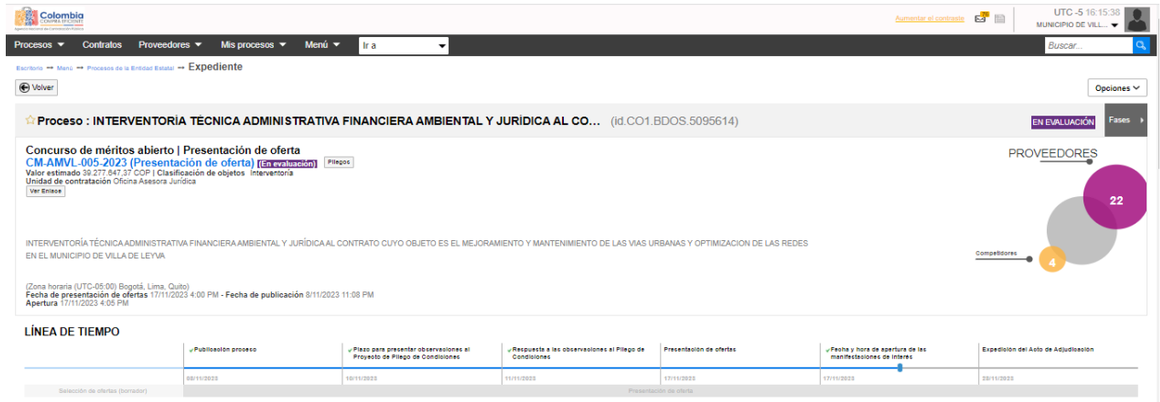
Villa De Leyva – Boyacá, 19 de noviembre de 2023

Señor:
**JOSUÉ JAVIER CASTELLANOS MORALES**
Ordenador del Gasto

**Asunto:** Evaluación **FINANCIERA** del proceso de contratación Interventoría de Obra Pública**, CM-AMVL-005-2023** cuyo objeto es el de **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO CUYO OBJETO ES EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS VIAS URBANAS Y OPTIMIZACION DE LAS REDES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA".**

Con toda atención me dirijo a usted, en su calidad de delegatario del gasto, con el propósito de presentar la evaluación de los requisitos jurídicos, teniendo en cuenta que fui designado para generar la evaluación del oferente del proceso en mención, de la siguiente manera:

**FECHA DE CIERRE:** 17 de noviembre del 2023




## INFORME DE EVALUACIÓN FINANCIERA

PROCESO DE INTERVENTORIA OBRA PUBLICA CM-AMVL-005-2023

FECHA: 19 de noviembre de 2023

### 1. PROPUESTAS RECIBIDAS

De acuerdo con el registro de cierre del proceso Interventoría de Obra Pública CM-AMVL-005-2023 realizada el día 17 de noviembre de 2023, se recibieron cuatro (4) propuestas, las cuales se relacionan a continuación:

| IDENTIFICACIÓN DE LOS PROPONENTES | | | |
|---|---|---|---|
| **N°** | **NOMBRE DE PROPONENTE** | **IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE** | **REPRESENTANTE LEGAL** |
| **1** | LUIS MARIO OCHOA MARTINEZ | Cédula de Ciudadanía 6.768.173 de Tunja | LUIS MARIO OCHOA MARTINEZ |
| **2** | WILSON ORLANDO LOPEZ CORTES | Cédula de Ciudadanía N° 7.316.784 de Chiquinquirá | WILSON ORLANDO LOPEZ CORTES |
| **3** | APP CONTROL INGENIERIA S.A.S | Nit. 900.446.925 – 7 | Representante Legal: JOSE LEONARDO ALVAREZ FONSECA Cédula de Ciudadanía N° 1.049.608.025 de Tunja |
| **4** | CESAR HERNANDO FIGUEROA BAEZ | Cédula de Ciudadanía N° 7.172.415 de Tunja | CESAR HERNANDO FIGUEROA BAEZ |

| **RESPONSABLES** | Proyectó | Revisó | Aprobó |
|---|---|---|---|
| Nombre | **EDISON FRANCO RAMIREZ** | **Nathally Rosales Paredes** | **Nathally Rosales Paredes** |
| Cargo | Profesional Oficina Asesora Contratación, Licitaciones y Suministros | Jefe Oficina Asesora de Contrataciones Licitaciones Y Suministros | Jefe Oficina Asesora de Contrataciones Licitaciones Y Suministros |

## I. EVALUACION FINANCIERA

El Comité económico delegado procede a verificar la propuesta presentada en la plataforma SECOP II, así**:**

## VERIFICACION DEL PROPONENTES

### VERIFICACION DEL PROPONENTE N°1

| **NOMBRE DEL OFERENTE:**<br>**LUIS MARIO OCHOA MARTINEZ**<br>cédula de ciudadanía No. 6.768.173 de Tunja | | | |
|---|---|---|---|
| **REQUISITOS HABILITANTES** | **INDICADOR PROPONENTE** | **NO CUMPLE/ SI CUMPLE** | **OBSERVACIONES** |
| **CAPITAL DE TRABAJO** CT = AC - PC ≥ CTd<br>CTd = 10% x (PO) = 3.927.764,73 | **516.444.079** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2022 |
| **INDICE DE LIQUIDEZ ≥ 1.21** | **854,62** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2022 |
| **INDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 70%** | **0,00** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2022 |
| **RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: ≥ 1.00** | **626,46** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2022 |
| **RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 0,04** | **0,32** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2022 |
| **RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 0,02** | **0,32** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2022 |

**CALCULO DE INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL PARA PROPONENTES PLURALES**

Para proponentes plurales, el cálculo de los indicadores financieros se realiza teniendo en cuenta las siguientes expresiones:

- Para el capital de trabajo:

$$CT\text{Proponente plural} = \sum_{i=1}^{n} CT_i$$

- Para los indicadores que son índices (liquidez, endeudamiento, cobertura de intereses, rentabilidad del patrimonio y rentabilidad del activo), se calcula así:

$$\text{del indicador}_i)\text{ndicador} = \frac{(\sum_{i=}^{n} 1\ \text{Componente}\ 1}{(\sum^{n}\ \text{Componente}\ 2\ \text{del indicador}_i)}$$

**CONCLUSION:** Una vez verificados los documentos habilitantes de carácter financiero requeridos este comité le informa que el oferente **LUIS MARIO OCHOA MARTINEZ, SI CUMPLE** con todos y cada uno de los requisitos, y, en consecuencia, se encuentra habilitado para continuar en el presente proceso de selección.

### VERIFICACION DEL PROPONENTE N°2

| **NOMBRE DEL OFERENTE:**<br>**WILSON ORLANDO LOPEZ CORTES**<br>cédula de ciudadanía No. 7.316.784 de Chiquinquirá | | | |
|---|---|---|---|
| **REQUISITOS HABILITANTES** | **INDICADOR PROPONENTE** | **NO CUMPLE/ SI CUMPLE** | **OBSERVACIONES** |

| **RESPONSABLES** | Proyectó | Revisó | Aprobó |
|---|---|---|---|
| Nombre | **EDISON FRANCO RAMIREZ** | **Nathally Rosales Paredes** | **Nathally Rosales Paredes** |
| Cargo | Profesional Oficina Asesora Contratación, Licitaciones y Suministros | Jefe Oficina Asesora de Contrataciones Licitaciones Y Suministros | Jefe Oficina Asesora de Contrataciones Licitaciones Y Suministros |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CAPITAL DE TRABAJO** CT = AC - PC ≥ CTd<br>CTd = 10% x (PO) = 3.927.764,73 | **422.214.529,00** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2021 |
| **INDICE DE LIQUIDEZ ≥ 1.21** | **80,50** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2021 |
| **INDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 70%** | **0,08** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2021 |
| **RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: ≥ 1.00** | **97,26** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2021 |
| **RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 0,04** | **0,17** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2021 |
| **RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 0,02** | **0,15** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2021 |
| **CALCULO DE INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL PARA PROPONENTES PLURALES** | | | |

Para proponentes plurales, el cálculo de los indicadores financieros se realiza teniendo en cuenta las siguientes expresiones:

- Para el capital de trabajo:

$$CT_{Proponente\ plural} = \sum_{i=1}^{n} CT_i$$

- Para los indicadores que son índices (liquidez, endeudamiento, cobertura de intereses, rentabilidad del patrimonio y rentabilidad del activo), se calcula así:

$$Indicador_{(del\ indicador_i)} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} Componente\ 1\ del\ indicador_i)}{(\sum_{i=1}^{n} Componente\ 2\ del\ indicador_i)}$$

**CONCLUSION:** Una vez verificados los documentos habilitantes de carácter financiero requeridos este comité le informa que el oferente **WILSON ORLANDO LOPEZ CORTES, SI CUMPLE** con todos y cada uno de los requisitos, y, en consecuencia, se encuentra habilitado para continuar en el presente proceso de selección.

## VERIFICACION DEL PROPONENTE N°3

**NOMBRE DEL OFERENTE: APP CONTROL INGENIERIA S.A.S.,**
**Nit.** 900.446.925 - 7
Representada legalmente por **JOSE LEONARDO ALVAREZ FONSECA**
cédula de ciudadanía No. 1.049.608.025 de Tunja

| REQUISITOS HABILITANTES | INDICADOR PROPONENTE | NO CUMPLE/ SI CUMPLE | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| **CAPITAL DE TRABAJO** CT = AC - PC ≥ CTd<br>CTd = 10% x (PO) = 3.927.764,73 | **1.938.508.107** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2022 |
| **INDICE DE LIQUIDEZ ≥ 1.21** | **11,23** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2022 |
| **INDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 70%** | **0,41** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2022 |
| **RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: ≥ 1.00** | **23,35** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2022 |
| **RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 0,04** | **0,23** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2022 |
| **RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 0,02** | **0,13** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2022 |
| **CALCULO DE INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL PARA PROPONENTES PLURALES** | | | |

| **RESPONSABLES** | Proyectó | Revisó | Aprobó |
|---|---|---|---|
| Nombre | **EDISON FRANCO RAMIREZ** | **Nathally Rosales Paredes** | **Nathally Rosales Paredes** |
| Cargo | Profesional Oficina Asesora Contratación, Licitaciones y Suministros | Jefe Oficina Asesora de Contrataciones Licitaciones Y Suministros | Jefe Oficina Asesora de Contrataciones Licitaciones Y Suministros |

Para proponentes plurales, el cálculo de los indicadores financieros se realiza teniendo en cuenta las siguientes expresiones:

- Para el capital de trabajo:

$$CT_{Proponente\ plural} = \sum_{i=1}^{n} CT_i$$

- Para los indicadores que son índices (liquidez, endeudamiento, cobertura de intereses, rentabilidad del patrimonio y rentabilidad del activo), se calcula así:

$$Indicador_{(del\ indicador_i)} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} Componente\ 1\ del\ indicador_i)}{(\sum_{i=1}^{n} Componente\ 2\ del\ indicador_i)}$$

**CONCLUSION:** Una vez verificados los documentos habilitantes de carácter financiero requeridos este comité le informa que el oferente **APP CONTROL INGENIERIA S.A.S., SI CUMPLE** con todos y cada uno de los requisitos, y, en consecuencia, se encuentra habilitado para continuar en el presente proceso de selección.

## VERIFICACION DEL PROPONENTE N°4

**NOMBRE DEL OFERENTE:**
**CESAR HERNANDO FIGUEROA BAEZ**
cédula de ciudadanía No. 7.172.415 de Tunja

| REQUISITOS HABILITANTES | INDICADOR PROPONENTE | NO CUMPLE/ SI CUMPLE | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| **CAPITAL DE TRABAJO** CT = AC - PC ≥ CTd<br>CTd = 10% x (PO) = 3.927.764,73 | **529.502.403** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2020 |
| **INDICE DE LIQUIDEZ ≥ 1.21** | **14,25** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2020 |
| **INDICE DE ENDEUDAMIENTO ≤ 70%** | **0,11** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2020 |
| **RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: ≥ 1.00** | **642,72** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2020 |
| **RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥ 0,04** | **0,23** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2020 |
| **RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥ 0,02** | **0,20** | **SI CUMPLE** | Reporte con corte a 31/12/2020 |

**CALCULO DE INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL PARA PROPONENTES PLURALES**

Para proponentes plurales, el cálculo de los indicadores financieros se realiza teniendo en cuenta las siguientes expresiones:

- Para el capital de trabajo:

$$CT_{Proponente\ plural} = \sum_{i=1}^{n} CT_i$$

- Para los indicadores que son índices (liquidez, endeudamiento, cobertura de intereses, rentabilidad del patrimonio y rentabilidad del activo), se calcula así:

$$Indicador_{(del\ indicador_i)} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} Componente\ 1\ del\ indicador_i)}{(\sum_{i=1}^{n} Componente\ 2\ del\ indicador_i)}$$

**CONCLUSION:** Una vez verificados los documentos habilitantes de carácter financiero requeridos este comité le informa que el oferente **CESAR HERNANDO FIGUEROA BAEZ, SI CUMPLE** con todos y cada uno de los requisitos, y, en consecuencia, se encuentra habilitado para continuar en el presente proceso de selección.

| **RESPONSABLES** | Proyectó | Revisó | Aprobó |
|---|---|---|---|
| Nombre | **EDISON FRANCO RAMIREZ** | **Nathally Rosales Paredes** | **Nathally Rosales Paredes** |
| Cargo | Profesional Oficina Asesora Contratación, Licitaciones y Suministros | Jefe Oficina Asesora de Contrataciones Licitaciones Y Suministros | Jefe Oficina Asesora de Contrataciones Licitaciones Y Suministros |

| RESUMEN DE LOS PROPONENTES DEL PROCESO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **N°** | **NOMBRE DE PROPONENTE** | **IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE** | **REPRESENTANTE LEGAL** | **CUMPLE / NO CUMPLE** |
| **1** | LUIS MARIO OCHOA MARTINEZ | Cédula de Ciudadanía 6.768.173 de Tunja | LUIS MARIO OCHOA MARTINEZ | **CUMPLE** |
| **2** | WILSON ORLANDO LOPEZ CORTES | Cédula de Ciudadanía N° 7.316.784 de Chiquinquirá | WILSON ORLANDO LOPEZ CORTES | **CUMPLE** |
| **3** | APP CONTROL INGENIERIA S.A.S | Nit. 900.446.925 – 7 | Representante Legal: JOSE LEONARDO ALVAREZ FONSECA Cédula de Ciudadanía N° 1.049.608.025 de Tunja | **CUMPLE** |
| **4** | CESAR HERNANDO FIGUEROA BAEZ | Cédula de Ciudadanía N° 7.172.415 de Tunja | CESAR HERNANDO FIGUEROA BAEZ | **CUMPLE** |

**TRASLADOS Y OBSERVACIONES AL INFORME DE EVALUACIÓN.**

El comité evaluador, pone a disposición de los interesados la versión preliminar del Informe de Evaluaciónde las propuestas, mediante su publicación en la página web www.colombiacompra.gov.co, el cual también se encuentra disponible para su consulta en físico en la Oficina Asesora de Contrataciones Licitaciones y Suministros, ubicada en la carrera 9 No 13-11 piso 2º Palacio Municipal de Villa de Leyva,

Dicho escrito deberá: radicarse en la en la plataforma en la página web www.colombiacompra.gov.co, dentro del plazo establecido en el pliego.

**EDISON FRANCO RAMIREZ**
Profesional Contador Público
Oficina Asesora en Contratación, Licitaciones y Suministros
**Comité Financiero Estructurador**

| **RESPONSABLES** | Proyectó | Revisó | Aprobó |
|---|---|---|---|
| Nombre | **EDISON FRANCO RAMIREZ** | **Nathally Rosales Paredes** | **Nathally Rosales Paredes** |
| Cargo | Profesional Oficina Asesora Contratación, Licitaciones y Suministros | Jefe Oficina Asesora de Contrataciones Licitaciones Y Suministros | Jefe Oficina Asesora de Contrataciones Licitaciones Y Suministros |