RV: Solicitud Adición presupuestal, tiempo y modificación plan de pagos contratos CO1.PCCNTR.5369634 y CO1.PCCNTR.5437447 : Mariana Gallego Giraldo - Outlook - Google Chrome
about:blank
Eliminar Archivar Informar Responder Responder a todos Reenviar Leído / No leído Clasificar Marcar/Desmarcar Imprimir

RV: Solicitud Adición presupuestal, tiempo y modificación plan de pagos contratos CO1.PCCNTR.5369634 y CO1.PCCNTR.5437447

Pública Clasificada\Todos los empleados (Sin Restricción)

Cordialmente,

De: Luz Maria Arango Jaraba <lmarango@sena.edu.co>
Enviado: martes, 12 de diciembre de 2023 1:00 p. m.
Para: Honorio Oliveros Gómez <hgomez@sena.edu.co>
Cc: Juan Rutelio Pérez Cardona <jperez@sena.edu.co>; Carlos Mario Arévalo Cobos <cmarevaloc@sena.edu.co>; Mariana Gallego Giraldo <magallego@sena.edu.co>
Asunto: Solicitud Adición presupuestal, tiempo y modificación plan de pagos contratos CO1.PCCNTR.5369634 y CO1.PCCNTR.5437447

Cordial saludo Honorio, en atención al avance en la ejecución de la Obra correspondiente al Contrato CO1.PCCNTR.5369634, cuyo Objeto es: *"5_9201_200 Contratar el servicio de Retiro, Suministro e instalación de cubiertas de los Centros de Formación del SENA Complejo Sur -Itagüí. Incluye disposición final de residuos de la obra"*, el cual a la fecha se encuentra en un 70% de ejecución, debido a las Obras extras que fueron necesarias para garantizar no solo salva guardar la integridad del personal del Centro y de la Obra, sino los bienes materiales de la Institución y completar el cambio total de cubierta del centro de Formación, dado que por los recursos asignados en la apertura presupuestal del 2023, solo era posible el cambio del 68% de la cubierta, una vez adicionados los recursos restantes se hicieron las modificaciones en cantidades de obra que permitió llegar al 100% del cambio de la cubierta. Otras obras con las que se encontró el Contratista fueron los mal estado de las canoas o viga canales, presencia de red eléctrica encima de las cerchas existentes que dificultaron los trabajos y se requería por medio de un eléctrico calificado su traslado, sumados a la ola invernal que se dio durante el mes de octubre y parte de noviembre del 2023.

Dicha ejecución y seguimiento del contrato de obra ha estado a cargo del contrato interventoría integral CO1.PCCNTR.5437447 cuyo objeto es: *"5_9201_201 Contratar el servicio de interventoría integral del contrato de adecuación de infraestructura de cubiertas de los Centros de Formación del SENA Complejo Sur – Itagüí"* y como Interventoría integral, expertos en la parte técnica, administrativa y legal, han certificado las diferentes situaciones e imprevistos presentados, así como avales a las diferentes solicitudes que se presentan a continuación:

- Modificar plan de pagos para ambos Contratos, esto con relación a que a medida que se ha avanzado en la ejecución de la Obra, se hace necesario ir avanzando en pagos para efectos de la ejecución presupuestal y reconocimiento a los Contratistas por los avances en Obra permitiendo un equilibrio económico para las partes.
- Modificar el tiempo de finalización para ambos contratos, conceder prorroga hasta el 30 de diciembre del 2023 con el fin de poder recibir a satisfacción y verificar el cumplimiento de los objetos contractuales.
- Adicionar al Contrato CO1.PCCNTR.5369634 la suma de $ 94.009.922 (incluye Costo directo, Administración, Utilidad e IVA sobre la Utilidad) que corresponden al SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO EN DRYWALL Y RETIRO DE MATERIAL DE EXCEDENTES SOBRE EL DRYWALL, ¨SEGÚN ESPECIFICACIONES", INCLUYE, INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE SOPORTE DRYWALL, COLOCACIÓN DRYWALL, INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE MAYOR RESISTENCIA PARA SOPORTE DE ESTRUCTURA DE DRWYWALL (CUELGAS Y TRAVESAÑOS), RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DEL CIELO FALSO ACTUAL, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE FRESCASA, INCLUYE, MANEJO COMO RESIDUO PELIGROSO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA MANIPULACIÓN, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN SEGUROS, ADEMÁS DE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UN BUEN FUNCIONAMIENTO DE LO PROPUESTO EN EL ÍTEM, cubriendo una área de 290 m2. Esta solicitud se hace con fundamento no solo por el mal estado en que se encuentra el actual cielo falso, sino por el tipo de material del que consta este cielo falso (Lamina en fibra mineral y frescasa). Se anexan costos y justificación técnica que avala el Contratista de Interventoría APU_DE_OBRA_EXTRA_2023__DRYWALL CON FRESCASA (1)
- Adicionar al CO1.PCCNTR.5437447 que ejerce la Interventoría la suma de $ 8.395.086 que corresponde al 8.93% con respecto a lo adicionado al Contrato con la Empresa Proyectos y Vías CO1.PCCNTR.5369634

Por tanto, se presentan estos requerimientos para que como Ordenador del Gasto considere la aprobación de estas modificaciones contractuales.

Imágenes del cielo falso actual del Módulo 2 (zona Administrativos e Instructores) y Modulo 3:

Modulo 3:





Modulo 2 (zona administrativos 2 y oficina Instructores)



Buscar ESP 9:50 a. m. 13/12/2023



Atentamente,

Luz Maria Arango Jaraba
Supervisora

Carlos Mario Arévalo Cobos
Apoyo Técnico

Juan Rutelio Pérez Cardona
Apoyo Técnico

Luz Maria Arango Jaraba
Centro de Diseño y Manufactura de Cuero - Instructor G20
lmarango@sena.edu.co
PBX:+(57) 601 5461500 Ext:43255
Calle 63 # 58B-03 Itag - Calatrava
www.sena.edu.co
@SENAcomunica

Honorio Oliveros Gómez
Centro Del Diseño Y Manufactura De Cuero - Complejo Sur - Subdirector De Centro G02
hgomez@sena.edu.co
PBX:+(57) 601 5461500 Ext:43367
Calle 104 # 67 - 120, Medell n - Antioquia
www.sena.edu.co
@SENAcomunica