	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	Código: AJC-FR-13
		Versión: 05
		Página 1 de 4
		Vigencia: 30/01/2020

Fecha:	**13/12/2023**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATO	**SUMINISTRO**		**OBRA**		**CONVENIO**		**SERVICIOS**	**x**	
Contrato número:	1011-CS-006-2023			Registro Presupuestal		1138 del 10/05/2023			
Objeto del contrato:	SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA, ELÉCTRICOS Y CONTRUCCIÓN CON DESTINO AL MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE GUARNE								
Contratista:	GARNICA INVERSIONES LOGISTICA Y SUMINISTROS S.A.S								
Nit:	901.224.654-7								
Periodo de Pago:	19/09/2023 a 07/12/2023								

REDACCIÓN DEL INFORME

Las actividades a desarrollar durante el periodo ejecutado son las siguientes:

Entrego el mobiliario de conformidad las cantidades requeridas a demanda, precios y especificaciones contenidos en la propuesta presentada por el contratista de acuerdo a las cantidades requeridas de la siguiente manera:

Ítem	Descripción	Unidad de medida	Cant
1	Escritorios tipo I 150 cm ancho x 80 cm alto x 150cm profundo madera melanímica de 15mm importada, con haladera plásticas cromadas cajonería en madera melanímica 15mm, color según solicitud de la entidad contratante archivador metálico con rieles metálicos, cajones en metal y tapas en madera melanímica de 15 mm, haladeras en pasta plástica cromadas tubería cuadrada metálica 1 1/2", con pintura electrostática en polvo al horno, pestañas para fijación en lámina metálica y refuerzo en alma Interna para los ángulos, en tubular de 1" para Reforzar las esquinas y deslizadores plásticos	Unidad	15
2	Silla de escritorio giratoria Ergonomica certificada Características - Estructura metálica cromada - Tiene regulación y graduación de altura a gas (Nitrógeno comprimido) - Tapizada en cuero sintético pu - Base cromada 5 aspas y rodachinas en goma - Controles debajo del asiento para accionar la Graduación de altura - Posee el mecanismo syncro que permite la reclinación y bloqueo del espaldar con el que puedes ajustar el ángulo en 4 posiciones. - Peso máximo soportado 110 kg. - 1 año de garantía por defectos de fabricación Color a solicitud de la entidad contratante	Unidad	48

3	Sillas altura 76 cm, ancho 150 cm, Fondo 60 cm Acero pintado - paño 3 puestos, patas en media luna en tubo elíptico De 62×31 mm cal 16 pulgadas, pintado con pintura Electrostática anticorrosiva, Viga rectangular de 7/8 cal 18 pulgadas niveladores Plásticos Color a solicitud de la entidad contratante	Unidad	60
4	Folderama. Con (5) entrepaños graduables en altura formando (6) servicios y (18) divisiones graduables horizontalmente Estructura fabricada en lámina cold Rolled. Acabados en pintura horneable de alta Resistencia. Cuenta con 2 puertas con sistema plegable O cortina. Entrepaños graduables y divisiones verticales por cada uno	Unidad	1
5	Nevera 90 litros no frost ancho 48cm profundidad 85 cm altura 44.5 cm	Unidad	1
6	Dispinsador de agua vertical alto 98 cm ancho 31 cm largo 36 cm 20 l	Unidad	1
7	Horno microondas 23 litros eléctrico acero inoxidable Voltaje 120v medidas 36 x 60 x 37,6 cm	Unidad	1
8	Mesa de trabajo para 6 módulos lineales 80 cm Alto x 150cm profundo madera melanímica de 15mm Importada, con haladera plásticas cromadas cajonería en madera melanímica 15mm, color según Solicitud del cliente archivador metálico con Rieles metálicos, cajones en metal y tapas en Madera melanímica de 15 mm, haladeras en pasta plástica Cromadas tubería cuadrada metálica 1 1/2", Con pintura electrostática en polvo al horno, pestañas Para fijación en lámina metálica y refuerzo en alma Interna para los ángulos, en tubular de 1" para reforzar las esquinas y deslizadores plásticoscon Cajoneras metálicas Color a solicitud de la entidad contratante	Unidad	2
9	Mueble impresora y archivo 58 cm ancho x 230 cm alto x 50cm profundo madera melanímica de 15mm importada, refuerzo interno agarraderas escondidas color según solicitud de la entidad contratante y deslizadores Plásticos Color a solicitud de la entidad contratante	Unidad	1
10	Archivo rodante manual • material: lámina cold Rolled de calibre 22 con procesos de desengrase por Aspersión y fosfato. • acabados: recubierto con pintura electrostática horneable de alta resistencia. Sistema de tracción y rodamiento mediante rieles Para el desplazamiento de los carros intermedios. • Entrepaños: cada entrepaño soporta 60 kg de carga Uniformemente distribuida. Incluye 6 unidades por estante incluyendo techo y piso, para un total de 5 Espacios útiles. • cantidad de módulos de estantería: (7) siete -1 cuerpo fijo, 3 cuerpos móvil con doble Estantería. • dimensiones del área: alto: 200cm - ancho: 390cm - fondo: 96cm Color a solicitud de la entidad contratante	Unidad	1

Entrego e instalo al Municipio de Guarne el mobiliario indicado de buena calidad, comprometiéndose a atender la garantía cuando se solicite en las instalaciones de la Administración Municipal ubicados en la carrera 50 N° 50-06 y las demas sedes

Mantuvo comunicación constante con el supervisor del contrato, en el logro de los objetivos contractuales pactados en el proceso presente.

Asumió todos los costos de transporte para realizar la entrega de manera efectiva.

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO	
Estado de avance de la actividad / Compromiso (%)	100 %
Observación	Quedo un saldo sin ejecutar de $364
Evaluación al proveedor o contratista	Argumentar las respuestas ▪ Cumplimiento al objeto del contrato o convenio: SATISFACTORIO ▪ Calidad de las especificaciones del bien o servicio: SATISFACTORIO ▪ Cumplimiento de la entrega: SATISFACTORIO ▪ Atención y cumplimiento a los requerimientos entregados al contratista: SATISFACTORIO

			Compromiso de pago		
Valor inicial del contrato	$ 173,235,003		Acta de pago unica	13/12/2023	$ 173,234,639
Valor Adiciones	$ 0				
Valor Total del Contrato	$ 173,235,003				
Valor pagado					
Valor causado que no se ha pagado	$ 173,234,639				
Valor total ejecutado	$ 173,234,639				
Valor saldo por ejecutar	$ 364				

SI ES EL ÚLTIMO INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA DILIGENCIAR EL SIGUIENTE CUADRO:

CERTIFICADO DE RECIBO A SATISFACCIÓN: Según los informes presentados por la supervisión y/o Interventoría y de acuerdo con el seguimiento a los trabajos realizados, estos se ejecutaron de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas y dentro del plazo contractual. De acuerdo a lo anterior se certifica que **SI**_X_ ó **NO**_____ se recibe a satisfacción el cumplimiento del objeto contractual, en caso de que la respuesta sea negativa argumentarla.

REEVALUACION DEL CONTRATISTA

Criterios de Calificación	Puntaje
Excelente: Servicio que superó las exectativas de contratación.	100
Bueno: Servicio que cumplió con los requisitos de contratación.	80
Aceptable: Servicio que presentó fallas menores pero que no afectaron la calidad del mismo y la prestación del servicio por parte de la Administración Municipal.	60
Regular: Servicio que presentó fallas mayores y solucionables oportunamente por el contratista para la prestación de los servicios de la Administración Municipal.	30
Malo: Servicio que presentó fallas mayores y no solucionables por el contratista.	0

Aspecto a Evaluar	Calificación
a. Cumplimiento del Objeto del Contrato: Es recibir a entera satisfacción los servicios contratados.	90
b. Calidad del Servicio: Es la evaluación de los recursos humanos, técnicos, financieros y materiales indispensables para la prestación óptima del servicio.	85
c. Cumplimiento de las Obligaciones Contractuales: Es la realización de los deberes y funciones propias del objeto contractual. (Tareas, Responsabilidades, Trabajos, Relaciones Interpersonales, entre otros).	85
Promedio	86.6
Observaciones: Se verifica la planilla de manera manual la cual tiene los siguientes datos número de planilla , 66298723 de septiembre, 67124151 y 67041362 de octubre, 67580777 noviembre	

Para constancia se firma en la Alcaldía del Municipio de Guarne a los 13 días del mes de diciembre del año 2023.