ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 410 DE 2022 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE FONTIBÓN NIT. 899.999.061-9 Y SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SIINCO S.A.S NIT. 900.264.026-9

Entre los suscritos, **DIEGO ALEJANDRO MALDONADO ROLDÁN**, identificado con la cédula de ciudadanía número **1.030.585.034** de Bogotá D.C., en su calidad de **ALCALDE LOCAL DE FONTIBON (E)**, cargo para el cual fue nombrado mediante Decreto Distrital No. 430 del 30 de septiembre de 2022, Resolución No. 0952 del 30 de septiembre de 2022 y debidamente posesionado a través del Acta de Posesión No. 344 del 30 de septiembre de 2022, quien actúa en nombre del **DISTRITO CAPITAL- ALCALDIA LOCAL DE FONTIBON,** en virtud de la delegación de la capacidad de contratar efectuada por la Alcaldía Mayor mediante Decreto No. **374** de fecha 21 de junio de 2019; con base en lo dispuesto en el Decreto Ley 1421 de 1993, el artículo 12 la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 21 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 110 del Decreto 111 de 1996, el artículo 60 del Decreto Distrital 854 de 2001 y el Decreto 1082 de 2015 quien para efectos de este documento se designará como **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE FONTIBÓN,** de una parte, y por la otra, **SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIARÍA Y CONSTRUCCIÓN SIINCO S.A.S,** identificado con **NIT. 900.264.026-9,** representada legalmente por la señora **JOHANNA ANDREA VILLAMIL FERRUCCIO,** identificada con **CC. No. 52.787.631** de Bogotá D.C, Persona jurídica, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido liquidar el Contrato de Obra Pública No. **410 DE 2022,** suscrito por las partes el día 19 de diciembre de 2022, de conformidad con lo ordenado por los artículos 60 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 217 del Decreto 019 de 2012, y 11 de la Ley 1150 de 2007; liquidación que plasmamos de la siguiente forma:

1. **OBJETO DEL CONTRATO:** *"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA NUEVA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN".*

2. DATOS GENERALES DEL CONTRATO.	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	Cuatro (04) meses
FECHA ACTA DE INICIO	26 de enero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	25 de mayo de 2023

3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO			
CONCEPTO	REGISTRO PRESUPUESTAL NUMERO	FECHA	VALORES
VALOR CONTRATO.	1259	21 de diciembre de 2022	$261.688.574
ADICION Nº.1	N/A	N/A	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO.			**$261.688.574**
VALOR REAL EJECUTADO EFECTIVAMENTE POR EL CONTRATISTA, PRODUCTOS EFECTIVAMENTE ENTREGADOS			**$261.688.391**
VALOR GIRADO SEGÚN ESTADO DE CUENTA EXPEDIDO POR OFICINA DE PRESUPUESTO DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE FONTIBON.			$234.090.979
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA			$27.597.412

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 410 DE 2022 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE FONTIBÓN NIT. 899.999.061-9 Y SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SIINCO S.A.S NIT. 900.264.026-9

SALDO A LIBERAR	**$183**

***Según Estado de Cuenta de fecha 30 de agosto de 2023, expedido por la Oficina de Presupuesto del Fondo de Desarrollo Local de Fontibón, el cual hace parte integral de la presente Liquidación. ***

El contratista **"SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SIINCO S.A.S"**, constituyo las siguientes pólizas a favor del Fondo de Desarrollo Local de Fontibón:

4. GARANTIAS			
POLIZA DE SEGUROS CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO No: 410-2022		15-44-101273048 SEGUROS DEL ESTADO S.A	
AMPARO:	**VIGENCIA DESDE:**	**HASTA:**	**SUMA ASEGURADA ACTUAL:**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO 20%	26/01/2023	01/12/2023	$52.337.714,80
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES 5%	26/01/2023	01/06/2026	$13.084.428,70
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRAS 30%	Se ampara 5 años, 0 meses y 0 días		$78.506.572,20
CALIDAD DE LOS BIENES Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES 20%	Se ampara 2 años, 4 meses y 5 días		$52.337.714,80
POLIZA DE SEGUROS RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL CONTRATO No: 410-2022		15-40-101084127 SEGUROS DEL ESTADO S.A	
AMPARO:	**VIGENCIA DESDE:**	**HASTA:**	**SUMA ASEGURADA ACTUAL:**
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	21/01/2023	01/06/2023	$200.000.000
PATRONAL	21/01/2023	01/06/2023	$200.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	21/01/2023	01/06/2023	$200.000.000
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	21/01/2023	01/06/2023	$200.000.000
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	21/01/2023	01/06/2023	$200.000.000
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	21/01/2023	01/06/2023	$200.000.000
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	21/01/2023	01/06/2023	$200.000.000
***Durante la ejecución del contrato no se presentó ningún siniestro que afectará los amparos antes señalados.**			

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 410 DE 2022 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE FONTIBÓN NIT. 899.999.061-9 Y SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SIINCO S.A.S NIT. 900.264.026-9

Que, el Contrato de Obra Pública **N.º *410* de 2021,** pactó como acta de inicio el 26 de enero de 2023, por un término de Cuatro (04) meses, dando como fecha de terminación el 25 de mayo de 2023. Este Contrato se pactó por un valor inicial de **DOSCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE., ($261.688.574)** *según certificado de registro presupuestal No. 1259 de fecha 21 de diciembre de 2022.* A su vez, **EL CONTRATISTA** presentó cortes de obra, informes de actividades y certificación de cumplimiento debidamente aprobados por el supervisor del Contrato, para el periodo comprendido entre el 26 de enero de 2023 al 25 de mayo de 2023 correspondientemente a los días ejecutados, según obra en el expediente contractual y de acuerdo con el objeto contractual, ya que el Contrato fue suscrito inicialmente por un plazo de Cuatro (04) meses. Teniendo en cuenta que el monto final corresponde al valor de los servicios contratados de acuerdo con las cantidades y especificaciones requeridas por el Fondo de Desarrollo Local de Fontibón, de acuerdo con los principios de economía y calidad de los bienes.

5. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO: EL SUPERVISOR DE APOYO, manifestó que, para el periodo ejecutado y certificado durante el periodo comprendido entre el 26 de enero de 2023 al 25 de mayo de 2023, **EL CONTRATISTA** cumplió a satisfacción con los productos solicitados como consta en los informes que soportan los cortes de obra.

NUMERO DE ACTA	VALOR PAGADO	PERIODO
Acta 1	$ 25.036.937	26/01/2023 A 07/03/2023
Acta 2	$ 64.615.756	08/03/2023 A 31/03/2023
Acta 3	$ 42.280.053	01/04/2023 A 30/04/2023
Acta 4	$ 102.158.233	01/05/2023 A 25/05/2023
Acta 5	$ 27.597.412	26/01/2023 A 25/05/2023

6. VERIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL: EL SUPERVISOR DE APOYO para la época de la ejecución del Contrato, certifica que **EL CONTRATISTA, "SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIARÍA Y CONSTRUCCIÓN SIINCO S.A.S"**, identificado con con **NIT 900.264.026-9**, quien suscribió el Obra Pública ***No. 410 DE 2022***, cumplió a cabalidad con los pagos de aportes a la Seguridad Social Integral, durante el plazo de ejecución del mencionado Contrato correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de enero de 2023 al 25 de mayo de 2023, de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y sus modificaciones, con base en la certificación emitida por el Representante legal para lo cual se anexó la misma debidamente firmada en cada pago realizado.

7. PAZ Y SALVO: Las partes declaran que la ecuación contractual surgida al momento de contratar se mantuvo durante la ejecución del contrato y firmada la presente liquidación las partes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto, una vez se haya cancelado los saldos relacionados en el numeral 3 del Estado Financiero. De igual forma las partes acuerdan que el desembolso del último pago contra la presente liquidación por valor de **VEINTISIETE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS M/CTE ($27.597.412).**

8. Con la presente liquidación, se deja constancia que el valor del contrato se ejecutó por la suma de **DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($234.090.979).** En consecuencia, se ordena pagar al **CONTRATISTA**, la suma de **VEINTISIETE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS M/CTE ($27.597.412),** y proceder a la

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 410 DE 2022 CELEBRADO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE FONTIBÓN NIT. 899.999.061-9 Y SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SIINCO S.A.S NIT. 900.264.026-9
liberación de los recursos por valor de **CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE ($183),** conforme a la presente liquidación.

Para su constancia se firma en Bogotá, D.C., a los un (01) días del mes de diciembre de dos mil veintitrés (2023).

PROFESIONAL DE APOYO A LA LIQUIDACIÓN,	**EL CONTRATISTA,**
FRANK JAMIR CUADROS GUATAQUIRA Profesional de Apoyo a la Supervisión CPS No 108 de 2023	**JOHANNA ANDREA VILLAMIL FERRUCCIO** **Representante Legal** C.C. No. 52.787.631 de Bogotá D.C. SIINCO S.A.S
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE FONTIBON	
DIEGO ALEJANDRO MALDONADO ROLDÁN Alcalde Local de Fontibón. (E)	

Funcionario o asesor	***Nombre***	***Vo.Bo***
Proyección Financiera	*Carlos Javier Castaño Alvarado –profesional Pagos y Liquidaciones CPS.14-2023*	
Proyección Jurídica	*Cristian Camilo Ñustes Sarmiento – Abogado Pagos y Liquidaciones CPS.147-2023*	
Revisó	*Ernesto Camilo Díaz Narváez – Profesional de Pagos y Liquidaciones – CPS.010-2023*	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma del Alcalde Local de Fontibón.		