	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	5
		Vigencia	23/10/2023

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	30/11/2023	**PERIODO REPORTADO DEL:**	30/10/2023	**AL:**	30/11/2023
CONTRATO Nº	098-00-D-CACOM-1-GRUAL-2023	**CONTRATISTA**	CUBINGECOL INGENIERIA Y CUBIERTAS S.A.S.		
OBJETO	MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA Y SUMINISTRO DE DOTACION DEL RANCHO DE TROPA DEL GRUPO DE SEGURIDAD Y DEFENSA DE BASES AEREAS No. 15 DEL COMANDO AEREAO DE COMBATE No.1				
FECHA DE INICIO	30/10/2023	**FECHA DE TERMINACIÓN**	26/12/2023		
VALOR INICIAL	$ 951.368.402,00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**		**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	
VALOR TOTAL	$ 951.368.402,00				

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
						INGENIERO RESIDENTE	1			NO	
						AUXILIAR DE OBRA	1				
						ECNOLOGO EN SEGURIDA	1				
						MAESTRO DE OBRA	1				
						AYUDANTES DE OBRA	4				
						OFICIAL DE OBRA	4				
						TOTAL	12				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha (Total)	46,82%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 1	3,00%	**46,82%**	**50,05%**	**-3,23%**
Semana 2	17,00%			
Semana 3	8,00%			
Semana 4	9,09%			
Semana 5	9,73%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

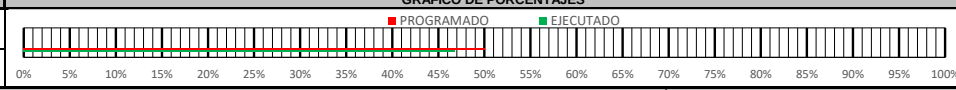
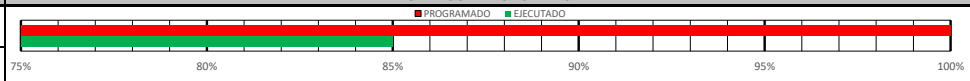
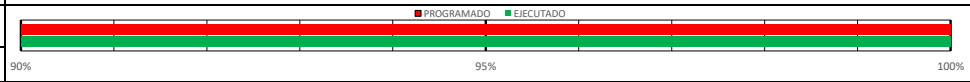
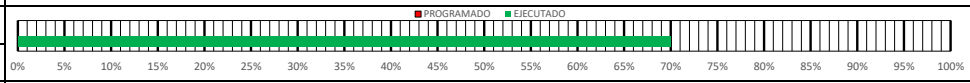
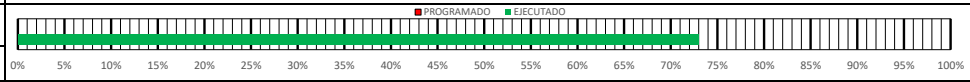
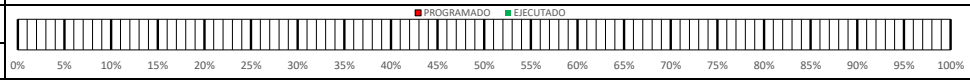
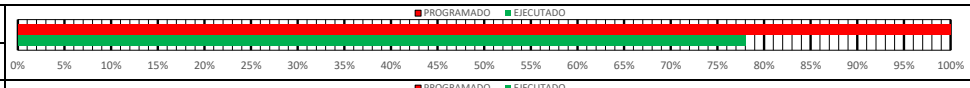
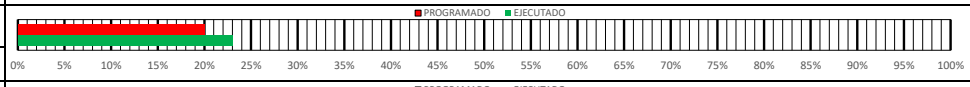
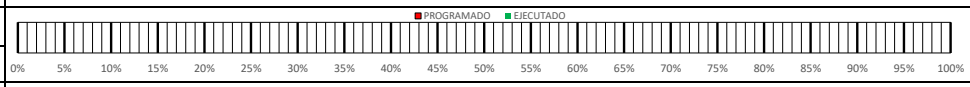
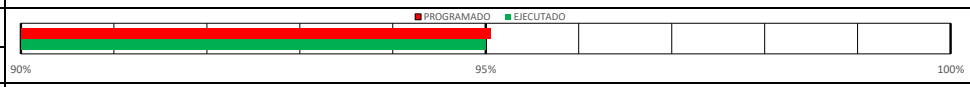
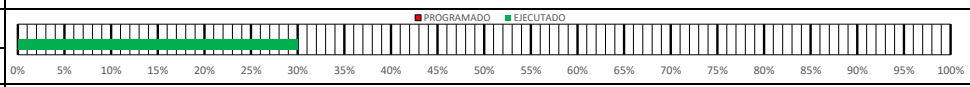
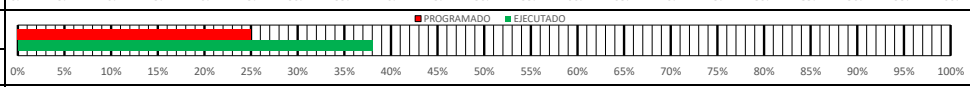
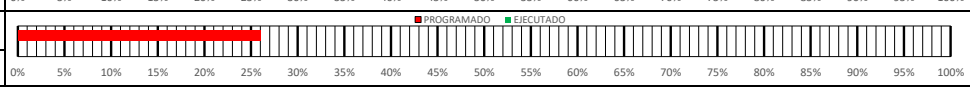
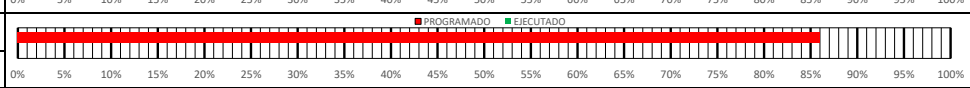
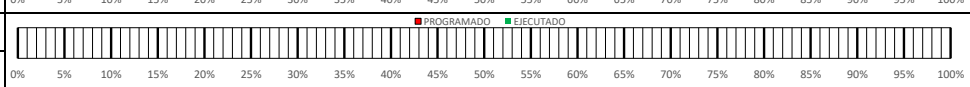
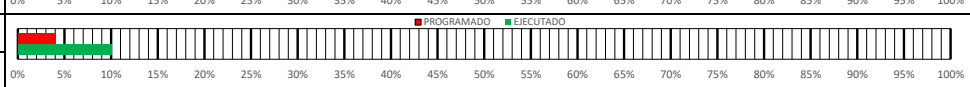
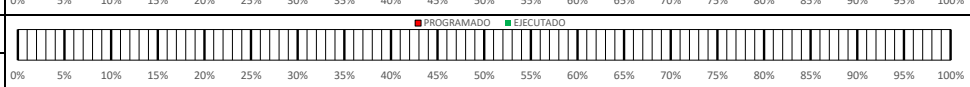
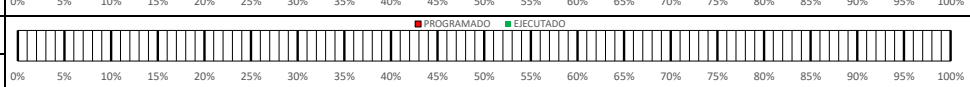
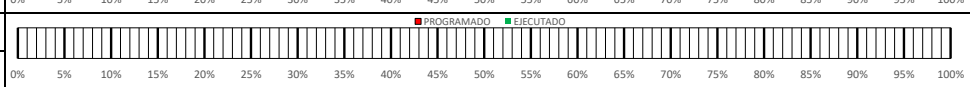
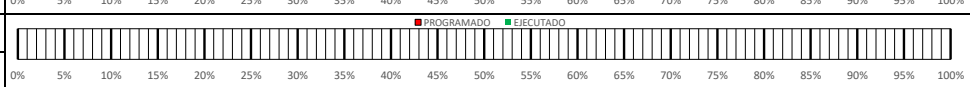
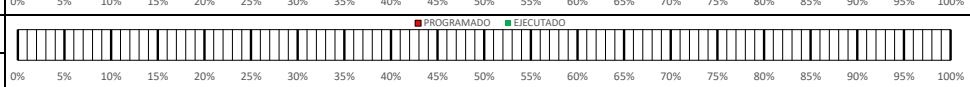
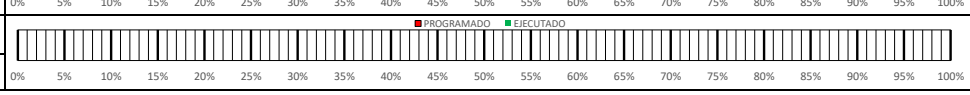
AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		50,05%
EJECUTADO		46,82%

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		85,00%
2. MOVIMIENTO DE TIERRAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
3. CIMENTACIÓN	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		70,00%
4. ESTRUCTURA EN CONCRETO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		73,00%
5.MAMPOSTERIA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%

6. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		78,00%
7. INSTALACIÓN E INFRAESTRUCTURA DE GAS NATURAL	PROGRAMADO		20,00%
	EJECUTADO		23,00%
8.INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
9. PAÑETES	PROGRAMADO		95,05%
	EJECUTADO		95,00%
10.CIELO RASO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		30,00%
11.ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO		25,00%
	EJECUTADO		38,00%
12. ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES	PROGRAMADO		26,00%
	EJECUTADO		0,00%
13. CARPINTERIA METALICA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
14. CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	PROGRAMADO		86,00%
	EJECUTADO		0,00%
15.CARPINTERIA ACERO INOXIDABLE	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
16.CUBIERTAS	PROGRAMADO		4,00%
	EJECUTADO		10,00%
17. ASEO Y RETIRO DE ESCOMPROS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
18. EQUIPOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO			
1	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
2	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
3	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
4	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
5	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%

5- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	58	32	26
Proyección	60	32	28

6- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días transcurridos de la obra	Días (atraso/ adelanto)	Fecha Terminación Obra Proyectada
32	-2	28/12/2023

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

SE REALIZA
-DEMOLICION DE MUROS
-ESCARIFICACION DE MUROS
-EXCAVACION MANUAL PARA INSTALACION DE TUBERIA,
-DEMOLICION DE TRAMPA DE GRASA,
-DESMONTE DE ENCHAPE SOBRE MUROS
-DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS
- DESMONTE DE EQUIPOS DE COCINA
-CONEXION DE TUBERIA PARA TRAMPA DE GRAS
-CONSTRUCCION DE TRAMPA DE GRASA
-EXCAVACION MANUAL PARA CIMENTACION
-FIGURADO ACERO DE REFUERZO
-FUNDIDA DE CIMENTACIONES
-INSTALACION TUBERIA DE GAS
-DESMONTE CUBIERTA EXISTENTE
-INSTALACION DE CUBIERTA NUEVA
-SUMINISTRO DE CIELO RASO
-INSTALACION DE PISO

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
	SI		NO	
	SI		NO	
	SI		NO	
	SI		NO	

OBSERVACIONES:

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 951.368.402,00	$ 951.368.402,00	$ 445.430.685,82	46,82%	$ 505.937.716,18	53%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 951.368.402,00	$ 951.368.402,00				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 951.368.402,00	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 951.368.402,00	
ANTICIPO (Si aplica)	$ 0,00	
PRIMER PAGO PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024	$ 263.705.223,42	FACTURA FE125
SALDO PAGO PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS	$ 687.663.178,58	
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 263.705.223,42	

12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI			
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI			
PRESENTACION APORTES SEGURIDAD SOCIAL -PARAFISCALES	SI			
PRESENTACION PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO DE OBRA				

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SE REALIZA SOLICITUD DE MODIFICATORIO EN EL PRIMER CORTE POR MOTIVO DE AVANCE DE OBRA. **FC-CACOM.1**

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

ELABORO:

Residente de Obra
Firma y Posfirma:Ing Keiner Castro Lopez

REVISO:

Supervisor de contrato
Firma y Posfirma: Subteniente Chiquillo Salamanca Jeffery

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO



