CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS	**ACTA DE REUNIÓN**	Versión: 1

Fecha:	31-10-2023	Tipo de Reunión:					
Hora Inicio:	8:00 a.m.	Gerencial/Directiva		Operativa		Técnica	X
Hora Finalización:	10:30 a.m	Administrativa		Comités		Externa	
Responsable de la reunión:	Nombre: José Manuel Barrozo A.			Cargo: R/L Consorcio San Fco de A.			
Objetivo Reunión:	ACTA DE APROBACIÓN - ÍTEMS NO PREVISTOS						

TEMAS TRATADOS

Presentación , análisis y aprobación de ítems NO PREVISTOS del NP1 al NP13

DESARROLLO

Se realiza la presentación, revisión y posterior aprobación de los ítems no previstos, contemplados por el contratista de obra para la ejecución de las diferentes actividades que han presentado novedades tanto en su etapa de presupuesto, diseño o ejecución. De lo anterior se determinan los diferentes aspectos a tener en cuenta y por los cuales se considera **VIABLE** realizar dicha aprobación, de ello, el contratista realiza los respectivos ajustes para obtener el aval de la supervisión e interventoria.

ACUERDAN

1. **APROBAR** los siguientes ítems no previstos con su respectivos APU'S, que por diferentes novedades detectadas durante el desarrollo del proyecto, crean dicha necesidad y finalmente se requieren; los cuales serán tenidos en cuenta para los cruces presupuestales con las actividades del contrato.

2. Las actas de avance para el pago de las actividades mencionadas también deben ser firmadas y aprobadas por la interventoría y supervisión.

3. Para ejecutarse otras actividades fuera de las ya existentes, deben ser analizadas y aprobadas por la interventoría y avaladas en acta conjunta por las diferentes instancias.

CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS	**ACTA DE REUNIÓN**	Versión: 1 Fecha: 30/10/2023

DESARROLLO

- EXCAVACIÓN PARA PILAS DE 0,0 a 2,0 m de profundidad con DÍAMETRO EXTERIOR DE 1,20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m^3. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa. con espesor de 10cm, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.

- EXCAVACIÓN PARA PILAS DE 2,0 a 4,0 m de profundidad con DÍAMETRO EXTERIOR DE 1,20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m^3. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa. con espesor de 10cm, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.

- EXCAVACIÓN PARA PILAS DE 4,0 a 6,0 m de profundidad con DÍAMETRO EXTERIOR DE 1,20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m^3. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa. con espesor de 10cm, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.

- EXCAVACIÓN PARA PILAS DE 6,0 a 8,0 m de profundidad con DÍAMETRO EXTERIOR DE 1,20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m^3. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa. con espesor de 10cm, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.

- Construcción de PILAS en CONCRETO PREMEZCLADO 28 Mpa Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, bombeo con autobomba, mano de obra, vibrado, protección, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. El acero de refuerzo se paga en su ítem correspondiente.

- IZAJE DE CANASTAS PARA PILAS DE LONGITUD DE 4 metros a 8 metros.

CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS	**ACTA DE REUNIÓN**	Versión: 1 Fecha: 30/10/2023

DESARROLLO

- Suministro, transporte, preparación y colocación de concreto de f'c=28MPa (280kg/cm²), para Vaciado zapatas. Incluye mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.

- Suministro, transporte, preparación y colocación de concreto de f'c=28 MPa (280kg/cm²), para Vaciado Pedestales .60x.60x.80. Incluye mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.

- Suministro, transporte, preparación y colocación de concreto de f'c=28MPa (280kg/cm²), para Vaciado vigas de fundación .45x.45. Incluye mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.

- Suministro, transporte, preparación y colocación de concreto de f'c=28MPa (280kg/cm²), para Vaciado columnas .45x.45. Incluye mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.

- Suministro, transporte, preparación y colocación de concreto de f'c=28MPa (280kg/cm²), para Vaciado columnas .30x.30. Incluye mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.

- Extracción de roca encontrada en zona de excavación de Pilas a cualquier grado de profundidad, que supere el diametro del balde 28cm (11 pulgadas), SU MEDIDA SERA EN SITIO según complejidad de dicha extracción.

- Demolición y extracción de roca de acuerdo a la geometría encontrada en el área de la Pila. Cabe resaltar que dicha demolición se paga proporcional a lo dimensionado en la excavación del anillo. Incluye, molinetes,motobomba, soga, arnés, linea de vida, barra, balde, pala y compresor.

Para tener un mayor análisis, se presentan los análisis de precios unitarios, en ellas se puede encontrar todo lo acordado para la revisión y aprobación de dichos ítems.

CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 1
Fecha: 30/10/2023

Convocados / Asistentes:

NOMBRE	CARGO - DEPENDENCIA	ASISTIO	
		SI	NO
EHIMER ALBERTO SALINAS	Ing Residente de Interventoría	x	
KATHLEEN DIAZ HOYOS	Ing Residente de Obra	x	
RAMÓN HERNANDO ZAPATA	Director de Interventoría	x	
AMADO MIGUEL ORTÍZ	Director de Obra	x	
SILVIA NAVA VILLEGAS	Gerente Hospital San Francisco De Asís	x	
BRAYAN GIRALDO GARCÍA	Administrador Hospital San Francisco De Asís	x	

ANEXOS

1- _____
2- _____
3- _____

ACTA ELABORADA POR: KATHLEEN DIAZ HOYOS

Cargo: Ing Residente de Obra

ACTA REVISADA POR: AMADO MIGUEL ORTÍZ

Cargo: Director de Obra

EN CONSTANCIA FIRMAN:

1- Nombre:
Cargo: Ing Residente de Interventoría
EHIMER ALBERTO SALINAS

2.
Ing Residente de Obra
KATHLEEN DIAZ HOYOS

3. Nombre:
Cargo: Director de Interventoría
RAMÓN HERNANDO ZAPATA

4.
Director de Obra
AMADO MIGUEL ORTÍZ

5. Nombre
Cargo: Administrador Hospital San Francisco De Asís
BRAYAN GIRALDO GARCÍA

6.
Gerente Hospital San Francisco De Asís
SILVIA NAVA VILLEGAS

7. Nombre
Cargo:

8.

APROBACION- CONTRATISTA- INTERVENTORIA-E.S.E HOSPITAL

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO - ANTIOQUIA				ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA			CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS	
PROPONENTE:					
FECHA:	martes, 31 de octubre de 2023				
ITEM:	N.P.1			**UNIDAD:**	ML
DESCRIPCIÓN:	EXCAVACIÓN PARA PILAS DE 0,0 a 2,0 m de profundidad con DIÁMETRO EXTERIOR DE 1,20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m³. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa. con espesor de 10cm, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.			**CANTIDAD:**	

EQUIPOS					
Descripción		**Día**	**Tarifa**	**Rendimiento**	**Valor Unit.**
Herramienta menor			$ 208,660.00	5.00%	$ 10,433.00
Molinete			$ 3,451.00	51%	$ 1,761.00
Motobomba Eléctrica Sumergible 2" - 17m prof. Incluye manguera flexible 2" (26m), extensión eléctrica encauchetada (50m) y transporte.			$ 70,636.00	17%	$ 12,013.00
					$ 24,207.00

MATERIALES					
Descripción		**Unidad**	**Precio Unit.**	**Cantidad**	**Valor Unit.**
Concreto de 17.5 Mpa preparado en obra o premezclado		m3	$ 567,920.00	0.165	$ 93,707.00
Can Zunchado en madera común. De 3,5cm x 20 cm x 3,0m. Incluye transporte.		und	$ 24,000.00	5.230	$ 125,520.00
Separol o equivalente (Desmoldante para evitar adherencia de concretos a formaletas. Rendimiento metal :45g/m2 madera:55g/m2 (15 kg)). para metal puro, para madera diluir hasta 5 partes de agua segun porosidad de la madera.		und	$ 175,000.00	0.05	$ 8,750.00
Clavo común de 1 1/2". Caja x 500gr.		lb	$ 1,853.00	0.30	$ 556.00
					$ 228,533.00

TRANSPORTES					
Material	**Vol., peso o cant.**	**Distancia**	**Cant. viajes**	**Tarifa**	**Valor Unit.**
Botada de material viaje 7m3			0.170	$ 285,000.00	$ 48,450.00
					$ 48,450.00

MANO DE OBRA					
Trabajador	**Valor/dia**	**Prestaciones**	**Valor/dia + prest.**	**Rendimiento**	**Valor Unit.**
Cuadrilla de Excavación de Pilas	$ 167,991.94	78.58%	$ 300,000.00	1.917	$ 156,495.00
Auxilio alimentación y estadía cuadrilla	$ 100,000.00	1	$ 100,000.00	1.917	$ 52,165.00
					$ 208,660.00
			Total Costo Directo		**$ 509,850.00**

ADMINISTRACIÓN	25.00%	$ 120,100.00
IMPREVISTOS	0.00%	$ 0.00
UTILIDADES	5.00%	$ 24,020.00
PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 653,970.00**

CONTRATISTA	**REVISO**	**APROBÓ**

Powered by CamScanner

APROBACION- CONTRATISTA- INTERVENTORIA-E.S.E HOSPITAL

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO - ANTIOQUIA				ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA			CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS	
PROPONENTE:					
FECHA:	martes, 31 de octubre de 2023				
ITEM:	N.P.2			UNIDAD:	ML
DESCRIPCIÓN:	EXCAVACIÓN PARA PILAS DE 2,0 a 4,0 m de profundidad con DÍAMETRO EXTERIOR DE 1,20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m³. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa. con espesor de 10 cm, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.			CANTIDAD:	

EQUIPOS				
Descripción	Día	Tarifa	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor		$ 252,142.00	5.00%	$ 12,607.00
Molinete		$ 3,451.00	51%	$ 1,761.00
Motobomba Eléctrica Sumergible 2" - 17m prof. Incluye manguera flexible 2" (26m), extensión eléctrica encauchetada (50m) y transporte.		$ 70,636.00	17%	$ 12,013.00
				$ 26,381.00

MATERIALES				
Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Concreto de 17.5 Mpa preparado en obra o premezclado	m3	$ 567,920.00	0.165	$ 93,707.00
Can Zunchado en madera común. De 3,5cm x 20 cm x 3,0m. Incluye transporte.	und	$ 24,000.00	5.230	$ 125,520.00
Separol o equivalente (Desmoldante para evitar adherencia de concretos a formaletas. Rendimiento metal :45g/m2 madera:55g/m2 (15 kg)). para metal puro, para madera diluir hasta 5 partes de agua segun porosidad de la madera.	und	$ 175,000.00	0.05	$ 8,750.00
Clavo común de 1 1/2". Caja x 500gr.	lb	$ 1,853.00	0.3	$ 556.00
				$ 228,533.00

TRANSPORTES					
Material	Vol., peso o cant.	Distancia	Cant. viajes	Tarifa	Valor Unit.
Botada de material viaje 7m3			0.170	$ 285,000.00	$ 48,450.00
					$ 48,450.00

MANO DE OBRA					
Trabajador	Valor/dia	Prestaciones	Valor/dia + prest.	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla de Excavación de Pilas	$ 193,190.73	78.58%	$ 345,000.00	1.765	$ 195,485.00
Auxilio alimentación y estadía cuadrilla	$ 100,000.00	1	$ 100,000.00	1.765	$ 56,657.00
					$ 252,142.00
			Total Costo Directo		$ 555,506.00

ADMINISTRACIÓN	25.00%	$ 129,215.00
IMPREVISTOS	0.00%	$ 0.00
UTILIDADES	5.00%	$ 25,843.00
PRECIO UNITARIO TOTAL		$ 710,564.00

CONTRATISTA	REVISO	APROBÓ

Powered by CamScanner

APROBACION- CONTRATISTA- INTERVENTORIA-E.S.E HOSPITAL

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO - ANTIOQUIA					ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA				CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS
PROPONENTE:					
FECHA:	martes, 31 de octubre de 2023				
ITEM:	N.P.3			UNIDAD:	ML
DESCRIPCIÓN:	EXCAVACIÓN PARA PILAS DE 4,0 a 6,0 m de profundidad con DIÁMETRO EXTERIOR DE 1,20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m³. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa. con espesor de 10cm, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.			CANTIDAD:	

EQUIPOS				
Descripción	Día	Tarifa	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor		$ 315,625.00	5.00%	$ 15,781.00
Molinete		$ 3,451.00	51%	$ 1,761.00
Motobomba Eléctrica Sumergible 2" - 17m prof. Incluye manguera flexible 2" (26m), extensión eléctrica encauchetada (50m) y transporte.		$ 70,636.00	17%	$ 12,013.00
				$ 29,555.00

MATERIALES				
Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Concreto de 17.5 Mpa preparado en obra o premezclado	m3	$ 567,920.00	0.165	$ 93,707.00
Can Zunchado en madera común. De 3,5cm x 20 cm x 3,0m. Incluye transporte.	und	$ 24,000.00	5.230	$ 125,520.00
Separol o equivalente (Desmoldante para evitar adherencia de concretos a formaletas. Rendimiento metal :45g/m2 madera:55g/m2 (15 kg)). para metal puro, para madera diluir hasta 5 partes de agua segun porosidad de la madera.	und	$ 175,000.00	0.05	$ 8,750.00
Clavo común de 1 1/2". Caja x 500gr.	lb	$ 1,853.00	0.3	$ 556.00
				$ 228,533.00

TRANSPORTES					
Material	Vol., peso o cant.	Distancia	Cant. viajes	Tarifa	Valor Unit.
Botada de material viaje 7m3			0.170	$ 285,000.00	$ 48,450.00
					$ 48,450.00

MANO DE OBRA					
Trabajador	Valor/dia	Prestaciones	Valor/dia + prest.	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla de Excavación de Pilas	$ 226,789.11	78.58%	$ 405,000.00	1.600	$ 253,125.00
Auxilio alimentación y estadía cuadrilla	$ 100,000.00	1	$ 100,000.00	1.600	$ 62,500.00
					$ 315,625.00
			Total Costo Directo		$ 622,163.00

ADMINISTRACIÓN	25.00%	$ 146,407.00
IMPREVISTOS	0.00%	$ 0.00
UTILIDADES	5.00%	$ 29,281.00
PRECIO UNITARIO TOTAL		$ 797,851.00

CONTRATISTA	REVISO	APROBÓ

Powered by CamScanner

APROBACION- CONTRATISTA- INTERVENTORIA-E.S.E HOSPITAL

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO - ANTIOQUIA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA	CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS
PROPONENTE:		
FECHA:	martes, 17 de octubre de 2023	
ITEM:	N.P.4	**UNIDAD:** ML
DESCRIPCIÓN:	EXCAVACIÓN PARA PILAS DE 6,0 a 8,0 m de profundidad con DÍAMETRO EXTERIOR DE 1,20m, en material heterogéneo, con piedras de hasta 0.05 m³. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 17.5 Mpa. con espesor de 10cm, pozo piloto de bombeo, formaleta en madera común, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	**CANTIDAD:**

EQUIPOS

Descripción	Dia	Tarifa	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor		$ 334,375.00	5.00%	$ 16,719.00
Molinete		$ 3,451.00	51%	$ 1,761.00
Motobomba Eléctrica Sumergible 2" - 17m prof. Incluye manguera flexible 2" (26m), extensión eléctrica encauchetada (50m) y transporte.		$ 70,636.00	17%	$ 12,013.00
				$ 30,493.00

MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Concreto de 17.5 Mpa preparado en obra o premezclado	m3	$ 567,920.00	0.165	$ 93,707.00
Can Zunchado en madera común. De 3,5cm x 20 cm x 3,0m. Incluye	und	$ 24,000.00	5.230	$ 125,520.00
Separol o equivalente (Desmoldante para evitar adherencia de concretos a formaletas. Rendimiento metal :45g/m2 madera:55g/m2 (15 kg)). para metal puro, para madera diluir hasta 5 partes de agua segun porosidad de la madera.	und	$ 175,000.00	0.05	$ 8,750.00
Clavo común de 1 1/2". Caja x 500gr.	lb	$ 1,853.00	0.3	$ 556.00
				$ 228,533.00

TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	Cant. viajes	Tarifa	Valor Unit.
Botada de material viaje 7m3			0.170	$ 285,000.00	$ 48,450.00
					$ 48,450.00

MANO DE OBRA

Trabajador	Valor/dia	Prestaciones	Valor/dia + prest.	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla de Excavación de Pilas	$ 243,588.31	78.58%	$ 435,000.00	1.600	$ 271,875.00
Auxilio alimentación y estadía cuadrilla	$ 100,000.00	1	$ 100,000.00	1.600	$ 62,500.00
					$ 334,375.00
			Total Costo Directo		**$ 641,851.00**

ADMINISTRACIÓN		
IMPREVISTOS	25.00%	$ 153,732.00
UTILIDADES	0.00%	$ 0.00
PRECIO UNITARIO TOTAL	5.00%	$ 30,746.00
		$ 826,329.00

CONTRATISTA	REVISO	

Powered by CamScanner

APROBACION- CONTRATISTA- INTERVENTORIA-E.S.E HOSPITAL

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO - ANTIOQUIA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA	CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS
PROPONENTE:		
FECHA:	martes, 31 de octubre de 2023	
ITEM:	N.P.5	UNIDAD: M3
DESCRIPCIÓN:	Construcción de PILAS en CONCRETO PREMEZCLADO 28 Mpa Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, bombeo con autobomba, mano de obra, vibrado, protección, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. El acero de refuerzo se paga en su ítem correspondiente.	CANTIDAD:

EQUIPOS

Descripción	Día	Tarifa	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor		$ 18,730.00	5.00%	$ 937.00
Vibrador de concreto eléctrico a 110v (alquiler)		$ 55,000.00	11%	$ 6,111.00
Servicio de bombeo de concreto con Autobomba		$ 62,000.00	105%	$ 65,100.00
				$ 72,148.00

MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Concreto premezclado de 28 Mpa. Incluye transporte en Mixer dentro del municipio	m3	$ 680,658.58	1.05	$ 714,692.00
				$ 714,692.00

TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	Cant. viajes	Tarifa	Valor Unit.

MANO DE OBRA

Trabajador	Valor/día	Prestaciones	Valor/día + prest.	Rendimiento	Valor Unit.
1 Oficial	$ 65,000.00	62.63%	$ 105,709.50	12.000	$ 8,809.00
2 Ayudantes	$ 66,666.00	78.58%	$ 119,052.14	12.000	$ 9,921.00
					$ 18,730.00
			Total Costo Directo		$ 805,570.00

ADMINISTRACIÓN	25.00%	$ 202,922.00
IMPREVISTOS	0.00%	$ 0.00
UTILIDADES	5.00%	$ 40,584.00
PRECIO UNITARIO TOTAL		$ 1,049,076.00

CONTRATISTA	REVISO	APROBÓ

Powered by CamScanner

APROBACION- CONTRATISTA- INTERVENTORIA-E.S.E HOSPITAL

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO - ANTIOQUIA				ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA			CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS	
PROPONENTE:					
FECHA:	martes, 31 de octubre de 2023				
ITEM:			N.P.6	UNIDAD:	UN
DESCRIPCIÓN:	IZAJE DE CANASTAS PARA PILAS DE LONGITUD DE 4 metros a 8 metros			CANTIDAD:	
EQUIPOS					
Descripción		Día	Tarifa - Dia - Hora	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor			$ 29,763.00	5.00%	$ 1,488.00
Retroexcavadora A25C			$ 136,850.00	1.20	$ 114,042.00
					$ 115,530.00
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
TRANSPORTES					
Material	Vol., peso o cant.	Distancia	Cant. viajes	Tarifa	Valor Unit.
MANO DE OBRA					
Trabajador	Valor/dia	Prestaciones	Valor/dia + prest.	Rendimiento	Valor Unit.
2 Ayudante	$ 66,666.00	78.58%	$ 119,052.14	4.000	$ 29,763.00
					$ 29,763.00
			Total Costo Directo		$ 145,293.00
ADMINISTRACIÓN				25.00%	$ 54,553.00
IMPREVISTOS				0.00%	$ 0.00
UTILIDADES				5.00%	$ 10,911.00
PRECIO UNITARIO TOTAL					$ 210,757.00

CONTRATISTA	REVISO	APROBÓ

Powered by CamScanner

APROBACION- CONTRATISTA- INTERVENTORIA-E.S.E HOSPITAL

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO - ANTIOQUIA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA	CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS
PROPONENTE:		
FECHA:	martes, 31 de octubre de 2023	
ITEM:	N.P.7	**UNIDAD:** M3
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte, preparación y colocación de concreto de f'c=28MPa (280kg/cm²), para Vaciado zapatas. Incluye mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	**CANTIDAD:**

EQUIPOS

Descripción	Día	Tarifa	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor		$ 90,768.00	5.00%	$ 4,538.00
Vibrador eléctrico o gasolina con extensión encauchetada		$ 33,600.00	0.160	$ 5,376.00
				$ 0.00
				$ 9,914.00

MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Concreto 4000 psi en obra	m3	$ 680,658.58	1.050	$ 714,692.00
Tabla madera comun	un	$ 3,900.00	2.000	$ 7,800.00
Larguero madera comun4cmx8cmx2.80m	un	$ 4,100.00	1.000	$ 4,100.00
Clavos comunes 1½ a 3½"	lb	$ 1,853.00	0.500	$ 927.00
Alambre recocido negro	kg	$ 7,444.00	0.500	$ 3,722.00
Desmoldante para formaleta	un	$ 175,000.00	0.010	$ 1,750.00
Ensayo resistencia de concreto	un	$ 30,000.00	0.500	$ 15,000.00
				$ 0.00
				$ 747,991.00

TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	Cant. viajes	Tarifa	Valor Unit.
Transporte interno material viaje			0.327	$ 26,500.00	$ 8,670.00
					$ 8,670.00

MANO DE OBRA

Trabajador	Valor/dia	Prestaciones	Valor/dia + prest.	Rendimiento	Valor Unit.
Oficial	$ 65,000.00	62.63%	$ 105,709.50	3.132	$ 33,751.00
3 Ayudante	$ 99,999.00	78.58%	$ 178,578.21	3.132	$ 57,017.00
					$ 90,768.00
			Total Costo Directo		**$ 857,343.00**

ADMINISTRACIÓN	25.00%	$ 220,593.00
IMPREVISTOS	0.00%	$ 0.00
UTILIDADES	5.00%	$ 44,119.00
PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 1,122,055.00**

CONTRATISTA	REVISO	APROBÓ

Powered by CamScanner

APROBACION- CONTRATISTA- INTERVENTORIA-E.S.E HOSPITAL

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO - ANTIOQUIA					ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA				CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS
PROPONENTE:					
FECHA:	martes, 17 de octubre de 2023				
ITEM:	N.P.8			**UNIDAD:**	UN
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte, preparación y colocación de concreto de f'c=28 MPa (280kg/cm²), para Vaciado Pedestales .60x.60x.80. Incluye mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.			**CANTIDAD:**	

EQUIPOS				
Descripción	**Día**	**Tarifa**	**Rendimiento**	**Valor Unit.**
Herramienta menor		$ 113,715.00	5.00%	$ 5,686.00
Vibrador eléctrico o gasolina con extensión encauchetada		$ 33,600.00	0.160	$ 5,376.00
				$ 0.00
				$ 11,062.00

MATERIALES				
Descripción	**Unidad**	**Precio Unit.**	**Cantidad**	**Valor Unit.**
Concreto 4000 psi en obra	m3	$ 680,658.58	0.378	$ 257,289.00
Tabla madera comun	un	$ 3,900.00	8.000	$ 31,200.00
Larguero madera comun4cmx8cmx2.80m	un	$ 4,100.00	3.000	$ 12,300.00
Clavos comunes 1½ a 3½"	lb	$ 1,853.00	0.500	$ 927.00
Alambre recocido negro	kg	$ 7,444.00	0.500	$ 3,722.00
Desmoldante para formaleta	un	$ 175,000.00	0.010	$ 1,750.00
Ensayo resistencia de concreto	un	$ 30,000.00	0.500	$ 15,000.00
				$ 0.00
				$ 322,188.00

TRANSPORTES					
Material	**Vol., peso o cant.**	**Distancia**	**Cant. viajes**	**Tarifa**	**Valor Unit.**
Transporte interno material viaje			0.300	$ 26,500.00	$ 7,950.00
					$ 7,950.00

MANO DE OBRA					
Trabajador	**Valor/dia**	**Prestaciones**	**Valor/dia + prest.**	**Rendimiento**	**Valor Unit.**
Oficial	$ 65,000.00	62.63%	$ 105,709.50	2.500	$ 42,284.00
3 Ayudantes	$ 99,999.00	78.58%	$ 178,578.21	2.500	$ 71,431.00
					$ 113,715.00
			Total Costo Directo		**$ 454,915.00**

ADMINISTRACIÓN	25.00%	$ 119,979.00
IMPREVISTOS	0.00%	$ 0.00
UTILIDADES	5.00%	$ 23,996.00
PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 598,890.00**

CONTRATISTA	**REVISO**	**APROBÓ**

Powered by CamScanner

APROBACION- CONTRATISTA- INTERVENTORIA-E.S.E HOSPITAL

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO - ANTIOQUIA				ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA			CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS	
PROPONENTE:					
FECHA:	martes, 31 de octubre de 2023				
ITEM:	N.P.9			**UNIDAD:**	ML
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte, preparación y colocación de concreto de f'c=28MPa (280kg/cm²), para Vaciado vigas de fundación .45x.45. Incluye mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.			**CANTIDAD:**	

EQUIPOS				
Descripción	**Día**	**Tarifa**	**Rendimiento**	**Valor Unit.**
Herramienta menor		$ 47,381.00	5.00%	$ 2,369.00
Vibrador eléctrico o gasolina con extensión encauchetada		$ 33,600.00	0.100	$ 3,360.00
				$ 0.00
				$ 5,729.00

MATERIALES				
Descripción	**Unidad**	**Precio Unit.**	**Cantidad**	**Valor Unit.**
Concreto 4000 psi en obra	m3	$ 680,658.58	0.210	$ 142,938.00
Tabla madera comun	un	$ 3,900.00	8.000	$ 31,200.00
Larguero madera comun4cmx8cmx2.80m	un	$ 4,100.00	2.000	$ 8,200.00
Clavos comunes 1½ a 3½"	lb	$ 1,853.00	0.500	$ 927.00
Alambre recocido negro	kg	$ 7,444.00	0.150	$ 1,117.00
Desmoldante para formaleta	un	$ 175,000.00	0.010	$ 1,750.00
Ensayo resistencia de concreto	un	$ 30,000.00	0.050	$ 1,500.00
				$ 0.00
				$ 187,632.00

TRANSPORTES					
Material	**Vol., peso o cant.**	**Distancia**	**Cant. viajes**	**Tarifa**	**Valor Unit.**
Transporte interno material viaje			0.300	$ 26,500.00	$ 7,950.00
					$ 7,950.00

MANO DE OBRA					
Trabajador	**Valor/dia**	**Prestaciones**	**Valor/dia + prest.**	**Rendimiento**	**Valor Unit.**
Oficial	$ 65,000.00	62.63%	$ 105,709.50	6.000	$ 17,618.00
3 Ayudante	$ 99,999.00	78.58%	$ 178,578.21	6.000	$ 29,763.00
					$ 47,381.00
			Total Costo Directo		**$ 248,692.00**

ADMINISTRACIÓN	25.00%	$ 72,064.00
IMPREVISTOS	0.00%	$ 0.00
UTILIDADES	5.00%	$ 14,413.00
PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 335,169.00**

CONTRATISTA	REVISO	APROBÓ

Powered by CamScanner

APROBACION- CONTRATISTA- INTERVENTORIA-E.S.E HOSPITAL

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO - ANTIOQUIA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA	CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS
PROPONENTE:		
FECHA:	martes, 31 de octubre de 2023	
ITEM:	N.P.10	**UNIDAD:** ML
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte, preparación y colocación de concreto de f'c=28MPa (280kg/cm²), para Vaciado columnas .45x.45. Incluye mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo	**CANTIDAD:**

EQUIPOS

Descripción	Día	Tarifa	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor		$ 56,014.00	5.00%	$ 2,801.00
Vibrador eléctrico o gasolina con extensión encauchetada		$ 33,600.00	0.100	$ 3,360.00
				$ 0.00
				$ 6,161.00

MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Concreto 4000 psi en obra	m3	$ 680,658.58	0.213	$ 144,725.00
Tabla madera comun	un	$ 3,900.00	8.000	$ 31,200.00
Larguero madera comun4cmx8cmx2.80m	un	$ 4,100.00	3.000	$ 12,300.00
Clavos comunes 1½ a 3½"	lb	$ 1,853.00	0.500	$ 927.00
Alambre recocido negro	kg	$ 7,444.00	0.150	$ 1,117.00
Desmoldante para formaleta	un	$ 175,000.00	0.010	$ 1,750.00
Ensayo resistencia de concreto	un	$ 30,000.00	0.050	$ 1,500.00
				$ 0.00
				$ 193,519.00

TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	Cant. viajes	Tarifa	Valor Unit.
Transporte interno material viaje			0.300	$ 26,500.00	$ 7,950.00
					$ 7,950.00

MANO DE OBRA

Trabajador	Valor/dia	Prestaciones	Valor/dia + prest.	Rendimiento	Valor Unit.
Oficial	$ 65,000.00	62.63%	$ 105,709.50	6.138	$ 17,222.00
4 Ayudante	$ 133,332.00	78.58%	$ 238,104.29	6.138	$ 38,792.00
					$ 56,014.00
		Total Costo Directo			**$ 263,644.00**

ADMINISTRACIÓN	25.00%	$ 75,195.00
IMPREVISTOS	0.00%	$ 0.00
UTILIDADES	5.00%	$ 15,039.00
PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 353,878.00**

CONTRATISTA	REVISO	APROBÓ

Powered by CamScanner

APROBACION- CONTRATISTA- INTERVENTORIA-E.S.E HOSPITAL

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO - ANTIOQUIA					ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA				CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS
PROPONENTE:					
FECHA:	martes, 31 de octubre de 2023				
ITEM:	N.P.11			**UNIDAD:**	ML
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte, preparación y colocación de concreto de f'c=28MPa (280kg/cm²), para Vaciado columnas .30x.30. Incluye mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.			**CANTIDAD:**	
EQUIPOS					
Descripción		**Día**	**Tarifa**	**Rendimiento**	**Valor Unit.**
Herramienta menor			$ 85,953.00	5.00%	$ 4,298.00
Vibrador eléctrico o gasolina con extensión encauchetada			$ 33,600.00	0.100	$ 3,360.00
					$ 0.00
					$ 7,658.00
MATERIALES					
Descripción		**Unidad**	**Precio Unit.**	**Cantidad**	**Valor Unit.**
Concreto 4000 psi en obra		m3	$ 680,658.58	0.095	$ 64,322.00
Tabla madera comun		un	$ 3,900.00	8.000	$ 31,200.00
Larguero madera comun4cmx8cmx2.80m		un	$ 4,100.00	2.000	$ 8,200.00
Clavos comunes 1½ a 3½"		lb	$ 1,853.00	0.500	$ 927.00
Alambre recocido negro		kg	$ 7,444.00	0.150	$ 1,117.00
Desmoldante para formaleta		un	$ 175,000.00	0.010	$ 1,750.00
Ensayo resistencia de concreto		un	$ 30,000.00	0.050	$ 1,500.00
					$ 0.00
					$ 109,016.00
TRANSPORTES					
Material	**Vol., peso o cant.**	**Distancia**	**Cant. viajes**	**Tarifa**	**Valor Unit.**
Transporte interno material viaje			0.300	$ 26,500.00	$ 7,950.00
					$ 7,950.00
MANO DE OBRA					
Trabajador	**Valor/dia**	**Prestaciones**	**Valor/dia + prest.**	**Rendimiento**	**Valor Unit.**
Oficial	$ 65,000.00	62.63%	$ 105,709.50	4.000	$ 26,427.00
4 Ayudante	$ 133,332.00	78.58%	$ 238,104.29	4.000	$ 59,526.00
					$ 85,953.00
			Total Costo Directo		**$ 210,577.00**
ADMINISTRACIÓN				25.00%	$ 52,644.00
IMPREVISTOS				0.00%	$ 0.00
UTILIDADES				5.00%	$ 10,529.00
PRECIO UNITARIO TOTAL					**$ 273,750.00**

CONTRATISTA	REVISO	APROBÓ

Powered by CamScanner

APROBACION- CONTRATISTA- INTERVENTORIA-E.S.E HOSPITAL

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO - ANTIOQUIA				ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA			CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS	
PROPONENTE:					
FECHA:	martes, 17 de octubre de 2023				
ITEM:			N.P.12	UNIDAD:	UN
DESCRIPCIÓN:	Extracción de roca encontrada en zona de excavación de Pilas a cualquier grado de profundidad, que supere el diametro del balde 28cm (11 pulgadas), SU MEDIDA SERA EN SITIO según complejidad de dicha extracción.			CANTIDAD:	
EQUIPOS					
Descripción		Día	Tarifa	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor			$ 25,250.00	5.00%	$ 1,263.00
Molinete			$ 3,451.00	50%	$ 1,726.00
					$ 2,989.00
MATERIALES					
Descripción		Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Can Zunchado en madera común. De 3,5cm x 20 cm x 3,0m. Incluye		und	$ 24,000.00	0.100	$ 2,400.00
					$ 2,400.00
TRANSPORTES					
Material	Vol., peso o cant.	Distancia	Cant. viajes	Tarifa	Valor Unit.
					$ 0.00
MANO DE OBRA					
Trabajador	Valor/dia	Prestaciones	Valor/dia + prest.	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla de Excavación de Pilas	$ 226,789.11	78.58%	$ 405,000.00	20.000	$ 20,250.00
Auxilio alimentación y estadia cuadrilla	$ 100,000.00	1	$ 100,000.00	20.000	$ 5,000.00
					$ 25,250.00
			Total Costo Directo		$ 30,639.00
ADMINISTRACIÓN				25.00%	$ 7,594.00
IMPREVISTOS				0.00%	$ 0.00
UTILIDADES				5.00%	$ 1,519.00
PRECIO UNITARIO TOTAL					$ 39,752.00

CONTRATISTA	REVISO	

Powered by CamScanner

APROBACION- CONTRATISTA- INTERVENTORIA-E.S.E HOSPITAL

MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO - ANTIOQUIA		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA	CONSORCIO HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASIS
PROPONENTE:		
FECHA:	martes, 17 de octubre de 2023	
ITEM:	N.P.13	**UNIDAD:** ML
DESCRIPCIÓN:	Demolición y extracción de roca de acuerdo a la geometria encontrada en el área de la Pila. Cabe resaltar que dicha demolición se paga proporcional a lo dimensionado en la excavación del anillo. Incluye, molinetes,motobomba, soga, arnes, linea de vida, barra, balde, pala y compresor.	**CANTIDAD:**

EQUIPOS

Descripción	Día	Tarifa	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor		$ 336,667.00	5.00%	$ 16,833.00
Molinete		$ 3,451.00	50%	$ 1,726.00
Línea de vida		$ 75,600.00	50%	$ 37,800.00
Compresor (1 Martillo+1 operador+ acpm.minimo 6 horas)		$ 404,323.92	33%	$ 133,427.00
Motobomba Eléctrica Sumergible 2" - 17m prof. Incluye manguera		$ 70,636.00	17%	$ 12,013.00
				$ 201,799.00

MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Can Zunchado en madera común. De 3,5cm x 20 cm x 3,0m. Incluye	und	$ 24,000.00	4.000	$ 96,000.00
				$ 96,000.00

TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	Cant. viajes	Tarifa	Valor Unit.

MANO DE OBRA

Trabajador	Valor/dia	Prestaciones	Valor/dia + prest.	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla de Excavación de Pilas	$ 226,789.11	78.58%	$ 405,000.00	1.500	$ 270,000.00
Auxilio alimentación y estadia cuadrilla	$ 100,000.00	1	$ 100,000.00	1.500	$ 66,667.00
					$ 336,667.00
			Total Costo Directo		**$ 634,466.00**

ADMINISTRACIÓN	25.00%	$ 161,871.00
IMPREVISTOS	0.00%	$ 0.00
UTILIDADES	5.00%	$ 32,374.00
PRECIO UNITARIO TOTAL		**$ 828,711.00**

CONTRATISTA	REVISO	

Powered by CamScanner