Construcciones y Reformas Los Olivos S.A.S.
NIT: 901.738.558.

Girardota, 27 de noviembre de 2023

Señores:
EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA "GIRACOM"
Dirección: Cerrera 14 nro. 7-21 Ed Bolívar, Girardota.

Por medio del presente, me permito presentar la propuesta para el "**MEJORAMIENTO DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS Y REDES ASOCIADAS A LA PISTA DE ATLETISMO DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA**", para lo cual, de acuerdo con los servicios que son solicitados, se presenta propuesta económica por un valor estimado **QUINIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS M/L ($532.155.135),** el cual me comprometo a realizarlos bajo los siguientes ÍTEMS:

MEJORAMIENTO DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS Y REDES ASOCIADAS A LA PISTA DE ATLETISMO DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA						
ITEM	**ESPECIFICACIONES**	**UND.**	**CANT.**	**VLR UNITARIO**	**VLR TOTAL**	**VLR CAP.**
ACTIVIDADES GENERALES						
1,0	**OBRAS GENERALES**					**$ 215.444.469,00**
1,1	Sistema de apantallamiento	m	400,00	$ 73.188	$ 29.275.269,00	
1,2	Suministro e instalación de pintura sintética de placa polideportiva, incluye alistamiento de la superficie, no incluye demarcación lineal.	m2	1200,00	$ 155.141	$ 186.169.200,00	
2,0	**OBRAS GENERALES CUBIERTA EN GRADERIAS**					**$ 146.373.837,65**

2,1	Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	22,74	$ 71.716	$ 1.630.822,00	
2,2	Construcción de Bases en concreto de 28 MPa para soporte de columnas metalicas de cubierta. Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, formaleta metálica para acabado a la vista, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	8,96	$ 679.851	$ 6.091.464,00	
2,3	Construcción de Columnas circulares en concreto de 28 MPa. Diámetro de 60 cm. Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, fluidificante para mezclas de concreto, formaleta metálica para acabado a la vista, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	m3	13,50	$ 1.446.895	$ 34.363.744,65	

2,4	Construcción de estructura metálica para soporte principal de cubierta. Incluye columnas, cerchas, correas, viga perimetral amarre, platinas de apoyo, pernos de anclaje, arrostramientos principal y secundario, pintura anticorrosiva cromato de zinc y esmalte de primera calidad para intemperie y todo lo necesario para su correcta construcción.	Kg	3052,25	$ 18.759	$ 57.258.329,00	
2,5	Suministro e instalación de teja Standing Seam Cal. 26, pintura Poliéster ambas caras.	m2	198,24	$ 188.105	$ 37.289.857,00	
2,6	Suministro e instalación de canoa en lámina galvanizada calibre 24 grafada, desarrollo de 70 cm., y soldada en las uniones, incluye pintura anticorrosiva y de acabado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	18,00	$ 113.882	$ 2.049.876,00	
2,7	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC-Sanitaria, Colgada o en bajantes con un Diámetro de 4", agua lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	38,60	$ 132.581	$ 5.117.622,00	

2,8	Construcción de cajas de registro de 60 x 60 x altura hasta 120 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	un	1,00	$ 407.544	$ 407.544,00	
2,9	Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC-NOVAFORT, con un Diámetro de 200 mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	m	15,50	$ 139.650	$ 2.164.579,00	
3,0	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**					**$ 33.409.431,00**

3,1	Suministro, transporte y colocación de cerramiento en Malla Eslabonada calibre 10 ojo No. 5, tubería galvanizada de 1.9" calibre 14, cerramiento tipo Inder. Complemento de cerramiento sobre existente, se trabajara a una altura de 2,30 m para llegar a una altura de 5.0m medidos a partir de la cara superior de la viga de fundación. Incluye acero de refuerzo y todo lo necesario para su correcta construcción. Según diseño.	m	45,00	$ 742.432	$ 33.409.431,00	
				TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$395.227.738**
				AU	**31,77%**	**$125.578.522**
					TOTAL OBRA	**$520.806.259**
				PGIO (PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA)		**$ 11.348.876**
					VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$532.155.136**

LOS OLIVOS S.A.S

Cordialmente,

CONSTRUCCIONES Y REFORMAS LOS OLIVOS DECORA S.A.S
NIT 901311999-5
Representada Legalmente por MARIO ALBERTO LONDOÑO TAPIAS
Identificado con cedula de cuidadanía No. 70.136.018
Correo: mario30julio@gmail.com