



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



ANEXO Nro. 1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA

Apartadó, xxx de xxxxxxxxxxxxxx de 2023

Señora:

DORIS ELIANA ARCILA TORO

Rectora

IE LA PAZ

Calle 111 n 58b barrio

Barrio La Paz

El suscrito (se coloca el nombre del Representante Legal, en nombre y representación de (se coloca la razón social o si es Persona Jurídica), me dirijo a ustedes con el fin de presentar propuesta, de acuerdo con lo estipulado en la Selección de Mínima Cuantía Nro. **001 de 2023**, cuyo objeto es: **“ADECUACIONES LOCATIVAS DE UNIDAD SANITARIA DE LA SEDE 20 DE ENERO Y PINTURA DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE 20 DE ENERO. LIMPIEZA DE TECHO Y MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CANOA Y BAJANTE. EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ.”**

CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS:

Estas especificaciones se relacionan única y directamente con la Obra:

“ADECUACIONES LOCATIVAS DE UNIDAD SANITARIA DE LA SEDE 20 DE ENERO Y PINTURA DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE 20 DE ENERO. LIMPIEZA DE TECHO Y MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CANOA Y BAJANTE. EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ”. En ellas se estipulan las características, tipo y calidad de los materiales que se usarán.

GLOSARIO TÉCNICO:

USO: El uso debe ser *medidas y demás precauciones sanitarias aplicadas por la autoridad sanitaria, para prevenir, mitigar, controlar o eliminar la propagación de un evento que afecte o pueda afectar la salud de la población.*

Mantenimiento Preventivo: Se debe realizar mantenimiento preventivo a unidades sanitarias para superar los problemas y para evitar que requiera gastos mayores que impida el normal funcionamiento para la comunidad



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



estudiantil.

Mantenimiento correctivo: Corresponde a las acciones y labores que se deben realizar con el objeto de renovar, recuperar, reparar o restaurar daños o deterioros ocasionados por el uso normal, por falta de mantenimiento predictivo, recurrente y preventivo, por el desgaste natural, por accidentes, por usos inadecuados de la infraestructura u otros factores externos.

Mejoramiento: Cambio o progreso de la infraestructura con condiciones sanitarias óptimas que se encuentren en condiciones precarias hacia un estado mejor.

Para la ejecución de las actividades se deberá cumplir con los requisitos de la normatividad ICONTEC que exista al respecto, y con las especificaciones técnicas generales o recomendaciones dadas por Instituciones nacionales o internacionales, usualmente aplicables, entre ellas:

- ✓ **NTC 4595,4321**
- ✓ **NORMAS RETIE**, y en general aquellas especificaciones que deberán ser impartidas directamente por la Secretaria de Educación y cultura en el marco del proceso de supervisión durante la ejecución del contrato.
- ✓

La obra para su ejecución requiere de las siguientes actividades técnicas, con las especificaciones, cantidades, y suministros requeridos para el desarrollo y cumplimiento de las necesidades y las normas de construcción requeridas.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	DEMOLICIONES				
1.1	Desmante de aparatos sanitarios, incluye botada de escombros y disposición final intervenido y concluido con todo lo relacionado para su correcto funcionamiento.	UND.	9,00		
1.2	Demolición de lavamanos existente intervenido y	UND.	1,00		



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



	concluido y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.				
1.3	Demolición de piso intervenido y realizado al 100% con todo lo relacionado para su correcto funcionamiento.	M2	29,00		
1.4	Suministro de lleno para realce de piso con todo lo relacionado para su correcto funcionamiento.	M3	6,00		
1.5	Demolición de lava traperos y poceta, incluye botada de escombros al 100%.	UND.	1,00		
1.6	Demolición de enchape en pared de baños, incluye botada de escombros y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M2	32,00		
	PISOS				
3,1	Suministro e instalación de pintura epódica en pis6	M2	289		
3.2	Suministro e instalación de pintura en muros tipo 1 para interiores	M2	443,00		
	OTR0S				
4.1	Suministro e instalación de vidrio en baños 1.50x 1.00 6 mm incluye e fijación e instalación intervenido y terminado	UND.	3,00		
4.2	Suministro e instalación de rejilla para piso metálica de 3" incluye fijación y todo lo	UND.	3,00		



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



	necesario para su correcto funcionamiento				
4.3	Suministro e instalación de combo de accesorios para baño KIT ACCEESORIOS 6 PIEZAS SEUL y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	GL	3,00		
4.4	Suministro e instalación de red hidráulica de 1/2 incluye accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	34,00		
4.5	Suministro e instalación de puerta en aluminio blanco y acrílico incluye cerrojo marco bisagras e instalación y todo para su correcto funcionamiento	UND.	7,00		
4.6	suministro e instalación de salida hidráulica de 1/2 y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND.	15,00		
4.7	Suministro e instalación de tasa sanitaria CORONA o similar incluye red de abastos pega accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND.	7,00		
4.8	Suministro e instalación de lavamanos para empotrar CORONA o similar incluye red de abastos pega accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND.	6,00		
4.9	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable incluye todo lo necesario	ML	4,80		



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



	para su correcto funcionamiento				
5	Mantenimiento de cubierta incluye limpieza en tejas y correas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	1.144,00		
6	Suministro e instalación de canoa amazonas e incluye vajantes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	74,00		
		SUBTOTAL			
		A			
		U			
		IVA			
		TOTAL			

Una vez finalizadas las actividades se requiere que el contratista actualice y entregue los respectivos Planos adecuación sanitaria baños 20 de enero.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

GENERALES:

1. Allegar copia física de la propuesta con todos sus anexos, una vez sea aceptado el contrato electrónicamente.
2. Aportar copia de afiliación a un sistema de pensiones, salud y riesgos laborales y presentar las copias de las autoliquidaciones de acuerdo a la Decreto 1273 de 2018, los cuales deberá cancelar en los términos que establezca la Ley. Igualmente, el pago de aportes parafiscales cuando a ello hubiere lugar.
3. Cumplir con el objeto del contrato en la forma y tiempo pactados.
4. Asumir bajo su costo y riesgo todos los gastos en que incurra para la ejecución del contrato de prestación de servicios.
5. Suministrar los informes derivados de la ejecución del contrato que le sean solicitados por La IE La Paz.



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



6. Mantener comunicación permanente con La IE La Paz a fin de recibir orientaciones, evaluar el proceso y velar por el cumplimiento del objeto del contrato.
7. Garantizar que la obra sea de óptima calidad y que cumpla con todas las características y especificaciones consignadas en la propuesta.
8. Atender las consultas y sugerencias del supervisor que asigne La IE La Paz.
9. Dar cumplimiento a los procesos, relacionadas con la Seguridad y Salud en el trabajo, Gestión de la Información y el Sistema de Gestión Integral
10. Garantizar los equipos, implementos e insumos necesarios para la ejecución realización de sus obligaciones contractuales.
11. Presentar informe mensual de las actividades realizadas en cumplimiento de cada una de las obligaciones específicas relacionadas en el contrato, en medio magnético y físico.

ESPECIFICAS:

1. Cumplir con los productos establecidos en la ficha técnica del Estudio Previo.
2. Asumir los costos ocasionados con el contrato de obra.
3. Efectuar la entrega del objeto contractual con las características y especificaciones técnicas dentro del término y el sitio señalado.
4. Obrar con lealtad y buena fe en las diferentes etapas contractuales evitando las dilataciones y obstáculos que se puedan presentar.
5. Asumir, acatar y ejecutar, todas y cada una las recomendaciones y observaciones realizadas por la supervisión de La IE La Paz, durante la ejecución del contrato de obra, si hubiese lugar.
6. Subsanan las obligaciones realizadas por La IE La Paz, dentro de los dos (2) días hábiles siguientes al recibo de la misma.
7. Verificar técnicamente los sitios en que se ejecutará la obra, las cantidades de obra, presupuesto, programación y las actividades que le permitan establecer la logística para el inicio de obra.
8. Presentar al supervisor, para su aprobación, el Cronograma de Obra, Análisis de Precios Unitarios y Hojas de Vida de los profesionales a emplear, previo al inicio de la ejecución de obra.
9. Iniciar labores una vez se cuente con el visto bueno de la supervisión de la IE La Paz en cabeza de la Secretaría de Infraestructura Física.
10. Entregar las obras en la oportunidad y calidad que lo amerita.



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



11. Garantizar la calidad de las obras, consignado en las especificaciones técnicas del proyecto.
12. Colaborar con la IE La Paz en lo que sea necesario para que el objeto del contrato se cumpla y que este sea de la mejor calidad.
13. Acatar las órdenes que durante el desarrollo del contrato que imparta La IE La Paz.

OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE:

1. Entregar toda la documentación técnica, además de los estudios y diseños del proyecto. Todas las demás inherentes o necesarias para la correcta ejecución del objeto contractual y debida ejecución de los recursos.
2. Pagar en la forma establecida en la cláusula FORMA DE PAGO, las facturas presentadas por el contratista, para lo cual se deberá observar el procedimiento establecido internamente por la Secretaría de Hacienda del Municipio de Apartadó.
3. Impartir instrucciones para la adecuada prestación del objeto contratado.
4. Ejercer la supervisión del contrato a celebrar, recibir en el sitio y plazos convenidos el objeto del contrato.
5. Suministrar al contratista en forma oportuna la información necesaria para el adecuado cumplimiento del objeto a contratar.
6. Resolver las peticiones presentadas en los términos consagrados por la Ley.
7. Cumplir y hacer cumplir las condiciones pactadas en el contrato a suscribir y en las demás normas concordantes y aplicables al mismo.

Así mismo declaro (amos):

Que esta propuesta sólo compromete al (los) firmante(s) de esta carta.

1. Que ninguna entidad o persona distinta del (los) firmante(s) tiene(n) interés comercial en esta propuesta, ni en el contrato que de ella se derive.
2. Que hemos tomado cuidadosa nota de las especificaciones y condiciones de la presente Selección de mínima cuantía y acepto todos los requisitos contenidos en la invitación.
3. Que el (los) suscrito(s), (indicar si es persona natural o jurídica), no se encuentra(n) incluido(s), en las causales de inhabilidad e incompatibilidad establecidas en los artículos 8º y 9º de la Ley 80 de 1993 y demás normas sobre la materia.
4. Que me (nos) comprometo (emos) a respetar los precios señalados en la propuesta y que éstos se mantendrán sin variación.
5. Que conoce (mos) las leyes de la República de Colombia, las cuales rigen



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



esta Selección de mínima cuantía.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPONENTE:
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPONENTE:
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN (CÉDULA DE CIUDADANÍA O NIT.)
DIRECCIÓN:
BARRIO:
CELULAR:
CORREO ELECTRÓNICO:

FIRMA AUTÓGRAFA DEL REPRESENTANTE LEGAL



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



ANEXO Nro. 2

OFERTA ECONÓMICA

PROCESO: C.M.C. NRO. 001 DE 2023

OBJETO: “ADECUACIONES LOCATIVAS DE UNIDAD SANITARIA DE LA SEDE 20 DE ENERO Y PINTURA DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE 20 DE ENERO. LIMPIEZA DE TECHO Y MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CANOA Y BAJANTE. *EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ.*”

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

Estas especificaciones se relacionan única y directamente con la Obra:

“ADECUACIONES LOCATIVAS DE UNIDAD SANITARIA DE LA SEDE 20 DE ENERO Y PINTURA DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE 20 DE ENERO. LIMPIEZA DE TECHO Y MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CANOA Y BAJANTE. *EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ*”. En ellas se estipulan las características, tipo y calidad de los materiales que se usarán.

GLOSARIO TÉCNICO:

USO: El uso debe ser *medidas y demás precauciones sanitarias aplicadas por la autoridad sanitaria, para prevenir, mitigar, controlar o eliminar la propagación de un evento que afecte o pueda afectar la salud de la población.*

Mantenimiento Preventivo: Se debe realizar mantenimiento preventivo a unidades sanitarias para superar los problemas y para evitar que requiera gastos mayores que impida el normal funcionamiento para la comunidad estudiantil.

Mantenimiento correctivo: Corresponde a las acciones y labores que se deben realizar con el objeto de renovar, recuperar, reparar o restaurar daños o deterioros ocasionados por el uso normal, por falta de mantenimiento predictivo, recurrente y preventivo, por el desgaste natural, por accidentes, por usos inadecuados de la infraestructura u otros factores externos.



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



Mejoramiento: Cambio o progreso de la infraestructura con condiciones sanitarias óptimas que se encuentren en condiciones precarias hacia un estado mejor.

Para la ejecución de las actividades se deberá cumplir con los requisitos de la normatividad ICONTEC que exista al respecto, y con las especificaciones técnicas generales o recomendaciones dadas por Instituciones nacionales o internacionales, usualmente aplicables, entre ellas:

- ✓ **NTC 4595,4321**
- ✓ **NORMAS RETIE**, y en general aquellas especificaciones que deberán ser impartidas directamente por la Secretaria de Educación y cultura en el marco del proceso de supervisión durante la ejecución del contrato.
- ✓

La obra para su ejecución requiere de las siguientes actividades técnicas, con las especificaciones, cantidades, y suministros requeridos para el desarrollo y cumplimiento de las necesidades y las normas de construcción requeridas.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	DEMOLICIONES				
1.1	Desmante de aparatos sanitarios, incluye botada de escombros y disposición final intervenido y concluido con todo lo relacionado para su correcto funcionamiento.	UND.	9,00		
1.2	Demolición de lavamanos existente intervenido y concluido y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND.	1,00		
1.3	Demolición de piso intervenido y realizado al 100% con todo lo relacionado para su correcto funcionamiento.	M2	29,00		

1.4	Suministro de lleno para realce de piso con todo lo relacionado para su correcto funcionamiento.	M3	6,00		
1.5	Demolición de lava traperos y poceta, incluye botada de escombros al 100%.	UND.	1,00		
1.6	Demolición de enchape en pared de baños, incluye botada de escombros y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M2	32,00		
	PISOS				
3,1	Suministro e instalación de pintura epódica en pis6	M2	289		
3.2	Suministro e instalación de pintura en muros tipo 1 para interiores	M2	443,00		
	OTROS				
4.1	Suministro e instalación de vidrio en baños 1.50x 1.00 6 mm incluye e fijación e instalación intervenido y terminado	UND.	3,00		
4.2	Suministro e instalación de rejilla para piso metálica de 3" incluye fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND.	3,00		
4.3	Suministro e instalación de combo de accesorios para baño KIT ACCEESORIOS 6 PIEZAS SEUL y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	GL	3,00		

4.4	Suministro e instalación de red hidráulica de 1/2 incluye accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	34,00		
4.5	Suministro e instalación de puerta en aluminio blanco y acrílico incluye cerrojo marco bisagras e instalación y todo para su correcto funcionamiento	UND.	7,00		
4.6	suministro e instalación de salida hidráulica de 1/2 y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND.	15,00		
4.7	Suministro e instalación de tasa sanitaria CORONA o similar incluye red de abastos pega accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND.	7,00		
4.8	Suministro e instalación de lavamanos para empotrar CORONA o similar incluye red de abastos pega accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND.	6,00		
4.9	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	4,80		
5	Mantenimiento de cubierta incluye limpieza en tejas y correas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	1.144,00		



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
 Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
 y 6178 del 05 julio de 2005
 NIT 811025741-1 DANE 105045001667
 Teléfono: 8240970



6	Suministro e instalación de canoa amazonas e incliuye vajantes y totdo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	74,00		
		SUBTOTAL			
		A			
		U			
		IVA			
		TOTAL			

Una vez finalizadas las actividades se requiere que el contratista actualice y entregue los respectivos Planos adecuación sanitaria baños 20 de enero.

NOMBRE DEL PROPONENTE
NIT. O C.C.:



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



ANEXO N.º 3

CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES

Municipio, _____ de _____ de 2023

Señora:

DORIS ELIANA ARCILA TORO

Rectora

IE LA PAZ

Calle 111 n 58b barrio

Barrio La Paz

ASUNTO: Carta de certificación de inhabilidades e incompatibilidades C.M.C. Nro. 001 de **2023**

El suscrito declara que:

Conozco las causales de inhabilidad e incompatibilidad para contratar con las Entidades Estatales de conformidad con los artículos 8º y siguientes de la Ley 80 de 1993 y del artículo 18 de la Ley 1150 de 2007, por el cual se adiciono el literal j) al numeral 1º del artículo 8º de la Ley 80 de 1993, así:

Artículo 8º

(...)

j) Las personas naturales que hayan sido declaradas responsables judicialmente por la comisión de delitos de peculado, concusión, cohecho, prevaricato en todas sus modalidades y soborno transnacional, así como sus equivalentes en otras jurisdicciones. Esta inhabilidad se extenderá a las sociedades de que sean socias tales personas, con excepción de las sociedades anónimas abiertas.

Así como las sanciones establecidas por transgresión a las mismas en los artículos 26 numeral 7º y 52 y los efectos legales consagrados en el Artículo 44 numeral. 1º



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



del Estatuto Contractual. Declaro bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado con la firma del presente documento, que no me encuentro incurso en ninguna de ellas, ni mis socios, ni tampoco la sociedad que represento.

Dado en el Municipio de ----- a los ----- del mes----- de 2022

Nombre y firma del Representante Legal



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



ANEXO N.º 4

COMPROMISO DE TRANSPARENCIA

Municipio, _____ de _____ de 2023

Señora:
DORIS ELIANA ARCILA TORO
Rectora
IE LA PAZ
Calle 111 n 58b barrio
Barrio La Paz

Asunto: COMPROMISO DE TRANSPARENCIA

Los suscritos....., identificado con cedula de ciudadanía Nro., de....., domiciliado en....., actuando en mi propio nombre (o en representación de...) que en adelante se denominara **EL PROPONENTE**, manifestamos la voluntad de asumir el presente **COMPROMISO DE TRANSPARENCIA** teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

La Institución Educativa La Paz, adelanta el proceso de Selección Invitación Pública de Mínima Cuantía Nro. **001 de 2023**, con el objeto de: **“ADECUACIONES LOCATIVAS DE UNIDAD SANITARIA DE LA SEDE 20 DE ENERO Y PINTURA DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE 20 DE ENERO. LIMPIEZA DE TECHO Y MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CANOA Y BAJANTE. EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ”**

1. Que EL PROPONENTE tiene interés en apoyar la acción del Estado Colombiano y a la Institución Educativa La Paz, en el implemento de mecanismos y normas para el fortalecimiento de la transparencia en los procesos contractuales y en la lucha contra la corrupción.
2. Que el PROPONENTE tiene interés en el proceso de selección referido en el primer considerando, y se encuentra dispuesto a suministrar la



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



información necesaria para la transparencia del proceso, y en tal sentido realiza las siguientes manifestaciones y compromisos.

DECLARACIONES

PRIMERA: Declaro bajo la gravedad del juramento no encontrarme incurso dentro de las inhabilidades e incompatibilidades previstas en la Constitución Política ni en el artículo 8º de la Ley 80 de 1993, adicionado por el artículo 18 de la Ley 1150 de 2007, en la Ley 1474 de 2011, y demás normas concordantes; así como no tener sanción vigente por la trasgresión de alguna de ellas, para contratar con las entidades públicas.

SEGUNDA: Declaro que toda la información que suministré y suministraré a la Institución Educativa La Paz es cierta y precisa y que no omití, ni omitiré información que sea necesaria para la transparencia en la celebración y desarrollo del contrato.

TERCERA: Declaro que no he ofrecido, ni ofreceré, no he dado, ni daré, ni directa ni indirectamente, dádiva o beneficio para obtener una decisión a mi favor, ventaja impropia o para perjudicar a alguno de los proponentes.

CUARTA: Declaro que la propuesta presentada es seria y económicamente ajustada a la realidad, que asegura la posibilidad de ejecutar el objeto del presente contrato en las condiciones de calidad y oportunidad exigidas en la invitación pública.

QUINTA: Declaro públicamente que conozco y acepto las reglas establecidas para el presente proceso, las adendas, así como las aclaraciones que se realizaron, en condiciones de transparencia, equidad e igualdad.

COMPROMISOS

PRIMERO: Si llegare a sobrevenir una inhabilidad o incompatibilidad prevista en la Constitución o en la Ley, me comprometo a ceder el contrato, previa autorización escrita de la Institución Educativa La Paz, y si ello no fuere posible renunciaré a la ejecución del mismo, de conformidad con lo previsto en el artículo 9º de la Ley 80 de 1993.

SEGUNDO: Me comprometo a desarrollar todas mis actividades en el marco de principios éticos y a asumir con seriedad y responsabilidad todos los compromisos relacionados con el presente contrato.



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



TERCERO: Me comprometo a suministrar a la Institución Educativa La Paz, cualquier información sobre actos de corrupción, soborno, subjetividad, presión o favorecimiento en el desarrollo del proceso contractual, del que tenga o llegare a tener conocimiento.

CUARTO: Me comprometo a cumplir todas las obligaciones, cargas y los términos en general, previstos en el texto de la invitación pública y en el contrato.

QUINTO: Me comprometo a desarrollar todas las actividades en el marco de principios éticos y a asumir con seriedad y responsabilidad todos los compromisos relacionados con el contrato resultante del proceso de selección de mínima cuantía Nro. _____ de 2023.

En constancia de lo anterior y como manifestación de aceptación de nuestros compromisos y declaraciones incorporadas en el presente documento, se suscribe en la ciudad de _____ el día ____ de 2023.

EL PROPONENTE

Firma

C.C. Nro.



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



ANEXO NRO. 5

ACEPTACIÓN DE LA OFERTA CONTRATO DE SUMINISTRO NRO. XXX

Señor:

PROPONENTE

NIT.

Representante legal

C.C. Nro.

Dirección:

Barrio:

Teléfono:

Celular:

Correo electrónico:

Ciudad:

Referencia: Aceptación de propuesta

Respetado proponente:

Le comunico que este despacho acepta de manera expresa e incondicional la oferta presentada por usted, dentro del proceso de selección de Mínima Cuantía Nro. **001** de **2023**, cuyo objeto es la: **“ADECUACIONES LOCATIVAS DE UNIDAD SANITARIA DE LA SEDE 20 DE ENERO Y PINTURA DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE 20 DE ENERO. LIMPIEZA DE TECHO Y MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CANOA Y BAJANTE. EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ”** con las siguientes condiciones:

PRIMERA: CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS:

Para el desarrollo del objeto descrito anteriormente, se considera necesario el cumplimiento de las siguientes características técnicas.

Para el desarrollo del objeto descrito anteriormente, se considera necesario el cumplimiento de las siguientes características técnicas.



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



Para la ejecución de las actividades se deberá cumplir con los requisitos de la normatividad ICONTEC que exista al respecto, y con las especificaciones técnicas generales o recomendaciones dadas por Instituciones nacionales o internacionales, usualmente aplicables, entre ellas NTC 4595, la norma NSR 10, Normas RETIE, reglamento técnico del sector de Agua Potable y Saneamiento Básico — RAS 2000 y en general aquellas especificaciones que deberán ser impartidas directamente por la institución educativa.

En particular, hacen parte del presente proceso, entre otros, las normas y actos que se relacionan a continuación:

- Presupuesto de obra y sus respectivos análisis de precios unitarios.
- Las Normas Técnicas Colombianas (NTC 4595) contenidas en las NSR-10 e ISO 8402, y la GTC 223.
- Los estudios, diseños y planos del proyecto.
- Normatividad ambiental vigente.

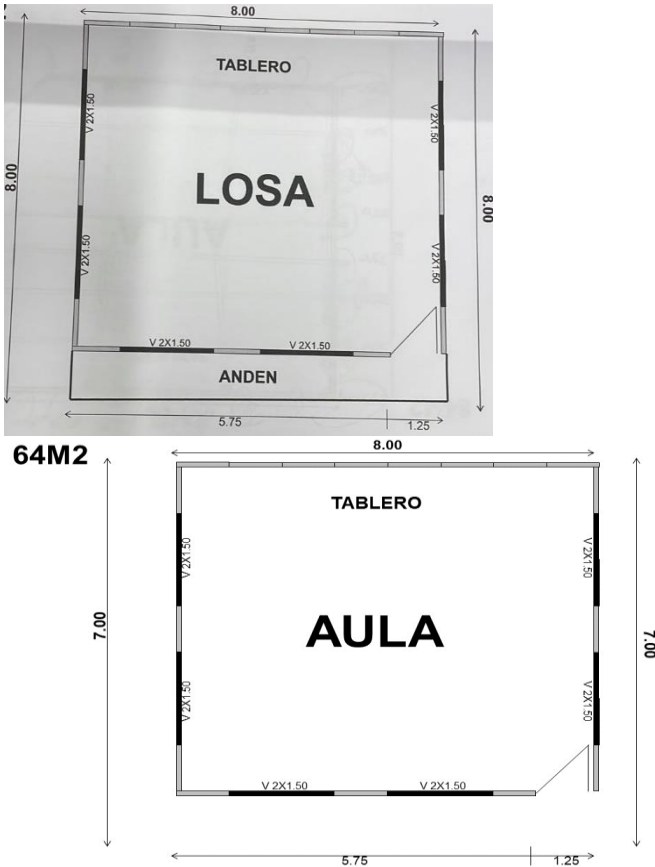
GLOSARIO TÉCNICO:

- **Sistema Prefabricado:**

La prefabricación es un sistema de construcción incardinado en la edificación industrializada, basado en el diseño y producción de componentes y subsistemas elaborados en serie en una fábrica fuera de su ubicación final y que se llevan a su posición definitiva para montar la edificación tras una fase de montaje simple.

I.T	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
1	PRELIMINARES		
1.1	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO	M2	60.40
2	EXCAVACIONES Y LLENOS		
2.1	EXCAVACIONES MANUALES EN TIERRA<2M INCLUYE RETIRO DE SOBRANTE	M3	60.40
2.2	NIVELACIÓN DE TERRENO (DESCAPOTE)	M2	64
2.3	LLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE PLAYA	M3	1380
3	CIMENTOS		
3.1	SOLADO EN CONCRETO DE (3000PSI)E/0.005M PARA VIGA DE CIMIENTO	M3	5.80
3.2	VIGAS DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.2*0,2M	M3	12.8
4	ACERO DE REFUERZO		
4.1	ACERO A- 6000PSI PARA VIGAS DE CIMIENTO	KG	3.006,70
5	PISOS(BASE)		
5.1	PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.10M INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	640.7

MÓDULO PREFABRICADO



1	Especificación del módulo prefabricado	Und	área
	Suministro y armado de Módulos prefabricados según diseño (salón): módulos en concreto tipo ladrillo o lisa de 3.5 cm de espesor de 50 cm de alto por 98 de largo, reforzadas con una parrilla interior de alambIÓN acerado, fabricadas con arena lavada de media pega y triturado de 1/2 compactadas. 1. LOSA FLOTANTE PARA ESTRUCTURA DE AULA PREFABRICADA.	M2	64

Losa esmaltada de 1 hilada de altura de 8x8=64m2 con fundaciones en concreto y varillas de 1/2 y 3/8, reforzada con malla electro soldada. Fundida con cemento y gravilla.

2. MUROS

El sistema prefabricado lo constituyen los módulos de concreto doble textura lisa y tipo ladrillo con un espesor de 3.5 cm de varias medidas: 50 cm de ancho x 0.98 metro de largo, 25 de ancho x 0.98 de largo y cuchillas 25 de alto x 1.00 de largo x 50 de alto; *reforzadas con fibra en el interior de la misma.*

ESTEQUIOMETRIA EN NUESTRA PLACA FIGURA

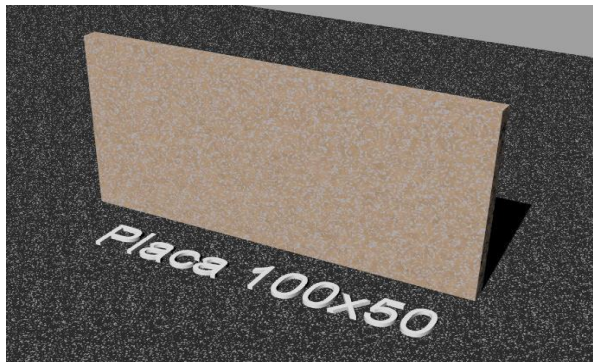


FIGURA N° 1: Placa Grande de Concreto de 0.98 x 50 x 3.5 cm.



FIGURA N° 2: Placa Mediana de Concreto de 0.98 x 25 x 3.5 cm

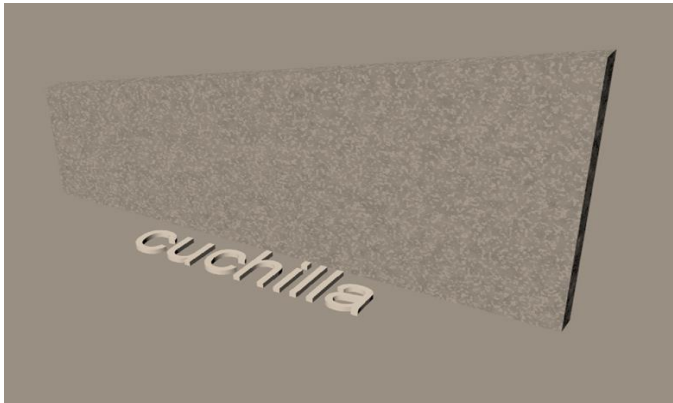


FIGURA N° 3: Detalle de Placa denominado "Cuchilla" Utilizada comúnmente en techos con una caída o también denominada "un agua"

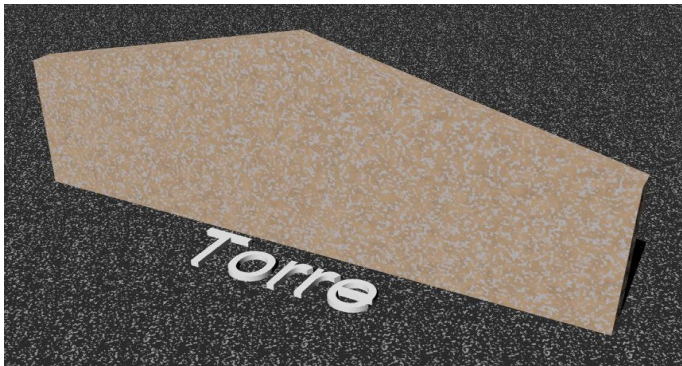
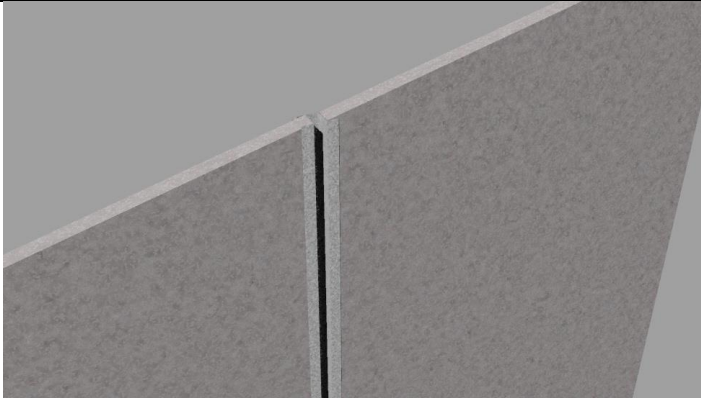


FIGURA N° 4: Detalle de Placa denominado "Torre" utilizado en los diseños arquitectónicos a manera de cumbrera o remate de muros con dos aguas.

3.PERFILERÍA

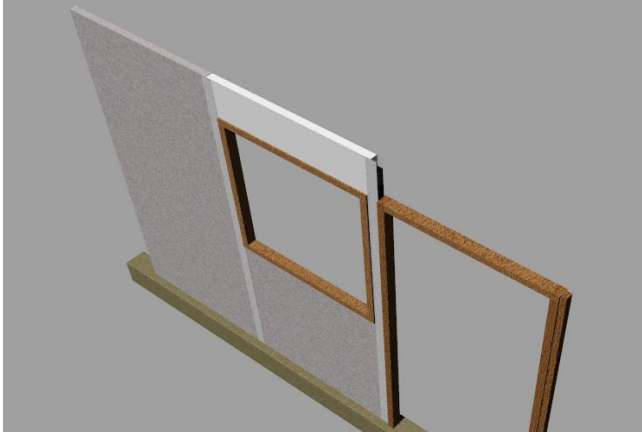
Los perfiles en lámina galvanizada calibre 22 para paneles de muro y también en forma de U con los ductos para el sistema eléctrico, van sujetos al piso con tornillos de broca para soportar la estructura prefabricada.

	 <i>Figura N° 5</i> 4. CUBIERTA Las tejas de eternit #8 tienen una medida de 2.44 de largo por 0.92 cm de ancho con un espesor de 3mm y son de color gris. 5. CABALLETES Tiene una medida de 0.92 metros lineales y está diseñado para complementar puntos inalcanzables o separaciones entre las tejas 6. PERFILES PARA LA CUBIERTA estructura soporte para cubierta en acero, tejas termo acústicas y caballetes, de color blanco, rojo o azul con tornillos con cabeza y tubos de 2x4x6 m=17100X59X2MMx6M de largo. 6. TORNILLOS Son autoperforantes de cabeza hexagonal, se utilizan con el fin de crear sujeción entre las tejas y la estructura tienen una medida de 14 cm x 7/8" calibre 1/4". 7. INSTALACIÓN DE CUBIERTA		
--	--	--	--

El traslape se debe hacer empezando con la cresta terminal de la otra teja en sentido de los vientos, se recomienda como mínimo una pendiente al 10% la cual permite una distancia entre correas de 1.40 mts para calibre de 3 mm.

8. CERRAMIENTOS (puertas metálicas)

Son en lámina galvanizada calibre 22 pintadas sus medidas son: 1.20 de ancho x 2 de alto, 1 metro de ancho x 2 de alto y 75 ancho x 2 de alto.



Proceso de ensamble perfil -puerta

9. CERRAMIENTOS (ventanas metálicas) 3 ventanas (de 2 metros de ancho por 1 metro de alto en hierro sin vidrio.



Detalle de perfil de enrase superior



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



VALOR OFERTA		
--------------	--	--

Estas especificaciones se relacionan única y directamente con la Obra:

“ADECUACIONES LOCATIVAS DE UNIDAD SANITARIA DE LA SEDE 20 DE ENERO Y PINTURA DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE 20 DE ENERO. LIMPIEZA DE TECHO Y MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CANOA Y BAJANTE. EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ DEL MUNICIPIO DE APARTADÓ”. En ellas se estipulan las características, tipo y calidad de los materiales que se usarán.

GLOSARIO TÉCNICO:

USO: El uso debe ser *medidas y demás precauciones sanitarias aplicadas por la autoridad sanitaria, para prevenir, mitigar, controlar o eliminar la propagación de un evento que afecte o pueda afectar la salud de la población.*

Mantenimiento Preventivo: Se debe realizar mantenimiento preventivo a unidades sanitarias para superar los problemas y para evitar que requiera gastos mayores que impida el normal funcionamiento para la comunidad estudiantil.

Mantenimiento correctivo: Corresponde a las acciones y labores que se deben realizar con el objeto de renovar, recuperar, reparar o restaurar daños o deterioros ocasionados por el uso normal, por falta de mantenimiento predictivo, recurrente y preventivo, por el desgaste natural, por accidentes, por usos inadecuados de la infraestructura u otros factores externos.

Mejoramiento: Cambio o progreso de la infraestructura con condiciones sanitarias óptimas que se encuentren en condiciones precarias hacia un estado mejor.

Para la ejecución de las actividades se deberá cumplir con los requisitos de la normatividad ICONTEC que exista al respecto, y con las especificaciones técnicas generales o recomendaciones dadas por Instituciones nacionales o internacionales, usualmente aplicables, entre ellas:

- ✓ **NTC 4595,4321**
- ✓ **NORMAS RETIE**, y en general aquellas especificaciones que deberán ser impartidas directamente por la Secretaria de Educación y cultura en el marco del proceso de supervisión durante la ejecución del contrato.



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



✓

La obra para su ejecución requiere de las siguientes actividades técnicas, con las especificaciones, cantidades, y suministros requeridos para el desarrollo y cumplimiento de las necesidades y las normas de construcción requeridas.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	DEMOLICIONES				
1.1	Desmante de aparatos sanitarios, incluye botada de escombros y disposición final intervenido y concluido con todo lo relacionado para su correcto funcionamiento.	UND.	9,00		
1.2	Demolición de lavamanos existente intervenido y concluido y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND.	1,00		
1.3	Demolición de piso intervenido y realizado al 100% con todo lo relacionado para su correcto funcionamiento.	M2	29,00		
1.4	Suministro de lleno para realce de piso con todo lo relacionado para su correcto funcionamiento.	M3	6,00		
1.5	Demolición de lava traperos y poceta, incluye botada de escombros al 100%.	UND.	1,00		
1.6	Demolición de enchape en pared de baños, incluye botada de escombros y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M2	32,00		

	PISOS				
3,1	Suministro e instalación de pintura epódica en pis6	M2	289		
3.2	Suministro e instalación de pintura en muros tipo 1 para interiores	M2	443,00		
	OTR0S				
4.1	Suministro e instalación de vidrio en baños 1.50x 1.00 6 mm incluye e fijación e instalación intervenido y terminado	UND.	3,00		
4.2	Suministro e instalación de rejilla para piso metálica de 3" incluye fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND.	3,00		
4.3	Suministro e instalación de combo de accesorios para baño KIT ACCEESORIOS 6 PIEZAS SEUL y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	GL	3,00		
4.4	Suministro e instalación de red hidráulica de 1/2 incluye accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	34,00		
4.5	Suministro e instalación de puerta en aluminio blanco y acrílico incluye cerrojo marco bisagras e instalación y todo para su correcto funcionamiento	UND.	7,00		
4.6	suministro e instalación de salida hidráulica de 1/2 y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND.	15,00		



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



4.7	Suministro e instalación de tasa sanitaria CORONA o similar incluye red de abastos pega accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND.	7,00		
4.8	Suministro e instalación de lavamanos para empotrar CORONA o similar incluye red de abastos pega accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND.	6,00		
4.9	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	4,80		
5	Mantenimiento de cubierta incluye limpieza en tejas y correas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	1.144,00		
6	Suministro e instalación de canoa amazonas e incliuye vajantes y totdo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	74,00		
		SUBTOTAL			
		A			
		U			
		IVA			
		TOTAL			

Una vez finalizadas las actividades se requiere que el contratista actualice y entregue los respectivos Planos adecuación sanitaria baños 20 de enero.



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

GENERALES:

1. Allegar copia física de la propuesta con todos sus anexos, una vez sea aceptado el contrato electrónicamente.
2. Aportar copia de afiliación a un sistema de pensiones, salud y riesgos laborales y presentar las copias de las autoliquidaciones de acuerdo con la Decreto 1273 de 2018 los cuales deberá cancelar en los términos que establezca la Ley. Igualmente, el pago de aportes parafiscales cuando a ello hubiere lugar.
3. Cumplir con el objeto del contrato en la forma y tiempo pactados.
4. Asumir bajo su costo y riesgo todos los gastos en que incurra para la ejecución del contrato de prestación de servicios.
5. Suministrar los informes derivados de la ejecución del contrato que le sean solicitados por la Institución educativa.
6. Mantener comunicación permanente con el municipio a fin de recibir orientaciones, evaluar el proceso y velar por el cumplimiento del objeto del contrato.
7. Garantizar que la obra sea de óptima calidad y que cumpla con todas las características y especificaciones consignadas en la propuesta.
8. Atender las consultas y sugerencias del supervisor que asigne la Institución Educativa.
9. Dar cumplimiento a los procesos, relacionadas con la Seguridad y Salud en el trabajo, Gestión de la Información y el Sistema de Gestión Integral
10. Garantizar los equipos, implementos e insumos necesarios para la ejecución realización de sus obligaciones contractuales.
11. Presentar informe mensual de las actividades realizadas en cumplimiento de cada una de las obligaciones específicas relacionadas en el contrato, en medio magnético y físico.

ESPECIFICAS:

1. Cumplir con los productos establecidos en la ficha técnica del Estudio Previo.
2. Asumir los costos ocasionados con el contrato de obra.
3. Efectuar la entrega del objeto contractual con las características y especificaciones técnicas dentro del término y el sitio señalado.
4. Obrar con lealtad y buena fe en las diferentes etapas contractuales evitando las dilataciones y obstáculos que se puedan presentar.



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



5. Asumir, acatar y ejecutar, todas y cada una las recomendaciones y observaciones realizadas por la supervisión de la Institución Educativa, durante la ejecución del contrato de obra, si hubiese lugar.
6. Subsanan las obligaciones realizadas por la Institución Educativa, dentro de los dos (2) días hábiles siguientes al recibo de esta.
7. Verificar técnicamente los sitios en que se ejecutará la obra, las cantidades de obra, presupuesto, programación y las actividades que le permitan establecer la logística para el inicio de obra.
8. Presentar al supervisor, para su aprobación, el Cronograma de Obra, Análisis de Precios Unitarios y Hojas de Vida de los profesionales a emplear, previo al inicio de la ejecución de obra.
9. Iniciar labores una vez se cuente con el visto bueno de la supervisión de la Institución Educativa.
10. Entregar las obras en la oportunidad y calidad que lo amerita.
11. Garantizar la calidad de las obras, consignado en las especificaciones técnicas del proyecto.
12. Colaborar con la Institución Educativa en lo que sea necesario para que el objeto del contrato se cumpla y que este sea de la mejor calidad.
13. Acatar las órdenes que durante el desarrollo del contrato que imparta la Institución educativa.

OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE:

1. Entregar toda la documentación técnica, además de los estudios y diseños del proyecto. Todas las demás inherentes o necesarias para la correcta ejecución del objeto contractual y debida ejecución de los recursos.
2. Adelantar los trámites administrativos necesarios para el ingreso del aula prefabricada al inventario del Municipio de Apartadó.
3. Pagar en la forma establecida en la cláusula **FORMA DE PAGO**, las facturas presentadas por el contratista, para lo cual se deberá observar el procedimiento establecido internamente por los Fondos de Servicios Educativos (FSE), de la Institución Educativa.
4. Impartir instrucciones para la adecuada prestación del objeto contratado.
5. Ejercer la supervisión del contrato a celebrar, recibir en el sitio y plazos convenidos el objeto del contrato.
6. Suministrar al contratista en forma oportuna la información necesaria para el adecuado cumplimiento del objeto a contratar.
7. Resolver las peticiones presentadas en los términos consagrados por la Ley.
8. Cumplir y hacer cumplir las condiciones pactadas en el contrato a suscribir y en las demás normas concordantes y aplicables al mismo.



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



CUARTA: VALOR DEL CONTRATO:

Para la construcción del presupuesto oficial se han analizado diversas variables como son, las cotizaciones, el estudio de mercado, los parámetros establecidos en el plan de compras y los recursos disponibles en el presupuesto, de allí se define que el presupuesto oficial para la presente contratación es por valor de **CINCUENTA Y DOS MILLOES DE PESOS M.L. (\$52.000.000).**

Este presupuesto oficial incluye impuestos, tasas de carácter nacional, departamental o municipal, legales vigentes al momento de la apertura del proceso correspondiente y demás costos directos o indirectos que la ejecución del contrato conlleve.

Los pagos del contrato se financiarán con cargo al rubro presupuestal 2.3.2.02.02.009.22.04.01 Mantenimiento infraestructura - Transferencia municipio SGP Prestación del servicio (\$ 52.000.000).

La contratación se llevará a cabo con sujeción al Certificado de Disponibilidad Presupuestal Nro. 050 del 7 de diciembre de 2023.

QUINTA: FORMA DE PAGO:

La **INSTITUCION EDUCATIVA LA PAZ**, La Institución Educativa La Paz del Municipio de Apartadó, pagará al contratista mediante 2 pagos parciales por avance de obra contra facturación al cumplimiento del objeto contractual, previa presentación de la factura, informe de actividades y el informe del supervisor, donde certifica el recibido a entera satisfacción, acompañado de los documentos de Ley. **Parágrafo primero:** Si el contratista no se encuentra a paz y salvo con el Municipio de Apartadó, lo autoriza para que al momento del pago automáticamente y sin previo aviso realice el correspondiente cruce de cuenta, para compensar los valores que tenga en mora por cualquier concepto. **Parágrafo segundo:** Con el fin de dar cumplimiento al Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, los contratistas deberán acreditar el pago al sistema de seguridad social integral y aportes parafiscales de conformidad con la normatividad vigente. Sin definir plan de pagos.

Parágrafo 1: En todo caso el acta final de obra estará sujeto a la terminación de la obra y deberá presentarse los siguientes documentos: Informe final de supervisión, acta de recibo de obra, acta de liquidación, cuenta de cobro o factura debidamente aprobada por la supervisión, acompañada de la certificación de cumplimiento a satisfacción del recibo de obras, expedida por el supervisor del contrato y



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



presentación de la certificación del representante legal y/o el revisor fiscal *en la que* conste que se encuentra al día en el pago de la nómina y los aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales del personal a su cargo, riesgos laborales y aportes a las cajas de compensación familiar e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Parágrafo 2: Si el contratista no se encuentra a paz y salvo con el Municipio de Apartado, lo autoriza para que al momento del pago automáticamente y sin previo aviso realice el correspondiente cruce de cuentas, para compensar los valores que tenga en mora por cualquier concepto.

Parágrafo 3: Con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el contratista deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral.

Parágrafo 4: Para cada pago se debe presentar cuenta de cobro o factura, informe de supervisión y constancia de recibo a satisfacción firmada por el supervisor y autoliquidaciones del pago de salud y pensiones, el pago debe cumplir con las normas internas de la Secretaria de Hacienda en lo relacionado con pagos.

SEXTA: PLAZO:

El Plazo de ejecución del Contrato será de TRECE (13) días, contados a partir de la fecha del Acta de Inicio.

SÉPTIMA: LUGAR DE EJECUCIÓN:

Las actividades que se adelanten en cumplimiento del contrato se desarrollarán en la Institución Educativa La Paz, Municipio de Apartadó.

OCTAVA: SUPERVISIÓN:

La supervisión, vigilancia y cumplimiento de las obligaciones del contrato interadministrativo derivado del presente estudio, estarán a cargo de la RECTORA DE LA INSTITUCION EDUCTIVA, quien se apoyará en la Secretaría de Educación Cultura y la Secretaría de Infraestructura del Municipio.

NOVENA: GARANTÍAS:

El Contratista se compromete a constituir a favor de la Institución Educativa:



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



- **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.** Cubrirá a la Institución Educativa La Paz del Municipio de Apartadó por los perjuicios directos derivados del incumplimiento total o parcial de las obligaciones nacidas del contrato, así como de su cumplimiento tardío o su cumplimiento defectuoso, cuando ellos son imputables al contratista garantizado.

La garantía de cumplimiento del contrato tendrá una vigencia igual al plazo del contrato y seis (6) meses más. El valor de esta garantía debe ser del diez por ciento (10%) del valor del contrato.

Este amparo comprende, además, el pago de las MULTAS Y DE LA CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA que se hayan pactado en el contrato, por una cuantía equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, y con una vigencia igual a su plazo y seis (6) meses más.

- **GARANTÍA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.** Esta garantía debe tener una vigencia de cinco (5) años, contados a partir de la fecha de recibo a satisfacción la obra. El valor de la garantía debe ser del diez por ciento (10%) del valor total del contrato.

DECIMA: CLAUSULA DE INDEMNIDAD:

EL CONTRATISTA se obliga a mantener indemne a la I.E La Paz del Municipio de Apartadó de cualquier reclamación, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones a personas o bienes, ocasionados por el contratista, sus subcontratistas o dependientes durante la ejecución del objeto y obligaciones del contrato.

Debe tener Usted en cuenta que para todos los efectos legales la Aceptación de la Oferta, junto con la Propuesta constituyen el contrato.

Atentamente,

Entidad Contratante:	Felipe Cañizalez Palacios- alcalde Municipal	Se entiende suscrito electrónicamente en el Secop II
-------------------------	---	--



MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667
Teléfono: 8240970



Proyectó/ Publico:	Valeria Montoya Bedoya – Apoyo jurídico en contratación	Se entiende suscrito electrónicamente en el Secop II
Aprobó:	Hosmany Castrillón Salazar – jefe oficina jurídica	Se entiende suscrito electrónicamente en el Secop II