
23-FEB-1979
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
1.57
B+
F
19-MAR-1997 BOGOTA D.C.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

C9DC9ED22C0BFF95

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **SANDRA MILENA ACEVEDO LEON** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52235035 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 141605-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *



República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

141605-T

SANDRA MILENA
ACEVEDO LEON
C.C. 52235935
RESOLUCION INSCRIPCION 114 FECHA 14/05/2009
UNIVERSIDAD CENTRAL

PRESIDENTE

LUIS ALONSO COLMENARES RODRIGUEZ 151803



Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradeceremos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

RE: SOLICITUD ANTECEDENTES

SANDRA PATRICIA GALEANO MENDIVELSO <sgaleanom@educacionbogota.gov.co>
Mar 27/06/2023 10:59 PM
Para:CARLOS ENRIQUE SANCHEZ ALVAREZ <cesancheza@educacionbogota.gov.co>
CC:EDWIN ALEXANDER SANTANA RODRIGUEZ <esantana@educacionbogota.gov.co>;CAROL VIVIANA NIETO CARMONA <cvnieto@educacionbogota.gov.co>

Apreciado Carlos,

Una vez verificadas las auditorias activas de las vigencias 2020, 2021. y 2022, que están bajo la responsabilidad de la DCCEE, no se identificaron hallazgos internos o externos, asociados al contrato CO1.PCCNTR.4087800 de 2022 y CO1.PCCNTR.4146203 de 2022:

FECHA DE SOLICITUD PAZ Y SALVO	QUIEN SOLICITA	No CONTRATO	AUDITORIA	PRESENTA HALLAZGOS		FECHA DE RESPUEST
				SI	NO	
10-jun-23	CARLOS ENRIQUE SÁNCHEZ ÁLVAREZ ARQUITECTO	Contratos CO1.PCCNTR.4087800 de 2022 y CO1.PCCNTR.4146203 de 2022, correspondientes a los contratos de obra e interventoría Grupo No. 01 MEJORAMIENTOS 2022.	192 DE 2020		X	27-jun-2
			26 DE 2020		X	
			AUD. CGR 2020		X	
			AUD. INTERNA 2020		X	
			AUD. 23 DE 2021 FINANCIERA		X	
			AUD. 23 DE 2021 REGULARIDAD		X	
			INT. RGPS DE 2021		X	
			AUD. 26 DE 2021 DESEMPEÑO OBRAS		X	
			AUD. 25 DE 2022 FINANCIERA		X	
			AUD. 28 DE 2022 REGULARIDAD		X	
			AUD. 530 DE 2022 REGULARIDAD		X	

Agradezco su atención

Sandra Galeano M.
Contratista DCCEE

De: CARLOS ENRIQUE SANCHEZ ALVAREZ <cesancheza@educacionbogota.gov.co>
Enviado: sábado, 10 de junio de 2023 13:00
Para: SANDRA PATRICIA GALEANO MENDIVELSO <sgaleanom@educacionbogota.gov.co>
Cc: EDWIN ALEXANDER SANTANA RODRIGUEZ <esantana@educacionbogota.gov.co>; CAROL VIVIANA NIETO CARMONA <cvnieto@educacionbogota.gov.co>
Asunto: SOLICITUD ANTECEDENTES

Sandra buen día,

Comedidamente solicito su colaboración para la obtención actualizada del Certificado de Antecedentes Contraloría expedido por el grupo jurídico de la DCCEE, para los contratos CO1.PCCNTR.4087800 de 2022 y CO1.PCCNTR.4146203 de 2022, correspondientes a los contratos de obra e interventoría Grupo No. 01 MEJORAMIENTOS 2022.

De antemano mil gracias por su gestión.

cordial saludo

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

CARLOS ENRIQUE SÁNCHEZ ÁLVAREZ
ARQUITECTO
Apoyo a la Supervisión Mejoramientos 2022
USAQUÉN - TEUSAQUILLO - CHAPINERO

DCCEE
Av. El Dorado No. 66 - 63
Código postal: 111321
PBX: (+571) 324 1000 **Ext.**: 3142
Fax: 315 34 48
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195

Por favor evita imprimir, a menos que sea estrictamente necesario, al preferir el uso de documentos digitales se ahorra agua, energía y recursos forestales.
_____ La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial, sin el permiso expreso de la Secretaría de Educación del Distrito, pues su contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte en forma inmediata a quien la envió y borre este material de su computador. La Secretaría de Educación del Distrito no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma. www.educacionbogota.edu.co

CONSORCIO SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 142

Bogotá, 11 de Junio de 2023.

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Atn; Ing Luis Antonio Pinzón.
Supervisor
Arq. Carlos Enrique Sánchez
Apoyo a Supervisión
Avenida el Dorado No. 66 -63.
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203*** *INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.*
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800
Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.4087800.

Asunto: **Informe mensual de Obra No.4.**

Cordial saludo:

Una vez subsanadas las Observaciones por parte del Contratista, se adjunta informe mensual No. 4 aprobado correspondiente al Contrato de Obra No***. CO1.PCCNTR.4087800.***

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: Informe mensual No.4 Obra.

INFORME MENSUAL DE OBRA

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL - SED

PERIODO 04-04-2023 A 03-05-2023

Contratista de obra:

CONSORCIO OBRAS MG

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4087800

Contratista de interventoría:

CONSORCIO SED DISTRITAL

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4146203

GRUPO No. 1

ZONA NORTE USAQUÉN - TEUSAQUILLO - CHAPINERO

OBJETO

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

BOGOTÁ D.C., ABRIL DE 2023

Elaborado por:	Aprobado por:
Nombre: Arq. Rodrigo Becerra Mora	Nombres: Ing. Alvaro Hernandez
Cargo: Residente de obra	Cargo: Director de Obra
Fecha: 04.05.2023	Fecha: 04.05.2023

Registro de revisiones y cambios

Fecha	Versión	Descripción de la modificación
04.05.2023	0	Creación del documento
23.05.2023	1	Atención de observaciones realizadas por la interventoría

Tabla de contenido

1. Introducción 7
2. Información general del proyecto 7
3. Amparos, vigencias y valores asegurados 8
4. Listado de sedes a intervenir 10
4.1. Sedes Contractuales 10
4.2. Sedes Adicional de Valor 13
5. Balance presupuestal del proyecto y balance por frente de obra 14
6. Resumen de avance por frente de obra 17
7. Componente técnico general 19
7.1 IED Palermo sede A 19
a. **Resumen general de actividades ejecutadas** 19
b. **Registro fotográfico** 21
c. **Resultados de ensayos materiales y/o otros.** 24
d. **Control de calidad** 24
e. **Control planes de calidad** 25
f. **Control de calidad en obra (aplicativo para todas las sedes)** 26
7.2 IED Nuevo Horizonte sede D Torca 30
a. **Resumen general de actividades ejecutadas** 30
b. **Registro fotográfico** 32
c. **Resultados de ensayos materiales y/o otros.** 37
d. **Control de calidad** 39
f. **Control planes de calidad** 39
Control de calidad en obra (aplicativo para todas las sedes) 39
7.3 IED Manuela Beltrán sede B 44
a. **Resumen general de actividades ejecutadas** 44
b. **Registro fotográfico** 46
c. **Resultados de ensayos materiales y/o otros.** 48
d. **Control de calidad** 48

e. Control planes de calidad 49
f. Control de calidad en obra (aplicativo para todas las sedes) 49
7.4 IED Aquileo Parra sede A 52
a. Resumen general de actividades ejecutadas 52
b. Registro fotográfico 54
c. Resultados de ensayos materiales y/o otros. 57
d. Control de calidad 57
e. Control planes de calidad 58
f. Control de calidad en obra (aplicativo para todas las sedes) 59
7.5 IED Usaquén sede A Colonia vacacional 63
a. Resumen general de actividades ejecutadas 63
b. Registro fotográfico 65
c. Resultados de ensayos materiales y/o otros. 67
d. Control de calidad 67
e. Control planes de calidad 67
f. Control de calidad en obra (aplicativo para todas las sedes) 69
7.6 Nivel central 73
a. Resumen general de actividades ejecutadas 73
b. Registro fotográfico 76
c. Resultados de ensayos materiales y/o otros. 77
d. Control de calidad 77
e. Control planes de calidad 77
f. Control de calidad en obra (aplicativo para todas las sedes) 78
7.7 REDP 83
a. Resumen general de actividades ejecutadas 83
b. Registro fotográfico 85
d. Control de calidad 88
e. Control planes de calidad 88
f. Control de calidad en obra (aplicativo para todas las sedes) 89
7.8 IED Nuevo Horizonte sede B 93
a. Resumen general de actividades ejecutadas 93

a. Registro fotográfico 93
7.9 IED Simón Rodríguez sede A 95
a. Resumen general de actividades ejecutadas 95
b. Registro fotográfico 96
7.10 IED Usaquén sede B Cedritos 98
a. Resumen general de actividades ejecutadas 98
b. Registro fotográfico 99
7.11 IED San Martin de porras sede A 101
a. Resumen general de actividades ejecutadas 101
b. Registro fotográfico 101
7.12 IED Divino maestro sede C 103
a. Resumen general de actividades ejecutadas 103
b. Registro fotográfico 104
7.13 IED Cristóbal colon sede C Soratama 106
a. Resumen general de actividades ejecutadas 106
b. Registro fotográfico 106
7.14 Ciudad Maestra 107
a. Resumen general de actividades ejecutadas 107
b. Registro fotográfico 107
7.15 DILE Chapinero – Teusaquillo 110
a. Resumen general de actividades ejecutadas 110
b. Registro fotográfico 110
7.16 DILE Usaquén 112
a. Resumen general de actividades ejecutadas 112
b. Registro fotográfico 112
7.17 Bodega San Isidro 114
a. Resumen general de actividades ejecutadas 114
b. Registro fotográfico 114
7.18 Adición-IED CRISTOBAL COLON SEDE A. 115
a. Resumen general de actividades ejecutadas 115
b. Registro fotográfico 117

7.19 Emergencia _ IED AGUSTIN FERNANDEZ SEDE B 123

a. Resumen general de actividades ejecutadas 123

c. Registro fotográfico 125

7.20 Emergencia _ IED SIMON RODRIGUEZ SEDE C 132

a. Resumen general de actividades ejecutadas 132

b. Registro fotográfico 135

7.21 Emergencia _ IED AGUSTÍN FERNANDEZ SEDE C 141

a. Resumen general de actividades ejecutadas 141

7.21 Emergencia _ IED TOBERIN SEDE B 142

a. Resumen general de actividades ejecutadas 142

b. Registro fotográfico 142

7.22 Emergencia _ IED UNION COLOMBIA SEDE A. 143

a. Resumen general de actividades ejecutadas 143

b. Registro fotográfico 143

8. Bitacora de Obra 144

Ver ANEXO No. 2 144

9. Informe de Seguridad Industrial 144

Ver ANEXO 3 144

10. Informe Ambiental 144

Ver ANEXO 4 144

1. Introducción

Este documento contiene la información mensual correspondiente al INFORME DE OBRA No. 04, correspondiente al período entre 04 de abril y 03 de mayo de 2023; de conformidad con lo estipulado en el contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.4087800 Grupo N.1 - Zona Norte Usaquén - Teusaquillo – Chapinero, en el pliego de condiciones y sus anexos. Se cumple a cabalidad con el objeto contractual, ejecutando las actividades de acuerdo con los documentos y especificaciones entregados por la SED de forma integral y acorde con los planes, programas, programación de obra y condiciones contractuales.

A través de este informe se presenta la información general del Contrato y la descripción técnica de las actividades técnicas representativas en cada frente de Obra, las actividades administrativas, ambientales y financieras desarrolladas durante la fase de ejecución del contrato.

2. Información general del proyecto

OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
GRUPO	GRUPO No. 1 ZONA NORTE USAQUÉN - TEUSAQUILLO - CHAPINERO
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO OBRAS MG
CONTRATO DE OBRA No.:	CO1.PCCNTR.4087800
INTERVENTORÍA	CONSORCIO SED DISTRITAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:	CO1.PCCNTR.4146203
FECHA SUSCRIPCIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2022
PLAZO EJECUCIÓN INICIAL:	ONCE (11) MESES
PRORROGA No.1	VENTISEIS (26) DIAS CALENDARIO
FECHA ACTA DE INICIO:	4 DE ENERO DE 2023

FECHA TERMINACION INICIAL:	3 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR INICIAL:	$ 9.904.456.366,00
ADCIONAL No.1:	$ 2.320.000.000,00
FECHA ACTUALIZADA DE TERMINACIÓN:	29 DE DICIEMBRE DE 2023

3. Amparos, vigencias y valores asegurados

a) Póliza de legalización de contrato:

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
AMPARO PRINCIPAL TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCIÓN VOLCÁNICA. ASONADA, MOTÍN, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, HUELGA.	14/10/2022	14/09/2023	$9.904.456.366,00
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14/10/2022	15/03/2024	$1.980.891.273,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14/10/2022	15/10/2026	$990.445.636,60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$1.980.891.723,20
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	14/10/2022	15/09/2023	$500.000.000,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	14/10/2022	15/09/2023	$500.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	14/10/2022	15/09/2023	$500.000.000,00

b) Póliza Actualizada según acta de inicio:

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
AMPARO PRINCIPAL TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCIÓN VOLCÁNICA. ASONADA, MOTÍN, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, HUELGA.	16/11/2022	3/12/2023	$9.904.456.366,00

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4/01/2023	5/06/2024	$1.980.891.273,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	4/01/2023	5/01/2027	$990.445.636,60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS_**		$1.980.891.723,20
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	4/01/2023	6/12/2023	$500.000.000,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	4/01/2023	6/12/2023	$500.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	4/01/2023	6/12/2023	$500.000.000,00

** Ampara 2 años a partir de la firma del acta de recibo de obra.

Nota: las garantías se encuentran actualizadas según acta de inicio.

c) Póliza Actualizada según adicional de valor y plazo:

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
AMPARO PRINCIPAL TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCIÓN VOLCÁNICA. ASONADA, MOTÍN, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, HUELGA.	16/11/2022	29/12/2023	$12.224.456.366,00
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4/01/2023	30/06/2024	$2.444.891.273,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	4/01/2023	5/01/2027	$1.222.445.636,60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS_**		$2.444.891.723,20
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	4/01/2023	31/12/2023	$580.000.000,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	4/01/2023	31/12/2023	$580.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	4/01/2023	31/12/2023	$580.000.000,00

** Ampara 2 años a partir de la firma del acta de recibo de obra.

Nota: las garantías se encuentran actualizadas según acta de inicio.

4. Listado de sedes a intervenir

4.1. Sedes Contractuales

El listado a continuación de las sedes ya establecidas por la entidad con ítems, un alcance inicial y con un valor total para su ejecución

LOCALIDAD	COLEGIO	DIRECCIÓN	PRESUPUESTOS INICIALES SED			ALCANCE INICIAL
			COSTO DIRECTO	AIU (30,49%)	VALOR TOTAL MEJORAMIENTO	
TEUSAQUILLO	IED PALERMO SEDE A	Carrera 23 No 49-51	$358.232.423,06	$109.225.065,79	$467.457.488,85	Impermeabilización de terrazas, mejoramiento cubierta casona, pisos, desagües
USAQUÉN	IED NUEVO HORIZONTE SEDE B	Carrera 4 No 189 A 55	$392.388.915,45	$119.639.380,32	$512.028.295,77	Mejoramiento de cubiertas de 2 bloques pendientes, mejoramiento de canchas, sistema de recolección de agua lluvia
USAQUÉN	IED NUEVO HORIZONTE D TORCA	Carrera 7 con calle 224, costado sur oriental (Rural)	$809.668.368,53	$246.867.885,56	$1.056.536.254,09	Mejoramiento de cubiertas (8 aulas aprox), zonas exteriores y cerramiento, atención integral en La Casona (cielo raso, cubierta, instalaciones eléctricas, ventanas, piso y pintura)
CHAPINERO	IED SIMÓN RODRÍGUEZ SEDE A	Calle 69 No 11 - 27	$488.437.770,10	$148.924.676,10	$637.362.446,20	Mejoramiento de cubiertas, comedor escolar, cerramiento y batería sanitaria
TEUSAQUILLO	IED MANUELA BELTRAN SEDE B	Carrera 32 A No 27-18	$211.235.862,03	$64.405.814,33	$275.641.676,36	Mejoramiento baterías sanitarias, patio (graderías). Humedad con el beneficio del vecino.
USAQUÉN	IED AQUILEO PARRA SEDE A	Carrera 18 A No 187-91	$1.329.259.681,50	$405.291.276,89	$1.734.550.958,39	Mejoramiento de cubiertas, ventilación cruzada, batería sanitaria, mejoramiento de cancha, pisos

LOCALIDAD	COLEGIO	DIRECCIÓN	PRESUPUESTOS INICIALES SED			ALCANCE INICIAL
			COSTO DIRECTO	AIU (30,49%)	VALOR TOTAL MEJORAMIENTO	
USAQUÉN	IED CRISTOBAL COLON SEDE C SORATAMA	Calle 167 No 3-44	$446.182.289,72	$136.040.980,14	$582.223.269,86	Arreglo de muro de contención (gaviones), mejoramiento de cubiertas, mejoramiento de baterías sanitarias y conducción de aguas lluvias
USAQUÉN	IED USAQUÉN SEDE A COLONIA VACACIONAL	Calle 127 C No 9 A 03	$1.564.793.786,50	$477.105.625,50	$2.041.899.412,00	Mejoramiento de cubiertas, zonas exteriores, bloques antiguos (pisos, cubiertas, ventanas e instalaciones eléctricas), aulas provisionales
USAQUÉN	IED USAQUÉN SEDE B LOS CEDRITOS	Avenida Carrera 9 No 146-40	$595.808.814,42	$181.662.107,52	$777.470.921,94	Mejoramiento de cubierta, pisos, carpintería, patio
CHAPINERO	IED SAN MARTIN DE PORRES SEDE A	Calle 45 No 3-35 Este	$229.878.900,75	$70.090.076,84	$299.968.977,59	Cerramiento, mejoramiento zonas verdes, baranda en terraza, cambio de cubierta 1 aula, carpintería metálica, gavión
USAQUÉN	IED DIVINO MAESTRO SEDE C	Carrera 7 D No 163 A 56	$330.642.452,97	$100.812.883,91	$431.455.336,88	Cambio de ventanería y puertas, pisos y mejoramiento de cubierta zona administrativa
TEUSAQUILLO	NIVEL CENTRAL	Av. El Dorado # 66-63	$40.162.733,87	$12.245.617,56	$52.408.351,43	Mantenimiento de iluminación, tableros eléctricos existentes y pisos áreas de atención
CHAPINERO	CIUDAD MAESTRA	CALLE 62 # 26-41	$72.072.112,07	$21.974.786,97	$94.046.899,04	Mantenimiento de ascensor, equipos de bombeo, tableros eléctricos - humedad cubierta existentes, canales y bajantes, desagües. Prioridad: Emisora
CHAPINERO	REDP	CRA 28 A No. 62-46	$14.565.629,80	$4.441.060,53	$19.006.690,33	Mantenimiento de cubierta, tableros eléctricos y equipo de bombeo
TEUSAQUILLO	DILE CHAPINERO - TEUSAQUILLO	Carrera 27A No. 40A 28	$29.378.398,94	$8.957.473,84	$38.335.872,78	Mantenimiento canales y bajantes, desagües, tableros eléctricos existentes, adecuación baño discapacitados
USAQUÉN	DILE USAQUÉN	CALLE 127C No. 9A-03	$100.524.766,95	$30.650.001,44	$131.174.768,39	Mantenimiento canales y bajantes, desagües, tableros eléctricos existentes

LOCALIDAD	COLEGIO	DIRECCIÓN	PRESUPUESTOS INICIALES SED			ALCANCE INICIAL
			COSTO DIRECTO	AIU (30,49%)	VALOR TOTAL MEJORAMIENTO	
CHAPINERO	BODEGA SAN ISIDRO	KM 5 VIA LA CALERA	$8.058.149,36	$2.456.929,74	$10.515.079,10	Poda general
			PRESUPUESTO TOTAL MEJORAMIENTOS		$9.162.082.699,00	
			PRESUPUESTO EMERGENCIAS		**$742.373.667,00**	
			VALOR TOTAL DEL CONTRATO		**$9.904.456.366,00**	

El presupuesto de emergencia o por necesidad son sedes de la Secretaría de Educación que no están programadas y que por la necesidad de cada proyecto o circunstancia deben ser intervenidas de forma inmediata. También se usará para aquellas actividades o cantidades no programadas que no se hayan incluido en el diagnóstico inicial y se presentan realizado a cada equipamiento postulado, por circunstancias inesperadas.

Se anexa al presente documento el presupuesto de cantidades del presupuesto total para el contrato.

Nota: no se recibieron presupuestos ni cantidades de los colegios programados para su verificación y revisión en los diagnósticos.

4.2. Sedes Adicional de Valor

LOCALIDAD	COLEGIO	DIRECCIÓN	PRESUPUESTOS INICIALES SED INCLUYE AIU	ALCANCE INICIAL
USAQUEN	CRISTÓBAL COLÓN	Cl 165 # 8 A - 03	$ 700.000.000,00	Mejoramiento de cubiertas
USAQUEN	SALUDCOOP NORTE	Cl 181 # 18 B - 83	$ 150.000.000,00	Cambio de cubierta, redes eléctricas, muro de contención y rampas
USAQUEN	TOBERÍN	Kr 17 # 163 A - 22	$ 180.000.000,00	Impermeabilización de cubiertas y válvulas anti retorno
USAQUEN	TOBERÍN	Kr 14 C # 164 - 76	$ 180.000.000,00	Instalación de pérgola entre baños y salones de primera infancia y mejoramiento de piso en patio, cambio de aparatos sanitarios por línea infantil (una en el baño de niños y otra en el baño de niñas)
CHAPINERO	SIMÓN RODRÍGUEZ	Dg 58 # 4 - 74 Este	$ 100.000.000,00	Mejoramiento de cubierta de puntos fijos e impermeabilización de tanque de reserva
CHAPINERO	SIMÓN RODRÍGUEZ	Cl 65 Bis # 3 - 30	$ 100.000.000,00	Muro de contención, cambio de cubierta, filtro con vecino porque no tiene manejo de agua lluvia, adecuación escalera, caseta de vigilancia
USAQUEN	DIVINO MAESTRO	Kr 8 C # 163 B - 20	$ 150.000.000,00	Cambio de cubierta, redes eléctricas y baños zona administrativa y patio
USAQUEN	DIVINO MAESTRO	Cl 164 # 7 F - 08	$ 200.000.000,00	Impermeabilización de cubierta con poliúrea en zona administrativa
USAQUEN	UNIÓN COLOMBIA	Kr 7 A # 182 A - 07	$ 170.000.000,00	Impermeabilización de placa mediante poliuria, dados en concreto para instalación de deck en pvc reciclado
CHAPINERO	CAMPESTRE MONTEVERDE	Kr 1 Este # 101 A - 27	$ 390.000.000,00	Cambio de cubiertas en boque antiguo, mejoramiento de ventanas para ventilación cruzada y válvulas antirretorno a la entrada
VALOR TOTAL ADICIONAL			**$ 2.320.000.000,00**	

5. Balance presupuestal del proyecto y balance por frente de obra

RESUMEN POR FRENTE DE OBRA								3/05/2023
				% EJECUCION				
COLEGIO	SEDE EDUCATIVA	SEDE	CPF	PRESPUESTO ASIGNADO INICIAL	% EJECUTADO	VALOR EJECUTATO A LA FECHA	% POR EJECUTAR	% POR EJECUTAR
PALERMO SEDE A	PALERMO	A	1301	$ 353,135,125.55	0.68%	$ 26,731,416.94	99.32%	$326,403,708.61
NUEVO HORIZONTE B	BUENAVISTA	B	103	$ 512,028,295.00	0.00%		100.00%	$512,028,295.00
NUEVO HORIZONTE D TORCA	TORCA	D	112	$ 702,959,098.58	13.96%	$ 137,944,227.00	86.04%	$565,014,871.58
SIIMÓN RODRÍGUEZ A	SIIMÓN RODRÍGUEZ	A	211	$ 637,362,446.00	0.00%		100.00%	$637,362,446.00
MANUELA BELTRAN B	ANTONIO NARIÑO	B	1303	$ 326,363,438.15	5.55%	$ 46,083,218.80	94.45%	$280,280,219.35
AQUILEO PARRA	AQUILEO PARRA	A	115	$ 1,782,081,288.00	9.78%	$ 250,948,892.05	90.22%	$1,531,132,395.95
CRISTOBAL COLON C	SORATAMA	C	111	$ 582,223,269.00	0.00%		100.00%	$582,223,269.00
USAQUEN A	COLONIA VACACIONAL	A	118	$ 2,041,904,798.43	1.61%	$ 75,453,424.00	98.39%	$1,966,451,374.43
USAQUEN B	LOS CEDRITOS	B	125	$ 777,470,921.00	0.00%		100.00%	$777,470,921.00
SAN MARTIN DE PORRES A	SAN MARTIN DE PORRES	A	210	$ 299,968,977.00	0.00%		100.00%	$299,968,977.00
DIVINO MAESTRO C	SAN CRISTOBAL NORTE	C	109	$ 431,455,336.00	0.00%		100.00%	$431,455,336.00
NIVEL CENTRAL	NIVEL CENTRAL	N/A		$ 60,031,749.64	100.00%	$ 52,408,351.00	0.00%	$7,623,398.64
CIUDAD MAESTRA	CIUDAD MAESTRA	N/A		$ 201,608,276.50	0.00%		100.00%	$201,608,276.50
REDP	REDP	N/A		$ 20,816,589.50	0.00%	$ 13,575,199.00	100.00%	$7,241,390.50
DILE CHAPINERO - TEUSAQUILLO	DILE CHAPINERO - TEUSAQUILLO	N/A		$ 38,335,872.00	0.00%		100.00%	$38,335,872.00

RESUMEN POR FRENTE DE OBRA								3/05/2023
				% EJECUCION				
COLEGIO	SEDE EDUCATIVA	SEDE	CPF	PRESPUESTO ASIGNADO INICIAL	% EJECUTADO	VALOR EJECUTATO A LA FECHA	% POR EJECUTAR	% POR EJECUTAR
DILE USAQUÉN	DILE USAQUÉN	N/A		$ 131,174,768.00	0.00%		100.00%	$131,174,768.00
BODEGA SAN ISIDRO	BODEGA SAN ISIDRO	N/A		$ 10,515,087.00	0.00%		100.00%	$10,515,087.00
AJUSTE BALANCE				$ 252,647,363.75				
EMERGECIAS				$ 742,373,667.00	5.15%	$ 167,955,934.55	94.85%	$574,417,732.45
	TOTAL, MEJORAMIENTOS			**$9,904,456,366.10**	**7.79%**	**$771,100,663.34**	**92.21%**	**$8,880,708,339.01**
FRENTES ADICIONAL								
COLEGIO	SEDE EDUCATIVA	SEDE	CPF	PRESPUESTO ASIGNADO INICIAL	% EJECUTADO	VALOR EJECUTATO A LA FECHA	% POR EJECUTAR	% POR EJECUTAR
COLEGIO CRISTOBAL COLON SEDE A	N/A	A	N/A	$ 465,758,052.26	13.79%	$ 64,211,016.00	86.21%	$401,547,036.26
COLEGIO MONTEVERDE CAMPESTRE	N/A	B	N/A	$ 307,967,686.08	0.00%	$ 0.00	100.00%	$307,967,686.08
COLEGIO SALUDCOOP NORTE	N/A	A	N/A	$ 242,657,169.66	0.00%	$ 0.00	100.00%	$242,657,169.66
COLEGIO TOBERIN SEDE C	N/A	C	N/A	$ 105,744,177.83	0.00%	$ 0.00	100.00%	$105,744,177.83
COLEGIO TOBERIN SEDE B	N/A	B	N/A	$ 101,179,953.42	0.00%	$ 0.00	100.00%	$101,179,953.42
COLEGIO SIMON RODRIGUEZ SEDE C	N/A	C	N/A	$ 165,496,982.99	0.00%	$ 0.00	100.00%	$165,496,982.99
COLEGIO SIMON RODRIGUEZ SEDE B	N/A	B	N/A	$ 291,709,819.00	0.00%	$ 0.00	100.00%	$291,709,819.00
COLEGIO DIVINO MAESTRO SEDE A	N/A	A	N/A	$ 164,739,678.00	0.00%	$ 0.00	100.00%	$164,739,678.00
COLEGIO DIVINO MAESTRO SEDE B	N/A	B	N/A	$ 219,769,564.00	0.00%	$ 0.00	100.00%	$219,769,564.00

RESUMEN POR FRENTE DE OBRA								3/05/2023
				% EJECUCION				
COLEGIO	SEDE EDUCATIVA	SEDE	CPF	PRESPUESTO ASIGNADO INICIAL	% EJECUTADO	VALOR EJECUTATO A LA FECHA	% POR EJECUTAR	% POR EJECUTAR
COLEGIO UNION COLOMBIA SEDE A	N/A	A	N/A	$ 254,976,917.00	0.00%	$ 0.00	100.00%	$254,976,917.00
	TOTAL FRENTES ADICIONAL			**$2,320,000,000.24**	**2.77%**	**$64,211,016.00**	**97.23%**	**$2,255,788,984.24**
	TOTAL CONTRATO			**$12,224,456,366.34**	**6.83%**	**$835,311,679.34**		

Balance por frente de obra

Ver ANEXO 1

6. Resumen de avance por frente de obra

COLEGIO	SEDE EDUCATIVA	SEDE	CPF	PRESPUESTO ASIGNADO INICIAL CON AIU	VALOR EJECUTADO A LA FECHA	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ATRASO (-) o ADELANTO (+)
PALERMO SEDE A	PALERMO	A	1301	$ 353,135,125.55	$ 26,731,416.94	7.57%	5.42%	2.15%
NUEVO HORIZONTE B	BUENAVISTA	B	103	$ 512,028,295.00		0.00%	0.00%	0.00%
NUEVO HORIZONTE D TORCA	TORCA	D	112	$ 702,959,098.58	$ 137,944,227.00	19.62%	30.22%	-10.60%
SIIMÓN RODRÍGUEZ A	SIIMÓN RODRÍGUEZ	A	211	$ 637,362,446.00		0.00%	0.00%	0.00%
MANUELA BELTRAN B	ANTONIO NARIÑO	B	1303	$ 326,363,438.15	$ 46,083,218.80	14.12%	26.30%	-12.18%
AQUILEO PARRA	AQUILEO PARRA	A	115	$ 1,782,081,288.00	$ 250,948,892.05	14.08%	27.35%	-13.27%
CRISTOBAL COLON C	SORATAMA	C	111	$ 582,223,269.00		0.00%	0.00%	0.00%
USAQUEN A	COLONIA VACACIONAL	A	118	$ 2,041,904,798.43	$ 75,453,424.00	3.70%	15.07%	-11.37%
USAQUEN B	LOS CEDRITOS	B	125	$ 777,470,921.00		0.00%	0.00%	0.00%
SAN MARTIN DE PORRES A	SAN MARTIN DE PORRES	A	210	$ 299,968,977.00		0.00%	0.00%	0.00%
DIVINO MAESTRO C	SAN CRISTOBAL NORTE	C	109	$ 431,455,336.00		0.00%	0.00%	0.00%
NIVEL CENTRAL	NIVEL CENTRAL	N/A		$ 60,031,749.64	$ 52,408,351.00	100.00%	100.00%	0.00%
CIUDAD MAESTRA	CIUDAD MAESTRA	N/A		$ 201,608,276.50		0.00%	0.00%	0.00%
REDP	REDP	N/A		$ 20,816,589.50	$ 13,575,199.00	65.21%	75.23%	-10.02%
DILE CHAPINERO - TEUSAQUILLO	DILE CHAPINERO - TEUSAQUILLO	N/A		$ 38,335,872.00		0.00%	0.00%	0.00%

COLEGIO	SEDE EDUCATIVA	SEDE	CPF	PRESPUESTO ASIGNADO INICIAL CON AIU	VALOR EJECUTADO A LA FECHA	% EJECUTADO	% PROGRAMADO	ATRASO (-) o ADELANTO (+)
DILE USAQUÉN	DILE USAQUÉN	N/A		$ 131,174,768.00		0.00%	0.00%	0.00%
BODEGA SAN ISIDRO	BODEGA SAN ISIDRO	N/A		$ 10,515,087.00		0.00%	0.00%	0.00%
AJUSTE BALANCE		N/A		$ 252,647,363.75				
EMERGECNIAS		N/A		$ 742,373,667.00	$ 167,955,934.55	15.25%	0.00%	15.25%
TOTAL MEJORAMIENTOS				**$9,904,456,366.10**	**$771,100,663.34**	7.79%		
FRENTES ADICIONAL								
COLEGIO - SEDE	**SEDE EDUCATIVA**	**SEDE**	**CPF**	**PRESPUESTO ASIGNADO INICIAL CON AIU**	**VALOR EJECUTADO A LA FECHA**	**% EJECUTADO**	**% PROGRAMADO**	**ATRASO (-) o ADELANTO (+)**
COLEGIO CRISTOBAL COLON SEDE A	N/A	A	N/A	$ 465,758,052.26	$ 64,211,016.00	13.79%	5.28%	8.51%
COLEGIO MONTEVERDE CAMPESTRE	N/A	B	N/A	$ 307,967,686.08	$ 0.00	0.00%	0.00%	0.00%
COLEGIO SALUDCOOP NORTE	N/A	A	N/A	$ 242,657,169.66	$ 0.00	0.00%	0.00%	0.00%
COLEGIO TOBERIN SEDE C	N/A	C	N/A	$ 105,744,177.83	$ 0.00	0.00%	0.00%	0.00%
COLEGIO TOBERIN SEDE B	N/A	B	N/A	$ 101,179,953.42	$ 0.00	0.00%	0.00%	0.00%
COLEGIO SIMON RODRIGUEZ SEDE C	N/A	C	N/A	$ 165,496,982.99	$ 0.00	0.00%	0.00%	0.00%
COLEGIO SIMON RODRIGUEZ SEDE B	N/A	B	N/A	$ 291,709,819.00	$ 0.00	0.00%	0.00%	0.00%
COLEGIO DIVINO MAESTRO SEDE A	N/A	A	N/A	$ 164,739,678.00	$ 0.00	0.00%	0.00%	0.00%
COLEGIO DIVINO MAESTRO SEDE B	N/A	B	N/A	$ 219,769,564.00	$ 0.00	0.00%	0.00%	0.00%
COLEGIO UNION COLOMBIA SEDE A	N/A	A	N/A	$ 254,976,917.00	$ 0.00	0.00%	0.00%	0.00%
TOTAL FRENTES ADICIONAL				**$2,320,000,000.24**	**$64,211,016.00**			
TOTAL CONTRATO				**$ 12,224,456,366.34**	**$ 835,311,679.34**			

7. Componente técnico general

7.1 IED Palermo sede A

a. **Resumen general de actividades ejecutadas**

En este periodo del informe se reactivaron las actividades de obra. Los No Previstos fueron presentado a la interventoría y la SED; se realizaron observaciones por parte del profesional que revisa los No Previstos de la SED; se están realizando los ajustes solicitados para entregar una segunda versión. Se avanzo con el retiro de la teja existente, retiro de la onduline, lijado e inmunización del machimbre existente. Se continuo con el corte e instalación de las láminas de OSB, Se realiza el tratamiento de juntas en la mitad de la cubierta del auditorio el cual consiste en la aplicación de Poliurea sobre la junta de un ancho de 30 cm, luego se realiza la instalación de la malla de refuerzo y una segunda capa de poliuria.

- **Preliminares**

Se realizo mantenimiento al cerramiento del área intervenida y señalizaciones. Se desmonto la cubierta onduline existente.

- **Estructura**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Mampostería**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Instalaciones Domiciliarias Hidráulicas, Sanitarias, De Gas Y De Control De Incendio**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Instalaciones Eléctricas Y De Comunicaciones**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Sistema De Detección De Incendio Y Red Contraincendios**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Pisos**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Muros**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Carpintería Metálica**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Carpintería Madera**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Aparatos Sanitarios**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Aparatos Y Equipos Especiales**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Pañete Y Pintura**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Cielos Rasos**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Cerraduras, Vidrios Y Espejos**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Obras Exteriores Y Varios**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Cubiertas E Impermeabilizaciones**

Se lijo el machimbre existente que para inmunizado y se aplica producto MERULEX I.F.S para inmunizado del machimbre existente.

- **Equipos**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Diseños Y Certificación**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Transporte**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Aseo Y Disposición Final**

Se realizo el retiro de escombros de la actividad del retiro de la teja y mortero de pega de la misma. Limpieza de vigas canales de la cubierta existente. Se realizo la protección con cartón de los muebles existentes en el área a intervenir.

- **Otros**

Se realiza la instalación de la lámina OSB en uno de los costados. Sello de juntas generadas por las uniones de las láminas OSB. Se instala la malla para el tratamiento de juntas en la unión de las láminas de OSB. Se realiza el tratamiento de juntas en la mitad de la cubierta del auditorio el cual consiste en la aplicación de Poliurea sobre la junta de un ancho de 30 cm, luego se realiza la instalación de la malla de refuerzo y una segunda capa de poliuria.

b. <u>Registro fotográfico</u>

Registro Fotográfico - IED Palermo sede A

Retiro de la teja Onduline Existente de la cubierta.

Registro Fotográfico - IED Palermo sede A



Lijado del machimbre existente de la cubierta.



Registro Fotográfico - IED Palermo sede A

Aplicación de Producto para inmunización de machimbre.



Instalación de la lámina OSB y Sello de juntas generadas por las uniones de las láminas OSB.



Instalación de la malla para el tratamiento de juntas en la unión de las láminas de OSB.

Registro Fotográfico - IED Palermo sede A

Tratamiento de juntas con aplicación de Poliurea sobre la junta de un ancho de 30 cm

c. Resultados de ensayos materiales y/o otros.

En este periodo no se realizaron ensayos, por lo tanto, no aplica para el presente informe.

ACTIVIDAD	TIPO DE ENSAYO	UBICACIÓN	CUMPLE			OBSERVACIONES
			SI	NO	N.A	
N/A	N/A	N/A			X	N/A

d. Control de calidad

La construcción de la obra se desarrolla de acuerdo con los parámetros técnicos y especificaciones particulares del proyecto. Para efectos de verificación y aprobación por parte de la Interventoría, se entregaron los siguientes documentos: (**Ver Carpeta Anexos_07. Fichas y Certificados).**

e. Control planes de calidad

ASPECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
ADMINISTRATIVO	**X**		Entregado la documentación contractual previa a la firma del acta de inicio.
TÉCNICO	**X**		Previo al inicio de la obra se han entregado las hojas de vida del equipo de trabajo mínimo.
SEGURIDAD INDUSTRIAL	**X**		Se ha entregado los EPP y demás consumibles de acuerdo con los requerimientos del SG-SST y Protocolos de Bioseguridad Se han entregado los soportes de Pago y Afiliación de Seguridad Social del personal de Obra. Se realizan las actividades de seguimiento y control a cada una de las actividades constructivas realizando la debida implementación de las medidas de prevención del riesgo.
SALUD OCUPACIONAL	**X**		Se han desarrollado las actividades con los equipos adecuados y necesarios para cada actividad. Del mismo modo las capacitaciones e inducciones pertinentes.
AMBIENTAL Y SOCIAL	**X**		Se cumplen con las actividades y recomendaciones de los Planes de Manejo Ambiental, Plan de Manejo RCD y Plan de Gestión Social.
FINANCIERO Y CONTABLE		**X**	No aplica en este periodo
JURÍDICO	**X**		Se realiza y radica la actualización de pólizas contractuales de acuerdo con el acta de Inicio.
ACTA DE INICIO	**X**		No aplica en este periodo
ACTA DE VECINDAD	**X**		No aplica en este periodo

f. Control de calidad en obra (aplicativo para todas las sedes)

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
CERRAMIENTO	El fin de esto es servir de protección exterior a la obra y de esta forma minimizar los riesgos que se puedan presentar en la ejecución de la obra.	X			Si cumple
MATERIALES PÉTREOS	Los materiales provienen de canteras debidamente autorizadas que cuenten con las Licencias y Certificados Mineros pertinentes. Los materiales cumplen con los ensayos y/o caracterizaciones propias del tipo de agregado.			X	No aplica en este periodo
BASES Y CONCRETOS	Compactación exclusivamente con medios mecánicos			X	No aplica en este periodo
	Compactación del 95% del Proctor modificado, o que garantice que no se presentarán asentamientos o hundimientos de la estructura que soportará el suelo existente.			X	No aplica en este periodo
	El contratista deberá demostrar a la Interventoría y/o Supervisión la compactación de la subrasante (CBR=95%) mediante ensayos de laboratorio			X	No aplica en este periodo
	El cemento que se usará para concretos, morteros y lechadas será de fabricación Nacional Tipo Portland. Sólo se aceptará cemento de calidad y características uniformes que no pierda resistencia por almacenamiento en condiciones normales y en caso de que se suministre en sacos, éstos deberán ser lo suficientemente herméticos, fuertes e impermeables par a que el cemento no sufra alteraciones durante el transporte, manejo y almacenamiento.			X	No aplica en este periodo
BASES Y CONCRETOS CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERÍA	Los agregados gruesos y finos para la fabricación de concreto, deberán conformarse con las especificaciones C-33 de la ASTM			X	No aplica en este periodo
	No se permitirán concretos con exceso de agua o si en algún momento el concreto tiene consistencia más allá de los límites especificados, será rechazado.			X	No aplica en este periodo
	Inmediatamente después de colocado el concreto, se protegerá toda la superficie de los rayos solares, humedeciéndola constante durante un tiempo nunca			X	No aplica en este periodo

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
	inferior a diez (10) días. Se cubrirá con agua procurando que sea continua y pareja la humedad en toda la superficie para evitar los agrietamientos.				
	Toma de muestras de Cilindros para pruebas de resistencia a compresión. Toma de cono de Asentamiento de cada Mixer a la obra para verificar la manejabilidad del concreto y el tiempo máximo de vaciado. Seguimiento del proceso constructivo idóneo, entregado a la STI. Utilización de Formaletería metálica en óptimas condiciones que garantizan la configuración dimensional adecuada de cada uno de los elementos a fundir. Supervisión continua del personal Profesional de Obra para garantizar la debida ejecución de acuerdo con los diseños aprobados. Acompañamiento constante y conjunto de la Interventoría de Obra en cada una de las fases constructivas, realizado la verificación de cada uno de los componentes previo a su ejecución.			**XX**	No aplica en este periodo
	Los materiales provienen de siderúrgicas debidamente certificadas, con procesos certificados de Calidad para la producción, extrusión, corte y figurado del acero. Cuenta con las certificaciones de cumplimiento de las normas NTC vigentes y requerimientos de la NSR asociados. Verificación y supervisión conjunta entre Contratista e Interventoría sobre el posicionamiento, ubicación y dimensiones generales de los armados previo a las fundiciones de cada elemento.			**X**	No aplica en este periodo
	Al momento de colocarse las unidades de mampostería deben estar limpias y libres de imperfecciones que afecten las propiedades físicas o mecánicas del muro.			**X**	No aplica en este periodo
	El mortero de pega debe cumplir con lo establecido en el Titulo D NSR-10.			**X**	No aplica en este periodo
CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	Los muros deberán ser cuidadosamente trazados de acuerdo a los planos y deberán estar plomados y nivelados en sus hiladas. Deberá cumplirse con la pega			**X**	No aplica en este periodo

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
	del mortero tanto en la pega vertical como horizontal en cada hilada.				
PAÑETES	Se realizó el mortero en las proporciones convenidas en el contrato			**X**	No aplica en este periodo
MAMPOSTERÍA ACABADO PARA MUROS Y PISOS	Se efectúa la actividad de acuerdo con los correctos procedimientos técnicos.			**X**	No aplica en este periodo
	Los materiales que se lleven a la obra deben ir en sus envases y recipientes de origen en los cuales deberán almacenarse hasta su utilización.			**X**	No aplica en este periodo
	La superficie que se vaya a pintar se limpiará cuidadosamente quitándole el polvo, la grasa y el mortero excedente que pueda tener, resanando las imperfecciones que presente.			**X**	No aplica en este periodo
CARPINTERÍA METÁLICA	Todo el material para emplear será de buena calidad y deberá ir correctamente protegido con anticorrosivo			**X**	No aplica en este periodo
	Se construirán en material de primera calidad, en perfecto estado, y no se aceptarán añadiduras ni remiendos.			**X**	No aplica en este periodo
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Emplean materiales de primera calidad conforme lo indica la NTC 2050 y el RETIE. Las luminarias suministradas cumplen con el RETILAP			**X**	No aplica en este periodo
	El contratista entrega oportunamente los protocolos y certificados de calidad de los materiales			**X**	No aplica en este periodo
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	El contratista utiliza materiales idóneos, de primera calidad y debidamente certificados para la ejecución de las redes hidrosanitarias interiores y exteriores. Se realiza la verificación previa de ubicación, posicionamiento y dimensiones generales de las redes, cajas, colectores, cruces y niveles que puedan estar involucrados en la construcción de estas redes. Cumplimiento de los requerimientos de materiales y ejecución de la NTC 1500			**X**	No aplica en este periodo

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
	Las tuberías deben enterrarse a una profundidad mínima de 60 cm, en una cama de material libre de piedras ó elementos agudos.			X	No aplica en este periodo
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Los Sifones deben ser en forma de “U” que mantiene el sello de agua que impide la salida de los gases de la instalación sanitaria.			X	No aplica en este periodo
	Las tuberías de desagüe y ventilación se probarán por piso, separadamente, llenándose con Agua y verificando en la instalación que no se presenten filtraciones.			X	No aplica en este periodo
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS CUBIERTAS	Toda la tubería y accesorios de pvc y cpvc presión Utilizados para la conducción de agua potable deberán tener el Certificado de conformidad con la norma técnica colombiana			X	No aplica en este periodo
	Se realizó la prueba hidráulica de la red			X	No aplica en este periodo
	Las estructuras para soportar la cubierta serán de acero de procedencia nacional que cumplan con las normas aprobadas por el ICONTEC y encontrarse en condiciones similares a las que tienen al salir de la fábrica y no deben haber sufrido accidentes mecánicos o químicos antes, después o durante el montaje de la obra o cualquier dobladura o imperfecto fuerte que pueda sufrir variaciones en las propiedades mecánicas del elemento, caso en el cual deberá sustituirse.	X			Si cumple
	El Contratista suministrará todos los materiales y aplicará los sistemas de impermeabilización que sean necesarios para evitar infiltraciones y garantizar estanqueidad absoluta y mantenimiento adecuado en toda la construcción.	X			Si cumple
	Las placas de concreto de cubierta deberán estar afinada, recubierta y pendientado			X	No aplica en este periodo
	Se utilizarán materiales de primera calidad los cuales deberán tener previamente el visto bueno del supervisor y/o interventor de la obra.			X	No aplica en este periodo
CUBIERTAS	El Contratista propondrá, para consideración del Supervisor y/o Interventoría, los equipos más apropiados para las operaciones por realizar, los cuales no deberán producir daños innecesarios en vecindades o en la zona	X			Si cumple

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
	de los trabajos; y deberán garantizar el avance físico y permitiendo el correcto desarrollo de las etapas constructivas siguientes.				

7.2 IED Nuevo Horizonte sede D Torca

a. Resumen general de actividades ejecutadas

- **Preliminares**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Estructura**

Se realizo la excavación del área de acceso de los estudiantes y zona de gradas. Excavación de para la viga de cimentación de la mampostería estructural de la zona de juegos. Se retiro la formaleta perimetral que se utilizó para la fundida de la placa de contrapiso de la zona de juegos. Relleno con recebo en el área de la rampa de acceso a la zona de juegos. Armado de la viga de cimentación para muro en mampostería de la zona de acceso estudiantes. Vaciado de concreto para la viga de cimentación de la mampostería del acceso de estudiantes. Instalación de malla electrosoldada y vaciado de concreto para las gradas de la zona de juegos.

- **Mampostería**

Se continua con la construcción de muros en mampostería en el área de acceso de los estudiantes y acceso a la zona de juegos.

- **Instalaciones Domiciliarias Hidráulicas, Sanitarias, De Gas Y De Control De Incendio**

Instalación de red de PVCLL para los sumideros de las aulas existente.

- **Instalaciones Eléctricas Y De Comunicaciones**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Sistema De Detección De Incendio Y Red Contraincendios**

No aplica para el periodo de Informe.