INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL

FECHA:	4/12/2023			**INFORME No.:**	**3**
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO					
No. DE PROCESO		**No. CONTRATO:**	CDS-017-2023	**TIPO DE CONTRATO:**	Prestacion Servicios
NOMBRE DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR:	LUZ ANGELA RODRIGUEZ			**CARGO:**	ASESORA AREA DE APOYO ADMINISTRATIVO
				No. DE TELÉFONO:	3202717024
CONTRATISTA:	MEDIFAR			**C.C. O NIT:**	826002585-2
E-MAIL:	GERENCIA@MEDIFAR.COM.CO			**No. DE TELÉFONO:**	3142918898
REPRESENTANTE LEGAL (cuando aplique)	LUIS ALFREDO PEÑA AMAYA			**C.C.:**	91.276.745
OBJETO CONTRACTUAL:	Prestación de servicio de mantenimiento preventivo de todos los dispositivos médicos y así garantizar el óptimo funcionamiento y prolongación de la vida útil de los equipos de propiedad de la E.S.E Hospital Sagrado Corazón de Jesús de Socha				
PLAZO		**PERIODO DE PAGO ANTERIOR**		**PERIODO DE PAGO ACTUAL**	
INICIA:		**DESDE:**	01-oct-2023	**DESDE:**	01-nov-2023
TERMINA:		**HASTA:**	31-oct-2023	**HASTA:**	30-nov-23

INFORMACIÓN TÉCNICA

Declaración

SE PRESENTA INFORME DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS BIOMEDICOS, SIGUIENDO PLAN DE MANTENIMIENTO VISITA DICIEMBRE 2023

No.	ÁREA	OBSERVACIONES	
1	**CONSULTORIO MEDICO 1**	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, Se ha mejorado en los procesos de la ubicación de equipos biomedicos ya que se encontraron en cada area la totalidad de los equipos, asi mismo se ira mejorando con el seguimiento de la entrega de los equipos biomedicos, se realiza calibracion de equipos biomedicos con empresa medical solution, se da de baja tensiometro portatil	
2	**CONSULTORIO MEDICO 2**	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualizacion documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad, se realiza verificacion de doppler, equipos de organos, tensiometros y equipos medicos del area en optimas condiciones, se recomienda realizar cambio de bateria del doppler por bateria recargable.	
3	**CONSULTORIO MEDICO 3**	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualizacion documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad, asi mismo se ira mejorando con el seguimiento de la entrega de los equipos biomedicos, se realiza calibracion de equipos biomedicos con empresa medical solution, se da de baja tensiometro portatil, se recomienda dejar bascula pesa bebe en mesa fija.	
4	**PYP**	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualización documental, se realiza capacitacion al funcionamiento de equipo de organos riester, se recomienda dejar equipos en el area como tensiometro y fonendoscopio ya que no se encontraban dentro del area.	

Declaración

5	**AMBULANCIA NISSAN**	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualización documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad, se realizan pruebas de presion para tensiometros adulto y pediatrico. se realozia calibracion con empresa medical solution para calibracion se actulzian hojas de vida, no se encuentra tensiometro adulto se recomienda renovacion del equipo dentro de la unidad de trasnporte asistencial	
6	**AMBULANCIA DIMAX**	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualización documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad, equipos funcionales y en optimas condiciones, ambulancia desfibrilador monitor, se entregan equipos en optimas condiciones se realiza calibracion se recomienda adquisicion de parches adulto para desfibrilador.	
7	**FARMACIA**	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualización documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad, se brindan recomendaciones de limpieza y secado a la nevera de farmacia presentaba humedad interna se aumenta la periodicidad de secado interno	
8	**CENTRAL DE GASES**	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualización documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad, termohygrometro funcional, se realzia calibracion del equipo, funcionamiento optimo	

Declaración	9	ALMACEN	equipos en buenas condiciones en modo, back-up. Funcionales para cada area, se realiza calibracion de termohygrometros del area.	
	10	SALA DE PARTOS	se realiza mantenimiento preventivo según recomendaciones del fabricante equipos en optimas condiciones de funcionamiento, se brindan recomendaciones de limpieza de los equipos medicos y el cuidado de las condiciones fisicas, se realizanpruebas de tensiometros, lampara de calor radiante, se realiza calibracion de equipos con la empresa medical solution, equipos en optimas condiciones de funcionamiento. se entregan certificados en ale hojas de vida, cargador para doppler no aparece en la unidad funcional se recomienda dejar los intrumentos en su lugar correspondiente, se recomienda cambio y adquicision de parches adulto para desfibrilador.	
	11	ESTERILIZACION	se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualización documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad, se brindan recomendaciones de limpieza a los equipos biomédicos, se realiza limadura de bandejas por concha en la bandeja inferior equipos funcionales. se realizacalibracion de termohgyrometro. con la empresa medical solution.	
	12	HOSPITALIZACION	se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualización documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad, se brindan recomendaciones de limpieza a los equipos medicos. se realizan pruebas de equipo nebulizadores, fonendoscopios, camas, tensiometros se realiza proceso de calibracion con termohygrometros equipos en optimas condiciones,	
Declaración	16	RAYOS X	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualización documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad, se realiza cambio de contactor por daño, se realiza apertura de peliculas ya que presentaba bastante suciedad.	
	17	VACUNACION	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualización documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad, se realiza mantenimiento y limpieza interna de refrigerador de vacunacion con especialista del sena en refrigeracion, equipos en optimas condiciones. se realiza calibracion de termometros y termohygrometros del area con empresa de calibracion contratada por la institucion.	
	18	TERAPIA FISICA	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualización documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad, se recomienda cambio de cableados embras para tens portatil en malas condiciones. se recomienda realzia cambio de espumas de bicileta estatica area de agarre.	
Declaración	10	LABORATARIO CLINICO	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualización documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad, se realiza calibracion de pipetas se recomienda cambio por daño en medicion, calibracion posee un mayor rango de medicion valorado a un aumento del 10%, se recomienda cambio general en pipetas de 100.1000ul y de 5-50 ul	
	11	TOMA DE MUESTRAS	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualización documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad.	

Página 5

Declaración	13	URGENCIAS	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualización documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad, se realiza proceso de validacion de equipos biomedicos, se encuentran tensiometros en otras areas, se realiza prioceso de calibracion para termohygrometros y tensiomestros basculas adulto y bascula pesa bebe, equipos en optimas condiciones de funcionamiento se recomienda realizar limpieza de las palas desfribrilador, camas camacunas y demas equipos biomedicos en suciedad visual muy grande.	
	14	TELEMEDICINA	equipos en modo back-up en el almacen	
	15	ODONTOLOGIA CONSULTORIO 1 Y 2	Se realiza mantenimiento preventivo según protocolo y sus actividades de inspección verificación ajuste y limpieza, se realiza actualización documental, protocolos de los equipos biomédicos y trazabilidad, se realiza cierre y calibracion de potencia eyector de alta, se realiza retiro de holder para enviar a fabricacion en 3d, se realiza calibracion de termohgyrometros y tensiometro digital del area, equipo en optimas condiciones de funcionamiento. se realiza cambio de silla de medico por daño en patas inferiores.	

Página 4

a. Para prestación de Servicios:			
RELACIÓN DE OBLIGACIONES		**FUENTE DE**	**OBSERVACIONES**
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS BIOMEDICOS CUARDA VISITA AÑO 2023	HOJAS DE VIDA EQUIPOS	MANTENIMIENTO A EQUIPOS BIOMEDICOS CUARTA
Otras Observaciones:			

b. Para los demas contratos:

El cumplimiento de las obligaciones consta por ejemplo de: Bitácora o registro fotográfico, Sábana de Obra, Entrada de Almacén, Listados, Conceptos, etc.

Pruebas subidas a plataforma: documentos que evidencian la ejecución de las Obligaciones Contractuales

Se anexan al presente informe

Revisión de soportes de la cuenta: El suscrito supervisor hace constar que ha revisado y en consecuencia aprueba los documentos que forman parte integral de la cuenta

PORCENTAJE:	100%	**No. FACTURA O SOPORTE:**	**PAGO 1**		

APORTE A SEGURIDAD SOCIAL

PERIODO DE COTIZACIÓN	No. PLANILLA DE	APORTES	APORTES	APORTES ARL	TOTAL (=)
SENA	*8367444657*		$ 163.700,00	$ 6.900,00	**$ 170.600**
ADMINISTRACION	*8367444615*	$ 3.049.400,00	$ 740.600,00	$ 97.000,00	**$ 3.887.000**
VENTAS	*8367443758*	$ 1.936.200,00	$ 462.200,00	$ 211.600,00	**$ 2.610.000**

En caso de **Personas Juridicas**, no es necesaria la revisión de planillas de pago de Seguridad Social y parafiscales, para lo cual se adjunta Certificación de estar al día, emitida por el Revisor Fiscal o Representante Legal según lo dispuesto por la Ley 789/2002 Art. 50 y Ley 1150/2007 Art. 23. (Anexar documento de identidad, tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la J.C.C. de quien Certifica)

No. CUENTA PRESUPUESTAL	**NOMBRE CUENTA PRESUPUESTAL**	**VALOR PAGO ACTUAL**
202200560	MANTENIMIENTO PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	$ 9.500.000,00
No. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	**No. REGISTRO PRESUPUESTAL**	**TOTAL**

ESTADO DE CUENTA DEL CONTRATO

DETALLE	(+)	(-)
(+) Valor inicial del contrato	$ 38.000.000,00	
(+) Valor adiciones	$ -	
(=) Valor total contrato	$ 38.000.000,00	
(-) Anticipo		**$ -**
(-) Valor pagos parciales		**$ 28.500.000,00**
(-)Valor a pagar		**$ 9.500.000,00**
(-) Valor pendiente de ejecución		**$ -**
SUMAS IGUALES	**$ 38.000.000,00**	**$ 38.000.000,00**

Habiéndose cumplido las obligaciones descritas dentro del periodo mencionado el suscrito supervisor autoriza el pago de la suma de:

Valor a pagar:	$ 9.500.000,00	

Para constancia suscribimos:

LUZ ANGELA RODRIGUEZ
Nombre y Apellidos
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

LUIS ALFREDO PEÑA AMAYA
Nombre y Apellidos
CONTRATISTA