Página 1 de 1	PROCESO ADQUIRIR BIENES Y SERVICIOS	POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0045		
Fecha: 22-05-2015	CONSTANCIA RECIBIDO A SATISFACCIÓN	
Versión: 2		

CIUDAD Y FECHA:	Bogotá D.C., 10 de Octubre de 2018
CONTRATO N°:	PN- DIBIE Nº 08-03-16194-17
CONTRATISTA:	HINCACOM S.A.S. CON NIT: 900641337-1
OBJETO DEL CONTRATO:	"INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y PERMISOS PARA LOS SISTEMAS DE AGUA Y SANEAMIENTO DEL CENTRO VACACIONAL MELGAR SEDE B DE LA POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL".
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 64.894.000,00
ADICIÓN No. 1	$ 8.233.927,13
ADICIÓN No. 2	$48.751.951,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**$ 121.879.878,13**
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	30-dic-17
PRORROGA No 1	2 MESES
SUSPENSION	Desde el 23/02/18 hasta el 23/04/18
AMPLIACIÓN No.1 DE SUSPENSIÓN	Se amplia la suspensión temporal hasta el 22/06/18
AMPLIACIÓN No.2 DE SUSPENSIÓN	Se amplia la suspensión temporal hasta el 24/08/18
REINICIO DEL CONTRATO	Se da reinicio a la ejecucion el 21/08/18
PRORROGA No 2	Desde el 21/08/18 hasta el 19/10/18
PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN:	19-oct-18
FECHA DE ENTREGA:	10 de Octubre de 2018
DIAS DE ATRASO EN LA ENTREGA:	No presenta incumplimiento
SUPERVISOR	ING. RICARDO ANTONIO LEZAMA SERRANO, ING. ADRIANA MARIBEL BARACALDO CARDENAS, CAPITAN ALFONSO LOPEZ ROJAS
VALOR CORRESPONDIENTE A ESTA ENTREGA	Tercer pago parcial: correspondiente a la tercera entrega parcial (40% del valor inicial) $ 29.251.170,86
	Adicion No. 2 $ 48.751.951,00
	Total: **$ 78.003.121,86**

INFORMACION ADICIONAL PARA CONTRATOS DE OBRA

FECHA DEL ACTA DE INICIO:	28 DE SEPTIEMBRE DE 2017
PORCENTAJE DE AVANCE PARA EL PRESENTE CORTE Y ACUMULADO TOTAL DE AVANCE:	PRESENTE CORTE ACUMULADO
EN EL CORTE SE PRESENTARON MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA:	NO_X_SI___(siendo aprobado el balance de mayores y menores por parte del ordenador del gasto de fecha:_____
EN EL PRESENTE CORTE SE PRESENTARON ÍTEMS NO PREVISTOS:	NO_X_ SI____(Autorizados mediante modificatorio y adicional N°.____ de fecha:_____

CONCEPTO DE CUMPLIMIENTO:

En la ciudad y fecha se reunieron los abajo suscrito con el fin de dar el presente recibo a satisfacción parcial, dejando constancia que se cumplió con el objeto del contrato de conformidad con los soportes anexos al presente.

No. factura	Fecha factura	Valor factura	Nota crédito o débito	Valor neto
322	09 de Octubre de 2018	$ 29.251.170,86		$ 29.251.170,86
323	10 de Octubre de 2018	$ 48.751.951,00		$ 48.751.951,00
Valor total bienes y/o servicios recibidos				$ 78.003.121,86

ING. RICARDO ANTONIO LEZAMA SERRANO ING. ADRIANA MARIBEL BARACALDO CARDENAS CAP. ALFONSO LOPEZ ROJAS	ANDRÉS FELIPE HINCAPIÉ MURGUEITIO
SUPERVISOR(ES) DEL CONTRATO	**REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA**

Ciudad y fecha Bogotá, 17 de octubre de 2018

No. S-2018-032499 DIBIE-GRUIN

Señor Brigadier General
SILVERIO ERNESTO SUÁREZ HERNÁNDEZ
Director Bienestar Social Policía Nacional
Bogotá.-

Asunto: Informe de supervisión contrato No. PN DIBIE 08-3-16194-17 Mes reportado Octubre 2018

1. PLAZO	2. ACLARATORIO No.	3. MODIFICATORIO	4. OTROS
INICIO: 28/09/2017 TERMINO: 30/12/2017	FECHA:	FECHA: 24/10/2017	FECHA: hasta 23/04/2018
1.1 PRÓRROGA No. 1		3.1 MODIFICATORIO No. 1 ADICIÓN	4.1 SUSPENSIÓN No. 1
INICIO: 30/12/2017 TERMINO: 28/02/2018		FECHA: 15/11/2017	hasta 26/06/2018
1.1 REINICIO No.1 Y PRÓRROGA No. 2		3.2 MODIFICATORIO No. 2 FORMA DE PAGO	4.2 PRÓRROGA A LA SUSPENSIÓN No. 1
INICIO: 21/08/2018 TERMINO: 19/10/2018		FECHA: 21/08/2018	hasta 24/08/2018
		3.3 MODIFICATORIO No. 3 FORMA DE PAGO	4.2 PRÓRROGA No. 2 a la SUSPENSIÓN No. 1
		FECHA: 27/09/2018	
		3.1 MODIFICATORIO No. 4 FORMA DE PAGO Y ADICIÓN No 2	

5. OBJETO	6. CONTRATISTA	7. PLAZO DE EJECUCIÓN	BIENES Y/O SERVICIOS CONTRATADOS			RECIBIDO		PENDIENTE POR RECEPCIÓN		15. OBSERVACIONES
			8. DESCRIPCIÓN	9. CANTIDAD	10. VALOR	11. CANTIDAD	12. VALOR	13. CANTIDAD	14. VALOR	
		Vigencia								
		inicio 28/09/2017	FASE DIAGNOSTICA	1	$ 24.010.780,00	0		1	$ 24.010.780,00	
		termino 30/12/2017	FASE DISEÑO DE REDES	1	$ 25.957.600,00	0	$ -	1	$ 25.957.600,00	
			FASE CAPTACIÓN DE AGUAS Y	1	$ 7.787.280,00	0	$ -	1	$ 7.787.280,00	De las acciones de seguimiento al Contrato, se ha recepcionado todos los documentos y soportes presentados por la Consultoría y debidamente aprobados por parte de la Interventoria con relacion a los diseños de las redes hidráulicas, sanitarias, plantas de tratamiento de agua potable (PTAP) y agua residual (PTAR), correspondeintes a la ercera entrega parcial establecida en el contrato. De igual manera se ha continuado el seguimiento a los trámietes ambientales en donde el dia 11 de Octubre se atendió visita de CORTOLMA - Melgar en el predio objeto de contrato para realizar validaciones en cuanto al permiso de Consesion de aguas. Respecto a los permisos ante ENERTOLIMA, para los diseños electricos, se realizó equeriemintos en referencia los trámites correspondan para las autorizaciones de las vencidades que se requieran.
			ENTREGA FINAL RESOLUCIÓN CORTOLIMA	1	$ 7.138.340,00	0	$ -	1	$ 7.138.340,00	
		Modificatorio No. 1 Adición:	12,69%	1	$ 8.233.927,13				$ 8.233.927,13	Aumento dedicación profesionales
		Inicio								

		termino								
		Modificatorio No. 2 Forma de Pago:	REVISIÓN FASE DIAGNÓSTICA	1	$ 18.281.981,78	1	$ 18.281.981,78	0	$ 0,00	Primer pago de 37% se divide en dos de 25% y 12%
			APROBACIÓN FASE DIAGNÓSTICA	1	$ 8.775.351,26	1	$ 8.775.351,26	0	$ -0,00	
			FASE DISEÑO DE REDES	1	$ 29.251.170,85			1	$ 29.251.170,85	
			FASE CAPTACIÓN DE AGUAS Y VERTIMIENTOS	1	$ 8.775.351,26			1	$ 8.775.351,26	
			ENTREGA FINAL RESOLUCIÓN CORTOLIMA	1	$ 8.044.071,98			1	$ 8.044.071,98	
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y PERMISOS PARA LOS SISTEMAS DE AGUA Y SANEAMIENTO DEL CENTRO VACACIONAL MELGAR SEDE B DE LA POLICÍA NACIONAL- DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL	**HINCACOM S.A.S**	**Modificatorio No. 3 Forma de Pago:**	REVISIÓN FASE DIAGNÓSTICA	1	$ 18.281.981,78	1	$ 18.281.981,78	0	$ 0,00	
			APROBACIÓN FASE DIAGNÓSTICA	1	$ 8.775.351,26	1	$ 8.775.351,26	0	$ -0,00	
			FASE DISEÑOS DE REDES Y FASE CAPTACION Y VERTIMIENTOS	1	$ 29.251.170,85			1	$ 29.251.170,85	
			FASE PRESUPUESTO, TRAMITES AMBIENTALES Y PMA	1	$ 8.775.351,26			1	$ 8.775.351,26	
			ENTREGA FINAL RESOLUCIÓN CORTOLIMA	1	$ 8.044.071,98			1	$ 8.044.071,98	
		Modificatorio No. 4 Adición No 2:	75,13%		$ 48.751.951,00					Aumento dedicacion profesionales y pròrroga en tiempo de dos (2) meses
		Inicio	27/09/18							
		termino	19/10/18							
		Modificatorio No. 4 Forma de Pago:	REVISIÓN FASE DIAGNÓSTICA	1	$ 18.281.981,78	1	$ 18.281.981,78	0	$ 0,00	
			APROBACIÓN FASE DIAGNÓSTICA	1	$ 8.775.351,26	1	$ 8.775.351,26	0	$ -0,00	
			FASE DISEÑOS DE REDES Y FASE CAPTACION Y VERTIMIENTOS Y ADICIÓN No 2	1	$ 78.003.121,85	1	$ 78.003.121,85	0	$ 0,00	El valor total de las facturas de esta tramitando por valor de $78.003.121,86; toda vez que verificados los pagos modificaciones realizadas a los mismos el segundo pago se tramitó por valor de $8.775.351,25 y no por $8.775.351,26, teniendo 0,01 centavo de diferencia, el cual se esta ajustando en este pago
			FASE PRESUPUESTO, TRAMITES	1	$ 8.775.351,26					
			ENTREGA FINAL RESOLUCIÓN CORTOLIMA	1	$ 8.044.071,98					
		VALOR TOTAL	**$ 64.894.000,00**		**$ 121.879.878,13**		**$ 105.060.454,89**		**$ 16.819.423,24**	

19. RELACIÓN DE OBLIGACIONES INCUMPLIDAS

20. ÍTEM Y/O NUMERAL	21. DESCRIPCIÓN DE LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	22. OBSERVACIÓN Y SOPORTES QUE EVIDENCIAN EL INCUMPLIMIENTO.
		En la entrega de información de supervisores salientes a supervisores entrantes no se consignan soportes de incumplimiento.

23. DOCUMENTOS TÉCNICOS OBLIGATORIOS ESTABLECIDOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYENDO LAS AMBIENTALES, DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL Y OTROS.

24. ÍTEM Y/O NUMERAL	25. DESCRIPCIÓN DE LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	26. OBSERVACIÓN Y SOPORTES QUE EVIDENCIAN EL CUMPLIMIENTO.

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES O PROFESIONALES

Para el caso de prestación de servicios personales o profesionales que afecten la conformidad del servicio: fecha en la cual le fue suministrada la inducción establecida _____ Con base en la inducción recibida, el contratista cumplió con el objeto contractual establecido SI ___ NO ___

Grado y Nombre del Supervisor ASD 07 ADRIANA MARIBEL BARACALDO CÁRDENAS
Cargo INGRA. AMBIENTAL
Teléfonos: 312556987

Firma

Grado y Nombre del Supervisor ASE 16 RICARDO ANTONIO LEZAMA SERRANO
Cargo ING. CIVIL ASESOR
Teléfonos: 3143472522

Firma

Grado y Nombre del Supervisor CT. ALFONSO LÓPEZ ROJAS
Cargo ARQ. JEFE GRUPO INFRAESTRUCTURA
Teléfonos: 3102172042
Anexos: (Facturas No 322 y 323)

Firma

NOMBRE DE LA UNIDAD
ANEXO No. 1 PARA CONTRATOS DE OUTSOURSING
(MANTENIMIENTO INSTALACIONES, EQUIPOS DE TELEMÁTICA, SUMINISTRO DE PAPELERÍA, ETC.)
No. Contrato_____ Fecha de suscripción _____

1.1. AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

(Describir el porcentaje de ejecución del contrato Vs lo programado, realizar gráfica con análisis comparativo de acuerdo a su ejecución, relacionar según sea el caso unidades o centros de costos beneficiados y comparativo respectivo, de acuerdo a consumos periódicos)

1.2. CONTROLES EJERCIDOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

(Describir en forma detallada los controles realizados en el periodo reportado)

1.3. NOVEDADES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

(Relacionar los inconvenientes presentados y acciones tomadas para lograr la oportuna ejecución del contrato)

NOTA: CORRESPONDE AL INFORME FINAL DE EJECUCIÓN: SI____ NO_____
Si su respuesta es positiva, tener en cuenta de relacionar lo siguiente:

*** En este informe se debe llevar los acumulados finales del contrato en cuanto a su avance y ejecución presupuestal dando cumplimiento a ítems anteriores).**
*** Relacionar Desempeño del proveedor de acuerdo con lo contratado.**
*** Recomendaciones que permitan mejorar el desempeño de este tipo de contrato outsoursing y tener en cuenta en el próximo estudio previo que respalde la contratación de un nuevo proceso.**

Grado y Nombre del Supervisor _____ **Firma**_____
Cargo_____
Teléfonos:_____
Anexos: (Relacionar)

HINCACOM
INGENIEROS CIVILES & CONSULTORES
WWW.HINCACOM.COM

C O M U N I C A C I Ó N Fecha: Octubre 10, 2018

PARA: Capitán Alfonso López, Ing. Ricardo Lezama, Ing. Adriana M. Baracaldo C.
Supervisores Dirección Bienestar Social Policía Nal.
Bogotá D.C.

DE: Ing. Andrés Hincapié – Rep. Legal HINCACOM S.A.S.

REFERENCIA: Remisión de los productos aprobados correspondientes a los DISEÑOS del Centro Vacacional Melgar Sede B. Policía Nacional. Contrato: PN DIBIE N° 08-5-16175-2017

Cordial saludo.

Adjunta a esta comunicación se hace entrega de los documentos correspondientes a la TERCERA ENTREGA PARCIAL aprobados por la interventoría. Los diseños correspondientes a la tercera entrega parcial son los siguientes:

3 TERCERA ENTREGA PARCIAL

3.1 FASE DISEÑO DE REDES

- Diseño de Redes Hidráulicas
- Diseño de Redes Sanitarias

3.2 FASE CAPTACIÓN DE AGUAS Y VERTIMIENTOS:

- Diseño PTAP
- Diseño PTAR
- Diseño Estructural
- Diseño Eléctrico

Para dar cumplimiento a los alcances del contrato en referencia, la INTERVENTORÍA del mismo se permite dar entrega del contenido de los productos en su totalidad debidamente aprobados, en original y dos copias, junto con su respectiva copia digital. Los documentos se relacionan a continuación:

1. **DISEÑOS DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL contiene:** Informe de Memorias de Cálculo, Manual de Operación y Mantenimiento y Planos de la Redes de Alcantarillado Sanitario y Pluvial.
2. **DISEÑOS DE LOS SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y DISEÑO DE LAS REDES SANITARIAS contiene:** Tres (3) Tomos.
3. **DISEÑOS DE LOS SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y DISEÑO DE LAS REDES SANITARIAS contiene:** Manuales
4. **DISEÑOS ESTRUCTURALES contiene:** Informe de Memorias de Cálculo y Planos de Tratamiento Preliminar PTAR, Caseta de Operaciones PTAR, Losa de PTAR, Muro de

www.hincacom.com
Av 4N # 6N – 67 Oficina 703
Teléfono: 653-0482
Cali - Colombia

SOCIEDAD TC ICCA AFILIADO CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

Contención para la PTAR y Estación de bombeo Aguas Lluvias. Respuesta a las observaciones de la interventoría.

5. **DISEÑOS ESTRUCTURALES contiene:** Informe de Memorias de Cálculo y Planos de Estructura de Captación, Caseta de Operaciones Captación, Desarenador, Lechos de Secado PTAP, Losa de PTAP, Tanque de Almacenamiento y Caseta de Operaciones PTAP. Respuesta a las observaciones de la interventoría.
6. **DISEÑO PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PTAR contiene:** Informe de memorias de cálculo y planos de tratamiento preliminar, reactor anaeróbico de flujo en Pistón – RAP, diseño Geométrico de Estructuras Hidráulicas y Manual de Operación y Mantenimiento-
7. **DISEÑOS ELÉCTRICOS contiene:** Informe de memorias de cálculo y planos cargas iniciales y futuras, análisis de factor de potencia y armónicos, análisis de coordinación de aislamiento eléctrico, análisis de corto circuito, análisis de riesgo por rayos y medidas de protección contra rayos, análisis de riesgo de origen eléctrico, análisis de nivel de tención requerido, cálculos de campos electromagnéticos, cálculo de transformadores, cálculo de sistema puesta a tierra, cálculo de protecciones contra sobre corrientes, cálculo de canalizaciones y cálculo de pérdidas de energía, cálculo de regulación.
8. **MEMORIA DE CALCULO EMISARIO FINAL PTAR A RIO SUMAPAZ**
9. **MEMORIA DE CALCULO BOMBEO PTAR**

A continuación se relacionan los planos entregados:

Planos Alcantarillado Sanitario y Pluvial

RELACIÓN DE PLANOS ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL	
PLANO	**CONTIENE 22 PLANOS DE 22**
HD-01	LOCALIZACIÓN GENERAL
HD-02	PLANTA - PERFIL CAPTACIÓN- PLANTA DE TRATAMIENTO
HD-03	PLANTA Y CORTES CAPTACIÓN Y CASETA DE BOMBEO
HD-04	PLANTA Y CORTES DESARENADOR
HD-05	PLANTA Y CORTES DESARENADOR
HD-06	RELLENO, TALUDES Y DETALLES CAPTACIÓN - DESARENADOR
HD-07	SISTEMA DE SUMINISTRO CASETA DE BOMBEO DE AGUA CRUDA PLANOS ARQUITECTONICOS
HD-08	SISTEMAS DE SUMINISTRO CASETA DE BOMBEO DE AGUA CRUDA Y DESARENADOR PLANOS ARQUITECTÓNICOS
PTAP-09	CASETA DE OPERACIÓN PTAP PLANOS ARQUITECTÓNICOS
GEO-10	PLANTA DE EXCAVACIÓN SECCIONES Y DETALLES
PTAP-11	PERFILES HIDRÁULICOS PTAP A LECHOS DE SECADO Y PTAP A TANQUE DE CLORO
PTAP-12	PLANTA- LECHOS DE SECADO SECCIONES, DRENAJES Y DETALLES
PTAP-13	PLANTA GENERAL TANQUE DE ALMACENAMIENTO PTAP UY LECHOS DE SECADO
PTAP-14	TANQUE DE ALMACENAMIENTO PLANTA- CORTES Y DETALLES

www.hincacom.com
Av 4N # 6N – 67 Oficina 703
Teléfono: 653-0482
Cali - Colombia

AFILIADO CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

PTAP-15	TANQUE CONTACTO CLORO SOBRE LOSA DE TAQUE DE ALMACENAMIENTO ESTACIÓN DE BOMBEO AGUA TRATADA PLANTA- CORTES Y DETALLES
PTAP-16	DISEÑO ARQUITECTÓNICO ESTACIÓN DE BOMBEO AGUA TRATADA PLANTA- CORTES Y DETALLES
PTAP-17	PLANTA DE ALCANTARILLADO-AGUAS LLUVIAS PTAP
PTAP-18	HIDROSANITARIAS CASETA DE OPERACIONES PTAP
PTAP-19	PLANTA DE POTABILIZACIÓN DE AGUA DE 2.43 LPS MELGAR SEDE B
PTAP-20	PERFIL HIDRÁULICO PLANTA DE POTABILIZACIÓN DE AGUA COMPACTA DE 2.43 LPS
PTAP-21	PERFILES Y DETALLES PLANTA DE POTABILIZACIÓN DE AGUA 2.43 LPS
PTAP-22	FACHADAS PLANTA DE POTABILIZACION DE AGUAS 2.43 LPS

RELACIÓN DE PLANOS ESTRUCTURALES PTAR	
PLANO	**CONTIENE 14 PLANOS DE 14**
ES-01	PLANTA GENERAL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CORTES ESTRUCTURALES
ES-02	PLANTA DE CIMENTACIÓN CUARTO DE MAQUINAS, LECHOS DE SECADO Y CASETA DE OPERACIÓN
ES-03	PLANTAS ESTRUCTURALES - CASETA DE OPERACIÓN. LECHOS DE SECADO
ES-04	CORTES ESTRUCTURALES - CASETA DE OPERACIÓN REFUERZO VIGAS Y COLUMNAS
ES-05	DESPIECE DE VIGAS Y COLUMNAS - ESTACIÓN DE OPERACIONES PTAR
ES-06	PLANTA ESTRUCTURAL LOSA DE REACTOR CORTE A-A
ES-07	PLANTA ESTRUCTURAL ESTACIÓN DE BOMBEO AGUAS LLUVIAS
ES-08	PLANTA - VIGAS DE CUBIERTA - PLANTA DE CUBIERTA - ESTACIÓN DE BOMBEO AGUAS LLUVIAS - DETALLES - DE - CUBIERTA
ES-09	CORTES ESTRUCTURALES - ESTACIÓN DE BOMBEO AGUAS LLUVIAS
ES-10	PLANTA DE REFUERZO ESTACIÓN DE BOMBEO AGUAS LLUVIAS
ES-11	REFUERZO DE VIGAS Y COLUMNAS ESTACIÓN DE BOMBEO
ES-12	CORTES ESTRUCTURALES DE REFUERZO ESTACIÓN DE BOMBEO AGUA LLUVIAS
ES-13	PLANTAS Y CORTES ESTRUCTURALES - TRATAMIENTO PRELIMINAR Y ESTACIÓN DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES
ES-14	CORTES DE REFUERZO ESTRUCTURAL - TRATAMIENTO PRELIMINAR

RELACIÓN DE PLANOS ESTRUCTURALES PTAP	
PLANO	**CONTIENE 17 PLANOS DE 17**
ES-01	PLANTAS ESTRUCTURALES, DETALLES ESTRUCTURALES CAPTACIÓN - CASETA DE OPERACIÓN PTAP
ES-02	REFUERZO DE VIGAS Y COLUMNAS CAPTACIÓN - CASETA DE OPERACIONES PTAP - NOTAS GENERALES

www.hincacom.com
Av 4N # 6N – 67 Oficina 703
Teléfono: 653-0482
Cali - Colombia

AFILIADO CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

ES-03	CORTE A-A, CORTE DE REFUERZOS, DETALLES ESTRUCTURALES CAPTACIÓN CASETA DE OPERACIÓN PTAP
ES-04	PLANTA ESTRUCTURAL, CORTES ESTRUCTURALES, TANQUE DE ALMACENAMIENTO
ES-05	PLANTAS ESTRUCTURALES ESTACIÓN DE BOMBEO CORTE C-C - DETALLES ESTRUCTURALES, TANQUE DE ALMACENAMIENTO
ES-06	PLANTA DE REFUERZO TANQUE DE ALMACENAMIENTO
ES-07	PLANOS DETALLES CONSTRUCTIVOS
ES-08	DESPIECES DE VIGAS Y COLUMNAS - TANQUE Y CASETA
ES-09	PLANTA ESTRUCTURAL PTAP - CORTES DE PLACA
ES-10	PLANTAS ESTRUCTURALES LECHOS DE SECADO CORTES Y DETALLES ESTRUCTURALES LECHOS DE SECADO
ES-11	CORTES DE REFUERZO NOTAS DE ESPECIFICACIONES DE LECHOS DE SECADO
ES-12	PLANTAS ESTRUCTURALES CASETA OPERACIÓN CORTE A-A DETALLES CONSTRUCTIVOS
ES-13	REFUERZO DE VIGAS Y COLUMNAS CASETA DE OPERACIÓN
ES-14	PLANTAS ESTRUCTURALES DESARENADOR - DETALLES CONSTRUCTIVOS
ES-15	CORTES ESTRUCTURALES DETALLES ESCALERA DESARENADOR
ES-16	REFUERZOS - DETALLE ESCALERA DESARENADOR
ES-17	PTAP DESARENADOR REFUERZO VIGAS Y COLUMNAS

RELACIÓN DE PLANOS HIDROSANITARIOS PTAR	
PLANO	**CONTIENE 6 PLANOS DE 6**
PTAR-01	PLANTA GENERAL PTAR
PTAR-02	PERFIL HIDRÁULICO LÍNEA DE AGUAS - LÍNEA DE LODOS
PTAR-03	PLANTA Y CORTES PRETRATAMIENTO
PTAR-04	PLANTA POZO DE SUCCIÓN CORTES Y DETALLES
PTAR-05	DETALLES ELEMENTOS PRETRATAMIENTO POZO DE SUCCIÓN Y SOPORTE METÁLICO
PTAR-06	PLANTAS, CORTES Y DETALLES REACTOR ANAERÓBICO
	RELACIÓN DE PLANOS ARQUITECTÓNICOS PTAR
	CONTIENE 4 PLANOS DE 4
PTAR-AR-01	CASETA DE OPERACIÓN PTAR PLANTA GENERAL- FACHADA FRONTAL
PTAR-AR-02	CASETA DE OPERACIÓN PTAR PLANTA DE CUBIERTAS FACHADA POSTERIOR
PTAR-AR-03	CASETA DE OPERACIÓN PTAR CORTE A-A
PTAR-AR-04	CASETA DE OPERACIÓN PTAR FACHADA LATERAL IZQUIERDA - FACHADA LATERAL DERECHA

RELACIÓN DE PLANOS PTAR	
PLANO	**CONTIENE 07 PLANOS DE 11**
PTAR-01	PLANTA GENERAL PTAR

www.hincacom.com
Av 4N # 6N – 67 Oficina 703
Teléfono: 653-0482
Cali - Colombia

SOCIEDAD
ICCA
AFILIADO CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

PTAR-02	PERFIL HIDRÁULICO LÍNEA DE AGUAS - LÍNEA DE LODOS
PTAR-03	PLANTA Y CORTES PRETRATAMIENTO
PTAR-04	PLANTA POZO DE SUCCIÓN CORTES Y DETALLES
PTAR-05	DETALLES ELEMENTOS PRETRATAMIENTO POZO DE SUCCIÓN Y SOPORTE METÁLICO
PTAR-06	PLANTAS, CORTES Y DETALLES REACTOR ANAERÓBICO
PTAR-07	LECHOS DE SECADO PTAR PLANTA Y DETALLES
	RELACIÓN DE PLANOS ARQUITECTÓNICOS PTAR
	CONTIENE 4 PLANOS DE 11
PTAR-AR-08	CASETA DE OPERACIÓN PTAR PLANTA GENERAL- FACHADA FRONTAL
PTAR-AR-09	CASETA DE OPERACIÓN PTAR PLANTA DE CUBIERTAS FACHADA POSTERIOR
PTAR-AR-10	CASETA DE OPERACIÓN PTAR CORTE A-A
PTAR-AR-11	CASETA DE OPERACIÓN PTAR FACHADA LATERAL IZQUIERDA - FACHADA LATERAL DERECHA

RELACIÓN DE PLANOS ELÉCTRICOS	
PLANO	**CONTIENE 17 PLANOS DE 17**
EL-01	LOCALIZACIÓN PLANTA GENERAL RED DE MEDIA TENSIÓN
EL-02	LOCALIZACIÓN PLANTA GENERAL RED DE BAJA TENSIÓN
EL-03	DIAGRAMA UNIFILAR TRANSFORMADOR 2
EL-04	ALUMBRADO, TOMACORRIENTES Y FUERZA CASETA BOCATOMA DIAGRAMA UNIFILAR
EL-05	DIAGRAMA UNIFILAR TRANSFORMADOR 1
EL-06	ALUMBRADO INTERIOR PTAP
EL-07	ALUMBRADO EXTERIOR PTAP
EL-08	TOMA CORRIENTES Y FUERZA PTAP
EL-09	DIAGRAMA UNIFILAR PTAP
EL-10	ALUMBRADO PTAR
EL-11	TOMA CORRIENTES Y FUERZA PTAR
EL-12	DIAGRAMA UNIFILAR PTAR
EL-13	PROTECCIÓN CONTRA RAYOS PTAP
EL-14	PROTECCIÓN CONTRA RAYOS EDIFICIO CURVO
EL-15	PROTECCIÓN CONTRA RAYOS EDIFICIO CURVO
EL-16	PROTECCIÓN CONTRA RAYOS EDIFICIO CURVO
EL-17	PROTECCIÓN CONTRA DETALLES CONSTRUCTIVOS

RELACIÓN DE PLANOS HIDROSANITARIOS	
PLANO	**CONTIENE 19 PLANOS DE 19**
HS-01	DISEÑO Y LOCALIZACIÓN RED PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN AGUA POTABLE ENTREGA A EDIFICIOS

www.hincacom.com
Av 4N # 6N – 67 Oficina 703
Teléfono: 653-0482
Cali - Colombia

AFILIADO CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

HS-02	DISEÑO Y LOCALIZACIÓN RED PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN AGUA POTABLE ENTREGA A EDIFICIOS
HS-03	DISEÑO HIDROSANITARIO EDIFICIO CURVO RED HIDRÁULICA DE SUMINISTRO
HS-04	DISEÑO HIDROSANITARIO EDIFICIO CURVO RED HIDRÁULICA DE SUMINISTRO
HS-05	DISEÑO HIDROSANITARIO EDIFICIO CURVO RED HIDRÁULICA DE SUMINISTRO
HS-06	DISEÑO HIDROSANITARIO SUIT PRIMER Y SEGUNDO PISO
HS-07	DISEÑO HIDROSANITARIO RESTAURANTE Y DEPOSITO PRIMER PISO AUDITORIO SEGUNDO PISO RED HIDRÁULICA DE SUMINISTRO
HS-08	DISEÑO HIDROSANITARIO EDIFICIO DE JUEGOS REDES HIDROSANITARIA PRIMER PISO
HS-09	DISEÑO HIDROSANITARIO EDIFICIO CASONA RED SANITARIA PRIMER PISO
HS-10	DISEÑO HIDROSANITARIO EDIFICIO CURVO RED SANITARIA
HS-11	DISEÑO HIDROSANITARIO EDIFICIO CURVO RED SANITARIA
HS-12	DISEÑO HIDROSANITARIO EDIFICIO CURVO RED SANITARIA
HS-13	DISEÑO HIDROSANITARIO SUITE RED HIDRÁULICA PRIMER Y SEGUNDO PISO
HS-14	DISEÑO HIDROSANITARIO RESTAURANTE Y DEPOSITO PRIMER PISO AUDITORIO SEGUNDO PISO RED HIDRÁULICA DE SUMINISTRO
HS-15	DISEÑO HIDROSANITARIO EDIFICIO CASONA RED SANITARIA PRIMER PISO
HS-16	DISEÑO DESAGÜES AGUAS LLUVIAS EDIFICIO CASONA
HS-17	DISEÑO DESAGÜES AGUAS LLUVIAS EDIFICIO COCINA
HS-18	DISEÑO DESAGÜES AGUAS LLUVIAS EDIFICIO CURVO
HS-19	DISEÑO DESAGÜES AGUAS LLUVIAS EDIFICIO SUITE Y BAÑOS
RELACIÓN DE PLANOS HIDRÁULICOS	
PLANO	**CONTIENE 3 PLANOS DE 3**
HDP-01	DISEÑO HIDRÁULICO PISCINAS RED SUMINISTRO
HDP-02	DISEÑO HIDRÁULICO PISCINAS RED SANITARIA
HDP-03	PISCINAS PLANTAS Y DETALLES

Estaremos atentos a brindar cualquier aclaración al respecto.

Atentamente,

Andres Hincapié

Ing. ANDRÉS FELIPE HINCAPIÉ M
Representante Legal Hincacom SAS

www.hincacom.com
Av 4N # 6N – 67 Oficina 703
Teléfono: 653-0482
Cali - Colombia

AFILIADO CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

INFORME DE INTERVENTORÍA

Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a la elaboración de los estudios, diseños y permisos para los sistemas de agua y saneamiento del centro vacacional melgar sede B de la Policía Nacional-dirección de bienestar social. Melgar – Tolima.

INTERVENTOR:

HINCACOM
INGENIEROS CIVILES & CONSULTORES
WWW.HINCACOM.COM

INFORME EJECUTIVO 06

Presentado a la Dirección de Bienestar Social Policía Nacional

REPÚBLICA ★ DE ★ COLOMBIA
POLICÍA ★ NACIONAL ★
DIOS Y PATRIA

OCTUBRE DE 2018

TABLA DE CONTENIDO

1 RESUMEN 2
2 DATOS DEL CONTRATO 2
3 CONTROL DE PROGRAMACIÓN 4
4 VERIFICACIÓN DEL DESARROLLO DEL CONTRATO 4
4.1 DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO 4
4.2 DE CARÁCTER TÉCNICO 6
4.2.1 DISEÑO PTAP 6
4.2.2 DISEÑO PTAR 7
4.2.3 DISEÑOS HIDRÁULICOS 7
4.2.4 DISEÑOS SANITARIOS 7
4.2.5 DISEÑOS ELÉCTRICOS 7
4.2.6 DISEÑOS ESTRUCTURALES 8
4.3 DE CARÁCTER FINANCIERO 8
4.4 DE CARÁCTER LEGAL 9
5 INTERVENTORÍA 10
5.1 REVISIONES DE LOS DISEÑOS 10

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Datos del contrato de consultoría 3
Tabla 2. Valores a tramitar 9
Tabla 3. Balance financiero 9

1 RESUMEN

En cumplimiento de las obligaciones del contrato interadministrativo PN DIBIE Nº 08-03-16194-17 cuyo objetivo es realizar la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA al contrato cuya información se encuentra detallada en la

CONTRATO DIBIE	No. 08-5-16175-2017
CONTRATISTA	EMPRESAS PUBLICAS DE CUNDINAMARCA S.A. E.S.P.
OBJETO	**"CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y PERMISOS PARA LOS SISTEMAS DE AGUA Y SANEAMIENTO DEL CENTRO VACACIONAL MELGAR SEDE B DE LA POLICÍA NACIONAL-DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL "**
SUPERVISIÓN	Las actividades de supervisión del contrato de Consultoría, serán realizadas a través de los funcionarios del Grupo Infraestructura de la Dirección de Bienestar Social que delegue el Ordenar del gasto, de acuerdo a la disponibilidad de personal de profesionales que se tiene en la Dirección los supervisores designados informarán a la Dirección de Bienestar Social cualquier anomalía que se presente con la ejecución del mismo, de acuerdo con las funciones asignadas para el efecto en la Resolución No. 3256 del 16 de Diciembre de 2004 y los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 12 de julio de 2011. La supervisión del contrato a esta consultoría, será realizada hasta tanto se suscriba el acta de inicio de la interventoría técnica administrativa, legal y ambiental al contrato "CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y PERMISOS PARA LOS SISTEMAS DE AGUA Y SANEAMIENTO DEL CENTRO VACACIONAL MELGAR SEDE B DE LA POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL".
INTERVENTORÍA	El interventor del contrato será el que designe la Dirección de Bienestar Social, quien verificará la ejecución idónea y el cumplimiento del objeto del contrato de acuerdo con las obligaciones asignadas en las condiciones técnicas y las obligaciones generales del contratista de la consultoría. Informarán a la Dirección de Bienestar Social cualquier anomalía que se presente con la ejecución del mismo, de acuerdo con las

	funciones asignadas para el efecto en la Resolución No. 3256 del 16 de Diciembre de 2004 y los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 12 de julio de 2011. Donde para la interventoría se suscribió contrato mediante Aceptación de Oferta No PN DIBIE No. 08-3-16194-17 del 25/09/2017, con acta de inicio del 28/09/2017. Con el contratista: NOMBRE: HINCACOM S.A.S. NIT. No.: 900.641.337-1 REPRESENTANTE LEGAL: ANDRÉS FELIPE HINCAPIÉ MURGUEITIO CEDULA DE CIUDADANÍA: 94.410.049 de Cali CIUDAD NOTIFICACIÓN: Cali – Valle DIRECCIÓN: Av. 4N # 6N-67, Oficina 703, Edificio Siglo XXI Teléfono: (2) 6530482 - Celular: 316 833 4951 E-mail: ahincapie@hincacom.com.co
FECHA DE INICIACIÓN	Fecha de suscripción del contrato: 28/06/2017 Fecha de inicio del contrato: 28/07/2017
MODIFICACIÓN No.1.	De fecha 12/10/17, mediante la cual se modifican los supervisores del contrato
PRORROGA 1.	De fecha 27/12/17, mediante la cual se prorroga el plazo de ejecución al 25/02/18
SUSPENSIÓN	De fecha 23/02/18, mediante la cual se suspende temporalmente el contrato hasta el 23/04/18
AMPLIACIÓN No.1 DE SUSPENSIÓN	Mediante la cual se amplía la suspensión temporal el contrato hasta el 22/06/18
AMPLIACIÓN No.2 DE SUSPENSIÓN	Mediante la cual se amplía la suspensión temporal el contrato hasta el 24/08/18
REINICIO DEL CONTRATO	Mediante la cual se levanta suspensión temporal el contrato y se da reinicio de la ejecución el 21/08/18
PRORROGA 2.	De fecha 21/08/18, mediante la cual se prorroga el plazo de ejecución al 19/10/18
MODIFICACIÓN No.2.	De fecha 21/08/18, mediante la cual se modifican la forma de ejecución y forma de pago del contrato
VALOR CONTRATO	COP $ 607 142 857= Seiscientos siete millones ciento cuarenta y dos mil ochocientos cincuenta y siete pesos moneda corriente.

Tabla 1, se presenta el presente informe ejecutivo.

2 DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO DIBIE	No. 08-5-16175-2017
CONTRATISTA	EMPRESAS PUBLICAS DE CUNDINAMARCA S.A. E.S.P.
OBJETO	**"CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y PERMISOS PARA LOS SISTEMAS DE AGUA Y SANEAMIENTO DEL CENTRO VACACIONAL MELGAR SEDE B DE LA POLICÍA NACIONAL- DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL "**
SUPERVISIÓN	Las actividades de supervisión del contrato de Consultoría, serán realizadas a través de los funcionarios del Grupo Infraestructura de la Dirección de Bienestar Social que delegue el Ordenar del gasto, de acuerdo a la disponibilidad de personal de profesionales que se tiene en la Dirección los supervisores designados informarán a la Dirección de Bienestar Social cualquier anomalía que se presente con la ejecución del mismo, de acuerdo con las funciones asignadas para el efecto en la Resolución No. 3256 del 16 de Diciembre de 2004 y los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 12 de julio de 2011. La supervisión del contrato a esta consultoría, será realizada hasta tanto se suscriba el acta de inicio de la interventoría técnica administrativa, legal y ambiental al contrato "CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y PERMISOS PARA LOS SISTEMAS DE AGUA Y SANEAMIENTO DEL CENTRO VACACIONAL MELGAR SEDE B DE LA POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL".
INTERVENTORÍA	El interventor del contrato será el que designe la Dirección de Bienestar Social, quien verificará la ejecución idónea y el cumplimiento del objeto del contrato de acuerdo con las obligaciones asignadas en las condiciones técnicas y las obligaciones generales del contratista de la consultoría. Informarán a la Dirección de Bienestar Social cualquier anomalía que se presente con la ejecución del mismo, de acuerdo con las funciones asignadas para el efecto en la Resolución No. 3256 del 16 de Diciembre de 2004 y los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 12 de julio de 2011. Donde para la interventoría se suscribió contrato mediante Aceptación de Oferta No PN DIBIE No. 08-3-16194-17 del 25/09/2017, con acta de inicio del 28/09/2017. Con el contratista: NOMBRE: HINCACOM S.A.S.

	NIT. No.: 900.641.337-1 REPRESENTANTE LEGAL: ANDRÉS FELIPE HINCAPIÉ MURGUEITIO CEDULA DE CIUDADANÍA: 94.410.049 de Cali CIUDAD NOTIFICACIÓN: Cali – Valle DIRECCIÓN: Av. 4N # 6N-67, Oficina 703, Edificio Siglo XXI Teléfono: (2) 6530482 - Celular: 316 833 4951 E-mail: ahincapie@hincacom.com.co
FECHA DE INICIACIÓN	Fecha de suscripción del contrato: 28/06/2017 Fecha de inicio del contrato: 28/07/2017
MODIFICACIÓN No.1.	De fecha 12/10/17, mediante la cual se modifican los supervisores del contrato
PRORROGA 1.	De fecha 27/12/17, mediante la cual se prorroga el plazo de ejecución al 25/02/18
SUSPENSIÓN	De fecha 23/02/18, mediante la cual se suspende temporalmente el contrato hasta el 23/04/18
AMPLIACIÓN No.1 DE SUSPENSIÓN	Mediante la cual se amplía la suspensión temporal el contrato hasta el 22/06/18
AMPLIACIÓN No.2 DE SUSPENSIÓN	Mediante la cual se amplía la suspensión temporal el contrato hasta el 24/08/18
REINICIO DEL CONTRATO	Mediante la cual se levanta suspensión temporal el contrato y se da reinicio de la ejecución el 21/08/18
PRORROGA 2.	De fecha 21/08/18, mediante la cual se prorroga el plazo de ejecución al 19/10/18
MODIFICACIÓN No.2.	De fecha 21/08/18, mediante la cual se modifican la forma de ejecución y forma de pago del contrato
VALOR CONTRATO	COP $ 607 142 857= Seiscientos siete millones ciento cuarenta y dos mil ochocientos cincuenta y siete pesos moneda corriente.

Tabla 1. Datos del contrato de consultoría

3 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

Las actividades de control de programación están sujetas a los tiempos establecidos en la prorroga No.2 del contrato.

El control de programación se resume en los siguientes puntos:

1) Los productos correspondientes a la FASE DIAGNOSTICA fueron entregados finalmente por la CONSULTORÍA el día 05 enero de 2018, la interventoría entregó

concepto de aprobación de los productos correspondientes FASE DIAGNOSTICA mediante oficio el día 15 de enero de 2018.

2) Los diseños denominados DISEÑO PTAP Y DISEÑO PTAR correspondientes a la FASE DISEÑOS DE REDES fueron entregados por la CONSULTORÍA y avalados por la INTERVENTORÍA.
3) Los diseños denominados DISEÑO REDES HIDRÁULICAS, DISEÑO REDES SANITARIAS, DISEÑO ESTRUCTURAL Y DISEÑO ELÉCTRICO correspondientes a la FASE CAPTACIÓN DE AGUAS Y VERTIMIENTOS fueron entregados por la CONSULTORÍA y avalados por la INTERVENTORÍA.

4 VERIFICACIÓN DEL DESARROLLO DEL CONTRATO

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en los pliegos de condiciones que hacen parte integral del CONTRATO INTERADMINISTRATIVO objeto de INTERVENTORÍA, se realiza la verificación del desarrollo del contrato en los aspectos administrativos, técnicos, financieros y legales.

4.1 DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO

1) El contratista frente a sus responsabilidades contractuales a la fecha de presente documento presentó a satisfacción los productos de la FASE DIAGNOSTICA.
2) Los productos de la FASE DISEÑO DE REDES han sido entregados por el contratista. Estos documentos se encuentran aprobados por la INTERVENTORÍA.
3) Los productos de la FASE CAPTACIÓN DE AGUAS Y VERTIMIENTOS han sido entregados por el contratista. Estos documentos se encuentran aprobados por la INTERVENTORÍA.
4) Se deberá continuar con el seguimiento y control a la programación presentada por el contratista.
5) Seguridad Industrial (cumplimiento según contrato y normas legales).
6) Para el desarrollo de las demás fases de esta consultoría, se hace necesario el cumplimiento de la metodología presentada por el contratista y aprobada en la solicitud de prórroga, con el fin desarrollar 100% el alcance general y especifico del contrato.
7) El presente informe corresponde al tercer pago parcial estipulado en el contrato así:

Correspondiente a la TERCERA ENTREGA PARCIAL: Fase Diseño de Redes y Fase de Captación de Aguas y Vertimientos, equivalente al treinta y ocho por ciento (38%) del valor total del contrato, previa presentación y trámite del acta aprobada por la Interventoría y de la factura respectiva. Para efectuar el pago en cita, el contratista se obliga para con la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL, a realizar la entrega de la documentación requerida en el numeral 1 FORMA DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO y de acuerdo a lo establecido en el Anexo No. 2 ESPECIFICACIONES MÍNIMAS DE LA CONSULTORÍA.

3 TERCERA ENTREGA PARCIAL:

Se realizará la tercera entrega a los veinte (20) días calendario, siguientes a la modificación del contrato, la cual comprende:

3.1 FASE DISEÑO DE REDES:

- Diseño de Redes Hidráulicas
- Diseño de Redes Sanitarias

3.2 FASE CAPTACIÓN DE AGUAS Y VERTIMIENTOS:

- Diseño PTAP
- Diseño PTAR
- Diseño Estructural
- Diseño Eléctrico

RELACIÓN DE ACTIVIDADES

PARA EVIDENCIA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA SE ENTREGAN LOS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE DE LA FASE DE DISEÑOS DE REDES Y FASE DE CAPTACIÓN DE AGUAS Y VERTIMIENTOS.

RESULTADO APLICACIÓN INDICADOR

De acuerdo con los rangos establecidos en el indicador, y teniendo en cuenta que la cantidad de obras, se definen los proyectos u obras que con su porcentaje de ejecución se ubican en un semáforo, lo que permite establecer el grado de alerta, frente al cronograma de obra aprobado y/o proceso de entregas parciales a la DIRAF.

EN SEMÁFORO VERDE: Refleja una alerta temprana, por cuanto su avance muestra un atraso entre el 0 y el 5% frente a lo programado. Se debe manifestar las causas del atraso y las acciones adelantadas por el coordinador, supervisor e interventor.

CI=OBRAS SIN PROBLEMA = X <= 5%
OBRAS EN CURSO X

SEMÁFORO ROJO: Refleja incumplimiento frente a lo programado con un porcentaje superior al 5%, donde se debe analizar las causas individualmente cada una de las obras y los posibles riesgos las acciones adelantadas por el coordinador, con el propósito de efectuar los requerimientos correctivos a la unidad contratante de manera oportuna.

CI=OBRAS CON PROBLEMA = X >5%
OBRAS EN CURSO X

RECOMENDACIONES Y/O CONCLUSIONES

- El contratista NO presentó el tercer cumplimiento del contrato en el plazo establecido inicialmente por lo cual no se había tramitado pago alguno.
- Se tramita pago parcial por cumplir a la fecha los compromisos para el tercer pago.
- La ejecución del contrato se desarrolla en la fase de diseño de redes y fase de captación de aguas y vertimientos.

4.2 DE CARÁCTER TÉCNICO

En este numeral se presentan las principales conclusiones en lo que concierne a los diseños de la PTAP, PTAR, hidráulicos, sanitarios, estructurales y eléctricos del centro vacacional Melgar sede B.

4.2.1 DISEÑO PTAP

El producto se encuentra aprobado al 100%.

- **Caudal de diseño:** Qmd=2.43 l/s como el requerido para el dimensionamiento y diseño del sistema de acueducto.

Componentes

La PTAP proyectada cuenta con sistema de preparación y aplicación de coagulante, sedimentador de alta tasa, filtros rápidos, sistema de desinfección (cloración) y lechos de secado de lodos.

4.2.2 DISEÑO PTAR

El producto se encuentra aprobado al 100%.

Alternativa seleccionada

Para la selección de la tecnología de la PTAR se tuvieron en cuenta aspectos técnicos, sociales, ambientales, y financieros. Las alternativas sometidas al proceso de selección de tecnología fueron:

- Filtro percolador
- Reactor anaeróbico de flujo ascendente (RAFA) o también conocido como reactor UASB
- Reactor anaeróbico de flujo a pistón (RAP)

Para este caso la alternativa seleccionada fue Reactor anaeróbico de flujo a pistón (RAP)

4.2.3 DISEÑOS HIDRÁULICOS

El producto se encuentra aprobado al 100%.

Se realizaron los diseños hidráulicos de cada uno de los componentes y de las estructuras necesarias que se encargan de la captación y conducción del agua cruda hacia la planta de tratamiento para el posterior almacenamiento y distribución de un agua óptima para el consumo de los usuarios del Centro Vacacional Melgar Sede B de la Policía Nacional.

4.2.4 DISEÑOS SANITARIOS

El producto se encuentra aprobado al 100%.

Se realizaron los diseños de las redes de aguas residuales y aguas de escorrentía superficial para el desagüe y drenaje de las edificaciones. Se proyectaron los diseños de las redes de escorrentía con el fin de que conduzcan las aguas lluvias hacia la parte baja del Centro Vacacional y finalmente al Rio Sumapaz, mientras que la red de alcantarillado sanitario conducirá las aguas residuales hacia la planta de tratamiento de aguas residuales PTAR antes de ser vertidas al Rio Sumapaz.

4.2.5 DISEÑOS ELÉCTRICOS

El producto se encuentra aprobado al 100%.

Componentes:

- Diseño de las redes de alumbrado exterior, alumbrado, tomacorrientes y fuerza para la caseta de captación.
- Diseño de las redes de alumbrado exterior, alumbrado, tomacorrientes y fuerza para la caseta de la PTAP.

- Diseño de las redes eléctricas de media tensión para la caseta de PTAR y Aguas Lluvias.
- Diseño de las redes de alumbrado exterior, alumbrado, tomacorrientes y fuerza para la caseta de PTAR y Aguas Lluvias.
- Diseño de cuarto eléctrico de BT en el Centro Vacacional.
- Diseño de tablero general de distribución (TGD) de BT en el Centro Vacacional.

4.2.6 DISEÑOS ESTRUCTURALES

El producto se encuentra aprobado al 100%.

Se presentaron los diseños estructurales de las nuevas estructuras proyectadas en el centro vacacional, entre esas sobresalen la PTAR, la PTAP, caseta, pozo de succión y desarenador en la captación.

4.3 DE CARÁCTER FINANCIERO

Valor inicial del contrato: **SEISCIENTOS SIETE MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($607.142.857)** moneda legal incluido el valor del IVA.

1) Control en la ejecución del Anticipo (Programa de inversión del anticipo en cumplimiento al contrato): N.A
2) Relación de Pagos al Contratista, Deducciones y Ajustes. (Novedades que inciden o alteran el equilibrio económico o financiero del contrato:

Bajo SUPERVISIÓN de la Dirección de Bienestar social de la Policía Nacional se tramitó EL PRIMER PAGO PARCIAL Correspondiente a la PRIMERA ENTREGA PARCIAL: Fase Programación y Planeación, equivalente al quince por ciento (15%) del valor total del contrato, previa presentación y trámite del acta aprobada por la SUPERVISIÓN y de la factura respectiva.

Bajo esta INTERVENTORÍA se tramitó EL SEGUNDO PAGO PARCIAL Correspondiente a la SEGUNDA ENTREGA PARCIAL: Fase Diagnostica, equivalente al quince por ciento (15%) del valor total del contrato, previa presentación y trámite del acta aprobada por la Interventoría y de la factura respectiva.

Se tramita lo correspondiente a la TERCERA ENTREGA PARCIAL: Fase diseño de redes y Fase captación de aguas y vertimientos, equivalente al treinta y ocho por ciento (38%) del valor total del contrato, previa presentación y trámite del acta aprobada por la Interventoría y de la factura

respectiva. Para efectuar el pago en cita, el contratista se obliga para con la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL, a realizar la entrega de la documentación requerida en el numeral 1 FORMA DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO y de acuerdo a lo establecido en el Anexo No. 2 ESPECIFICACIONES MÍNIMAS DE LA CONSULTORÍA.

POR VALOR DE:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$607.142.857,00
PAGO PARCIAL TERCER PAGO (38%) DEL CONTRATO	$230.714.285,66
VALOR A TRAMITAR	$230.714.285,66

Tabla 2. Valores a tramitar

De acuerdo a lo anterior, y teniendo en cuenta el trámite de la factura actual se presenta el balance financiero del contrato:

BALANCE FINANCIERO:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$607.142.857,00
PAGO PARCIAL PRIMER PAGO (15%) DEL CONTRATO	$91.071.428,55
PAGO PARCIAL SEGUNDO PAGO (15%) DEL CONTRATO	$91.071.428,55
PAGO PARCIAL TERCER PAGO (38%) DEL CONTRATO	$230.714.285,66
TOTAL PAGADO	$412.857.142,76
PENDIENTE POR PAGAR	$194.285.714,24

Tabla 3. Balance financiero

4.4 DE CARÁCTER LEGAL

1) Confirmación o verificación en el Cumplimiento de Obligaciones Laborales (Pagos de personal, Aportes al Sistema de Seguridad Social, Aportes Parafiscales).
2) Atención de solicitudes, reclamaciones del contratista y recomendaciones.
3) Liquidación del Contrato. Debe realizarse dentro de los cuatro meses siguientes a la ejecución del contrato

5 INTERVENTORÍA

5.1 REVISIONES DE LOS DISEÑOS

La INTERVENTORÍA procedió a revisar las múltiples versiones de los productos que hacen parte de la fase denominada FASE DISEÑO DE REDES Y FASE CAPTACIÓN DE AGUAS Y VERTIMIENTOS. Durante la etapa de diseños se adelantaron varias reuniones con presencia de la SUPERVISIÓN, la CONSULTORÍA y la INTERVENTORÍA, encaminadas a contribuir a que en CONSULTOR subsanase las deficiencias presentadas en los informes. Con base en estas reuniones y el acompañamiento de la INTERVENTORÍA, el CONSULTOR presentó los documentos de las distintas disciplinas que conforman LOS DISEÑOS DE LA PTAP, PTAR, DISEÑOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, ELÉCTRICOS Y ESTRUCTURALES, los cuales fueron aprobados por parte de la INTERVENTORÍA.

El contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas contractuales	**SI: X**	Certifico con la firma del presente informe, que el contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato, en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes (técnicos obligatorios establecidos en las especificaciones técnicas, incluyendo las ambientales, de seguridad y salud ocupacional y otros)
	NO___	En caso de incumplimiento parcial o total del contrato, se informó mediante comunicación oficial No. _____ Del _____, dirigida al ordenador del gasto, las obligaciones incumplidas.

Atentamente,

Andres Hincapié

Ing. ANDRÉS FELIPE HINCAPIÉ MURGUEITIO

Rep. Legal INTERVENTORÍA Contrato Interadministrativo No. PN- DIBIE N° 08-5-16175-2017

Anexo a este documento: factura, acta de recibo, y todos los soportes para el respectivo trámite de pago parcial.