ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C Secretaría EDUCACION

SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO

SUBSECRETARIA DE GESTION INSTITUCIONAL

DIRECCION FINANCIERA - OFICINA DE TESORERIA Y CONTABILIDAD

FORMATO UNICO DE RADICACION DE CUENTAS

RADICADO INTERNO:								
RECIBIDO POR:								
Hora		Fecha					Folios	

INFORMACION DE PAGOS DEL CONTRATISTA

1- Clase y Datos del Compromiso

Tipo	CONTRATO DE OBRA	Otro, Cuál?		No.	4087800	Fecha:	14	10	2022		
Contratista	CONSORCIO OBRAS MG			NIT	X	C.C.		No.	901,640,210-4		
Dirección :	CRA.55 No.152B-68 OF.1303			Teléfonos	601-7552815						
Cesión de contrato :		→	Nombre del cedente			NIT		C.C.		No.	
Aporte a pensiones voluntarias		Aporte cuenta AFC		Valor Aporte		Donde realiza el aporte		NIT No:			
Cuenta de Aporte AFC y/o Pension Vol.						Banco					

2- Sistema automatico de pagos (SAP)

Cuenta Bancaria	0	0	7	7	0	0	8	7	4	8	7	3				Banco	BANCO DAVIVIENDA		Ahorros	X	Corriente	

3- Información Tributaria

Responsable de IVA	X	Contribuyente de Renta		Autorretenedor de Renta		Régimen SIMPLE (Ley 2010-2019)		Código actividad ICA del RIT	4112
Gran Contribuyente		Prima el factor material		Prima el factor intelectual		Cumplo todos los requisitos para pertenecer al Regimen Especial de Renta			

4. Condiciones especiales para el abono:(Diligenciar si es necesario)

Pago a Tercero		Sanción o Multa		Cesión de derechos económicos				Apoderado		Aplicar a todo el valor neto del giro:		Aplicar valor parcial								
Embargo		Reintegro		Otro		Cual?				Valor parcial a aplicar										
Beneficiario										NIT		C.C.		No.						
Cuenta Bancaria										Banco						Ahorros		Corriente		

DATOS PARA SER TRAMITADOS POR EL INTERVENTOR O PROFESIONAL DESIGNADO

5- Información Adicional del Compromiso

Objeto : Copiar tal cual aparece en el contrato : el objeto

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

Forma de Pago: Copiar como aparece en el contrato

LA SED pagará al contratista el valor por el cual le fue adjudicado el contrato por cada uno de los grupos, por el sistema de precios unitarios sin formula de reajuste, así:
La Entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en Pesos Colombianos, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los Precios Unitarios y el valor del AIU pactado.
Nota: La Entidad realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5 %) del valor total del Contrato, el cual se hará a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción de la Entidad.
Sin embargo, si durante la ejecución del contrato se llegare a presentar la necesidad de ejecutar actividades de obra diferentes a las inicialmente cuantificadas en el Formulario 1 – formulario de presupuesto oficial, éstas serán canceladas por la SED, tal como se describe en la FORMA DE PAGO, establecidas para los contratos resultantes del presente proceso.
NOTA 1ª: Dicha información será verificada por parte del Supervisor de la SED y se procederá a dar visto bueno para el trámite de la cuenta. El CONTRATISTA deberá cumplir con los requisitos de pago.
NOTA 2ª: Todo pago estará sujeto a la Programación Anualizada de Caja -PAC de la Dirección Distrital de Tesorería y a las fechas de pago establecidas por la SED, sin generar intereses moratorios.
NOTA 3ª: En el evento que el CONTRATISTA no presente la factura o su documento equivalente para el pago, estando obligado a ello de conformidad con el régimen tributario aplicable, la SED no lo tramitará mientras no se cumpla la obligación por parte del CONTRATISTA y no reconocerá el interés en el pago que se produzca por este concepto [illegible] a cargo de la SED.

Fecha Acta de Inicio	4	1	2023	Adición	X	→	Adición No.	1	→	Fecha	11	4	2023	→	Valor adición	$ 2.320.000.000,00				
Valor compromiso inicial	$ 9.904.456.366,00			Valor adición(es)	$ 2.320.000.000,00					Valor total compromiso	$ 12.224.456.366,00									

6- Clase de Pago

Unico Pago		Pago Final		Pago Parcial No.	5	Periodo a pagar	De	Fecha	4	6	2023	A:	Fecha	3	7	2023				
Recibo a Satisfacción No	5	→	Fecha	3	7	2023	Anticipo		% Anticipo		→	Valor Anticipo								
Entrada a Almacén No.		→	Fecha Entrada				→	Valor Entrada												

7- Registros Presupuestales y Valores a afectar

No. De Registro	Fuente	Código Presupuestal	No. de Factura	Valor sin IVA ni consumo	% IVA o C	Impuesto a las Ventas o al consumo	Total factura y/o Rec. Satisfacción	Amortización al Anticipo	Descuentos y/o sanciones	Valor a Pagar
4795-22	07	O2301160113000000783 802001	MR 21				$ 1.746.053.824,00			$ 1.746.053.824,00
TOTAL							$ 1.746.053.824,00			$ 1.746.053.824,00
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DE 5 DE JULIO DE 2007										$ 0,00
Valor en Letras	UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/L						Total a Pagar			$ 1.746.053.824,00

8- Responsables del pago:

Declaración:Con su firma el Directivo responsable del area funcional certifica que la información contenida en este formato es verdadera y que la solicitud cumple con el compromiso adquirido y todos los requisitos legales (incluidos los aportes al sistema general de seguridad social).

Nombre Directivo responsable del Area Funcional	LUIS ANTONIO PINZON PARRA					Firma del Directivo responsable del Area funcional
Cargo Directivo del Area Funcional	DIRECTOR DE CONSTRUC. Y CONSERV. DE ESTABLECIMIENTOS EDUC.					
Elaborado por:	JOSE LUIS CAVANZO RODRIGUEZ				Vo.Bo. Interventor o profesional designado	
Cargo de quien elabora:	PROFESIONAL CONTRATISTA DCCEED					
Fecha elaboración	17	8	2023	Ext:	3147	Fecha aprobación: 17 08 2023

RESERVADO PARA SER UTILIZADO POR TESORERIA

9- Devolución

Causa	Fecha			Radicación	Devuelto por:	Vo. Bo. Jefe de Tesorería y Contabilidad

OTC-IF001

CONSORCIO OBRAS MG
NIT 901.640.210-4
CR 55 152B 68 OF 1303
Tel: (601) 7552815
Bogotá - Colombia
contabilidad@grupotitanium.co

Factura electrónica de venta
No. FE 21

Señores	SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO		
NIT	899.999.061-9	**Teléfono**	(601) 3241000 - Ext. 000
Dirección	Carrera 30 N° 25-90	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	15/08/2023, 16:56
Expedición	15/08/2023, 17:42
Vencimiento	14/09/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	ACTA PARCIAL No. 05_ PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: 4 DE JUNIO DE 2023 HASTA EL 3 DE JULIO DE 2023. GRUPO 1. ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.	1.00	1,338,074,813.00	1,338,074,813.00
2	ADMINISTRACION 1	1.00	321,004,148.00	321,004,148.00
3	IMPREVISTOS 1	1.00	20,071,122.00	20,071,122.00
4	UTILIDAD 1	1.00	66,903,741.00	66,903,741.00

Total items: 4

Total Bruto	1,746,053,824.00
Total a Pagar	1,746,053,824.00

Valor en Letras:
Mil setecientos cuarenta y seis millones cincuenta y tres mil ochocientos veinticuatro pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Crédito - Cuota No. 001 vence el 2023-09-14 por $ 1,746,053,824.00

Observaciones:
CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4087800 /2022. ACTA PARCIAL No. 05_ PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: ACTA PARCIAL No. 05_ PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: 4 DE JUNIO DE 2023 HASTA EL 3 DE JULIO DE 2023. GRUPO 1
GRUPO TITANIUM S.A.S. con NIT. 900.749.719-7 con un porcentaje de participación del 50% y MR GROUP COL S.A.S. con NIT. 901.187.401-1 con un porcentaje de participación del 50%
Forma de pago: Favor Consignar a la cuenta de ahorros Davivienda 007700874873 a nombre del CONSORCIO OBRAS MG NIT 901.640.210-4

Porcentaje de participación de los miembros:

CONSORCIO OBRAS MG - Cédula de ciudadanía 901.640.210 - 100%

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS.- Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACIÓN EN ESTAS.

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA PARCIAL No. 05

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4087800/22

PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: 4 de Junio de 2023 al 3 de Julio de 2023

CONTRATISTA :	CONSORCIO OBRAS MC	OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.		
DIRECCION :	CR 65 152 B 68 DF 1300						
C.C. ó NIT :	901.649.210-4	ESTABLECIMIENTOS :	Grupo N.1	PLAZO INICIAL	:	11 MESES	
TELEFONO :	6017552815	LOCALIZACION :	Zona Norte Usaquén - Toussaquillo - Chapinero	FECHA INICIACION	:	4 de enero de 2023	
INTERVENTOR :	CONSORCIO SED DISTRITAL	VR. INICIAL :	$ 9,904,456,366,00	FECHA TERMINAC.INICIAL	:	3 DE DICIEMBRE DE 2023	
DIRECCION :	Cra 4 No. 58-69 of 301	ANTICIPO 0%	$ 0,00	PLAZO ADICIONAL(MODF.CONTRACTUAL)	:	VEINTISEIS (26) DIAS CALENDARIO	
C.C. ó NIT :	901.649.231-1	VR. ADICIONAL :	$ 2,320,000,000,00	TIEMPO SUSPENDIDO	:	NA	
TELEFONO :	6017520999	VR. FINAL :	$ 12,224,456,366,00	PLAZO TOTAL	:	11 MESES Y VEINTISEIS (26) DIAS CALENDARIO	
				FECHA FINAL	:	29 de diciembre de 2023	

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. ESTA ACTA	NUEVO SALDO REG.
2232	9-jun-22	4795	16-oct-22	$ 9,904,456,366,00	$ 8,390,966,881,00	$ 1,746,053,824,00	$ 6,644,913,057,00
2322	15-mar-23	3134	12-abr-23	$ 2,320,000,000,00	$ 2,320,000,000,00		$ 2,320,000,000,00
				$ 12,224,456,366,00	$ 10,710,966,881,00	$ 1,746,053,824,00	$ 8,964,913,057,00

VALOR TOTAL A PAGAR $ 1,746,053,824,00 SON: MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	CONDICIONES ORIGINALES PRECIO UNITARIO TOTAL	CONDICIONES ORIGINALES VALOR TOTAL	OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	ACUMULADO ACTUAL % EJEC.
1	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. Grupo N.1 Zona Norte Usaquén - Toussaquillo - Chapinero	GL	1,00	$ 9,904,456,366,00	$ 9,904,456,366,00							
	01. IED PALERMO SEDE A											
1	PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
1.1	OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
1.1.1	REPLANTEO	M2	0,00	$ 3.286,00	$ -	0,00	$ 0,00	433,49	$ 1,424,677,34	433,49	$ 1,424,677,34	0,0%
1.1.2	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 M)	M	0,00	$ 36.382,00	$ -	8,78	$ 319.393,96	81,97	$ 2,984,677,54	90,75	$ 3,304,071,50	0,0%
1.2	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
1.2.18	DEMOLICIÓN DE MURETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 19.032,00	$ -	439,69	$ 8,368,370,67	0,00000	$ 0,00	439,69	$ 8,368,370,67	0,0%
1.2.23	DESMONTE DE TODO TIPO DE MADERA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DISPONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS, ACCESORIOS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIALES DE DEMOLICIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 29.600,00	$ -	0,00	$ 0,00	971,38	$ 28,757,125,00	971,38	$ 28,757,125,00	0,0%
1.4	PARQUE (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
1.4.13	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	M	0,00	$ 4.127,00	$ -	0,00	$ 0,00	27,30	$ 112.694,10	27,30	$ 112.694,10	0,0%
2	ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
2.4	REPARADOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0,15 X 0,15 M	KG	0,00	$ 8.800,00	$ -	430,30	$ 3,787,065,50	0,00	$ 0,00	430,30	$ 3,787,065,50	0,0%
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
7.2	ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
7.2.27	SUMINISTRO Y APLICACION DE SELLADOR ELASTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	M	0,00	$ 21.990,00	$ -	280,66	$ 6,171,713,40	257,15	$ 5,654,968,40	537,81	$ 11,826,681,80	0,0%
10	PAREDES Y PARTICIONES (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
10.1	PAREDES Y ESTUCO DE MURO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
10.1.2	PARETE LISO SOBRE MURO 1/4 E = 20 A 50 CM	M	0,00	$ 10.330,00	$ -	22,20	$ 229.326,60	0,00	$ 0,00	22,20	$ 229.326,60	0,0%
13.3	PINTURA SOBRE MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
13.3.2	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ANTICORROSIVA EN DOS MANOS, INCLUYE LIJADO, RESANE Y ENMASILLADO SOBRE LAMINA LISA O MADERA SOBRE FACHADA, INCLUYE LIJADA DE LAS SUPERFICIES Y ANDAMIOS CERTIFICADO.	M2	0,00	$ 75.277,00	$ -	243,19	$ 17.800.180,63	192,50	$ 14.163.672,50	435,69	$ 31.963.853,13	0,0%
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	0,00	$ 20.865,00	$ -	192,50	$ 3,982,512,50	0,00000	$ 0,00	192,50	$ 3,982,512,50	0,0%
17	CUBIERTAS (INCLUYE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA MISMA)											
17.1	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
17.1.3	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL 20 - DESARROLLO 50 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	0,00	$ 45.512,00	$ -	38,22	$ 1,739,359,34	26,60	$ 1,210,752,20	64,82	$ 2,950,112,94	0,0%
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
20.1	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
20.1.5	PROTECCION PROVISIONAL DE ELEMENTOS Y SUPERFICIES EXISTENTES CON CARTON CORRUGADO, PLASTICO O SIMILAR, (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION)	M2	0,00	$ 6.440,00	$ -	288,75	$ 1,859,355,00	182,06	$ 1,172,385,64	470,81	$ 3,031,740,64	0,0%
	02. IED NUEVO HORIZONTE TORCA SEDE D											
1	PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
1.1	OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
1.1.1	REPLANTEO	M2	0,00	$ 3.286,00	$ -	0,00	$ 0,00	524,62	$ 1,723,901,32	524,62	$ 1,723,901,32	0,0%
1.1.2	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 2.0 H)	M	0,00	$ 36.381,00	$ -	0,00	$ 0,00	283,89	$ 10,362,938,89	283,89	$ 10,362,938,89	0,0%
1.2	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
1.2.4	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H = 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 42.529,00	$ -	0,00	$ 0,00	167,77	$ 7,133,580,33	167,77	$ 7,133,580,33	0,0%
1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y AJUSTADO DE PISO E = 0,06 a 0,12 CM, Y MANIPOSTERIA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 31.270,00	$ -	0,00	$ 0,00	142,90	$ 4,468,426,30	142,90	$ 4,468,426,30	0,0%
1.2.16	DEMOLICION MUROS PANTES PREFABRICADOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 13.760,00	$ -	0,00	$ 0,00	52,44	$ 659.174,40	52,44	$ 659.174,40	0,0%
1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 9.295,00	$ -	16,91	$ 157.198,45	0,00	$ 0,00	16,91	$ 157.198,45	0,0%
1.2.26	DESPONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUSIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 38.879,00	$ -	0,00	$ 0,00	2,00	$ 54.177,14	2,00	$ 54.177,14	0,0%
1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 14.289,00	$ -	17,23	$ 246.193,47	12,35	$ 176.446,15	29,58	$ 422.639,62	0,0%
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADO Y EL DISPONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS, ACCESORIOS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIALES DE DEMOLICIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 29.600,00	$ -	59,37	$ 1,756,752,00	89,97	$ 2,661,599,00	149,34	$ 4,418,351,00	0,0%
1.2.37	DESMONTE DE JUEGO INFANTIL INCLUYENTE EL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y RELLENO DE SUELO)	UN	0,00	$ 77.375,00	$ -	0,00	$ 0,00	1,00	$ 77.375,00	1,00	$ 77.375,00	0,0%
1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	0,00	$ 5.164,00	$ -	0,00	$ 0,00	6,00	$ 30.984,00	6,00	$ 30.984,00	0,0%
2.5	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
1.3.9	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CASCAMO	M	0,00	$ 6.190,00	$ -	28,70	$ 186.870,00	0,00	$ 0,00	28,70	$ 186.870,00	0,0%
2	ESTRUCTURA, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
2.1	EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
2.1.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0,00	$ 76.905,00	$ -	10,93	$ 839.670,45	164,34	$ 12,631,833,70	175,27	$ 13,471,512,15	0,0%
2.1.7	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	0,00	$ 18.406,00	$ -	12,26	$ 225.697,56	71,37	$ 1,313,793,42	83,63	$ 1,539,490,98	0,0%
2.1.9	RELLENO SUBBASE GRANULAR B-250 (SUMINISTRO, ESTIBADO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	0,00	$ 170.420,00	$ -	0,00	$ 0,00	47,62	$ 8,116,420,40	47,62	$ 8,116,420,40	0,0%
2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBBASE GRANULAR B-400 (SUMINISTRO, ESTIBADO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	M3	0,00	$ 189.682,00	$ -	12,26	$ 2,464,101,32	139,50	$ 25,304,772,00	151,76	$ 27,767,874,32	0,0%
2.2	CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M3	0,00	$ 623.811,00	$ -	0,00	$ 0,00	4,81	$ 2,797,791,74	4,81	$ 2,797,791,74	0,0%
2.2.5	VIGAS DE AMARRE EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M3	0,00	$ 790.207,00	$ -	0,00	$ 0,00	5,06	$ 4,476,422,42	5,06	$ 4,476,422,42	0,0%
2.2.7	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO 3000 PSI DE 20 X 15 CM (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M	0,00	$ 49.928,00	$ -	99,54	$ 5,471,781,12	195,20	$ 9,745,945,60	294,74	$ 15,217,726,72	0,0%
2.2.14	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	0,00	$ 90.570,00	$ -	76,81	$ 6,955,886,34	308,93	$ 27,989,934,30	385,74	$ 34,945,820,64	0,0%
2.3	ELEMENTOS EN CONCRETO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
2.3.10	CUETA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (INCLUYE FORMALETAS Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO)	M	0,00	$ 21.715,00	$ -	69,54	$ 2,226,857,30	89,94	$ 1,929,242,90	159,48	$ 5,061,097,80	0,0%
2.4	REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	0,00	$ 5.112,00	$ -	540,12	$ 4,446,349,44	3.787,94	$ 32,567,909,18	3330,16	$ 37,294,257,83	0,0%
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0,15 X 0,15 M	KG	0,00	$ 8.800,00	$ -	60,84	$ 535,524,24	44,45	$ 394,902,70	105,29	$ 930.600,94	0,0%
2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 6 MM, DE 0,15 X 0,15 M	KG	0,00	$ 8.586,00	$ -	0,00	$ 0,00	869,76	$ 7,724,667,36	869,76	$ 7,724,667,36	0,0%
2.5	ESTRUCTURA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	0,00	$ 18.547,00	$ -	1159,19	$ 19,265,960,73	1.764,55	$ 28,123,299,85	2923,74	$ 48,389,260,58	0,0%
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											
3.1.4	MURO LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE 30 X 12 CM INCLUYE CONCRETO FLUIDO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO)	M2	0,00	$ 116.975,00	$ -	96,83	$ 11,328,399,25	59,10	$ 7,011,422,50	155,93	$ 18,213,421,75	0,0%
3.1.17	LAVADO CON HIDROÁCIDO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA, (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	0,00	$ 8.942,00	$ -	96,83	$ 865.829,86	0,00	$ 0,00	96,83	$ 865.829,86	0,0%
4	INSTALACIONES SANITARIAS HIDRAULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTRA INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)											

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA								
ITEM	DESCRIPCION	UM	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL / UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL / TOTAL	PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	% EJEC. / % EJEC.
	ITEM NO PREVISTOS											
	SR. SEO PALERMO SEDE A											
NP02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE POLIUREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E=2MM, COD SED 17.1.49	M2	0,00	$ 299.494,00	$ -	613,17	$ 183.640.715,98	0,00	$ 0,00	613,17	$ 183.640.715,98	0,0%
NP03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINA DE OSB 11,1 MM PARA CUBIERTAS.	M2	0,00	$ 78.662,00	$ -	435,69	$ 34.273.246,78	0,00	$ 0,00	435,69	$ 34.273.246,78	0,0%
NP04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDAS LÁMINA DE OSB 11,1 MM PARA CUBIERTAS (ANCHO 10 CM)	ML	0,00	$ 15.885,00	$ -	707,00	$ 11.229.195,00	0,00	$ 0,00	707,00	$ 11.229.195,00	0,0%
NP06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA DE BARRO (27 x 15 cm) PARA CUBIERTAS ANCLADA A MALLA GALVANIZADA (MALLA NO INCLUIDA) CON GANCHO GALVANIZADO DOBLETO, (INCLUYE REMATE DE BORDE (MEDIOREDONDO Y REMATADO)	M2	0,00	$ 113.781,00	$ -	192,50	$ 21.819.767,50	0,00	$ 0,00	192,50	$ 21.819.767,50	0,0%
NP08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA DE BARRO (27 x 15 cm) PARA CABALLETES, LIMATESAS Y/O LIMAHOYAS	ML	0,00	$ 21.999,00	$ -	28,00	$ 395.172,00	0,00	$ 0,00	28,00	$ 395.172,00	0,0%
	OBJETO ADOLESEO-PARRA SEDE A											
NP09	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO LAMPARA, H=4CM, PINTURA BLANCO ELECTROESTATICA, DE SOBREPONER, MEDIDAS (20X120) CM COD SED 9.2.23	UN	0,00	$ 92.160,00	$ -	55,00	$ 5.075.840,00	0,00	$ 0,00	55,00	$ 5.075.840,00	0,0%
	IED UNION COLOMBIA SEDE B (EMERGENCIAS)											
NP08	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO LAMPARA, H=4CM, PINTURA BLANCO ELECTROESTATICA, DE SOBREPONER, MEDIDAS (20X120) CM COD SED 9.2.23	UN	0,00	$ 92.280,00	$ -	9,00	$ 830.592,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 830.592,00	0,0%
	IED DIVINO MAESTRO SEDE B											
NP03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE POLIUREA PURA DE ALTO DESEMPEÑO E=2MM, COD SED 17.1.49	M2	0,00	$ 299.494,00	$ -	260,29	$ 77.993.293,26	0,00	$ 0,00	260,29	$ 77.993.293,26	0,0%
	COSTO OBRA ADICIONAL (ITEM NO PREVISTOS)						$ 330.068.008,42		$ 0,00		$ 330.068.008,42	0,0%

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR COSTO TOTAL	$ 12.224.456.368,00	$ 1.746.053.823,63	$ 1.513.489.485,12	$ 3.259.543.308,75 26,66%
AMORTIZACION DEL ANTICIPO (0%)				
VALOR A PAGAR		$ 1.746.053.823,63	$ 1.513.489.485,12	$ 3.259.543.308,75
VALOR AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCUION 222 DE 5 DE JULIO DE 2006A PAGAR EN ACTA		$ 0,37	-$ 0,12	$ 0,25
VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO		$ 1.746.053.824,00	$ 1.513.489.485,00	$ 3.259.543.309,00
SALDO DEL CONTRATO	$ 5.994.312.644,00	SALDO POR AMORTIZAR	$ 0,00	PRESENTE ACTA / ACUMULADO ANTERIOR / ACUMULADO ACTUAL

NOMBRE DE CONTRATISTA : CONSORCIO OBRAS MD
C.C. O NIT : 901.448.210-4
REP. LEGAL : HECTOR ENRIQUE MALDONADO BARRIOS
C.C. : 98.728.538

NOMBRE DE INTERVENTORIA : CONSORCIO SEO DISTRITAL
C.C. O NIT : 901.348.221-1
REP. LEGAL : OSCAR EFREN ROJAS PARDO
C.C. : 79.947.504

ACTA PARA AUTORIZAR PAGOS No. 05

CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.4087800 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2022

Correspondiente al periodo: Del 4 de Junio de 2023 al 3 de Julio de 2023, con base en los soportes anexos.

En Bogotá D.C., a los 25 días del mes de Julio de 2023 se reunieron las siguientes personas: OSCAR EFREN ROJAS PARDO identificado con CC No. 79.962.504 de Bogotá, representante legal del CONSORCIO SED DISTRITAL con Nit: 901.649.231- 1, en calidad de interventor, y HECTOR ENRIQUE MALDONADO BARRIOS, identificado con C.C No. 1.019.007.501, representante legal suplente de CONSORCIO OBRAS MG, con NIT. 901.640.210-4, en su condición de contratista, con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, por el respectivo periodo y la procedencia de la autorización del pago correspondiente, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. (Grupo 1)
VALOR INICIAL	NUEVE MIL NOVECIENTOS CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ($ 9.904.456.366, 00)
ADICIONAL No.1	DOS MIL TRESCIENTOS VEINTE MILLONES DE PESOS ($ 2.320.000.000,00)
VALOR ACTUALIZADO	DOCE MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ($ 12.224.456.366)
FORMA DE PAGO:	**LA SED** pagará al contratista el valor por el cual le fue adjudicado el contrato por cada uno de los grupos, por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, así: La Entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en Pesos Colombianos, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los Precios Unitarios y el valor del AIU pactado. **Nota:** La Entidad realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5 %) del valor total del Contrato, el cual se hará a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción de la Entidad. Sin embargo, si durante la ejecución del contrato se llegare a presentar la necesidad de ejecutar actividades de obra diferentes a las inicialmente cuantificadas en el

	Formulario 1 – formulario de presupuesto oficial, éstas serán canceladas por la SED, tal como se describe en la FORMA DE PAGO, establecidas para los contratos resultantes del presente proceso.
PLAZO PACTADO	Once Meses (11) Meses
PRORROGA No.1	Veintiséis (26) días Calendario.
FECHA DE INICIO:	4 de enero de 2023
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:	3 de Diciembre de 2023
FECHA ACTUALIZADA DE TERMINACIÓN:	29 de Diciembre de 2023.
INTERVENTORIA:	CONSORCIO SED DISTRITAL.

La Interventoría verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, así como la vigencia de las pólizas del contrato y las constancias de pagos parafiscales para el presente periodo, por lo que se procede a autorizar el pago No. 5, el cual corresponde a un valor de ($1.746.053.824,00) MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/ CTE, el porcentaje total de avance del contrato a la fecha es de 26,66 %.

HECTOR ENRIQUE MALDONADO BARRIOS
CONSORCIO OBRAS MG.
Contratista
Cto. CO1.PCCNTR.4087800

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
CONSORCIO SED DISTRITAL
Interventoría
Cto. CO1.PCCNTR.4146203