	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 3

CONTRATO 999 DE 2022

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1, 2 Y 3 – 2022.

DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

CONTROL DE VERSIONES

VERSION	FECHA	DESCRICION
01	31 DE DICIEMBRE 2022	ELAVORACION DEL INFORME

BOGOTA C.D 2022

GePM Mejoramiento Innovación y Calidad	**INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA**
	INFORME MENSUAL # 3

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 3
2. OBJETIVOS Y ALCANCE 4
   2.1. OBJETIVO GENERAL 4
   2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4
3. ALCANCE 4
4. DESCRIPCION DEL PROYECTO 4
5. MAPA LOCALIDAD DE USME 5
6. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS 6
7. LAS VOLQUETAS QUE INGRESARON. 6
8. LISTADO DE VEHÍCULOS UTILIZADOS EN LA OBRA 7
9. REGISTRO FOTOGRAFICO DE CARGUE DE MATERIAL DE ESCOMBRO 7
10. LICENCIA AMBIENTALES 8
11. PROCEDIMIENTO DE RECOGIDA DE ESCOMBRO EN LAS VIVIENDAS ENTREGADAS 8
    Manejo y disposición final de residuos sólidos, especiales y escombro 8
    Acumulación de escombro en las viviendas 9
    Los escombros se empacan en lonas para ser desplazado a la volqueta 9
    Se deja aseado la parte externa de vivienda 9
    Traslado de los escombros a la volqueta 9
    volqueta cargada con los escombros generado por las viviendas de mejoramiento 9
12. DOCUMENTOS DE LA VOLQUETA AJB 574 Y DEL CONDUCTOR 9
13. SEGUIMIENTO DE APERTURA 12
14. SEGUIMIENTO DE ENTREGA 13
15. MANUAL DEL USO ADECUADO DE LAS CANECAS (KIT DEL PUNTO ECOLOGICO) 14
16. BODEGA DE MATERIAL 14
17. SEÑALIZACION DE LA BODEGA 15
18. PUNTO DE ACOPIO DE SUSTACIAS PELIGROSAS 15

19. PUNTO DE ACOPIO RCD 17

20. CARTA DE PAZ Y SALVO CON LA SRA OLGA MORENO PROPETARIA DEL PARQUEADERO 18

21. INSPECCIONES 19

22. CONCLUSIONES 19

GePM Mejoramiento Innovación y Calidad	**INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA**
	INFORME MENSUAL # 3

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe se realiza con el fin de dar a conocer, la gestión realizada durante el periodo correspondiente en materia de Medio Ambiente, permitiendo optimizar las acciones preventivas durante la obra

El Plan de trabajo del Medio Ambiente es un documento dinámico el cual nos permite optimizar las acciones preventivas durante el proceso de ejecución de los trabajos que realizara la empresa **Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S** con el propósito de reducir al mínimo los accidentes y daños al Ambiente, mediante un control efectivo de los riesgos basados en el principio de la mejora continua y orientadas a salvaguardar los daños a la propiedad, al Medio Ambiente y evitar las pérdidas para la Empresa.

En cumplimiento al contrato N° 999 de 2022, Como ejecutor de obra se realizará seguimiento y ejecución de los informes Mensuales en la mejora continua para el proyecto en materia del Plan de Gestión Ambiental, se realizan las diferentes consolidaciones documentales y anexos como soportes al presente informe, ejecutadas durante el periodo del **01 al 31 de diciembre del 2022.**

2. OBJETIVOS Y ALCANCE

2.1. OBJETIVO GENERAL

- El Plan de Manejo Ambiental tiene como objetivo fundamental, involucrar la protección ambiental buscando prevenir, minimizar, mitigar los efectos ambientales negativos de la intervención "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ZONA URBANA - LOCALIDAD DE USME DE BOGOTÀ D, C.", y optimizando en lo posible los efectos positivos del mismo.

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Definir las actividades para realizar el debido almacenamiento, manejo y disposición de los residuos de la construcción, demolición y materiales, generados en el desarrollo de las actividades de **Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S,** en el marco del contrato de obra 999 de 2022.

- Proponer medidas de manejo y disposición de materiales sólidos con el fin de prevenir, controlar o mitigar el deterioro ambiental.

3. ALCANCE

- El presente plan aplica para la ejecución de todas las obras en el marco del contrato 999 de 2022.

4. CHARLAS AMBIENTALES

- Separación de sustancias químicas
- Manejo adecuado de escombros
- Almacenamiento adecuado de sustancias químicas
- Charla sobre clasificación y gestión de **RCD y medio ambiente**

GePM Mejoramiento Innovación y Calidad	**INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA**
	INFORME MENSUAL # 3























6. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS

El manejo de los residuos generados tanto en oficina como en las obras fueron dispuestos de manera correcta, los de oficina (PAC) fueron recolectados a través de las ESP (Empresas de Servicio Público) y las jornadas de recolección del barrio. Cabe aclarar que el volumen generado no fue muy grande por lo que no se generó impacto en el bienestar del personal.

Los residuos generados en obra se les dio disposición en la escombrera de Tunjuelo – CEMEX de acuerdo a los soportes recibidos se completaron un gran total de 11 M3

7. LAS VOLQUETAS QUE INGRESARON.

CUADRO CONTROL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN							
Fecha	Remision	Placa de Volqueta	Numero Pin De La Volqueta	Residuos de Construcción y Demolición Generados			Sitio en los que fueron dispuestos los RCD[5]
				Cantidad Generada[3]			
				Cargue Sencillo	Cargue Doble	Total m3	
6/12/2022	DISPOSICION DE ESCOMBROS	AJB 574	N/A	X		7	ESCOMBRERA TUNJUELO - CEMEX
19/12/2022	DISPOSICION DE ESCOMBROS	AJB 574	N/A	X		4	ESCOMBRERA TUNJUELO - CEMEX

8. LISTADO DE VEHÍCULOS UTILIZADOS EN LA OBRA

Los vehículos encargados de realizar la recolección de los RCD y posterior disposición final, así como los que se dispusieron para trasegar el material, a los diferentes puntos de trabajo y utilizados en el mes son los relacionados a continuación dejando constancia que están en buenas condiciones mecánicas y cumpliendo con todos los documentos exigidos por el ministerio de transporte para su movilización.

No.	No. INTERNO	MAQUINARIA Y/O EQUIPO			CONTROL DE HORAS		PRÓXIMO MANTENIMIENTO PREVENTIVO	
		Modelo	Tipo	Referencia	Período Actual	Acumulado	No. Hr.	Actividades a efectuar
1	1	1952	VOLQUETA	PLACA AJB 574	NOVIEMBRE	32		RECOLECCION DE ESCOMBROS
2	2	1985	CAMION	PLACA GYB 750	NOVIEMBRE	1248		ENTREGA DE MATERIAL
3	3	1978	CAMIONETA	PLACA LDI 361	NOVIEMBRE	1248		ENTREGA DE MATERIAL

9. REGISTRO FOTOGRAFICO DE CARGUE DE MATERIAL DE ESCOMBRO

1. cargue RCD





	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 3





RECOLECCION DE ESCOMBROS





LA RECOLECCION DE ESCOMBRO EN VOLQUETA CONTRATADA	CUBRIMIENTO DEL ESCOMBRO RECOLECTADO EN LA VOLQUETA

LICENCIA AMBIENTALES

Para el presente proyecto no se requirió licencias ambientales ya que no hubo afectaciones ambientales a ninguno de los ecosistemas (agua, suelo, aire, funa y flora), ya que las obras que se realizaron no fueron de levantamiento estructurales solo fueron de ejecuciones internar de la vivienda.

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUP 1- 2022.

10. PROCEDIMIENTO DE RECOGIDA DE ESCOMBRO EN LAS VIVIENDAS ENTREGADAS

Manejo y disposición final de residuos sólidos, especiales y escombro.

		
ACUMULACIÓN DE ESCOMBROEN LAS VIVIENDAS	LOS ESCOMBROS SE EMPACAN EN LONAS PARA SER DESPLAZADO A LA VOLQUETA	SE DEJA ASEADO LA PARTE EXTERNA DE VIVIENDA

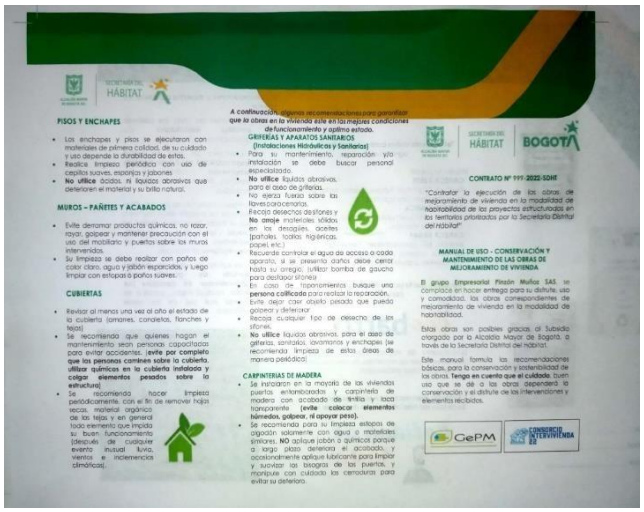
Traslado de los escombros a la volqueta



VOLQUETA CARGADA CON LOS ESCOMBROS GENERADO POR LAS VIVIENDAS DE MEJORAMIENTO

11. MANUAL DEL USO ADECUADO DE LAS CANECAS (KIT DEL PUNTO ECOLOGICO)





12. BODEGA DE MATERIAL

Se verifica punto de almacenaje de material que se encuentra en Puerta al llano sector II del Grupo 1, se evidencia acopio de materiales enchape de pisos, enchape para baños, pegador, boquillas, griferías y combos sanitarios; se realiza la señalización y se asigna punto de información de la cartelera informativa, además se señaliza el material que se encuentra en Bodega, se evidencian que el personal está adecuando las instalaciones de la bodega.

DISPOSICION DE MATERIAL (BODEGA)













13. PUNTO DE ACOPIO DE SUSTACIAS PELIGROSAS

Estos materiales se encuentran acopiados en bodega resguardados del sol y al agua para evitar la contaminación de los mismos hasta completar el tope exigido por la empresa para realizar su disposición final.

PRODUCTO	CANTIDAD	REGISTRO FOTOGRAFICO
CEMENTO	162	

PEGAHEX	122	
TECN FIX	14	

CANECAS DE PINTURAS	81	

14. PROCEDIMIENTO DE LA RECOLECCIÓN DE LOS RESIDUOS QUÍMICOS.

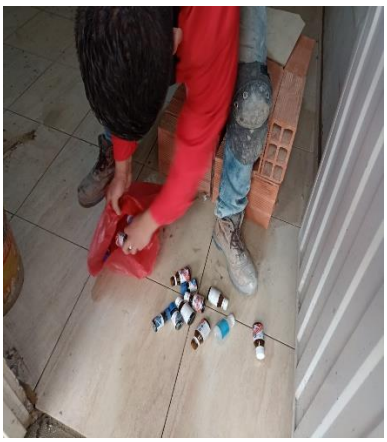
Dando cumplimiento al plan ambiental se realiza el procedimiento, adecuado del **5.3.5** MEDIDAS MÍNIMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS QUÍMICOS (planteado en el plan de manejo ambiental) Al finalizar cada jornada de trabajo se hará una limpieza general separando los residuos químicos y disponiéndose de forma temporal en lonas para su recolección y llevar ente encargado de dar su disposición final a estos residuos químicos.

- Bolsas de Cemento
- Bolsas de pegantes
- Tarros o canecas de pintura

<table>
<tr><td></td><td rowspan="3">Durante que el residuo se encuentra en cada vivienda, los residuos se disponen en lona mientras que se traslada al punto de recolección temporal</td></tr>
<tr><td></td></tr>
<tr><td></td></tr>
</table>

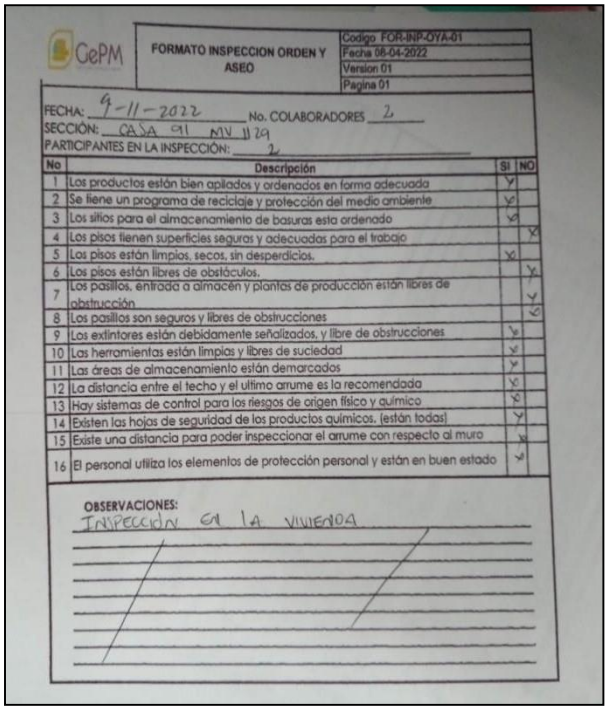
15. SEGUIMIENTO LA RECOLECCIÓN DE RESIDUOS PELIRGOSO EN EL PUNTO DE ACOPIO.

Dando cumplimiento al plan ambiental al procedimiento del manejo de residuos peligrosos, se realiza seguimiento del manejo y la separación de los residuos.

		
SEÑALIZACION A LOS RESIDUOS QUIMICOS	SACANDO LAS BOSAS DE CEMENTO Y PEGAHEX, DE LAS LONAS, PARA DISPONERLAS AL PUNTO DE ACOPIO TEMPORAL	
		
PUNTO DE ACOPIO TEMPORAL DE RESIDUOS QUIMICOS		RECOLECCIÓN DE **TECN FIX (SOLDADURA**

16. INSPECCIONES

Se realizo inspección de Orden y Aseo en las viviendas verificando.

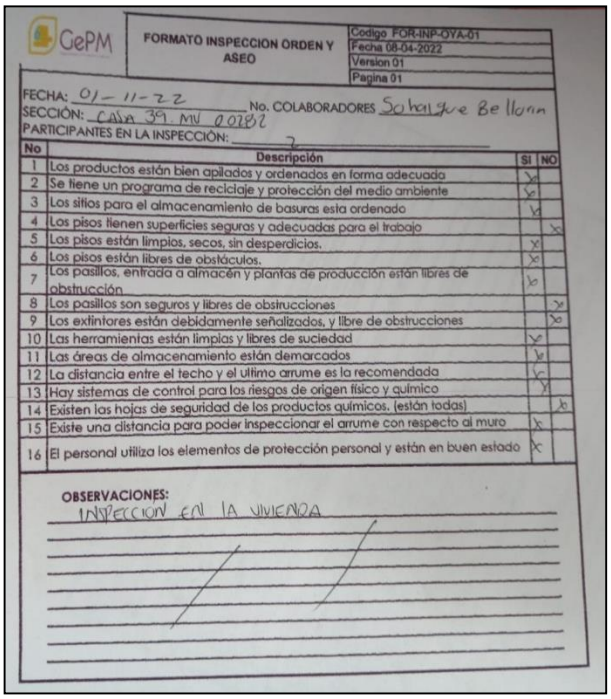


GePM — FORMATO INSPECCION ORDEN Y ASEO | Codigo FOR-INP-OYA-01 | Fecha 08-04-2022 | Version 01 | Pagina 01

FECHA: 9-11-2022 No. COLABORADORES 2
SECCIÓN: CASA 91 MV 1129
PARTICIPANTES EN LA INSPECCIÓN: 2

No	Descripción	SI	NO
1	Los productos están bien apilados y ordenados en forma adecuada	Y	
2	Se tiene un programa de reciclaje y protección del medio ambiente	Y	
3	Los sitios para el almacenamiento de basuras esta ordenado	Y	
4	Los pisos tienen superficies seguras y adecuadas para el trabajo		Y
5	Los pisos están limpios, secos, sin desperdicios.	X	
6	Los pisos están libres de obstáculos.		Y
7	Los pasillos, entrada a almacén y plantas de producción están libres de obstrucción		Y
8	Los pasillos son seguros y libres de obstrucciones		Y
9	Los extintores están debidamente señalizados, y libre de obstrucciones	Y	
10	Las herramientas están limpias y libres de suciedad	Y	
11	Las áreas de almacenamiento están demarcados	Y	
12	La distancia entre el techo y el ultimo arrume es la recomendada	X	
13	Hay sistemas de control para los riesgos de origen físico y químico	X	
14	Existen las hojas de seguridad de los productos químicos. (están todas)	Y	
15	Existe una distancia para poder inspeccionar el arrume con respecto al muro	X	
16	El personal utiliza los elementos de protección personal y están en buen estado	Y	

OBSERVACIONES: INSPECCION EN LA VIVIENDA



GePM — FORMATO INSPECCION ORDEN Y ASEO | Codigo FOR-INP-OYA-01 | Fecha 08-04-2022 | Version 01 | Pagina 01

FECHA: 01-11-22 No. COLABORADORES Sohaique Bellorin
SECCIÓN: CASA 39 MV 00787
PARTICIPANTES EN LA INSPECCIÓN: 2

No	Descripción	SI	NO
1	Los productos están bien apilados y ordenados en forma adecuada	X	
2	Se tiene un programa de reciclaje y protección del medio ambiente	X	
3	Los sitios para el almacenamiento de basuras esta ordenado	X	
4	Los pisos tienen superficies seguras y adecuadas para el trabajo		X
5	Los pisos están limpios, secos, sin desperdicios.	X	
6	Los pisos están libres de obstáculos.	X	
7	Los pasillos, entrada a almacén y plantas de producción están libres de obstrucción	X	
8	Los pasillos son seguros y libres de obstrucciones		X
9	Los extintores están debidamente señalizados, y libre de obstrucciones		X
10	Las herramientas están limpias y libres de suciedad	X	
11	Las áreas de almacenamiento están demarcados	X	
12	La distancia entre el techo y el ultimo arrume es la recomendada	X	
13	Hay sistemas de control para los riesgos de origen físico y químico	X	
14	Existen las hojas de seguridad de los productos químicos. (están todas)		X
15	Existe una distancia para poder inspeccionar el arrume con respecto al muro	X	
16	El personal utiliza los elementos de protección personal y están en buen estado	X	

OBSERVACIONES: INSPECCION EN LA VIVIENDA

17. CONCLUSIONES

- Se realiza que la recolección de RCD, son oportunos por parte del personal de obra y los soportes de las escombreras se encuentran acorde a lo informado.
- Se identificaron eventos de educación, capacitación e información ambiental dirigidos a los trabajadores de la empresa, a la comunidad, educación, capacitación y comunicación definidas en el PMA.
- En los informes del contratista se cuenta con registros de charlas diarias en manejo de desechos.
- Se cuenta con información referente a la fecha, lugar de trabajo, tipo de trabajo, personal, maquinaria, tipo de desecho generado, cantidad, responsable y observaciones.
- Debido a la carencia de zonas representativas de bosque, no fue necesario realizar proyectos de reforestación en el área de estudio.

Nota:
Estos anexos se enviarán adjuntos al correo

- Anexo 2. Foac41_listado_de_maquinarias_y_o_equipos_v_4.0.
- Anexo 3. Matriz de seguimiento
- Anexo 4. Control_de_residuos de construccion_y_demolicion s_v_4.0 (1)
- Anexo 5. Vale de escombro
- Anexo 6. Oficio (soporte de solicitud a la escombrera)
- Anexo 7. Certificado de vale
- Anexo 8. Carta de entrega del parqueadero (punto de acopio)
- Anexo 9. Inspección de Orden y aseo
- Anexo 10. Documentos de los vehículos

Gloria Arboleda
Profesional SST Y Ambiental
Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S.