ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] Final [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
1	8	1	2	2	0	2	3

INFORMACION GENERAL

Contratista: KILIAN YESID HERNANDEZ PEÑA CONTRATO No. 2894/2023 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1121931019**

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN META.

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **01/08/2023**

Vigencia: **del** 01/08/2023 **Hasta:** 30/12/2023

Termino de ejecución: **del** 01/08/2023 **Hasta:** 30/12/2023

Período Reportado: **16/11/2023** **al** **15/12/2023**

Valor Total **$16,577,850.00** **Honorarios:** **$16,577,850.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI REALIZARÁ LOS PAGOS, MES VENCIDO O FRACCIÓN DE MES CON FECHA DE CORTE 15 DE CADA MES, A RAZÓN DE $3.315.570. SE DEBE TENER EN CUENTA QUE LOS PERIODOS SE CUENTAN DE 30 DÍAS CALENDARIO EXCEPTUANDO LOS DÍAS PARCIALES DEL PRIMER PERIODO DE PAGO Y EL ÚLTIMO PERIODO A PAGAR CUANDO NO SEA EL MES COMPLETO.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
5	ARL	POSITIVA ARL	11-2023	9459203345	$32,400.00
5	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	11-2023	9459203345	$165,800.00
5	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	11-2023	9459203345	$212,300.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
5	$3,315,570.00	$1,657,785.00

No. Cuenta Bancaria: 912-91223078988 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la cláusula 3.1 clasifico y estudio los tramites de oficina y de terreno asignados conforme a las normas y procedimientos catastrales en el sector de la campiña 1 vereda bajo yucao y los tramites de oficina del municipio de acacias, el municipio de restrepo y el municipio de cumaral asignados por el coordinador.

en cumplimiento a la cláusula 3.2 realizo las metas asignadas a diario en oficina por el coordinador en la vereda bajo yucao sector la campiña 1, en 1 predio de los cuales salieron 6 mutaciones de primera de la manzana 6, para un total de 6 tramites radicados finalizados. además se realizaron 3 mutaciones de primera del municipio de acacias, 1 tramite de primera del municipio de cumaral y 36 mutaciones de primea del municipio de restrepo, para un total de 40 tramites finalizados de oficina.

en cumplimiento a la cláusula 3.3 realizo los rendimientos descritos por el coordinador según los requisitos que se deben cumplir: mutaciones de oficina. información gráfica. información alfanumérica catastral. escanear. georreferenciar. digitalizar. depurar por método de cotas y escaneo.

en cumplimiento a la cláusula 3.4 cumplió con el total de rendimiento de oficina asignado en la vereda bajo yucao sector la campiña 1, 1 predio 1 manzana y 6 mejoras. además se realizaron 3 mutaciones de primera del municipio de acacias, 1 tramite de primera del municipio de cumaral y 36 mutaciones de primea del municipio de restrepo, para un total de 40 tramites finalizados en oficina.

en cumplimiento a la cláusula 3.5 realizo las inspecciones a los predios en la vereda bajo yucao sector la campiña 1, en 1 predio de los cuales salieron 6 mutaciones de primera de la manzana 6, para un total de 6 tramites radicados finalizados. además se realizaron 3 mutaciones de primera del municipio de acacias, 1 tramite de primera del municipio de cumaral y 36 mutaciones de primea del municipio de restrepo, para un total de 40 tramites finalizados en oficina.

en cumplimiento a la cláusula 3.6 recogio y verifico los documentos necesarios para efectuar los tramites a realizar en la vereda bajo yucao sector la campiña 1. en el municipio de acacias, en el municipio de cumaral y en el municipio de restrepo tramites de oficina.

en cumplimiento a la cláusula 3.7 realizo la toma de evidencias fotográficas de los predios y sus construcciones de acuerdo con la asignación teniendo en cuenta los manuales y procedimientos vigentes.

en cumplimiento a la cláusula 3.8 registro la información de las cedulas catastrales de los predios asignados en un excel para un total de 46 cedulas catastrales en la vereda bajo yucao sector la campiña 1. en el municipio de acacias, en el municipio de cumaral y en el municipio de restrepo tramites de oficina.

en cumplimiento a la cláusula 3.9 proyecto las resoluciones de los tramites asignados por el coordinador en la vereda bajo yucao sector la campiña 1. en el municipio de acacias, en el municipio de cumaral y en el municipio de restrepo tramites de oficina.

en cumplimiento a la cláusula 3.10 realizo las respuestas a los trámites finalizados que fueron asignados dentro de los términos de ley.

en cumplimiento a la cláusula 3.11 cuenta con los equipos e insumos necesarios e indispensables para el desarrollo óptimo de los resultados, celular, cinta métrica, trasporte y demás.

en cumplimiento a la cláusula 3.12 garantizo la custodia de la documentación recibida por los usuarios en la vereda bajo yucao sector la campiña 1. en el municipio de acacias, en el municipio de cumaral y en el municipio de restrepo tramites de oficina.

en cumplimiento a la cláusula 3.13 oriento a los usuarios en los temas de información catastral requerida de los trámites finalizados que me asignaron en la vereda bajo yucao sector la campiña 1. de oficina en el municipio de acacias, en el municipio de cumaral y en el municipio de restrepo.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)



MARY RUTH GUTIERREZ ARROYO	
NOMBRE	**FIRMA**