RENOBO EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

Informe de Actividades

DATOS DEL INFORME					
CONTRATISTA:	Carolina Sanchez Moreno		**IDENTIFICACIÓN:**		52853887
PERÍODO DEL INFORME:	01 de Octubre del 2023 al 31 de Octubre del 2023	**VALOR A PAGAR:**	$ 13.890.000	**PAGO NÚMERO:**	9
DATOS DEL CONTRATO					
No. CONTRATO:	**083-2023**	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN:**	16 de Febrero de 2023	**FECHA DE INICIO:**	17 de Febrero de 2023
OBJETO: Prestar los servicios profesionales especializados para el desarrollo e implementación de la estrategia de relacionamiento en el marco de la planeación estratégica y gobierno corporativo de la empresa.					
VALOR DEL CONTRATO:	$ 152.800.000	**PLAZO:**	Once (11) meses	**FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS):**	16 de Enero del 2024
ADICIÓN (Valor):		**PRÓRROGA (Tiempo):**			
NOMBRE DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR:	JUAN GUILLERMO JIMÉNEZ GÓMEZ	**CARGO O VINCULACIÓN DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR:**	GERENTE GENERAL		

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	AVANCES/ACTIVIDADES REALIZADAS	EVIDENCIA	UBICACIÓN DE LA EVIDENCIA
1. Liderar la implementación de la estrategia de relacionamiento a través del apoyo a las acciones desarrolladas por la Empresa para la puesta en marcha de iniciativas corporativas a nivel Distrital, Nacional e Internacional, y que contribuyan a la misionalidad de la Empresa.	1. Acompañamiento y representación de la empresa en día del Habitat en la Universidad Externado de Colombia evento coorganizado ppor la Empresa el lunes 2 de octubre, Recorrido por proyectos urbanos RenoBo como anfitriones frente al grupo de expertos y panelistas incitados al evento de ONU Habitat. Martes 3 de octubre de 2023, Acompañamiento a ex directora de Urbanismos de Ayutamiento de Barcelona y Coordinador de CIHALC invitados especiales de la Empresa a este evento. 2. Presencial: Programación y acopañamiento al Gerente General de la empresa a la grabación del programa radial Juntos Construimos Más. Miércoles 11 de octubre de 2023, 4. Virtual: Webinar acceso a la vivienda y políticas de alquiler, miradas desde París y America Latina. Viernes 20 de octubre de 2023, 5. Coordinación para eventos del mes de noviembre desde el sector habitat con Lincoln Institute. Miércoles 25 de octubre de 2023	Contenidas en carpeta obligación 1	Carpeta en OwnDrive: Evidencias octubre Cto 083-2023
2. Proponer y gestionar metodologías y construcción de protocolo de acuerdos de niveles de servicios requeridos para la implementación del modelo de relacionamiento de la empresa, que permitan mejorar las prácticas internas y externas del relacionamiento estratégico.	1. Mesa de trabajo entre Sub Gerencia de Gestión Urbana, estrategia de relacionamiento y gobernanza para buscar acuerdos metodológicos formulación AEDA Engativá. Miércoles 11 de octubre de 2023, 2. Revisión plan de trabajo entre relacionamiento y gobernanza. Jueves 12 de octubre de 2023, 3 Asistencia a mesa de trabajo entre Secretaria Distrital de Planeación y RenoBo para modelo de gobernanza AEDA Engativá. Viernes 13 de octubre de 2023, 4. Mesa de trabajo con representante de Secretaría de Planeación para definir esquema de trabajo para modelo de gobernanza AE Calle 72. Viernes 13 de octubre de 2023, 5. Asistencia a Exposición modelo de gobernanza para AEDA Engativá, RenoBo. Martes 17 de octubre 2023, 6. Mesa de trabajo con Secretaria Distrital de Planeación para avences del modelo de gobernanza AEDA Engativá. Viernes 20 de octubre de 2023, 7. Actualización mapa de actores por áreas, revisión de objetivos del relacionamiento con cada actor mediante entrevistas con 5 subgerentes (SGI-SGU- Gerencia de Desarrollo de Proyectos, Planeación y Corporativa). Consolidación del mapa.	Contenidas en carpeta obligación 2	Carpeta en OwnDrive: Evidencias octubre Cto 083-2023
3. Revisar y/o ayudar a reestructurar la comunicación corporativa de la Empresa, coordinando las acciones necesarias para su articulación con la estrategia de relacionamiento definida para la empresa.	1. Presencial: Estructura de propuesta para PPT Rendición de cuentas. Martes 10 de octubre de 2023, hora 9:00 am. 2. Virtual: Mesa de trabajo con Gerente General para estructurar propuesta Orza. Martes 10 de octubre de 2023, hora: 7:00 pm. 3. Presencial: Asistencia y acompañamiento a mesa de trabajo para preparación rendición de cuentas. Martes 24 de octubre de 2023, hora 8:00 am. 4. Presencial: Presenctación rendición de cuentas RenoBo. Jueves 26 de cotubre de 2023, hora 9:30 am.	Contenida en carpeta obligación 3	Carpeta en OwnDrive: Evidencias octubre Cto 083-2023

Informe de Actividades

4. Coordinar y apoyar la organización de actividades de promoción y eventos, capacitaciones, y demás en las cuales participe o deba participar la Empresa, que contribuya al logro de su misionalidad.	1. Presencial: Asistencia y representación de la empresa en el día mundial del hábitat - Apertura evento ONU Hábitat, en conversatorios, talleres y evento cultural. Lunes 2 de octubre de 2023, hora de inicio 8:15 am - jornada continua. 2. Presencial: Organización y asistencia a reunión entre Kotra Organization y RenBo. Martes 24 de octubre de 2023, hora 3:00 pm. 4. Presencial: Acompañamiento al Gerente General a presentación del programa radial juntos construimos más de todelar radio. Miércoles 25 de octubre de 2023,	Contenida en carpeta obligación 4	Carpeta en OwnDrive: Evidencias octubre Cto 083-2023
5. Orientar al interior de la empresa con las diferentes dependencias que intervienen, en la identificación de los actores que intermedian en el modelo de relacionamiento de la empresa.	1. Presencial: Mesa de trabajo para brindar retroalimentación sobre Foro Habitat, con el fin de integrar actores participantes en el foro en el modelo de gobernanza de la empresa. Miércoles 4 de octubre de 2023, hora 12:00 pm. 2. Presencial: Asistencia a mesa de trabajo del sistema misional para llevar a cabo taller de gestión del cambio de gestión integral de proyectos. Miércoles 11 de octubre de 2023, hora: 10:00 am. 3. Virtual: Asistencia a mesa de trabajo preparatoria para reunión PEI- Camacol-RenoBo sobre posible inversión en unidad funcional puerta de teja para AEDA Fontibón. Lunes 23 de octubre de 2023, hora 10:00 am.	Contenida en carpeta obligación 5	Carpeta en OwnDrive: Evidencias octubre Cto 083-2023
6. Elaborar los documentos y/o instrumentos tales como informes y demás requeridos para la implementación de objetivos y estrategias que contribuyan al compromiso de actores estratégicos de acuerdo al plan de acción previsto para la estrategia de relacionamiento de la empresa.	1. Presencial: Propuesta de desarrollo para el indice del capitulo de gobernanza. Miércoles 18 de octubre de 2023, hora 8:30 am. 2. Virtual: Reunión de mapeo de actores con Sub Gerencia Jurídica y relacionamiento. Jueves 26 de octubre de 2023, hora 2:30 pm. 3. Virtual: Reunión de mapeo de actores con Sub Gerencia Corporativa. Lunes 30 de octubre de 2023, hora 2:00 pm.	Contenida en carpeta obligación 6	Carpeta en OwnDrive: Evidencias octubre Cto 083-2023
7. Identificar las necesidades de los actores con los que se establezcan las alianzas, así como mantener su comunicación para profundizar las alianzas.	1. Presencial: Asistencia a reunión entre Secretaría del Habitat, Lincoln Institute y RenoBo. Martes 10 de octubre de 2023, hora 4:00 pm. para planear un webinar sobre iniciativas innovadoras de vivienda social en arriendo. 2. Presencial: Asistencia a mesa de internacionalización de Bogotá (Alcladía Mayor) con grupo de trabajo de bogotá. Miércoles 18 de octubre 3:00 pm. 3. Virtual: Articulación intersectorial de la mesa de la mesa de bogotá sostenible. Viernes 20 de octubre de 2023, hora: 11:00 am. 4. Presencial: Asistencia a reunión lonjas inmobiliarias. Miércoles 25 de octubre 9:00 am. 4. Virtual: Comité de contratación pública Camacol. Jueves 26 de octubre de 2023, hora 3:00 pm. 5. Virtual: Mesa Tecnica CIOEM, AE Aeropuerto y Políticas Públicas. Jueves 19 de octubre de 2023, hora 8:00 am.	Contenida en carpeta oblligación 7	Carpeta en OwnDrive: Evidencias octubre Cto 083-2023
8. Elaborar informes periódicos del estado de las alianzas y eventos desarrollados en el marco de la estrategia de relacionamiento.	Actualización registro de actividades de rerlacionamiento del mes	Contenida en carpeta obligación 8	Carpeta en OwnDrive: Evidencias octubre Cto 083-2023
9. Programar, asistir y documentar las diferentes mesas de trabajo y/o reuniones que se requieran en el marco de la implementación de objetivos y estrategias asociadas a la Planeación estratégica de la Empresa.	1. Virtual: Asistencia a mesa de trabajo para la estrategia de revitalización urbana de bogotá. Miércoles 4 de octubre de 2023, hora: 8:30 am.	Contenida en carpeta obligación 9	Carpeta en OwnDrive: Evidencias octubre Cto 083-2023
ESTADO TEMAS PENDIENTES DE TRÁMITE			

Informe de Actividades

Si es el último informe de ejecución, relacione el estado de los temas que le fueron asignados y a la fecha se encuentren pendientes de trámite: N/A
DECLARACIÓN : Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado en el mismo, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.

INFORMACIÓN PAGOS SEGURIDAD SOCIAL					
APORTES EN SALUD		**APORTES EN PENSIÓN**		**APORTES RIESGOS LABORALES**	
Empresa:	**Sanitas EPS**	**Empresa:**	**Porvenir**	**Empresa:**	**Positiva Compañía de Seguros**
Suma cancelada:	**864.300**	**Suma cancelada:**	**$1,175,700**	**Suma cancelada:**	**36.200**
No Planilla:	**73154927**	**No Planilla:**	**73154927**	**No Planilla:**	**73154927**
Mes(es) cancelado(s):	**Septiembre**	**Mes(es) cancelado(s):**	**Septiembre**	**Mes(es) cancelado(s):**	**Septiembre**

FECHA DE ELABORACIÓN	**30 de Noviembre de 2023**
FIRMA CONTRATISTA	