Diana

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCESO: CONTRATACIÓN

NIT: 891.855.130-1

SGC

CÓDIGO: AGB-01-F-06	**SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO**	FECHA: 2021/01	VERSIÓ: 5

COPIA CONTROLADA

Identificación

Fecha solicitud	12/12/2023								
Contrato No.	**20230869**	Fecha Cont.	18/09/2023	Tipo	OBRA				
Contratista	INGEPROYECT CONSTRUCCIONES SAS			Id.	900947302				
Supervisor o interventor	FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO								
Objeto del contrato	REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.								
Valor	CINCUENTA Y DOS MILLONES SESENTA Y OCHO MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS ($52.068.355,18) M/CTE								
Plazo programado	mese		días	80		inició	09/10/2023	Fin	27/12/2023
Historial:									
Adiciones	De Fecha		Valor						
Prórrogas	De fecha		Desde		Hasta				
Suspensiones	De fecha		Desde		Hasta				
Plazo restante	meses		Días		Vence el día				

I. Solicitud

Adicionar	Valor	$ 25´765.774,54			Valor luego de adición	$ 77´834.129,72	
Prorrogar	meses		días		Finaliza		
Suspender	meses		días		Finaliza		
Nuevo término							
Cambio / Nuevos Ítems (marcar x)	Sí	x	No				
Otra, explicar							

II. Análisis y justificación de la modificación

Se solicita la	ADICION	del contrato por los siguientes motivos:

PRIMERO: Que se aumenta la cantidad de impermeabilización, de la cubierta toda vez, que según recomendaciones del fabricante se debe instalar de forma homogénea a lo largo de la cubierta, ya que de no hacerse se podrían afectar sectores que no se intervengan.

SEGUNDO: Las cantidades de obra inicialmente contratadas variaron en campo, ya inicialmente se contempló, la cornisa como una estructura plana, teniendo estas ondulaciones que aumentan el área de aplicación de pintura.

TERCERO: En cuanto a las fachadas, estas cuentan con pedestales los cuales sobresalen en ambas fachadas, lo que conlleva mayor distancia en horizontal, realizando variaciones a las cantidades.

CUARTO: Que durante la intervención del inmueble se presentaron, diferentes puntos de filtraciones de agua provenientes de la cubierta, lo que genero tanto de humedades, como manchones en las paredes internas del inmueble generando así deterioro interno, por ende, se contempla la adición en

RECIBIDO
OFICINA DE CONTRATACION
Fecha: 12/12/23 Hr 11:13 am
Recibido Por Claudia H.
2142 N° Folios

cantidades de obra e ítems nuevos para adecuan interna del teatro. Adicional a ello se incluye el mantenimiento de la puerta de acceso metálica en el sector del garaje

QUINTO: En cuanto a la plaza de toros se verifican los niveles a donde se contempló inicialmente evacuar las aguas que se filtran al cuarto eléctrico, para lo cual se identifica, que al subir el nivel de aguas en el caño se podría correr el riesgo que en temporadas de invierno, estas aguas se regresaran por la tubería, por tal razón se decide evacuar las aguas, por intermedio de tubería de 4" a una red antigua, que se encuentra ubicada en el sector de la enfermería, ya que esta red desemboca al caño teniendo la misma, dirección de agua, provocando así un tiraje de agua.

SEXTO: la necesidad de la instalación de una bomba para agua potable se generó casi desde el momento del acta de inicio por que se quemó la bomba existente por falta de lámina de agua y cambios en la energía eléctrica del sector.

III. Documentos y soportes

Los motivos y justificaciones se soportan documentalmente de la siguiente manera:

- Acta de mayores y menores cantidades de obra con memorias de cálculo, análisis de precios unitarios no contemplados contractualmente
- Acta de modificación de cantidades
- Acta de aprobación de precios
- Acta de reunión 10 de noviembre, seguimiento de obra

IV. Modificaciones al contenido:

En los eventos en que la modificación conlleve la reforma de ítems o de cantidades, a paso seguido se debe insertar el cuadro comparativo (sábana) en el que se denote claramente el contenido inicial, el contenido que se modifica y el contenido tal como queda después de la modificación solicitada.

Feizar Albeiro Chaparro Torres
/ secretario de cultura y patrimonio
Supervisor

INGEPROYEC CONSTRUCCIONES SAS
Gustavo Adolfo Quesada Salgado
Contratista

Diana Ximena Beltrán Herrera
Profesional Universitario - Patrimonio

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número: 2023000586

ACUERDO 015 DE 2022, DECRETO 596 DE 2022

El suscrito PROFESIONAL ESPEC COD 222 GRADO 08, certifica que en la fecha existe saldo presupuestal libre de afectación para respaldar el siguiente compromiso:

Fecha:	22/02/2023	**Sector:**	
Tercero:	891855130	**Programa:**	001
Nombre:	MUNICIPIO DE SOGAMOSO	**Proyecto:**	
Dependencia :	SECRETARIA DE CULTURA Y PATRIMONIO	**Cargo :**	

Cuenta	Nombre	UE	Funte Recurso	CPC	Valor	Saldo Disponible
2.3.2.02.02.005-33-11-14-82-3301-16-1.2.4.3.02	Conservación del patrimonio cultural material e inmaterial	9999999999 9999999999	99999999999999999 99	54290	$ 115,000,000.00	$ 115,000,000.00

Total Disponibilidad: $ 115,000,000.00

CONCEPTO: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ARREGLOS LOCATIVOS A LAS INSTALACIONES FISICAS DE LOS BIENES PATRIMONIALES: TEATRO SOGAMOSO, TEATRINO MUNICIPAL, ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL, PILITA DE LA UNIÓN Y PARQUE CONCHUCUA.

NOTA: Este certificado tiene validez para su utilización hasta: 31/12/2023

PROFESIONAL ESPEC COD 222 GRADO 08

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS DE ITEMS NO PREVISTOS No.01 DEL

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

OBJETO	REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SOGAMOSO/ NIT: 891.855.130-1
CONTRATISTA	INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO
SUPERVISOR	FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO
FECHA PRESENTE ACTA	4 DE DICIEMBRE 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CINCUENTA Y DOS MILLONES SESENTA Y OCHO MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS ($52.068.355,18) M/CTE
VALOR ADICIONALAL CONTRATO	VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTAY CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS ($25´765.774,54) M/CTE
VALOR ADICIONALAL CONTRATO	SETENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO CIENTO VEINTINUEVE PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS ($77´834.129,72) M/CTE
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	OCHENTA (80) DIAS
FECHA DE INICIO CONTRATO:	9 de octubre de 2023
FECHA TERMINACION FINAL :	27 de diciembre de 2023

CONSIDERACIONES:

PRIMERO: Teniendo en cuenta que se deben incluir items nuevos, para llevar a cabo el objeto contractual, se realiza tanto la verificacion en los precios referencia vigentes de la gobernacion de Boyaca y las cotizaciones pertientes para llevar a cabo los precios unitarios a a adicionar.

ACUERDAN

PRIMERO: Añadir los siguientes ítems teniendo en cuenta que se debe adicionar recurso económico al contrato y así cumplir con las actividades complementarias y llevar a cabo de forma, ágil el objeto contractual

ITEM	DESCRIPCION	UNID	PRECIO REFERENCIA	VALOR UNITARIO
NP1	ESMALTE LAMINA LINEAL 3 MANOS	ML	Precio Gob. Resolucion 039 de 2023, 1.09,04	$ 7.359,93
NP2	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	M2	Precio Gob. Resolucion 039 de 2023, 1.09,05	$ 16.684,41
NP3	MURO EN ETERBOARD INCLINADO SOBRE LLEGADA DE FUSTE FACHADA Y CORNIZA	ML	Precio acordado cotizacion anexo APU	$ 68.933,20
NP4	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS BAJO PLACA	M2	Precio Gob. Resolucion 039 de 2023, 1.09,12	$ 26.001,91
NP5	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	M2	Precio Gob. Resolucion 039 de 2023, 1.09,13	$ 16.360,26
NP6	SUMINSTRO E INSTALACION DE ELECTRO BOMBA SUMERGIBLE HZ 60, HP3, 55MCA	UND	Precio acordado cotizacion anexo APU	$ 2.110.770,05
NP7	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	Precio Gob. Resolucion 039 de 2023, 2,01,09	$ 26.055,23
NP8	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	UND	Precio Gob. Resolucion 039 de 2023, 1.02,04	$ 308.617,31

SEGUNDO: Las variaciones pactadas no modifican, ni el tiempo, ni el objeto del contrato.
TERCERO: Los valores pactadas modifican el valor inicial del contrato.
CUARTO: Que los precios unitarios adjuntos a la presente acta, fueron pactados teniendo en cuenta lo estipulado en la Resolución No. 039 del 28 de Marzo de 2023, expedido por la Gobernacion de boyaca.

En constancia se firma por los que en esta intervinieron:

INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO
CONTRATISTA

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO
Supervisor

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

OBJETO	REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ARREGLOS LOCATIVOS A LAS INTALACIONES FÍSICAS DE LOS BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES, TEATRO SOGAMOSO Y ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL.				
CIUDAD	SOGAMOSO		FECHA:		
PROPONENTE:INGEPROYECT CONSTRUCCIONES SAS					
DESCRIPCION DEL ITEM:			CAPITULO	ITEM	UNIDAD
MURO EN ETERBOARD INCLINADO SOBRE LLEGADA DE FUSTE FACHADA Y CORNIZA			IMPREVISTOS TEATRO SOGAMOSO - FACHADAS	NP3	ML

MATERIALES	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
LAMINA SUPERBOARD DE 8 mm	UND	0,35	$ 63.353,00	$ 22.173,55	
CINTA MALLA	ML	1	$ 300,00	$ 300,00	
ETERCOAT HR Juntas Invisibles	CUÑETE	0,05	$ 135.274,00	$ 6.763,70	
ETERGLAS MF Masillado completo	CUÑETE	0,05	$ 121.189,00	$ 6.059,45	
PINTURA VINILO TIPO I	Gln	0,08	$ 57.595,00	$ 4.607,60	
			TOTAL MATERIALES	$ 39.904,30	

EQUIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
Herrramienta y Equipo Menor(% M.O)	%	1,5	$ 22.715,00	$ 340,73	
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001.	DD	0,2	$ 24.994,00	$ 4.998,80	
			TOTAL EQUIPO	$ 5.339,53	

TRANSPORTE	VOLUMEN M3	DISTANCIA	M3,TON-KM	TARIFA	VR. PARCIAL	
				TOTAL TRANSPORTE	$ 0,00	

MANO DE OBRA	JORNAL	FACTOR PRESTACIONAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
AUXILIAR DE OBRA 1 (B)	$ 34.000	1,59	$ 107.487,00	8	$ 13.435,88	
OFICIAL OBRA 1 (A)	$ 50.000	1,59	$ 82.028,00	8	$ 10.253,50	
OBSERVACIONES			TOTAL MANO DE OBRA		$ 23.689,38	
TOTAL COSTO DIRECTO					$ 68.933,20	
INCREMENTO POR TRANSPORTE (si aplica)				0%	$ 0,00	
FIRMA DEL CONTRATISTA			PRECIO UNITARIO TOTAL		$ 68.933,20	

OBSERVACIONES: Los precios discriminados en este ítem toman como base el valor unitario y los precios establecidos por la Gobernación con la Resolución No. 039 del 28 de Marzo de 2023, de los ítems: 1.12.37. "SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA", del cual se ha tomando el valor de MANO DE OBRA y 1.18.09. MURO CARA DOBLE EN ETEBOARD 10 MM , del cual se ha tomando el valor de MATERIALES.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

OBJETO	REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ARREGLOS LOCATIVOS A LAS INTALACIONES FÍSICAS DE LOS BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES, TEATRO SOGAMOSO Y ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL.
CIUDAD	SOGAMOSO
FECHA:	
PROPONENTE:INGEPROYECT CONSTRUCCIONES SAS	

DESCRIPCION DEL ITEM:	CAPITULO	ITEM	UNIDAD
SUMINSTRO E INSTALACION DE ELECTRO BOMBA SUMERGIBLE HZ 60, HP3, 55MCA	IMPREVISTOS TEATRO SOGAMOSO - MANTENIMIENTO DE PASILLOS Y BAÑOS	NP6	UND

MATERIALES	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
SUMINSTRO E INSTALACION DE ELECTRO BOMBA SUMERGIBLE HZ 60, HP3, 55MCA	UND	1	$ 1.800.000,00	$ 1.800.000,00	
TUBERÍA PVC-P 2'' RDE21	ML	2	$ 21.143,00	$ 42.286,00	
CODO 90° PVC-P 2"	UND	2	$ 9.900,00	$ 19.800,00	
LIMPIADOR 1/4 PVC	UND	0,05	$ 45.646,00	$ 2.282,30	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4''	GI	0,05	$ 100.925,00	$ 5.046,25	
	TOTAL MATERIALES			$ 1.869.414,55	

EQUIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	
Herrramienta y Equipo Menor(% M.O)	%	5	$ 89.235,00	$ 4.461,75	
		TOTAL EQUIPO		$ 4.461,75	

TRANSPORTE	VOLUMEN M3	DISTANCIA	M3,TON-KM	TARIFA	VR. PARCIAL	
			TOTAL TRANSPORTE		$ 0,00	

MANO DE OBRA	JORNAL	FACTOR PRESTACIONAL	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
AUXILIAR DE OBRA 1 (B)	$ 34.000	1,59	$ 107.487,00	0,8	$ 134.358,75	
OFICIAL OBRA 1 (A)	$ 50.000	1,59	$ 82.028,00	0,8	$ 102.535,00	
OBSERVACIONES			TOTAL MANO DE OBRA		$ 236.893,75	
TOTAL COSTO DIRECTO					$ 2.110.770,05	
INCREMENTO POR TRANSPORTE (si aplica)				0%	$ 0,00	
FIRMA DEL CONTRATISTA			PRECIO UNITARIO TOTAL		$ 2.110.770,05	

OBSERVACIONES: Los precios discriminados en este ítem toman como base el valor unitario y los precios establecidos por la Gobernación con la Resolución No. 039 del 28 de Marzo de 2023, de los ítems: 1.06.11. "CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC 2" INCLUY. REGISTRO", del cual se ha tomando el valor de MANO DE OBRA y MATERIALES y el costo de la electrobomba se establece a partir del promedio de varias cotizaciones realizadas, se anexa información.

ServiAgrícola Ltda.

SERVICIO:
Mantenimiento y Repuestos para Motosierras, Motobombas, Guadañadoras e Implementos para Tractor.

NIT. 800.014.898-1
REGIMEN COMUN
CALLE 11 No. 16-44 TEL. 770 41 61
FAX 770 18 93 - SOGAMOSO - BOYACA

VENTAS
Motosierras, Guadañadoras Husqvarna y stihl, Motores a gasolina Briggs y Stratton Motobombas Barnes, Discos agrícolas Apolo

BRIGGS & STRATTON · BARNES DE COLOMBIA S.A. · STIHL · Husqvarna · IHI S.A. · Shindaiwa

COTIZACION 6996

Fecha. NOV- 29 de 2023

Señor(es): INGEPROYECT NIT.

Direcciòn: Telèfono

CANT.	ARTICULO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Electrobomba Sumergible 3Hp 2" monofàsica 220 Vts. Tipo Vaplcore. 135 mCD 24 G/min	$	3'324.000
1	Electrobomba Sumergible 3Hp 44 mts 2" 220 Vts monofasica 106 G/min.	$	3'174.000.
	Incluyen Caja Control. (ojo NO es Guarda Motor).		

Observaciones:

SUB-TOTAL	
MERCANCIA EXENTA	
I.V.A.	
VALOR TOTAL	

Aceptada Cliente

C.C./NIT.

ServiAgrìcola Ltda.

Cels:312 592 3652 - 312 592 2491 - 312 592 2444 - 313 389 8048

Email:serviagricola@hotmail.es

IMPRESOS BOYACA - LUZ MARINA NOSSA TORRES - NIT. 46 3[illegible]0 - 0 SOGAMOSO

AGROPAISA S.A.S
Nit: 900345431
CL 11 15 37
7752308
Sogamoso
administrador.sogamoso@agropaisa.com.co

COTIZACIONES
018 - No. COT-00000622

COTIZACION DE VENTA

Responsable del impuesto sobre las ventas IVA

Somos Grandes contribuyentes según resolución No. 012220 con fecha 26/12/2022

Somos autoretenedores de ICA en Giron,Santuairo,Pamplona,Combita,Tunja,Bucaramanga,Itagui,Lebrija, Piedecuesta, Bosconia,Cartagena,Barranquilla,Fundacion,Valledupar,Aguachica,Santa rosa de osos,Urrao,Barrancabermeja,Cartago, Tocancipá,Zipaquira,Ubate y Fonseca.

Cliente

Nombre: CONSUMIDOR FINAL
Dirección: BGA
Ciudad: Bucaramanga
Teléfono: 6378080

Fecha Elaboración: 30/11/2023
Fecha Vencimiento: 30/11/2023
Forma de pago: CONTADO
Vendedor: MARTINEZ CUELLAR EDWIN

Item	U.M.	Cantidad	Precio unitario	IVA	Descuento	Impuestos	Valor total
00019357 ELECTROBOMBA SUMERGIBLE 0.5HP 220V-60HZ	UND	1	$954,000.00	19%	$80,168.07	$137,087.40	$721,512.60
00019358 ELECTROBOMBA SUMERGIBLE 1HP 220V-60HZ Salida 1"	UND	1	$1,350,000.00	19%	$113,445.38	$193,991.60	$1,021,008.40

Notas

Consignar directamente en las siguientes cuentas corrientes a nombre de Agropaisa S.A.S. Banco Agrario de Colombia -Cta No. 360010004370 convenio 13386 / BBVA -Cta No. 199016064 / Davivienda -Cta No. 048469997091 / Banco de occidente -Cta. No. 652833633 / Banco Popular -Cta. No. 110480242411 / Bancolombia -Cta. No. 30159007027 convenio No. 37288 / Banco de Bogotá -Cta. No. 184146553 / Colpatria -Cta. No. 000-401003479 / Itaú Corpbanca -Cta. No. 485018337

Totales

Valor bruto:	$1,936,134.45
Descuentos:	$193,613.45
Sub Total:	$1,742,521.00
Valor impuestos:	$331,079.00
Total:	**$2,073,600.00**

edmartinez — Elaborado
edmartinez — Aprobado
Recibido

REIMPRESO
ORIGINAL

homecenter.com.co/homecenter-co/product/240736/electrobomba-autoceban-jet-15hp-110-220v/240736/

HOMECENTER SODIMAC corona

¿Qué estás buscando?

Estás comprando para Bogota D.C.

0

Mi Cuenta

Home > Construcción y Ferretería > Plomería > Bombas y Motobombas > Bombas Sumergibles y Drenaje > Electrobomba Autoceban Jet 1.5HP 110/220V





EnvíoGratis

Pedrollo

Código 240736

Electrobomba Autoceban Jet 1.5HP 110/220V

Modelo JSWm 2AX

0.0 (0)

$1.442.900 und

− 1 +

Agregar al carro

Ver Mis listas

Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Bogota D.

Compra con un Experto

mecadelcaribe.com/bomba-sumergible-de-1-hp-pozo-profundo-pearl/

MECA DEL CARIBE SAS

Empresa Sectores Servicio Técnico Tienda Mi Cuenta Contáctenos Ingresar









Bomba Sumergible de 1 HP Pozo Profundo Monofasica 220 voltios Marca Pearl

$1,913,758

Bomba Sumergible de 1 HP Pozo Profundo Monofasica 220 voltios, Marca Pearl, 7 Etapas, Descarga en 1-1 4

Sin existencias

SKU:

ETIQUETAS:

INICIO » BOMBA SUMERGIBLE DE 1 HP POZO PROFUNDO MONOFASICA 220 VOLTIOS MARCA PEARL

homecenter.com.co/homecenter-co/product/489061/electrobomba-lapicero-15hp-220v-125pg-13gpm-trif/489061/?kid=goosho_1246419&shop=googleShopping&g...

HOMECENTER SODIMAC corona

¿Qué estás buscando?

Estás comprando para Bogotá D.C.

0

Mi Cuenta

Home > Construcción y Ferretería > Plomería > Bombas y Motobombas > Bombas Sumergibles y Drenaje > Electrobomba Lapicero 1.5hp 220v 1.25pg 13gpm Trif





Danos tu opinión

Pearl

Código 489061

Electrobomba Lapicero 1.5hp 220v 1.25pg 13gpm Trif

Modelo 4PWP13G15C36P3

0.0 (0)

$2.130.900 und

− 1 +

Agregar al carro

Ver Mis listas

Guardar en Mi lista

Satisfacción Garantizada ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Bogotá D.

Compra con un Experto

bombasyreparaciones.com/producto/sd410me150g3-bomba-evans-sumergible-pozo-profundo-1-5-hp-220-vac-acero-inoxidable-monofasico-120-5-mca-7-gpm/



INCLUYE CAJA DE CONTROL

SD410ME150G3- Bomba Evans | Sumergible | Pozo Profundo | 1.5 Hp | 220 Vac | Acero Inoxidable | Monofásico | 120.5 MCA / 7 GPM

$ 391

- Ficha Técnica Aquí

Motor

Tipo de Motor: Electric

Marca del motor: Evans®

Potencia del Motor: 150 HP

RPM del Motor: 3450 RPM

Voltaje: 220 V

Fases del motor: Monofasico

Corriente: 9.4 A

Proteccion termica: Si

Hablemos por WhatsApp

Haz Click Aquí

ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.01 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

ACTA No.	1
FECHA PRESENTE ACTA:	4 DE DICIEMBRE 2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE SOGAMOSO/ NIT: 891.855.130-1
CONTRATISTA:	INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO
SUPERVISOR	FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO
OBJETO:	REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	CINCUENTA Y DOS MILLONES SESENTA Y OCHO MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS ($52.068.355,18) M/CTE
VALOR ADICIONAL AL CONTRATO	VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTAY CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS ($25´765.774,54) M/CTE
VALOR CONSOLIDADO MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	SETENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO CIENTO VEINTINUEVE PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS ($77´834.129,72) M/CTE
VALOR A FAVOR DEL CONTRATANTE :	N/A
PLAZO INICIAL:	OCHENTA (80) DIAS
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	9 de octubre de 2023
FECHA DE SISPENCION 1:	N/A
FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO:	N/A
FECHA TERMINACION FINAL:	27 de diciembre de 2023

CONSIDERACIONES:

PRIMERO: Que se aumenta la cantidad de impermeabilización, de la cubierta toda vez, que según recomendaciones del fabricante se debe instalar de forma homogénea a lo largo de la cubierta, ya que de no hacerse se podrían afectar sectores que no se intervengan.

SEGUNDO: Las cantidades de obra inicialmente contratadas variaron en campo, ya inicialmente se contempló, la cornisa como una estructura plana, teniendo estas ondulaciones que aumentan el área de aplicación de pintura.

TERCERO: En cuanto a las fachadas, estas cuentan con pedestales los cuales sobresalen en ambas fachadas, lo que conlleva mayor distancia en horizontal, realizando variaciones a las cantidades

CUARTO: Que durante la intervención del inmueble se presentaron, diferentes puntos de filtraciones de agua provenientes de la cubierta, lo que genero tanto de humedades, como manchones en las paredes internas del inmueble generando así deterioro interno, por ende, se contempla la adición en cantidades de obra e ítems nuevos para adecuan interna del teatro. Adicional a ello se incluye el mantenimiento de la puerta de acceso metálica en el sector del garaje

QUINTO: En cuanto a la plaza de toros se verifican los niveles a donde se contempló inicialmente evacuar las aguas que se filtran al cuarto eléctrico, para lo cual se identifica, que al subir el nivel de aguas en el caño se podría correr el riesgo que en temporadas de invierno, estas aguas se regresaran por la tubería, por tal razón se decide evacuar las aguas, por intermedio de tubería de 4" a una red antigua, que se encuentra ubicada en el sector de la enfermería, ya que esta red desemboca al caño teniendo la misma, dirección de agua, provocando así un tiraje de agua.

SEXTO: la necesidad de la instalación de una bomba para agua potable se generó casi desde el momento del acta de inicio por que se quemó la bomba existente por falta de lámina de agua y cambios en la energía eléctrica del sector.

SEPTIMO: La presente modificacion y adicion de catidades de obra no afectan ni varian el alcance, ni objeto del presente contrato

ACUERDAN:

PRIMERO: Modificar las cantidades de obra contratadas.
SEGUNDO: Realizar adición al contrato según los valores acordados en el acta de fijación de precios unitarios de Ítems no previstos (adjunta y parte integral de este documento)
TERCERO: Realizar adición al contrato según las cantidades contempladas en la sabana de cantidades de mayores y menores adjunta a la presente acta

No siendo otro el objeto de la presente, se firma por los que en ella intervinieron,

INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO
Contratista

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO
Supervisor

Anexo: se anexa cuadro actualizado de cantidades de obra.

Alcaldía de Sogamoso

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES- BALANCE DE OBRA 1

SOGAMOSO tarea de todos

OBJETO	REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SOGAMOSO/ NIT: 891.855.130-1
CONTRATISTA	INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO
SUPERVISOR:	FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO
FECHA PRESENTE ACTA:	4 DE DICIEMBRE 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	CINCUENTA Y DOS MILLONES SESENTA Y OCHO MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS ($52.068.355,18) M/CTE
VALOR CONSOLIDADO MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	SETENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO CIENTO VEINTINUEVE PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS ($77´834.129,72) M/CTE
VALOR ADICIONAL AL CONTRATO	VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTAY CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS ($25´765.774,54) M/CTE
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	OCHENTA (80) DIAS
FECHA DE INICIO DE CONTRATO	9 de octubre de 2023
FECHA DE FINALIZACION DEL CONTRATO	27 de diciembre de 2023

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

En el municipio de Sogamoso, Boyacá el día 10 días del mes de NOVIEMBRE se reunió en las oficinas de la secretaria de cultura, GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO R/L INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS en calidad de contratista, FEIZAR ALBAIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO como supervisor al contrato, para suscribir y conciliar acta de cantidades de mayores y menores 1. y adicion al contrato de obra publica 20230869

ITEM	CONDICIONES INICIALES					MODIFICACIO N° 1			CONDICIONES	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR MODIFICADO	CANTIDAD	VALOR
	TEATRO SOGAMOSO - FACHADAS									
1.1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA	ML	60,00	$ 50.206,29	$ 3.012.377,40	-	-32,00	-$ 1.606.601,28	28,00	$ 1.405.776,12
1.2	ESTUCO Y PINTURA DEL FUSTE DE LAS COLUMNAS DE LA FACHADA PRINCIPAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	M2	144,25	$ 18.691,87	$ 2.696.302,25	-	-27,67	-$ 517.204,04	116,58	$ 2.179.098,20
1.3	ESTUCO Y PINTURA DEL ZOCALO DE LAS COLUMNAS DE LA FACHADA PRINCIPAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	M2	72,12	$ 17.540,96	$ 1.265.054,04	-	-32,22	-$ 565.169,73	39,90	$ 699.884,30
1.4	ESTUCO Y PINTURA DE BARANDILLA DE BALAUSTRE DE LAS FACHADAS PRINCIPAL Y LATERAL, Y FRONTON TRIANGULAR - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	M2	200,88	$ 18.691,87	$ 3.754.822,85	-	-78,13	-$ 1.460.395,80	122,75	$ 2.294.427,04
1.5	ESTUCO Y PINTURA DE LAS CORNISAS DE LAS FACHADAS PRINCIPAL Y LATERAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	M2	122,76	$ 18.691,87	$ 2.294.613,96	-	-15,71	-$ 293.649,28	107,05	$ 2.000.964,68
1.6	ESTUCO Y PINTURA DE MUROS DE LAS FACHADAS PRINCIPAL Y LATERAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	M2	310,00	$ 18.691,87	$ 5.794.479,70	+	182,88	$ 3.418.369,19	492,88	$ 9.212.848,89
1.7	ESTUCO Y PINTURA EN ZOCALO DE MUROS DE LAS FACHADAS PRINCIPAL Y LATERAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	M2	155,00	$ 17.540,96	$ 2.718.848,80	-	-90,56	-$ 1.588.509,34	64,44	$ 1.130.339,46
1.8	ARREGLO DE SOLDADURA PARA SILLAS	UND	15,00	$ 6.438,43	$ 96.576,45	-	-15,00	-$ 96.576,45	0,00	$ -
1.9	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA - MARCO DE PUERTAS EXTERIORES	MI	45,30	$ 5.294,21	$ 239.827,71	+	0,77	$ 4.076,54	46,07	$ 243.904,25
1.10	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA - PUERTAS EXTERIORES	M2	27,90	$ 16.185,69	$ 451.580,75	-	-2,96	-$ 47.909,64	24,94	$ 403.671,11
				SUBTOTAL	$ 22.324.483,91			-$ 2.753.569,83		$ 19.570.914,07
	IMPREVISTOS TEATRO SOGAMOSO - FACHADAS									
NP1	ESMALTE LAMINA LINEAL 3 MANOS	ML	0,00	$ 7.359,93	$ -	+	9,45	$ 69.551,34	9,45	$ 69.551,34
NP2	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	M2	0,00	$ 16.684,41	$ -	+	20,15	$ 336.190,86	20,15	$ 336.190,86
NP3	MURO EN ETERBOARD INCLINADO SOBRE LLEGADA DE FUSTE FACHADA Y CORNIZA	ML	0,00	$ 68.933,20	$ -	+	44,20	$ 3.046.847,44	44,20	$ 3.046.847,44
				SUBTOTAL	$ -			$ 3.452.589,64		$ 3.452.589,64
	TEATRO SOGAMOSO - MANTENIMIENO DE CIELO RASO Y CUBIERTA									
2.1	DESMONTE DE SECCIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL AFECTADO POR HUMEDAD, HONGOS U OTRO DAÑO	M2	8,00	$ 14.760,22	$ 118.081,76	-	-2,94	-$ 43.395,05	5,06	$ 74.686,71
2.2	REPARACIÓN DE CIELO RASO CON INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE SECCIÓN EN DRYWALL	M2	8,00	$ 80.194,93	$ 641.559,44	-	-2,94	-$ 235.773,09	5,06	$ 405.786,35
2.3	ESTUCO Y PINTURA DE CIELO RASO EN DRYWALL - PINTURA BLANCA	M2	8,00	$ 25.949,91	$ 207.599,28	-	-0,50	-$ 12.974,96	7,50	$ 194.624,33
2.4	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA - LIMPIEZA DE SEDIMENTOS Y MATERIAL DE ORIGEN VEGETAL DE LAS CANALETAS PERIFERICAS	ML	124,00	$ 8.682,57	$ 1.076.638,68	-	-54,80	-$ 475.804,84	69,20	$ 600.833,84
2.5	INSTALACIÓN DE MALLA PARA EVITAR EL ACCESO DE PALOMAS A LA ZONA ENTRE EL CIELO RASO Y LA CUBIERTA	M2	62,00	$ 15.218,88	$ 943.570,56	-	-36,12	-$ 549.705,95	25,88	$ 393.864,61
2.6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA - LIMPIEZA DE POLVO, SEDIMENTOS, RESIDUOS ORGANICOS PROVENIENTES DE MATERIAL VEGETAL O DE ORIGEN ANIMAL EN EL ÁREA COMPRENDIDA ENTRE CUBIERTA Y CIELO RASO DE LA SALA DEL TEATRO, ZONA PERIFERICA	ML	124,00	$ 3.693,77	$ 458.027,48	-	-62,30	-$ 230.121,87	61,70	$ 227.905,61
2.7	REPARACIÓN DE MANTO ASFALTICO DE LA CUBIERTA POR SECTORES	M2	100,00	$ 80.788,09	$ 8.078.809,00	+	73,70	$ 5.954.082,23	173,70	$ 14.032.891,23
				SUBTOTAL	$ 11.524.286,20			$ 4.406.306,47		$ 15.930.592,68

ITEM	CONDICIONES INICIALES					MODIFICACIO N° 1			CONDICIONES	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR MODIFICADO	CANTIDAD	VALOR
	IMPREVISTOS TEATRO SOGAMOSO - MANTENIMIENO DE CIELO RASO Y CUBIERTA									
NP4	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS BAJO PLACA	M2		$ 26.001,91	$ -	+	47,52	$ 1.235.610,76	47,52	$ 1.235.610,76
NP5	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	M2		$ 16.360,26	$ -	+	558,96	$ 9.144.730,93	558,96	$ 9.144.730,93
				SUBTOTAL	$ -			$ 10.380.341,69		10.380.341,69
	TEATRO SOGAMOSO - MANTENIMIENTO DE PASILLOS Y BAÑOS									
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR	UND	6,00	$ 25.667,10	$ 154.002,60		0,00	$ -	6,00	$ 154.002,60
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER	UN	6,00	$ 34.656,57	$ 207.939,42	-	-2,00	-$ 69.313,14	4,00	$ 138.626,28
3.3	INSTALACIÓN UNIDAD SANITARIA (ORINAL)	UND	1,00	$ 78.222,14	$ 78.222,14		0,00	$ -	1,00	$ 78.222,14
3.4	CAMBIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DE BAÑO EN ACRILICO 0.05 MM	M2	2,50	$ 240.248,24	$ 600.620,60	-	-0,25	-$ 60.062,06	2,25	$ 540.558,54
				SUBTOTAL	$ 1.040.784,76			-$ 129.375,20		911.409,56
	IMPREVISTOS TEATRO SOGAMOSO - MANTENIMIENTO DE PASILLOS Y BAÑOS									
NP6	SUMINSTRO E INSTALACION DE ELECTRO BOMBA SUMERGIBLE HZ 60, HP3, 55MCA	UND		$ 2.110.770,05	$ -	+	1,00	$ 2.110.770,05	1,00	$ 2.110.770,05
				SUBTOTAL	$ -			$ 2.110.770,05		2.110.770,05
	PLAZA DE TOROS									
4.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	UND	2,40	$ 51.839,69	$ 124.415,26	+	16,32	$ 846.023,74	18,72	$ 970.439,00
4.2	CARCAMO PREFABRICADO C2, INCLUYE REJILLA PREFABRICADO	ML	12,00	$ 190.197,03	$ 2.282.364,36	-	-8,00	-$ 1.521.576,24	4,00	$ 760.788,12
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=4"	ML	16,00	$ 34.708,05	$ 555.328,80	+	56,00	$ 1.943.650,80	72,00	$ 2.498.979,60
4.4	MARCO EN ANGULO 1" PARA PROTECCION LUMINARIAS, INCL. ANCLAJES	UND	22,00	$ 100.041,71	$ 2.200.917,62		0,00	$ -	22,00	$ 2.200.917,62
				SUBTOTAL	$ 5.163.026,04			$ 1.268.098,30		$ 6.431.124,34
	IMPREVISTOS PLAZA DE TOROS									
NP7	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3		$ 26.055,23		+	17,94	$ 467.430,83	17,94	$ 467.430,83
NP8	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	UND		$ 308.617,31		+	2,00	$ 617.234,62	2,00	$ 617.234,62
				SUBTOTAL	$ -			$ 1.084.665,45		$ 1.084.665,45
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 40.052.580,91			TOTAL COSTOS DIRECTOS		$ 59.872.407,48
				AIU 30%	$ 12.015.774,27			AIU 30%		$ 17.961.722,24
				TOTAL	52.068.355,18			VALOR TOTAL CONCILIADO		$ 77.834.129,72

VALOR CONTRATADO	**$ 52.068.355,18**
VALOR A EJECUTAR	**$ 77.834.129,72**
VALOR A ADICIONAR AL CONTRATO	**$ 25.765.774,54**
ADICION EN PORCENTAJE A LO CONTRATADO	**49,48%**
VALOR FINAL A EJECUTAR	**$ 77.834.129,72**

INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO
CONTRATISTA

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO
Supervisor

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

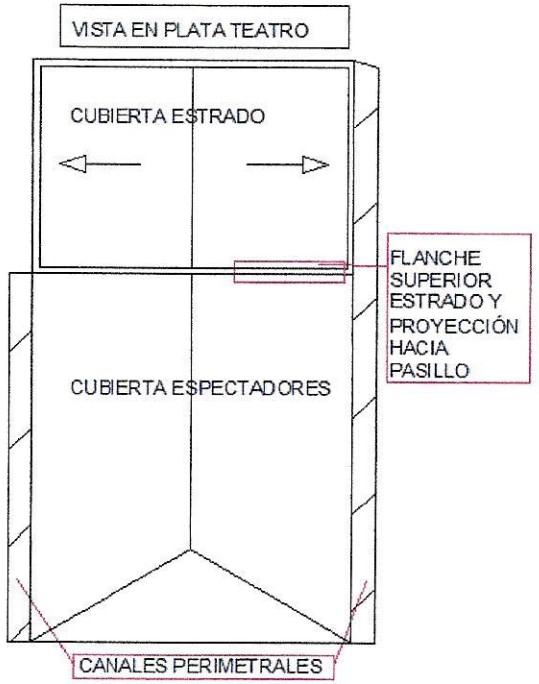
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
1.1	ML	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA	



Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
CUBIERTA COSTADO ORIENTAL ENTRE ESTRADO Y PASILLO PARA EVITAR GOTERAS EN PASILLO ENTRADA			16,00	1,00	16,00
CORONA CUBIERTA ESTRADO (MURO ETERBOAT)			12,00	1,00	12,00
		TOTAL		ML	28,00

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: La instalación de flanche se realiza en el muro en eterboard que encierra la cubierta del estrado, para evitar la filtración entre muros, de igual manera se instaló la colocación de flanches entre la cubierta del espectadores y platea.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

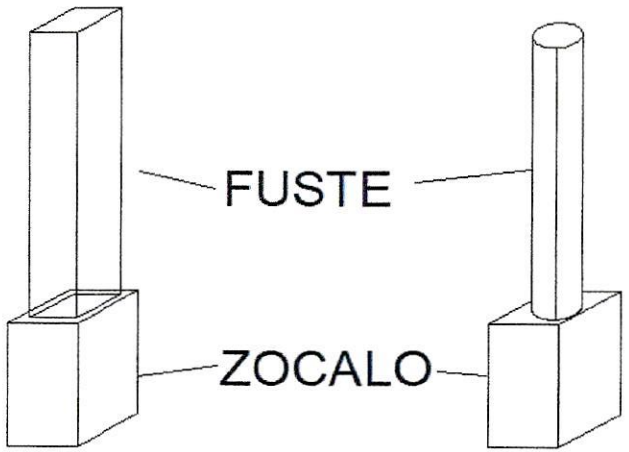
CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO

Fecha:

Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
1.2	M2	ESTUCO Y PINTURA DEL FUSTE DE LAS COLUMNAS DE LA FACHADA PRINCIPAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	FACHADA PRINCIAPAL



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Total
	BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)		
FUSTES CUADRADOS	0,80		6,70	8,00	42,88
FUSTES CIRCULAR	2,75		6,70	4,00	73,70

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

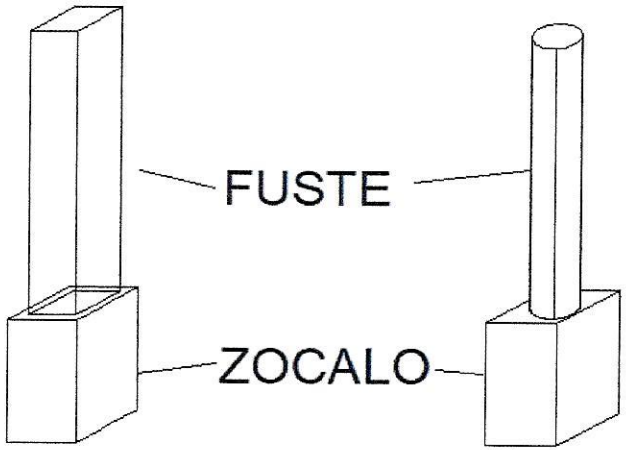
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
1.3	M2	ESTUCO Y PINTURA DEL ZOCALO DE LAS COLUMNAS DE LA FACHADA PRINCIPAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	ENTRADA 3 SECTOR ORIENTAL (CARRERA 9na)



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Total
	BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)		
ZOCALOS CUADRADOS	0,95	1,75		24,00	39,90
			TOTAL	M2	39,90

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Las columnas existentes son en total 6: Para el cálculo del área se toma 4 caras por columna, para un total de 24 unidades y para el fuste circular se toma el perímetro como base de los cálculos.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

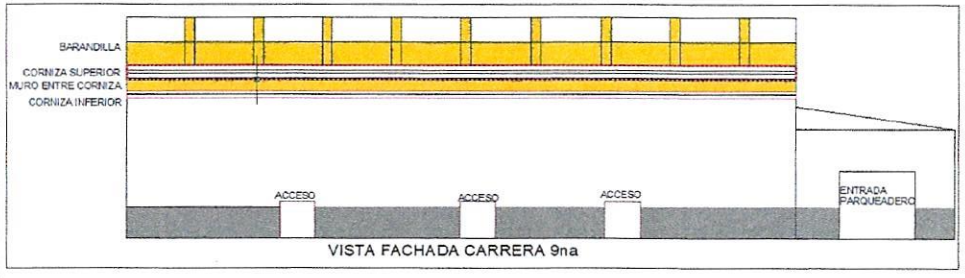
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

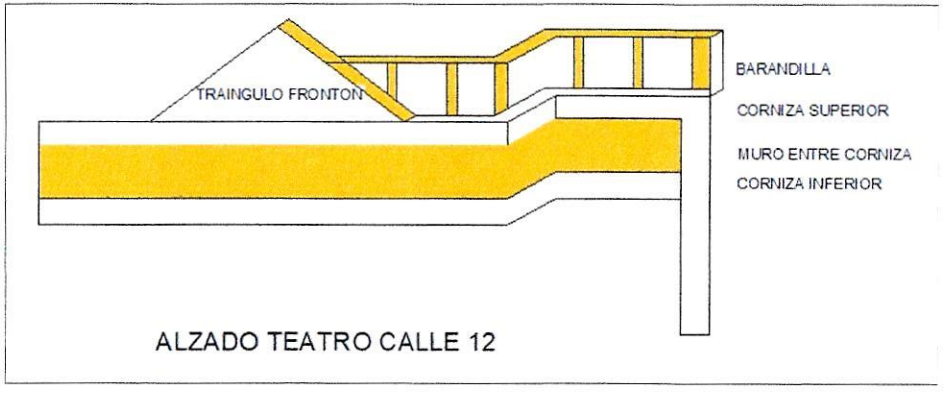
CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
1.4	M2	ESTUCO Y PINTURA DE BARANDILLA DE BALAUSTRE DE LAS FACHADAS PRINCIPAL Y LATERAL, Y FRONTON TRIANGULAR - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	



VISTA FACHADA CARRERA 9na



ALZADO TEATRO CALLE 12

Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
BARANDILLA LATERAL CRA 9na		1,95	33,90		66,11
BARANDILLA FACHADA PPAL CALLE 12		1,95	13,80		26,91
TRIANGULO FRONTON	8,80	2,85			12,54
TRIANGULO CARAS SUPERIORES	0,45		5,20	4,00	9,36
TRIANGULO CARA INFERIOR	0,45		8,70	2,00	7,83
TOTAL				M2	122,75

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Las cantidades del ítem fueron afectadas, teniendo en cuenta el acuerdo realizado entre las partes sobre las áreas correspondientes a cada ítem, definición realizada de acuerdo a los colores prexistentes y la geometría de los elementos.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

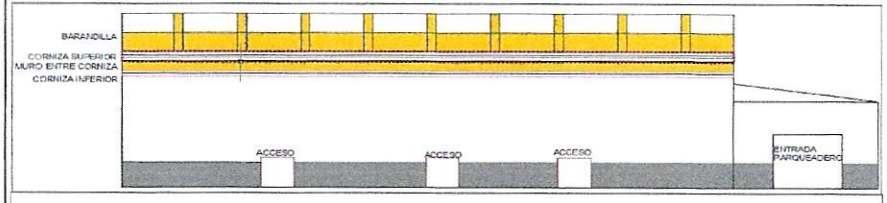
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

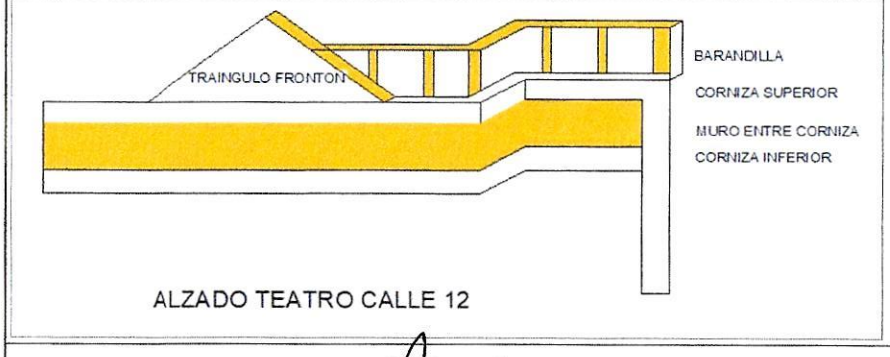
ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
1.5	M2	ESTUCO Y PINTURA DE LAS CORNISAS DE LAS FACHADAS PRINCIPAL Y LATERAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	SOTANO CUARTO ELECTRICO





ALZADO TEATRO CALLE 12

Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
FACHADA LATERAL CRA 9NA (CORNISA SUPERIOR)		1,20	33,90		40,68
FACHADA PPAL CALLE 12 (CORNISA SUPERIOR)		1,20	18,40		22,08
FACHADA LATERAL CRA 9NA (CORNISA INFERIOR)		0,70	33,90		23,73
FACHADA PPAL CALLE 12 (CORNISA INFERIOR)		0,70	18,40		12,88
CORNISA SOBRE PUERTA LATERALES	2,10	0,70		3,00	4,41
CORNISA SOBRE PUERTA ENTRADA PRICIPAL LATERALES	1,45	0,70		2,00	2,03
CORNISA SOBRE PUERTA ENTRADA PRICIPAL CENTRALES	1,77	0,70		1,00	1,24
			TOTAL	M2	107,05

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Las cantidades del ítem fueron afectadas, teniendo en cuenta el acuerdo realizado entre las partes sobre las áreas correspondientes a cada ítem, definición realizada de acuerdo a los colores prexistentes y la geometría de los elementos.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

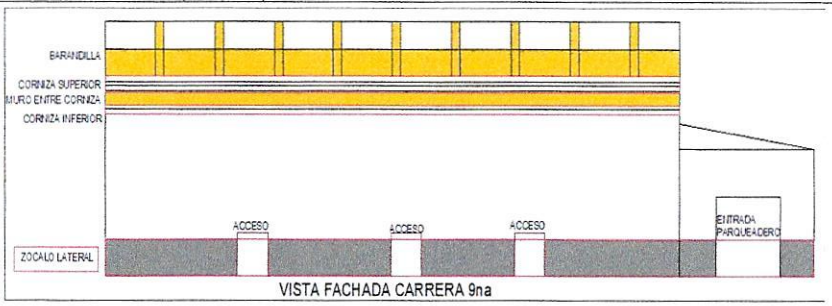
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

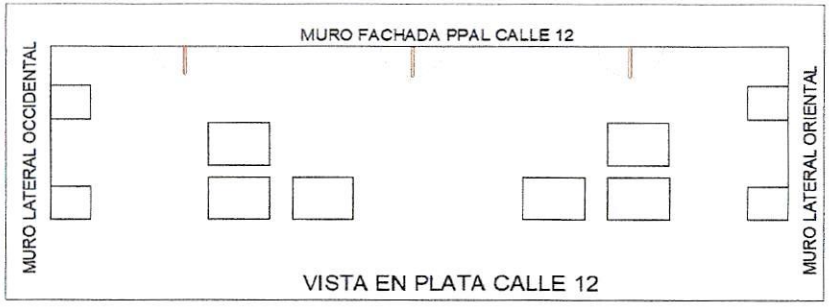
CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
1.6	M2	ESTUCO Y PINTURA DE MUROS DE LAS FACHADAS PRINCIPAL Y LATERAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	



VISTA FACHADA CARRERA 9na



VISTA EN PLATA CALLE 12

Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	DESCUENTO	Total
MURO FACHADA CRA 9na PARQUEADERO	7,90	4,20		-10,08	23,11
MURO FACHADA CRA 9na	39,85	6,90		-9,77	265,20
MURO FACHADA CRA 9na (ENTRE CORNISAS)	39,85	0,80			31,88
MUROS ENTRADA FACHADA PPAL CALLE 12	14,80	8,50		-16,25	109,55
MUROS LATERALES FACHADA PPAL ORIENTAL	3,85	8,20			31,57
MUROS LATERALES FACHADA PPAL OCCIDENTAL	3,85	8,20			31,57
			TOTAL	M2	492,88

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Las cantidades del ítem fueron afectadas, teniendo en cuenta el acuerdo realizado entre las partes sobre las áreas correspondientes a cada ítem, definición realizada de acuerdo a los colores prexistentes y la geometría de los elementos.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

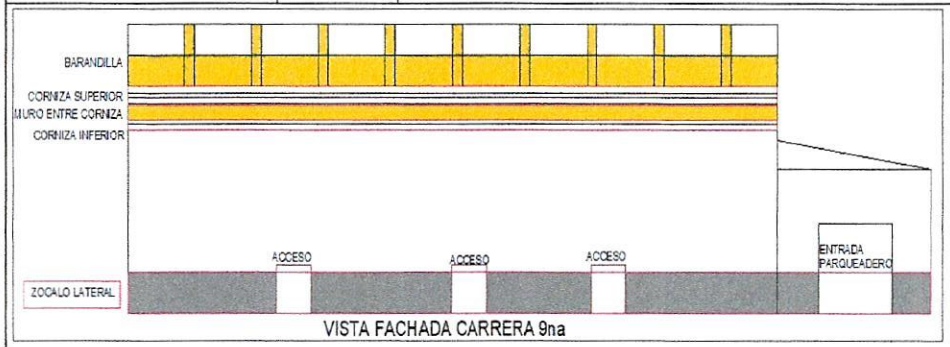
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
1.7	M2	ESTUCO Y PINTURA EN ZOCALO DE MUROS DE LAS FACHADAS PRINCIPAL Y LATERAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	PARQUEADERO TEATRO



VISTA FACHADA CARRERA 9na

Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Total
	BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)		
MURO FACHADA CRA 9na	43,65	1,70		-9,77	64,44
MURO FACHADA PRINCIPAL	0,00	0,00		0,00	0,00
			TOTAL	M2	64,44

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Las cantidades del ítem fueron afectadas, teniendo en cuenta el acuerdo realizado entre las partes sobre las áreas correspondientes a cada ítem, definición realizada de acuerdo a los colores prexistentes y la geometría de los elementos. En este numeral se incluye únicamente lo relacionado con el zócalo gris que se encuentra sobre la carrera novena, puesto que la portada no tiene franja gris en la parte inferior.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
1.8	UND	ARREGLO DE SOLDADURA PARA SILLAS	SOTANO CUARTO ELECTRICO

Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Total
	BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)		
				0,00	0,00
			TOTAL	UND	0,00

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: No se realiza la actividad toda vez que por la necesidad de uso fueron arreglados durante el proceso de contratación.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

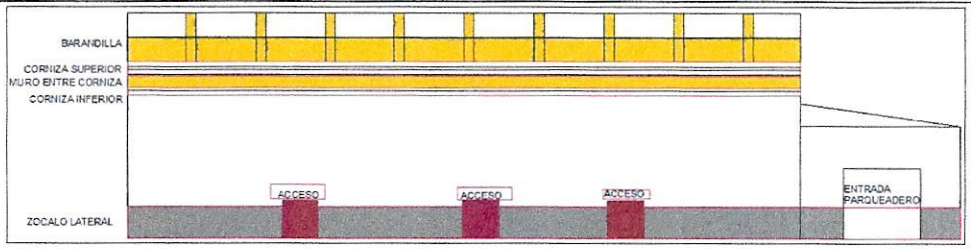
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION
1.9	MI	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA - MARCO DE PUERTAS EXTERIORES





SECTOR: SOTANO CUARTO ELECTRICO

Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
PUERTA LATERALES CRA 9na			7,30	3,00	21,90
PUERTA PRINCIPAL CENTRAL			7,95	2,00	15,90
PUERTA LATERALES			8,27	1,00	8,27
		TOTAL		MI	46,07

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Se debe realizar la tintilla en los marcos de las puertas tanto en la entrada principal de la calle 12 (3 puertas), como en la carrera 9a (3 puertas)

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

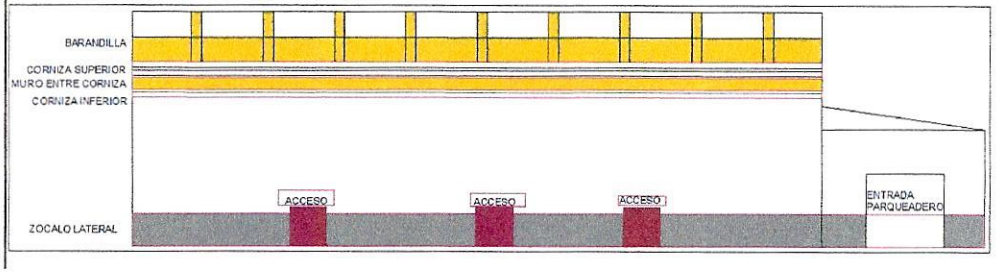
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
1.10	M2	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA - PUERTAS EXTERIORES	PERIMETRO DE CUBIERTA ESPECTADORES





Localización	Dimensiones BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
PUERTA LATERALES	2,10	1,55		3,00	9,77
PUERTA ENTRADA PRICIPAL CENTRAL	1,45	3,25		2,00	9,43
PUERTA ENTRADA PRICIPAL LATERALES	1,77	3,25		1,00	5,75
			TOTAL	M2	24,94

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Se realiza tintilla en las láminas u hojas de las puertas tanto en la entrada principal de la calle 12 (3 puertas), como en la carrera 9a (3 puertas), cabe resaltar que se les debe realiza algunos resanes con masilla en los puntos donde el deterioro era considerable.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

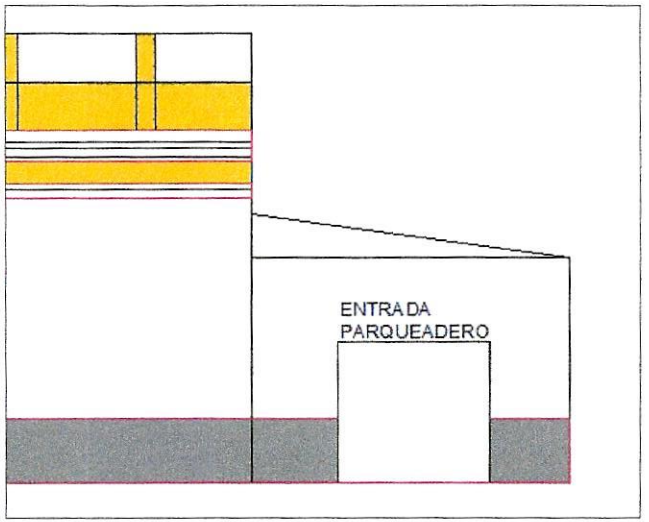
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
NP1	ML	ESMALTE LAMINA LINEAL 3 MANOS	



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Total
	BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)		
PUERTA PARQUEADERO 2 CARAS	3,25	3,10			9,45
			TOTAL	ML	9,45

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: SE REALIZA LA PINTURA EN ESMALTE AL MARCO DE LA PUERTA DEL PARQUEADREO UBICADA EN LA CRA 9NA

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

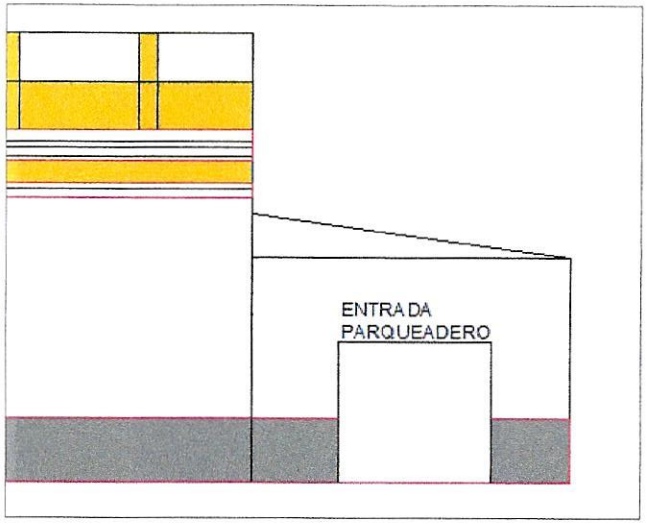
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
NP2	M2	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Total
	BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)		
PUERTA PARQUEADERO 2 CARAS	3,25	3,10		2,00	20,15
			TOTAL	M2	20,15

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES SE REALIZA LA PINTURA EN ESMALTE DE LA PUERTA DEL PARQUEADREO UBICADA EN LA CRA 9NA, SE REALIZA LA PINTURA A LA HOJA TANTO POR CARA INTERNA COMO EXTERNA

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

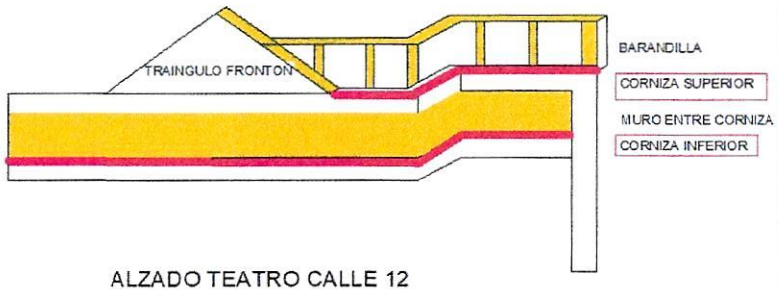
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
NP3	ML	MURO EN ETERBOARD INCLINADO SOBRE LLEGADA DE FUSTE FACHADA Y CORNIZA	



ALZADO TEATRO CALLE 12

Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Total
	BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)		
FUSTES CUADRADOS			0,90	12,00	10,80
CORNIZA FACHADA PPAL SUPERIOR			18,40	1,00	18,40
FACHADA PRINCIPAL INFERIOR			7,50	2,00	15,00
TOTAL				ML	44,20

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: EN POR DE EVITAR QUE LA PALOMAS CIRCUNDANTES POR EL SECTOR SE PAREN TANTO EN LOS PEDESTALES COMO EN LAS CORNIZAS, Y DEFEQUEN DESDE ARRIBA EL PISO DE LA ENTRADA, SE REALIZA LA INSTALACION DE LAMINA ETERBOAR INCLINADA EN ESTOS SECTORES, CABE RESALTAR QUE ESTA ACCTIVIDAD SE REALIZA SOLO PARA LA FACHADA PPAL DE LA CALLE 12

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

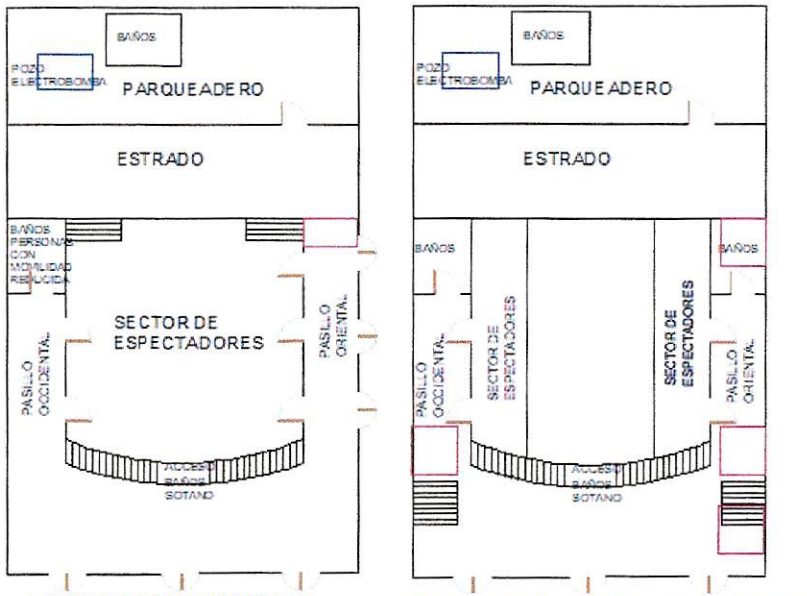
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	SECTOR
2.1	M2	DESMONTE DE SECCIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL AFECTADO POR HUMEDAD, HONGOS U OTRO DAÑO	CUBIERTA ESTRADO



VISTA EN PLATA PRIMER NIVEL

VISTA EN PLATA SEGUNDO Y TERCER NIVEL

Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
CIELO RAZO TECHO PISO 1 ENTRADA ESTRADO ORIENTAL DEBAJO BAÑO SEGUNDO PISO	0,70		1,00	1,00	0,70
CIELO RAZO TECHO PISO 2 COSTADO ORIENTAL DEBAJO BAÑO TERCER PISO	0,70		1,00	1,00	0,70
CIELO RAZO TECHO PISO 2 ENTRADA PASILLO OCCIDENTAL ESCALERA DEBAJO DEL PUNTO DE CELADURIA	1,80		0,50	1,00	0,90
CIELO RAZO TECHO PISO 3 LLEGADA ESCALERA ORIENTAL ENCIMA ESCALERA ACCESO	2,00		0,50	1,00	1,00
CIELO RAZO TECHO PISO 3 PASILLO HACIA BALO ORIENTAL	2,20		0,80	1,00	1,76
			TOTAL	M2	5,06

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Las zonas de cielo raso afectadas por humedades y que necesitaron el desmonte, reparación y conformación de zonas por presentar zonas amarillas o pérdida de continuidad son: Zonas de pasillos de segundo nivel, tercer nivel y zonas de baño ubicadas a la entrada del estrado a mano derecha.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

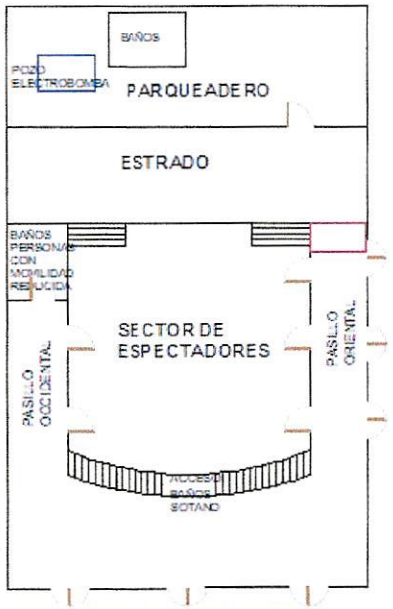
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

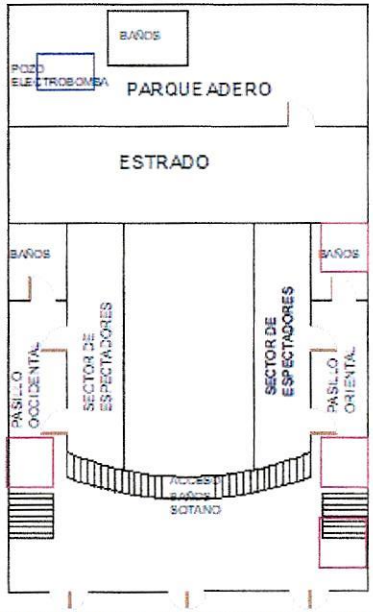
CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
2.2	M2	REPARACIÓN DE CIELO RASO CON INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE SECCIÓN EN DRYWALL	CUBIERTA ESTRADO



VISTA EN PLATA PRIMER NIVEL



VISTA EN PLATA SEGUNDO Y TERCER NIVEL

Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Total
	BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)		
CIELO RAZO TECHO PISO 1 ENTRADA ESTRADO ORIENTAL DEBAJO BAÑO SEGUNDO PISO	0,70		1,00	1,00	0,70
CIELO RAZO TECHO PISO 2 COSTADO ORIENTAL DEBAJO BAÑO TERCER PISO	0,70		1,00	1,00	0,70
CIELO RAZO TECHO PISO 2 ENTRADA PASILLO OCCIDENTAL ESCALERA DEBAJO DEL PUNTO DE CELADURIA	1,80		0,50	1,00	0,90
CIELO RAZO TECHO PISO 3 LLEGADA ESCALERA ORIENTAL ENCIMA ESCALERA ACCESO	2,00		0,50	1,00	1,00
CIELO RAZO TECHO PISO 3 PASILLO HACIA BALO ORIENTAL	2,20		0,80	1,00	1,76
TOTAL				M2	5,06

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Las zonas de cielo raso afectadas por humedades y que necesitaron el desmonte, reparación y conformación de zonas por presentar zonas amarillas o pérdida de continuidad son: Zonas de pasillos de segundo nivel, tercer nivel y zonas de baño ubicadas a la entrada del estrado a mano derecha.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

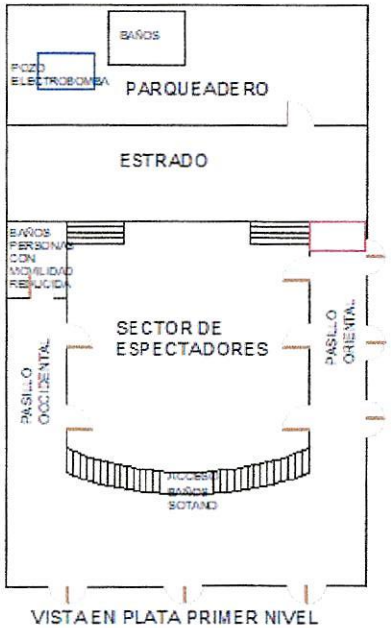
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
2.3	M2	ESTUCO Y PINTURA DE CIELO RASO EN DRYWALL - PINTURA BLANCA	CUBIERTA ESTRADO



VISTA EN PLATA PRIMER NIVEL



VISTA EN PLATA SEGUNDO Y TERCER NIVEL

Localización	Dimensiones BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
CIELO RAZO TECHO PISO 1 ENTRADA ESTRADO ORIENTAL DEBAJO BAÑO SEGUNDO PISO	0,90		1,20	1,00	1,08
CIELO RAZO TECHO PISO 2 COSTADO ORIENTAL DEBAJO BAÑO TERCER PISO	0,90		1,20	1,00	1,08
CIELO RAZO TECHO PISO 2 ENTRADA PASILLO OCCIDENTAL ESCALERA DEBAJO DEL PUNTO DE CELADURIA	2,00		0,70	1,00	1,40
CIELO RAZO TECHO PISO 3 LLEGADA ESCALERA ORIENTAL ENCIMA ESCALERA ACCESO	2,20		0,70	1,00	1,54
CIELO RAZO TECHO PISO 3 PASILLO HACIA BALO ORIENTAL	2,40		1,00	1,00	2,40
			TOTAL	M2	7,50

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Las zonas de cielo raso afectadas por humedades y que necesitaron el desmonte, reparación y conformación de zonas por presentar zonas amarillas o pérdida de continuidad son: Zonas de pasillos de segundo nivel, tercer nivel y zonas de baño ubicadas a la entrada del estrado a mano derecha. Se realiza la pintura de la lamina instalada con un área mayor al área instalada para darle homogeneidad a la pintura del sector.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
2.4	ML	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA - LIMPIEZA DE SEDIMENTOS Y MATERIAL DE ORIGEN VEGETAL DE LAS CANALETAS PERIFERICAS	CUBIERTA PARQUEADERO



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Total
	BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)		
CANAL OCCIDENTAL			33,50		33,50
CANAL ORIENTAL			35,70		35,70
			TOTAL	ML	69,20

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Se revisa el área dónde se recoge mayor cantidad de material de sedimento y guano. Se disminuye la cantidad de longitud prevista en los estudios previos, puesto que solo existen dos canales en sentido longitudinal.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

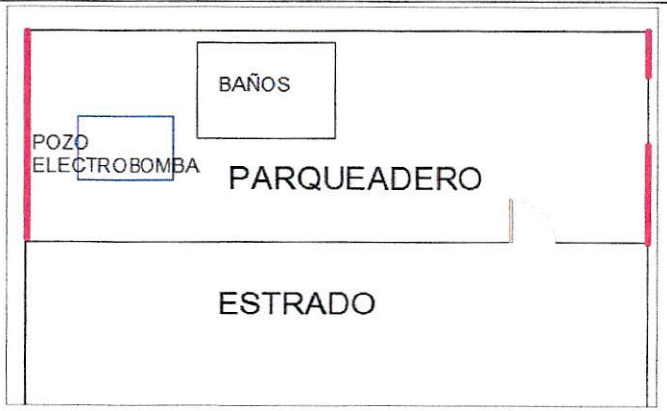
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
2.5	M2	INSTALACIÓN DE MALLA PARA EVITAR EL ACCESO DE PALOMAS A LA ZONA ENTRE EL CIELO RASO Y LA CUBIERTA	CUBIERTA PARQUEADERO





Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
COSTADO ORIENTAL CRA 9	4,50	1,50			3,38
COSTADO OCCIDENTAL	9,00	2,50			22,50
			TOTAL	M2	25,88

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: existe una malla ya instalada en cubierta y se acuerda el contratista realizar el ajuste de la misma. Solo se debe realizar instalación de malla en el patio trasero y por ende se disminuye la cantidad de malla por instalar.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

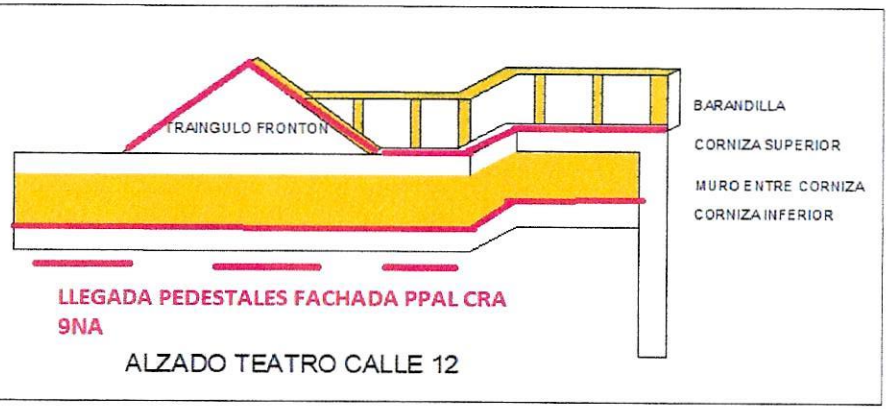
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
2.6	ML	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA - LIMPIEZA DE POLVO, SEDIMENTOS, RESIDUOS ORGANICOS PROVENIENTES DE MATERIAL VEGETAL O DE ORIGEN ANIMAL EN EL ÁREA COMPRENDIDA ENTRE CUBIERTA Y CIELO RASO DE LA SALA DEL TEATRO, ZONA PERIFERICA	CUBIERTA ESTRADO



ALZADO TEATRO CALLE 12

Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
FACHADA PPAL CORNIZA SUPERIOR			14,85		15,00
FACHADA PPAL CORNIZA INTEMEDIA			18,40		18,40
FACHADA PPAL CORNIZA FIN DE PEDESTALES			9,50		9,50
TRIANGULO FACHADA PPAL			18,80		18,80
			TOTAL	ML	61,70

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Se determina que el área dónde se acumula la mayor cantidad de guano es en la cornisa de la fachada principal de la calle 12, se prioriza esta zona para intervcención.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

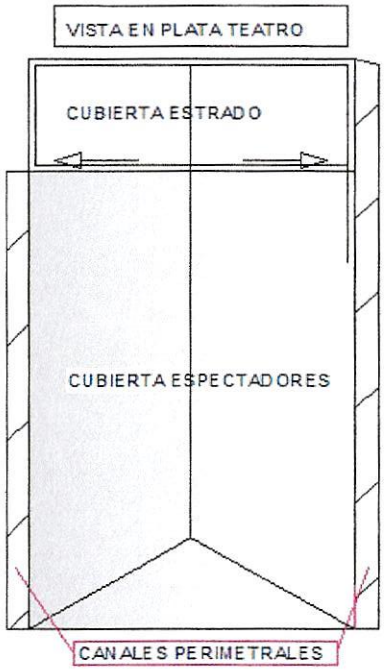
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
2.7	M2	REPARACIÓN DE MANTO ASFALTICO DE LA CUBIERTA POR SECTORES	CUBIERTA ESTRADO



Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
caida de agua occidental trapecio	3,60		18,50		66,60
caida de agua oriental trapecio	3,60		18,50		66,60
caida de agua COSTADO SUR	3,00		13,50		40,50
TOTAL				M2	173,70

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Por recomendación del fabricante la impermeabilización se debe instalar de forma homogénea a lo largo de la cubierta, de no hacerse se podrían afectar sectores que no se intervengan. Se aumenta el área de aplicación de impermeabilizante.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

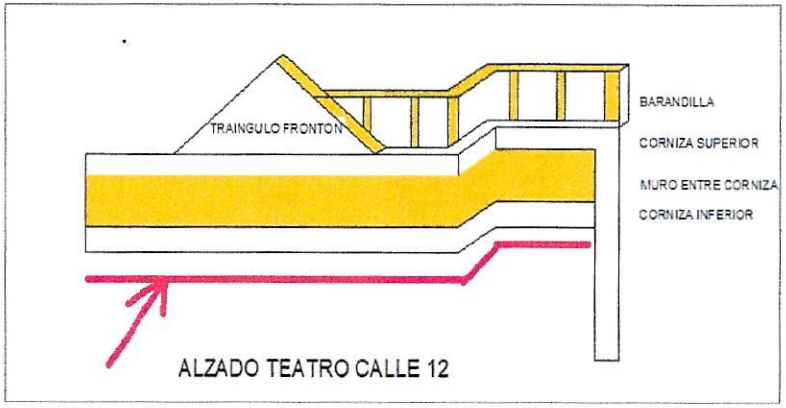
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
NP4	M2	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS BAJO PLACA	



ALZADO TEATRO CALLE 12

Localización	Dimensiones BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
TECHO FACHADA PPAL	3,20		14,85		47,52
TOTAL				M2	47,52

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Se realiza la puntura del techo el cual se encuentra entre los padestales y fachada que estan donde se encuentran ubicadas las puertas de acceso sobre la calle 12

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

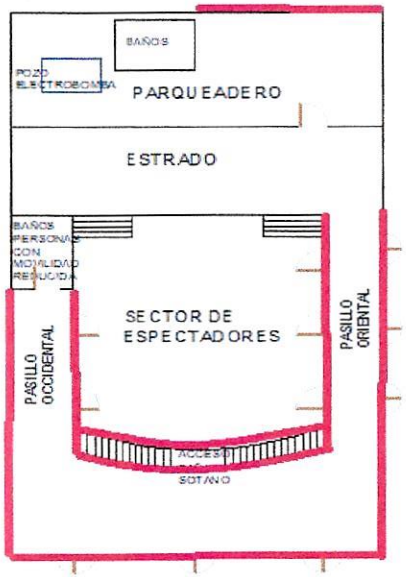
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
NP5	M2	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	CUBIERTA ESTRADO



VISTA EN PLATA PRIMER NIVEL



VISTA EN PLATA SEGUNDO Y TERCER NIVEL

Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Total
	BASE (m)	ALTURA (m)	Descuento m2		
PASILLO ORIENTAL PISO 1	22,50	2,30	-19,53	2,00	83,97
PASILLO OCCIDENTAL PISO 1	17,00	2,30	-9,77	2,00	68,44
PASILLO ORIENTAL PISO 2	22,50	2,30	-19,53	2,00	83,97
PASILLO OCCIDENTAL PISO 2	17,00	2,30	-9,77	2,00	68,44
PASILLO ORIENTAL PISO 3	22,50	2,30	-19,53	2,00	83,97
PASILLO OCCIDENTAL PISO 3	17,00	2,30	-9,77	2,00	68,44
FACHADA INTERNA CALLE 12	14,80	1,80	-9,00	1,00	17,64
PARED ORIENTAL ENTRADA PPA A CORREDOR ORIENTAL	3,10	2,50		1,00	7,75
PARED ORIENTAL ENTRADA PPA A CORREDOR OCCIDENTAL	3,10	2,50		1,00	7,75
ENTRADA A BAÑOS SOTANO	10,50	2,80		2,00	58,80
PARED POSTERIOR PARQUEADERO	3,50	2,80		1,00	9,80
			TOTAL	M2	558,96

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES:

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

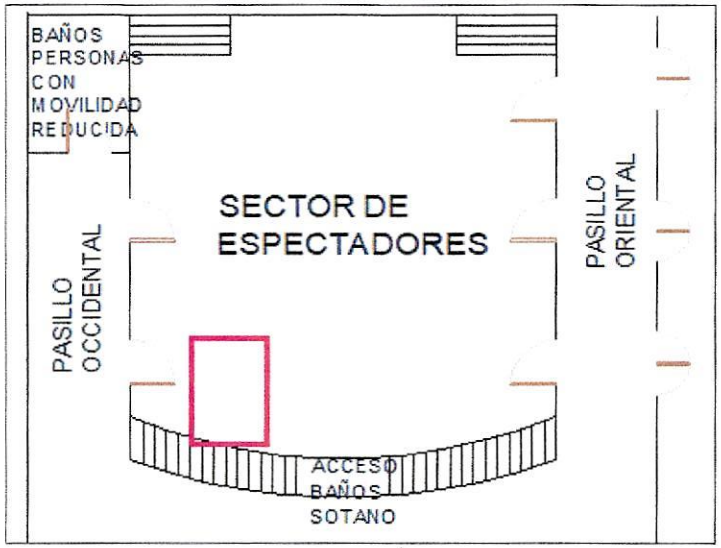
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
3.1	UND	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR	COLUMNA CRA 9na



Localización	Dimensiones BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
BAÑOS					6,00
			TOTAL	UND	6,00

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: se realiza el cambio de las luminarias en el baño del sotano del teatro

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

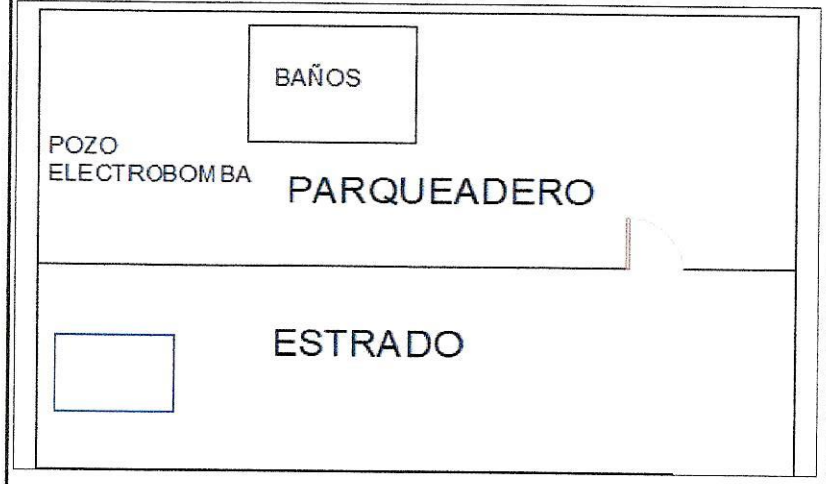
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
3.2	UN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER	COLUMNA CRA 9na



Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
ESCENARIO / SECTOR GUAYAS CORTINAS				4,00	4,00
TOTAL				UN	4,00

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: no se realiza la instalacion de dichas luminarias ya que las que se encuatran fundidas son de incrustar

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

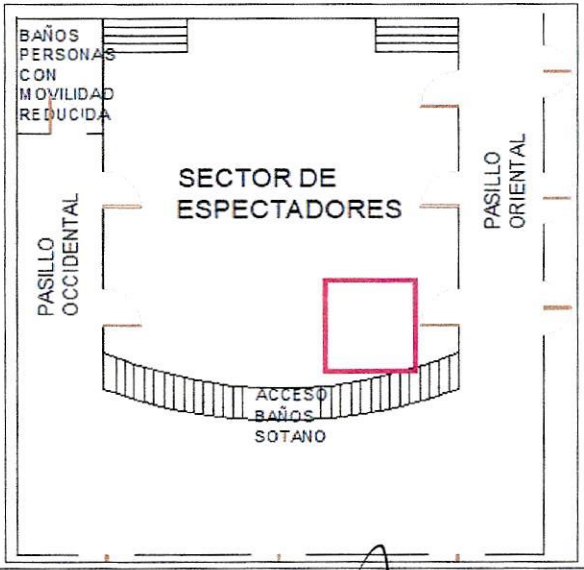
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
3.3	UND	INSTALACIÓN UNIDAD SANITARIA (ORINAL)	COLUMNA CRA 9na- cubierta parqueadero- cubierta estrado



Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
BAÑOS HOMBRES SOTANO				1,00	1,00

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

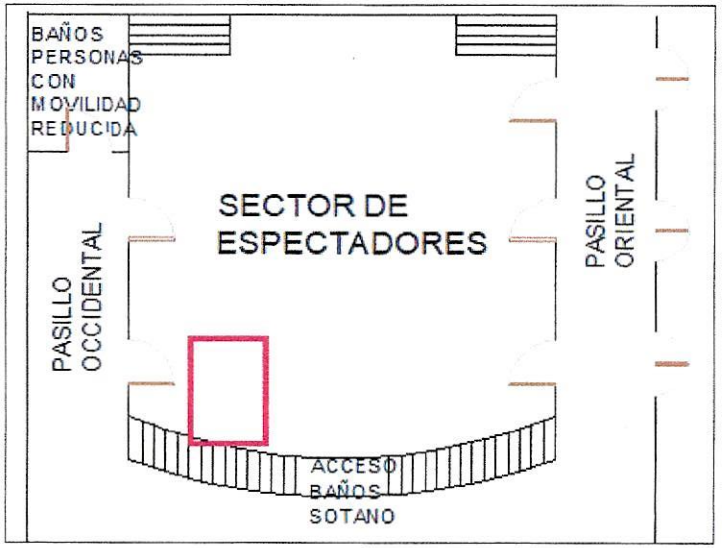
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
3.4	M2	CAMBIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DE BAÑO EN ACRILICO 0.05 MM	COLUMNA CRA 9na- cubierta parqueadero- cubierta estrado



Localización	Dimensiones BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
BAÑOS SOTANO	1,25	1,80			2,25
			TOTAL	M2	2,25

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: se realiza el cambio del acrílico ubicado en el baño de mujeres en los baños del sotano

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

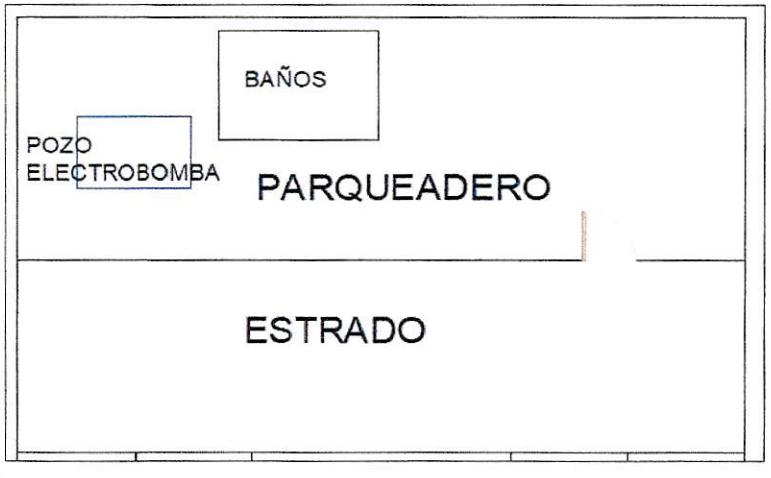
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
NP6	UND	SUMINSTRO E INSTALACION DE ELECTRO BOMBA SUMERGIBLE HZ 60, HP3, 55MCA	



Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
ELECTROBOMBA PARA EL BOMBEO DE AGUA HACIA BAÑOS				1,00	1,00
			TOTAL	UND	1,00

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Se realiza el cambio de la electrobomba existiente ya que, la que se encntraba instalada debido al deterioro natural se quemo, se instala en el pozo de agua potable ubicado en el parqueadero del teatro

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

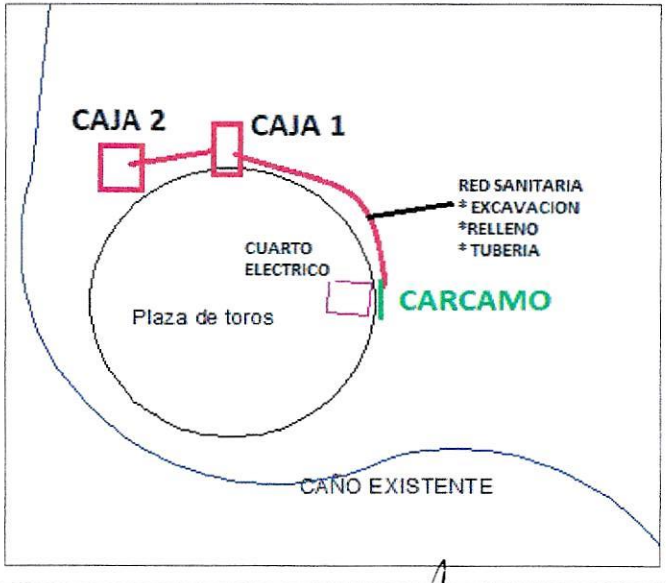
CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO

Fecha:

Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
4.1	UND	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Total
	BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)		
EXCAVACION PARA TUBERIA 4"	0,40	0,60	72,00	1,00	17,28
EXCAVACION PARA CARCAMOS	0,60	0,60	4,00	1,00	1,44
			TOTAL	UND	18,72

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: La cantidad de excavación mano aumento por que se requirió cambiar el trazado previsto, teniendo en cuenta que las pendientes para el retiro de las aguas lluvias no eran adecuadas.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

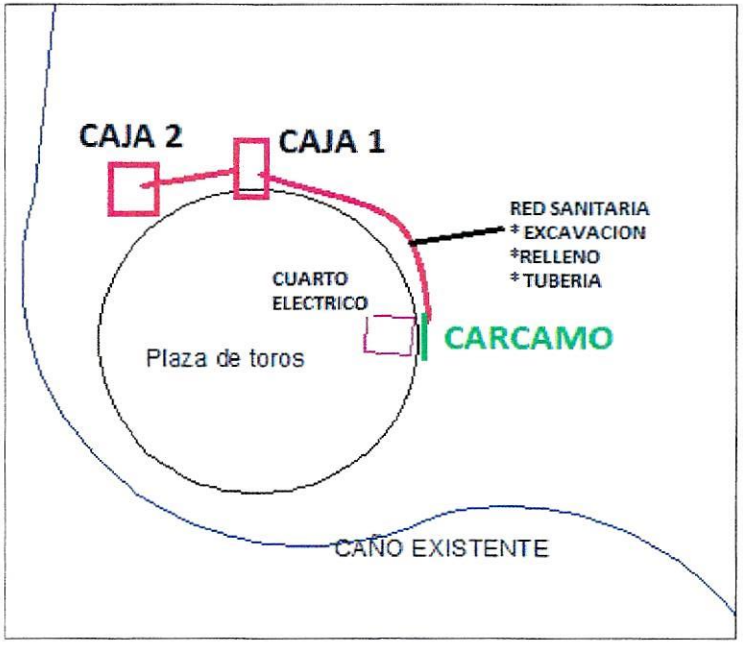
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
4.2	ML	CARCAMO PREFABRICADO C2, INCLUYE REJILLA PREFABRICADO	CORREDOR ORIENTAL PRIMER PISO



Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
ENTRADA HACIA CUATO ELECTRICO			4,00		4,00

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

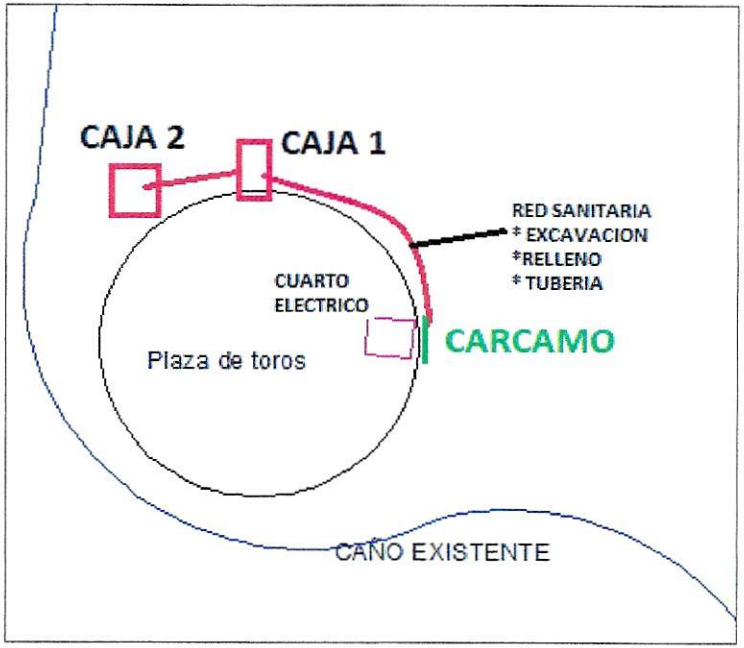
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
4.3	ML	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=4"	CORREDOR INTERNO PRIMER PISO



Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
PERIMETRO TUBERIA HACIA CANAL			72,00	1,00	72,00
TOTAL				ML	72,00

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: La cantidad de tubería aumento por que se requirió cambiar el trazado previsto, teniendo en cuenta que las pendientes para el retiro de las aguas lluvias no eran adecuadas.

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
4.4	UND	MARCO EN ANGULO 1" PARA PROTECCION LUMINARIAS, INCL. ANCLAJES	CRA 9na



Localización	Dimensiones BASE (m)	Dimensiones ALTURA (m)	Dimensiones LONGITUD (m)	CANTIDAD	Total
				22,00	22,00
TOTAL				UND	22,00

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: El marco instalado se desarrolla acorde a lo previsto

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

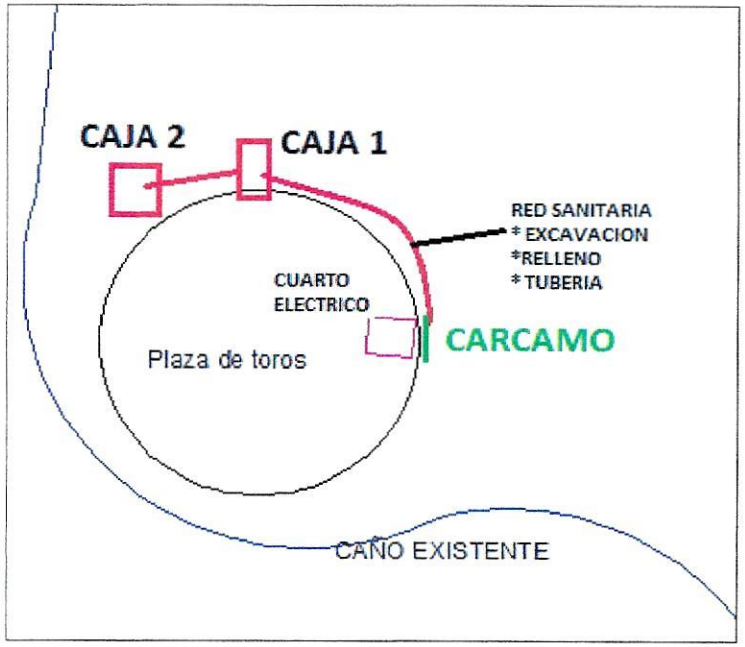
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
NP7	M3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Total
	BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)		
EXCAVACION PARA TUBERIA 4"	0,40	0,60	72,00	1,00	17,28
DESCUENTO TUBERIA	3,14	0,05	70,00		-0,57
RELLENO CUARTO ELECTRICO NIVELACION PISO	3,50	0,10	3,50		1,23
			TOTAL	M3	17,94

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: Se incluye el item ya que se debe tapar la tuberia instalada

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES A EJECUTAR

CONTRATO DE OBRA PUBLICA 20230869

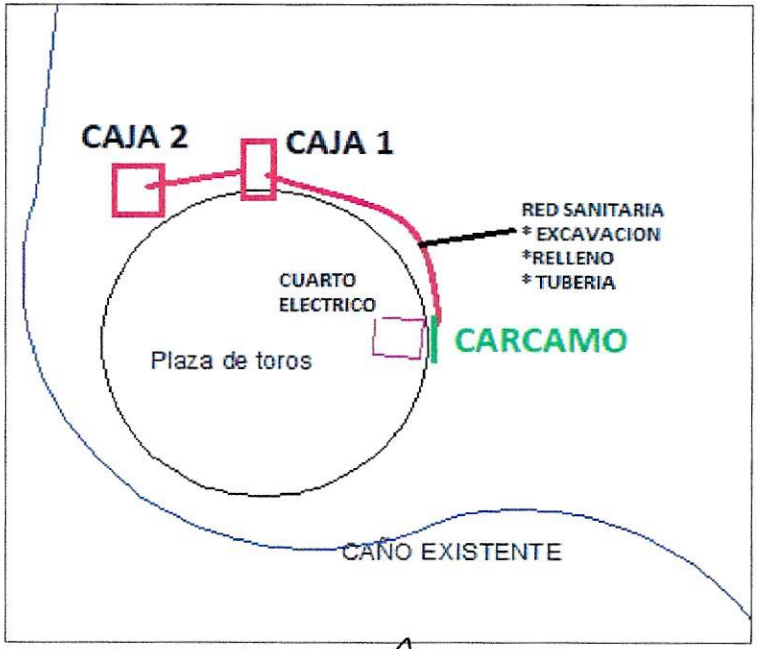
OBJETO: "REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACIONES Y ARREGLOS LOCATIVOS DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL BIEN PATRIMONIAL TEATRO SOGAMOSO Y PLAZA DE TOROS LA PRADERA.".

ENTIDAD: MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTRATISTA:INGEPROYECT CONSTRUCIONES SAS, R/L GUSTAVO ADOLFO QUESADA SALGADO — Fecha:

FEIZAR ALBEIRO CHAPARRO TORRES / SECRETARIO DE CULTURA Y PATRIMONIO — Hoja No.

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCION	SECTOR
NP8	UND	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	



Localización	Dimensiones			CANTIDAD	Total
	BASE (m)	ALTURA (m)	LONGITUD (m)		
ENTRADA PRICIPAL PLAZA				1,00	1,00
EMPALME CON DESAGUE EXISTENTE JUNTO A ENFERMERIA				1,00	1,00
			TOTAL	UND	2,00

Vo.Bo. Contratista

Vo.Bo. Asesor tecnico Sec. De cultura

Vo.Bo. Supervisor

OBSERVACIONES: se incluyen dos cajas de inspecion ya que estas serviran, una como coneccion a las agua de los baños en uso a la entrada ppal de la plazqa de toros y la otra como coneccion a una red existen que desemboca al caño existente

No. 001 del contrato 20230869

REUNION DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA

FECHA: 10 DE NOVIEMBRE DE 2023
HORA DE: Iniciación: 14:00 Horas
Finalización: 17:00 Horas
LUGAR: Obra Teatro, Sogamoso, Boyacá.

ASISTENTES: Ingeniera Diana Ximena Beltrán Herrera, Profesional Universitario Patrimonio e Ingeniero Gustavo Adolfo Quesada Salgado
INVITADOS: No Aplica

ORDEN DEL DIA:
1. Recorrido de obra y revisión de adelanto de actividades del contrato de mantenimiento del Teatro y la plaza de toros (2023/06/23).
2. Verificación de avance por ítem del contrato.
3. Revisión de ítems con posibles modificaciones
4. Acuerdos y compromisos

DESARROLLO:

1. Revisión de adelanto de actividades de obra
   - Se realiza recorrido tanto a las instalaciones del Teatro, como de la Plaza de Toros por parte de los ingenieros Gustavo Quesada (Contratista) y Diana Beltrán (Secretaría de Cultura y Patrimonio) con la finalidad de verificar el estado de avance de cada uno de los ítems del contrato de obra.
2. Verificación de avance por ítem del contrato.
   - Se realiza revisión ítem por ítem del avance en la intervención objeto del contrato:

ITEM	OBSERVACIONES

ITEM		OBSERVACIONES
1.1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA	Al realizar la revisión especifica y a detalle se observa que la instalación del Flanche no es necesaria en todo el perímetro teniendo en cuenta el proceso constructivo existente. Por lo cual se decide realizar la instalación en el muro en eterboard que encierra la cubierta del estrado, en dicha cubierta las tapas superiores de los muros dejan filtrar agua entre las láminas de dicho muro llegando a los pasillos del costado oriental de acceso al estrado (platea), de igual manera en la cubierta en eterboard del estrado presenta ciertas fisuras, por lo que se presentan filtraciones entre la cubierta del espectadores y platea, no dirigiéndose estas a la canal de evacuación aledaña, también se autoriza la instalación de flanche, en dicho sector. Por todo lo anterior, se disminuye la cantidad que se requiere para instalación de flanche
1.2	ESTUCO Y PINTURA DEL FUSTE DE LAS COLUMNAS DE LA FACHADA PRINCIPAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	Ubicados en la fachada principal del teatro sobre la calle 12. Son 2 de sección cuadrada y 4 de sección circular. Para el cálculo del área se toma 4 caras, para un total de 8 unidades y para el fuste circular se toma el perímetro como base de los cálculos.
1.3	ESTUCO Y PINTURA DEL ZOCALO DE LAS COLUMNAS DE LA FACHADA PRINCIPAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	Ubicados en la fachada principal del teatro sobre la calle 12. Son 6 de sección cuadrada. Para el cálculo del área se toma 4 caras por columna, para un total de 24 unidades y para el fuste circular se toma el perímetro como base de los cálculos.
1.4	ESTUCO Y PINTURA DE BARANDILLA DE BALAUSTRE DE LAS FACHADAS PRINCIPAL Y LATERAL, Y FRONTON TRIANGULAR - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	Se aclara al contratista hasta dónde se recibirá como barandilla de balaustre. La cantidad de pintura se modificó teniendo en cuenta la división de colores prexistente y la geometría, con la finalidad de facilitar la revisión del avance por elementos.
1.5	ESTUCO Y PINTURA DE LAS CORNISAS DE LAS FACHADAS PRINCIPAL Y LATERAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	Se aclara al contratista desde que altura hasta que altura se recibirá como cornisa. Las cantidad de pintura se modificó teniendo en cuenta la división de colores prexistente y la geometría, con la finalidad de facilitar la revisión del avance por elementos.
1.6	ESTUCO Y PINTURA DE MUROS DE LAS FACHADAS PRINCIPAL Y LATERAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	Se aclara al contratista desde que altura hasta que altura se recibirá como muros. La cantidad de pintura se modificó teniendo en cuenta la división de colores prexistente y la geometría, con la finalidad de facilitar la revisión del avance por elementos. Color Blanco Con la finalidad de ver el teatro en conjunto se autoriza la pintura del muro completo hasta la zona de garaje.
1.7	ESTUCO Y PINTURA EN ZOCALO DE MUROS DE LAS FACHADAS PRINCIPAL Y LATERAL - PINTURA COLOR SIMILAR A LA EXISTENTE	En la revisión conjunta se llega al acuerdo de incluir en este numeral únicamente lo relacionado con el zócalo gris que se encuentra sobre la carrera novena, puesto que la portada no tiene franja gris en la parte inferior. Con la finalidad de ver el teatro en conjunto se autoriza la pintura del muro completo hasta la zona de garaje.
1.8	ARREGLO DE SOLDADURA PARA SILLAS	No se realiza la actividad toda vez que por la necesidad de uso fueron arreglados durante el proceso de contratación, los arreglos eran principalmente de ajustes de tuercas y tornillos.
1.9	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA - MARCO DE PUERTAS EXTERIORES	Se debe realizar la tintilla en los marcos de las puertas tanto en la entrada principal de la calle 12 (3 puertas), como en la carrera 9a (3 puertas)
1.10	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA - PUERTAS EXTERIORES	Se debe realizar la tintilla en las láminas u hojas de las puertas tanto en la entrada principal de la calle 12 (3 puertas), como en la carrera 9a (3 puertas), cabe resaltar que se les debe realiza algunos resanes con masilla en los puntos donde el deterioro era considerable.

ITEM		OBSERVACIONES
2.1	DESMONTE DE SECCIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL AFECTADO POR HUMEDAD, HONGOS U OTRO DAÑO	Se le especifica al contratista los puntos de trabajo para el desmonte, reparación y conformación de zonas en dónde por causa de humedades el cielo raso del inmueble presentaba zonas amarillas o pérdida de continuidad.
2.2	REPARACIÓN DE CIELO RASO CON INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE SECCIÓN EN DRYWALL	Se le especifica al contratista los puntos de trabajo para el desmonte, reparación y conformación de zonas en dónde por causa de humedades el cielo raso del inmueble presentaba zonas amarillas o pérdida de continuidad.
2.3	ESTUCO Y PINTURA DE CIELO RASO EN DRYWALL - PINTURA BLANCA	Se le especifica al contratista los puntos de trabajo para el desmonte, reparación y conformación de zonas en dónde por causa de humedades el cielo raso del inmueble presentaba zonas amarillas o pérdida de continuidad. Se solicita al contratista realizar la pintura de la lámina instalada con un área mayor al área instalada para darle homogeneidad a la pintura del sector.
2.4	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA - LIMPIEZA DE SEDIMENTOS Y MATERIAL DE ORIGEN VEGETAL DE LAS CANALETAS PERIFERICAS	Se revisa el área dónde se recoge mayor cantidad de material de sedimento y guano. Se aclara que la limpieza solo se puede realizar en los dos canales longitudinales. Se disminuye la cantidad de longitud prevista en los estudios previos.
2.5	INSTALACIÓN DE MALLA PARA EVITAR EL ACCESO DE PALOMAS A LA ZONA ENTRE EL CIELO RASO Y LA CUBIERTA	La instalación de malla se proyecto para la cubierta de la zona de platea y para evitar acceso de las palomas en la zona del patio trasero, sin embargo, al realizar la revisión inicial se observa que existe una malla ya instalada y se acuerda realizar el ajuste de la misma. Se determina solo realizar instalación de malla en el patio trasero y por ende se disminuye la cantidad de malla por instalar.
2.6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA - LIMPIEZA DE POLVO, SEDIMENTOS, RESIDUOS ORGANICOS PROVENIENTES DE MATERIAL VEGETAL O DE ORIGEN ANIMAL EN EL ÁREA COMPRENDIDA ENTRE CUBIERTA Y CIELO RASO DE LA SALA DEL TEATRO, ZONA PERIFERICA	Se revisa el área dónde se acumula la cantidad de guano y prioriza la limpieza de cornisas en la fachada principal de la calle 12, en vez de la limpieza entre cubierta y cielo raso, teniendo en cuenta que es este sector es el de mayor afluencia de guano originado por las palomas
2.7	REPARACIÓN DE MANTO ASFALTICO DE LA CUBIERTA POR SECTORES	Por recomendación del fabricante la impermeabilización se debe instalar de forma homogénea a lo largo de la cubierta, de no hacerse se podrían afectar sectores que no se intervengan. Para proteger el manto asfaltico, se acuerda la aplicación de alumol.
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR	se realiza el cambio de las luminarias de acuerdo a las necesidades que se encuentren el teatro
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER	se realiza el cambio de las luminarias de acuerdo a las necesidades que se encuentren el teatro
3.3	INSTALACIÓN UNIDAD SANITARIA (ORINAL)	se debe realizar la instalación de orinal que se había desprendido en el baño de hombres en meses anteriores. El Ítem no incluye suministro.
3.4	CAMBIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DE BAÑO EN ACRILICO 0.05 MM	se debe realizar el cambio del acrílico ubicado en el baño de mujeres en los baños del sótano. Se toman las medidas en sitio.

ITEM		OBSERVACIONES
4.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	Al realizar el recorrido para poder evacuar las aguas que se represan en el cuarto eléctrico hacia el caño perimetral del terreno, se observa que los niveles del punto de desagüe proyectado inicialmente no cumplen hidráulicamente (se podrían devolver las aguas recolectadas), razón por la cual, se toma la decisión de cambiar el trazado previsto, después de una inspección y ubicación del sistema de red más cercano y que diera las pendientes para el retiro de las aguas lluvias. Se debe verificar las cantidades una vez se verifiquen los desagües existentes y funcionales.
4.2	CARCAMO PREFABRICADO C2, INCLUYE REJILLA PREFABRICADO	Al realizar los cambios de trazado, no se observa la necesidad de mantener la longitud prevista inicialmente, solo se instalará cárcamo en la entrada del cuarto eléctrico, recogiendo así, las aguas que generalmente se acumulan en el cuarto y en los sectores colindantes al mismo.
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=4"	Al realizar el recorrido para poder evacuar las aguas que se represan en el cuarto eléctrico hacia el caño perimetral del terreno, se observa que los niveles del punto de desagüe proyectado inicialmente no cumplen hidráulicamente (se podrían devolver las aguas recolectadas), razón por la cual, se toma la decisión de cambiar el trazado previsto, después de una inspección y ubicación del sistema de red más cercano y que diera las pendientes para el retiro de las aguas lluvias. En concordancia con lo anterior se requiere mayor longitud de tubería.
4.4	MARCO EN ANGULO 1" PARA PROTECCION LUMINARIAS, INCL. ANCLAJES	Se realizan las observaciones de como instalar el marco para evitar el robo de las luminarias.

3. Revisión de ítems No Previstos:
   - Una vez revisados todos los ítems del contrato se determina la necesidad de aprobar los siguientes Ítems No previstos:
     - Esmalte lamina lineal 3 manos, al realizar la pintura del muro incluyendo la zona del garaje, se ve la necesidad de realizar el mantenimiento de la puerta de acceso que es en lamina metálica. Incluye zona de tambor de puerta y marcos.
     - Lamina en eterboard inclinado, después de realizar varias propuestas para evitar que las palomas aniden de nuevo en el Teatro, se decidió de común acuerdo colocar unas laminas inclinadas, que eviten la permanencia de las aves y que a su vez no dañen la estética del inmueble.
     - Estuco y vinilo tres manos bajo placa y muros, se requieren para los detalles ubicados en la entrada del inmueble, que no se habían previsto en un inicio.
     - Suministro e instalación de electrobomba, la necesidad de la instalación de una bomba para agua potable se generó casi desde el momento del acta de

inicio por que se quemó la bomba existente por falta de lámina de agua y cambios en la energía eléctrica del sector.

- Relleno con material seleccionado proveniente de excavación, aspecto que no fue contemplado en el contrato inicial pero que es necesario para la adecuada instalación y protección de la tubería en la Plaza de toros.
- Cajas de inspección, de acuerdo a la revisión en campo y con la finalidad de poder conectar la tubería para evacuación del agua lluvia en la plaza de toros, se determinó la necesidad de realizar dos cajas.

4. Acuerdos y compromisos

- Se solicita al contratista organizar la información de los APUs y especificaciones de ítems no contractuales, para poder solicitar ante la alcaldía el trámite correspondiente para poder realizar prorroga y adición en el contrato de obra.

CONVOCATORIA: En constancia se firma el 10 DE NOVIEMBRE DE 2023, en la ciudad e Sogamoso.

Feizar Albeiro Chaparro Torres
/ secretario de cultura y patrimonio
Supervisor

INGEPROYEC COSNTRUCCIONES SAS
Gustavo Adolfo Quesada Salgado
Contratista

Diana Ximena Beltrán Herrera
Profesional Universitario - Patrimonio