CONTRATO No. 4600097509 DE 2023
PERIODO DE VERIFICACIÓN: DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 10 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 12 DE DICIEMBRE 2023

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
CONTRATISTA:	LOGISTICA Y VALLAS ANTIOQUIA S.A.S.
NIT:	900.590.897 – 4
REPRESENTANTE LEGAL:	LINA MARCELA GALLEGO MEDINA
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	43.114.918
OBJETO:	ALQUILER DE VALLAS Y MALLAS PARA LA REALIZACIÓN DE CERRAMIENTOS POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA EN EL DISTRITO.
VALOR INICIAL:	CUATROCIENTOS TREINTA MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL SESENTA PESOS M/L ($430.199.060) IVA INCLUIDO.
ADICIONES:	N/A
VALOR MÁS ADICIONES:	CUATROCIENTOS TREINTA MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL SESENTA PESOS M/L ($430.199.060) IVA INCLUIDO.
DURACIÓN INICIAL:	DESDE EL INICIO DE EJECUCIÓN EN LA PLATAFORMA SECOP II HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023, SIN EXCEDER LA PRESENTE VIGENCIA.
AMPLIACIONES:	N/A
SUSPENSIONES	N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	DESDE EL INICIO DE EJECUCIÓN EN LA PLATAFORMA SECOP II HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023, SIN EXCEDER LA PRESENTE VIGENCIA.
FECHA DE INICIO:	16 DE MARZO 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE 2023

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato No. 4600097509 de 2023, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- **Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.**

  El alcance del objeto comprende:

  Proveer apoyo logístico consistente en alquiler de vallas y mallas para la realización de cerramientos, intervenciones de seguridad, operativos y planes de choque programados por la Secretaría de Seguridad y Convivencia.

  Durante el periodo evaluado en el presente informe de supervisión se ha dado cumplimiento adecuado y acorde al objeto y al alcance de éste, en la medida en que el contratista ha estado presto para atender los requerimientos de manera oportuna.

- **Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas:**

  Durante el periodo evaluado se ha hecho un trabajo conjunto y articulado entre los equipos de profesionales del contratista LOGISTICA Y VALLAS ANTIOQUIA S.A.S. y los profesionales de la Secretaría de Seguridad y Convivencia encargados de la supervisión del contrato, con el fin de coordinar y articular los requerimientos realizados, no se ha identificado ninguna situación que pueda considerarse como posible incumplimiento de los requerimientos o especificaciones técnicas.

- **Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante.**

  Durante el periodo evaluado en el presente informe no se ha presentado alguna situación que pueda constituirse como incumplimiento de alguna de las obligaciones de las partes, por lo cual el estado de ejecución es normal y satisfactorio.

- **Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista:**

Durante la ejecución del contrato, profesionales de la subsecretaria Operativa de la Secretaria de Seguridad y Convivencia envían requerimientos vía correo electrónico y mensaje de WhatsApp a la supervisión del contrato, incluyendo los siguientes datos:

- Fecha del pedido
- Descripción del requerimiento
- Lugar y hora de entrega y retiro de los elementos

Esta información es revisada por el supervisor del contrato y su apoyo técnico y dicho requerimiento es enviado al contratista.

A continuación, se detalla los requerimientos realizados durante el periodo evaluado que fueron objeto de autorización.

- Noviembre:

REQ.	FECHA DE REQUERIMIENTO	LUGAR	EVENTO	FECHA INSTALACIÓN	HORA INSTALACIÓN	FECHA DESINSTALACIÓN	HORA DESISTALACIÓN	DÍAS	VALLAS	MALLAS	PRECIO VALLA	PRECIO MALLA	VALOR
39	24/11/2023	Inspección 4ª de Aranjuez	Manifestaciones	25-nov	7:00 a. m.	25-nov	9:00 p. m.	1	140	0	17.492	22.789	2.448.880
		Casa de justicia el bosque						1	160	0	17.492	22.789	2.798.720
40	29/11/2023	Centro administrativo la Alpujarra	Manifestaciones	29-nov	8:00 a. m.	29-nov	8:00 p. m.	1	140	0	17.492	22.789	2.448.880
		Comando MEVAL						1	140	95	17.492	22.789	4.613.835
		CAI San Antonio						1	35	0	17.492	22.789	612.220
		CAI Boston						1	150	0	17.492	22.789	2.623.800
SUBTOTAL													**15.546.335**
IVA													**2.953.804**
TOTAL													**18.500.139**

- Del 01 al 08 de diciembre 2023:

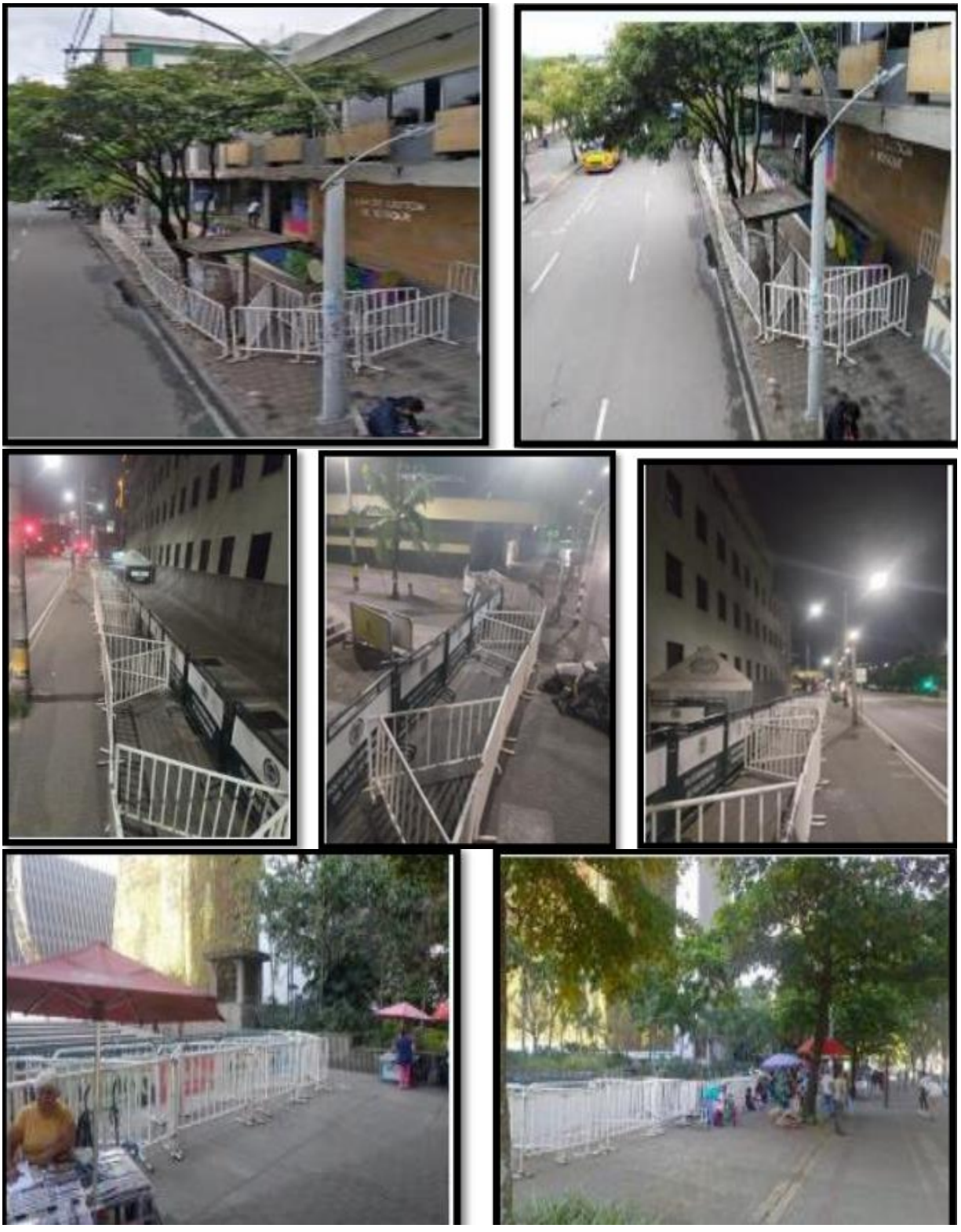
REQ.	FECHA DE REQUERIMIENTO	LUGAR	EVENTO	FECHA INSTALACIÓN	HORA INSTALACIÓN	FECHA DESINSTALACIÓN	HORA DESISTALACIÓN	DÍAS	VALLAS	MALLAS	PRECIO VALLA	PRECIO MALLA	VALOR
41	5/12/2023	Centro administrativo la Alpujarra	Manifestaciones	5-dic	8:00 a. m.	6-dic	9:00 p. m.	2	142	0	17.492	22.789	4.967.728
42	6/12/2023	Bunker de la Fiscalía portería sur y plataforma	Manifestaciones	7-dic	6:00 a. m.	7-dic	9:00 p. m.	1	60	85	17.492	22.789	2.986.585

43	6/12/2023	Habitáculo de Secretaria de Seguridad y Convivencia - Paque de las luces	Manifestaciones	7-dic	6:00 a. m.	8-dic	9:00 p. m.	2	70	65	17.492	22.789	5.411.450
SUBTOTAL													**13.365.763**
IVA													**2.539.495**
TOTAL													**15.905.258**

Registro fotográfico:



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia





- El porcentaje de ejecución física del contrato al 08 de diciembre de 2023 es de 88,87%, este porcentaje corresponde al valor de los requerimientos atendidos durante el periodo evaluado IVA incluido y este resultado dividido el valor total del contrato

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo:

  Proyecto 200279:
  - **Línea estratégica**: Gobernanza y Gobernabilidad
  - **Componente**: Seguridades
  - **Programa**: Articulación y coordinación institucional para la seguridad territorial
  - **Indicador**: Estrategia para la prevención y reducción del delito y contra el crimen organizado implementadas.

  Proyecto 200271:
  - **Línea estratégica**: Gobernanza y Gobernabilidad
  - **Componente**: Seguridades
  - **Programa**: Planeación para la gestión local de la seguridad y la convivencia
  - **Indicador**: Organismos de seguridad y justicia fortalecidos

El Supervisor deja evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato. Para ello extraerá

del Sistema de Seguimiento a la contratación SAP transacción “ZMMPUR179 - Reporte Retenciones por Contrato”, el siguiente cuadro:

Descripción Indicador	Valor Retención
DRet. renta arrendamiento muebles 4%	11.261.267
Estampilla Universidad de Antioquia	2.815.317
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	563.000
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	8.023.653
Tasa Prodeporte Y Recreación 1.3%	3.659.912
Total general	**26.323.149**

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
12/12/2023	Seis (06) meses anteriores a la fecha de expedición del documento	Omar Arley Alvarez Román Contador Logistica y vallas Antioquia S.A.S.

- El contrato no es objeto de marcación de bienes.

- El contrato no ha sido objeto de modificaciones.

- Relación de designaciones, ausencias temporales o definitivas y re designaciones de supervisión:

  El día 16 de marzo 2023, designaron como supervisora principal a Edgar Antonio Cardona Gallego y como supervisora suplente a Yolanda Mejia de Betancur, y el apoyo a la supervisión quedó de la siguiente manera:

SUPERVISION DE APOYO	COMPONENTE
Santiago Bermudez Macias	Técnico
Jessica Lucia Pabón Becerra	Administrativo, financiero y contable
Natalia Restrepo Salazar	Jurídico

  El día 3 de mayo 2023, designaron como supervisor suplente a Luis Fernando Garcia Gomez, quedando el apoyo a la supervisión de la siguiente manera:

SUPERVISION DE APOYO	COMPONENTE
Edgar Antonio Cardona Gallego	Supervisor
Luis Fernando Garcia Gomez	Suplencia
Santiago Bermudez Macias	Técnico

Jessica Lucia Pabón Becerra	Administrativo, financiero y contable
Natalia Restrepo Salazar	Jurídico

El día 1 de agosto 2023, se reasignaron roles, quedando de la siguiente manera:

SUPERVISION DE APOYO	COMPONENTE
Santiago Bermudez Macias	Técnico
Jessica Lucia Pabón Becerra	Administrativo, financiero y contable
Balmes Juanico Mena Mosquera	Jurídico

El día 18 de septiembre 2023, se reasignaron roles, quedando de la siguiente manera:

SUPERVISION DE APOYO	COMPONENTE
Luis Fernando García Gómez	Supervisor
Santiago Bermúdez Macias	Técnico
Balmes Juanico Mena Mosquera	Jurídico
Yiara Melissa López Mena	Administrativo, financiero y contable

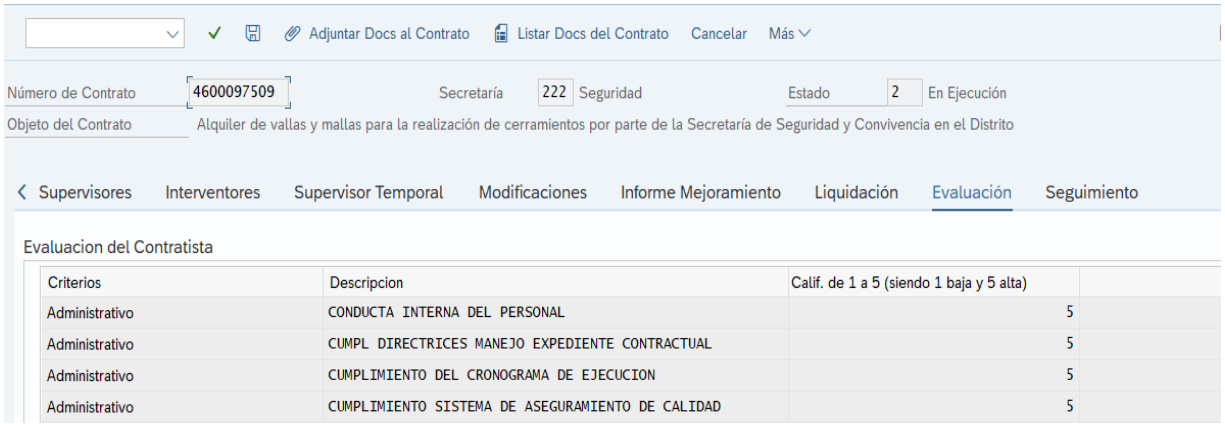
El día 04 de diciembre 2023, se reasignaron roles, quedando de la siguiente manera:

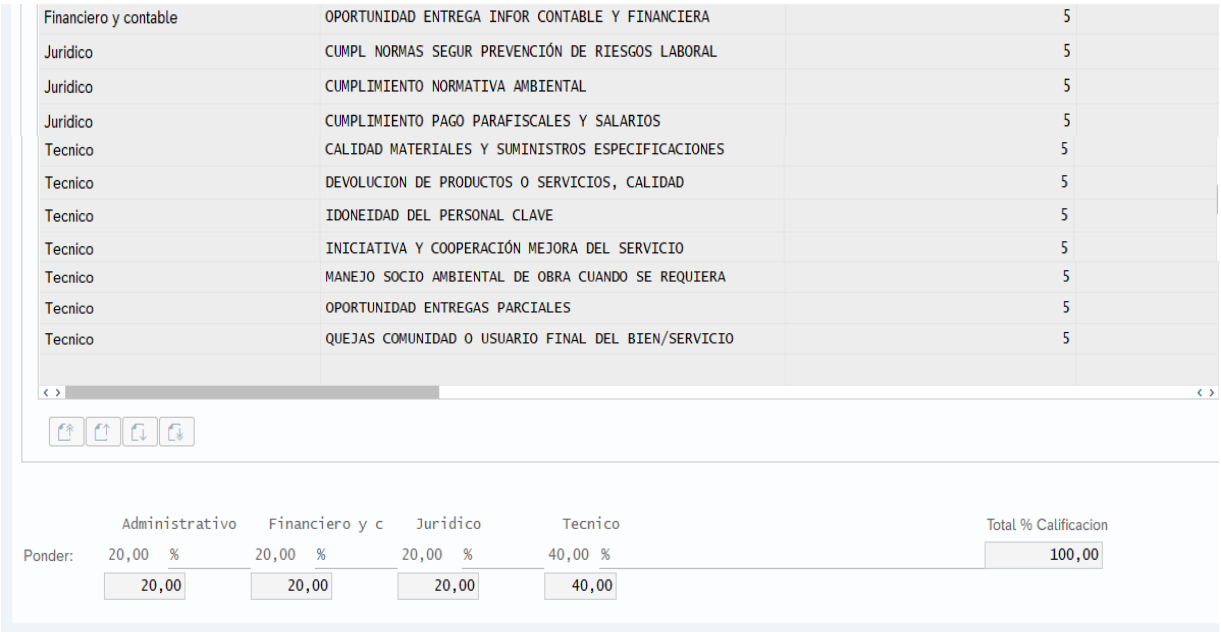
SUPERVISION DE APOYO	COMPONENTE
Luis Fernando García Gómez	Supervisor
Santiago Bermúdez Macias	Técnico
Balmes Juanico Mena Mosquera	Jurídico
David Alvarez Serna	Administrativo, financiero y contable

- A la fecha del Informe no se ha materializado ninguno de los riesgos descritos en la matriz.

- El contrato actual no es objeto de comodatos.

- Evaluación al contratista:





Financiero y contable	OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA	5
Juridico	CUMPL NORMAS SEGUR PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCALES Y SALARIOS	5
Tecnico	CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES	5
Tecnico	DEVOLUCION DE PRODUCTOS O SERVICIOS, CALIDAD	5
Tecnico	IDONEIDAD DEL PERSONAL CLAVE	5
Tecnico	INICIATIVA Y COOPERACIÓN MEJORA DEL SERVICIO	5
Tecnico	MANEJO SOCIO AMBIENTAL DE OBRA CUANDO SE REQUIERA	5
Tecnico	OPORTUNIDAD ENTREGAS PARCIALES	5
Tecnico	QUEJAS COMUNIDAD O USUARIO FINAL DEL BIEN/SERVICIO	5

	Administrativo	Financiero y c	Juridico	Tecnico	Total % Calificacion
Ponder:	20,00 %	20,00 %	20,00 %	40,00 %	100,00
	20,00	20,00	20,00	40,00	

- A la fecha del Informe no ha sido auditado por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000123	73200000	2320202007	200279	4000112517	9014793	4700054945
110701723	73200000	2320202009	200271	4000112517	9014793	4700054945

- Incluir la información de reservas o cambios presupuestales (si es el caso).

- Informe pagos realizados en el contrato:

No. Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción	Valor Facturado	
4700054945	FV685	10/05/2023	5000703613	$	39.189.331
4700054945	FV706	14/06/2023	5000706659	$	10.265.559

4700054945	FV733	13/07/2023	5000708808	$	14.199.543
4700054945	FV761	18/08/2023	5000711786	$	34.368.709
4700054945	FV792	14/09/2023	5000713804	$	67.796.954
4700054945	FV821	13/10/2023	5000521546	$	36.524.744
4700054945	FV838	17/11/2023	5000524727 5000524728	$	132.677.869

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600097509	4700054945	222	Seguridad	200271	Mejoramiento de las capacidades de los organismos de seguridad y justicia Medellín	100.000.000	0	100.000.000
				200279	Consolidación de las estrategias de la seguridad ciudadana y contra el crimen organizado en el territorio Medellín	330.199.060	202.344.840	127.854.220

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	430.199.060
Adiciones	0
Total valor del contrato más adiciones	430.199.060
Pagos Realizados (Acumulado)	335.022.709
Pago autorizado del periodo evaluado	34.405.397
Porcentaje de ejecución financiera	78%

4. INFORME JURÍDICO:

- El contrato se adjudicó y suscribió conforme las reglas contenidas en el pliego de condiciones que integran los elementos esenciales (objeto, precio y especificaciones técnicas).
- El contrato inició su ejecución, mediante la respectiva aprobación de las garantías.
- Durante la ejecución del contrato no se evidencian conductas del contratista que sean constitutivas de incumplimiento de sus obligaciones, en coherencia con los postulados contenidos en los artículos 4° y 5° de la Ley 80 de 1993.

- En observancia de los artículos 8° y 9° de la Ley 80 de 1993, concordados con los artículos 1° y 90 de la Ley 1474 de 2011, se tiene que el contratista no ha sido sujeto de sanción penal, disciplinaria, fiscal o correctiva, así como acumulación de multas y sanciones que limiten su capacidad para ejecutar y liquidar bilateralmente el contrato objeto de supervisión, por lo tanto no está incurso en ninguna causal de inhabilidad sobreviniente.
- De conformidad con el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, no se han presentado reclamaciones, controversias y acuerdos entre las partes, implicando que no se ha adelantado ningún tipo de actuación administrativa de carácter sancionatorio, en relación con incumplimientos, multas, cláusula penal o declaración de la caducidad.
- En atención con los artículos 14 al 18 de la Ley 80 de 1993, la Entidad no ha desplegado ninguna actuación en torno a sus prerrogativas excepcionales al derecho común de interpretación unilateral, terminación unilateral o modificación unilateral del contrato, objeto de supervisión.
- Se verificó que el contrato se encuentra soportado con estudio previo número 35390, Certificado de Disponibilidad Presupuestal número 4000112517 y Registró Presupuestal número 4700054945, ambos por valor de $430.199.060.
- Estado de las garantías del contrato: En la celebración del presente contrato, quedaron establecidas las garantías de común acuerdo entre las partes, las cuales fueron expedidas por el contratista y aprobadas por la entidad de la siguiente forma:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S.	65-44-101219539	Cumplimiento	14/03/2023	30/06/2024	16/03/2023	$43.019.906
		Calidad		31//12/2024		$43.019.906
		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales		31/12/2026		$43.019.906

- El contrato se encuentra en ejecución contractual y las partes se encuentran cumpliendo con las obligaciones pactadas.
- El contrato inició su ejecución a través de la plataforma SECOP II el 16 de marzo de 2023.
- El apoyo jurídico a la supervisión del presente contrato estima que de conformidad con los preceptos establecidos en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 en lo pertinentes a la supervisión de los contratos estatales, Ley 1474 de 2011 y demás normas que regulan la materia, no se evidencia situación de orden que pueda afectar la ejecución del objeto contractual.

- Se realizó la publicación en el sistema electrónico para la contratación pública SECOP II, dando cumplimiento a los requisitos legales y al principio de publicidad establecido en el Decreto 1082/2015.- Artículo 2.2.1.1.1.7.1.

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $34.405.397.

Atentamente,

Carlos A. Henao F.

CARLOS ANDRES HENAO FRANCO
Supervisor suplente contrato 4600097509
Secretaría de Seguridad y Convivencia

Apoyos a la supervisión:

BALMES MENA MOSQUERA
Apoyo jurídico

SANTIAGO BERMÚDEZ MACÍAS
Apoyo técnico

David Alvarez S

DAVID ALVAREZ SERNA
Apoyo Administrativo, financiero y contable