DEPENDENCIA CONTRATANTE SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA **ACTA No.** 2 (escriba No. de acta)

DEPENDENCIA EJECUTORA SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA **BPIN** 2021540010063
(Seleccione la dependencia ejecutora del contrato) (BPIN del proyecto)

CONTRATO N° 3656 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción) **SECOP II** SIM-SAM-004-2023 (No. de proceso)

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO

ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE LA SEDE DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER FASE II

MODALIDAD DE SELECCIÓN SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
(Seleccione la modalidad de contratación según Colombia Compra Eficiente)

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO **DOS (02) MESES**
(Digite en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 25 (Día) DE SEPTIEMBRE (Mes) DE 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 24 (Día) DE NOVIEMBRE (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR DEL CONTRATO **CIENTO VEINTICINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES**
(Digite en este espacio el valor del contrato en letras)

MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE (Digite en este espacio el valor del contrato en letras) **$ 125.593.400,00** (Digite en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA DE OBRA (Seleccione el tipo de contratista) **ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS**
(Digite el nombre o razón social del Contratista)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO N.A (Seleccione una opción) No. (Número de Contrato) **DE** (Año de suscripción)

SUPERVISOR DEL CONTRATO (Seleccione el tipo de supervisión) GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
(Digite el nombre o razón social de la Interventoría o supervisor asignado)

APOYO A LA SUPERVISIÓN (Seleccione una opción) DIEGO ENRIQUE CHAVES RANGEL
(Digite el nombre del Supervisor o apoyo a la supervisión asignado)

ANTECEDENTES

PRÓRROGAS:

PRORROGA No.	N/A	**DE FECHA**		**PLAZO**	
PRORROGA No.		**DE FECHA**		**PLAZO**	
PRORROGA No.		**DE FECHA**		**PLAZO**	
TOTAL PLAZO DE PRÓRROGAS				**PLAZO**	N/A

PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DOS (02) MESES
(Escriba en este espacio el plazo Total en días o de meses para ejecutar el contrato)

SUSPENSIONES:

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	N/A	**DE FECHA**		**N°. DÍAS**	
ACTA DE REINICIO No.		**DE FECHA**		**N°. DÍAS**	
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIÓN				**N°. DÍAS**	N/A

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 24 (Día) **DE** NOVIEMBRE (Mes) **DE** 2023 (Año)

MODIFICACIONES CONTRACTUALES:

OTROSÍ No.	N/A	**DE FECHA**		**CONCEPTO**	
OTROSÍ No.		**DE FECHA**		**CONCEPTO**	
OTROSÍ No.		**DE FECHA**		**CONCEPTO**	

ADICIONES:

ADICIÓN No.	N/A	**DE FECHA**		**VALOR**	
VALOR TOTAL DE ADICIONES				**VALOR**	N/A

MAYORES CANTIDADES:

MAYOR CANTIDAD No.	N/A	**DE FECHA**		**VALOR**	
MAYOR CANTIDAD No.		**DE FECHA**		**VALOR**	
VALOR TOTAL DE MAYORES CANTIDADES				**VALOR**	

RECONOCIMIENTOS:

RECONOCIMIENTO No.	N/A	**DE FECHA**		**VALOR**	
RECONOCIMIENTO No.		**DE FECHA**		**VALOR**	
VALOR TOTAL DE RECONOCIMIENTOS				**VALOR**	

VALOR FINAL DEL CONTRATO $ 125.593.400,00

VALOR FACTURADO A LA FECHA $ -

3. OBRA EJECUTADA

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1,01	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA DE ACCESO RAMPA DISCAPACITADOS, DOBLE HOJA (1X2) M2+(0,51*2) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 4.000.000,00	$ 4.000.000,00
1,02	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA DE CABINA DE SONIDO, HOJA (0,8X3) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 2.414.000,00	$ 2.414.000,00

1,03	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA DE BARRAS, HOJA (1,73X3) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 4.326.000,00	$ 4.326.000,00
1,04	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA DISCAPACITADOS (MURO EN VIDRIO), HOJA (1,0X3) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 2.715.000,00	$ 2.715.000,00
1,05	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA ZONA PERIODISTAS, HOJA (1,25X3) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 3.843.000,00	$ 3.843.000,00
1,06	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA ACCESO RECINTO LATERAL DERECHO DOBLE HOJA, HOJA (0,74X3) M2+ (0,74X3) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 4.040.000,00	$ 4.040.000,00
1,07	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA ACCESO RECINTO LATERAL IZQUIERDO DOBLE HOJA, HOJA (0,645X3) M2+ (0,645X3) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 3.932.000,00	$ 3.932.000,00
1,08	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA ACCESO SALA COMISION 3, HOJA (0,98X3) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 2.659.000,00	$ 2.659.000,00
2,01	PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA CEDRO (ANCHO 79 CM X2,94 MTS DE ALTA), MDF RH DE 5,5 MM, INCLUYE 04 BISAGRAS DE 4 ", CHAPA POMO . INCLUYE MARCO EN MADERA TIPO CEDRO . TODO PINTADO EN POLIURETANO TIPO CHAPILLA Y POLICHADO. PARA SALA DE COMISION 1	und	1,00	$ 2.366.000,00	$ 2.366.000,00
2,02	PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA CEDRO (ANCHO 90 CM X2,98 MTS DE ALTA), MDF RH DE 5,5 MM, INCLUYE 04 BISAGRAS DE 4 ", CHAPA POMO . INCLUYE MARCO EN MADERA TIPO CEDRO . TODO PINTADO EN POLIURETANO TIPO CHAPILLA Y POLICHADO. PARA ALMACEN SALA DE COMICION 1	und	1,00	$ 2.366.000,00	$ 2.366.000,00
2,03	PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA CEDRO (ANCHO 93 CM X3,00 MTS DE ALTA), MDF RH DE 5,5 MM, INCLUYE 04 BISAGRAS DE 4 ", CHAPA POMO . INCLUYE MARCO EN MADERA TIPO CEDRO . TODO PINTADO EN POLIURETANO TIPO CHAPILLA Y POLICHADO. PARA SALA DE COMISION 1	und	1,00	$ 2.366.000,00	$ 2.366.000,00
2,04	PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA CEDRO (ANCHO 88 CM X2,04 MTS DE ALTA), MDF RH DE 5,5 MM, INCLUYE 04 BISAGRAS DE 4 ", CHAPA POMO . INCLUYE MARCO EN MADERA TIPO CEDRO . TODO PINTADO EN POLIURETANO TIPO CHAPILLA Y POLICHADO. PARA CUARTO ELECTRICO	und	1,00	$ 2.366.000,00	$ 2.366.000,00
2,05	PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA CEDRO (DOBLE HOJA, CADA HOJA DE ANCHO 66 CM X3,00 MTS DE ALTA), MDF RH DE 5,5 MM, INCLUYE 04 BISAGRAS DE 4 ", CHAPA POMO . INCLUYE MARCO EN MADERA TIPO CEDRO . TODO PINTADO EN POLIURETANO TIPO CHAPILLA Y POLICHADO. PARA SALA DE COMISION 2-3	und	1,00	$ 3.966.000,00	$ 3.966.000,00
2,06	MUEBLE EN MADERA RH BAJO PARA CAFETERIA TIPO L DE (1,65+1,40 M) DE 0,90 M DE ALTURA , COLOR A CONVENIR . INCLUYE MANIJAS Y GAVETAS , Y LAVAPLATOS EN ACERO MAS GRIFERIA	und	1,00	$ 4.344.000,00	$ 4.344.000,00
2,07	MUEBLE BAJO PARA PUNTO DE DESINFECCION DE 0,94X0,74 M. DOS ABRAS. COLOR A CONVENIR	und	1,00	$ 1.266.000,00	$ 1.266.000,00
3,01	CUARTO ASEO: PUERTA EN ALUMINIO DE 1 1/2X 1 1/2 PISAVIDRIO CURVO, RIEL, MANIJA , VIDRIO EN PAPEL BLANCO VINILO CORREDIZA DE 1,41 MX0,75 M	und	1,00	$ 1.190.000,00	$ 1.190.000,00
3,02	DIVISIÓN EN ALUMINIO DE 1 1/2X1 1/2, TEE DIVISORA , PISAVIDRIO CURVO, CON EMPAQUE 0,17. LARGO 5,29 MX 3M DE ALTURA	und	1,00	$ 8.372.000,00	$ 8.372.000,00
4,01	MESON EN GRANITO DE 3,05X0,60 INCLUYE SALPICADERO PERIMETRAL INCLUYE INSTALACION	und	1,00	$ 3.109.000	$ 3.109.000,00
4,02	SOCALO EN GRANITO DE 3,05X0,60 INCLUYE SALPICADERO PERIMETRAL INCLUYE INSTALACION	und	1,00	$ 1.434.000	$ 1.434.000,00
4,03	PULIDA DE ESCALERAS	gbl	1,00	$ 629.000	$ 629.000,00
5,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SECADOR ELECTRICO PARA MANOS TIPO MANOS LIBRES CON CARCAZA METALICA EN ACERO INOXIDABLE(INCLUYE PUNTO ELECTRICO) CALIDAD 1a. MOTOR SIN ESCOBILLASSENSOR AJUSTABLE Y APAGADO AUTOMATICO DESPUES DE DOS MINUTOS DE USO CONTINUOS.	und	1,00	$ 2.160.000	$ 2.160.000,00
6,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPES CON PEGACOR O SIMILAR PARA LAVATRAPEROS EN BALDOSA CERAMICA TIPO MACEDONIA O SIMILAR (COLOR BLANCO) DE 0,25X0,43, INCLUYE PICADA Y ALISTADO DE MUROS	m2	2,00	$ 86.000	$ 172.000,00
6,02	DESMONTE, DEMOLICIONES Y RETIRO DE ENCHAPE EN CERAMICA EXISTENTE EN MUROS INCLUYE ADEMAS EL RETIRO DEL MATERIAL DE PEGA, PUES EL AREA NO SE VOLVERA A PAÑETAR.	m2	12,60	$ 24.000	$ 302.400,00
6,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CON PEGACOR O SIMILAR PARA MURO INCLUYE PICADA Y ALISTADO DE MUROS	m2	150,00	$ 244.000	$ 36.600.000,00
6,04	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA MURO LATERAL EXTERIO	m2	231,00	$ 59.000	$ 13.629.000,00
6,05	RESANE Y PINTURA	m2	25,00	$ 42.000	$ 1.050.000,00
6,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PAPEL ESMERILADO 1,10m*0,40m (personalizado)	und	7,00	$ 71.000	$ 497.000,00

SUBTOTAL	$ 116.113.400,00
% AIU	30,00%
VALOR OBRA EJECUTADA	$ 116.113.400,00
VALOR AJUSTES CAUSADOS	$ -
VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA MAS AJUSTES	$ 116.113.400,00
VALOR TOTAL DE AJUSTES Y/O COMPLEMENTACION Y/O ESTUDIOS Y DISEÑOS INCLUIDO IVA	N/A
VALOR TOTAL ETAPA PRELIMINARES	N/A
VALOR TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL	N/A
VALOR TOTAL COMPONENTE SST	$ 9.480.000,00
VALOR TOTAL IMPLEMENTACION DEL PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	N/A
VALOR TOTAL OTROS COMPONENTES SI APLICA(SST)	N/A
VALOR TOTAL OBRAS EJECUTADAS	**$ 125.593.400,00**
VALOR PENDIENTE POR COBRAR EN ACTA DE LIQUIDACION SEGÚN CLAUSULA 8 FORMA DE PAGO DEL CONTRATO	**$ 12.559.340,00**

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISOR SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS

Nota: Previo al recibo de las obras, la interventoría o supervisión obligatoriamente deberá realizar un recorrido para verificar el acabado

ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA Y DE AJUSTES

La interventoría presentó y fueron tramitadas un total de cero (00) actas de recibo parcial de obra y de ajustes correspondientes
(Número de actas en letras y números)

a la ejecución entre los meses de Septiembre (Mes en que inició la ejecución de la obra) de 2023 (Año) hasta el mes de Noviembre (Mes en que terminó la ejecución de la obra) de 2023 (Año)

por un valor total de $ - (Suma del Valor total de las actas de recibo parcial suscritas en número) por obra ejecutada y $ - (Suma del valor total de los ajustes suscritas en números) por ajustes.

METAS FISICAS FINALES DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN META FISICA		UNIDAD		TOTAL PROYECTO	
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1,01	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA DE ACCESO RAMPA DISCAPACITADOS, DOBLE HOJA (1X2) M2+(0,51*2) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 4.000.000,00	$ 4.000.000,00
1,02	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA DE CABINA DE SONIDO, HOJA (0,8X3) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 2.414.000,00	$ 2.414.000,00
1,03	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA DE BARRAS, HOJA (1,73X3) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 4.326.000,00	$ 4.326.000,00
1,04	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA DISCAPACITADOS (MURO EN VIDRIO), HOJA (1,0X3) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 2.715.000,00	$ 2.715.000,00
1,05	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA ZONA PERIODISTAS, HOJA (1,25X3) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 3.843.000,00	$ 3.843.000,00
1,06	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA ACCESO RECINTO LATERAL DERECHO DOBLE HOJA, HOJA (0,74X3) M2+ (0,74X3) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 4.040.000,00	$ 4.040.000,00
1,07	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA ACCESO RECINTO LATERAL IZQUIERDO DOBLE HOJA, HOJA (0,645X3) M2+ (0,645X3) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 3.932.000,00	$ 3.932.000,00
1,08	PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,TUBO PISO A PLACA , CON MANIJA , CHAPA CENTRADA. CON PAPEL ESMERILADO PARA ZONA ACCESO SALA COMISION 3, HOJA (0,98X3) M2 (INCLUYE INSTALACION)	und	1,00	$ 2.659.000,00	$ 2.659.000,00
2,01	PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA CEDRO (ANCHO 79 CM X2,94 MTS DE ALTA), MDF RH DE 5,5 MM, INCLUYE 04 BISAGRAS DE 4 ", CHAPA POMO . INCLUYE MARCO EN MADERA TIPO CEDRO . TODO PINTADO EN POLIURETANO TIPO CHAPILLA Y POLICHADO. PARA SALA DE COMISION 1	und	1,00	$ 2.366.000,00	$ 2.366.000,00
2,02	PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA CEDRO (ANCHO 90 CM X2,98 MTS DE ALTA), MDF RH DE 5,5 MM, INCLUYE 04 BISAGRAS DE 4 ", CHAPA POMO . INCLUYE MARCO EN MADERA TIPO CEDRO . TODO PINTADO EN POLIURETANO TIPO CHAPILLA Y POLICHADO. PARA ALMACEN SALA DE COMICION 1	und	1,00	$ 2.366.000,00	$ 2.366.000,00
2,03	PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA CEDRO (ANCHO 93 CM X3,00 MTS DE ALTA), MDF RH DE 5,5 MM, INCLUYE 04 BISAGRAS DE 4 ", CHAPA POMO . INCLUYE MARCO EN MADERA TIPO CEDRO . TODO PINTADO EN POLIURETANO TIPO CHAPILLA Y POLICHADO. PARA SALA DE COMISION 1	und	1,00	$ 2.366.000,00	$ 2.366.000,00
2,04	PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA CEDRO (ANCHO 88 CM X2,04 MTS DE ALTA), MDF RH DE 5,5 MM, INCLUYE 04 BISAGRAS DE 4 ", CHAPA POMO . INCLUYE MARCO EN MADERA TIPO CEDRO . TODO PINTADO EN POLIURETANO TIPO CHAPILLA Y POLICHADO. PARA CUARTO ELECTRICO	und	1,00	$ 2.366.000,00	$ 2.366.000,00
2,05	PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA CEDRO (DOBLE HOJA, CADA HOJA DE ANCHO 66 CM X3,00 MTS DE ALTA), MDF RH DE 5,5 MM, INCLUYE 04 BISAGRAS DE 4 ", CHAPA POMO . INCLUYE MARCO EN MADERA TIPO CEDRO . TODO PINTADO EN POLIURETANO TIPO CHAPILLA Y POLICHADO. PARA SALA DE COMISION 2-3	und	1,00	$ 3.966.000,00	$ 3.966.000,00
2,06	MUEBLE EN MADERA RH BAJO PARA CAFETERIA TIPO L DE (1,65+1,40 M) DE 0,90 M DE ALTURA , COLOR A CONVENIR . INCLUYE MANIJAS Y GAVETAS , Y LAVAPLATOS EN ACERO MAS GRIFERIA	und	1,00	$ 4.344.000,00	$ 4.344.000,00
2,07	MUEBLE BAJO PARA PUNTO DE DESINFECCION DE 0,94X0,74 M. DOS ABRAS. COLOR A CONVENIR	und	1,00	$ 1.266.000,00	$ 1.266.000,00
3,01	CUARTO ASEO: PUERTA EN ALUMINIO DE 1 1/2X 1 1/2 PISAVIDRIO CURVO, RIEL, MANIJA , VIDRIO EN PAPEL BLANCO VINILO CORREDIZA DE 1,41 MX0,75 M	und	1,00	$ 1.190.000,00	$ 1.190.000,00
3,02	DIVISIÓN EN ALUMINIO DE 1 1/2X1 1/2, TEE DIVISORA , PISAVIDRIO CURVO, CON EMPAQUE 0,17. LARGO 5,29 MX 3M DE ALTURA	und	1,00	$ 8.372.000,00	$ 8.372.000,00
4,01	MESON EN GRANITO DE 3,05X0,60 INCLUYE SALPICADERO PERIMETRAL INCLUYE INSTALACION	und	1,00	$ 3.109.000	$ 3.109.000,00
4,02	SOCALO EN GRANITO DE 3,05X0,60 INCLUYE SALPICADERO PERIMETRAL INCLUYE INSTALACION	und	1,00	$ 1.434.000	$ 1.434.000,00
4,03	PULIDA DE ESCALERAS	gbl	1,00	$ 629.000	$ 629.000,00
5,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SECADOR ELECTRICO PARA MANOS TIPO MANOS LIBRES CON CARCAZA METALICA EN ACERO INOXIDABLE(INCLUYE PUNTO ELECTRICO) CALIDAD 1a. MOTOR SIN ESCOBILLASSENSOR AJUSTABLE Y APAGADO AUTOMATICO DESPUES DE DOS MINUTOS DE USO CONTINUOS.	und	1,00	$ 2.160.000	$ 2.160.000,00
6,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPES CON PEGACOR O SIMILAR PARA LAVATRAPEROS EN BALDOSA CERAMICA TIPO MACEDONIA O SIMILAR (COLOR BLANCO) DE 0,25X0,43, INCLUYE PICADA Y ALISTADO DE MUROS	m2	2,00	$ 86.000	$ 172.000,00
6,02	DESMONTE, DEMOLICIONES Y RETIRO DE ENCHAPE EN CERAMICA EXISTENTE EN MUROS INCLUYE ADEMAS EL RETIRO DEL MATERIAL DE PEGA, PUES EL AREA NO SE VOLVERA A PAÑETAR.	m2	12,60	$ 24.000	$ 302.400,00
6,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CON PEGACOR O SIMILAR PARA MURO INCLUYE PICADA Y ALISTADO DE MUROS	m2	131,52	$ 244.000	$ 32.090.880,00
6,04	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA MURO LATERAL EXTERIO	m2	131,52	$ 59.000	$ 7.759.680,00
6,05	RESANE Y PINTURA	m2	25,00	$ 42.000	$ 1.050.000,00
6,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PAPEL ESMERILADO 1,10m*0,40m (personalizado)	und	7,00	$ 71.000	$ 497.000,00
				SUBTOTAL	$ 105.734.960,00
				% AIU	30,00%
				VALOR TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL	N/A
				VALOR TOTAL OTROS COMPONENTES SI APLICA(SST)	$ 9.480.000,00
				VALOR TOTAL IMPLEMENTACION DEL PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	N/A
				VALOR TOTAL OBRAS EJECUTADAS	$ 115.214.960,00
				VALOR A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 10.378.440,00

4. PÓLIZA DE ESTABILIDAD

El contratista deberá presentar el correspondiente certificado de modificación del amparo de estabilidad de las obras ejecutadas con la firma de la presente acta, a continuación se relaciona el estado actual de las vigencias de los amparos.

Compañía	Riesgo	Póliza o Cert. Modificat. No.	Valor Asegurado	Vigencia	
				Desde	Hasta
COMPAÑÍA SEGURO DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO	49-44-101031844	$ 37.678.020,00	25/09/2023	26/05/2024
COMPAÑÍA SEGURO DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	49-44-101031844	$ 12.559.340,00	25/09/2023	26/11/2026

COMPAÑÍA SEGURO DEL ESTADO S.A	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	49-44-101031844	$	37.678.020,00	Esta garantía debe estar vigente por un término de tres (3) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo final de las obras por parte de la Entidad.	
COMPAÑÍA SEGURO DEL ESTADO S.A	RESPONSABILIDAD CIVIL	49-40-101010101	$	232.000.000,00	25/09/2023	26/11/2023

5. ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS

Una vez realizada la inspección total de la obra, por parte del contratista de obra y del interventor, se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y esta la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

El recibo de los trabajos terminados, no releva al Contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

El recibo de los trabajos terminados, no releva al Contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

El contratista se compromete a mantener vigentes las garantías presentadas de conformidad con lo establecido en el contrato y en la ley.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de supervisión e interventoría, en San José de Cúcuta, a los

TRECE (Día en letras) (13) (Día en números) días del mes de DICIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) ADRIANA CAROLINA LIZARAZO HIGUERA
Representante Legal - Contratista de Obra

(Firma)
(Nombre) GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
Supervisor del contrato

(Firma)
(Nombre) DIEGO ENRIQUE CHAVES RANGEL
Apoyo a la Supervisión

Elaboró DIEGO ENRIQUE CHAVES RANGEL - APOYO A LA SUPERVISON Vo.Bo
Revisó GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ - SUPERVISOR Vo.Bo