MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS

20231970275589 13

Al contestar, cite este número

Radicado N° *** 20231970275589 13***: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMGF-COADE-DICRE CENACB -85.1

Bogotá, D.C., 04 de diciembre de 2023

Señor
Coronel JOHN ALEXANDER LOPEZ MEDINA
Gerente de Proyecto
Bogotá.

ASUNTO: Informe de evaluación económica proceso de **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 336-SAMC-CENACINGENIEROS-2023**

Con toda atención me permito enviar concepto económico de evaluación de las ofertas presentadas al proceso de selección abreviada **No. 336-SAMC-CENACINGENIEROS-2023** cuyo objeto es "CONTRATACIÓN DEL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL EDIFICIO DONDE LABORA EL PERSONAL ORGÁNICO DEL COMANDO DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA, A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2023**".**

1. PRESUPUESTO ASIGNADO

El presupuesto oficial asignado para el presente proceso es por valor de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS ($ 156.615.37000) INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS Y DEMÁS EROGACIONES APLICABLES. Amparados bajo el certificado de Disponibilidad presupuestal con el cual se respalda la adquisición del presente proceso es el No. 29523, con fecha 30 de AGOSTO de 2023 amparado bajo el rubro A-02-02-02-005- SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, RECURSO 10. Detallados así:

ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	VALOR APROXIMADO DE LA NECESIDAD
A-02-02-02-005-004	10	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	CEDOC	$ 156.615.370,00
TOTAL				$ 156.615.370,00

SIGLA_UNIDAD

2. OFERTA RECIBIDAS.

N.º	Entidad	REPRESENTANTE LEGAL
1	GRUPO URBEIN SAS	NANCY CRISTINA RIOS DIAZ CC. 30.323.257 de Manizales

3. DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONOMICO OBJETO DE VERIFICACIÓN

DOCUMENTO
Formulario Económico – Propuesta Económica
Registro Único de Proponentes RUP
Certificación Bancaria
Registro Único Tributario
Formulario SIIF
Formato capacidad residual

4. REQUISITOS HABILITANTES

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 2.2.1.1.1 Requisitos habilitantes contenidos en el RUP, para el presente proceso se verificará la capacidad financiera, establecidos en el Pliego de Condiciones, así;

- Indicadores financieros Decreto 579 del 31 de mayo de 2021

Indicador	Índice requerido
Índice de liquidez	≥1,81
Índice de endeudamiento	(≤) 66%
Razón cobertura de intereses	≥1,95
Capital de trabajo	≥30% del Presupuesto
Rentabilidad del patrimonio	≥0.17
Rentabilidad del activo	≥0.06

Así las cosas, el comité económico evaluador procedió a revisar la documentación aportada por los proponentes de la siguiente manera:

SICLA_UNIDAD

202319702755891 3

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2023197027558913** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMGF-COADE-DICRE CENACB -85.1

I. VERFICICACION DE DOCUMENTOS FINANCIEROS Y REQUISITOS HABILITANTES.

OFERTA No.01 Presentada por GRUPO URBEIN SAS**,** representada legalmente por NANCY CRISTINA RIOS DIAZ identificada con cédula de ciudadanía No.30.323.257 de Manizales.

REQUISITO		1 GRUPO URBEIN SAS	
		CUMPLE	**OBSERVACIONES**
DOCUMENTOS			
RUP (registro único Proponentes) vigente y en firme		**CUMPLE**	RUP 2022
Formulario Económico - Propuesta Económica		**CUMPLE**	Valores unitarios no superan los de referencia establecidos por la entidad
Certificación Bancaria		**CUMPLE**	Vigente con fecha de expedición menor a 30 días
Registro único Tributario		**CUMPLE**	**Vigente**
Formulario Formato SIIF Datos Básico Beneficiario Cuenta		**CUMPLE**	Aportado y diligenciado
Formato capacidad residual		**CUMPLE**	Aportado y diligenciado
CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL			
Nivel de endeudamiento (Igual o inferior al)	**66%**	**CUMPLE**	49%
Índice de liquidez (Igual o superior al)	**1,81**	**CUMPLE**	2,57
Razón cobertura de intereses (mayor o igual)	**1,95**	**CUMPLE**	9,24
Capital de Trabajo (Mayor o igual al 100% del presupuesto oficial)	**$46.948.611**	**CUMPLE**	$359.833.402
Rentabilidad sobre patrimonio (mayor o igual)	**0,17**	**CUMPLE**	0,90
Rentabilidad sobre activos (mayor o igual)	**0,06**	**CUMPLE**	0,45
CONCLUSIONES		**CUMPLE**	

5. EVALUACION DE PRECIOS

PANATALLAZO ESTUDIO PREVIO

COPIA NO CONTROLADA

202319702755891 3

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2023197027558913** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMGF-COADE-DICRE CENACB -85.1

3. Para los ítems 1 -63 los valores unitarios de referencia estimados por la entidad **no podrán** ser superados; so pena de rechazo.
4. Para los ítems 1-63 No podrá ser superados los porcentajes (%) de referencia; so pena de rechazo.
5. Se debe ofertar la totalidad de los ítems en el **FORMUALRIO OFERTA ECONOMICA,** de no ofertar la totalidad de los ítems la oferta quedará rechazada.
6. Para los ítems 64-66 no podrán superarse los valores unitarios ANTES DE IVA de referencia, so pena de rechazo.

		PRECIOS DE REFERENCIA				OFERTA		
ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA	PRECIO TOTAL DE REFERENCIA	PRECIO UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO	CUMPLE/NO CUMPLE
PRELIMINARES								
1	SERVICIO DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE MATERIAL, CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO). TRASIEGO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DEL MATERIAL PROCEDENTE DE LA DEMOLICIÓN A ESCOMBRERA CERTIFICADA (SE DEBERA ANEXAR CERTIFICACION DE LA DISPOSICION FINAL DEL ESCOMBROS)	M2	150	$ 13.277,31	$ 1.991.596,64	$ 12.961,00	$ 1.944.150,00	CUMPLE
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PERFIL PVC (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN, Y AJUSTE DE LA ESTRUCTURA).	M2	150	$ 59.293,35	$ 8.894.002,79	$ 57.882,00	$ 8.682.300,00	CUMPLE
3	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE BISAGRA INCRUSTADA EN PISO, PARA PUERTAS EN VIDRIO (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN, Y AJUSTE DE LA ESTRUCTURA).	UNIDAD	5	$ 520.003,00	$ 2.600.015,00	$ 507.827,00	$ 2.538.135,00	CUMPLE
4	MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m	M	1	$ 414.271,71	$ 414.271,71	$ 404.412,00	$ 404.412,00	CUMPLE
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE GRIFERIA TIPO PUSH. Para cualquier aparato sanitario. Incluye desmonte, limpieza y reinstalación.	UNIDAD	1	$ 278.000,00	$ 278.000,00	$ 271.384,00	$ 271.384,00	CUMPLE
6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE MATERIAL 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES (Incluye retiro de pintura existente, arreglo de pañete, limpieza de muros,).	M2	200	$ 19.657,55	$ 3.931.510,00	$ 19.190,00	$ 3.838.000,00	CUMPLE
7	AJUSTES DE DIVISIONES DE BAÑOS (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN, Y AJUSTE DE LA ESTRUCTURA).	UNIDAD	10	$ 239.495,80	$ 2.394.957,98	$ 233.796,00	$ 2.337.960,00	CUMPLE
ILUMINACION								

202319702755891 3

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2023197027558913** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMGF-COADE-DICRE CENACB -85.1

	ILUMINACION							
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Util 50.000 Horas, Garantia de 5 años o superior. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	160	$ 175.459,00	$ 28.073.440,00	$ 171.283,00	$ 27.405.280,00	CUMPLE
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 12 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA de marca reconocida y homologada por el CIDET	UNIDAD	1	$ 281.916,00	$ 281.916,00	$ 275.206,00	$ 275.206,00	CUMPLE
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. Calidad de marca reconocida y homologada por el CIDET	UNIDAD	1	$ 19.747,90	$ 19.747,90	$ 19.278,00	$ 19.278,00	CUMPLE
11	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	UNIDAD	1	$ 155.888,00	$ 155.888,00	$ 152.178,00	$ 152.178,00	CUMPLE
12	CANALETA METALICA CON DIVISION 10X4 cm LAMINA COLD ROLLED CAL 22 INCLUYE MIN DOS TROQUELESXM	UNIDAD	1	$ 63.697,48	$ 63.697,48	$ 62.181,00	$ 62.181,00	CUMPLE
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA METÁLICA GALVANIZADA REF: 2400, Doble fondo, Equipo para trabajar en alturas hasta 3.5 mts. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	1	$ 16.176,47	$ 16.176,47	$ 15.791,00	$ 15.791,00	CUMPLE
14	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R.	UNIDAD	1	$ 40.920,00	$ 40.920,00	$ 39.946,00	$ 39.946,00	CUMPLE
15	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).	UNIDAD	1	$ 707.450,98	$ 707.450,98	$ 690.614,00	$ 690.614,00	CUMPLE
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIFASICO INDUSTRIAL EN CAJA MOLDEADA CON UNIDAD DE DISPARO TERMOMAGNETICA FIJA 80A, 25 kA INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	1	$ 299.159,66	$ 299.159,66	$ 292.040,00	$ 292.040,00	CUMPLE
17	DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts). TRASIEGO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DEL MATERIAL PROCEDENTE DE LA DEMOLICIÓN A ESCOMBRERA CERTIFICADA (SE DEBERA ANEXAR CERTIFICACION DE LA DISPOSICION FINAL DEL ESCOMBROS)	UNIDAD	1	$ 289.915,97	$ 289.915,97	$ 283.016,00	$ 283.016,00	CUMPLE
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PLÁSTICA CON DIVISIÓN DE 150x50 mm, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, UNIONES, DERIVACIONES EN T, ÁNGULOS EXTERNOS, ÁNGULOS INTERNOS, TAPAS FINALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	1	$ 80.336,13	$ 80.336,13	$ 78.424,00	$ 78.424,00	CUMPLE
19	SUMINISTRO, INSTALACION DE BALA LED 18W 8" DE EMPOTRAR, DRIVER Multivoltaje, TEMPERATURA DE COLOR OPCIONAL BLANCA/CALIDA 6500/3700K, HORAS DE VIDA UTIL 50.000 HORAS, DISPARADOR 100% EN ALUMINIO. IRC>85, PF>95%, THD<12%, 2235 LUMENES (±10%). INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO	UNIDAD	1	$ 45.175,00	$ 45.175,00	$ 44.100,00	$ 44.100,00	CUMPLE
20	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	1	$ 443.193,28	$ 443.193,28	$ 432.645,00	$ 432.645,00	CUMPLE
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PISO EN ACERO COLOR BRONCE CON TOMACORRIENTE DOBLE DE 15A 125V, NEMA 5-15R, 2P; INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UNIDAD	1	$ 355.462,18	$ 355.462,18	$ 347.002,00	$ 347.002,00	CUMPLE
	INSTALACIONES HIDRÁULICAS							
22	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXOMETRO PEDAL 310-WC-4.8 Fluxómetro de pedal para WC de 32 mm o 38 mm, 4.8 litros por descarga.	UNIDAD	12	$ 1.492.759,10	$ 17.913.109,24	$ 1.457.231,00	$ 17.486.772,00	CUMPLE
23	MANTENIMIENTO DE BATERÍAS DE BAÑOS HOMBRES Y MUJERES (CAMBIO DE EMPAQUES O "RING DE VALVULAS FLUXOMETRO Y ORINALES(INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UNIDAD	12	$ 245.000,00	$ 2.940.000,00	$ 239.169,00	$ 2.870.028,00	CUMPLE
24	EXTRACCIÓN LODOS POZO EYECTOR Y/O TANQUE SEPTICO Y/O TANQUE DE SEDIMENTACIÓN EXISTENTE - mediante equipo de bombeo, incluye disposicion final controlada de los lodos en sitio autorizado por la autoridad ambiental competente	SERVICIO	2	$ 1.378.151,26	$ 2.756.302,52	$ 1.345.351,00	$ 2.690.702,00	CUMPLE
25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAMBIO DE 2 FLOTADORES ELECTRICOS CADA UNO DE 110 VOLTIOS CON SUS ADAPTADORES (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UNIDAD	1	$ 375.000,00	$ 375.000,00	$ 366.075,00	$ 366.075,00	CUMPLE
26	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL TANQUE DE 17.000 LITROS DE AGUA POTABLE (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UNIDAD	2	$ 840.000,00	$ 1.680.000,00	$ 820.008,00	$ 1.640.016,00	CUMPLE

202319702755891 3

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2023197027558913** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMGF-COADE-DICRE CENACB -85.1

	CARPINTERÍA EN MADERA, MUEBLES EN CONCRETO Y AMOBLAMIENTO							
27	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCRITORIOS INCLUYE AJUSTE , SUMINISTRO, CAMBIO DE RIELES DE EXTENCIÓN Y CHAPAS (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UNIDAD	99	$ 168.633,05	$ 16.694.672,27	$ 164.620,00	$ 16.297.380,00	CUMPLE
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO RED HIDRAULICA							
28	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION DE RODAMIENTO.	UNIDAD	2	$ 320.500,00	$ 641.000,00	$ 312.872,00	$ 625.744,00	CUMPLE
29	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR QUE CONSISTE SUMINISTRO E INSTALACION DE SELLO MECANICO	UNIDAD	2	$ 435.000,00	$ 870.000,00	$ 424.647,00	$ 849.294,00	CUMPLE
30	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR QUE CONSISTE SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPULSOR O TURBINA EN BRONCE.	UNIDAD	2	$ 434.636,13	$ 869.272,27	$ 424.292,00	$ 848.584,00	CUMPLE
31	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR.	UNIDAD	2	$ 271.742,58	$ 543.485,15	$ 265.275,00	$ 530.550,00	CUMPLE
32	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION DE BORNES ELECTRICO.	UNIDAD	2	$ 78.151,26	$ 156.302,52	$ 76.291,00	$ 152.582,00	CUMPLE
33	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTATOR.	UNIDAD	2	$ 159.800,00	$ 319.600,00	$ 155.997,00	$ 311.994,00	CUMPLE
34	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION BOBINADO MOTOR	UNIDAD	2	$ 455.000,00	$ 910.000,00	$ 444.171,00	$ 888.342,00	CUMPLE
35	MANTENIMIENTO CORRECTIVO RED HIDRAULICA QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION DE PRESOSTATO DE ALTA Y BAJA PRESION	UNIDAD	2	$ 390.000,00	$ 780.000,00	$ 380.718,00	$ 761.436,00	CUMPLE
36	MANTENIMIENTO CORRECTIVO RED HIDRAULICA QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA CORTINA DE 2"1/2 EN BRONCE X 150 LB	UNIDAD	2	$ 633.198,88	$ 1.266.397,76	$ 618.129,00	$ 1.236.258,00	CUMPLE
37	MANTENIMIENTO CORRECTIVO RED HIDRAULICA QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION UNIVERSAL EN PVC DE 2"1/2 ALTA PRESION.	UNIDAD	2	$ 541.763,03	$ 1.083.526,05	$ 528.869,00	$ 1.057.738,00	CUMPLE
38	MANTENIMIENTO CORRECTIVO RED HIDRAULICA QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR EN PVC DE 2"1/2 ALTA PRESION.	UNIDAD	2	$ 169.168,07	$ 338.336,13	$ 165.142,00	$ 330.284,00	CUMPLE

*SIGDE

20231970275589 13

Al contestar, cite este número

Radicado N° **20231970275589 13** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMGF-COADE-DICRE CENACB -85.1

39	MANTENIMIENTO CORRECTIVO RED HIDRAULICA QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION MANOMETRO DE 0-200 PSI CON GLICERINA CARATULA DE 2"1/2.	UNIDAD	2	$ 320.000,00	$ 640.000,00	$ 312.384,00	$ 624.768,00	CUMPLE
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO RED AGUA LLUVIA							
40	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION DE RODAMIENTO.	UNIDAD	2	$ 327.731,09	$ 655.462,18	$ 319.931,00	$ 639.862,00	CUMPLE
41	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR QUE CONSISTE SUMINISTRO E INSTALACION DE SELLO MECANICO	UNIDAD	2	$ 435.000,00	$ 870.000,00	$ 424.647,00	$ 849.294,00	CUMPLE
42	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR QUE CONSISTE SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPULSOR O TURBINA EN BRONCE.	UNIDAD	2	$ 434.636,13	$ 869.272,27	$ 424.292,00	$ 848.584,00	CUMPLE
43	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR.	UNIDAD	2	$ 208.000,00	$ 416.000,00	$ 203.050,00	$ 406.100,00	CUMPLE
44	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION DE BORNES ELECTRICO.	UNIDAD	2	$ 85.000,00	$ 170.000,00	$ 82.977,00	$ 165.954,00	CUMPLE
45	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTATOR.	UNIDAD	2	$ 159.800,00	$ 319.600,00	$ 155.997,00	$ 311.994,00	CUMPLE
46	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOTOR CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION BOBINADO MOTOR	UNIDAD	2	$ 455.000,00	$ 910.000,00	$ 444.171,00	$ 888.342,00	CUMPLE
47	MANTENIMIENTO CORRECTIVO RED HIDRAULICA QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION DE PRESOSTATO DE ALTA Y BAJA PRESION	UNIDAD	2	$ 534.000,00	$ 1.068.000,00	$ 521.291,00	$ 1.042.582,00	CUMPLE
48	MANTENIMIENTO CORRECTIVO RED HIDRAULICA QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA CORTINA DE 2"1/2 EN BRONCE X 150 LB	UNIDAD	2	$ 683.058,82	$ 1.366.117,65	$ 666.802,00	$ 1.333.604,00	CUMPLE
49	MANTENIMIENTO CORRECTIVO RED HIDRAULICA QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION UNIVERSAL EN PVC DE 2"1/2 ALTA PRESION.	UNIDAD	2	$ 647.169,19	$ 1.294.338,38	$ 631.767,00	$ 1.263.534,00	CUMPLE
50	MANTENIMIENTO CORRECTIVO RED HIDRAULICA QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR EN PVC DE 2"1/2 ALTA PRESION.	UNIDAD	2	$ 273.109,24	$ 546.218,49	$ 266.609,00	$ 533.218,00	CUMPLE

*SIGLA

20231970275589l3

Al contestar, cite este número

Radicado N° **20231970275589l3** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMGF-COADE-DICRE CENACB -85.1

51	MANTENIMIENTO CORRECTIVO RED HIDRAULICA QUE CONSISTE EN SUMINISTRO E INSTALACION MANOMETRO DE 0-200 PSI CON GLICERINA CARATULA DE 2"1/2.	UNIDAD	2	$ 598.773,11	$ 1.197.546,22	$ 584.522,00	$ 1.169.044,00	CUMPLE
52	MANTENIMIENTO SISTEMA AGUA POTABLE, RODAMIENTO MOTOR	UNIDAD	2	$ 299.000,00	$ 598.000,00	$ 291.884,00	$ 583.768,00	CUMPLE
53	MANTENIMIENTO SISTEMA AGUA POTABLE,SELLO MECANICO	UNIDAD	2	$ 316.000,00	$ 632.000,00	$ 308.479,00	$ 616.958,00	CUMPLE
54	MANTENIMIENTO SISTEMA AGUA POTABLE, IMPULSOR O TURBIBNA EN BROONCE	UNIDAD	2	$ 345.000,00	$ 690.000,00	$ 336.789,00	$ 673.578,00	CUMPLE
55	MANTENIMIENTO SISTEMA AGUA POTABLE, VENTILADOR	UNIDAD	2	$ 226.134,73	$ 452.269,47	$ 220.753,00	$ 441.506,00	CUMPLE
56	MANTENIMIENTO SISTEMA AGUA POTABLE, PLACA DE BORNES,	UNIDAD	2	$ 82.352,94	$ 164.705,88	$ 80.393,00	$ 160.786,00	CUMPLE
57	MANTENIMIENTO SISTEMA AGUA POTABLE, ESTATOR,	UNIDAD	2	$ 159.800,00	$ 319.600,00	$ 155.997,00	$ 311.994,00	CUMPLE
58	MANTENIMIENTO SISTEMA AGUA POTABLE, BOBINADO MOTOR,	UNIDAD	2	$ 424.369,75	$ 848.739,50	$ 414.270,00	$ 828.540,00	CUMPLE
59	MANTENIMIENTO SISTEMA AGUA POTABLE, PRESOSTATOS DE ALTA Y BAJA PRESION,	UNIDAD	2	$ 534.000,00	$ 1.068.000,00	$ 521.291,00	$ 1.042.582,00	CUMPLE
60	MANTENIMIENTO SISTEMA AGUA POTABLE,VALVULA CORTINA DE 2"1/2 EN BRONCE X 150 LB,	UNIDAD	2	$ 634.039,22	$ 1.268.078,43	$ 618.949,00	$ 1.237.898,00	CUMPLE
61	MANTENIMIENTO SISTEMA AGUA POTABLE, UNIVERSAL EN PVC DE 2" 1/2, ADAPTADOR EN CPVC DE 2"1/2, MANOMETRO DE 0-2000 PSI CON GLICERINA CARATULA	UNIDAD	2	$ 327.731,09	$ 655.462,18	$ 319.931,00	$ 639.862,00	CUMPLE
62	MANTENIMIENTO SISTEMA AGUA POTABLE, ADAPTADOR EN CPVC DE 2"1/2,	UNIDAD	2	$ 316.000,00	$ 632.000,00	$ 308.479,00	$ 616.958,00	CUMPLE
63	MANTENIMIENTO SISTEMA AGUA POTABLE, MANOMETRO DE 0-2000 PSI CON GLICERINA CARATULA	UNIDAD	2	$ 348.739,50	$ 697.478,99	$ 340.439,00	$ 680.878,00	CUMPLE

*SIGLA

20231970275589l3

Al contestar, cite este número

Radicado N° **20231970275589l3** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMGF-COADE-DICRE CENACB -85.1

SUBTOTAL			**$ 119.862.726,73**		$ 117.010.009,00
AIU ADMINISTRACION %	12%	12%	$ 14.383.527,21		$ 14.041.201,08
AIU IMPREVISTOS %	6%	6%	$ 7.191.763,60		$ 7.020.600,54
AIU UTILIDAD %	2%	2%	$ 2.397.254,53		$ 2.340.200,18
AIU IVA %	19%	19%	$455.478,36		$ 444.638,03
TOTAL			$ 144.290.750,44		$ 140.856.648,83

ADQUISICIÓN INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS HIGRÓMETRO, DESHUMIDIFICADOR Y EXTRACTOR DE AIRE PARA EL AREA DE ARCHIVO DEL CEDOC

				PRECIO ANTES DE IVA	IVA	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO DE REFERENCIA	PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	IVA	PRECIO UNITARIO OFERTADO INCLUIDO IVA	
64	Suministro e instalacion de HIGRÓMETRO Rango de temperatura: Interior: -10 ° C a + 50 ° C Exterior: -50 ° C a + 70 ° C Rango de humedad: Interior: 20% a 99% H.R.(Cuando la humedad es <20% H.R., muestra 10% H.R. directamente).Alimentación : 1,5V (tamaño AAA x1) (Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.)	UNIDAD	1	$ 2.582.183,87	$ 486.811,13	$ 3.048.975,00	$ 2.501.184,00	$ 475.224,96	$ 2.976.408,96	CUMPLE
65	Tableta 2 en 1 Bicolor (azul y blanco) Composición Cloruro cálcico Absorción inmediata Primera gota en menos de 24 h* y duradera Hasta 2 meses* en una habitación de 15 m² * Dependiendo del nivel de humedad y la temperatura ambiente (Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.)	UNIDAD	1	$ 6.964.389,75	$ 1.323.230,25	$ 8.287.600,00	$ 6.798.618,00	$ 1.291.737,42	$ 8.090.355,42	CUMPLE
66	Suministro e instalacion de EXTRACTOR DE AIRE ICP-EE800 31" Cobertura: 40 Mts2 (Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.)	UNIDAD	1	$ 781.743,70	$ 148.531,30	$ 930.275,00	$ 763.138,00	$ 144.996,22	$ 908.134,22	CUMPLE
TOTAL						$ 12.266.850,00			$ 11.974.898,60	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA OFERTA										$152.831.547,43

El oferente no supera los valores unitarios de referencia, ni los porcentajes AIU de referencia los ítems dl 01 al 63.

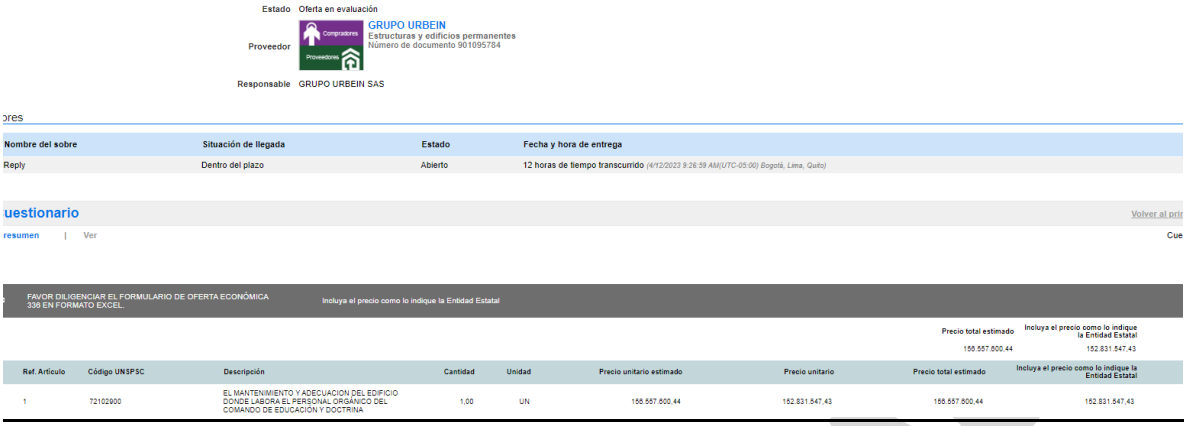
El oferente no supera los valores unitarios de referencia IVA incluido en los ítems 64-66.

PANTALLAZO OFERTA EN PLATAFORMA SECOP II

202319702755891 3

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2023197027558913** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMGF-COADE-DICRE CENACB -85.1



Estado Oferta en evaluación

Proveedor GRUPO URBEIN
Estructuras y edificios permanentes
Número de documento 901095784

Responsable GRUPO URBEIN SAS

ores

Nombre del sobre	Situación de llegada	Estado	Fecha y hora de entrega
Reply	Dentro del plazo	Abierto	12 horas de tiempo transcurrido (4/12/2023 9:26:59 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

uestionario

Volver al prin

resumen | Ver

Cue

FAVOR DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE OFERTA ECONÓMICA 336 EN FORMATO EXCEL:

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							156.557.600,44	152.831.547,43
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72102900	EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL EDIFICIO DONDE LABORA EL PERSONAL ORGANICO DEL COMANDO DE EDUCACION Y DOCTRINA	1,00	UN	156.557.600,44	152.831.547,43	156.557.600,44	152.831.547,43

FACTOR ECONÓMICO (40 PUNTOS)

Se realizará de acuerdo con lo establecido en el ***PLIEGO DE CONDICIONES*** cual es ley para las partes manifiesta;

EL M.D.N.- EJÉRCITO NACIONAL- CENAC INGENIEROS a partir del valor de las Ofertas deberá asignar máximo cuarenta (40) puntos acumulables de acuerdo con el método escogido en forma aleatoria para la ponderación de la oferta económica.

CONCEPTO	METODO
1	Media Aritmetica baja
2	Menor valor

NOTA: No se teiene en cuenta la metodo para la ponderación de ofertas toda vez que solo se recibió una (01) oferta.

202319702755891 3

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2023197027558913** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMGF-COADE-DICRE CENACB -85.1

ITEMS	OFERENTE	VALOR TOTAL OFERTADO EN FORMATO OFERTA ECONOMICA	VALOR TOTAL OFERTADO EN SECOP II
1	GRUPO URBEIN SAS	$ 152.831.547,43	$ 152.831.547,43

6. RESUMEN DE LAS EVALUACIONES

Nº	Entidad	ESTADO
1	GRUPO URBEIN SAS	La oferta **CUMPLE** con los requisitos económicos establecidas por el Pliego de condiciones.

Nota: Se podrán ajustar cantidades de conformidad con la estructuración económica, así:

CUBRIMIENTO DE LA NECESIDAD

Con el estudio y análisis de precios de mercado se establecen los precios de referencia que propenden a garantizar pluralidad de oferentes y eficiencia en el uso de los recursos públicos, mandato legal de la contratación estatal. Razón por la cual se debe ajustar la necesidad del ítem 27 de la actividad a contratar CARPINTERÍA EN MADERA, MUEBLES EN CONCRETO Y AMOBLAMIENTO, dado que con el presupuesto asignado solo se puede generar una cobertura del 66% de la necesidad para 99 unidades que requiere la Unidad beneficiaria, por lo anterior expuesto la CENAC se reserva el derecho de ajustar las cantidades en este ítem hasta cubrir al máximo la necesidad real.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIA	CANTIDAD A ADQUIRIR CON EL PRESUPUESTO OFICIAL	NECESIDAD REAL
27	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCRITORIOS INCLUYE AJUSTE, SUMINISTRO, CAMBIO DE RIELES DE EXTENCIÓN Y CHAPAS (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UNIDADA	99	150

Lo anterior para los fines pertinentes.

PS. CLAUDIA JAZMITH PEREZ SARMIENTO
Comité Económico Evaluador

PATRIA HONOR LEALTAD

Dirección de la dependencia/unidad militar
Ciudad o municipio - Depto.
Correo institucional de la dependencia/unidad militar - www.ejercito.mil.co

202319702755891 3

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2023197027558913** MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMGF-COADE-DICRE CENACB -85.1

CONSOLIDADO DE CONCEPTOS JURÍDICO – TÉCNICO – ECONÓMICO
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 336-SAMC-CENACINGENIEROS-2023

07 DE DICIEMBRE DE 2022

CONSOLIDADO CONCEPTO TÉCNICO - ECONÓMICO - JURÍDICO / No.336-SAMC-CENACINGENIEROS-2023				
N.	PROPONENTE	CONCEPTOS		
		TÉCNICO	JURÍDICO	ECONÓMICO
1	GRUPO URBEIN SAS	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

OFERTAS HABILITADAS PARA OTORGAR PUNTAJE ECONÓMICO

N°	OFERTAS HABILITADAS	VALOR OFERTADO EN PLATAFORMA SECOP II)	VALOR OFERTADO EN FORMULARIO OFERTA ECONOMICA	PUNTUACIÓN
1	GRUPO URBEIN SAS	$ 152.831.547,43	$ 152.831.547,43	40

SIGLA_UNIDAD