DIAGRAMA DE GANTT

Girardot, Septiembre 25 de 2023

Señores
INSTITUTO MUNICIPAL DE TURISMO CULTURA Y FOMENTO DE GIRARDOT
CALLE 22 CARRERA 20 BARRIO GALAN
GIRARDOT - CUNDINAMARCA

REFERENCIA: Proceso de Contratación SAMC-005-2023
Objeto: CRECUPERACION Y CONSERVACIÓN DE LA ESTACIÓN DE FERROCARRIL CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT

PROPONENTE: UNIÓN TEMPORAL RESTAURACIONES V.J

DIAGRAMA DE GANTT						MES 1																												MES 1																											
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	TOTAL CANTIDAD	VALOR TOTAL	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	TOTAL CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**																																																																						
1.1.	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10M	ML	100,00	$ 24.000,00	$ 2.400.000,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00																										100,00	$ 2.400.000,00																																			-	$ -
1.2.	LIMPIEZA A MANO DE CUNETAS EN CONCRETO (INCLUYE RETIRO DESOBRANDTES A UNA DISTACIA DE 5KM)	M2	100,00	$ 1.900,00	$ 190.000,00						20,00	30,00	20,00	30,00																						100,00	$ 190.000,00																																			-	$ -
1.3.	LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS CON DIAMETRO MENOR O IGUAL A Ø = 36", INCLUYE RECTIFICACION DE DESCOLES Y RETIRO DE SIBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM	UN	2,00	$ 168.000,00	$ 336.000,00										0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25													2,00	$ 336.000,00																																			-	$ -
1.4.	LAVADA DE FACHADA	M2	41,00	$ 6.400,00	$ 262.400,00															11,00	10,00	10,00	10,00													41,00	$ 262.400,00																																			-	$ -
				Subtotal	**$ 3.188.400,00**																																	**$ 3.188.400,00**																																					**$ -**
2	**APARATOS SANITARIOS**																																																																												
2.1.	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)	UN	2,00	$ 346.600,00	$ 693.200,00															0,50	0,50	0,50	0,50													2,00	$ 693.200,00																																			-	$ -
2.2.	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERIA)	UN	2,00	$ 165.000,00	$ 330.000,00																0,50	0,50	0,50	0,50												2,00	$ 330.000,00																																			-	$ -
2.3.	DIVISION PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 20 (INCLUYE PUERTA Y ACCESORIOS)	M2	8,00	$ 910.000,00	$ 7.280.000,00																			4,00	4,00											8,00	$ 7.280.000,00																																			-	$ -
				Subtotal	**$ 8.303.200,00**																																	**$ 8.303.200,00**																																					**$ -**
3	**MAMPOSTERIA**																																																																							
3.1.	LAMINA POLICARBONATO 120 X 180 CM	UN	12,00	$ 84.000,00	$ 1.008.000,00																				2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00						12,00	$ 1.008.000,00																																			-	$ -
				Subtotal	**$ 1.008.000,00**																																	**$ 1.008.000,00**																																					**$ -**
4	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS**																																																																								
4.1.	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	150,03	$ 8.000,00	$ 1.200.240,00																									20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	100,00	$ 800.000,00	20,00	20,00	10,03																																			50,03	$ 400.240,00
4.2.	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E = 1.5 CM	M2	180,00	$ 25.000,00	$ 4.500.000,00																									30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	120,00	$ 3.000.000,00	20,00	20,00	20,00																																			60,00	$ 1.500.000,00
				Subtotal	**$ 5.700.240,00**																																	**$ 3.800.000,00**																																					**$ 1.900.240,00**
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**																																																																					
5.1	SUMINISTRO DE LAMPARAS LED DE SOBREPONER 18W	UN	22,00	$ 25.000,00	$ 550.000,00																											5,00	5,00	10,00	$ 250.000,00	4,00	4,00	4,00																															12,00	$ 300.000,00
5.2.	SUMINISTRO DE BOMBILLS LED DE 45W	UN	12,00	$ 30.000,00	$ 360.000,00																													-	$ -		4,00	4,00	4,00																													12,00	$ 360.000,00
5.3.	PORTALAMPARAS DE LOZA	UN	6,00	$ 2.600,00	$ 15.600,00																											3,00	3,00	6,00	$ 15.600,00																																			-	$ -
5.4.	TOMAS DOBLE CON POLO A TIERRA	UN	6,00	$ 6.000,00	$ 36.000,00																											3,00	3,00	6,00	$ 36.000,00																																			-	$ -
5.5.	ROLLO DE CINTA AISLANTE	UN	2,00	$ 2.800,00	$ 5.600,00																											1,00	1,00	2,00	$ 5.600,00																																			-	$ -
5.6.	REFLECTORES LED DE 100W	UN	8,00	$ 105.000,00	$ 840.000,00																													-	$ -	2,00	2,00	2,00	2,00																															8,00	$ 840.000,00
				Subtotal	**$ 1.807.200,00**																																	**$ 307.200,00**																																					**$ 1.500.000,00**
6	**PISOS Y ACABADOS**																																																																				
6.1.	GUARDAESCOBA EN MADERA	ML	146,50	$ 39.000,00	$ 5.713.500,00																													-	$ -				20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	6,50																							146,50	$ 5.713.500,00
6.2.	PULIDA LACADA PISO EN MADERA	M2	250,00	$ 59.000,00	$ 14.750.000,00																													-	$ -			25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00																							250,00	$ 14.750.000,00
6.3.	ALISTADO ENDURECIDO 1:3, E = 0,04	M2	722,00	$ 46.000,00	$ 33.212.000,00																			76,00	76,00	76,00	76,00	76,00	76,00	76,00	76,00	76,00	47,00			722,00	$ 33.212.000,00																																			-	$ -
6.4.	TRITURADO GRUESO ¾	M3	1,00	$ 90.000,00	$ 90.000,00																													-	$ -				0,10	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15																							1,00	$ 90.000,00
				Subtotal	**$ 53.765.500,00**																															0	**$ 33.212.000,00**																																			0	**$ 20.553.500,00**
7.	**PINTURAS**																																																																					
7.1.	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LLENA	M2	646,78	$ 13.200,00	$ 8.537.496,00																													-	$ -			86,78	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00																							646,78	$ 8.537.496,00
7.2.	TINTILLA SOBRE CARPINTERIA DE MADERA	M2	1.423,51	$ 15.000,00	$ 21.352.650,00																													-	$ -				110,00	110,00	110,00	110,00	110,00	110,00	110,00	110,00	110,00	110,00	110,00	103,51																							1.423,51	$ 21.352.650,00
7.3.	BARNIZ DE PROTECCION SOBRE CARPINTERIA DE MADERA	M2	390,00	$ 50.000,00	$ 19.500.000,00																													-	$ -								50,00	50,00	40,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00																							390,00	$ 19.500.000,00
7.4.	VINILO SOBRE PAÑETE A DOS MANOS	M2	1.800,00	$ 8.100,00	$ 14.580.000,00																													-	$ -																			150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00											1.800,00	$ 14.580.000,00
				Subtotal	**$ 63.970.146,00**																																	**$ -**																																					**$ 63.970.146,00**
8	**OTROS**																																																																					
8.1.	MANTENIMIENTO DE MOTOBOMBA	UN	1,00	$ 395.000,00	$ 395.000,00																													-	$ -				0,20	0,20	0,20	0,20	0,20																							1,00	$ 395.000,00
				Subtotal	**$ 395.000,00**																																	**$ -**																																					**$ 395.000,00**
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 138.137.686,00**																																	**SUBTOTAL CORTE 1**	**$ 49.818.800,00**																																	**SUBTOTAL CORTE 2**	**$ 88.318.886,00**
	ADMINISTRACION			25%	$ 34.534.421,50																																	ADMINISTRACION	25%	$ 12.454.700,00																																	ADMINISTRACION	25%	$ 22.079.721,50
	IMPREVISTOS			2%	$ 2.762.753,72																																	IMPREVISTOS	2%	$ 996.376,00																																	IMPREVISTOS	2%	$ 1.766.377,72
	UTILIDAD			3%	$ 4.144.130,58																																	UTILIDAD	3%	$ 1.494.564,00																																	UTILIDAD	3%	$ 2.649.566,58
	IVA UTILIDAD			19%	$ 787.384,81																																	IVA UTILIDAD	19%	$ 283.967,16																																	IVA UTILIDAD	19%	$ 503.417,65
				VALOR TOTAL	**$ 180.366.376,61**																																	**VALOR TOTAL CORTE 1**	**$ 65.048.407,16**																																	**VALOR TOTAL CORTE 2**	**$ 115.317.969,45**
																																					% EJECUCION	**36,06%**																																	**% EJECUCION**	**63,94%**

EL CONTRATISTA

OLGA LUCIA GOMEZ PULIDO
C.C. No. 51.668.059 de Bogotá D.C

EL INTERVENTOR

OSCAR RAFAEL QUIO RUIZ
C.C. No.79.265.248 de Bogotá D.C.