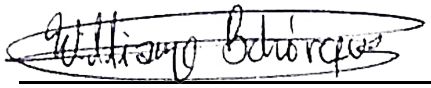
ANEXO 9

ESPECIFICACIONES TECNICAS

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 6.501.217,95**
1.1	CUBIERTA PROVISIONAL EN POLIETILENO INCLUYE ESTRUCTURA EN GUADUA	m2	120	$ 15.872,16	$ 1.904.659,20	
1.2	DESMONTE DE CIELORASO TODO MATERIAL, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RETIRO Y DISPOSICIÒN FINAL	m2	15,25	$ 9.978,58	$ 152.173,35	
1.3	DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS EXISTENTES (SANITARIOS O LAVAMANOS), INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL, INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS Y SELLO DE TUBERÍA.	UN	7	$ 38.738,70	$ 271.170,90	
1.4	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS TIPO PANEL LED DE 60X60	UN	6	$ 17.608,50	$ 105.651,00	
1.5	DESMONTE DE CUBIERTA DE TEJA DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE ESTERILLA O MATERIAL SIMILAR, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	m2	99	$ 23.478,00	$ 2.324.322,00	
1.6	DESMONTE Y RETIRO MANTO EXISTENTE DE LA CUBIERTA PLACA EN CONCRETO INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	m2	99	$ 17.608,50	$ 1.743.241,50	
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					$ 147.060,00
2.1	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M, , INCLUYE MARCO EN ALUMINIO BLANCO	UN	6	$ 24.510,00	$ 147.060,00	
3	**PINTURA**					**$ 4.167.422,40**
3.1	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m2	180	$ 14.674,18	$ 2.641.352,40	
3.2	PINTURA TIPO 2 EN VINILO TRES MANOSINCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEANECESARIO	m2	130	$ 11.739,00	$ 1.526.070,00	
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$ 1.819.545,00**
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TIPO AHORRADOR, INCLUYE GRIFERIA, ASIENTO SANITARIO	UN	7	$ 234.780,00	$ 1.643.460,00	
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA BAJANTE AGUAS LLUVIAS EN PVC 4" INCLUYE SOSCO.	UN	5	$ 35.217,00	$ 176.085,00	
5	**CUBIERTA**					**$ 10.735.157,26**
5.1	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO ENTRE 0,4 -0,8 MTS	m2	99	$ 19.486,74	$ 1.929.187,26	

5.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA CONMANTO ASFALTICO TIPO MORTER-PLAS N-4 O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICAY TELA ASFALTICA	m2	99	$ 38.700,00	$ 3.831.300,00	
5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA DE BARRO	m2	99	$ 45.580,00	$ 4.512.420,00	
5.4	SUMINIS.E INSTALACION DE CIELO RASO EN DRY-WALL	m2	25	$ 18.490,00	$ 462.250,00	
6	**ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**					**$ 500.000,00**
6.1	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	GL	1	$ 430.000,00	$ 500.000,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 23.870.402,61**	**$ 23.870.402,61**
	ADMINISTRACIÓN	%	22%			$ 5.251.488,57
	IMPREVISTOS	%	1%			$ 238.704,03
	UTILIDADES	%	5%			$ 1.193.520,13
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$ 226.768,82
	COSTO TOTAL OBRA					$ 30.780.884,16

DECLARMOS QUE CUMPLIMOS Y ACEPTAMOS TODAS Y CADA UNA DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS CONTENIDAS EN EL PRESENTE ANEXO TECNICO



WILLIAM ALBERTO BOHORQUEZ ZARATE
C.C. No. 1.022.391.183 de Bogotá D.C.
Nombre empresa: VERDE ECOLOGICO SAS
Nit: 900.520.676-4
Dirección comercial: Av. Suba No 103b – 59


verde ecológico


verde ecológico