	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 2

CONTRATO 999 DE 2022

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1, 2 Y 3 – 2022.

CONTROL DE VERSIONES

VERSION	FECHA	DESCRICION
01	05 DE NOVIEMBRE 2022	EABORACUON DEL DOCUMENTO
02	23 DE NOVIEMBRE 2022	SUBSANACION DE OBSERVACIONES
03	29 DE NOVIEMBRE 2022	AJUSTES DE OBSERVACIONES

BOGOTA C.D 2022

	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 2

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 3
2. OBJETIVOS Y ALCANCE 4
   2.1. OBJETIVO GENERAL 4
   2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4
3. ALCANCE 4
4. DESCRIPCION DEL PROYECTO 4
5. MAPA LOCALIDAD DE USME 5
6. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS 6
7. LAS VOLQUETAS QUE INGRESARON. 6
8. LISTADO DE VEHÍCULOS UTILIZADOS EN LA OBRA 7
9. REGISTRO FOTOGRAFICO DE CARGUE DE MATERIAL DE ESCOMBRO 7
10. LICENCIA AMBIENTALES 8
11. PROCEDIMIENTO DE RECOGIDA DE ESCOMBRO EN LAS VIVIENDAS ENTREGADAS 8
    Manejo y disposición final de residuos sólidos, especiales y escombro. 8
    Acumulación de escombro en las viviendas 9
    Los escombros se empacan en lonas para ser desplazado a la volqueta 9
    Se deja aseado la parte externa de vivienda 9
    Traslado de los escombros a la volqueta 9
    volqueta cargada con los escombros generado por las viviendas de mejoramiento 9
12. DOCUMENTOS DE LA VOLQUETA AJB 574 Y DEL CONDUCTOR 9
13. SEGUIMIENTO DE APERTURA 12
14. SEGUIMIENTO DE ENTREGA 13
15. MANUAL DEL USO ADECUADO DE LAS CANECAS (KIT DEL PUNTO ECOLOGICO) 14
16. BODEGA DE MATERIAL 14
17. SEÑALIZACION DE LA BODEGA 15
18. PUNTO DE ACOPIO DE SUSTACIAS PELIGROSAS 15

19. PUNTO DE ACOPIO RCD.....17

20. CARTA DE PAZ Y SALVO CON LA SRA OLGA MORENO PROPETARIA DEL PARQUEADERO.....18

21. INSPECCIONES.....19

22. CONCLUSIONES.....19

	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 2

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe se realiza con el fin de dar a conocer, la gestión realizada durante el periodo correspondiente en materia de Medio Ambiente, permitiendo optimizar las acciones preventivas durante la obra

El Plan de trabajo del Medio Ambiente es un documento dinámico el cual nos permite optimizar las acciones preventivas durante el proceso de ejecución de los trabajos que realizara la empresa **Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S** con el propósito de reducir al mínimo los accidentes y daños al Ambiente, mediante un control efectivo de los riesgos basados en el principio de la mejora continua y orientadas a salvaguardar los daños a la propiedad, al Medio Ambiente y evitar las pérdidas para la Empresa.

En cumplimiento al contrato N° 999 de 2022, Como ejecutor de obra se realizará seguimiento y ejecución de los informes Mensuales en la mejora continua para el proyecto en materia del Plan de Gestión Ambiental, se realizan las diferentes consolidaciones documentales y anexos como soportes al presente informe, ejecutadas durante el periodo del **01 al 30 de Noviembre del 2022.**

2. OBJETIVOS Y ALCANCE

2.1. OBJETIVO GENERAL

- El Plan de Manejo Ambiental tiene como objetivo fundamental, involucrar la protección ambiental buscando prevenir, minimizar, mitigar los efectos ambientales negativos de la intervención "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ZONA URBANA - LOCALIDAD DE USME DE BOGOTÀ D, C.", y optimizando en lo posible los efectos positivos del mismo.

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Definir las actividades para realizar el debido almacenamiento, manejo y disposición de los residuos de la construcción, demolición y materiales, generados en el desarrollo de las actividades de **Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S,** en el marco del contrato de obra 999 de 2022.

- Proponer medidas de manejo y disposición de materiales sólidos con el fin de prevenir, controlar o mitigar el deterioro ambiental.

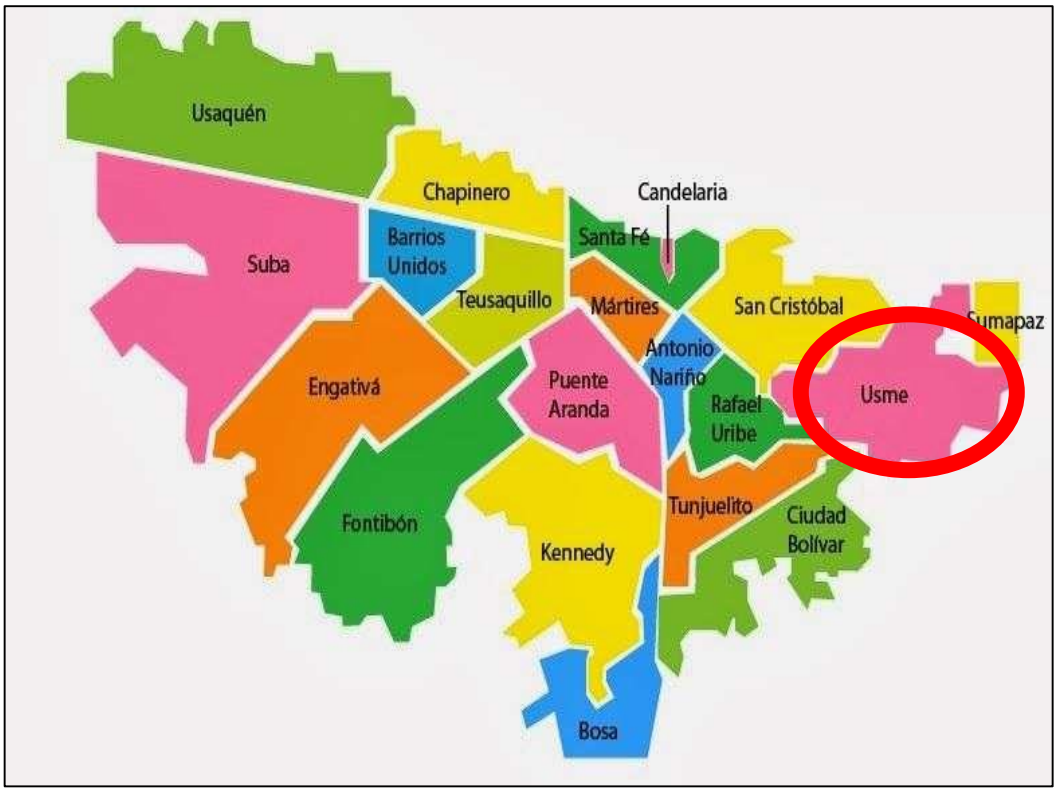
3. ALCANCE

- El presente plan aplica para la ejecución de todas las obras en el marco del contrato 999 de 2022.

4. DESCRIPCION DEL PROYECTO

El Distrito capital por medio de la Secretaría Distrital del Hábitat, busca adelantar obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad en la localidad de USME DE BOGOTÀ D, C; atendiendo a la Política Nacional y Distrital de Ecourbanismo y Construcción Sostenible, brindando a las familias beneficiadas la mejora de sus condiciones habitacionales y de vida. Es así como, para el alcance del objeto contractual, la Secretaría Distrital del Hábitat celebró el contrato 999 del 2022 con el contratista **Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S**, con el fin de desarrollar las actividades de mejoramiento de las viviendas en la Localidad de USME DE BOGOTÀ D, C.

5. MAPA LOCALIDAD DE USME



CHARLAS AMBIENTALES

- Socialización de buenas prácticas durante la inducción de ingreso
- Charla sobre clasificación y gestión de **RCD y medio ambiente**













- Charla sobre clasificación y gestión de **RCD y medio ambiente**

6. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS

El manejo de los residuos generados tanto en oficina como en las obras fueron dispuestos de manera correcta, los de oficina (PAC) fueron recolectados a través de las ESP (Empresas de Servicio Público) y las jornadas de recolección del barrio. Cabe aclarar que el volumen generado no fue muy grande por lo que no se generó impacto en el bienestar del personal.

Los residuos generado en obra se les díó disposición en la escombrera de Tunjuelo – CEMEX de acuerdo a los soportes recibidos se completaron un gran total de 14 M3

7. LAS VOLQUETAS QUE INGRESARON.

CUADRO CONTROL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN							
Fecha	Remision	Placa de Volqueta	Numero Pin De La Volqueta	Residuos de Construccion y Demolicion Generados			Sitio en los que fueron dispuestos los RCD[5]
				Cantidad Generada[3]			
				Cargue Sencillo	Cargue Doble	Total m3	
26/10/2022	DISPOSICION DE ESCOMBROS	AJB 574	NA	x		14	ESCOMBRERA TUNJUELO - CEMEX

8. LISTADO DE VEHÍCULOS UTILIZADOS EN LA OBRA

Los vehículos encargados de realizar la recolección de los RCD y posterior disposición final, así como los que se dispusieron para trasegar el material, a los diferentes puntos de trabajo y utilizados en el mes son los relacionados a continuación dejando constancia que están en buenas condiciones mecánicas y cumpliendo con todos los documentos exigidos por el ministerio de transporte para su movilización.

No.	MAQUINARIA Y/O EQUIPO			CONTROL DE		PRÓXIMO MANTENIMIENTO	
INTERN	Modelo	Tipo	Referenc	Período	Acumulad	No. Hr.	Actividades a efectuar
1	1952	VOLQUETA	PLACA AJB 574	OCTUBRE	32		RECOLECCION DE ESCOMBROS
2	1985	CAMION	PLACA GYB 750	OCTUBRE	5856		ENTREGA DE MATERIAL
3	1978	CAMIONETA	PLACA LDI 361	OCTUBRE	5856		ENTREGA DE MATERIAL

9. REGISTRO FOTOGRAFICO DE CARGUE DE MATERIAL DE ESCOMBRO

1. cargue RCD









10. LICENCIA AMBIENTALES

Para el presente proyecto no se requirió licencias ambientales ya que no hubo afectaciones ambientales a ninguno de los ecosistemas (agua, suelo, aire, funa y flora), ya que las obras que se realizaron no fueron de levantamiento estructurales solo fueron de ejecuciones internar de la vivienda.

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1, 2 Y 3 - 2022.

11. PROCEDIMIENTO DE RECOGIDA DE ESCOMBRO EN LAS VIVIENDAS ENTREGADAS

Manejo y disposición final de residuos sólidos, especiales y escombro.







Acumulación de escombro en las viviendas	Los escombros se empacan en lonas para ser desplazado a la volqueta	Se deja aseado la parte externa de vivienda
Traslado de los escombros a la volqueta		
		
volqueta cargada con los escombros generado por las viviendas de mejoramiento		

12. DOCUMENTOS DE LA VOLQUETA AJB 574 Y DEL CONDUCTOR



REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE TRANSPORTE
MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

RUNT

CERTIFICADO DE REVISIÓN TÉCNICO MECÁNICA Y DE EMISIONES CONTAMINANTES
No. 156410051

DATOS CENTRO DIAGNÓSTICO

Entidad que expide el certificado: CDA AVENIDA SEXTA LTDA.
NIT: 900135773
No. de Certificado de Acreditación: 09-OIN-011-001
Fecha de expedición: 2021/10/03
Fecha de vencimiento: 2022/10/03

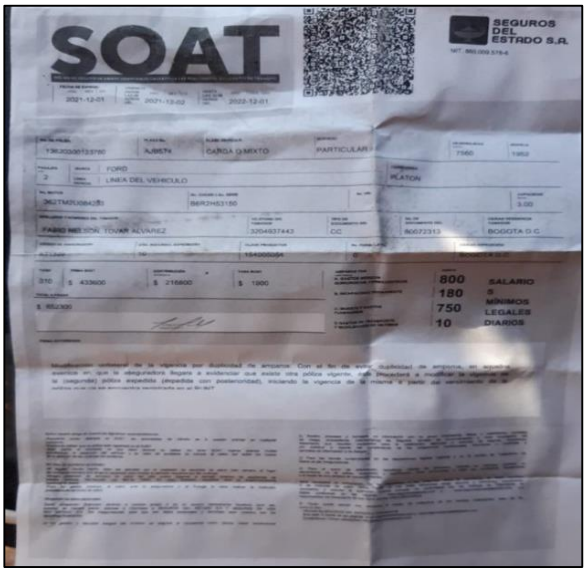
DATOS VEHÍCULO

PLACA:	AJB574	CLASE:	VOLQUETA
MARCA:	FORD	MODELO:	1952
SERVICIO:	Particular	COMBUSTIBLE:	DIESEL
CILINDRAJE:	7560	NRO. MOTOR:	362TM2U084293
NRO. CHASIS:	86R2H53150	VIN:	
LÍNEA:	SIN LINEA		
COLOR:	NARANJA		

NOMBRE PROPIETARIO: NANCY E. ESLAVA M.

FIRMA DEL RESPONSABLE
EDITH RANGEL ARIZA

Concesión RUNT S.A. / Nit 900.153.453-4 / Colombia / Atención al usuario Línea Nacional 018000930080 / www.runt.com.co



SOAT

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

2021-12-01	2021-12-02	2022-12-01	
AJB574	CARGA O MIXTO	PARTICULAR	
FORD			7560
LINEA DEL VEHICULO		PLATON	
362TM2U084293	86R2H53150		3.00
FABIO NELSON TOVAR ALVAREZ	3204837443	CC	80672313
			BOGOTA D.C.
$ 433600	$ 216800	$ 1900	
$ 852300			

800 SALARIO
180 $
750 MINIMOS
10 LEGALES DIARIOS

GePM Mejoramiento Innovación y Calidad	**INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA**
	INFORME MENSUAL # 2



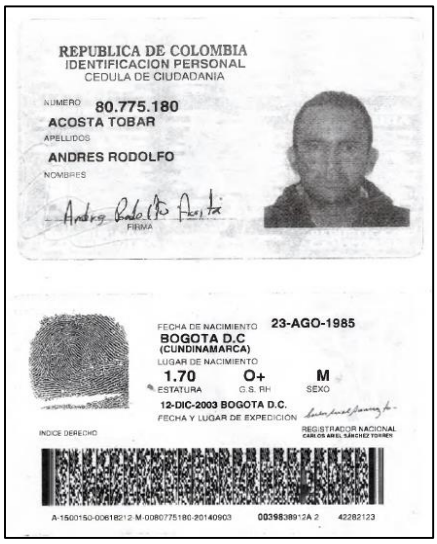


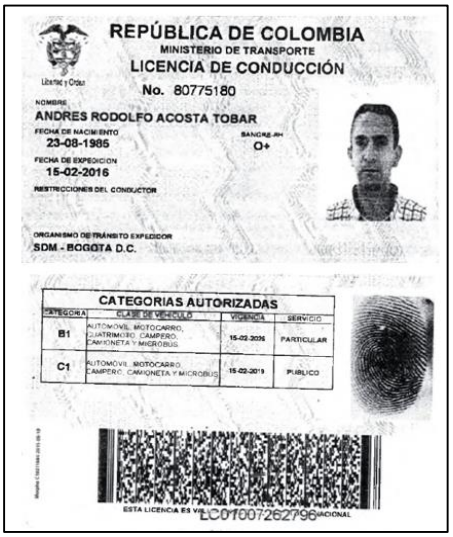


- **DOCUMENTOS DEL CAMION GYB 750 Y DEL CONDUCTOR**





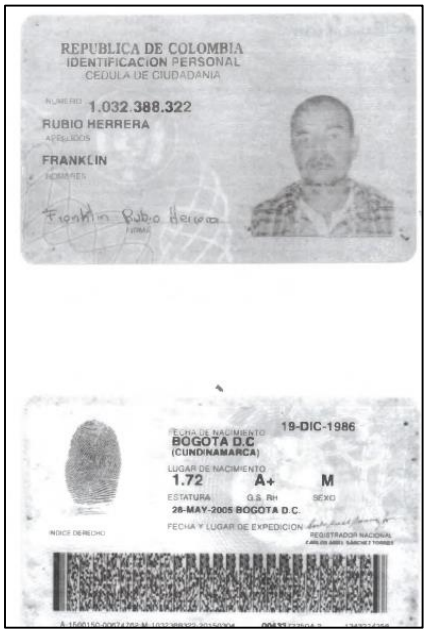




- **DOCUMENTOS DE LA CAMINETA LDI 361 Y DEL CONDUCTOR**









13. SEGUIMIENTO DE APERTURA

Programación de visita, se lleva la bitácora de la vivienda, se llevan los presupuestos los cuales el personal técnico socializa estos corresponden a las actividades que se realizarán en la vivienda, se presenta al maestro o encargado de obra. Se realiza diligenciamiento del formato de autorización de la vivienda, personal técnico informa basado en el presupuesto las actividades que se llevarán a cabo, se informan las áreas a intervenir a su vez para que el beneficiario pueda ir liberando zonas de trabajo, personal Seguridad y Salud en el Trabajo y Ambiental, realiza explicación del manejo de Residuos de las obra, se diligencia formato de entrega y se realiza registro fotográfico, se presenta al beneficiario al maestro o encargado, quien va uniformado, se realiza inducción y su notificación de riesgo.

APERTURA	APERTURA	APERTURA
		

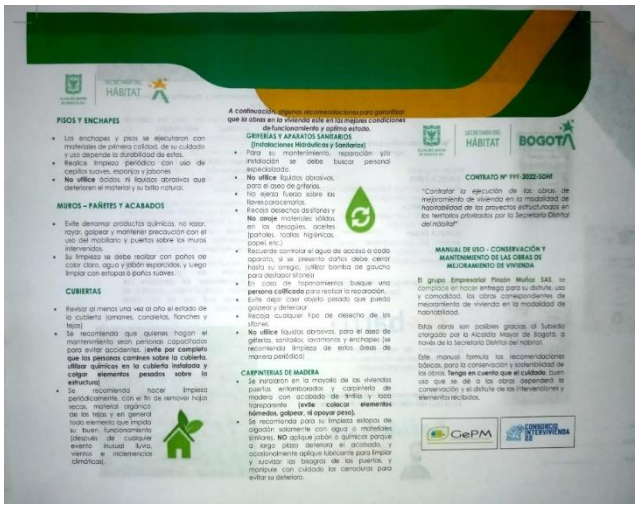
14. SEGUIMIENTO DE ENTREGA

El profesional SST del contratista realiza la verificación que la vivienda se encuentra libre de escombro dentro y el frente de la vivienda para poder realizar la entrega de las obras realizadas en el MV con la supervisión de la interventoría y se le brinda el ofrecimiento de un kit de punto ecológico para su vivienda con el manual de uso adecuado de como debemos clasificar los residuos.

ENTREGA	ENTREGA	ENTREGA
		

15. MANUAL DEL USO ADECUADO DE LAS CANECAS (KIT DEL PUNTO ECOLOGICO)





16. BODEGA DE MATERIAL

Se verifica punto de almacenaje de material que se encuentra en Puerta al llano sector II del Grupo 1, se evidencia acopio de materiales enchape de pisos, enchape para baños, pegador, boquillas, griferías y combos sanitarios; se realiza la señalización y se asigna punto de información de la cartelera informativa, además se señaliza el material que se encuentra en Bodega, se evidencian que el personal está adecuando las instalaciones de la bodega.

ALMACEN	ALMACEN	ALMACEN
		

17. SEÑALIZACION DE LA BODEGA













18. PUNTO DE ACOPIO DE SUSTACIAS PELIGROSAS

Estos materiales se encuentran acopiados en bodega resguardados del sol y al agua para evitar la contaminación de los mismos hasta completar el tope exigido por la empresa para realizar su disposición final.

	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 2

ACOPIO SUSTANCIAS PELIGROSAS	ACOPIO SUSTANCIAS PELOGROSAS	ACOPIO SUSTANCIAS PELIGROSAS
		
PUNTO DE ACOPIO		
		

19. PUNTO DE ACOPIO RCD.

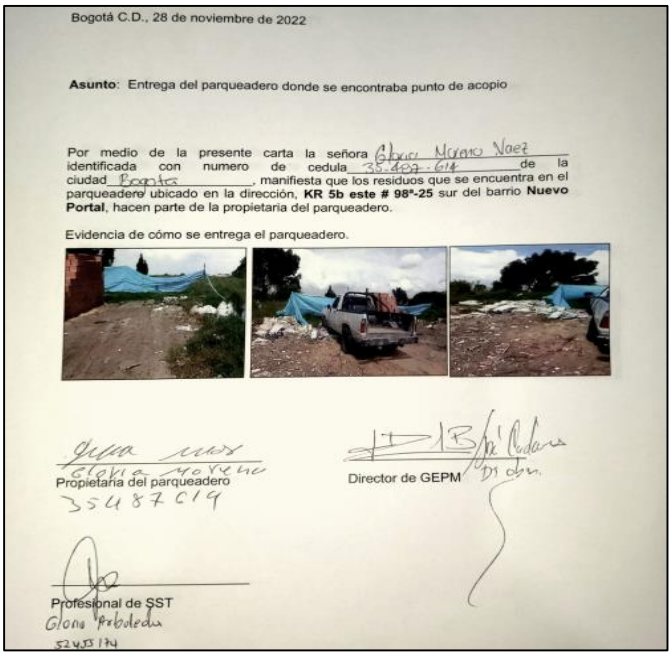
PUNTO DE ACOPIO	PUNTO DE ACOPIO	PUNTO DE ACOPIO
		

Donde se encontraba el punto de acopio, fue recogido por motivos que no se cumplía las me didas de como disponer el material y los RCD, pro el cual se hizo la recogida de los materiales de nosotros, solo se dejó lo que le pertenece a la propietaria, por cual motivo se realizó una carta donde la propietaria firma que le realizamos la entrega del lugar y que los materiales que se encuentra en el parqueadero hacen parte de ella.

COMO SE REALIZA LA ENTREGA DEL PARQUEADERO	
	

PROPIETARIA FIRMA CARTA DE PAZ Y SALVO DE ENTREGA DONDE SE ENCONTRABA EL PUNTO DE ACOPIO DE RCD	
	

20. CARTA DE PAZ Y SALVO CON LA SRA OLGA MORENO PROPETARIA DEL PARQUEADERO



Bogotá C.D., 28 de noviembre de 2022

Asunto: Entrega del parqueadero donde se encontraba punto de acopio

Por medio de la presente carta la señora Gloria Moreno Naez identificada con numero de cedula 35.487.614 de la ciudad Bogotá, manifiesta que los residuos que se encuentra en el parqueadero ubicado en la dirección, **KR 5b este # 98ª-25** sur del barrio **Nuevo Portal**, hacen parte de la propietaria del parqueadero.

Evidencia de cómo se entrega el parqueadero.

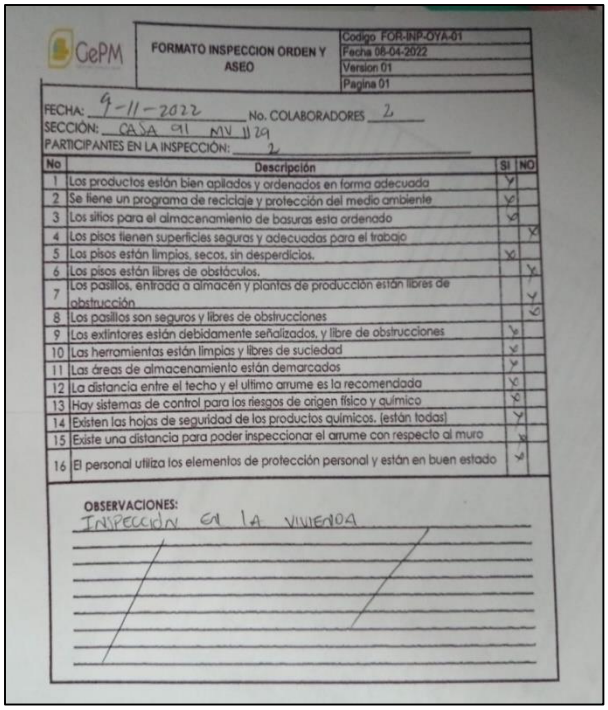
Propietaria del parqueadero
35487614

Director de GEPM

Profesional de SST
Gloria Rebolledo
52453174

21. INSPECCIONES

Se realizo inspección de Orden y Aseo en las viviendas verificando.

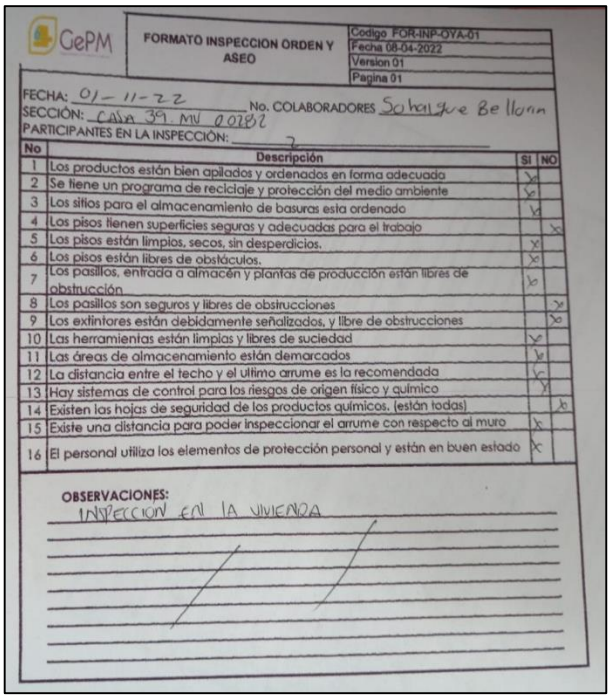


GePM — FORMATO INSPECCION ORDEN Y ASEO | Codigo FOR-INP-OYA-01 | Fecha 08-04-2022 | Version 01 | Pagina 01

FECHA: 9-11-2022 No. COLABORADORES 2
SECCIÓN: CASA 91 MV 11 29
PARTICIPANTES EN LA INSPECCIÓN: 2

No	Descripción	SI	NO
1	Los productos están bien apilados y ordenados en forma adecuada	Y	
2	Se tiene un programa de reciclaje y protección del medio ambiente	Y	
3	Los sitios para el almacenamiento de basuras esta ordenado	Y	
4	Los pisos tienen superficies seguras y adecuadas para el trabajo		X
5	Los pisos están limpios, secos, sin desperdicios.	X	
6	Los pisos están libres de obstáculos.		X
7	Los pasillos, entrada a almacén y plantas de producción están libres de obstrucción		X
8	Los pasillos son seguros y libres de obstrucciones		X
9	Los extintores están debidamente señalizados, y libre de obstrucciones	X	
10	Las herramientas están limpias y libres de suciedad	X	
11	Las áreas de almacenamiento están demarcados	X	
12	La distancia entre el techo y el ultimo arrume es la recomendada	X	
13	Hay sistemas de control para los riesgos de origen físico y químico	X	
14	Existen las hojas de seguridad de los productos químicos. (están todas)	X	
15	Existe una distancia para poder inspeccionar el arrume con respecto al muro	X	
16	El personal utiliza los elementos de protección personal y están en buen estado	X	

OBSERVACIONES: INSPECCION EN LA VIVIENDA



GePM — FORMATO INSPECCION ORDEN Y ASEO | Codigo FOR-INP-OYA-01 | Fecha 08-04-2022 | Version 01 | Pagina 01

FECHA: 01-11-22 No. COLABORADORES Sahayre Bellorin
SECCIÓN: CASA 39. MV 00282
PARTICIPANTES EN LA INSPECCIÓN: 2

No	Descripción	SI	NO
1	Los productos están bien apilados y ordenados en forma adecuada	X	
2	Se tiene un programa de reciclaje y protección del medio ambiente	X	
3	Los sitios para el almacenamiento de basuras esta ordenado	X	
4	Los pisos tienen superficies seguras y adecuadas para el trabajo		X
5	Los pisos están limpios, secos, sin desperdicios.	X	
6	Los pisos están libres de obstáculos.	X	
7	Los pasillos, entrada a almacén y plantas de producción están libres de obstrucción	X	
8	Los pasillos son seguros y libres de obstrucciones		X
9	Los extintores están debidamente señalizados, y libre de obstrucciones		X
10	Las herramientas están limpias y libres de suciedad	X	
11	Las áreas de almacenamiento están demarcados	X	
12	La distancia entre el techo y el ultimo arrume es la recomendada	X	
13	Hay sistemas de control para los riesgos de origen físico y químico	X	
14	Existen las hojas de seguridad de los productos químicos. (están todas)		X
15	Existe una distancia para poder inspeccionar el arrume con respecto al muro	X	
16	El personal utiliza los elementos de protección personal y están en buen estado	X	

OBSERVACIONES: INSPECCION EN LA VIVIENDA

22. CONCLUSIONES

- Se realiza que la recolección de RCD, son oportunos por parte del personal de obra y los soportes de las escombreras se encuentran acorde a lo informado.
- Se identificaron eventos de educación, capacitación e información ambiental dirigidos a los trabajadores de la empresa, a la comunidad, educación, capacitación y comunicación definidas en el PMA.
- En los informes del contratista se cuenta con registros de charlas diarias en manejo de desechos.
- Se cuenta con información referente a la fecha, lugar de trabajo, tipo de trabajo, personal, maquinaria, tipo de desecho generado, cantidad, responsable y observaciones.
- Debido a la carencia de zonas representativas de bosque, no fue necesario realizar proyectos de reforestación en el área de estudio.

	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 2

Nota:
Estos anexos se enviarán adjuntos al correo

- Anexo 2. foac41_listado_de_maquinarias_y_o_equipos_v_4.0.
- Anexo 3. matriz de seguimiento
- Anexo 4. control_de_residuos de construccion_y_demolicion s_v_4.0 (1)
- Anexo 5. Oficio soporte de solicitud . de certificado de los vales de noviembre
- Anexo 6. Carta de entrega del parqueadero (punto de acopio)
- Anexo 7. Inspección de Orden y aseo

Gloria Arboleda
Profesional SST Y Ambiental
Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S.