ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C Secretaria EDUCACION

SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO

SUBSECRETARIA DE GESTION INSTITUCIONAL

DIRECCION FINANCIERA - OFICINA DE TESORERIA Y CONTABILIDAD

FORMATO UNICO DE RADICACION DE CUENTAS

RADICADO INTERNO:								
RECIBIDO POR:								
Hora		Fecha					Folios	

INFORMACION DE PAGOS DEL CONTRATISTA

1- Clase y Datos del Compromiso

Tipo	CONTRATO DE OBRA	Otro, Cuál?		No.	4087800	Fecha:	14	10	2022
Contratista	CONSORCIO OBRAS MG	NIT	X	C.C.		No.	901,640,210-4		
Dirección :	CRA.55 No.152B-68 OF.1303	Teléfonos	601-7552815						
Cesión de contrato :		→ Nombre del cedente		NIT		C.C.		No.	
Aporte a pensiones voluntarias		Aporte cuenta AFC		Valor Aporte		Donde realiza el aporte		NIT No:	
Cuenta de Aporte AFC y/o Pension Vol.						Banco			

2- Sistema automatico de pagos (SAP)

Cuenta Bancaria	0	0	7	7	0	0	8	7	4	8	7	3				Banco	BANCO DAVIVIENDA	Ahorros	X	Corriente	

3- Información Tributaria

Responsable de IVA	X	Contribuyente de Renta		Autorretenedor de Renta		Régimen SIMPLE (Ley 2010-2019)		Código actividad ICA del RIT	4112
Gran Contribuyente		Prima el factor material		Prima el factor intelectual		Cumplo todos los requisitos para pertenecer al Regimen Especial de Renta			

4. Condiciones especiales para el abono:(Diligenciar si es necesario)

Pago a Tercero		Sanción o Multa		Cesión de derechos económicos			Apoderado		Aplicar a todo el valor neto del giro:		Aplicar valor parcial								
Embargo		Reintegro		Otro		Cual?			Valor parcial a aplicar										
Beneficiario									NIT		C.C.		No.						
Cuenta Bancaria									Banco						Ahorros		Corriente		

DATOS PARA SER TRAMITADOS POR EL INTERVENTOR O PROFESIONAL DESIGNADO

5- Información Adicional del Compromiso

Objeto : Copiar tal cual aparece en el contrato : el objeto

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

Forma de Pago: Copiar como aparece en el contrato	LA SED pagará al contratista el valor por el cual le fue adjudicado el contrato por cada uno de los grupos, por el sistema de precios unitarios sin formula de reajuste, así: La Entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en Pesos Colombianos, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoria en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los Precios Unitarios y el valor del AIU pactado. Nota: La Entidad realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5 %) del valor total del Contrato, el cual se hará a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción de la Entidad. Sin embargo, si durante la ejecución del contrato se llegare a presentar la necesidad de ejecutar actividades de obra diferentes a las inicialmente cuantificadas en el Formulario 1 – formulario de presupuesto oficial, éstas serán canceladas por la SED, tal como se describe en la FORMA DE PAGO, establecidas para los contratos resultantes del presente proceso. NOTA 1ª: Dicha información será verificada por parte del Supervisor de la SED y se procederá a dar visto bueno para el trámite de la cuenta. El CONTRATISTA deberá cumplir con los requisitos de pago. NOTA 2ª: Todo pago estará sujeto a la Programación Anualizada de Caja -PAC de la Dirección Distrital de Tesorería y a las fechas de pago establecidas por la SED, sin generar intereses moratorios. NOTA 3ª: En el evento que el CONTRATISTA no presente la factura o su documento equivalente para el pago, estando obligado a ello de conformidad con el régimen tributario aplicable, la SED no lo tramitará mientras no se cumpla la obligación por parte del CONTRATISTA y no se encuentre en el corriente en el pago ante no endosar ni ceder este pagaré a persona jurídica morosidad alguna a cargo de la SED.

Fecha Acta de Inicio	4	1	2023	Adición		→	Adición No.		→	Fecha				→	Valor adición				
Valor compromiso inicial	$ 9.904.456.366,00			Valor adición(es)											Valor total compromiso		$ 9.904.456.366,00		

6- Clase de Pago

Unico Pago		Pago Final		Pago Parcial No.	1	Periodo a pagar	De	Fecha	4	1	2023	A:	Fecha	3	3	2023			
Recibo a Satisfacción No	1	→	Fecha	3	3	2023	Anticipo		% Anticipo		→	Valor Anticipo							
Entrada a Almacén No.		→	Fecha Entrada				→	Valor Entrada											

7- Registros Presupuestales y Valores a afectar

No. De Registro	Fuente	Código Presupuestal	No. de Factura	Valor sin IVA ni consumo	% IVA o C	Impuesto a las Ventas o al consumo	Total factura y/o Rec. Satisfacción	Amortización al Anticipo	Descuentos y/o sanciones	Valor a Pagar
4795-22	07	O23011601130000007638 02001	MR 9				$ 257.740.769,00			$ 257.740.769,00
TOTAL							$ 257.740.769,00			$ 257.740.769,00
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DE 5 DE JULIO DE 2007										$ 0,00
Valor en Letras	DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/L						Total a Pagar		$ 257.740.769,00	

8- Responsables del pago:

Declaración:Con su firma el Directivo responsable del area funcional certifica que la información contenida en este formato es verdadera y que la solicitud cumple con el compromiso adquirido y todos los requisitos legales (incluidos los aportes al sistema general de seguridad social).

Nombre Directivo responsable del Area Funcional	LUIS ANTONIO PINZON PARRA					Firma del Directivo responsable del Area funcional
Cargo Directivo del Area Funcional	DIRECTOR DE CONSTRUC. Y CONSERV. DE ESTABLECIMIENTOS EDUC.					
Elaborado por:	JOSE LUIS CAVANZO RODRIGUEZ				Vo.Bo. Interventor o profesional designado	
Cargo de quien elabora:	PROFESIONAL CONTRATISTA DCEED					
Fecha elaboración	16	5	2023	Ext: 3147		Fecha aprobación 16 05 2023

INFORMACION PARA SER DILIGENCIADA POR TESORERIA

9- Devolución

Causa	Fecha			Radicación	Devuelto por:	Vo. Bo. Jefe de Tesorería y Contabilidad

CONSORCIO OBRAS MG

Nit: 901640210 - 4

CRA 55 NO. 152 B 68 OF 1303

Tel: 7552815

contabilidad@grupotitanium.co

FACTURA DE VENTA ELECTRONICA

No. MR9

Responsable de IVA

SEÑOR(ES)	SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO			**FECHA DE EMISIÓN (DD/MM/AA)**
DIRECCIÓN				15 de Mayo de 2023
				FECHA DE VENCIMIENTO
TELÉFONO	3241000	**Nit:**	899999061	14 DE JUNIO DE 2023

ID	Ítem	Unidad	Precio	Cantidad	Descuento	Total
1	CORTE DE OBRA Nº1 PERIODO 3 DE ENERO DEL 2023 AL 02 DE MARZO DEL 2023 ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN ATRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL Y LA PRESTACION DE SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS .	UNIDAD	197,517,640.0	1.00	0.00	197,517,640.00
2	ADMINISTRACIÒN 1	UNIDAD	47,384,482.00	1.00	0.00	47,384,482.00
3	IMPREVISTOS 1	UNIDAD	2,962,765.00	1.00	0.00	2,962,765.00
4	UTILIDAD 1	UNIDAD	9,875,882.00	1.00	0.00	9,875,882.00

Moneda: COP

Generado: 15 de Mayo de 2023

Validación DIAN: 2023-05-15 18:56:56-05:00

Tipo de factura: FACTURA DE VENTA ELECTRONICA

Tipo de operación: 999

Forma de pago: FORMA DE PAGO MANUAL

CUFE: 72e45f1b3e445c676fb541f63d64340903e4e4e7579cd885441dd4e8867e72a599934d73b8225683905d00e2415a25b8

DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS

Observaciones:

Contrato de obras No. CO1.PCCNTR.4087800 ACTA PARCIAL 01 correspondiente al periodo de 03 de enero de 2023 hasta el 02 de marzo de 2023. Objeto: " ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES

Forma de pago:	Favor Consignar a la cuenta de ahorros Davivienda 459270031675 a nombre del Consorcio OBRAS MG. Porcentaje de Participación de los consorciados:

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Subtotal	257,740,769.00
IVA	0.00
ReteFte	0.00
ReteICA	0.00
Total	**257,740,769.00**

Total de 4

ELABORADO POR

ACEPTADA, FIRMA Y/O SELLO Y FECHA

Autorización de numeración de facturación N°18764039774875 de 2022-11-18 Modalidad Factura Electrónica Desde N° FE73 hasta FE500 con vigencia hasta 2023-11-18

Representación gráfica de la factura electrónica

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA PARCIAL No. 01

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4087800 de 2022 — PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: 4 DE ENERO DE 2023 HASTA EL 3 DE MARZO DE 2023

CONTRATISTA : CONSORCIO OBRAS MG

DIRECCION : CR 55 152 B 66 OF 1303

C.C. ó NIT : 901.640.216-4

TELEFONO : 6017552815

INTERVENTOR : CONSORCIO SED DISTRITAL

DIRECCION : Cra 4 No. 58- 59 of 301

C.C. ó NIT : 901.649.231-1

TELEFONO : 6017442823

OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS..

ESTABLECIMIENTOS : Grupo N.1

LOCALIZACION : Zona Norte Usaquén - Tousaquillo - Chapinero

VR. INICIAL : $ 9.904.456.366,00

ANTICIPO 0%

VR. ADICIONAL :

VR. FINAL : $ 9.904.456.366,00

PLAZO INICIAL : 11 MESES

FECHA INICIACION : 4 de enero de 2023

FECHA TERMINAC.INICIAL : 3 DE DICIEMBRE DE 2023

PLAZO ADICIONAL(MODF.CONTRACTUAL) : NA

TIEMPO SUSPENDIDO : NA

PLAZO TOTAL : 11 MESES

FECHA FINAL : 3 de diciembre de 2023

VALOR TOTAL A PAGAR $ 257.740.759,00 SON: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. A REGISTRAR	NUEVO SALDO REG.
2232	6-jun-22	4795	18-oct-22	$ 9.904.456.366,00	$ 9.904.456.366,00	$ 257.740.759,00	$ 9.646.715.597,00
				$ 9.904.456.366,00	$ 9.904.456.366,00	$ 257.740.759,00	$ 9.646.715.597,00

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	CONDICIONES ORIGINALES PRECIO UNITARIO TOTAL	CONDICIONES ORIGINALES VALOR TOTAL	OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	% EJEC.
1	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. Grupo N.1 Zona Norte Usaquén - Tousaquillo - Chapinero	GL	1,00	$ 9.904.456.366,00	$ 9.904.456.366,00							
	01. IED PALERMO SEDE A											
1	PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO Y INSTALACIÓN)		+									
1.1	OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M	0,00	$ 38.252,00	$ -	62,97	$ 2.241.677,64	0,00	$ 0,00	62,97	$ 2.241.677,64	0,0%
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
1.3.13	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA. ACTA N°2-2 O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS YO PENDIENTES METÁLICAS, TANTAS ACTAS FLECHITAS O TUERCAS ASOCIADAS, SOLDURA Y DEMÁS ETC. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	0,00	$ 29.600,00	$ -	82,90	$ 2.470.420,00	0,00	$ 0,00	82,90	$ 2.470.420,00	0,0%
10	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
10.1	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN).		+									
10.1.5	PROTECCIÓN PROVISIONAL DE ELEMENTOS Y SUPERFICIES EXISTENTES CON CARTÓN CORRUGADO, PLÁSTICO O SIMILAR. (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN).	M2	0,00	$ 6.440,00	$ -	160,66	$ 1.034.185,30	0,00	$ 0,00	160,66	$ 1.034.185,30	0,0%
	02. IED NUEVO HORIZONTE TORCA SEDE D											
1	PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
1.1	OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
1.1.1	REPLANTEO	M2	0,00	$ 3.295,00	$ -	762,90	$ 663.885,40	0,00	$ 0,00	762,90	$ 663.885,40	0,0%
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M	0,00	$ 38.252,00	$ -	242,76	$ 9.287.816,52	0,00	$ 0,00	242,76	$ 9.287.816,52	0,0%
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
1.3.6	DEMOLICIÓN PLACA MAZIZA H = 0.20 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 42.520,00	$ -	105,40	$ 4.481.608,00	0,00	$ 0,00	105,40	$ 4.481.608,00	0,0%
1.3.14	DEMOLICIÓN DE ADAMPO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 A 0.12 CM, Y GUARNICIONES, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 31.275,00	$ -	142,90	$ 4.469.834,50	0,00	$ 0,00	142,90	$ 4.469.834,50	0,0%
1.3.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 26.877,00	$ -	2,09	$ 56.177,11	0,00	$ 0,00	2,09	$ 56.177,11	0,0%
1.3.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICOS - MADERA, INCLUIDO MARC, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 14.296,00	$ -	13,33	$ 190.604,15	0,00	$ 0,00	13,33	$ 190.604,15	0,0%
1.3.37	DESMONTE DE JUEGO INFANTIL INCLUYENDO EL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y RELLENO DE SUELO)	UN	0,00	$ 77.275,00	$ -	1,00	$ 77.275,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 77.275,00	0,0%
1.3.46	DESMONTE DE LAMINAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	0,00	$ 5.164,00	$ -	6,00	$ 30.984,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 30.984,00	0,0%
2	ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
2.1	EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0,00	$ 76.805,00	$ -	124,51	$ 9.563.940,55	0,00	$ 0,00	124,51	$ 9.563.940,55	0,0%
2.1.7	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	0,00	$ 18.400,00	$ -	11,49	$ 209.826,40	0,00	$ 0,00	11,49	$ 209.826,40	0,0%
2.1.9	RELLENO SUBBASE GRANULAR b-200 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	M3	0,00	$ 170.620,00	$ -	47,63	$ 8.126.930,60	0,00	$ 0,00	47,63	$ 8.126.930,60	0,0%
2.3	CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
2.3.4	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M3	0,00	$ 823.816,00	$ -	4,61	$ 3.797.791,76	0,00	$ 0,00	4,61	$ 3.797.791,76	0,0%
2.3.5	VIGAS DE AMARE EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M3	0,00	$ 760.687,00	$ -	5,66	$ 4.305.482,42	0,00	$ 0,00	5,66	$ 4.305.482,42	0,0%
2.3.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	0,00	$ 96.596,00	$ -	156,18	$ 14.373.277,80	0,00	$ 0,00	156,18	$ 14.373.277,80	0,0%
2.4	REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	0,00	$ 3.112,00	$ -	1.169,93	$ 5.487.714,08	0,00	$ 0,00	1.169,93	$ 5.487.714,08	0,0%
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
7.2	ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE ENMACHIMBRE RESILADO	M2	0,00	$ 134.614,00	$ -	58,47	$ 8.168.192,58	0,00	$ 0,00	58,47	$ 8.168.192,58	0,0%
	03. IED MANUELA BELTRAN SEDE D											
1	PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
1.1	OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
1.1.1	REPLANTEO	M2	0,00	$ 3.295,00	$ -	31,71	$ 104.499,45	0,00	$ 0,00	31,72	$ 104.499,45	0,0%
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M	0,00	$ 38.252,00	$ -	18,30	$ 663.960,60	0,00	$ 0,00	18,30	$ 663.960,60	0,0%
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M3	0,00	$ 187.501,00	$ -	0,59	$ 101.437,95	0,00	$ 0,00	0,59	$ 101.437,95	0,0%
1.3.4	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 71.356,00	$ -	47,35	$ 3.378.894,30	0,00	$ 0,00	47,35	$ 3.378.894,30	0,0%
1.3.15	DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERÍA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 25.280,00	$ -	21,95	$ 555.071,60	0,00	$ 0,00	21,95	$ 555.071,60	0,0%
1.3.16	DEMOLICIÓN DE MUROS EN LADRILLO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 10.023,00	$ -	66,33	$ 664.673,59	0,00	$ 0,00	66,33	$ 664.673,59	0,0%
1.3.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PISOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 9.095,00	$ -	47,51	$ 432.103,45	0,00	$ 0,00	47,51	$ 432.103,45	0,0%
1.3.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 26.878,00	$ -	6,72	$ 180.626,88	0,00	$ 0,00	6,72	$ 180.626,88	0,0%
1.3.30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	0,00	$ 15.187,00	$ -	14,00	$ 212.618,00	0,00	$ 0,00	14,00	$ 212.618,00	0,0%
1.3.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORRASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 23.221,00	$ -	72,38	$ 1.680.736,98	0,00	$ 0,00	72,38	$ 1.680.736,98	0,0%
2	ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
2.1	EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0,00	$ 76.805,00	$ -	1,83	$ 140.593,15	0,00	$ 0,00	1,83	$ 140.593,15	0,0%
2.3	CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
2.3.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	0,00	$ 96.596,00	$ -	31,71	$ 3.063.799,16	0,00	$ 0,00	31,71	$ 3.063.799,16	0,0%
2.4	REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG	0,00	$ 6.896,00	$ -	98,38	$ 678.304,48	0,00	$ 0,00	98,38	$ 678.304,48	0,0%
4	INSTALACIONES (INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
4.3	RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
4.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	0,00	$ 79.177,00	$ -	26,19	$ 1.035.503,43	0,00	$ 0,00	26,19	$ 1.035.503,43	0,0%
4.3.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS	M	0,00	$ 64.963,00	$ -	6,11	$ 396.823,93	0,00	$ 0,00	6,11	$ 396.823,93	0,0%
4.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	0,00	$ 39.519,00	$ -	14,12	$ 558.096,28	0,00	$ 0,00	14,12	$ 558.096,28	0,0%
4.3.13	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCL 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	0,00	$ 33.123,00	$ -	8,12	$ 270.583,76	0,00	$ 0,00	8,12	$ 270.583,76	0,0%
4.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION SIFON DE PISO 2" INCLUYE ACCESORIOS	UN	0,00	$ 101.142,00	$ -	2,00	$ 202.284,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 202.284,00	0,0%
4.5	RED DE AGUA FRIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN		+									
4.5.13	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	M	0,00	$ 17.045,00	$ -	2,10	$ 37.094,50	0,00	$ 0,00	2,10	$ 37.094,50	0,0%
4.5.15	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 11 DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	M	0,00	$ 14.444,00	$ -	15,61	$ 225.373,84	0,00	$ 0,00	15,61	$ 225.373,84	0,0%
4.5.17	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M	0,00	$ 12.418,00	$ -	22,63	$ 281.018,34	0,00	$ 0,00	22,63	$ 281.018,34	0,0%
4.6	PUNTOS SANITARIOS DE AGUA FRIA Y AGUA CALIENTE (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
4.6.1	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	UN	0,00	$ 46.495,00	$ -	7,00	$ 325.465,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 325.465,00	0,0%
4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN	0,00	$ 45.416,00	$ -	7,00	$ 320.468,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 320.468,00	0,0%
4.6.5	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 4"	UN	0,00	$ 141.321,00	$ -	7,00	$ 989.321,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 989.321,00	0,0%
4.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 2"	UN	0,00	$ 73.559,00	$ -	7,00	$ 514.913,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 514.913,00	0,0%
4.7	REGISTROS, CHEQUES Y VALVULAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		+									
4.7.13	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VALVULA DE BOLA 3/4"	UN	0,00	$ 62.746,00	$ -	2,00	$ 125.492,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 125.492,00	0,0%
4.7.14	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VALVULA DE BOLA 1/2"	UN	0,00	$ 50.929,00	$ -	1,00	$ 50.929,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 50.929,00	0,0%

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA								
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL				
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC		
3.3	MUROS Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			-		-		-				
3.3.5	MUROS Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			-		-		-				
3.3.5.6	MURO DIVISORIO DRYWALL SENCILLO CON DOBLE LÁMINA RH NO 1/2	M2	3.00	$ 47.437,00	$ -	59.51	$ 2.822.934,87	0.00	$ 0,00	59.51	$ 2.822.934,87	0,0%		
3.7	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			-		-		-				
	NO BRIAN RODRIGUEZ ACOSTA C.C 1.098.662.304													
4	PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			-		-		-				
4.1	OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			-		-		-				
4.1.1	CERRAMIENTO	M2	3.00	$ 3.384,00	$ -	46.20	$ 187.720,80	0.00	$ 0,00	46.20	$ 187.720,80	0,0%		
5	ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			-		-		-				
5.1	EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			-		-		-				
5.1.1	EXCAVACION MANUAL ESTRUCTURAL EQUIPO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIO AUTORIZADO)	M3	3.00	$ 74.975,00	$ -	63.47	$ 4.759.173,25	0.00	$ 0,00	63.47	$ 4.759.173,25	0,0%		
10	INSTALACIONES SANITARIAS, HIDRAULICAS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			-		-		-				
10.5	CAJAS Y PISCINA DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-			-		-		-				
10.5.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	UN	0.00	$ 53.400,00	$ -	4.00	$ 213.600,00	0.00	$ 0,00	4.00	$ 213.600,00	0,0%		
COSTO DIRECTO CONTRATO					$ 9.964.456.765,00		$ 257.740.768,82		$ 0,00		$ 257.740.768,82	2,6%		

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR COSTO DIRECTO	$ 9.964.456.765,00	$ 257.740.768,82	$ 0,00	$ 257.740.768,82 2,6%
AMORTIZACION DEL ANTICIPO (0%)				
VALOR A PAGAR		$ 257.740.768,82	$ 0,00	$ 257.740.768,82
VALOR AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCUION 222 DE 5 DE JULIO DE 2006A PAGAR EN ACTA		$ 0,18	$ 0,00	$ 0,18
VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO		$ 257.740.769,00	$ 0,00	$ 257.740.769,00

SALDO DEL CONTRATO	$ 9.706.715.997,00	SALDO POR AMORTIZAR	$ 0,00	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL

NOMBRE DE CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS MG
CC O NIT: 901.843.212-4
REP. LEGAL: HECTOR ENRIQUE VALDONADO BARRIOS
C.C. 92.329.558

NOMBRE DE INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVITAL
CC O NIT: 900.962.227-1
REP. LEGAL: GUSTAVO ADOLFO FLOREZ FLOREZ
C.C. 72.002.334

ACTA PARA AUTORIZAR PAGOS No. 01

CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.4087800 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2022

Correspondiente al periodo: Del 4 de Enero de 2023 al 3 de Marzo de 2023, con base en los soportes anexos.

En Bogotá D.C., a los 23 días del mes de Marzo de 2023 se reunieron las siguientes personas: OSCAR EFREN ROJAS PARDO identificado con CC No. 79.962.504 de Bogotá, representante legal del CONSORCIO SED DISTRITAL con Nit: 901.649.231- 1, en calidad de interventor, y HECTOR ENRIQUE MALDONADO BARRIOS, identificado con C.C No. 1.019.007.501, representante legal suplente de CONSORCIO OBRAS MG, con NIT. 901.640.210-4, en su condición de contratista, con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, por el respectivo periodo y la procedencia de la autorización del pago correspondiente, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. (Grupo 1)
VALOR (señalar valor inicial y adiciones o modificaciones):	NUEVE MIL NOVECIENTOS CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 9.904.456.366
FORMA DE PAGO:	**LA SED** pagará al contratista el valor por el cual le fue adjudicado el contrato por cada uno de los grupos, por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, así: La Entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en Pesos Colombianos, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los Precios Unitarios y el valor del AIU pactado. **Nota:** La Entidad realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5 %) del valor total del Contrato, el cual se hará a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción de la Entidad. Sin embargo, si durante la ejecución del contrato se llegare a presentar la necesidad de ejecutar actividades de obra diferentes a las inicialmente cuantificadas en el **Formulario 1 – formulario de presupuesto oficial**, éstas serán canceladas por la SED, tal como se describe en la FORMA DE PAGO, establecidas para los contratos resultantes del presente proceso.
PLAZO PACTADO (señalar plazo inicial	Once Meses (11) Meses

y prórroga o modificaciones):	
FECHA DE INICIO:	4 de enero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de Diciembre de 2023
INTERVENTORIA:	CONSORCIO SED DISTRITAL.

La Interventoria verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, así como la vigencia de las pólizas del contrato y las constancias de pagos parafiscales para el presente periodo, por lo que se procede a autorizar el pago No. 1, el cual corresponde a un valor de ($257.740.769,00) DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS, el porcentaje total de avance del contrato a la fecha es de 2,60%.

El Contratista manifiesta que exime a la Secretaria de Educación y a la interventoria de la responsabilidad y consecuencias que se puedan derivar por cobros superiores a un mes; para el caso particular de esta acta 2 meses correspondientes al periodo del 4 de Enero de 2023 al 3 de Marzo de 2023.

HECTOR ENRIQUE MALDONADO BARRIOS
CONSORCIO OBRAS MG.
Contratista
Cto. CO1.PCCNTR.4087800

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
CONSORCIO SED DISTRITAL
Interventoría
Cto. CO1.PCCNTR.4146203