ACTA DE SUPERVISIÓN No. 02
DICIEMBRE 13 DE 2023

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO		
Tipo de contrato: CONTRATO DE OBRA PUBLICA **MC-013-2023 CONTRATO 748-2023**	Adición:	**Dinero: N/A**
		Tiempo: 18 DÍAS
Contratista: ESTRUCTECNIA S.A.S.	**C.C./NIT:** 900.604.040-2	
OBJETO: "MEJORAMIENTO DE VÍAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACAS HUELLAS EN LA VEREDA RIO CLARO DEL MUNICIPIO DE VILLAMARÍA"	**VIGENCIA:** **Desde:** 6 DE OCTUBRE DE 2023 **Hasta:** 22 DE DICIEMBRE DE 2023	

CLAUSULA QUINTA: El valor del Presente contrato es la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE. ($240.643.949)** incluido el IVA y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato, los cuales serán a cargo del contratista.

FORMA DE PAGO: El Municipio de Villamaría Caldas, pagará al contratista de la siguiente manera: Un Anticipo equivalente al cuarenta (40%) del valor del contrato.
Cuotas parciales hasta completar el (100%) del valor del contrato, los cuales se cancelarán a la previa presentación de la factura y/o cuenta de cobro, en las condiciones pactadas en el respectivo contrato. Adicionalmente, el contratista, deberá acreditar cada vez que solicite el pago, que se encuentra al día con los pagos al Sistema Integral de Seguridad Social y aportes parafiscales. Este último en caso de que aplique.

Que el 30 de noviembre de 2023 se celebró el Otro sí N° 1 el cual establece la siguiente modificación: **PRIMERA:** Prorrogar el plazo de ejecución del contrato N° 748-2023 hasta el 22 de diciembre de 2023. La Cláusula SEXTA quedará así: **CLAUSULA SEXTA: DURACIÓN**: El plazo estimado del contrato será hasta el 22 de diciembre de 2023, una vez se cumplan los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la ley 80 de 1993.

RUBRO: 2.3.2.01.01.001.03.02	**CDP:** 695	**RP:** 1844
Valor a pagar según acta: $45.479.347	**Valor desembolsos efectuados:** $186.721.772	

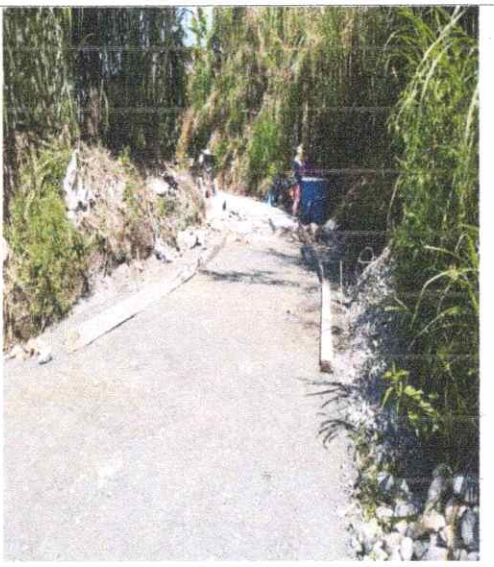
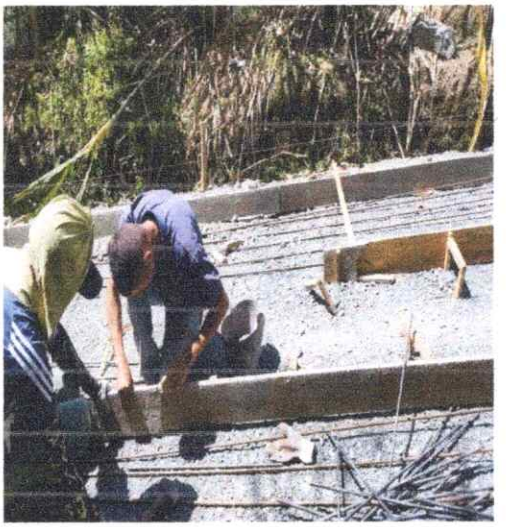
INFORMACIÓN PARA REPORTAR
JORGE ELIECER BUITRAGO URIBE, Secretario de infraestructura y Vías del Municipio de Villamaría, actuando en calidad de supervisor he constatado el cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones contenidas en el contrato suscrito entre el precitado contratista y el Municipio de Villamaría, para lo cual el contratista realizó las siguientes actividades durante el periodo comprendido durante los meses de Noviembre y Diciembre de 2023, actividades que han sido verificadas y supervisadas, las cuales fueron:

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

TABLA OBTENIDA SEGÚN BITACORA DE OBRA, INFORME EJECUTIVO Y VISITA DE OBRA.

Fecha	Descripción Actividades.	
Del 10 al 20 de noviembre de 2023	✓ Se da Inicio al Contrato y se realiza localización y replanteo de la vía a intervenir ✓ Se realiza Excavación	

Del 10 al 20 de noviembre de 2023	✓ Se Retira Material Sobrante de Demoliciones y Excavaciones.	
Del 20 de noviembre a 2 de diciembre del 2023	✓ Se Instala y compacta el Afirmado	

Del 3 al 10 de diciembre del 2023	✓ Se inicia la instalación de la formaleta de las huellas. ✓ Se inicia la instalación del acero.	 

Del 3 al 10 de diciembre del 2023	✓ Se realiza instalación del concreto de 3000 psi para huellas. ✓ Se realiza instalación del concreto de 3000 psi para vigas riostras ✓ Se realiza instalación del concreto de 3000 psi para cuentas ✓ Se realiza instalación del concreto ciclópeo para enrrocado central ✓ Se realiza instalación del concreto de 3000 psi para bordillo	  

Del 3 al 10 de diciembre del 2023	✓ Se realiza instalación del concreto de 3000 psi para huellas. ✓ Se realiza instalación del concreto de 3000 psi para vigas riostras ✓ Se realiza instalación del concreto de 3000 psi para cuentas ✓ Se realiza instalación del concreto ciclópeo para enrocado central ✓ Se realiza instalación del concreto de 3000 psi para bordillo	  

De las actividades anteriormente descritas he adelantado acciones de verificación personal y documental, confrontando la información con la que reposa en los archivos físicos de la entidad, lo que me da certeza en certificar que el contratista ha cumplido con las obligaciones contempladas en el objeto tipificado en el contrato en mención.

Ahora bien, se debe precisar que la comunidad de la vereda Rio Claro presentó a través de oficio del 1 de diciembre de 2023, firmado por la presidenta de la Junta de Acción Comunal señora Magnolia Gómez Londoño, la solicitud de *"reemplazar diecisiete (17) metros de placa huella contemplados contractualmente, por la construcción de treinta y cuatro (34) metros lineales de cuneta vehicular y bordillo a ambos lados de la vía, además, de compactar una capa de afirmado para igual longitud con el fin de brindar un mejor manejo de aguas"*. En este sentido, el Ingeniero Jhonny Andrés Gaitán Naranjo representante legal de Estructecnia S.A.S. mediante oficio con fecha del 5 de diciembre, presentó la solicitud de autorización al supervisor del contrato para realizar la modificación de las actividades, solicitud que, a través de oficio de la misma fecha por parte de la supervisión se autorizó el cambio de cantidades pactadas inicialmente sin que esto afectara el valor del contrato y la calidad de las obras.

Al respecto, el 7 de diciembre se realizó el acta de convenio de precios donde se pactó el ítem NP-01, aditivo para acelerar el fraguado con el objetivo de cumplir con el tiempo establecido en el contrato. De igual forma, se pactó el ítem NP-02 para realizar un lleno con material seleccionado proveniente de la excavación, el cual cumple con la finalidad de proteger la cuneta vehicular y los taludes adyacentes evitando una posible socavación de la obra realizada lo que puede llevar a la pérdida de estabilidad.

De igual manera el contratista ha efectuado los aportes y pagos correspondientes a Salud, Pensión y Riesgos laborales de noviembre y diciembre en el porcentaje establecido por el Gobierno Nacional.

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	ml	157	$ 4.121,00	$ 646.997,00
1.2	EXCAVACIÓN MANUAL PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	m3	275	$ 35.590,00	$ 9.787.250,00
1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	m3	275	$ 39.000,00	$ 10.725.000,00
1.4	CONFORMACIÓN DE LA SUBRASANTE	m2	785	$ 4.600,00	$ 3.611.000,00
1.5	AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	m3	157	$ 154.636,00	$ 24.277.852,00

1.6	CONCRETO DE 210 KG/CM² (3.000 PSI), ESPESOR 0,15 M - PLACAS HUELLAS Y VIGAS RIOSTRAS	m3	53	$ 946.216,00	$ 50.149.448,00
1.7	CONCRETO CICLÓPEO ESPESOR 0,15 M (60% CONCRETO 3000 PSI Y 40% PIEDRA DE MANO)	m3	20	$ 531.414,00	$ 10.628.280,00
1.8	ACERO DE REFUERZO 4.200 KG/CM² (60.000 PSI) PARA PLACAS Y RIOSTRAS. (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION)	kg	3.883,25	$ 8.459,00	$ 32.848.412,00
1.9	CUNETA Y BORDILLO PARA VÍA VEHICULAR CONCRETO CLASE II PRODUCIDO EN OBRA	m3	41	$ 867.818,00	$ 35.580.538,00
	COSTO DIRECTO DE LAS OBRAS				**$ 178.254.777,00**
	VALOR ADMINISTRACION			**30,00%**	$ 53.476.433,00
	VALOR UTILIDAD			**5,00%**	$ 8.912.739,00
	VALOR IMPREVISTOS			**0,00%**	$ 0,00
	COSTO DIRECTO E INDIRECTO DE LAS OBRAS				**$ 240.643.949,00**
	VALOR TOTAL OBRA				**$ 240.643.949,00**

CONTROL FINANCIERO					
RESUMEN DEL CONTRATO			**RESUMEN DEL ANTICIPO**		
VALOR DEL CONTRATO	**$**	**240.643.949**	**VALOR ANTICIPO**	**40,00%**	**$ 96.257.580**
VALOR ACTA ANTERIOR	**$**	**150.773.653**	**AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES**	**62,65%**	**$ 60.309.461**
VALOR PRESENTE ACTA	**$**	**75.798.912**	**AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA**	**31,50%**	**$ 30.319.565**
SALDO POR EJECUTAR	**$**	**14.071.384**	**SALDO POR AMORTIZAR**	**5,85%**	**$ 5.628.554**
VALOR ADICIONES	**$**	-			
SUMAS IGUALES	**$**	**240.643.949**	**SUMAS IGUALES**	**100%**	**$ 96.257.580**

VALOR PRESENTE ACTA	**$**	**75.798.912**
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	**$**	**30.319.565**
VALOR A PAGAR	**$**	**45.479.347**

En virtud de lo anterior, emito el presente visto bueno para que se proceda a efectuar el pago del valor adeudado al contratista según la presente acta, que corresponde al **Pago Parcial No. 2 DEL CONTRATO N.º 748-2023.**

FIRMA:

JORGE ELIECER BUITRAGO URIBE
SUPERVISOR

OBSERVACIONES: Hace parte integral de la presente acta de supervisión los soportes allegados por el contratista estos son: Informe ejecución con sus respectivos anexos, planilla de aportes a la seguridad social integral de los meses de Noviembre y Diciembre de 2023, registro fotográfico.