ADICIÓN No. 01 DE FECHA CATORCE (14) DE DICIEMBRE DEL 2023 AL CONTRATO SAMC-001-2023 DE FECHA DOS (2) DE OCTUBRE DEL 2023

Entre los suscritos a saber, por una parte, **EDUARDO ANTONIO RODRÍGUEZ SILVA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.470.110 expedida en Cúcuta, obrando en su condición de **Director** del **FONDO DE BIENESTAR SOCIAL Y DE CAPACITACION DE LA CONTRALORIA GENERAL DEL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**, cargo para el cual se ostenta una designación legal emanada de la Ordenanza No. 0012 de 27 de julio de 2004, que en su Artículo Quinto establece que dicha dignidad recaerá en el Contralor Auxiliar del Departamento, denominación del cargo que fue sustituida por el de Subcontralor mediante Ordenanza No. 015 de 7 de Diciembre de 2016 adoptada mediante Resolución No. 526 de 29 de Diciembre de 2016 de la Contraloría General del Departamento Norte de Santander, y para el cual tomó posesión según Acta No. 0042 del 18 de Mayo de 2020, en observancia a lo dispuesto por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional No. 1082 de 2015 y las demás disposiciones vigentes que regulan la contratación de la administración pública, así como en uso de sus atribuciones legales y debidamente facultado para la celebración del presente contrato a nombre del **FONDO DE BIENESTAR SOCIAL Y DE CAPACITACIÓN DE LA CONTRALORÍA GENERAL DEL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER**, establecimiento público del orden departamental, creado por la Ordenanza No. 0012 de 27 de Julio de 2004, cuyo funcionamiento se encuentra estatuido a través del Acuerdo No. 001 de 20 de Octubre de 2007 emanado de la Junta Directiva, el cual en adelante se denominará **FONDO DE BIENESTAR SOCIAL Y DE CAPACITACIÓN DE LA CONTRALORÍA GENERAL DEL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER** y/o **EL FONDO**, con NIT. 900.003.576-9, y por otra parte **UNIÓN TEMPORAL DRECO CONTRALORÍA** identificado con NIT 901.758.848-0, representado legalmente por Juan Manuel Angarita Bautista identificado con cédula de ciudadanía No. 1.094.506.307 expedida en Herrán, hemos decidido celebrar el presente CONTRATO MODIFICATORIO al contrato SAMC-001-2023 celebrado el día DOS (2) de octubre del 2023, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones: **1.** Que el mencionado contrato no se encuentra vencido. **2.** Que no se modificará el objeto del contrato, el cual es “Mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura física de las instalaciones de la Contraloría General del Departamento Norte de Santander, como apoyo al objetivo de construir su fortalecimiento institucional desde el Fondo de Bienestar Social y de Capacitación de la Contraloría General del Departamento Norte de Santander” **3.** Que el estatuto contractual prevé que podrán realizarse modificaciones contractuales, adiciones y prórrogas siempre que el contrato no esté vencido y el plazo no haya sido un factor determinante para aceptar la oferta. **4.** Que el mencionado contrato finaliza el veintisiete (27) de diciembre del 2023. **5.** Que las supervisoras del contrato, las ingenieras Lilia Aracely Reyes y Silvia Juliana Escalante mediante oficio del veintisiete (27) de noviembre de 2023, solicitaron una adición en valor al contrato SAMC-001-2023 teniendo en cuenta que: (i) Se disminuyeron algunos ítems de la obra, debido a que en la ejecución del contrato se encontró que había un excedente proyectado de metros de cerámica a demoler, enchapar y asear. (ii) De igual forma, se reevaluaron unos ítems incluidos en el contrato que finalmente se decidieron eliminar, y (iii) Finalmente, haciendo un estudio detallado de las necesidades, se hizo necesario incluir unos ítems verdaderamente importantes para cumplir con efectividad la obra contratada; razón por la cual, se debe realizar el ajuste económico del contrato, con el fin, de ejecutar de forma idónea el objeto contractual. **6.** Que se hace necesario realizar una adición en valor al contrato SAMC-001-2023 por la suma de NUEVE MILLONES QUINIENTOS

CINCO MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS ($9.505.812) **7.** Que de acuerdo con lo anterior se modificará la cláusula tercera, quinta y séptima del contrato SAMC-001-2023. **8.** Que el presente contrato se encuentra respaldado por el certificado de disponibilidad presupuestal No. 00033 del 31 de julio del 2023 y el RP No. 00095 del 2 de octubbre de 2023. **9.** Que en atención a la presente modificación, se expidió el CDP No. 00047 del 28 de noviembre de 2023 por un valor de NUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS ($ 9.505.812). **10.** Que ambas partes han aceptado la conveniencia del presente CONTRATO MODIFICATORIO que se regirá por las siguientes clausulas:

CLAUSULA PRIMERA: Modificar la cláusula tercera del contrato SAMC-002-2023, así:

- **DISMINUIR CANTIDADES DE LOS SIGUIENTES ÍTEMS:**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	V.UNITARIO	V. TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.01	DEMOLICIÓN PISO EN CERÁMICA Y/O GRES	M2	24,20	$ 16.000,00	$ 387.200
1.02	DEMOLICIÓN GUARDA ESCOBAS CERÁMICO	ML	17,42	$ 10.000,00	$ 174.200
1.03	DEMOLICIÓN ENCHAPE MUROS	M2	18,32	$ 16.000,00	$ 293.120
1.09	DEMOLICIÓN MESÓN	M2	0,03	$ 11.000,00	$ 330
1.11	DEMOLICIÓN DE LAVATRAPEROS EN MAMPOSTERIA	M2	0,02	$ 22.000,00	$ 440
3	**PISOS Y ENCHAPES**				
3.02	PISO GRES PORCELANICO ESMALTADO BLANCO 60X60 CM (TRÁFICO ALTO)	M2	49,00	$ 127.000	$ 6.223.000
3.03	GUARDAESCOBAS	ML	17,42	$ 85.000,00	$ 1.480.700
9	**OTROS**				
9.10	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE INCLUYE ESCOMBRERA	M3	1,67	$ 44.000,00	$ 73.480
9.11	ASEO GENERAL	M2	24,29	$2.500,00	$60.725
				COSTO DIRECTO	$ 8.693.195
				A.I.U. 31%	$ 2.694.890,5
				COSTO TOTAL	**$ 11.388.085,5**

- **ELIMINAR LOS SIGUIENTES ÍTEMS**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	V.UNITARIO	V. TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.06	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE DIVISIÓN DE OFICINAS	M2	105,40	$56.000	$5.902.400
4	**ADECUACIONES Y REPARACIONES HIDROSANITARIAS**				
4.06	SUM. E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO ½”	UN	4,00	$ 79.000,00	$ 316.000
4.07	SUM. E INST. PUNTO SANITARIO 2”	UN	3,00	$ 103.000,00	$ 309.000

4.08	SUM. E INST. PUNTO SANITARIO LAVAMANOS 2”	UN	1,00	$ 92.000,00	$ 92.000
4.10	SUM. E INST. DE REJILLA EN PVC 3X2	UN	2,00	$ 13.000,00	$ 26.000
5	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
5.01	SALIDA PARA LUMINARIAS	UN	5,00	$ 173.000	$ 865.000
5.02	SALIDA PARA INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE INCLUYE APAGADOR DE LUJO	UN	1,00	$ 195.000	$ 195.000
5.03	SALIDA DE TOMA CORRIENTE CON 3N 12AWG/THHN/Cu EN TUBERÍA PVC 1/2 Y TOMACORRIENTE DE LUJO	UN	1,00	$ 180.000	$ 180.000
5.04	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER ON OFF 18000 BTU 220V BLANCO MMT 18C	UN	1,00	$ 2.281.000	$ 2.281.000
7	**MOBILIARIO**				
7.02	ARCHIVADOR VERTICAL EN ESTRUCTURA METÁLICA CON PUERTA EN MADERA EN MELAMINA RH 15MM DE ESPESOR CON ENTREPAÑOS DE 0,50 X 0,60 X 1,35	UN	1,00	$1.410.000	$ 1.410.000
7.03	ARCHIVADOR VERTICAL EN ESTRUCTURA METÁLICA CON PUERTA DE MADERA EN MELAMINA RH 15MM DE ESPESOR CON ENTREPAÑOS DE 0,50 X 0,6 X 2	UN	1,00	$2.060.000	$2.060.000
7.08	TAPA SUPERIOR PARA VENTANA EXISTENTE EN MELAMINA RH DE 15MM COLOR A ELECCIÓN DEL CLIENTE 0,86 X 2 INCLUYE MARCO	UN	1,00	$343.000	$343.000
8	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**				
8.01	MURO EN BLOQUE No. 5 PARA CUARTO DE DUCHAS	M2	8,50	$ 74.000,00	$ 629.000
COSTO DIRECTO					$14.608.400
A.I.U. 31 %					$4.528.604
COSTO TOTAL					**$19.137.004**

- **ADICIONAR LOS SIGUIENTES ÍTEMS**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	V.UNITARIO	V. TOTAL
6	**CUBIERTA**				
6.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC	M2	1,56	$ 128.000,00	$199.680,00
9	**OTROS**				

9.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO BISELADO DE 0,60 X 1,20 M E=3MM DE BAÑO CON CHAZO Y TORNILLO DILATADOR	UN	1,00	$ 562.000,00	$562.000,00
9.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO 3MM (0,99 X 1,10M)	UN	1,00	$ 452.000,00	$452.000,00
9.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO 3MM (0,99 X 1,10M)	UN	12,00	$ 446.000,00	$5.352.000,00
				COSTO DIRECTO	$ 6.565.680
				A.I.U. 31%	$ 2.035.360,8
				COSTO TOTAL	**$8.601.040,8**

OBRA NO PREVISTA:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	V.UNITARIO	V. TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
NP-1.15	DESMONTE DIVISIÓN DE OFICINAS	M2	105,4	$ 20.000.000	$ 2.108.000
NP-4.12	SUM. E INST. DE LAVAMANOS BAÑO CONTRALOR, INCLUYE MUEBLE	UN	1,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00
5	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
NP-5.05	ACOMETIDA EN CABLE 3#6+1#6+1#8 EN TUBERÍA CCH40 DE 11/2”	ML	28,50	$ 70.000,00	$ 1.995.000,00
NP-5.06	TABLEROS DE 18 CIRCUITOS TRIFÁSICO	UN	2,00	$ 1.150.000,00	$ 2.300.000,00
NP-5.07	SUM. E INST. DE ACOMETIDA EN ALAMBRE 3 No. 12 EN TUBERÍA DE PVC ½”	ML	577,00	$ 13.880,00	$ 8.008.760,00
NP-5.08	SUM. E INST. DE SALIDA DE TOMACORRIENTE 120 V EN AC POLO A TIERRA	UN	78,00	$ 36.950,00	$ 2.882.100,00
NP-5.09	SUM. E INST. DE SALIDA DE TOMACORRIENTE 120 V – REGULADO ON POLO A TIERRA	UN	72,00	$ 45.950,00	$ 3.308.400,00
NP-5.10	SUM. E INST. DE BAY PASS PARA LA UPS	UN	1,00	$ 2.600.000,00	$ 2.600.000,00
NP-5.11	TOTALIZADOR DE 3X5 AMPERIOS	UN	1,00	$ 290.000,00	$ 290.000,00
				COSTO DIRECTO	$ 23.992.260
				A.I.U. 31%	$ 7.437.600,60
				COSTO TOTAL	**$ 31.429.860,60**

En consecuencia, la cláusula TERCERA del contrato SAMC-001-2023, donde se establece el alcance del contrato quedará así:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO PROMEDIO
1	**PRELIMINARES**			
1,01	DEMOLICIÓN PISO EN CERAMICA Y/O GRES	M2	539,77	$ 16.000,00
1,02	DEMOLICIÓN GUARDA ESCOBAS CERÁMICO	ML	315,74	$ 10.000,00
1,03	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS	M2	154,33	$ 16.000,00
1,04	DESMONTE DE PUERTAS	UND	3,00	$ 56.000,00
1,05	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE DIVISIÓN METALICA DE BAÑOS	M2	18,70	$ 70.000,00
1,06	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE DIVISIÓN DE OFICINAS	M2	20,00	$ 56.000,00
1,07	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO	M2	46,20	$ 8.000,00
1,08	DESMONTE DE TEJA ASFÁLTICA	M2	15,30	$ 18.000,00
1,09	DEMOLICIÓN MESÓN LAVAMANOS EN CONCRETO	M2	0,87	$ 11.000,00
1,10	DESMONTE DE LAVAMANOS	UND	2,00	$ 27.000,00
1,11	DEMOLICIÓN DE LAVATRAPEROS EN MAMPOSTERIA	M2	0,48	$ 22.000,00
1,12	DESMONTE DE VENTANAS	M2	18,56	$ 28.000,00
1,13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE ORINALES	UND	3,00	$ 56.000,00
1,14	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE DIVISIÓN EN VIDRIO CON PUERTA	M2	66,40	$ 70.000,00
2	**ACABADOS**			
2,01	PAÑETE MURO IMPERMEABLE 1:5	M2	3,64	$ 33.000,00
2,02	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO DE 3 MM	M2	15,30	$ 100.000,00
2,03	PINTURA TIPO 1 LAVABLE PARA INTERIOR	M2	1610,00	$ 12.000,00
3	**PISOS Y ENCHAPES**			
3,01	ENCHAPE MURO (PARED CERÁMICA BLANCA 30x60CM)	M2	154,33	$ 110.000,00
3,02	PISO GRES PORCELÁNICO ESMALTADO BLANCO 60x60CM (TRÁFICO ALTO)	M2	497,00	$ 127.000,00

3,03	GUARDA ESCOBAS (PISO GRES PORCELÁNICO ESMALTADO BLANCO 60x60CM)	ML	315,74	$	85.000,00
3,04	MORTERO 1:4 DE NIVELACIÓN E=0,05	M2	43,00	$	38.000,00
4	**ADECUACIONES Y REPARACIONES HIDROSANITARIAS**				
4,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS TIPO PUSH ANTIVANDÁLICA (INCLUYE DESMONTE DE LA EXISTENTE)	UND	6,00	$	367.000,00
4,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TIPO PUSH ANTIVANDÁLICA PARA ORINAL (INCLUYE DESMONTE DE LA EXISTENTE)	UND	4,00	$	424.000,00
4,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO	UND	4,00	$	36.000,00
4,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA SANITARIO Y KIT DE INSTALACION (INCLUYE DESMONTE DE LA EXISTENTE)	UND	8,00	$	167.000,00
4,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA ANTIVANDALICA PARA DUCHA Y KIT DE INSTALACIÓN	UND	2,00	$	626.000,00
4,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO 1/2"	UND	-	$	79.000,00
4,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2" (INCLUYE SIFÓN)	UND	-	$	103.000,00
4,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO LAVAMANOS 2"	UND	-	$	92.000,00
4,09	INSTALACIÓN DE LAVAMANOS	UND	2,00	$	25.000,00
4,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA EN PVC 3x2	UND	-	$	13.000,00
4,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVA TRAPEROS EN POLIMERO COLADO (0.40x0.35m)	UND	1,00	$	329.000,00
5	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
5,01	SALIDA PARA LUMINARIAS	UND	-	$	173.000,00
5,02	SALIDA PARA INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE INCLUYE APAGADOR DE LUJO	UND	-	$	195.000,00

5,03	SALIDA DE TOMA CORRIENTE CON 3N°12AWG/THHN/Cu EN TUBERIA PVC 1/2 Y TOMACORRIENTE DE LUJO	UND	-	$ 180.000,00
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER ON OFF 18000 BTU 220V BLANCO MMT18C	UND	-	$ 2.281.000,00
6	**CUBIERTA**			
6,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC	M2	46,20	$ 128.000,00
7	**MOBILIARIO**			
7,01	MUEBLE TIPO ALACENA FORRADO CON ENTREPAÑOS PARA AREA DE NEVERA EN MELAMINA RH DE 15MM CONFORMADA DE DOS CUERPOS, PARTE SUPERIOR CON PUERTA DE APERTURA SENCILLA Y ESPACIO PARA CALENTADOR DIMENSIONES 1,10X0,6X0,5 CUERPO INFERIOR CON ESPACIO PARA NEVERA DIMENSIONES 1,1X0,9X0,5	UND	1,00	$ 2.782.000,00
7,02	ARCHIVADOR VERTICAL EN ESTRUCTURA METALICA CON PUERTA DE MADERA EN MELAMINA RH 15MM DE ESPESOR CON ENTREPAÑOS DE 0,5X0,6X1,35	UND	-	$ 1.410.000,00
7,03	ARCHIVADOR VERTICAL EN ESTRUCTURA METALICA CON PUERTA DE MADERA EN MELAMINA RH 15MM DE ESPESOR CON ENTREPAÑOS DE 0,5X0,6X2	UND	-	$ 2.060.000,00
7,04	MOBILIARIO PARA LAVAMANOS DE MADERA EN MELAMINA RH 15MM DE ESPESOR CON ENTREPAÑOS Y PUERTAS 0,6X0,78X2,32	UND	1,00	$ 3.948.000,00
7,05	MOBILIARIO PARA LAVAMANOS DE MADERA EN MELAMINA RH 15MM DE ESPESOR CON ENTREPAÑOS Y PUERTAS 0,6X0,78X1,42	UND	1,00	$ 2.498.000,00
7,06	MOBILIARIO PARA LAVAMANOS DE MADERA EN MELAMINA RH 15MM DE ESPESOR CON ENTREPAÑOS Y PUERTAS 0,6X0,78X1,21	UND	1,00	$ 2.098.000,00

7,07	MOBILIARIO PARA LAVAMANOS DE MADERA EN MELAMINA RH 15MM DE ESPESOR CON ENTREPAÑOS Y PUERTAS DIMENSIONES 0,6X0,78X1	UND	1,00	$ 1.698.000,00
7,08	TAPA SUPERIOR PARA VENTANA EXISTENTE EN MELAMINA RH DE 15MM COLOR A LECCION DEL CLIENTE 0,86X2 INCLUYE MARCO	UND	1,00	$ 343.000,00
7,09	ESCRITORIO EXTENSIBLE EN MELAMINA (78.9X1.40X50)	UND	1,00	$ 551.000,00
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**			
8,01	MURO EN BLOQUE N5 PARA CUARTO DE DUCHAS	M2	-	$ 74.000,00
9	**OTROS**			
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA PARA BAÑOS CAL.20	M2	8,60	$ 369.000,00
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CON VIDRIO OPACO PARA ENTRADA A UNIDADES SANITARIAS (0.9x2.10) (INCLUYE BISAGRAS Y CHAPA)	UND	2,00	$ 855.000,00
9,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA TIPO HOLANDESA EN ALUMINIO CON VIDRIO (0.9x2.10) (INCLUYE BISAGRAS Y CHAPA)	UND	1,00	$ 905.000,00
9,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISORIOS METALICOS DE ORINALES (ACERO 430 CALIBRE 20) 1x0,50 m	UND	2,00	$ 722.100,00
9,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA TIPO CORREDERA COMPUESTA DE DOS CUERPOS UNO FIJO Y OTRO MOVIL CON RODAMIENTOS IMPORTADOS DOBLE, EMPAQUES, FELPAS, MANIJA Y ACCESORIO DE FIJACIÓN EN ACERO INOXIDABLE VIDRIO TEMPLADO INCOLORO DE 6MM CON SILICONA DE SELLAMIENTO DE 1,26X1,8	UND	1,00	$ 2.374.000,00
9,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO BISELADO DE 0.60X1.20M E=3MM DE BAÑO CON CHAZO Y TORNILLO DILATADOR	UND	5,00	$ 562.000,00
9,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND	4,00	$ 338.000,00

9,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO 3MM (0.99x1.10m)	UND	-	$	452.000,00
9,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y VIDRIO 3MM (0.99x1.10m)	UND	-	$	446.000,00
9,10	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE INCLUYE ESCOMBRERA	M3	28,70	$	44.000,00
9,11	ASEO GENERAL	M2	539,77	$	2.500,00
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**				
1	**PRELIMINARES**				
NP-1.15	DESMONTE DIVISIÓN DE OFICINAS	M2	85,40	$	25.254,00
2	**ACABADOS**				
NP-2.04	PINTURA EN BARNIZ CUBIERTA EN MACHIMBRE TERRAZA	M2	15,30	$	54.536,00
3	**PISOS Y ENCHAPES**				
NP-3.04	ENCHAPE PISO PARA BAÑOS	M2	47,00	$	90.852,00
NP-3.05	SIFÓN	UN	1,00	$	70.000,00
4	**ADECUACIONES Y REPARACIONES HIDROSANITARIAS**				
NP-4.12	SUM. E INST. DE LAVAMANOS BAÑO CONTRALOR, INCLUYE MUEBLE	UN	1,00	$	740.000,00
NP-4.13	SUM. E INST. DE LLAVES DE PASO	UN	3,00	$	35.000,00
5	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
NP-5.05	ACOMETIDA EN CABLE 3#6+1#6+1#8 EN TUBERÍA CCH40 DE 11/2”	ML	45,00	$	105.000,00
NP-5.06	TABLEROS DE 18 CIRCUITOS TRIFÁSICO	UN	2,00	$	1.800.000,00
NP-5.07	SUM. E INST. DE ACOMETIDA EN ALAMBRE 3 No. 12 EN TUBERÍA DE PVC ½”	ML	711,00	$	18.725,40
NP-5.08	SUM. E INST. DE SALIDA DE TOMACORRIENTE 120 V EN AC POLO A TIERRA	UN	91,00	$	44.485,01
NP-5.09	SUM. E INST. DE SALIDA DE TOMACORRIENTE 120 V – REGULADO ON POLO A TIERRA	UN	79,00	$	58.831,58
NP-5.10	SUM. E INST. DE BAY PASS PARA LA UPS	UN	1,00	$	2.748.904,00
NP-5.11	TOTALIZADOR DE 3X5 AMPERIOS	UN	1,00	$	322.592,00
NP-5.12	SUM. E INSTALACIÓN LÁMPARAS	UN	5,00	$	349.376,00
NP-5.13	SUMINISTRO E INST. DE MOVIMIENTO INCLUYE CABLE ENCAUCHETADO	UN	5,00	$	114.340,46
NP-5.14	SUM. E INST. LÁMPARA LED 10W INCLUYE SALIDA ELECTRICA	UN	1,00	$	85.000,00
9	**OTROS**				
NP-9.13	SUM. E INSTALACIÓN VENTANAS EN ALUMINIO	M2	18,56	$	432.840,00

COSTO DIRECTO			$	247.692.870
ADMINISTRACIÓN	25%		$	61.923.217,50
IMPREVISTOS	1%		$	2.476.928,70
UTILIDAD	5%		$	12.384.643,50
TOTAL			**$**	**324.477.660,00**

CLAUSULA SEGUNDA: Modificar la cláusula QUINTA del contrato SAMC-001-2023 denominada "valor del contrato" adicionando en ella la suma de NUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS ($ 9.505.812), y en consecuencia, la cláusula quinta quedará así:

> ***"*VALOR DEL CONTRATO:** El valor del Contrato es por la suma **($ 324.477.660) TRESCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE** incluido IVA, equivalentes a 279.72 SMLMV para el año de suscripción del Contrato 2023."

CLÁUSULA TERCERA: Adicionar a la cláusula séptima del contrato SAMC-002-2023 denominada "apropiación presupuestal", la disponibilidad No. 047 del 28 de noviembre de 2023 y en consecuencia la cláusula séptima quedará así:

> "**APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** El contrato se encuentra amparado en la Disponibilidad Presupuestal No. 033 del 31 de julio de 2023 y la Disponibilidad No. 047 del 28 de noviembre de 2023."

CLÁUSULA CUARTA: El presente CONTRATO MODIFICATORIO se perfecciona con la firma de las partes intervinientes.

CLÁUSULA QUINTA: Comuníquese al supervisor designado.

CLÁUSULA SEXTA: Realícense los ajustes a las garantías a que haya lugar.

CLAUSULA SÉPTIMA: Las demás cláusulas del contrato SAMC-001-2023 que no fueron modificadas continúan vigentes.

Para constancia se firma por las partes intervinientes, en la ciudad de Cúcuta el catorce (14) de diciembre del 2023.

CONTRATANTE



EDUARDO ANTONIO RODRÍGUEZ SILVA
DIRECTOR
FONDO DE BIENESTAR SOCIAL Y DE CAPACITACION DE LA CONTRALORIA GENERAL DEL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER

CONTRATISTA



UNIÓN TEMPORAL DRECO CONTRALORÍA
NIT 901.758.848-0
R/L Juan Manuel Angarita Bautista C.C. No. 1.094.506.307 de Herrán

Revisado, Aprobado por: Eduardo Antonio Rodríguez Silva	Director
Proyectado por: Alix Natalia Reyes Contreras	Contratista