVISAS (SI APLICA)
Arrendamiento	\$ 17.088.533,00	\$ 0,00	\$ 17.088.533,00

2.2 SITUACIÓN FORMA DE PAGO: El valor total al que ascenderá el compromiso a suscribirse será cancelado pesos colombianos en pagos mensuales, una vez haya presentado la respectiva Factura Comercial o documento equivalente debidamente firmada por el Contratista, supervisor, acta por parte del Supervisor, constancia de cumplimiento de las obligaciones del Contratista frente a los Sistemas de Seguridad Social Integral (salud, pensión, riesgos profesionales) y parafiscales acta de recibo a satisfacción firmada por el Supervisor del contrato, dentro de los sesenta (60) días contados a partir de la radicación de los documentos en el BACAIM1. o acuerdo disponibilidad de PAC.

2.3 RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES (EJECUCIÓN PRESUPUESTAL):

CONCEPTO	VIGENCIA PRESUPUESTAL	CDP No.	FECHA CDP	CRP No.	FECHA CRP	VALOR \$
GASTOS DE NACIONALIZACIÓN (SI APLICA)	2017	13817	17-11-2017	66117	05-12-2017	2.515.000,00
	2018	618	02-01-2018	618	02-01-2018	\$ 14.573.533,00
	VALOR TOTAL EN \$ O DIVISAS GASTOS DE NACIONALIZACIÓN					\$ 17.088.533,00

3. SITUACIÓN DE ENTREGAS: El plazo máximo de ejecución del contrato es el 17 de junio de 2.018.

4. RESUMEN DE PÓLIZAS: Garantía Única de Cumplimiento No. N/A

5. TRABAJOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS:

- En el mes de Enero se realizó reducción en valor al Contrato, teniendo en cuenta que el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) el pasado 05 de enero publicó el porcentaje del IPC para el año 2017 en 4,09% el cual se aplica para los contratos de arrendamiento.
- Se realizó acta de recepción 002 correspondiente al pago del canon de Arrendamiento del mes de enero a la oficina de adquisiciones para efectuar el trámite de pago.

6. AVANCE TOTAL DEL PROYECTO:

No.	ACTIVIDAD PRINCIPAL -	INICIO	TERMINO	% AVANCE
1	Arrendamiento Casa Almirante en el municipio de El Carmen de Bolívar-Bolívar.	04-12-2017	17-06-2018	30%
PROMEDIO PONDERADO				30%

7. NOVEDADES Y/O INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA: Ninguna a la fecha.

8. ANEXOS AL INFORME: Ninguno.

Atentamente,

ORIGINAL FIRMADO

Sargento Primero de I.M. **BALCERO GOMEZ JAVIER ANDRES**
 Supervisor Contrato No.069-ARC-CBACAIM1-2017