SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
Adquisición De Bienes y Servicios

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

13/12/2023 12:39 p. m. JEROJAS
ASUNTO: COMUNICACION - INFORME DE
DESTINATARIO: BLANCA LIZBETH MONTENEGRO
DEPENDENCIA: SUBDIRECCION FINANCIERA
No. COMUNICACIÓN: 018783
CONSECUTIVO: 2023-18783

CAJA DE RETIRO DE LAS FF.MM
I2023018814
[Interno]

INFORME CORTE N 1	Porcentaje de avance	63.5%	
FECHA DE ELABORACIÓN	13-12-2023		
PERIODO DEL INFORME	23-11-2023- 13-12-2023		

CONTRATO/CONVENIO	SAMC 005-2023	
VALOR DEL CONTRATO	QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y DOS MIL DOCIENTOS TRECE PESOS M/CTE ($593.592.213)	
TIPO DE CONTRATACIÓN	Selección abreviada menor cuantía	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	13-10-2023	
CONTRATISTA	HACER DE COLOMBIA S.A.S	
NIT	NIT 800028222-2	
RÉGIMEN TRIBUTARIO	**Responsable IVA __X__** **No Responsables de IVA** ____	**Régimen Simple** _____
SUPERVISOR	GUSTAVO ROJAS ANDRADE – Ingeniero civil Oficina de Bienes inmuebles Subdirección administrativa garojas@cremil.gov.co Cel: 3154871655	
DATOS DEL CONTACTO CREMIL	Ing. Gustavo Andrade Rojas Andrade Teléfono: 3537300 extensión: 2211 Correo: garojas@cremil.gov.co Coordinador de Bienes Inmuebles Oficina de Bienes Inmuebles	

SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
Adquisición De Bienes y Servicios

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO:

"MATENIMIENTO Y ADECUACION DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO(CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA."

FECHA DEL CONTRATO	13-10-2023
FECHA DE INICIACIÓN	20-10-2023
FECHA TERMINACION INCIAL	15-12-2023
FECHA TERMINACION CON PRORROGA	29-12-2023
FECHA DE APROBACIÓN DE LA PÓLIZA (INICIO DE CONTRATO)	20-10-2023
FECHA DE APROBACIÓN DE LA PÓLIZA (ADICION DE CONTRATO)	12-12-2023

PÓLIZA INICIO DE CONTRATO

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No.	AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Aseguradora solidaria de Colombia	540 – 47 - 994000027599	Cumplimiento	13-10-2023	15-06-2024	$79.145.628,40
Aseguradora solidaria de Colombia	540 – 47 - 994000027599	Anticipo	13-10-2023	15-06-2024	$79.145.628,40
Aseguradora solidaria de Colombia	540 – 47 - 994000027599	Pago de salarios, prestaciones sociales e ind	13-10-2023	15-12-2026	$19.786.407,10

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

Aseguradora solidaria de Colombia	540 – 47 - 994000027599	Estabilidad laboral	3 años de vigencia a partir de la fecha del acta de entrega de recibo por parte de la entidad contratante	3 años de vigencia a partir de la fecha del acta de entrega de recibo por parte de la entidad contratante	$118.718.442,60

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No.	AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Aseguradora solidaria de Colombia	540 – 74 - 994000005730	Responsabilidad Civil	13-10-2023	15-12-2023	$232.000.000,00

PÓLIZA ADICION DE CONTRATO

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No.	AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Aseguradora solidaria de Colombia	540 – 47 - 994000027599	Cumplimiento	13-10-2023	29-06-2024	$118.718.442,60
Aseguradora solidaria de Colombia	540 – 47 - 994000027599	Anticipo	13-10-2023	29-06-2024	$118.718.442,60

SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
Adquisición De Bienes y Servicios

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

Aseguradora solidaria de Colombia	540 – 47 - 994000027599	Pago de salarios, prestaciones sociales e ind	13-10-2023	29-12-2026	$29,679,610.65
Aseguradora solidaria de Colombia	540 – 47 - 994000027599	Estabilidad laboral	3 años de vigencia a partir de la fecha del acta de entrega de recibo por parte de la entidad contratante	3 años de vigencia a partir de la fecha del acta de entrega de recibo por parte de la entidad contratante	$178,077,663.90

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA No.	AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Aseguradora solidaria de Colombia	540 – 74 - 994000005730	Responsabilidad Civil	13-10-2023	29-12-2023	$232.000.000,00

SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
Adquisición De Bienes y Servicios

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

OTROSÍ, PRÓRROGA, ADICIÓN U OTRAS MODIFICACIONES	
ADICIONES	**CIENTO NOVENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL SETENTA Y UN PESOS ML ($197.864.071)**
PRORROGAS	**29 DE DICIEMBRE**
SUSPENSIONES	**N. A**
OTRAS MODIFICACIONES	**N. A**

DISPONIBILIDAD Y REGISTRO PRESUPUESTAL	
Certificado de disponibilidad presupuestal-CDP y fecha	19523 de 31-07-2023
Registro presupuestal y fecha	163123 de 20-10-2023

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO/CONVENIO			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	**ACTIVIDAD**	**NOMBRE Y UBICACIÓN DEL (LOS) DOCUMENTO(S) QUE SOPORTA(N) EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN**	**OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR**
1. El contratista se obliga a ejecutar el objeto del contrato y a desarrollar las actividades de acuerdo con las especificaciones y características técnicas definidas en el pliego de condiciones, así como cualquier obligación adicional que se estime necesaria o conveniente.	Se cumple con el objeto integral del contrato.	Informe mensual No.1	El contratista cumple con lo solicitado.
2. Cumplir con el objeto del contrato con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad.	Por parte del contratista cumple autónomamente con el objeto del contrato.	N/A	El contratista cumple con lo solicitado.

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

Por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno del CONTRATISTA con LA CAJA.			
3. Asumir todos los costos directos e indirectos, los costos fijos y variables incluyendo el transporte del personal necesario, las herramientas e insumos, impuestos, retenciones de ley e imprevistos, y demás erogaciones afines.	El contratista asume todos los costos directos e indirectos.	Informe mensual No. 1	El contratista cumple con lo solicitado.
4. Realizar la entrega del cronograma de actividades técnico detallado, donde permita establecer el desarrollo de las actividades durante la ejecución del contrato, el cual deberá estar aprobado por el supervisor del contrato.	El contratista hizo entrega del cronograma a la supervisión detallando las actividades	Correo electrónico	El contratista cumple con lo solicitado.
5. Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados de acuerdo con el anexo técnico, pliego de	El contratista cumple con la calidad requerida.	Informe No. 1	El contratista cumple con lo solicitado

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

condiciones y oferta presentada.			
6.Previo a la suscripción del acta de inicio el contratista deberá presentar las hojas de vida del personal requerido junto con las certificaciones que la acompañen. El supervisor revisará el cumplimiento de este requisito para la suscripción.	Se cumple con la documentación correspondiente y certificaciones cumpliendo con los requisitos.	Correo electrónico	El contratista cumple con lo solicitado.
7.Realizar los cerramientos que haya lugar e Identificar con señalización de prevención, alrededor de la totalidad del área de trabajo mediante la ubicación de avisos visibles con miras a precaver o impedir la presencia, obstaculización o perturbación de terceras personas en el desarrollo y ejecución de la obra contratada. Igualmente, EL CONTRATISTA deberá tener en cuenta que, dependiendo del	En el sitio de la obra se realizaron los cerramientos correspondientes con su respectiva señalización.	Informe Mensual No. 1	El contratista cumple

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

avance de la obra, la señalización de prevención y seguridad variará, igualmente al finalizar la jornada los lugares de trabajo deben quedar debidamente señalizados.			
8. Elaborar un levantamiento de la situación inicial del área recibida en AutoCAD (con certificación de propiedad de la licencia software a nombre del proponente de acuerdo con la ley 603 de 2000), que incluya los detalles.	El contratista realizo un levantamiento planimétrico detallado.	Informe Mensual No. 1	El contratista cumple
9. Garantizar las condiciones laborales y de seguridad adecuadas para el personal que esté a su cargo.	El contratista cumple	N/A	El contratista cumple
10. Contratar y vincular por su propia cuenta, riesgo, costo y responsabilidad, sin que haya lugar a solidaridad en la responsabilidad del CONTRATANTE,	Se realizo el cargue de toda esta documentación requerida por parte del contratista.	Secop II	El contratista cumple con los solicitado.

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

cumpliendo con todas las normas legales o convencionales, relacionadas con el personal que emplee, pagando oportunamente salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones e incapacidades de cualquier clase, que consagre el Código Sustantivo del Trabajo, y en general, debe cumplir cualesquiera obligaciones de carácter laboral referente al personal que vincule a las labores objeto del presente CONTRATO, pues el CONTRATISTA es el verdadero y único patrono de dicho personal. En consecuencia, es responsabilidad del CONTRATISTA la afiliación y pago de aportes a una entidad de seguridad social, SENA, ICBF y caja de compensación y			

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

cualesquiera otras que surjan por razón de la vinculación del personal a su servicio. A su vez el CONTRATISTA se obliga a exigir a los subcontratistas, si es del caso, el cumplimiento de tales obligaciones, y a manifestar a los trabajadores y subcontratistas que emplee, que ningún vínculo los une con el CONTRATANTE y, en consecuencia, el personal que por cualquier circunstancia labore en la obra deberá entenderse exclusivamente con su empleador, sea este el CONTRATISTA o cualquiera de los subcontratistas de éste. El CONTRATISTA se obliga a presentar toda la documentación que le solicita el CONTRATANTE para que le acrediten los			

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

pagos antes mencionados.			
11. Contar con el personal idóneo para la prestación del servicio, el cual deberá estar equipado de los Elementos de Protección Personal (EPP) para el ejercicio de sus actividades.	Por parte de la Interventoría se realiza el seguimiento de los materiales y equipos en obra.	Informe No. 1	El contratista cumple con los solicitado incluidas en los informes periódicos.
12. EL CONTRATISTA deberá proveer los equipos de seguridad industrial y elementos de protección necesarios para garantizar la seguridad del personal en la obra, así como delimitar las áreas a intervenir con señales de precaución y control, suficientes para mitigar la ocurrencia de siniestros o afectar al personal que transite por dichas zonas y bienes de la entidad.	El contratista cumple con los requerimientos del área de seguridad y salud en el trabajo	Informe No. 1	El contratista cumple
13. El CONTRATISTA se compromete con EL CONTRATANTE a asumir todo valor, gasto, sanción,	Se recibe compromiso por parte del contratista	Secop ll	El contratista cumple con los solicitado incluido en los informes periódicos

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

sentencia, relacionado o que se llegue a generar por un daño o accidente sufrido por algún miembro de su personal, o sus contratistas o subcontratistas asignados a la ejecución del Contrato, y el personal deberá tener afiliación vigente al sistema de seguridad social y ARL; razón por la cual, en cualquier momento de la prestación de este Contrato dicha documentación será requerida por EL CONTRATANTE.			
14. Certificar que cumple con las obligaciones referentes al sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, (SG-SST), contemplados en el decreto 1072 de 2015.	Se realiza la entrega del informe por parte de SST donde se evidencia el cumplimiento de dichas actividades	Informe No. 1	El contratista cumple
15. Presentar las planillas de pago de la seguridad social del personal que ejecutara	El contratista entrego las planillas correspondientes.	Informe No. 1	El contratista cumple con los solicitado.

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

las labores objeto del presente contrato			
16. Cumplir con los requerimientos de la normativa 4722 de 2021 trabajo en alturas, allegar a la supervisión los documentos que certifiquen que el personal cuenta con el curso, y la normativa Establece el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST). Resolución 0312 de 2019.	Se recibe certificaciones para el personal de trabajo en alturas al área de SST de Cremil.	Informe No. 1	El contratista cumple con lo solicitado.
17. Mantener vigentes los certificados de trabajo seguro en alturas avanzado, para el personal que se requiera.	Se recibe certificaciones actualizados para el personal de trabajo en alturas al área de SST de Cremil.	Informe mensual No.1	El contratista cumple con los solicitado
18. Garantizar la oportuna, eficaz y eficiente ejecución del objeto del contrato y responder por su calidad.	Se realiza el seguimiento por parte de la supervisión	Correspondencia	El contratista cumple
19. Presentar la acreditación de la disposición final de los residuos, presentando certificación de la Gestión Integral	Se realiza entrega de informe ambiental donde se evidencia la disposición y manejo final de los residuos.	Informe mensual No. 1	El contratista cumple

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

(recolección, transporte, tratamiento y disposición final de los residuos) por parte del proveedor quien gestionará la recolección, almacenamiento, aprovechamiento o disposición final de residuos, con un gestor autorizado, quien deberá entregar copia de la licencia Ambiental vigente.			
20. Realizar el aseo y retiro de material sobrante al momento de la entrega del proyecto a fin del que se reciban los trabajos por parte de la supervisión a entera satisfacción.	Se realiza seguimiento por parte de la supervisión para que se realice el correcto ase y entrega de la adecuación.	N/A	El contratista cumple
21. Presentar un informe mensual de actividades ejecutadas que efectivamente se hayan llevado a cabo, en el que se indique avance d ellos trabajos, registros fotográficos (antes-después) y demás información que se	Se realiza la recepción del informe mensual	Informe mensual No.1	El contratista cumple con los solicitado

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

considere deba conocer la entidad. Este Informe deberá ser revisado y avalado por el supervisor.			
22. Suscribir el acta de inicio y el acta de liquidación del contrato, de forma conjunta con los que en ellas intervienen.	Se realizo suscripción del acta de inicio de forma conjunta con el contratista.	Secop ll	El contratista cumple con los solicitado
23. Informar oportunamente cualquier novedad que se presente en el curso de la ejecución del contrato y suministrar oportunamente todos los informes que requiera el supervisor, necesarios para el cumplimiento de las especificaciones técnicas del objeto del contrato.	Se realiza el seguimiento al contratista recibiendo informes y correos oportunos con cualquier novedad en la obra.	Correo electrónico	El contratista cumple con los solicitado
24. Atender en forma oportuna los requerimientos que realice el supervisor del contrato.	Se han atendido los requerimientos solicitados por el supervisor del contrato.	Informe mensual No.1	El contratista cumple con los solicitado
25. Contar con la disponibilidad inmediata y constante del material e insumos requeridos para la	Se ha contado con la disponibilidad inmediata y requerida por parte del contratista	N/A	El contratista cumple

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

ejecución de las actividades en los plazos establecidos.			
26. Responder por cualquier daño que pueda causarse a terceros, con motivo de la obra, si las causas del daño le son imputables. En este caso reparará a su costa los daños, sin que implique modificación al cronograma de trabajo, ni excepción de tales responsabilidades, ni de lugar a la ampliación del plazo convenido.	Se cuenta con las pólizas de responsabilidad civil y compromiso del contratista de responder por cualquier daño a terceros.	Secop II	El contratista cumple con los solicitado
27. Elaborar y presentar oportunamente las actas de pago parcial de acuerdo con el avance del contrato previa aprobación por el supervisor conforme a la forma de pago establecida en el contrato y las fechas de pago establecidas por la Entidad.	Por parte del contratista se han entregado todas las actas parciales solicitadas para los cortes de obra.	Informe mensual No.1	El contratista cumple con los solicitado.
28. Realizar comités de seguimiento con	Se realizan actas de comité semanales	Correo electronico	El contratista cumple con los solicitado.

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

respecto al avance del contrato, al cual deberán asistir el director del contrato con los profesionales especialistas de apoyo que se requiera y de la cual se deberá suscribir la respectiva acta de Reunión.			
29. Cumplir con los ofrecimientos del factor de calidad, sin costo adicional para la Entidad.	Se cumple con los ofrecimientos del factor de calidad		El contratista cumple con los solicitado.
30. En caso de retrasos en el cronograma, deberá tomar las medidas necesarias que la supervisión del contrato sugiera para acelerar el ritmo de las obras, tales como: aumento de personal y equipo, trabajo en horas extras, entre otros, sin que esto represente costo adicional alguno.	El contratista cumple con los requerimientos necesarios para el cumplimiento de las fechas establecidas	N/A	El contratista cumple
31. El contratista deberá acogerse a los lineamientos ambientales definidos por CREMIL y aplicables a la tipología	Por parte del contratista se acepta y acoge los lineamientos y así mismo realiza informes ambientales según las necesidades de Cremil.	Informe mensual No.1	El contratista cumple con los solicitado

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

del contrato, durante la ejecución de este los cuales se encuentran dentro del anexo técnico del proceso.			
32. Mantener la reserva y confidencialidad sobre la información que conozca con ocasión de la ejecución del contrato.	Se mantiene en confidencialidad toda la información referente al contrato.	N/A	El contratista cumple con los solicitado
33. Corregir a su costa aquellos trabajos que hayan sido realizados y que no cumplan con los requerimientos técnicos establecidos en el pliego de condiciones y el anexo técnico.	Los trabajos correspondientes se han realizado de adecuada manera y no requieren corrección.	Informe mensual No.1	El contratista cumple con los solicitado
34. Los materiales para suministrar deberán ser nuevos, originales y tener una garantía mínima del fabricante que respalde su durabilidad, de acuerdo con el elemento a proveer.	Los trabajos correspondientes a la Impermeabilización se realizan bajo la supervisión de la Interventoría.	Informe mensual No.1	El contratista cumple con los solicitado
35. Tramitar ante el ente competente y entregar a la	Se entrego planimetría y documentación	Correo electrónico	El contratista cumple con los solicitado

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

supervisión, certificación RETIE y/o RETILAB en los casos que aplique.	especifica referente a la certificación solicitada.		
36. Entregar los certificados de disposición final de los residuos peligrosos que puedan generarse durante la ejecución del contrato tales como elementos de protección personal, elementos o envases contaminados con pintura o derivados del petróleo, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos, entre otros. Estos deberán ser gestionados con una empresa que cuente con Licencia Ambiental Vigente, la cual también deberá ser aportada.	El contratista entrega los certificados.	Informe mensual No.1	El contratista cumple
37. Salud y Seguridad en el Trabajo.	Se realiza seguimiento por medio de informes de SST.	Correo electronico	El Contratista Cumple
38. Responder por la garantía de los trabajos realizados, para lo cual posterior al recibo a satisfacción de las obras, de	El contratista se compromete y dentro del contrato acepta la responsabilidad por los trabajos realizados,	Secop II	El Contratista Cumple

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

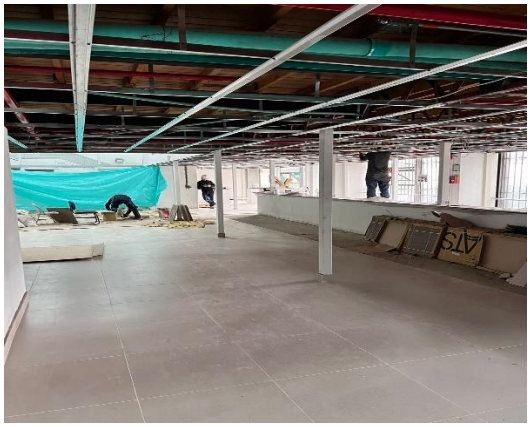
presentarse novedad alguna, será notificado por parte de la Entidad y corresponderá al contratista presentar la solución técnica de la novedad junto con el cronograma de trabajo dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al requerimiento, siempre que los daños no sean potenciales en causar un peligro inminente, caso en el cual, deberá proceder con su intervención de forma inmediata.	también en las polizas de cumplimiento.		

INFORME DE AVANCE DE OBRA	
	
***Descripción*:** Desmonte de cielo raso	***Descripción***: Demolición de piso existente

SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
Adquisición De Bienes y Servicios

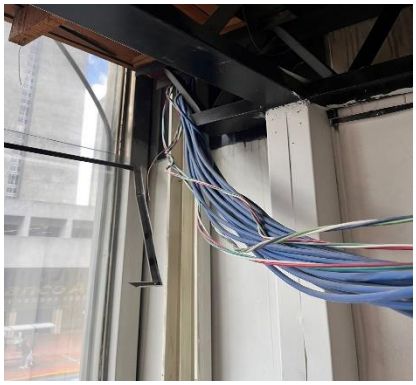
INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

	
***Descripción*:** Instalación de red RCI	***Descripción***: Sistema de ventilación mecánica nueva

	
***Descripción*:** Instalación de piso porcelanato	***Descripción***: Instalaciones eléctricas nuevas

SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
Adquisición De Bienes y Servicios

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

	
***Descripción*:** Muros de antepecho segundo piso	***Descripción*: :** Manejo de redes existentes
	
***Descripción*:** Instalaciones de techo y RCI (doble altura)	***descripción*:** instalación muros antepecho zona atención al usuario

SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
Adquisición De Bienes y Servicios

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

RELACIÓN DE PAGOS EFECTUADOS

Diligencie el siguiente cuadro cuando se trate de un informe de supervisión final, para su respectivo proceso de liquidación:

FACTURA No.	FECHA	ORDEN DE PAGO N°	FECHA	VALOR
N/A	N/A	N/A	N/A	$ 0
Valor total pagos efectuados				$ 0

ESTADO FINANCIERO	
DATOS GENERALES	**CIFRAS**
Valor inicial del contrato	$ 395.728.142,00
Valor adiciones	$197.864.071,00
Valor reducciones	$0
Valor total del contrato	$ 593.592.213,00
Valor anticipo (amortizado)	$ 75.352.361,26
Valor pago 1	$ 301.409.445,05
Saldo por pagar al contratista	$ 216.830.406,59
Saldo por liberar	N/A

CONSTANCIA POR PARTE DEL SUPERVISOR

En el presente informe se deja constancia que el contenido y los documentos anexos a éste, se encuentran debidamente verificados y firmados y como consecuencia se recibe a satisfacción las actividades inherentes a este periodo.

Se autoriza pago de la factura No. HC 79 fecha 05 de diciembre de 2023 por un valor de $ 376,761,806.31 de acuerdo con el corte de obra No.1 avalado por el supervisor, y teniendo en cuenta la amortización del anticipo equivalente al 20% del valor de avance de obra a pagar descontando la amortización como se evidencia en el acta parcial anexa y el cuadro siguiente:

BALANCE PRESENTE ACTA		
VALOR ACTA PARCIAL NO. 1	$	376.761.806,31
VALOR AMORTIZACION ACTA NO. 1	$	75.352.361,26
VALOR NETO A CANCELAR	**$**	**301.409.445,05**

SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
Adquisición De Bienes y Servicios

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

Teniendo en cuenta el contrato y su adición la Forma de Pago es la siguiente:

SÉPTIMA. - FORMA DE PAGO: *CREMIL pagará el valor del contrato de la siguiente manera: A. ANTICIPO: Un Anticipo por el veinte (20%) del valor total del contrato, que será cancelado dentro de los treinta (30) días siguientes al perfeccionamiento del contrato, previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar. B. PAGOS PARCIALES: Hasta el noventa (90%) del valor correspondiente al contrato, se pagará de acuerdo al avance de obra mediante cortes parciales, amortizando el anticipo. C. PAGO FINAL: Un último pago correspondiente al 10% del valor total del contrato una vez recibido el contrato a entera satisfacción por parte del supervisor. 7.4.1 DEL ANTICIPO. CREMIL entregará al contratista a título de anticipo un valor equivalente al veinte [20%] del valor total del contrato. La Entidad entregará el anticipo bajo las siguientes condiciones: El anticipo se tramitará previa solicitud del Contratista y aceptación de las condiciones de la Entidad para su entrega. La iniciación de las obras o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no están supeditadas en ningún caso a la entrega del anticipo. La Entidad, a través del interventor, revisará y aprobará los programas de inversión del anticipo. Para el manejo de los recursos que reciba a título de anticipo, el Contratista constituirá un patrimonio autónomo irrevocable a nombre del objeto del contrato, cuyo beneficiario sea la Caja de Retiro de las Fuerzas Militares, el cual será vigilado por el interventor del contrato. Por consiguiente, ningún pago o gravamen que afecte el anticipo podrá ser efectuado sin la autorización expresa y escrita del interventor, quien velará así porque todo desembolso del anticipo corresponda a gastos del contrato y que estén de acuerdo con el plan de inversión del anticipo aprobado por el Interventor. El costo de la comisión fiduciaria es asumido directamente por el Contratista. El Contratista presentará la respectiva minuta del contrato de fiducia para aprobación previa del Interventor Los rendimientos financieros que genere el anticipo entregado por la Entidad serán reintegrados mensualmente en la cuenta que para el efecto se indique. Copia de la consignación debe ser remitida la CAJA indicando con precisión que se trata de recursos por concepto de rendimientos financieros del anticipo otorgado, el número, año del contrato y el nombre del Contratista. Es responsabilidad del interventor verificar el cumplimiento de esta obligación. Si al momento de liquidarse el patrimonio autónomo se presentan excedentes de recursos en la cuenta del anticipo del citado patrimonio, la entidad fiduciaria consignará el valor de los mismos a la cuenta que para tal efecto se disponga, informando el número y año del contrato de obra, el nombre del Contratista y el concepto de la consignación especificando el valor por rendimientos y el valor por saldos de capital. El Contratista presentará una certificación expedida por la entidad fiduciaria con la información necesaria sobre el patrimonio autónomo para el giro del anticipo. Para la buena administración del anticipo se tendrán en cuenta como mínimo las siguientes reglas: El contrato de fiducia mercantil debe ser suscrito con una sociedad fiduciaria autorizada por la Superintendencia*

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

Financiera para crear patrimonios autónomos. El plazo del contrato de fiducia mercantil debe extenderse como mínimo hasta la utilización de la totalidad del recurso entregado a título de anticipo. Los recursos del anticipo depositados en el patrimonio autónomo deben ser invertidos en cuentas de ahorro y/o corrientes remuneradas, mientras se destinan al cumplimiento del plan de inversión del mismo aprobado por el Interventor. Tanto los rendimientos que genere la cuenta de anticipo del patrimonio autónomo, como los excedentes de esta misma cuenta, si los hubiere, deben ser reintegrados a la Entidad como se establece en el presente instructivo, lo cual debe ser verificado por el Interventor. - La Entidad remitirá a la entidad fiduciaria el plan de inversión del anticipo aprobado y le informará sobre la persona natural o jurídica que actuará como Interventor. Así mismo, la Entidad informará a la fiduciaria sobre las suspensiones y reanudaciones en la ejecución del contrato. - En los casos de caducidad del contrato o terminación unilateral o anticipada del mismo, la entidad fiduciaria reintegrará a la Entidad el saldo existente en la cuenta de anticipo y sus rendimientos en la forma indicada por la Entidad, una vez esta comunique a la fiduciaria el acto administrativo debidamente ejecutoriado. La entidad fiduciaria debe remitir mensualmente a la Entidad, al interventor y al Contratista, dentro de los primeros quince (15) días hábiles de cada mes, un informe de gestión sobre el manejo del anticipo en el patrimonio autónomo, el cual contendrá como mínimo la siguiente información: el número y año del contrato de obra, el nombre del Contratista, las inversiones realizadas, el saldo por capital, los rendimientos con corte al último día del ejercicio anterior, los giros y/o traslados realizados. El anticipo será amortizado mediante deducciones de las actas mensuales de obra, situación que deberá ser controlada por la interventoría. La cuota de amortización se determinará multiplicando el valor de la respectiva acta por la relación que exista entre el saldo del anticipo y el saldo del valor del SC5821-1 SA- OS- CER366117 CER357757 contrato. Sin embargo, el Contratista podrá amortizar un porcentaje mayor al acordado. a) AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO. El 50% del valor del anticipo, una vez presente el acta parcial No. 1 previamente avalada por el supervisor. El 50% del valor del anticipo, una vez se suscriba el acta parcial No.2 avalada por la supervisión del contrato. Para el desembolso de los pagos, será necesario aportar la paz y salvo por concepto de aportes a seguridad social y parafiscales y demás documentos administrativos. Los impuestos, tasas, contribuciones y retenciones que surjan del presente contrato serán cubiertos por el contratista, para cuyos efectos se harán las retenciones del caso y se cumplirán las obligaciones fiscales que ordene la normatividad vigente. Los pagos antes señalados se realizarán dentro de los 30 días hábiles siguientes a la presentación de la factura y con sujeción al PAC y a la ubicación de fondos, de tal manera que la entidad no asume responsabilidad alguna por la demora que pueda presentarse en dichos pagos y, por lo tanto, el contratista cumplirá con sus obligaciones y no podrá aducir como justificación alguna para su no realización, demora en el pago. Si la(s) factura(s) no ha(n) sido

SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
Adquisición De Bienes y Servicios

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN CONTRATOS/CONVENIOS

correctamente elaborada(s), o no se acompañan los documentos requeridos para el pago, el término para este solo empezará a contarse desde la fecha en que se presenten debidamente corregidas, o desde que se haya aportado el último de los documentos solicitados. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del contratista y no tendrá por ello, derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Si se tiene la responsabilidad de facturar electrónicamente o tiene facturación electrónica voluntaria o facturador electrónico, verifique el código CIIU de la actividad principal inscrita en el RUT, con el fin de establecer la fecha del calendario para la emisión de la factura electrónica, de acuerdo con el numeral 1, artículo 20 Res 000042 de 2020 de la Dian. sí al verificar en la Resolución N°.00042 de 2020 que a la fecha de radicación el facturador no se encuentra aún obligado a facturar electrónicamente, la factura de venta en talonario, papel o documento equivalente que radique será válida siempre y cuando cumpla con los requisitos establecidos en el artículo 617 del Estatuto Tributario. NOTA 1. El valor de la factura se emitirá en pesos colombianos, previa recepción de los bienes y/o servicios prestados y recibidos a satisfacción. PARÁGRAFO PRIMERO: El valor del contrato será consignado en la Cuenta Corriente N°93223285940 del BANCO BANCOLOMBIA, a nombre de HACER DE COLOMBIA SAS, identificado con NIT: 800028222-2, de acuerdo con la certificación bancaria. (…)
PORCENTAJE DE: 63.5%

FIRMAS
Supervisor. **Cargo/Rol:** Coordinador Grupo Bienes Inmuebles **Nombre:** Gustavo Adolfo Rojas Andrade **Firma** _____

Elaboro: Juan Rojas

Anexos:

- Acta de corte No. 1
- Memorias de calculo
- Informe mensual
- Parafiscales

HACER DE COLOMBIA LTDA
NIT 800.028.222-2
CRA 15 93 75 OF 301
Tel: (601) 8052204
Bogotá - Colombia
licitaciones@hacercolombia.com.co

Factura electrónica de venta
No. HC 79

Señores	CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES (CREMIL)		
NIT	899.999.118-1	**Teléfono**	(601) 3537300 - Ext. 000
Dirección	CRA 13 # 27 00	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/12/2023, 15:39
Expedición	07/12/2023, 16:00
Vencimiento	04/01/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto
1	Acta Parcial de Obra No. 1 del Contrato de Obra del Proceso de SAMC - 005 - 2023, cuyo objeto es: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA.	1.00	285,533,767.57
2	ADMINISTRACION 25%	1.00	71,383,441.89
3	IMPREVISTOS 1%	1.00	2,855,337.68
4	UTILIDAD 5%	1.00	14,276,688.38

Total items: 4

Total Bruto	374,049,235.52
IVA 19%	2,712,570.79
Total a Pagar	**376,761,806.31**

Valor en Letras:
Trescientos setenta y seis millones setecientos sesenta y un mil ochocientos seis pesos m/cte con treinta y uno cent.

Condiciones de Pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-01-04 por $ 376,761,806.31

Observaciones:
#$15-03-00;SAMC005-2023;garojas@cremil.gov.co#$
Se amortiza Anticipo 20% por valor de $75.352.361,26

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764057051501 aprobado en 20230929 prefijo HC desde el número 75 al 200 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa 9.66
CUFE: 1099921d11c64010a8371cab70ae876627a30a0ff3c98415de5b3e2c96cc25ff5e5cc8d53e911a81801200d96c4dbd8a

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

CREMIL Caja de Retiro de las Fuerzas Militares	ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 1	HACER DE COLOMBIA arquitectura para el futuro

CONTRATO NO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SAMC 005-2023	**VALOR CONTRATO**	$ 395.728.142,00	**FECHA DE INICIO**	23 DE OCTUBRE DE 2023
SUPERVISOR	GUSTAVO ADOLFO ROJAS ANDRADE	**VALOR ADICION**	$ 197.864.071,00	**PLAZO**	29 DE DICIEMBRE DE 2023
CONTRATISTA	HACER DE COLOMBIA SAS	**VALOR TOTAL**	$ 593.592.213,00	**FECHA PRESENTE ACTA**	06 DE DICIEMBRE DE 2023
OBEJTO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA	**VALOR ANTICIPO**	$ 79.145.628,40	**VALOR PRESENTE ACTA**	**$ 376.761.806**

ADECUACION DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO

			BALANCE DE MAYORES Y MENORES			PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO FINAL	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UN**	**CANT**	**V/UNIT**	**V/TOTAL**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**V/TOTAL**	**CANT**	**V/TOTAL**
1	**PRELIMINARES**										
1,1	Localización y Replanteo	M2	515,00	$ 4.322	$ 2.225.830	515,00	$ 2.225.830	0,00	$ -	0,00	$ -
1,2	Desmonte y retiro de cielo raso, incluye estructura, trasiego y disposición final.	M2	515,00	$ 12.260	$ 6.313.900	515,00	$ 6.313.900	0,00	$ -	0,00	$ -
1,3	Retiro de piso de vinisol existente. Incluye retiro y disposición.	M2	371,11	$ 7.048	$ 2.615.583	371,11	$ 2.615.583	0,00	$ -	0,00	$ -
1,4	Revisión sistema de ventilación mecánica, ajuste de diseño bioclimático y HVAC, mantenimiento y puesta en marcha.	UN	3,00	$ 4.270.752	$ 12.812.256	3,00	$ 12.812.256	0,00	$ -	0,00	$ -
1,5	Desmonte , disposicion puerta ventana en vidrio existente con perfilería (incluye reinstalación)	GL	1,00	$ 419.318	$ 419.318	1,00	$ 419.318	0,00	$ -	0,00	$ -
2	**CIELO RASO Y DIVISIONES**										
2,1	Cielo raso en drywall incluye estructura de soporte, dilatación plástica en Z y pintura	M2	515,00	$ 78.451	$ 40.402.265	257,50	$ 20.201.133	0,00	$ -	0,00	$ -
2,2	Perimetro en antepecho de muro doble cara en drywall, incluye estructuras de soportes, pintura y accesorios necesarios para su correcta instalación	M2	45,00	$ 113.521	$ 5.108.445	36,00	$ 4.086.756	0,00	$ -	0,00	$ -
2,3	Muros en drywall doble cara, divisiones islas puestos y paso de cables de red	M2	4,40	$ 159.597	$ 702.227	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2,4	Muro en drywall sobre puesto a una cara, con estructura metalica, incluye pintura según muestra aprobada	M2	14,12	$ 91.260	$ 1.288.591	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3	**PISOS**										
3,1	Alistado de pisos 1:3, E= 0.04	M2	371,00	$ 29.891	$ 11.089.561	371,00	$ 11.089.561	0,00	$ -	0,00	$ -
3,2	suministro e instalacion de piso tipo porcelanato 60X 60 Trafico 5	M2	359,00	$ 145.004	$ 52.056.436	287,20	$ 41.645.149	0,00	$ -	0,00	$ -
3,3	Suministro e instalación de Guardaescoba en porcelanato	ML	104,08	$ 27.601	$ 2.872.712	84,77	$ 2.339.737	0,00	$ -	0,00	$ -
4	**PINTURA**										
4,1	Estuco y pañete	M2	258,00	$ 44.181	$ 11.398.698	258,00	$ 11.398.698	0,00	$ -	0,00	$ -
4,2	Pintura según muestra aprobada 3 manos	M2	38,00	$ 18.618	$ 707.484	19,00	$ 353.742	0,00	$ -	0,00	$ -
4,3	Pintura blanca 3 manos	M2	258,00	$ 17.548	$ 4.527.384	137,21	$ 2.407.761	0,00	$ -	0,00	$ -
4,4	Pintura anticorrosiva para estructura metalica	ML	35,00	$ 4.097	$ 143.395	18,80	$ 77.024	0,00	$ -	0,00	$ -
4,5	Pintura tipo esmalte para estructura metalica	ML	35,00	$ 9.504	$ 332.640	18,80	$ 178.675	0,00	$ -	0,00	$ -
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
5,1	Suministro e instalación luminaria panel led de 40W, 6500K. 100-277v IP20 . INCLUYE: TUBERÍA PVC 1/2", CABLE DE COBRE CALIBRE 3#12AWG HFFR-LS CT 600V, CABLE ENCAUCHETADO (1.8 ML), TOMA AREA, BOQUILLAS, TERMINALES, CONECTORES Y/O EMPALMES, UNIONES; CAJAS DE DISTRIBUCIÓN GALVANIZADAS OCTOGONALES; SOPORTERÍA CON ABRAZADERA TIPO OMEGA, TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS; MARCACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	0,00	$ 439.508	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5,2	Suministro e instalación luminaria panel led 60X60 de 40W, 6500K 100-277v IP20 INCLUYE: TUBERÍA PVC 1/2", CABLE DE COBRE CALIBRE 3#12AWG HFFR-LS CT 600V, CABLE ENCAUCHETADO (1.8 ML), TOMA AREA, BOQUILLAS, TERMINALES, CONECTORES Y/O EMPALMES, UNIONES; CAJAS DE DISTRIBUCIÓN GALVANIZADAS OCTOGONALES; SOPORTERÍA CON ABRAZADERA TIPO OMEGA, TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS; MARCACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	34,00	$ 425.228	$ 14.457.752	28,00	$ 11.906.384	0,00	$ -	0,00	$ -
5,3	Cambio de luminaria panel led 60X60 de 40W, 6500K 100-277v IP20 en area atencion al usuario.	UN	0,00	$ 425.228	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5,4	Suministro e instalación luminaria emergencia tipo mickey mouse 90lm 5000K. Incluye cable de cobre aislado N12 HFFR LS CT 600V y tuberia PVC 1/2", cajas, accesorios, elementos de fijación y sujeción y todo elemento necesario para su funcionamiento.	UN	12,00	$ 336.835	$ 4.042.020	8,00	$ 2.694.680	0,00	$ -	0,00	$ -
5,5	Suministro e instalación de interruptor sencillo INCLUYE: TUBERÍA EMT 1/2", CABLE DE COBRE CALIBRE 3#12AWG HFFR-LS CT 600V, TERMINALES, CONECTORES Y/O EMPALMES, UNIONES; CAJAS DE DISTRIBUCIÓN GALVANIZADAS OCTOGONALES; SOPORTERÍA CON ABRAZADERA TIPO OMEGA, TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS; MARCACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	6,00	$ 195.188	$ 1.171.128	4,00	$ 780.752	0,00	$ -	0,00	$ -

5,6	Suministro e instalación de interruptor doble, INCLUYE: TUBERÍA EMT 1/2", CABLE DE COBRE CALIBRE 3#12AWG HFFR-LS CT 600V, TERMINALES, CONECTORES Y/O EMPALMES, UNIONES; CAJAS DE DISTRIBUCIÓN GALVANIZADAS OCTOGONALES; SOPORTERÍA CON ABRAZADERA TIPO OMEGA, TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS; MARCACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	2,00	$ 233.109	$ 466.218	1,00	$ 233.109	0,00	$ -	0,00	$ -
5,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE MONOFASICO 127V 20A CON POLO A TIERRA Y TAPA. INCLUYE: TOMACORRIENTE, ACCESORIO IP 65, TUBERIA EMT DE 1/2", CABLE DE COBRE CALIBRE 3#12AWG HFFR-LS CT 600V, BOQUILLAS TERMINALES, CONECTORES, UNIONES; CAJAS DE DISTRIBUCIÓN GALVANIZADAS Y/O CONDULETAS; SOPORTERÍA CON PERFIL Y FIJADOR, TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS; MARCACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. SALIDA PROMEDIO 8 METROS.	UN	43,00	$ 277.388	$ 11.927.684	35,00	$ 9.708.580	0,00	$ -	0,00	$ -
5,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE MONOFASICO 127V 20A CON POLO A TIERRA Y TAPA SISTEMA REGULADO . INCLUYE: TOMACORRIENTE , ACCESORIO IP 65, TUBERIA EMT DE 1/2", CABLE DE COBRE CALIBRE 3#12AWG HFFR-LS CT 600V, BOQUILLAS TERMINALES, CONECTORES, UNIONES; CAJAS DE DISTRIBUCIÓN GALVANIZADAS Y/O CONDULETAS; SOPORTERÍA CON PERFIL Y FIJADOR, TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS; MARCACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. SALIDA PROMEDIO 8 METROS.	UN	39,00	$ 280.244	$ 10.929.516	32,00	$ 8.967.808	0,00	$ -	0,00	$ -
5,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLE TIPO CABLOFIL DE 200MM X 100MM. X2,4 MTS. INCLUYE: DIVISION, PLATINAS DE UNIÓN Y TORNILLOS DE SUJECIÓN. ELEMENTO PARA INSTALACION PARA EL SISTEMA DE ELECTRICO Y DATOS	ML	45,00	$ 95.442	$ 4.294.890	45,00	$ 4.294.890	0,00	$ -	0,00	$ -
5,10	SUMINISTRO E INSTALACION CANALETA DE 20 CM INCLUYE: DIVISION, PLATINAS DE UNIÓN Y TORNILLOS DE SUJECIÓN. ELEMENTO PARA INSTALACION, TROQUEL PARA EL SISTEMA DE ELECTRICO Y DATOS	ML	75,00	$ 105.945	$ 7.945.875	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5,11	Tablero Multibreaker Trifásico, 12 Ctos con espacio para totalizador. Uso Interior (IP 20), 208 V, en Lámina Cold Rolled Calibre 14 para la Perfilería y Calibre 16 para Puertas y Tapas. El Acabado Final de la Celda es en Pintura en Polvo de Aplicac	un	2,00	$ 1.557.406	$ 3.114.812	2,00	$ 3.114.812	0,00	$ -	0,00	$ -
5,12	Suministro e instalación de alimentador trifásico para (Tablero Normal), en: 3No.8 x (F) +1No.8 (N) +1No.10 (T) AWG Al. Incluye tuberia PVC de 1 1/2 accesorios para su correcta instalación.	ml	72,00	$ 139.627	$ 10.053.144	72,00	$ 10.053.144	0,00	$ -	0,00	$ -
5,13	CERTIFICADO RETIE	UN	1,00	$ 3.332.000	$ 3.332.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5,14	CERTIFICADO RETILAP	UN	1,00	$ 3.332.000	$ 3.332.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5,15	Revisión de planimetria y responsabilidad de entrega de diseño electrico e iluminación, ante ente certificador	UN	1,00	$ 2.380.000	$ 2.380.000	1,00	$ 2.380.000	0,00	$ -	0,00	$ -
6	**CARPINTERIA METALICA Y ALUMINIO**										
6,1	Suministro e instalacion ventana tipo muro cortina con aperturas en batiente en montante sistema 50-20 color natural dividida en secciones, vidrio 4mm aluminio corrediza en vidrio crudo 4mm, seguro mariposa.- zona mezanine	M2	51,80	$ 672.621	$ 34.841.768	15,54	$ 10.452.530	0,00	$ -	0,00	$ -
6,2	Suministro e instalacion division oficina en L perfil aluminio (ALN 1101) con pisa vidrio plano y vidrio 10 mm incoloro.	M2	49,90	$ 556.920	$ 27.790.308	14,97	$ 8.337.092	0,00	$ -	0,00	$ -
6,3	puerta batiente de vidrio 10 mm, chapa de seguridad y manija aluminio	UN	6,00	$ 738.893	$ 4.433.358	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,4	Suministro e instalación de puerta abatible fabricada en perfil estructural de aluminio de una sola hoja. Retardante al fuego - 2,05x0,9	UN	1,00	$ 3.312.960	$ 3.312.960	1,00	$ 3.312.960	0,00	$ -	0,00	$ -
7	**DATOS Y CCTV**										
7,1	Suministro e instalación toma de datos	UN	34,00	$ 31.634	$ 1.075.556	17,00	$ 537.778	0,00	$ -	0,00	$ -
7,2	Suministro e instalación de conector jack RJ45 cat 6 color blanco o azul.. Montaje angular	UN	66,00	$ 21.088	$ 1.391.808	33,00	$ 695.904	0,00	$ -	0,00	$ -
7,3	Suministro e instalación faceplate de 1 inserto color blanco. Montaje angular.	UN	36,00	$ 31.033	$ 1.117.188	18,00	$ 558.594	0,00	$ -	0,00	$ -
7,4	Suministro e instalación de patchcord cat 6 3 ft.	UN	66,00	$ 68.875	$ 4.545.750	33,00	$ 2.272.875	0,00	$ -	0,00	$ -
7,5	Certificación digital e impresa de punto de red (voz y/o datos) CAT 6A con instrumento certificado	UN	66,00	$ 95.200	$ 6.283.200	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7,6	Suministro e instalación de cable UTP categoría 6 LSZH/LS0H.	ml	2.167,65	$ 8.094	$ 17.544.939	1084,00	$ 8.773.896	0,00	$ -	0,00	$ -
8	**SISTEMA DE EXTINCION DE INCENCIO (Tuberia con pintura roja y accesorios de Acero al carbon, con costura según norma ASTM A53 y accesorios según norma ASTM b 16,3 roscados. Los soportes No estan incluido)**										
8,1,1	Tuberia ranurada sch 40 1"	ml	16,00	$ 28.442	$ 455.072	16,00	$ 455.072	0,00	$ -	0,00	$ -
8,1,2	Tuberia ranurada sch 40 1 1/4"	ml	45,00	$ 45.925	$ 2.066.625	45,00	$ 2.066.625	0,00	$ -	0,00	$ -
8,1,3	Tuberia ranurada sch 10 2"	ml	118,00	$ 61.701	$ 7.280.718	118,00	$ 7.280.718	0,00	$ -	0,00	$ -
8,2	**ACCESORIOS**										

8,2,1	Accesorio roscado 1"	UN	36,00	$ 13.296	$ 478.656	36,00	$ 478.656	0,00	$ -	0,00	$ -
8,2,2	Accesorio ranurado 1 1/4 "	UN	7,00	$ 14.980	$ 104.860	7,00	$ 104.860	0,00	$ -	0,00	$ -
8,2,3	Accesorio ranurado 2"	UN	16,00	$ 30.247	$ 483.952	16,00	$ 483.952	0,00	$ -	0,00	$ -
8,2,4	Union ranurada 2"	UN	38,00	$ 22.685	$ 862.030	38,00	$ 862.030	0,00	$ -	0,00	$ -
8,2,5	Strap 2"X1.1/4"	UN	7,00	$ 24.517	$ 171.619	7,00	$ 171.619	0,00	$ -	0,00	$ -
8,2,6	Strap 1.1/4"X1"	UN	16,00	$ 23.744	$ 379.904	16,00	$ 379.904	0,00	$ -	0,00	$ -
8,3	**SOPORTE**										
8,3,1	Soporte tipo lágrima 1"	UN	16,00	$ 11.757	$ 188.112	16,00	$ 188.112	0,00	$ -	0,00	$ -
8,3,2	Soporte tipo lágrima 1 1/4"	UN	22,00	$ 12.604	$ 277.288	22,00	$ 277.288	0,00	$ -	0,00	$ -
8,3,3	Soporte tipo lágrima 2"	UN	70,00	$ 13.328	$ 932.960	70,00	$ 932.960	0,00	$ -	0,00	$ -
8,3,4	Soporte antisismico Longitudinal 2 Vias 2"	UN	3,00	$ 221.147	$ 663.441	3,00	$ 663.441	0,00	$ -	0,00	$ -
8,4	**VALVULA Y CHEQUES**										
8,4,1	Valvula mariposa supervisada 2"	UN	1,00	$ 618.572	$ 618.572	1,00	$ 618.572	0,00	$ -	0,00	$ -
8,4,2	Cheque 2"	UN	1,00	$ 305.887	$ 305.887	1,00	$ 305.887	0,00	$ -	0,00	$ -
8,4,3	Sensor de flujo 2"	UN	1,00	$ 448.830	$ 448.830	1,00	$ 448.830	0,00	$ -	0,00	$ -
8,4,4	Valvula para drenaje 1-1/2"	UN	1,00	$ 107.789	$ 107.789	1,00	$ 107.789	0,00	$ -	0,00	$ -
8,4,5	Caja metalica estacion de control	UN	1,00	$ 520.040	$ 520.040	1,00	$ 520.040	0,00	$ -	0,00	$ -
9	**CUARTO SISTEMAS**										
9,1	suministro e intalacion de piso antiestatico , incluye afinado de piso y remates contra muros	m2	15,75	$ 445.751	$ 7.020.578	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
9,2	desmonte y retiro puerta ingreso cuarto sistemas	un	1,00	$ 27.816	$ 27.816	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
9,3	pintura epoxica muros cuarto sistemas	m2	39,20	$ 40.316	$ 1.580.387	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10	**OTROS GASTOS**										
10,1	aseo	M2	515,00	$ 5.809	$ 2.991.635	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10,2	jardineria	GL	1,00	$ 1.713.600	$ 1.713.600	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10,3	Suministro e instalacion logo instucional	UN	1,00	$ 8.064.182	$ 8.064.182	0,80	$ 6.451.346	0,00	$ -	0,00	$ -
11	**OBRA CIVIL ADICIONALES**										
11,1	Desmonte de lamparas existentes	UN	52,00	$ 10.000	$ 520.000	52,00	$ 520.000	0,00	$ -	0,00	$ -
11,2	Desmonte de guardaescobas existente	ML	45,40	$ 5.000	$ 227.000	45,40	$ 227.000	0,00	$ -	0,00	$ -
11,3	Desmonte de divisiones de oficina existentes 2 piso	M2	90,40	$ 18.000	$ 1.627.200	90,40	$ 1.627.200	0,00	$ -	0,00	$ -
11,4	Desmonte y reinstalacion de cielo raso PVC (Baños)	M2	49,39	$ 35.000	$ 1.728.650	25,00	$ 875.000	0,00	$ -	0,00	$ -
11,5	Bocapuertas en gravilla lavada	ML	10,70	$ 32.250	$ 345.075	6,40	$ 206.400	0,00	$ -	0,00	$ -
11,6	Desmonte de señalizacion atencion al usuario digiturno	UN	7,00	$ 5.000	$ 35.000	7,00	$ 35.000	0,00	$ -	0,00	$ -
11,7	Suministro e instalacion de frescasa (aislar ruido zona mezzanine)	M2	202,00	$ 48.000	$ 9.696.000	202,00	$ 9.696.000	0,00	$ -	0,00	$ -
11,8	Reinstalacion de cielo raso existente cuarto tecnico (incluye resane y pintura)	M2	12,58	$ 60.000	$ 754.800	12,58	$ 754.800	0,00	$ -	0,00	$ -
11,9	Desmonte de fachada en vidrio transparente y perfiles en aluminio (incluye: reinstalacion)	M2	14,50	$ 122.000	$ 1.769.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12	**SISTEMA DE EXTRACCION BAÑOS ADICIONAL**										
12,1	Construccion del sistema de ductos extractores para la evacuacion de olores, que van desde los baños de hombres, mujeres y discapacitados hacia la parte externa en lamina y manguera	UN	1,00	$ 3.145.000	$ 3.145.000	1,00	$ 3.145.000	0,00	$ -	0,00	$ -
12,2	Suminsitro e Instalacion de rejillas extractoras, en el falso techo de los baños.	UN	5,00	$ 108.000	$ 540.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12,3	Suminsitro e Instalacion de un equipo Ventilador extractor con capacidad de 1200 CFM con blower de aluminio importado, en gabinete insonoro, incluida la soporteria requerida.	UN	1,00	$ 3.780.000	$ 3.780.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12,4	Sumisnitro e Instalacion del sensor de paso, para la operación automatica del extractor	UN	1,00	$ 540.000	$ 540.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12,5	Instacion de la acometida electrica para el equipo, la proteccion y el control (incluye tablero para su correcto funcionamiento electrico)	UN	1,00	$ 540.000	$ 540.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13	**SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO ADICIONAL**										
13,1	Construccion del sistema de ductospara aire acondicionado en lamina DuctoGlass aislada por ambas caras, lamina galvanizada y manguera aislada.	UN	3,00	$ 4.995.000	$ 14.985.000	3,00	$ 14.985.000	0,00	$ -	0,00	$ -
13,2	Suministro e Instalacion de termostatos programables, para el control de temperatura de cada uno de los circuitos, incluye la alambrada	UN	3,00	$ 648.000	$ 1.944.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,3	Suministro e Instalacion de los difusores para aire acondicionado, con acabado en pintura blanca y damper de balaceo y accesorios	UN	14,00	$ 94.500	$ 1.323.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

13,4	Suminsitro e instalacion de Rejillas de retorno con filtro	UN	3,00	$ 94.500	$ 283.500	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14	**SISTEMA DE EXTINCION DE INCENDIO ADICIONAL**										
14,1	suminsitro e instalacion de Rociador automatico 1/2"	UN	36,00	$ 55.000	$ 1.980.000	36,00	$ 1.980.000	0,00	$ -	0,00	$ -
14,2	Suministro e instalacion de Punto rociador para el sistema de extincion de incendio	UN	36,00	$ 89.880	$ 3.235.680	36,00	$ 3.235.680	0,00	$ -	0,00	$ -
14,3	Suminsitro e instalacion de Escudo doble para el funcionamiento del sistema sistema de extincion de incendio	UN	36,00	$ 13.300	$ 478.800	36,00	$ 478.800	0,00	$ -	0,00	$ -
14,4	Suminsitro e instalacion Strap 2"X1" para el funcionamiento del sistema de extincion de incendio	UN	22,00	$ 24.517	$ 539.374	22,00	$ 539.374	0,00	$ -	0,00	$ -
15	**SISTEMA ELECTRICO PRELIMINARES E INFRAESTRUCTURA ADICIONAL**										
15,1	Desmonte de redes eléctricas y de comunicaciones perimetrales y que quedan fuera de uso (incluye cable, canaleta metalica y accesorios existentes)	ML	52,00	$ 10.000	$ 520.000	52,00	$ 520.000	0,00	$ -	0,00	$ -
15,2	Instalación de soportes acordes para las redes existentes, incluyen elementos de fijación, perfiles tipo riel, abrazaderas, tornillería y demás elementos para su correcta fijación	UND	8,00	$ 125.000	$ 1.000.000	8,00	$ 1.000.000	0,00	$ -	0,00	$ -
15,3	suministro e instalación de cajas metálicas con puerta, para tubería eléctrica y bajantes de comunicaciones	UN	9,00	$ 75.000	$ 675.000	9,00	$ 675.000	0,00	$ -	0,00	$ -
15,4	salida eléctrica de iluminación en tubería EMT de 3/4" incluye accesorios, elementos de FIJACION, cableado y cajas	UN	69,00	$ 190.000	$ 13.110.000	45,00	$ 8.550.000	0,00	$ -	0,00	$ -
15,5	suministro e instalación de marco en aluminio para panel cuadrado incrustado en cielo Raso	UN	36,00	$ 52.000	$ 1.872.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15,6	suministro e instalación de panel led de 12 w, incluye: tuberia EMT 3/4", tuberia EMT 1", Tuberia EMT 1 1/4", tuberia EMT 1 1/2", cable de cobre calibre 3#12 AWG - THW CT 600 V, + 1#14 AWG, terminales EMT, conectores y/o empalmes, uniones, cajas octagonales galvanizadas, soporteria con abrazaderas, tornillos, tuercas y arandelas, marcacion y todos los elementos necesarios para su adecuada instalacion (ZONAS DE CIRCULACION)	UND	26,00	$ 250.233	$ 6.506.058	18,00	$ 4.504.194	0,00	$ -	0,00	$ -
15,7	suministro e instalación de panel led de 18 w, incluye: tuberia EMT 3/4", tuberia EMT 1", Tuberia EMT 1 1/4", tuberia EMT 1 1/2", cable de cobre calibre 3#12 AWG - THW CT 600 V, + 1#14 AWG, terminales EMT, conectores y/o empalmes, uniones, cajas octagonales galvanizadas, soporteria con abrazaderas, tornillos, tuercas y arandelas, marcacion y todos los elementos necesarios para su adecuada instalacion (ZONAS DE PUESTOS DE TRABAJO)	UN	7,00	$ 265.233	$ 1.856.631	4,00	$ 1.060.932	0,00	$ -	0,00	$ -
15,8	suministro e instalación de interruptor triple, incluye: tubería EMT 3/4", cable de cobre calibre 3#12 AWG hffr-ls ct 600v, terminales, conectores y/o empalmes, uniones; cajas de distribución galvanizadas octogonales; soportería con abrazadera tipo omega, tornillos, tuercas y arandelas; marcación y todos los elementos necesarios para su adecuada instalación y puesta en servicio.	UN	4,00	$ 277.388	$ 1.109.552	2,00	$ 554.776	0,00	$ -	0,00	$ -
15,9	retiro de tableros y reinstalacion electrico de iluminación y maniobra de acondicionamiento de conductores eléctrico existente	UN	2,00	$ 325.000	$ 650.000	1,00	$ 325.000	0,00	$ -	0,00	$ -
COSTO DIRECTOS					**$ 449.861.473**		**$ 285.533.768**		**$ -**		**$ -**
ADMINISTRACION				25%	$ 112.465.368		$ 71.383.442		$ -		$ -
IMPREVISTOS				1%	$ 4.498.615		$ 2.855.338		$ -		$ -
UTILIDADES				5%	$ 22.493.074		$ 14.276.688		$ -		$ -
COSTO INDIRECTOS					**$ 139.457.056**		**$ 88.515.468**		**$ -**		**$ -**
OBRA EJECUTADA					$ 589.318.529		$ 374.049.236		$ -		$ -
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$ 4.273.684		$ 2.712.571		$ -		$ -
COSTO TOTAL					**$ 593.592.213,00**		**$ 376.761.806**		**$ -**		**$ -**

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	$ 593.592.213,00	$ 593.592.213,00
VALOR A PAGAR ACTA NO. 1		$ 376.761.806,31
VALOR SIN EJECUTAR		$ 216.830.406,69
SUMAS IGUALES	$ 593.592.213,00	$ 593.592.213,00

ESTADO DEL ANTICIPO		
VALOR DEL ANTICIPO	$ 79.145.628,40	79.145.628,40
VALOR AMORTIZADO PRESENTE		75.352.361,26
VALOR SIN AMORTIZAR		3.793.267,14
SUMAS IGUALES	$ 79.145.628,40	79.145.628,40

BALANCE PRESENTE ACTA	
VALOR ACTA PARCIAL NO. 1	$ 376.761.806,31
VALOR AMORTIZACION ACTA NO. 1	$ 75.352.361,26
VALOR NETO A CANCELAR	**$ 301.409.445,05**

OSCAR TAMAYO PERALTA
HACER DE COLOMBIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL

GUSTAVO ADOLFO ROJAS
CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES
SUPERVISOR

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**1,1**	Localización y Replanteo	***M2***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Area primer piso	371,11			1,00	371,11
Area mezanine	143,89			1,00	143,89
Cantidad total					**515,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

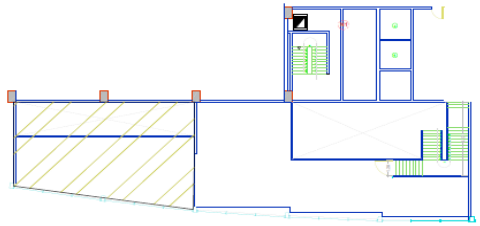
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

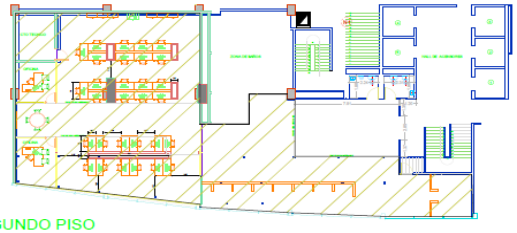
ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**1,2**	Desmonte y retiro de cielo raso, incluye estructura, trasiego y disposición final.	***M2***

ESQUEMA



PLANTA MEZANINE SEGUNDO PISO



PLANTA SEGUNDO PISO

DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Area primer piso	330,00			1,00	330,00
Area mezanine	185,00			1,00	185,00
Cantidad total					**515,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

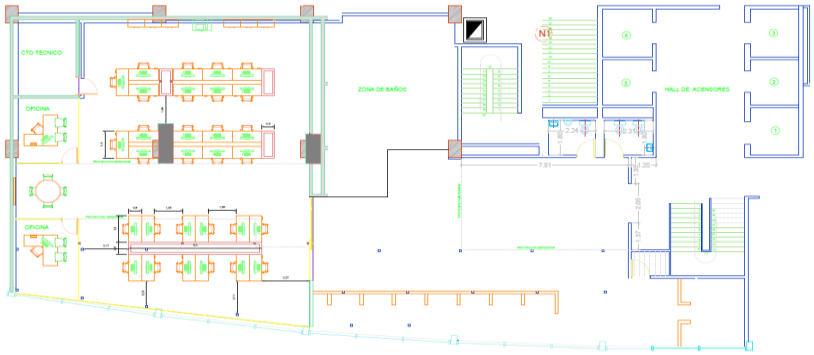
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**1,3**	Retiro de piso de vinisol existente. Incluye retiro y disposición.	***M2***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Area primer piso	371,11			1,00	371,11
Cantidad total					**371,11**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**1,4**	Revisión sistema de ventilación mecánica, ajuste de diseño bioclimático y HVAC, mantenimiento y puesta en marcha.	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Equipos de ventilacion mecanica existentes				3,00	3,00
Cantidad total					**3,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

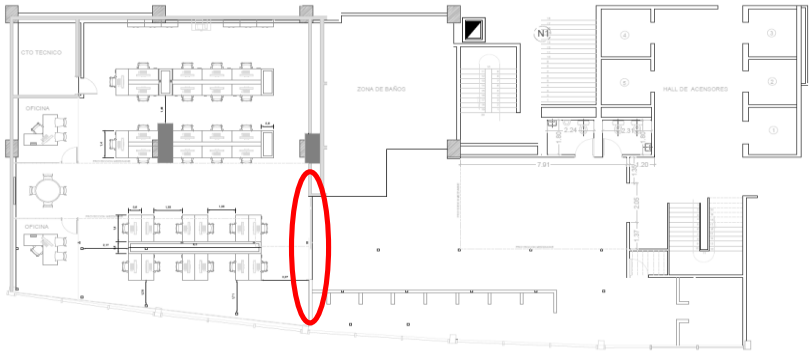
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**1,5**	Desmonte , disposicion puerta ventana en vidrio existente con perfilería (incluye reinstalación)	***GL***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Desmonte puerta division de espacios				1,00	1,00
Cantidad total					**1,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

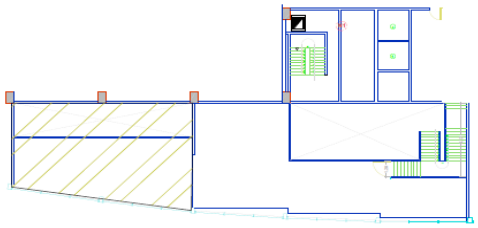
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

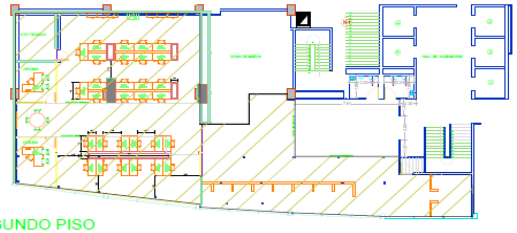
ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**2,1**	Cielo raso en drywall incluye estructura de soporte, dilatación plástica en Z y pintura	***M2***

ESQUEMA



PLANTA MEZANINE SEGUNDO PISO



PLANTA SEGUNDO PISO

DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Area primer piso	72,50			1,00	72,50
Area mezanine	185,00			1,00	185,00
Cantidad total					**257,50**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

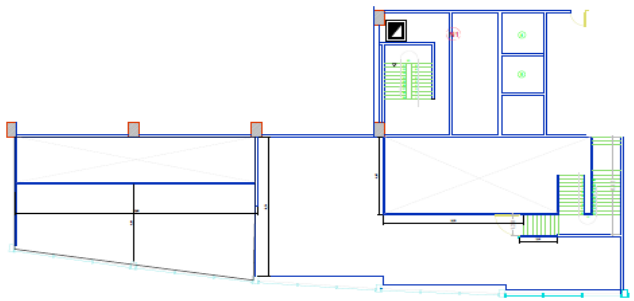
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**2,2**	Perimetro en antepecho de muro doble cara en drywall, incluye estructuras de soportes, pintura y accesorios necesarios para su correcta instalación	***M2***

ESQUEMA



PLANTA MEZANINE SEGUNDO PISO

DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Perimetro antepecho en muro en drywall	14,20	1,00		1,00	14,20
	4,20	1,00		1,00	4,20
	1,00	1,00		1,00	1,00
	0,60	1,00		2,00	1,20
	5,00	1,00		1,00	5,00
	8,00	1,00		1,00	8,00
	2,40	1,00		1,00	2,40
Cantidad total					**36,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

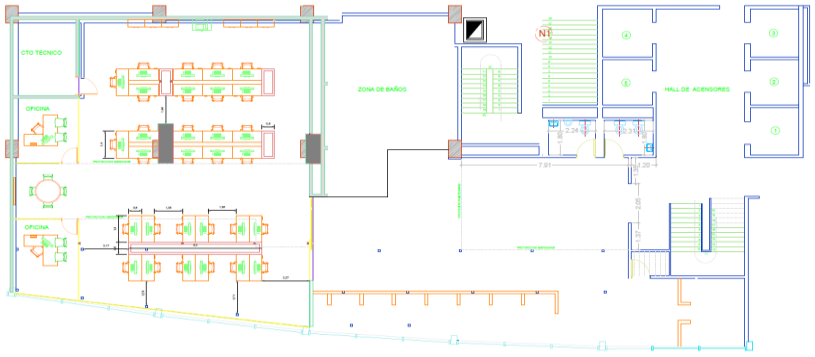
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**3,1**	Alistado de pisos 1:3, E= 0.04	***M2***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Area primer piso	371,11			1,00	371,11
Cantidad total					**371,11**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

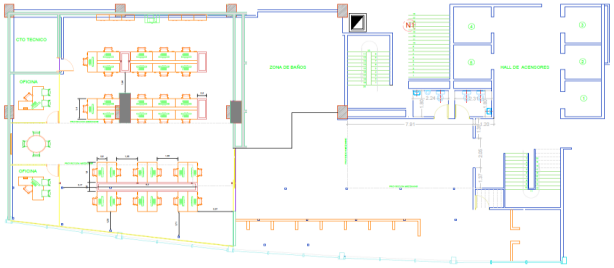
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**3,2**	suministro e instalacion de piso tipo porcelanato 60X 60 Trafico 5	***M2***

ESQUEMA









DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Suministro e instalacion de piso porcelanato	287,20			1,00	287,20
Cantidad total					**287,20**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

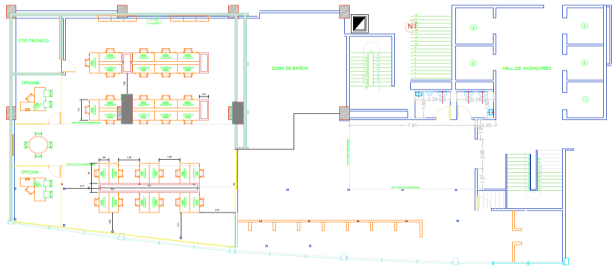
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

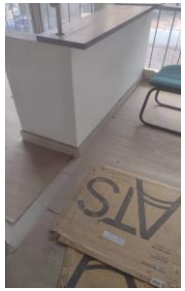
LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**3,3**	Suministro e instalación de Guardaescoba en porcelanato	***ML***

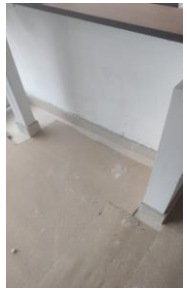
ESQUEMA











DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Guardaescoba en porcelanato	10,90			1,00	10,90
	9,25			1,00	9,25
	14,16			1,00	14,16
	7,03			2,00	14,06
	6,77			2,00	13,54
	6,89			2,00	13,78
	3,54			1,00	3,54
	5,54			1,00	5,54
Cantidad total					**84,77**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**4,1**	Estuco y pañete	***M2***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
	7,91	6,50		1,00	51,42
	1,74	2,35		1,00	4,09
	5,54	2,35		2,00	26,04
	3,54	2,35		1,00	8,32
	9,25	2,35		1,00	21,74
	10,90	2,35		1,00	25,62
	3,11	2,35		1,00	7,31
	4,15	2,35		1,00	9,75
	10,15	2,35		1,00	23,85
	0,90	2,35		2,00	4,22
	2,59	2,35		2,00	12,17
	10,90	1,50		2,00	32,70
	1,00	2,35		4,00	9,40
	2,30	2,35		1,00	5,41
	1,65	2,35		1,00	3,88
	5,15	2,35		1,00	12,10
Cantidad total					**258,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**4,3**	Pintura blanca 3 manos	***M2***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
	7,91	6,50		1,00	51,42
	1,74	2,35		1,00	4,09
	5,54	2,35		2,00	26,04
	3,54	2,35		1,00	8,32
	9,25	2,35		1,00	21,74
	10,90	2,35		1,00	25,62
Cantidad total					**137,21**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**4,4**	Pintura anticorrosiva para estructura metalica	***ML***

ESQUEMA









DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Columnetas metalicas	0,10	2,35		20,00	4,70
	0,10	2,35		20,00	4,70
	0,10	2,35		20,00	4,70
	0,10	2,35		20,00	4,70
Cantidad total					**18,80**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**4,5**	Pintura tipo esmalte para estructura metalica	***ML***

ESQUEMA









DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Columnetas metalicas	0,10	2,35		20,00	4,70
	0,10	2,35		20,00	4,70
	0,10	2,35		20,00	4,70
	0,10	2,35		20,00	4,70
Cantidad total					**18,80**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

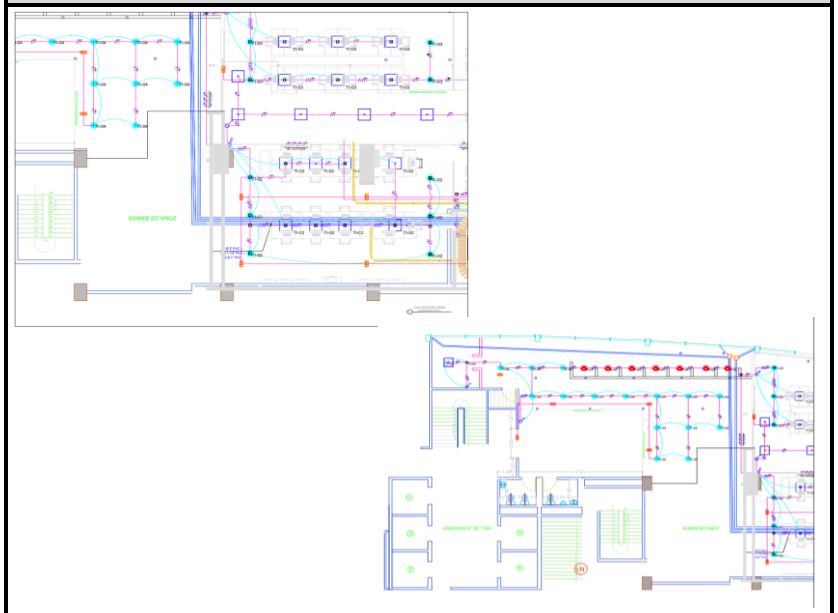
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**5,2**	Suministro e instalación luminaria panel led 60X60 de 40W, 6500K 100-277v IP20 INCLUYE: TUBERÍA PVC 1/2", CABLE DE COBRE CALIBRE 3#12AWG HFFR-LS CT 600V, CABLE ENCAUCHETADO (1.8 ML), TOMA AREA, BOQUILLAS, TERMINALES, CONECTORES Y/O EMPALMES, UNIONES; CAJAS DE DISTRIBUCIÓN GALVANIZADAS OCTOGONALES; SOPORTERÍA CON ABRAZADERA TIPO OMEGA, TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS; MARCACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Luminarias 60 x 60				28,00	28,00
Cantidad total					**28,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

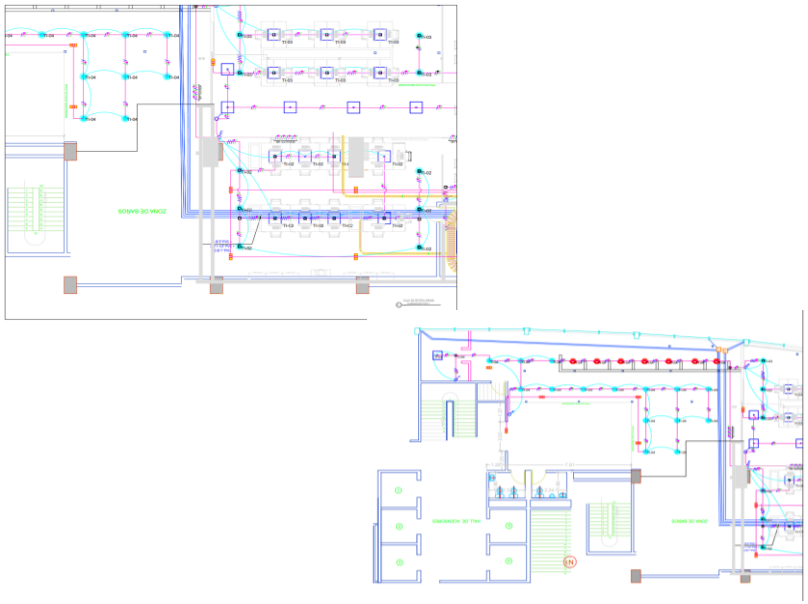
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**5,4**	Suministro e instalación luminaria emergencia tipo mickey mouse 90lm 5000K. Incluye cable de cobre aislado N12 HFFR LS CT 600V y tuberia PVC 1/2", cajas, accesorios, elementos de fijación y sujeción y todo elemento necesario para su funcionamiento.	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Luminarias tipo mickey mouse				8,00	8,00
Cantidad total					**8,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**5,5**	Suministro e instalación de interruptor sencillo INCLUYE: TUBERÍA EMT 1/2", CABLE DE COBRE CALIBRE 3#12AWG HFFR-LS CT 600V, TERMINALES, CONECTORES Y/O EMPALMES, UNIONES; CAJAS DE DISTRIBUCIÓN GALVANIZADAS OCTOGONALES; SOPORTERÍA CON ABRAZADERA TIPO OMEGA, TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS; MARCACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	***UN***

ESQUEMA







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Interruptores sencillos				4,00	4,00
Cantidad total					**4,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**5,6**	Suministro e instalación de interruptor doble, INCLUYE: TUBERÍA EMT 1/2", CABLE DE COBRE CALIBRE 3#12AWG HFFR-LS CT 600V, TERMINALES, CONECTORES Y/O EMPALMES, UNIONES; CAJAS DE DISTRIBUCIÓN GALVANIZADAS OCTOGONALES; SOPORTERÍA CON ABRAZADERA TIPO OMEGA, TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS; MARCACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	***UN***

ESQUEMA







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Interruptor doble				1,00	1,00
Cantidad total					**1,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

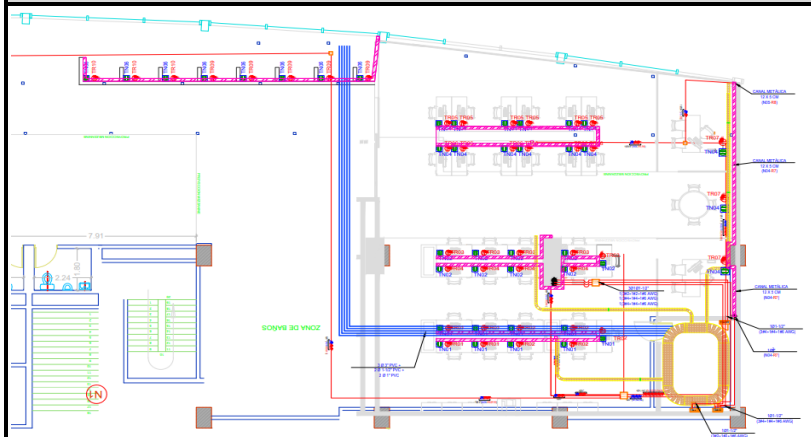
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**5,7**	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE MONOFASICO 127V 20A CON POLO A TIERRA Y TAPA. INCLUYE: TOMACORRIENTE, ACCESORIO IP 65, TUBERIA EMT DE 1/2", CABLE DE COBRE CALIBRE 3#12AWG HFFR-LS CT 600V, BOQUILLAS TERMINALES, CONECTORES, UNIONES; CAJAS DE DISTRIBUCIÓN GALVANIZADAS Y/O CONDULETAS; SOPORTERÍA CON PERFIL Y FIJADOR, TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS; MARCACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. SALIDA PROMEDIO 8 METROS.	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Salida Tomacorriente				35,00	35,00
Cantidad total					**35,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

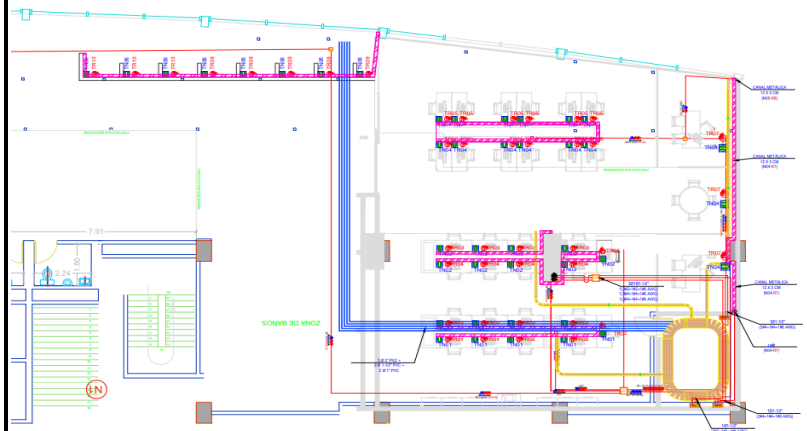
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**5,8**	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE MONOFASICO 127V 20A CON POLO A TIERRA Y TAPA SISTEMA REGULADO . INCLUYE: TOMACORRIENTE , ACCESORIO IP 65, TUBERIA EMT DE 1/2", CABLE DE COBRE CALIBRE 3#12AWG HFFR-LS CT 600V, BOQUILLAS TERMINALES, CONECTORES, UNIONES; CAJAS DE DISTRIBUCIÓN GALVANIZADAS Y/O CONDULETAS; SOPORTERÍA CON PERFIL Y FIJADOR, TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS; MARCACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. SALIDA PROMEDIO 8 METROS.	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Salida Tomacorriente					0,00
Cantidad total					**0,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

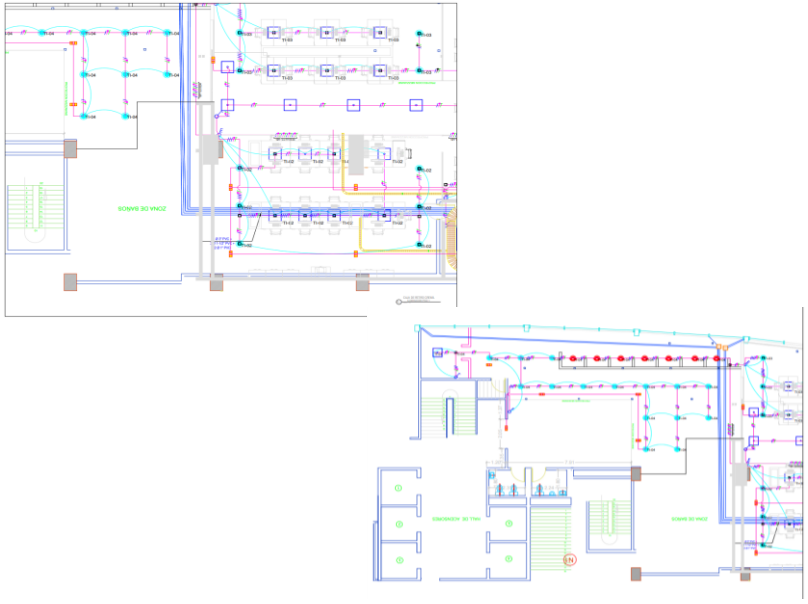
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**5,9**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLE TIPO CABLOFIL DE 200MM X 100MM. X2,4 MTS. INCLUYE: DIVISION, PLATINAS DE UNIÓN Y TORNILLOS DE SUJECIÓN. ELEMENTO PARA INSTALACION PARA EL SISTEMA DE ELECTRICO Y DATOS	***ML***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Bandeja	14,00			1,00	14,00
	9,80			1,00	9,80
	7,50			1,00	7,50
	0,50			5,00	2,50
	4,98			1,00	4,98
	2,12			1,00	2,12
	3,24			1,00	3,24
	0,86			1,00	0,86
Cantidad total					**45,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**5,11**	Tablero Multibreaker Trifásico, 12 Ctos con espacio para totalizador. Uso Interior (IP 20), 208 V, en Lámina Cold Rolled Calibre 14 para la Perfilería y Calibre 16 para Puertas y Tapas. El Acabado Final de la Celda es en Pintura en Polvo de Aplicac	***un***

ESQUEMA

DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Tableros				2,00	2,00
Cantidad total					**2,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**5,12**	Suministro e instalación de alimentador trifásico para (Tablero Normal), en: 3No.8 x (F) +1No.8 (N) +1No.10 (T) AWG Al. Incluye tuberia PVC de 1 1/2 accesorios para su correcta instalación.	***ml***

ESQUEMA

DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
3No.8 x (F) + 1No. 8 (N) +1No. 10 (T) awg	72,00			1,00	72,00
Cantidad total					**72,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

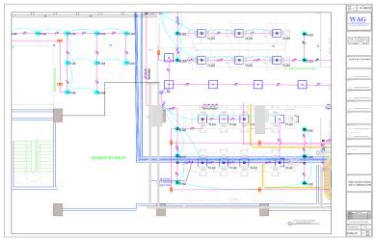
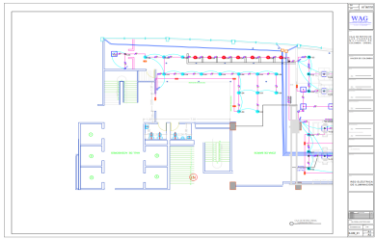
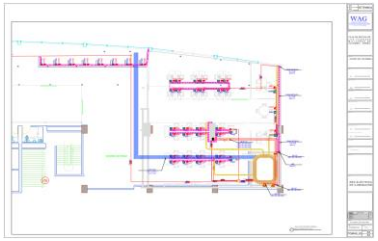
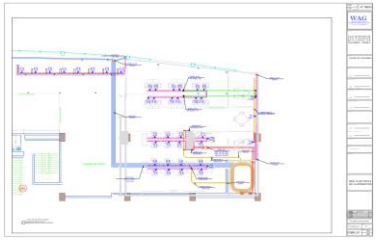
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**5,15**	Revisión de planimetria y responsabilidad de entrega de diseño electrico e iluminación, ante ente certificador	***UN***

ESQUEMA

DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Planimetria				1,00	1,00
Cantidad total					**1,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

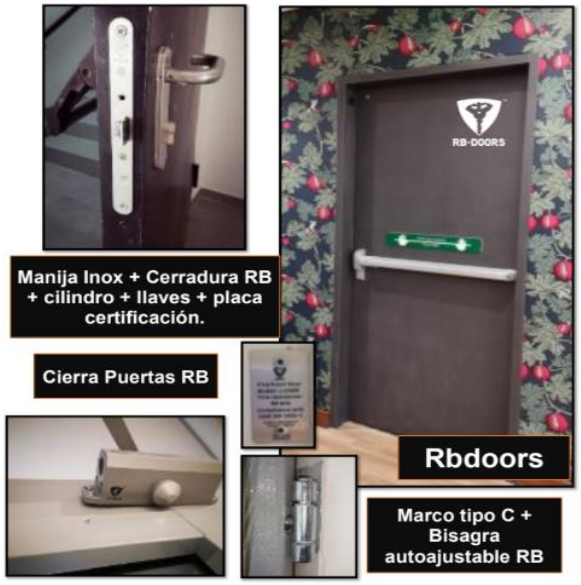
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**6,4**	Suministro e instalación de puerta abatible fabricada en perfil estructural de aluminio de una sola hoja. Retardante al fuego - 2,05x0,9	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Planimetria				1,00	1,00
Cantidad total					**1,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

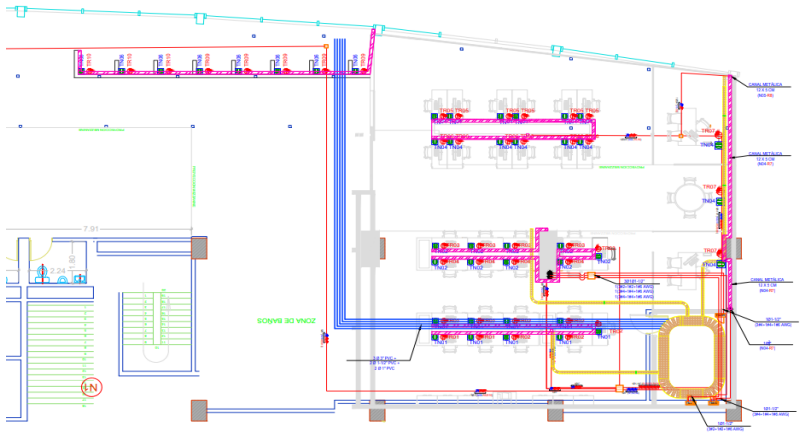
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**7,1**	Suministro e instalación toma de datos	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Tomas de datos				17,00	17,00
Cantidad total					**17,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

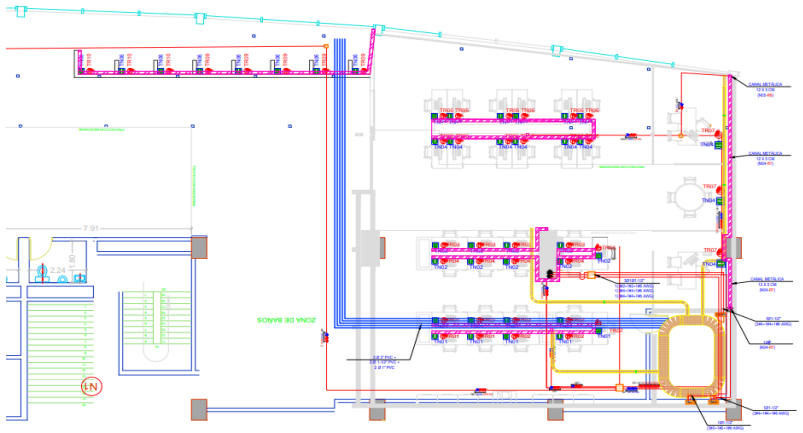
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**7,2**	Suministro e instalación de conector jack RJ45 cat 6 color blanco o azul.. Montaje angular	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Jack RJ45 cat 6A				33,00	33,00
Cantidad total					**33,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

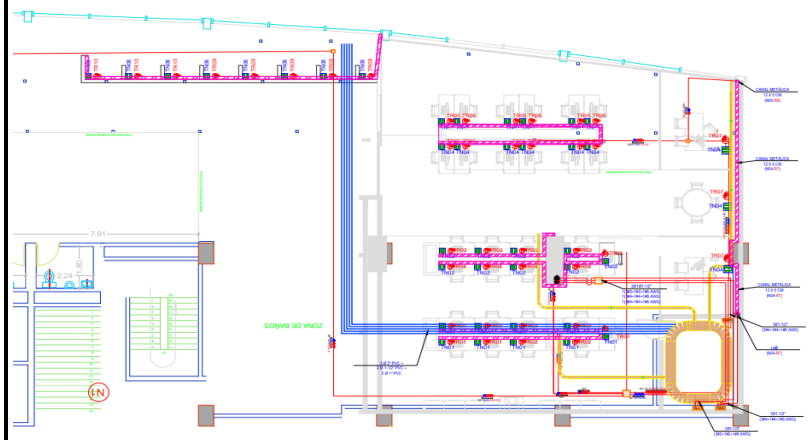
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**7,3**	Suministro e instalación faceplate de 1 inserto color blanco. Montaje angular.	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Faceplate				18,00	18,00
Cantidad total					**18,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

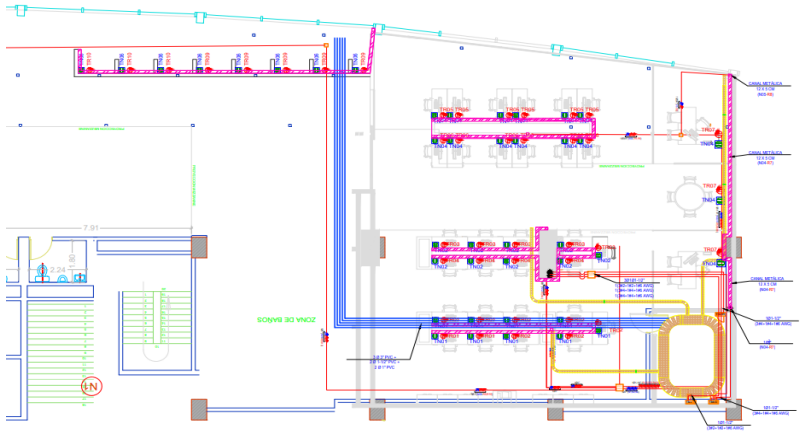
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**7,4**	Suministro e instalación de patchcord cat 6 3 ft.	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Patchcord Cat 6A				33,00	33,00
Cantidad total					**33,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

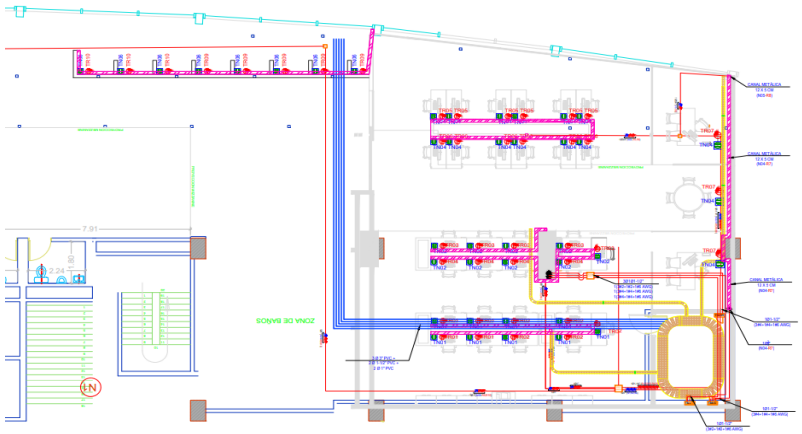
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**7,6**	Suministro e instalación de cable UTP categoría 6 LSZH/LS0H.	***ml***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Cable UTP CAT 6A	1084,00			1,00	1084,00
Cantidad total					**1084,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

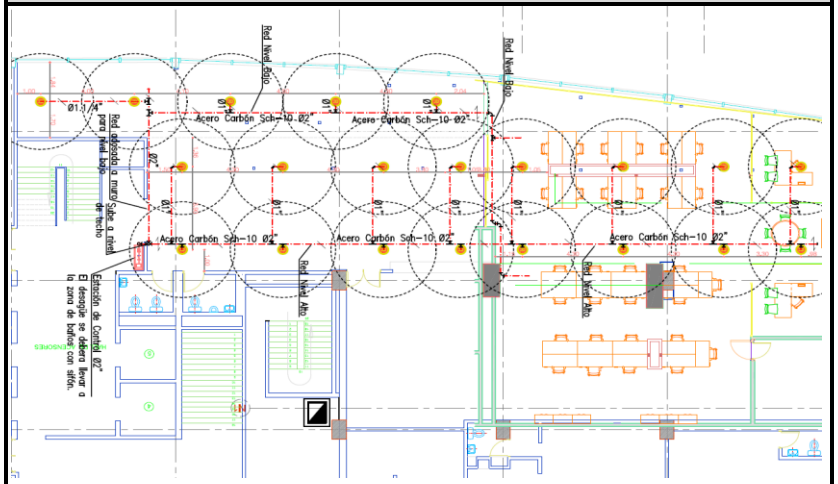
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,1,1**	Tuberia ranurada sch 40 1"	***ml***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Tuberia ranurada SCH 40 1"	16,00			1,00	16,00
Cantidad total					**16,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

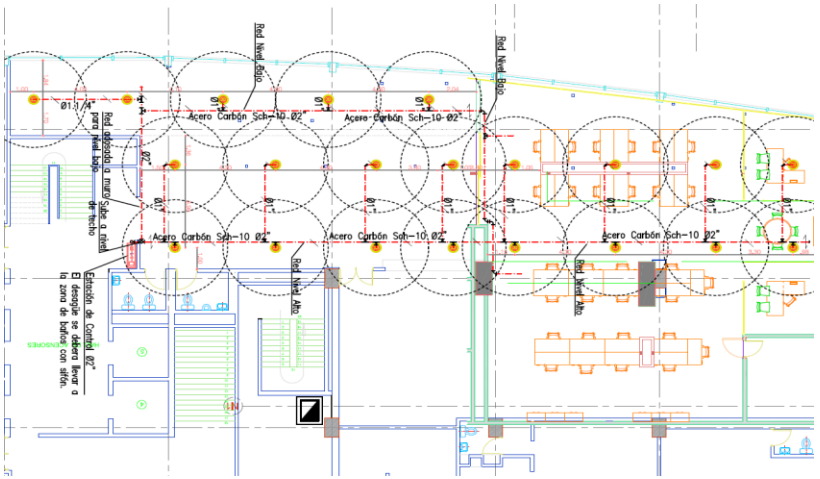
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,1,2**	Tuberia ranurada sch 40 1 1/4"	***ml***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Tuberia Ranurada SCH 40 1 1/4"	45,00			1,00	45,00
Cantidad total					**45,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

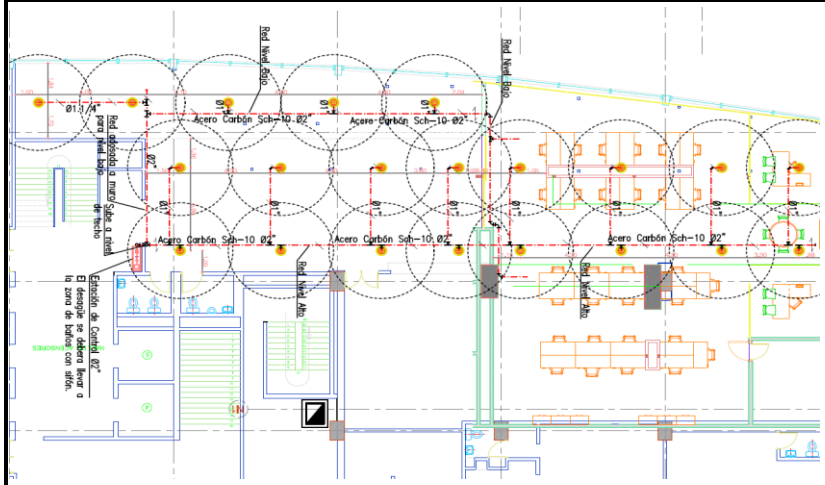
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,1,3**	Tuberia ranurada sch 10 2"	***ml***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Tuberia ranurada SCH 10 2"	118,00			1,00	118,00
Cantidad total					**118,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

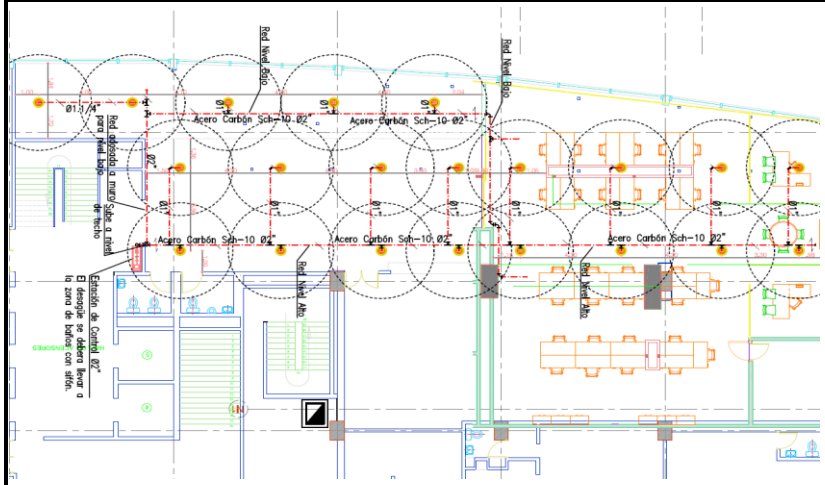
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,2,1**	Accesorio roscado 1"	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Accesorio roscado 1"				36,00	36,00
Cantidad total					**36,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

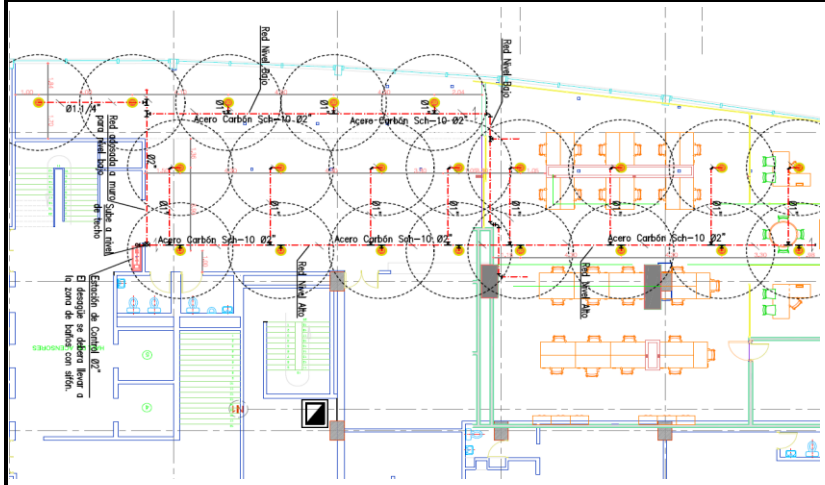
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,2,2**	Accesorio ranurado 1 1/4 "	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Accesorio roscado 1 1/4"				7,00	7,00
Cantidad total					**7,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

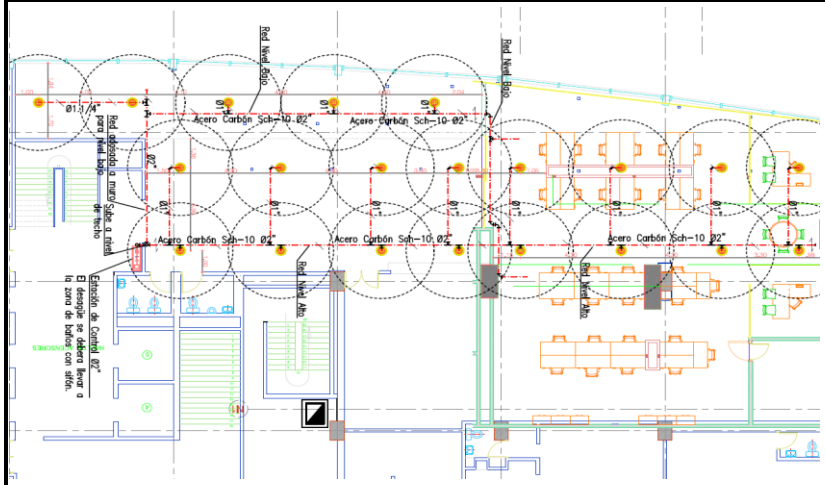
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,2,3**	Accesorio ranurado 2"	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Accesorio roscado 2"				16,00	16,00
Cantidad total					**16,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

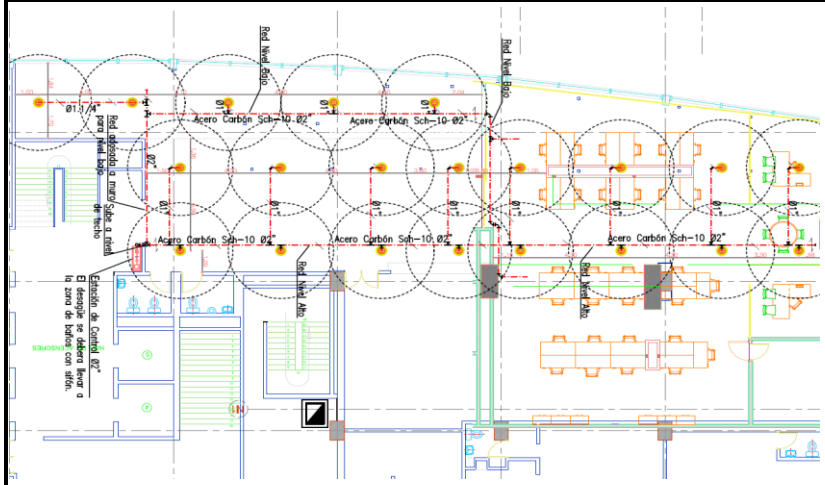
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,2,4**	Union ranurada 2"	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Union ranurada 2"				38,00	38,00
Cantidad total					**38,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

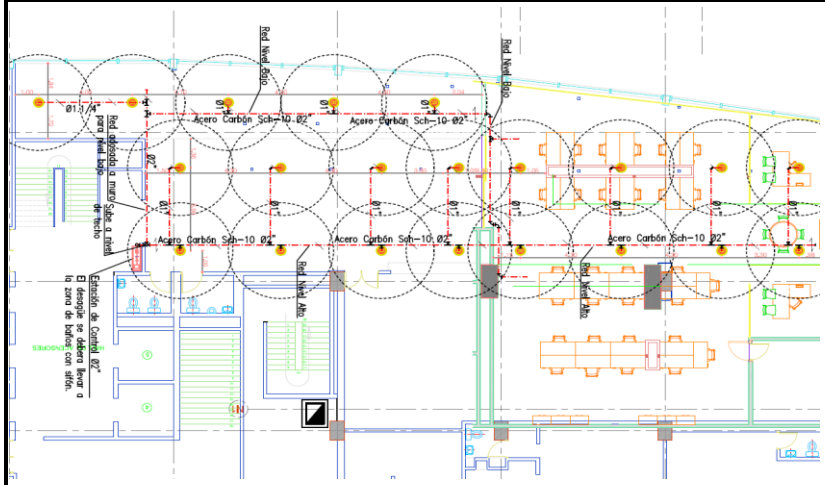
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,2,5**	Strap 2"X1.1/4"	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Strap 2" x 1 1/4"				7,00	7,00
Cantidad total					**7,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

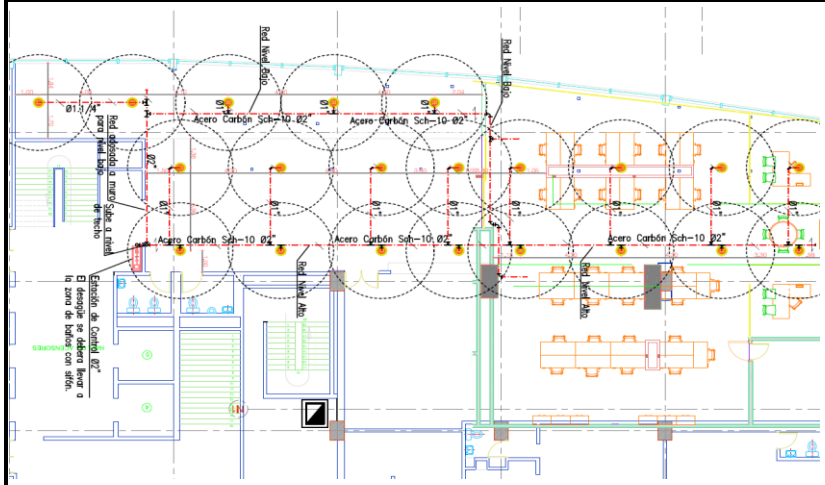
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,2,6**	Strap 1.1/4"X1"	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Strap 1 1/4" x 1"				16,00	16,00
Cantidad total					**16,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

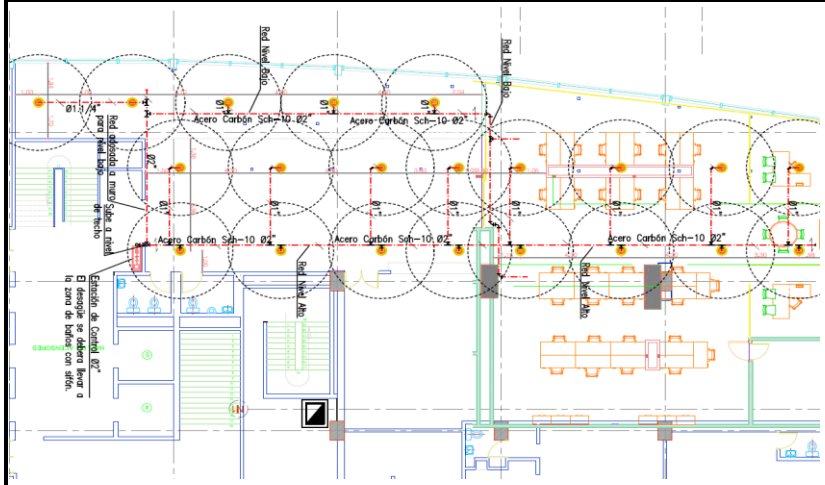
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,3,1**	Soporte tipo lágrima 1"	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Soporte tipo lagrima 1"				16,00	16,00
Cantidad total					**16,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

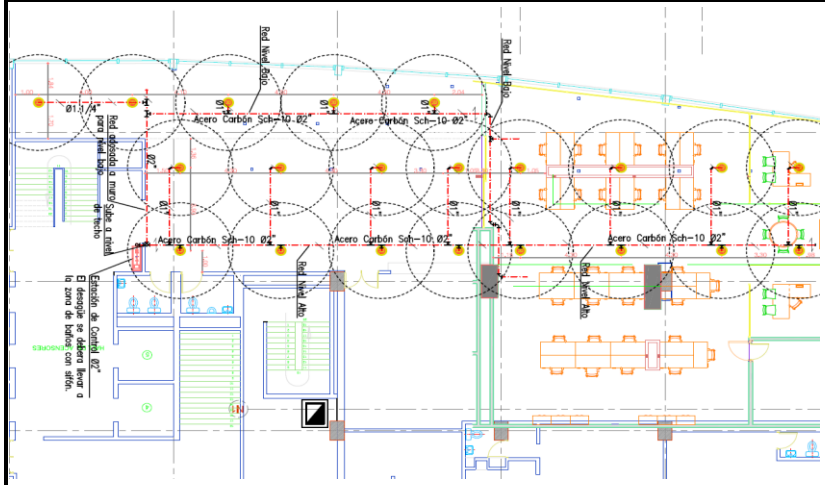
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,3,2**	Soporte tipo lágrima 1 1/4"	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Soporte tipo lagrima 1 1/4"				22,00	22,00
Cantidad total					**22,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

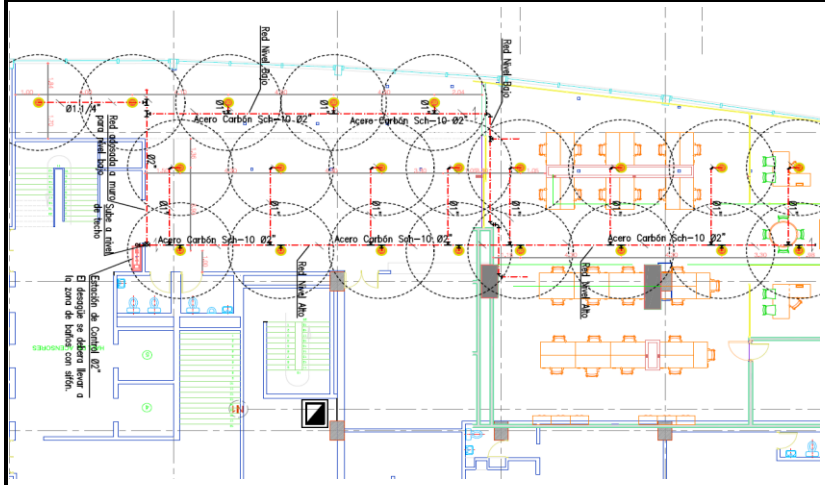
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,3,3**	Soporte tipo lágrima 2"	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Soporte tipo lagrima 2"				70,00	70,00
Cantidad total					**70,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

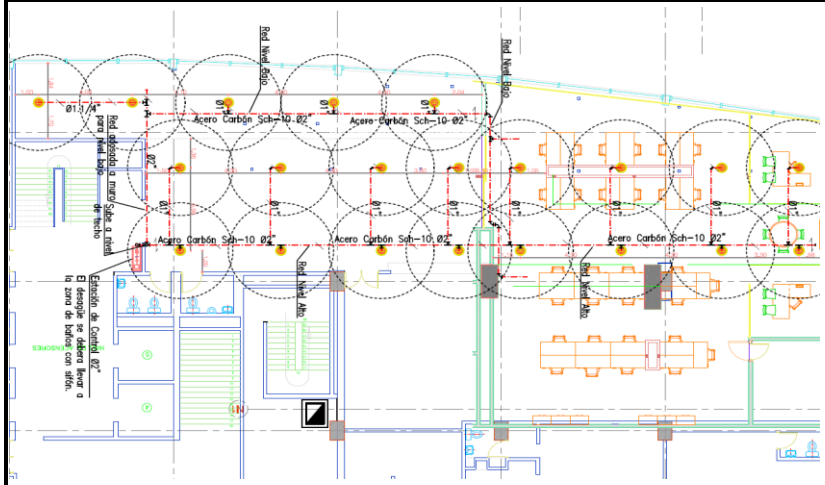
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,3,4**	Soporte antisismico Longitudinal 2 Vias 2"	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Soporte antisismico longitudinal 2 vias 2"				3,00	3,00
Cantidad total					**3,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

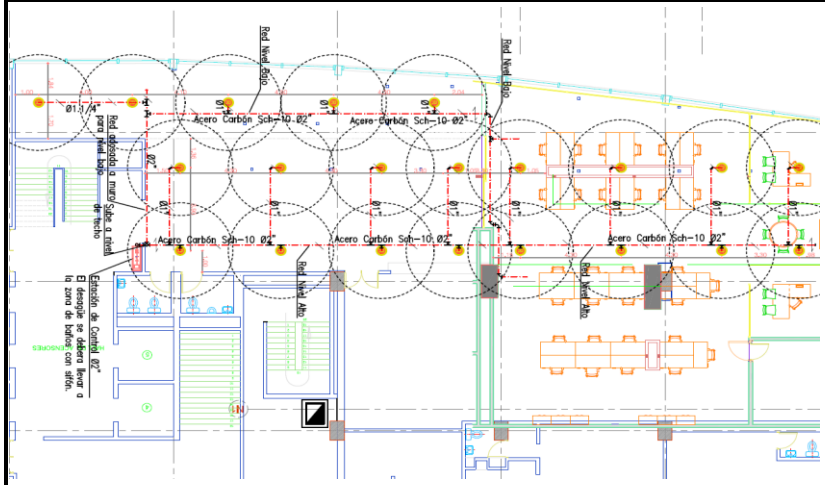
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,4,1**	Valvula mariposa supervisada 2"	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Valvula mariposa supervisada 2"				1,00	1,00
Cantidad total					**1,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

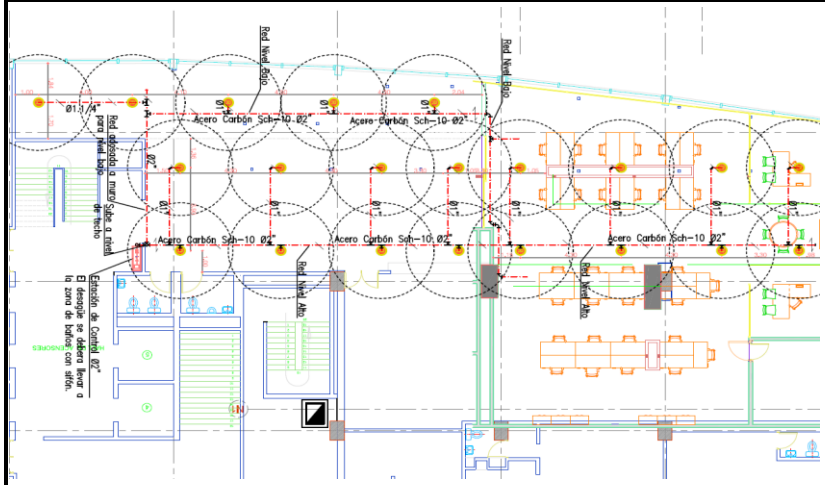
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,4,2**	Cheque 2"	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Cheque 2"				1,00	1,00
Cantidad total					**1,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

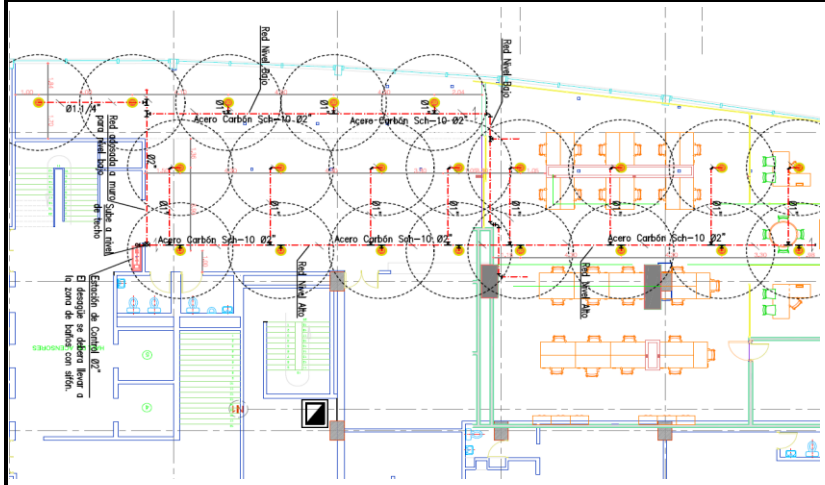
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,4,3**	Sensor de flujo 2"	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Sensor de flujo 2"				1,00	1,00
Cantidad total					**1,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

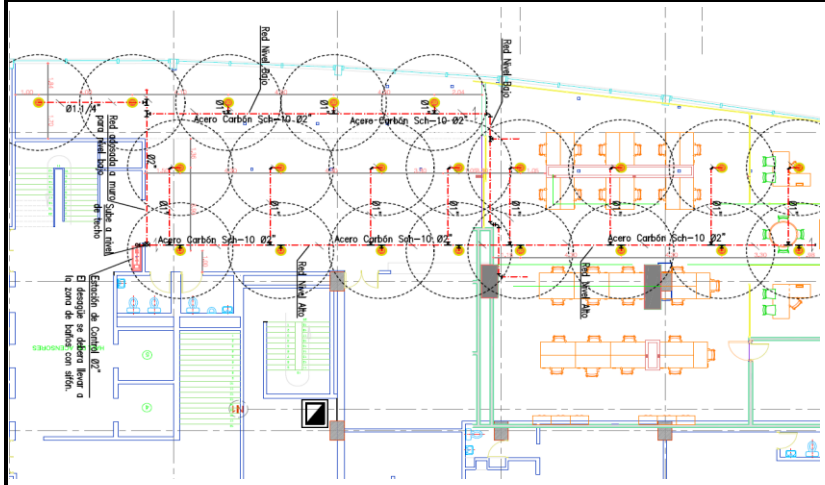
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,4,4**	Valvula para drenaje 1-1/2"	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Valvula para drenaja 1 1/2"				1,00	1,00
Cantidad total					**1,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

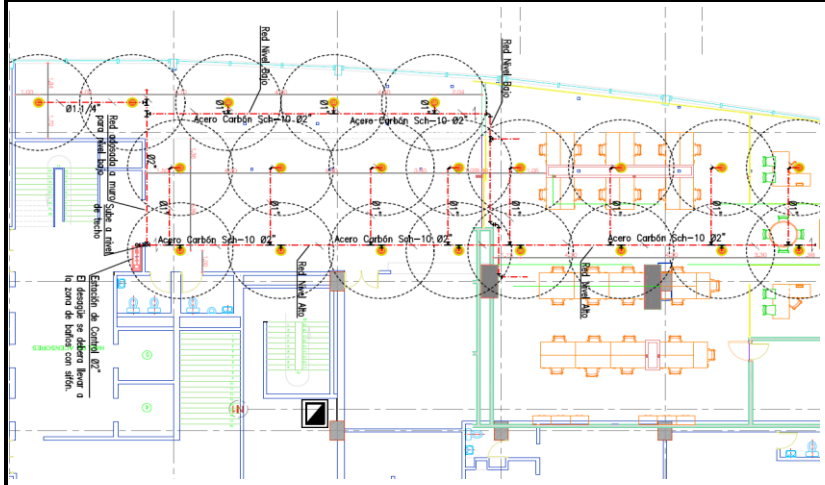
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**8,4,5**	Caja metalica estacion de control	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Caja metalica estacion de control				1,00	1,00
Cantidad total					**1,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**9,2**	desmonte y retiro puerta ingreso cuarto sistemas	***un***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Puerta ingreso cto tecnico				1,00	1,00
Cantidad total					**1,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

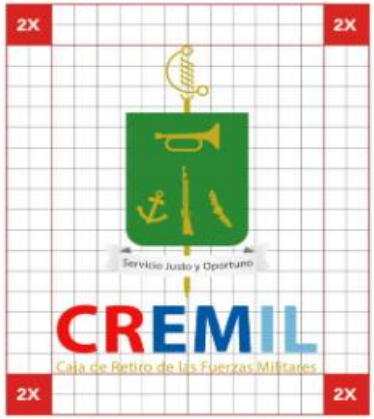
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**10,3**	Suministro e instalacion logo instucional	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Logo institucional				1,00	1,00
Cantidad total					**1,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

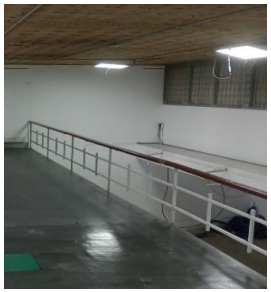
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**11,1**	Desmonte de lamparas existentes	***UN***

ESQUEMA







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Lamparas 60 x 60 existentes				52,00	52,00
Cantidad total					**52,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

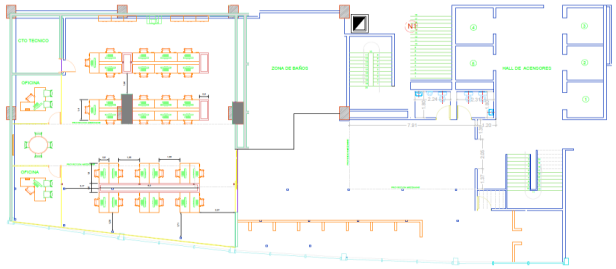
ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**11,2**	Desmonte de guardaescobas existente	***ML***

ESQUEMA







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Desmonte de guardaescobas existente	1,10			16,00	17,60
	1,40			8,00	11,20
	11,80			1,00	11,80
	0,80			6,00	4,80
Cantidad total					**45,40**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

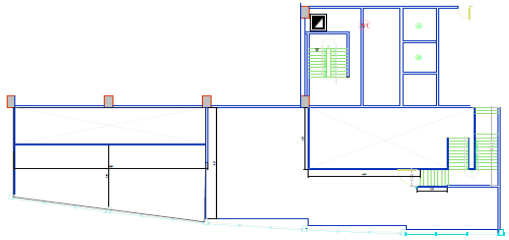
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**11,3**	Desmonte de divisiones de oficina existentes 2 piso	***M2***

ESQUEMA



PLANTA MEZANINE SEGUNDO PISO







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Desmonte de division de oicinas	8,41	2,50		1,00	21,03
	4,65	2,50		1,00	11,63
	5,75	2,50		1,00	14,38
	7,90	2,50		1,00	19,75
	9,45	2,50		1,00	23,63
Cantidad total					**90,40**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

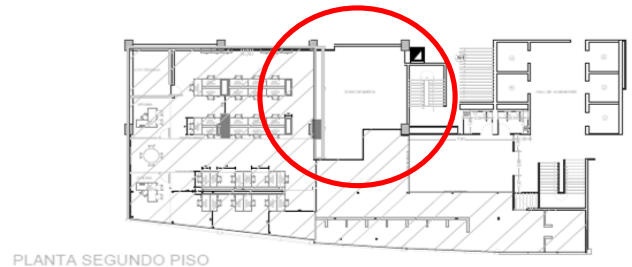
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**11,4**	Desmonte y reinstalacion de cielo raso PVC (Baños)	***M2***

ESQUEMA



PLANTA SEGUNDO PISO

DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Area de baños	30,00			1,00	30,00
Cantidad total					**30,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

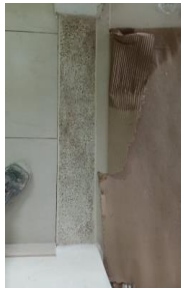
FECHA: 06/12/2023

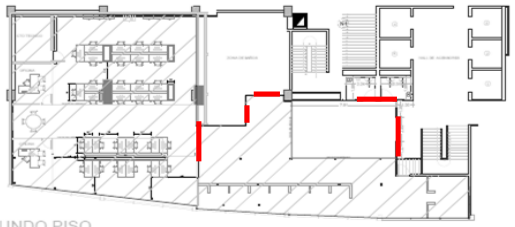
ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**11,5**	Bocapuertas en gravilla lavada	***ML***

ESQUEMA







PLANTA SEGUNDO PISO

DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Bocapuertas	1,50			1,00	1,50
	1,20			1,00	1,20
	0,80			2,00	1,60
	2,10			1,00	2,10
Cantidad total					**6,40**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**11,6**	Desmonte de señalizacion atencion al usuario digiturno	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Señalizacion				7,00	7,00
Cantidad total					**7,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**11,7**	Suministro e instalacion de frescasa (aislar ruido zona mezzanine)	***M2***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Zona Mezanine	202,00			1,00	202,00
Cantidad total					**202,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**11,8**	Reinstalacion de cielo raso existente cuarto tecnico (incluye resane y pintura)	***M2***

ESQUEMA





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Cielo raso cto tecnico	12,58			1,00	12,58
Cantidad total					**12,58**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**12,1**	Construccion del sistema de ductos extractores para la evacuacion de olores, que van desde los baños de hombres, mujeres y discapacitados hacia la parte externa en lamina y manguera	***UN***

ESQUEMA

DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Ductos				1,00	1,00
Cantidad total					**1,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**13,1**	Construccion del sistema de ductospara aire acondicionado en lamina DuctoGlass aislada por ambas caras, lamina galvanizada y manguera aislada.	***UN***

ESQUEMA









DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Ductos				1,00	1,00
Cantidad total					**1,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

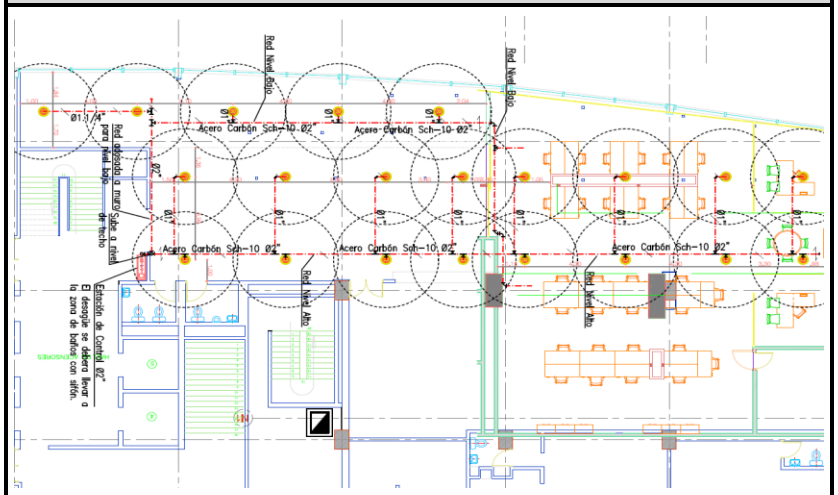
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**14,1**	suminsitro e instalacion de Rociador automatico 1/2"	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Rociador automatico 1/2"				36,00	36,00
Cantidad total					**36,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

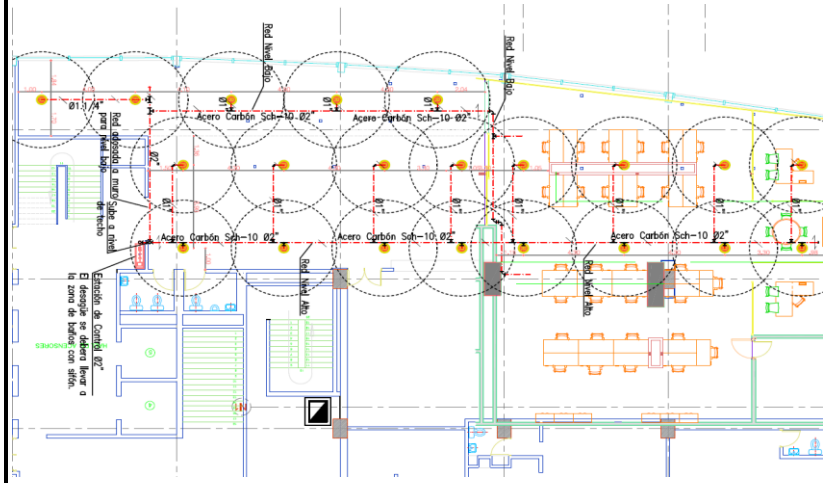
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**14,2**	Suministro e instalacion de Punto rociador para el sistema de extincion de incendio	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Punto de rociador				36,00	36,00
Cantidad total					**36,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

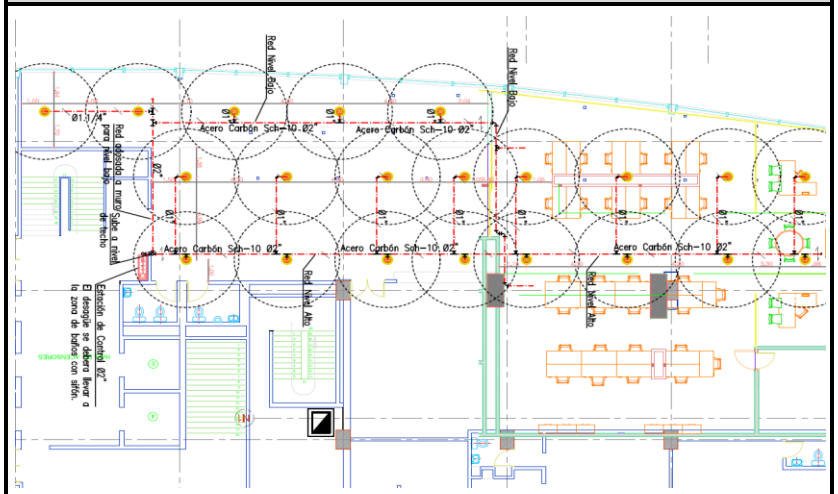
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**14,3**	Suminsitro e instalacion de Escudo doble para el funcionamiento del sistema sistema de extincion de incendio	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Escudo doble				36,00	36,00
Cantidad total					**36,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

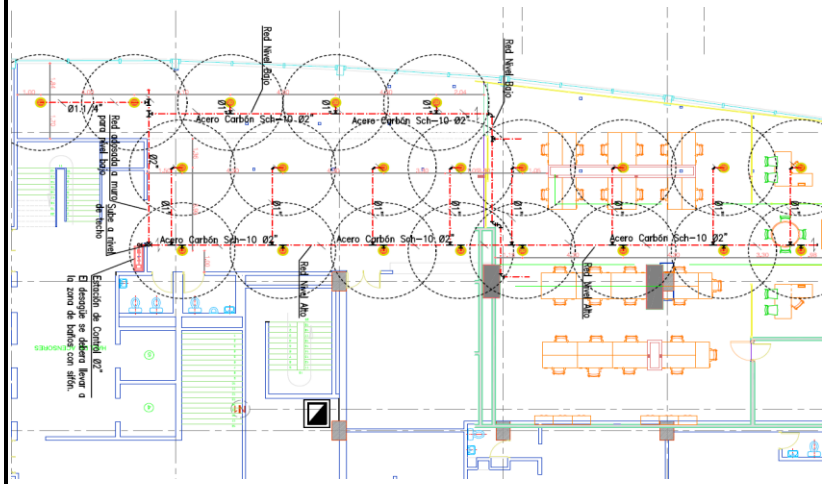
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**14,4**	Suminsitro e instalacion Strap 2"X1" para el funcionamiento del sistema de extincion de incendio	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Strap 2" X 1"				22,00	22,00
Cantidad total					**22,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**15,1**	Desmonte de redes eléctricas y de comunicaciones perimetrales y que quedan fuera de uso (incluye cable, canaleta metalica y accesorios existentes)	***ML***

ESQUEMA





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Desmontes de redes	52,00			1,00	52,00
Cantidad total					**52,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**15,2**	Instalación de soportes acordes para las redes existentes, incluyen elementos de fijación, perfiles tipo riel, abrazaderas, tornillería y demás elementos para su correcta fijación	***UND***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Soportes para fijacion				8,00	8,00
Cantidad total					**8,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

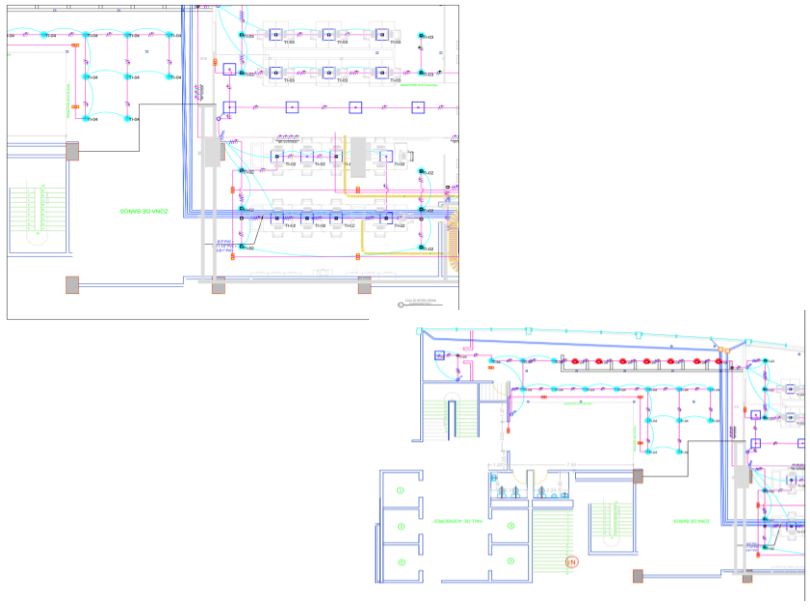
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**15,3**	suministro e instalación de cajas metálicas con puerta, para tubería eléctrica y bajantes de comunicaciones	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Cajas metalicas con puerta				9,00	9,00
Cantidad total					**9,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

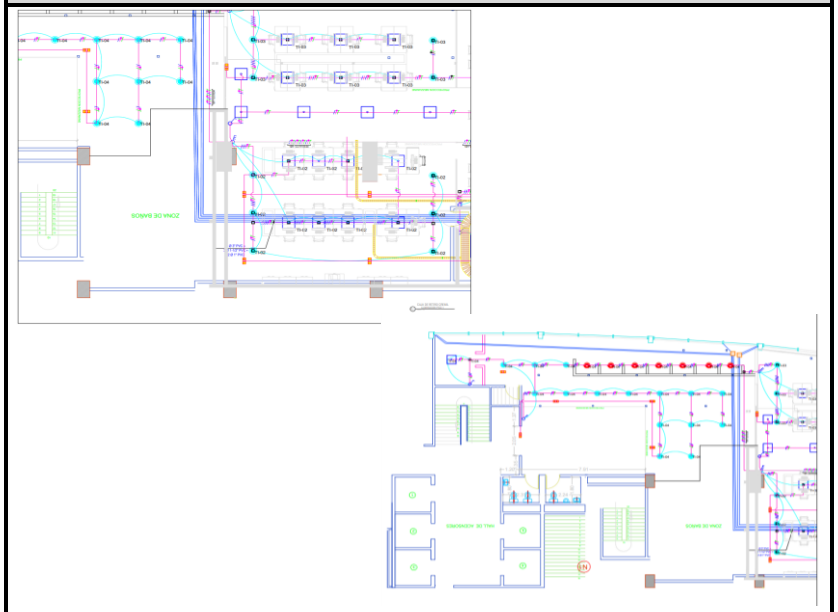
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**15,4**	salida eléctrica de iluminación en tubería EMT de 3/4" incluye accesorios, elementos de FIJACION, cableado y cajas	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Salidas de iluminacion				45,00	45,00
Cantidad total					**45,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

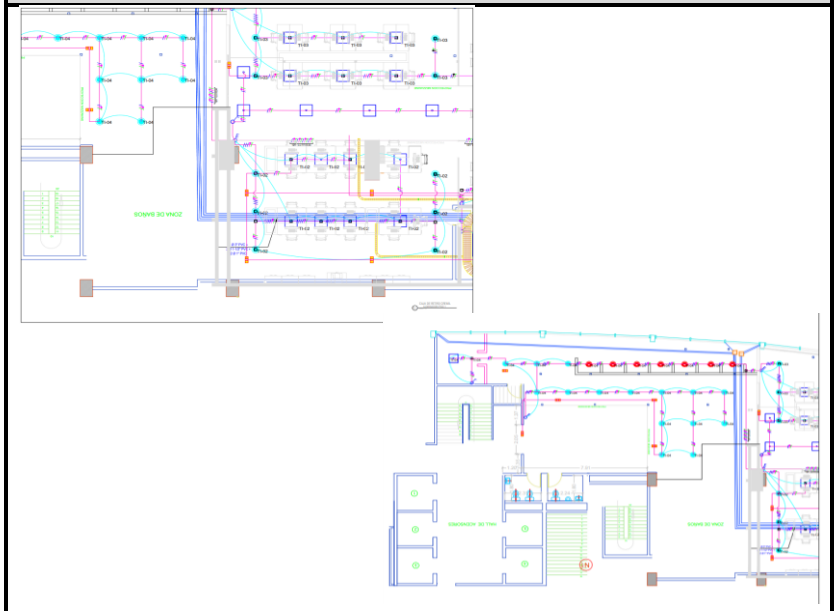
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**15,6**	suministro e instalación de panel led de 12 w, incluye: tuberia EMT 3/4", tuberia EMT 1", Tuberia EMT 1 1/4", tuberia EMT 1 1/2", cable de cobre calibre 3#12 AWG - THW CT 600 V, + 1#14 AWG, terminales EMT, conectores y/o empalmes, uniones, cajas octagonales galvanizadas, soporteria con abrazaderas, tornillos, tuercas y arandelas, marcacion y todos los elementos necesarios para su adecuada instalacion (ZONAS DE CIRCULACION)	***UND***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Panel led 12 w				18,00	18,00
Cantidad total					**18,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

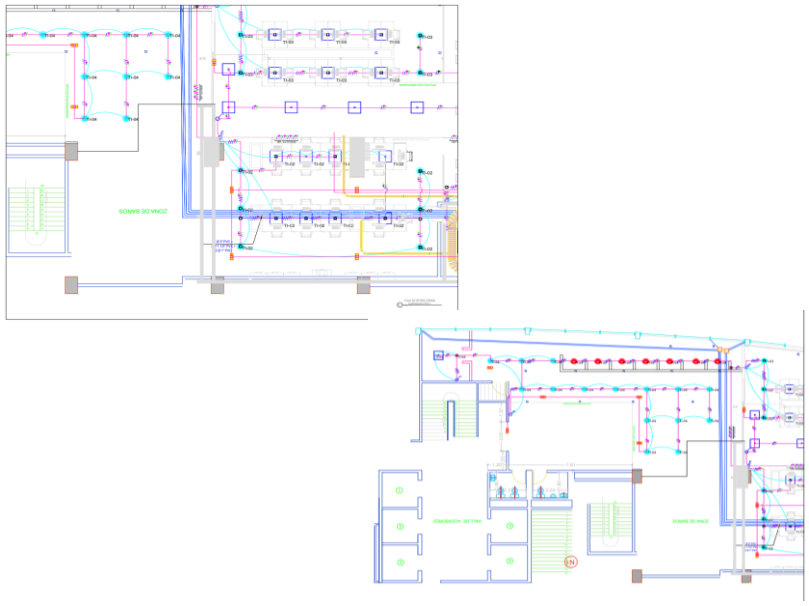
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**15,7**	suministro e instalación de panel led de 18 w, incluye: tuberia EMT 3/4", tuberia EMT 1", Tuberia EMT 1 1/4", tuberia EMT 1 1/2", cable de cobre calibre 3#12 AWG - THW CT 600 V, + 1#14 AWG, terminales EMT, conectores y/o empalmes, uniones, cajas octagonales galvanizadas, soporteria con abrazaderas, tornillos, tuercas y arandelas, marcacion y todos los elementos necesarios para su adecuada instalacion (ZONAS DE PUESTOS DE TRABAJO)	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Panel led 18 w				4,00	4,00
Cantidad total					**4,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

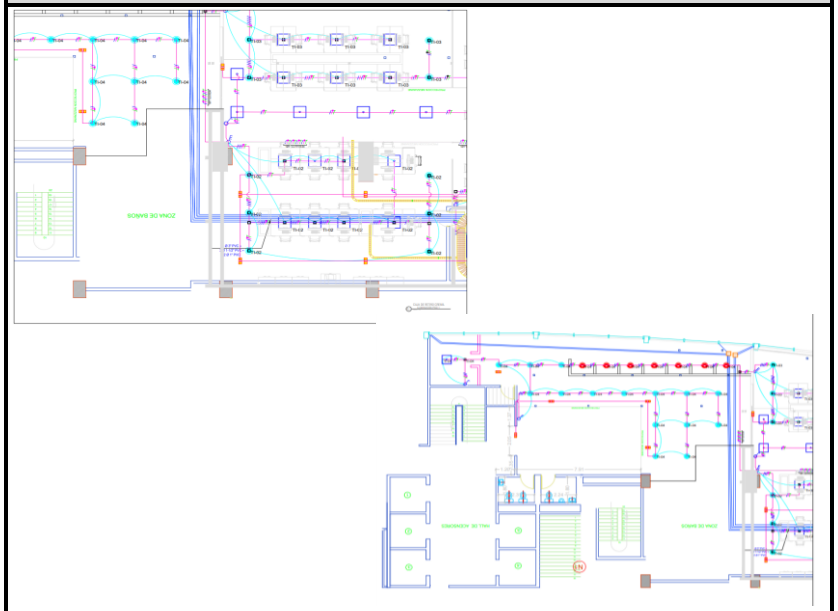
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**15,8**	suministro e instalación de interruptor triple, incluye: tubería EMT 3/4", cable de cobre calibre 3#12 AWG hffr-ls ct 600v, terminales, conectores y/o empalmes, uniones; cajas de distribución galvanizadas octogonales; soportería con abrazadera tipo omega, tornillos, tuercas y arandelas; marcación y todos los elementos necesarios para su adecuada instalación y puesta en servicio.	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Interruptor triple				2,00	2,00
Cantidad total					**2,00**

CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

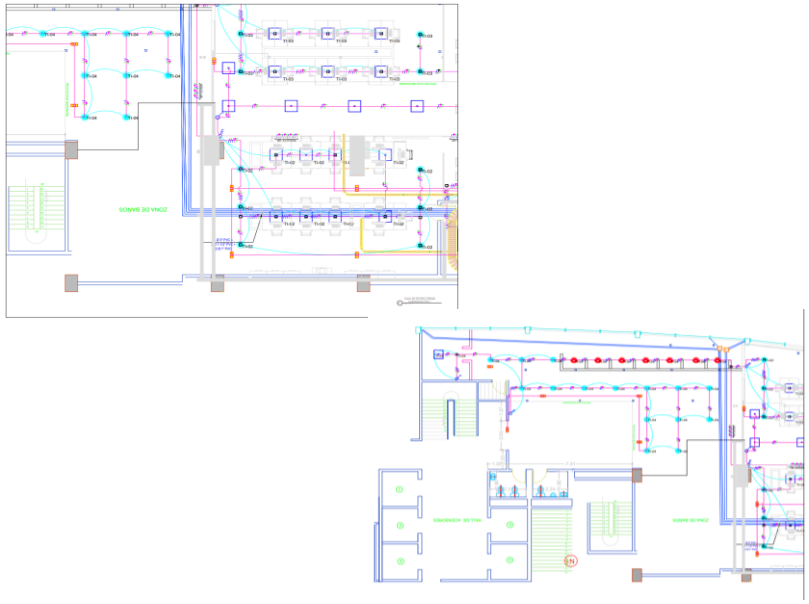
MEMORIAS DE MEDICION

FECHA: 06/12/2023

ACTA NO. 1

LOCALIZACIÓN		ACTIVIDAD	UND
Item	**15,9**	retiro de tableros y reinstalacion electrico de iluminación y maniobra de acondicionamiento de conductores eléctrico existente	***UN***

ESQUEMA



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	L (m)	H (m)	Profundidad	Cant.	Totales
Retiro de tableros				1,00	1,00
Cantidad total					**1,00**

INFORME TECNICO

OBRA CREMIL

HACER DE COLOMBIA arquitectura para el futuro	**ADECUACION DEL CISU**	CREMIL Caja de Retiro de las Fuerzas Militares
	INFORME No. 1	

Mes Número: 1 Del: 23/10/2023 Al 5/12/2023
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 38 DIAS
Nombre del Supervisor: GUSTAVO ADOLFO ROJAS

OBJETO DEL CONTRATO

MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA

CONTRATO DE OBRA:

Contratista:	HACER COLOMBIA SAS
Contrato No.	CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023
Valor Inicial	$ 395.728.142,00
Valor Adicional	$ 197.864.071,00
Valor Actualizado:	$ 593.592.213,00
Plazo Inicial:	15 DE DICIEMBRE DE 2023
Plazo Actualizado:	29 DE DICIEMBRE DE 2023
Fecha de Iniciación:	23 DE OCTUBRE DE 2023
Fecha de Terminación:	29 DE DICIEMBRE DE 2023

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES

COMPONENTE OBRA CIVIL:

* Se realizan las actividades preliminares, se inician labores con los desmontes de los elementos necesarios para poder continuar con las adecuaciones solicitadas, entre estos estan: desmontes de puertas, de diviones, de pisos existentes, de cielo rasos, de lamparas, de señalizacion, entre otros.
* Se da inicio a la estructura del cielo raso del area del mezanine y del vacio a doble altura. Se pide la frescasa para que a amedida que se avance con la elaboracion del cielo raso, se instale.
* Se ejecutan los muros de antepecho de la zona del mezanine, y se instalan sus respectivos refuerzos para la posterior instalacion de la ventaneria en aluminio.
* Se realiza el respectivo alistado de piso y se continua con la instalacion del pocelanato de 60 x 60, junto con el guardaescoba correspondiente.
* Se realizan las bocapuertas en gravilla lavada en las zonas de ingreso a otros espacios.
* Se realiza la aplicacion del estuco y del pañete necesario para recomponer el estado de las paredes, y se da una primera mano de pintura.
* Se realiza el mantenimiento del cielo raso del cuarto tecnico, se estabilizan las laminas del cielo raso que estaban inestables y se arreglan las que estaban deterioradas.
* Se realiza el lijado correspondiente a las columnetas metalicas y una posterior aplicacion de pintura y esmalte.
* Se mandan a hacer las ventanas del mezanine.
* Se realiza el pedido de la puerta cortafuego que debe ser instalada en el cuerto tecnico.
* Se manda a hacer el logo institucional que va instalado en la pared central del area de las islas de oficinas.

COMPONENTE INSTALACIONES ELECTRICAS:

* Se realiza el desmonte de todos los elementos que no estaban en uso, y elementos como canaletas metalicas que se podian mejorar.
* Se instalan los soportes necesarios para contener la tuberia electrica que ya existia y que esta quede en buenas condiciones.
* Se instala la tuberia necesaria para las nuevas instalaciones electricas que se necesitan.

HACER DE COLOMBIA arquitectura para el futuro	ADECUACION DEL CISU	CREMIL Caja de Retiro de las Fuerzas Militares
	INFORME No. 1	

Mes Número: 1 Del: 23/10/2023 Al 5/12/2023
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 38 DIAS
Nombre del Supervisor: GUSTAVO ADOLFO ROJAS

* Se ajusta la planimetria y el diseño electrico inicial, teniendo en cuenta las nuevas necesidades de la entidad.
* Se realizan los estudios fotometricos y se envian a la entidad para su revision.
* Se inicia la instalacion de toda la tuberia electrica de la red de iluminacion.
* Se trasladan los tableros electricos que existian.

COMPONENTE SISTEMA DE EXTINCION DE INCENDIO:

* Se revisa y se ajusta el diseño entregado por la entidad para el RCI, se complementa el mismo de acuerdo a las necesidades de la entidad, y revisando las condiciones que se encuentran a la hora de realizar el desmonte del cielo raso y poder evidenciar los elementos que existen.
* Se instalan todas las tuberias y sus respectivos accesorios, soportes, valvulas y demas elementos necesarios para su correcto y adecuado funcionamiento.
* Se instalan los puntos de los rociadores y los rociodores para dejar la red lista a la hora que la entidad decida conectarla y ponerla en funcionamiento.

COMPONENTE SISTEMA DE VENTILACION MECANICA Y EXTRACCION DE BAÑOS:

* De acuerdo a la recomendacion que el especialista realiza a la entidad, se decide hacer todo un sistema de ventilacion mecanica que responda a la adecuada utilizacion de los equipos que tiene la entidad en el sitio y que respondan a un uso adecuado y funcional para sus trabajadores. Por lo tanto se pasa un diseño inicial que es aprobado.
* Segun el diseño se fabrican los ductos y se instalan de acuerdo al mismo.
* Para darle solucion a la problematica del sistema de extraccion de los baños existentes, se propone crear und ucto que tenga directamente ventilacion al exterior para eliminar los olores. Estos ductos se fabrican y se instalan de acuerdo a lo propuesto.

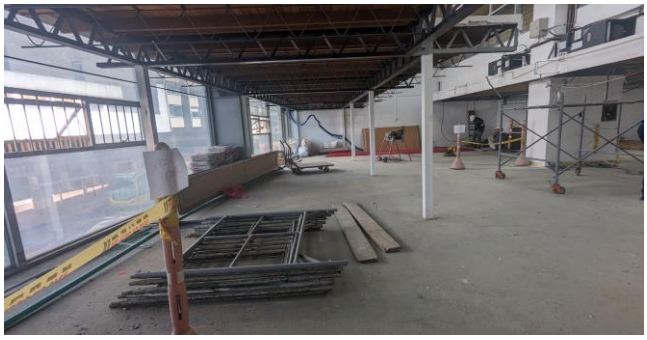
Anexos:

* Acta de inicio.
* Bitácora del mes de Abril.

*** Documentos pendientes por entregar " Se encuentran en tramite de expedición por parte de los proveedores"**
* Certificado de disposicion de escombros

REGISTRO FOTOGRAFICO

DESMONTES Y DEMOLICIONES INICIALES

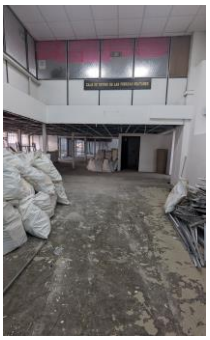


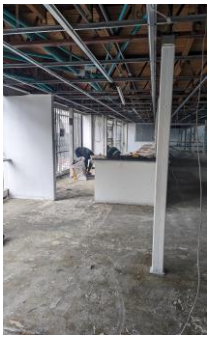


HACER DE COLOMBIA arquitectura para el futuro	ADECUACION DEL CISU	CREMIL Caja de Retiro de las Fuerzas Militares
	INFORME No. 1	

Mes Número: 1 Del: 23/10/2023 Al 5/12/2023
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 38 DIAS
Nombre del Supervisor: GUSTAVO ADOLFO ROJAS













ACTIVIDADES EJECUTADAS - INSTALACIONES

HACER DE COLOMBIA arquitectura para el futuro	ADECUACION DEL CISU	CREMIL Caja de Retiro de las Fuerzas Militares
	INFORME No. 1	

Mes Número: 1 Del: 23/10/2023 Al 5/12/2023
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 38 DIAS
Nombre del Supervisor: GUSTAVO ADOLFO ROJAS





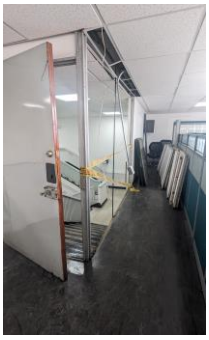


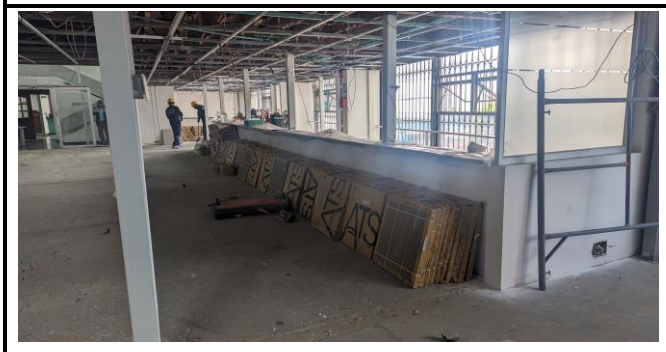


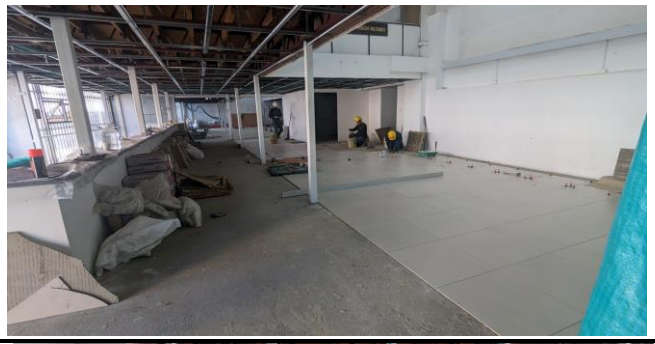
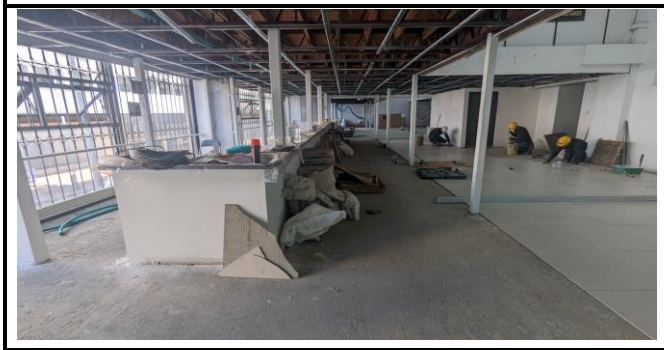
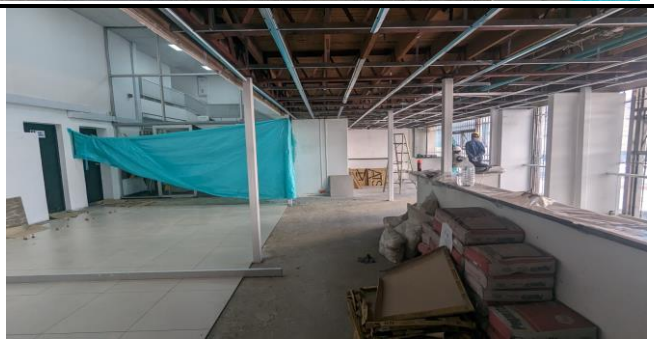


HACER DE COLOMBIA arquitectura para el futuro	ADECUACION DEL CISU	CREMIL Caja de Retiro de las Fuerzas Militares
	INFORME No. 1	

Mes Número: 1 Del: 23/10/2023 Al 5/12/2023
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 38 DIAS
Nombre del Supervisor: GUSTAVO ADOLFO ROJAS

REALIZA	REVISA	APRUEBA
ARQ VANESSA TAMAYO RESIDENTE DE OBRA	ARQ OSCAR TAMAYO DIRECTOR DE OBRA	GUSTAVO ADOLFO ROJAS

INFORME SST - AMBIENTAL

OBRA CREMIL

CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES

INFORME SEMANAL SSTA - AMBIENTAL

NOMBRE DEL PROYECTO:	SAMC 005 - 2023	**CONTRATISTA:**	HACER DE COLOMBIA
UBICACIÓN:	CARRERA 13 N° 27 - 00 EDIFICIO BOCHICA		
SEMANA REPORTADA:	DEL 6 AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2023		
ELABORADO POR:	EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ	**CARGO:**	RESIDENTE SISOMA

Fecha	TEMAS	Duración (Hrs)
07/11/2023	DIVULGACIÓN PROCEDIMIENTO CARGUE Y TRASIEGO DE MATERIALES	0,3
07/11/2023	DIVULGACIÓN PROCEDIMIENTO DESMONTE DE CIELO RASO	0,3
08/11/2023	DIVULGACIÓN FICHAS DE SEGURIDAD PRODUCTOS QUÍMICOS	0,3
09/11/2023	PROGRAMA DE PREVENCION Y PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS	0,3
10/11/2023	USO OBLIGATORIO DE EPP-CUMPLIMIENTO NORMAS DE SEGURIDAD	0,3

DATOS ESTADÍSTICOS		DATOS ESTADÍSTICOS	
Numero de colaboradores en el mes	8	Número de Incidentes Vehiculares	0
Total Horas Hombre trabajadas en la semana	41	Número de incidentes con daño a propiedad	0
Número de Accidentes de trabajo incapacitantes	0	Casos de Enfermedad General	0
Número de dias de Incapacidad por Accidente de trabajo	0	Dias perdidos por enfermedad General	0
Número de Accidentes de trabajo No incapacitantes	0	Consultas médicas	0
Número de incidentes ambientales	0	Número de Inducciones	2

# de Capacitaciones Programadas	5	# de Capacitaciones Ejecutadas	5	Eficacia de Capacitaciones	100

Nombre Contratista

Relación personal

DIAS	ADMINISTRATIVOS	OPERATIVOS	TOTAL PERSONAL
LUNES	0	0	0
MARTES	0	6	6
MIERCOLES	0	6	6
JUEVES	0	6	6
VIERNES	0	7	7
SABADO	0	7	7
DOMINGO	0	0	0
TOTAL	0	4,571428571	4,571428571





INSPECCIONES

Vehículos	0	Oficina	0
Locaciones	0	Orden y Aseo	0
Alturas	0	Extintores	0
Almacén	0	Botiquin	0
Herramientas	1	Camilla	0
Equipos	1	Epp	0
EPCC	0	Escaleras	0
SGA			
N° Hallazgos			
Hallazgos Cerrados			

SEGURIDAD BASADA EN EL COMPORTAMIENTO (Tarjetas de Observación)

Comp . Inseguros reportados	0	Condiciones Inseguras reportadas	0
Casi accidentes		0	

VEHÍCULOS

N° de vehiculos		Km	Total
Livianos	0	0	0
Pesados	0	0	

GESTIÓN AMBIENTAL(Disposición de Residuos)

Residuos Especiales (kg)	0	Residuos Reciclables (kg)		Residuos Ordinarios (kg)	3,5 M3	Residuos Peligrosos (kg)	0	H2O Industrial	0
								H2O Potable	0

LA ENTIDAD RECOGE LAS LAMINAS DE CIELO RASO MODULAR Y LA PERFILERIA EN ALUMINIO QUE RESULTARON DEL DESMONTE DEL CIELO RASO, TAMBIEN SE LLEVAN LAS DIVISIONES DE OFICINA Y LAS LAMPARAS QUE SE DESMONTAN

SISTEMA PERMISOS DE TRABAJO

Clase	Actividad	Responsable
ATS	DESMONTE DE CIELO RASO, ADECUACION DE PAREDES Y PISOS	JOHN LOSADA LAVAO ENCARGADO

ACTIVIDADES SSTA

1. ELABORACION DE LISTADO DE PERSONAL ACTIVO
2. INVENTARIO PRODUCTOS QUIMICOS
3. DIVULGACIÓN FICHAS DE SEGURIDAD PRODUCTOS QUÍMICOS
4. DIVULGACIÓN PROGRAMA DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN CONTRA CAIDAS
5. INDUCCIÓN SST A PERSONAL DE INGRESO Y ENTREGA DE DOCUMENTACION
6. DIVULGACIÓN PROCEDIMIENTO PARA CARGUE Y TRASIEGO DE MATERIALES
7. DIVULGACIÓN PROCEDIMIENTO PARA DESMONTE DE CIELO RASO

REGISTROS FOTOGRAFICO







ELABORO	EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ	**REVISO**	CAMILA CABRERA
CARGO	RESIDENTE SISOMA	**CARGO**	PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
FIRMA	EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ	**FIRMA**	CAMILA CABRERA
E - mail:	eddypantano@yahoo.es	**E - mail:**	ccabrera@cremil.gov.co

CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES

INFORME SEMANAL SSTA - AMBIENTAL

NOMBRE DEL PROYECTO:	SAMC 005 - 2023	**CONTRATISTA:**	HACER DE COLOMBIA
UBICACIÓN:	CARRERA 13 N° 27 - 00 EDIFICIO BOCHICA		
SEMANA REPORTADA:	DEL 14 AL 19 DE NOVIEMBRE DE 2023		
ELABORADO POR:	EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ	**CARGO:**	RESIDENTE SISOMA

Fecha	TEMAS	Duración (Hrs)	DATOS ESTADÍSTICOS	CANTIDAD	DATOS ESTADÍSTICOS	CANTIDAD
14/11/2023	PROTECCION AUDITIVA	0,3	Numero de colaboradores en el mes	5	Número de Incidentes Vehiculares	0
15/11/2023	PREVENCIÓN RIESGO TRABAJO EN ALTURAS	0,3	Total Horas Hombre trabajadas en la semana	47	Número de incidentes con daño a propiedad	0
16/11/2023	NORMAS DE SEGURIDAD RIESGO QUIMICO	0,3	Número de Accidentes de trabajo incapacitantes	0	Casos de Enfermedad General	0
17/11/2023	USO SEGURO DE HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	0,3	Número de dias de Incapacidad por Accidente de	0	Dias perdidos por enfermedad General	0
			Número de Accidentes de trabajo No	0	Consultas médicas	0
			Número de incidentes ambientales	0	Número de Inducciones	5

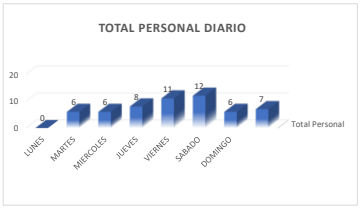
# de Capacitaciones Programadas	4	# de Capacitaciones Ejecutadas	4	Eficacia de Capacitaciones	100

Nombre Contratista

RELACIÓN PERSONAL

DIAS	Administrativos	Operativos	Total Personal
LUNES	0	0	0
MARTES	0	6	6
MIERCOLES	0	6	6
JUEVES	0	8	8
VIERNES	0	11	11
SABADO	1	11	12
DOMINGO	1	5	6
TOTAL	0,285714286	6,714285714	7





INSPECCIONES			
Vehiculos	0	Oficina	0
Locaciones	0	Orden y Aseo	0
Alturas	0	Extintores	0
Almacén	0	Botiquín	0
Herramientas	2	Camilla	0
Equipos	2	Epp	0
EPCC	0	Escaleras	2
SGA			
N° Hallazgos			0
Hallazgos Cerrados			0

SEGURIDAD BASADA EN EL COMPORTAMIENTO (Tarjetas de Observación)			
Comp . Inseguros reportados	0	Condiciones Inseguras reportadas	0
Casi accidentes		0	

VEHÍCULOS			
N° de vehiculos		Km	Total
Livianos	0	0	0
Pesados	0	0	

GESTIÓN AMBIENTAL(Disposición de Residuos)									
Residuos Especiales (kg)	0	Residuos Reciclables (kg)	0	Residuos Ordinarios (kg)	3,5 M3	Residuos Peligrosos (kg)	0	H2O Industrial	0
								H2O Potable	0

LA ENTIDAD RECOGE LAS LAMINAS DE CIELO RASO MODULAR Y LA PERFILERIA EN ALUMINIO QUE RESULTARON DEL DESMONTE DEL CIELO RASO, TAMBIEN SE LLEVAN LAS DIVISIONES DE OFICINA Y LAS LAMPARAS QUE SE DESMONTAN

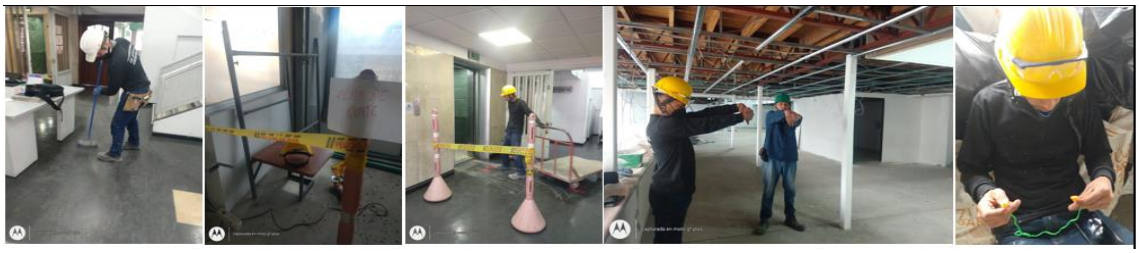
SISTEMA PERMISOS DE TRABAJO

Clase	Actividad	Responsable
ATS	ADECUACION DE PAREDES E INSTALACIÓN DE PISOS	JOHN LOSADA ENCARGADO
PERMISO	USO PULIDORA - ADECUACION DE PAREDES E INSTALACIÓN DE PISOS	JOHN LOSADA ENCARGADO
ATS	INSTALACION DE DUCTERIA	OSCAR RAMOS ENCARGADO
PERMISO	USO TALADRO_INSTALACION DE DUCTERIA	OSCAR RAMOS ENCARGADO
ATS	INSTALACIÓN DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA	JOSE LEIVA ENCARGADO
PERMISO	USO TALADRO_INSTALACIÓN DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA	JOSE LEIVA ENCARGADO
ATS	INSTALACIÓN DE RED CONTRAINCENDIO	JAVIER RODRIGUEZ ENCARGADO
PERMISO	USO TRONZADORA Y TALADRO_INSTALACIÓN DE RED CONTRAINCENDIO	JAVIER RODRIGUEZ ENCARGADO

ACTIVIDADES SSTA

1. ELABORACION DE LISTADO DE PERSONAL ACTIVO
2. ACTUALIZACIÓN LISTADO DE PRODUCTOS QUIMICOS
3. DIVULGACIÓN FICHAS DE SEGURIDAD PRODUCTOS QUÍMICOS
4. INDUCCIÓN SST A PERSONAL DE INGRESO Y ENTREGA DE DOCUMENTACION
5. ROTULACIÓN PRODUCTOS QUIMICOS
6. MATRIZ ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

REGISTROS FOTOGRÁFICO



ELABORO	EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ	**REVISO**	CAMILA CABRERA
CARGO	RESIDENTE SISOMA	**CARGO**	PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
FIRMA	EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ	**FIRMA**	CAMILA CABRERA
E - mail:	eddypantano@yahoo.es	**E - mail:**	ccabrera@cremil.gov.co

CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES

INFORME SEMANAL SSTA - AMBIENTAL

NOMBRE DEL PROYECTO:	**SAMC 005 - 2023**	**CONTRATISTA: HACER DE COLOMBIA**	
UBICACIÓN:	**CARRERA 13 N° 27 - 00 EDIFICIO BOCHICA**		
SEMANA REPORTADA:	**DEL 20 AL 26 DE NOVIEMBRE DE 2023**		
ELABORADO POR:	**EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ**	**CARGO:**	**RESIDENTE SISOMA**

Fecha	TEMAS	Duración (Hrs)	DATOS ESTADÍSTICOS		DATOS ESTADÍSTICOS	
20/11/2023	MANEJO SEGURO DE EXTINTORES	0,3	**Numero de colaboradores en el mes**	6	**Número de Incidentes Vehiculares**	0
21/11/2023	DIVULGACION PLAN DE EMERGENCIA	0,3	**Total Horas Hombre trabajadas en la semana**	50	**Número de incidentes con daño a propiedad**	0
22/11/2023	DIVULGACION PROCEDIMIENTO ACTUACION EN CASO DE EMERGENCIA	0,3	**Número de Accidentes de trabajo incapacitantes**	0	**Casos de Enfermedad General**	0
23/11/2023	RIESGO BIOMECANICO_PAUSAS ACTIVAS	0,3	**Número de dias de Incapacidad por Accidente de trabajo**	0	**Dias perdidos por enfermedad General**	0
24/11/2023	IMPORTANCIA INSPECCIÓN HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	0,3	**Número de Accidentes de trabajo No incapacitantes**	0	**Consultas médicas**	0
			Número de incidentes ambientales	0	**Número de Inducciones**	6

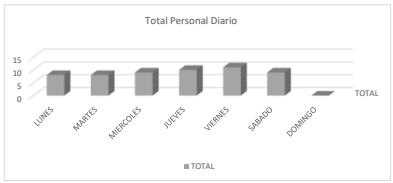
# de Capacitaciones Programadas	5,0	**# de Capacitaciones Ejecutadas**	5,0	**Eficacia de Capacitaciones**	100		

Nombre Contratista

RELACIÓN PERSONAL

DIAS	Administrativos	Operativos	TOTAL
LUNES	0	8	8
MARTES	0	8	8
MIERCOLES	1	8	9
JUEVES	0	10	10
VIERNES	1	10	11
SABADO	0	9	9
DOMINGO	0	0	0
TOTAL	**0,285714286**	**7,571428571**	7,857142857





INSPECCIONES			
Vehiculos	0	Oficina	0
Locaciones	0	Orden y Aseo	0
Alturas	1	Extintores	0
Almacén	0	Botiquin	0
Herramientas	4	Camilla	0
Equipos	3	Epp	1
EPCC	1	**Escaleras**	5
SGA	0		
N° Hallazgos			
Hallazgos Cerrados			

SEGURIDAD BASADA EN EL COMPORTAMIENTO (Tarjetas de Observación)			
Comp . Inseguros reportados	0	Condiciones Inseguras	
Casi accidentes		0	

VEHÍCULOS			
N° de vehículos		**Km**	**Total**
Livianos	0	0	0
Pesados	0	0	

GESTION AMBIENTAL(Disposición de Residuos)									
Residuos Especiales (kg)	0	Residuos Reciclables (kg)	0	Residuos Ordinarios	0	Residuos Peligrosos	0	H2O Industrial	0
								H2O Potable	0

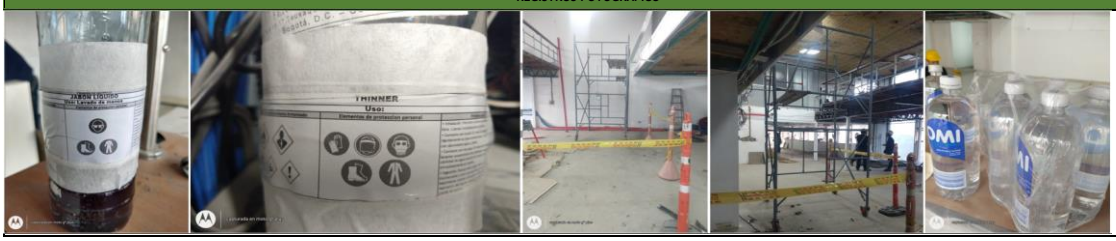
SISTEMA PERMISOS DE TRABAJO

Clase	Actividad	Responsable
ATS	ADECUACION DE PAREDES E INSTALACIÓN DE PISOS	JOHN LOSADA ENCARGADO
PERMISO	USO PULIDORA - ADECUACION DE PAREDES E INSTALACIÓN DE PISOS	JOHN LOSADA ENCARGADO
ATS	ADECUACION DE MUROS E INSTALACIÓN DE DRYWALL	GEIMAR ALVAREZ ENCARGADO
ATS	INSTALACION DE DUCTERIA	OSCAR RAMOS ENCARGADO
PERMISO	USO TALADRO_INSTALACION DE DUCTERIA	OSCAR RAMOS ENCARGADO
PERMISO	ALTURAS_INSTALACION DE DUCTERIA	OSCAR RAMOS ENCARGADO
ATS	INSTALACIÓN DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA	JOSE ANGEL ENCARGADO
PERMISO	USO TALADRO_INSTALACIÓN DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA	JOSE LEIVA ENCARGADO
ATS	INSTALACIÓN DE RED CONTRAINCENDIO	JAVIER RODRIGUEZ ENCARGADO
PERMISO	USO TRONZADORA Y TALADRO_INSTALACIÓN DE RED CONTRAINCENDIO	JAVIER RODRIGUEZ ENCARGADO

ACTIVIDADES SSTA

1. ELABORACION DE LISTADO DE PERSONAL ACTIVO
2. ENTREGA DE DOCUMENTACION PARA PERSONAL DE INGRESO
3. INDUCCIÓN SST A PERSONAL DE INGRESO
4. ELABORACIÓN HOJAS DE VIDA DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS

REGISTROS FOTOGRÁFICO



ELABORO	EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ	**REVISO**	CAMILA CABRERA
CARGO	RESIDENTE SISOMA	**CARGO**	PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
FIRMA	EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ	**FIRMA**	CAMILA CABRERA
E - mail:	eddypantano@yahoo.es	**E - mail:**	ccabrera@cremil.gov.co

CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES

INFORME SEMANAL SSTA - AMBIENTAL

NOMBRE DEL PROYECTO:	SAMC 005 - 2023	**CONTRATISTA:**	HACER DE COLOMBIA
UBICACIÓN:	CARRERA 13 N° 27 - 00 EDIFICIO BOCHICA		
SEMANA REPORTADA:	DEL 27 AL 03 DE DICIEMBRE DE 2023		
ELABORADO POR:	EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ	**CARGO:**	RESIDENTE SISOMA

Fecha	TEMAS	Duración (Hrs)
27/11/2023	IMPORTANCIA DE LA HIDRATACIÓN - VIDA SALUDABLE	0,3
28/11/2023	ORDEN Y ASEO	0,3
29/11/2023	INSPECCIÓN EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	0,3
30/11/2023	RIESGOS OPERACIONES SIMULTANEAS	0,3
01/12/2023	MOVIMIENTO SEGURO DE ANDAMIOS	0,3

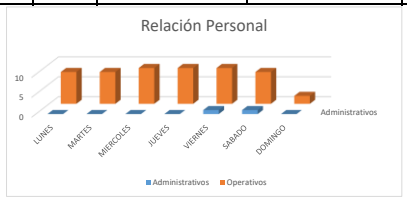
DATOS ESTADÍSTICOS		DATOS ESTADÍSTICOS	
Número de empleados en el mes	1	Número de Incidentes Vehiculares	0
Total Horas Hombre trabajadas en la semana	50	Número de incidentes con daño a propiedad	0
Número de Accidentes de trabajo incapacitantes	0	Casos de Enfermedad General	0
Número de dias de Incapacidad por Accidente de trabajo	0	Dias perdidos por enfermedad General	0
Número de Accidentes de trabajo No incapacitantes	0	Consultas médicas	0
Número de incidentes ambientales	0	Número de Inducciones	13

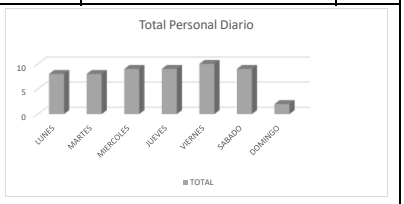
# de Capacitaciones Programadas	5,0	# de Capacitaciones Ejecutadas	5,0	Eficacia de Capacitaciones	100

Nombre Contratista

RELACIÓN PERSONAL

DIAS	Administrativos	Operativos	TOTAL
LUNES	0	8	8
MARTES	0	8	8
MIERCOLES	0	9	9
JUEVES	0	9	9
VIERNES	1	9	10
SABADO	1	8	9
DOMINGO	0	2	2
TOTAL	2	53	55





INSPECCIONES

Vehiculos	0	Oficina	0
Locaciones	0	Orden y Aseo	0
Alturas	1	Extintores	0
Almacén	0	Botiquín	0
Herramientas	4	Camilla	0
Equipos	12	Epp	0
EPCC	1	Escaleras	5
SGA	0	Andamio	1
N° Hallazgos			
Hallazgos Cerrados			

SEGURIDAD BASADA EN EL COMPORTAMIENTO (Tarjetas de Observación)

Comp . Inseguros reportados	0	Condiciones Inseguras reportadas	0
Casi accidentes		0	

VEHICULOS

N° de vehiculos		Km	Total
Livianos	0	0	0
Pesados	0	0	

GESTIÓN AMBIENTAL(Disposición de Residuos)

Residuos Especiales (kg)	0	Residuos Reciclables (kg)	0	Residuos Ordinarios (kg)	0	Residuos Peligrosos (kg)	0	H2O Potable	0

SISTEMA PERMISOS DE TRABAJO

Clase	Actividad	Responsable
ATS	ADECUACION DE PAREDES E INSTALACIÓN DE PISOS	JOHN LOSADA ENCARGADO
PERMISO	USO PULIDORA - ADECUACION DE PAREDES E INSTALACIÓN DE PISOS	JOHN LOSADA ENCARGADO
ATS	ADECUACION DE MUROS E INSTALACIÓN DE DRYWALL	GEIMAR ALVAREZ ENCARGADO
PERMISO	USO PULIDORA_INSTALACION DRYWALL	GEIMAR ALVAREZ ENCARGADO
ATS	INSTALACION DE DUCTERIA	OSCAR RAMOS ENCARGADO
PERMISO	USO TALADRO_INSTALACION DE DUCTERIA	OSCAR RAMOS ENCARGADO
PERMISO	ALTURAS_INSTALACION DE DUCTERIA	OSCAR RAMOS ENCARGADO
ATS	INSTALACIÓN DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA	JOSE ANGEL ENCARGADO
PERMISO	USO TALADRO_INSTALACIÓN DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA	PEDRO CRISTANCHO ENCARGADO
ATS	INSTALACIÓN DE RED CONTRAINCENDIO	JAVIER RODRIGUEZ ENCARGADO
PERMISO	USO TRONZADORA Y TALADRO_INSTALACIÓN DE RED CONTRAINCENDIO	JAVIER RODRIGUEZ ENCARGADO
TOTAL PERMISOS DE TRABAJO	11	

ACTIVIDADES SSTA

1. ELABORACION DE LISTADO DE PERSONAL ACTIVO
2. ENTREGA DE DOCUMENTACION PARA PERSONAL DE INGRESO
3. INDUCCIÓN SST A PERSONAL DE INGRESO
4. ELABORACIÓN HOJAS DE VIDA DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS

REGISTROS FOTOGRÁFICO






ELABORO	EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ	**REVISO**	CAMILA CABRERA
CARGO	RESIDENTE SISOMA	**CARGO**	PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
FIRMA	EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ	**FIRMA**	CAMILA CABRERA
E - mail:	eddypantano@yahoo.es	**E - mail:**	ccabrera@cremil.gov.co

INFORME MENSUAL SSTA - AMBIENTAL

ESTE INFORME DEBE PRESENTARSE SEMANALMENTE LOS DÍAS SABADOS ANTES DEO ANTES DE LAS 11:59 P.M

NOMBRE DEL PROYECTO:	SAMC 005 - 2023	**EMPRESA**	HACER DE COLOMBIA
UBICACIÓN:	CARRERA 13 N° 27 - 00 EDIFICIO BOCHICA		
MES REPORTADO:	NOVIEMBRE		
ELABORADO POR:	EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ	**CARGO:**	RESIDENTE SISOMA

DATOS ESTADISTICOS

HHT	CAPACITACIONES PROGRAMAS	CAPACITACIONES EJECUTADAS	PROMEDIO TRABAJADORES	ACCIDENTES EN EL MES	DÍAS INCAPACIDAD POR A.T	INCIDENTES NO INCAPACITANTES	INCIDENTES AMBIENTALES	INCIDENTES VEHICULARES	INCIDENTES CON DAÑO A PROPIEDAD	CASOS CON E.G	DÍAS DE INCAPACIDAD POR E.G	CONSULTAS MÉDICAS	No DE INDUCCIONES
188	19	19	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26

INSPECCIONES EJECUTADAS	
VEHICULOS	0
LOCACIONES	0
ALTURAS	2
ALMACÉN	0
HERRAMIENTAS	11
EQUIPOS	18
EPCC	2
OFICINA	0
ASEO	0
EXTINTORES	0
BOTIQUÍN	0
CAMILLA	0
EPP	1
ESCALERAS	12
SGA	00/01/1900

HALLAZGOS	
HALLAZGOS	0
H. CERRADOS	0

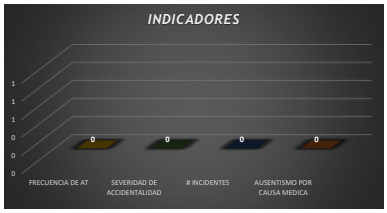
GESTION AMBIENTAL (DISPOSICION DE RESIDUOS)	
RESIDUOS ESPECIALES KG	0
RESIDUOS RECICLABLES KG	0
RESIDUOS ORDINARIOS KG	#¡VALOR!
RESIDUOS PELIGROSOS	0

INDICADORES	
FRECUENCIA DE AT	0
SEVERIDAD DE ACCIDENTALIDAD	0
# INCIDENTES	0
AUSENTISMO POR CAUSA MEDICA	0

SEGURIDAD BASADA EN EL COMPORTAMIENTO	
COMPORTAMIENTOS INSEGUROS	0
CONDICIONES INSEGURAS	0
CASI ACCIDENTES	0

VEHÍCULOS		H2O	
LIVIANOS	0	H2O INDUSTRIAL	0
PESADOS	0	H2O POTABLE	0





REGISTROS FOTOGRÁFICO



ELABORO	EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ	**REVISO**	CAMILA CABRERA
CARGO	RESIDENTE SISOMA	**CARGO**	PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
FIRMA	EDDY PATRICIA PANTANO RODRIGUEZ	**FIRMA**	CAMILA CABRERA
E - mail:	eddypantano@yahoo.es	**E - mail:**	ccabrera@cremil.gov.co

ANEXOS

Grupo Social y Empresarial de la Defensa Por nuestras Fuerzas Armadas, para Colombia entera.	**REPUBLICA DE COLOMBIA** MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL **CAJA DE RETIRO DE LAS FF.MM.**	Servicio Justo y Oportuno

F-GRA-26 24/12/2021

ACTA DE INICIO

DEPENDENCIA: OFICINA DE BIENES INMUEBLES		
REUNION: ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA PÙBLICA SAMC 005-2023 CUYO OBJETO ES REALIZAR EL MATENIMIENTO Y ADECUACION DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA**.**		
FECHA Y HORA	20 de octubre 2023 - 12:00 pm	**LUGAR:** BIENES INMUEBLES - CREMIL

ASISTENTES A LA REUNIÓN	CARGO	FIRMA
OSCAR TAMAYO PERALTA	HACER DE COLOMBIA S.A.S	
GUSTAVO ADOLFO ROJAS ANDRADE	SUPERVISOR CREMIL	

AGENDA
1. Generación acta de inicio contrato de SAMC 005-2023 **2.** Verificar y firmar la presente Acta para dar inicio al contrato de SAMC 005-2023

DESARROLLO DE LA AGENDA	
	En la ciudad de Bogotá, D.C el día 20 del mes de octubre de 2023, se reunieron en la Coordinación de Bienes Inmuebles de la Caja de Retiro de las Fuerzas Militares, el señor OSCAR TAMAYO PERALTA identificada con cedula de ciudadanía No. 2.469.579 de Anserma – Valle en calidad de Representante Legal de HACER DE COLOMBIA S.A.S, legalmente constituida, con NIT 800028222-2 y el coordinador del Grupo de Bienes Inmuebles el ingeniero GUSTAVO ADOLFO ROJAS ANDRADE en calidad de supervisor, con el fin de dar inicio al contrato No. SAMC-005-2023, bajo los siguientes términos: **1.- OBJETO CONTRACTUAL Y OBLIGACIONES GENERALES Y ESPECIFICAS** OBJETO: MATENIMIENTO Y ADECUACION DEL CENTRO INTEGRAL DE SERVICIO AL USUARIO (CISU) AREAS DE OFICINAS UBICADO EN EL EDIFICIO BOCHICA DE LA CAJA DE RETIRO DE FUERZAS MILITARES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA DE BOGOTA. 1.2ALCANCE

Teniendo en cuenta la descripción de la necesidad de la entidad el objetivo de realizar este proyecto es mejorar las condiciones de la infraestructura bajo los lineamientos de las normas de construcción que aplican a estos ambientes o espacios a mejorar nombradas en cada una de ellas.

El contratista se debe tener en cuenta las siguientes especificaciones técnicas y entregables:

1. Planos de los Diseños, eléctricos, arquitectónicos de las adecuaciones que se realicen, firmados y avalados por el profesional competente en el campo.
2. Diagnóstico técnico de los que se requiere realizar teniendo en cuenta las normativas vigentes que compete el proyecto.
3. Manual de mantenimiento y funcionamiento de acuerdo con las actividades ejecutadas
4. Manuales o certificaciones de los materiales y equipos instalados.
5. Cumplir con el sistema de calidad y realizar seguimiento al entregable avalado por el profesional competente.

Para el cumplimiento de las actividades a contratar, el contratista deberá garantizar, como mínimo:

La calidad en el proceso constructivo y en sus acabados.
• La funcionalidad de los productos.
• Cumplimiento de normas ambientales o sanitarias.
• Cumplimiento del cronograma de trabajo.
• Cumplimiento en las normas de seguridad y salud en el trabajo.

VISITA TECNICA

La entidad organizara la visita técnica la cual La hora y fecha se fijará en el cronograma del proceso para quienes decidan asistir, la cual será atendida por un profesional de la Bienes inmuebles de la Caja de Retiro de las Fuerzas Militares.

Visita técnica- lugar de las obras: La Entidad establece la visita técnica como herramienta para mitigar la posibilidad de futuras reclamaciones económicas por aspectos técnicos propios del sitio de la obra; así cómo, asegurar la presentación de mejores propuestas, derivadas del conocimiento del lugar de ejecución del contrato. Independientemente de si el proponente asiste o no al sitio de la obra, este asume el compromiso de conocer el sitio donde se ejecutará la obra y asume los riesgos previsibles inherentes al mismo.

El sitio de reunión será en la dirección Carrera 13 # 27 – 00 EDIFICIO BACHUE - CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA BOGOTÁ D.C., COLOMBIA

1. OBLIGACIONES GENERALES.
El CONTRATISTA se compromete a cumplir con las siguientes obligaciones Generales:

1.1. Cumplir oportunamente con el objeto del contrato en los términos y condiciones establecidas en el mismo.
1.2. El contratista acepta con el perfeccionamiento del contrato, el envío de citaciones, comunicaciones y requerimientos a través la plataforma transaccional del SECOP II y se responsabiliza por su diaria verificación. De igual formar autoriza con el perfeccionamiento del contrato, a recibir citaciones, comunicaciones y notificaciones al correo electrónico

	registrado en el SECOP II y/o al diligenciado en la carta de presentación de la propuesta. PARÁGRAFO: Podrá en todo caso, el interventor u ordenador del gasto, enviar citaciones, comunicaciones o requerimientos a través de otros medios digitales o físicos, siempre y cuando se permita la trazabilidad de la actuación, a la luz de la normatividad vigente. 1.3. Publicar en el SECOP II los documentos de ejecución contractual, incluida la Garantía Única de Cumplimiento al día hábil siguiente del perfeccionamiento del contrato y los demás de competencia del contratista de acuerdo con las instrucciones impartidas por el interventor del contrato. 1.4. Elaborar y presentar los informes que le sean solicitados por el interventor del contrato. 1.5. Constituir la garantía que sea solicitada por la Entidad, dentro de los tres días hábiles siguientes a la firma del contrato. 1.6. Cumplir sus obligaciones frente al pago del sistema de seguridad social integral, de conformidad a la normatividad vigente. 1.7. Actuar con buena fe, evitando dilaciones que puedan presentarse durante la ejecución del contrato y postcontractual. 1.8. Reportar cualquier novedad o anomalía que se presente en el desarrollo del contrato al interventor de este. 1.9. Presentar fotocopia de los certificados del personal que labora en alturas en caso de que se requiera durante las actividades del presente estudio 1.10. Presentar la planilla de pago de aportes Seguridad Social Integral (ARL, AFP, EPS, CCF) del personal que ingresará a prestar servicios en la Caja de Retiro de las Fuerzas Militares. 1.11. El contratista deberá verificar si conforme a la Resolución 042 de 2020 y modificaciones emitidas por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN le es aplicable la presentación de facturación electrónica, así como también tener en cuenta los lineamientos establecidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público conforme a las Circulares Externas Nos.16 del 09 de marzo de 2021 y 20 del 12 de abril de 2021 expedidas por la Administración del Sistema de Información Financiera de SIIF NACION, donde se reglamenta la interoperabilidad de la factura electrónica con fines de masificación y control fiscal, por lo que previamente deberá coordinar con el supervisor contractual el procedimiento fijado por CREMIL para el recibo, aceptación y trámite de la factura electrónica por parte de CREMIL. **2.OBLIGACIONES ESPECÍFICAS.** El CONTRATISTA se compromete a cumplir con las siguientes obligaciones Especificas: 2.1. El contratista se obliga a ejecutar el objeto del contrato y a desarrollar las actividades de acuerdo con las especificaciones y características técnicas definidas en el pliego de condiciones, así como cualquier obligación adicional que se estime necesaria o conveniente. 2.2. Cumplir con el objeto del contrato con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad. Por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno del CONTRATISTA con LA CAJA 2.3. Asumir todos los costos directos e indirectos, los costos fijos y variables incluyendo el transporte del personal necesario, las herramientas e insumos, impuestos, retenciones de ley e imprevistos, y demás erogaciones afines. 2.4. Realizar la entrega del cronograma de actividades técnico detallado, donde permita establecer el desarrollo de las actividades durante la ejecución del contrato, el cual deberá estar aprobado por el supervisor del contrato

	2.5. Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados de acuerdo con el anexo técnico, pliego de condiciones y oferta presentada. 2.6. Previo a la suscripción del acta de inicio el contratista deberá presentar las hojas de vida del personal requerido junto con las certificaciones que la acompañen. El supervisor revisará el cumplimiento de este requisito para la suscripción. 2.7. Realizar los cerramientos que haya lugar e Identificar con señalización de prevención, alrededor de la totalidad del área de trabajo mediante la ubicación de avisos visibles con miras a precaver o impedir la presencia, obstaculización o perturbación de terceras personas en el desarrollo y ejecución de la obra contratada. Igualmente, EL CONTRATISTA deberá tener en cuenta que, dependiendo del avance de la obra, la señalización de prevención y seguridad variará, igualmente al finalizar la jornada los lugares de trabajo deben quedar debidamente señalizados. 2.8. Elaborar un levantamiento de la situación inicial del área recibida en AutoCAD (con certificación de propiedad de la licencia software a nombre del proponente de acuerdo con la ley 603 de 2000), que incluya los detalles. 2.9. Garantizar las condiciones laborales y de seguridad adecuadas para el personal que esté a su cargo. 2.10. Contratar y vincular por su propia cuenta, riesgo, costo y responsabilidad, sin que haya lugar a solidaridad en la responsabilidad del CONTRATANTE, cumpliendo con todas las normas legales o convencionales, relacionadas con el personal que emplee, pagando oportunamente salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones e incapacidades de cualquier clase, que consagre el Código Sustantivo del Trabajo, y en general, debe cumplir cualesquiera obligaciones de carácter laboral referente al personal que vincule a las labores objeto del presente CONTRATO, pues el CONTRATISTA es el verdadero y único patrono de dicho personal. En consecuencia, es responsabilidad del CONTRATISTA la afiliación y pago de aportes a una entidad de seguridad social, SENA, ICBF y caja de compensación y cualesquiera otras que surjan por razón de la vinculación del personal a su servicio. A su vez el CONTRATISTA se obliga a exigir a los subcontratistas, si es del caso, el cumplimiento de tales obligaciones, y a manifestar a los trabajadores y subcontratistas que emplee, que ningún vínculo los une con el CONTRATANTE y, en consecuencia, el personal que por cualquier circunstancia labore en la obra deberá entenderse exclusivamente con su empleador, sea este el CONTRATISTA o cualquiera de los subcontratistas de éste. El CONTRATISTA se obliga a presentar toda la documentación que le solicita el CONTRATANTE para que le acrediten los pagos antes mencionados 2.11. Contar con el personal idóneo para la prestación del servicio, el cual deberá estar equipado de los Elementos de Protección Personal (EPP) para el ejercicio de sus actividades. 2.12. EL CONTRATISTA deberá proveer los equipos de seguridad industrial y elementos de protección necesarios para garantizar la seguridad del personal en la obra, así como delimitar las áreas a intervenir con señales de precaución y control, suficientes para mitigar la ocurrencia de siniestros o afectar al personal que transite por dichas zonas y bienes de la entidad. 2.13. El CONTRATISTA se compromete con EL CONTRATANTE a asumir todo valor, gasto, sanción, sentencia, relacionado o que se llegue a generar por un daño o accidente sufrido por algún miembro de su personal, o sus contratistas o subcontratistas asignados a la ejecución del Contrato, y el personal deberá tener afiliación vigente al sistema de seguridad social y ARL; razón por la cual, en cualquier momento de la prestación de este Contrato dicha documentación será requerida por EL CONTRATANTE. 2.14. Certificar que cumple con las obligaciones referentes al sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, (SG-SST), contemplados en el decreto 1072 de 2015.

	2.15. Presentar las planillas de pago de la seguridad social del personal que ejecutara las labores objeto del presente contrato 2.16. Cumplir con los requerimientos de la normativa 4722 de 2021 trabajo en alturas, allegar a la supervisión los documentos que certifiquen que el personal cuenta con el curso, y la normativa Establece el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST). Resolución 0312 de 2019. 2.17. Mantener vigentes los certificados de trabajo seguro en alturas avanzado, para el personal que se requiera. 2.18. Garantizar la oportuna, eficaz y eficiente ejecución del objeto del contrato y responder por su calidad. 2.19. Presentar la acreditación de la disposición final de los residuos, presentando certificación de la Gestión Integral (recolección, transporte, tratamiento y disposición final de los residuos) por parte del proveedor quien gestionará la recolección, almacenamiento, aprovechamiento o disposición final de residuos, con un gestor autorizado, quien deberá entregar copia de la licencia Ambiental vigente. 2.20. Realizar el aseo y retiro de material sobrante al momento de la entrega del proyecto a fin del que se reciban los trabajos por parte de la supervisión a entera satisfacción. 2.21. Presentar un informe mensual de actividades ejecutadas que efectivamente se hayan llevado a cabo, en el que se indique avance d ellos trabajos, registros fotográficos (antes- después) y demás información que se considere deba conocer la entidad. Este Informe deberá ser revisado y avalado por el supervisor. 2.22. Suscribir el acta de inicio y el acta de liquidación del contrato, de forma conjunta con los que en ellas intervienen. 2.23. Informar oportunamente cualquier novedad que se presente en el curso de la ejecución del contrato y suministrar oportunamente todos los informes que requiera el supervisor, necesarios para el cumplimiento de las especificaciones técnicas del objeto del contrato. 2.24. Atender en forma oportuna los requerimientos que realice el supervisor del contrato 2.25. Contar con la disponibilidad inmediata y constante del material e insumos requeridos para la ejecución de las actividades en los plazos establecidos. 2.26. Responder por cualquier daño que pueda causarse a terceros, con motivo de la obra, si las causas del daño le son imputables. En este caso reparará a su costa los daños, sin que implique modificación al cronograma de trabajo, ni excepción de tales responsabilidades, ni de lugar a la ampliación del plazo convenido. 2.27. Elaborar y presentar oportunamente las actas de pago parcial de acuerdo con el avance del contrato previa aprobación por el supervisor conforme a la forma de pago establecida en el contrato y las fechas de pago establecidas por la Entidad. 2.28. Realizar comités de seguimiento con respecto al avance del contrato, al cual deberán asistir el director del contrato con los profesionales especialistas de apoyo que se requiera y de la cual se deberá suscribir la respectiva acta de Reunión. 2.29. Cumplir con los ofrecimientos del factor de calidad, sin costo adicional para la Entidad 2.30. En caso de retrasos en el cronograma, deberá tomar las medidas necesarias que la supervisión del contrato sugiera para acelerar el ritmo de las obras, tales como: aumento de personal y equipo, trabajo en horas extras, entre otros, sin que esto represente costo adicional alguno. 2.31. El contratista deberá acogerse a los lineamientos ambientales definidos por CREMIL y aplicables a la tipología del contrato, durante la ejecución de este los cuales se encuentran dentro del anexo técnico del proceso.

	2.32. Mantener la reserva y confidencialidad sobre la información que conozca con ocasión de la ejecución del contrato. 2.33. Corregir a su costa aquellos trabajos que hayan sido realizados y que no cumplan con los requerimientos técnicos establecidos en el pliego de condiciones y el anexo técnico. 2.34. Los materiales para suministrar deberán ser nuevos, originales y tener una garantía mínima del fabricante que respalde su durabilidad, de acuerdo con el elemento a proveer. 2.35. Tramitar ante el ente competente y entregar a la supervisión, certificación RETIE y/o RETILAB en los casos que aplique 2.36. Entregar los certificados de disposición final de los residuos peligrosos que puedan generarse durante la ejecución del contrato tales como elementos de protección personal, elementos o envases contaminados con pintura o derivados del petróleo, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos, entre otros. Estos deberán ser gestionados con una empresa que cuente con Licencia Ambiental Vigente, la cual también deberá ser aportada. 2.37. Salud y Seguridad en el Trabajo. 2.38. Responder por la garantía de los trabajos realizados, para lo cual posterior al recibo a satisfacción de las obras, de presentarse novedad alguna, será notificado por parte de la Entidad y corresponderá al contratista presentar la solución técnica de la novedad junto con el cronograma de trabajo dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al requerimiento, siempre que los daños no sean potenciales en causar un peligro inminente, caso en el cual, deberá proceder con su intervención de forma inmediata. • Acta de nombramiento del responsable de SST designado por el contratista, coordinador de alturas. • Presentar Matriz de Peligros y Valoración del riesgo específica para el contrato, la Matriz debe contener la metodología de la GTC 45 (Guía Técnica Colombiana para identificar peligros y valorar los riesgos de seguridad y de salud en el trabajo), matriz debe ser presentada con el acta de inicio del contrato. • Evidencias del suministro de los elementos de protección personal –EPP- al personal asignado a la Entidad • Evidencias del suministro de dotación al personal asignado a la Entidad. • Inducción en Seguridad y Salud en el Trabajo, notificación de riesgos y peligros de la actividad de acuerdo con el cargo, reporte de accidentes, plan de emergencias y riesgos públicos (listas con firmas de asistencia). • Permisos de Trabajo: debe ser entregado al inicio de la operación (actividad objeto del contrato), debe contener como mínimo (Análisis de Trabajo Seguro (ATS)- Permiso de trabajo en alturas). • Informar oportunamente al equipo de SST cualquier novedad del contrato relacionada a los peligros y riesgos de la actividad a realizar. • Acompañamiento de personal idóneo para tareas de alto riesgo (coordinador en alturas). • Contar con las hojas de seguridad de los productos químicos utilizados en el proceso • Rotular debidamente todos los productos químicos utilizados de acuerdo con la normatividad vigente. • Señalizar e implementar un programa de orden y aseo. • Presentar soporte de divulgación de procedimientos de trabajo seguro para cada una de las tareas que se vayan a desarrollar en alturas (durante operación). • El proveedor debe definir las medidas de protección a ser utilizadas en cada sitio de trabajo donde exista por lo menos una persona trabajando en alturas ya sea de manera rutinaria o no rutinaria, estas medidas deben estar acordes con la actividad económica y tareas que la componen, de acuerdo con la Resolución 4272/2021.

3. FORMA DE PAGO.

CREMIL pagará el valor del contrato de la siguiente manera:

A. ANTICIPO
Un Anticipo por el veinte (20%) del valor total del contrato, que será cancelado dentro de los treinta (30) días siguientes al perfeccionamiento del contrato, previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar.

B. PAGOS PARCIALES
Hasta el noventa (90%) del valor correspondiente al contrato, se pagará de acuerdo con el avance de obra mediante cortes parciales, amortizando el anticipo.

C. PAGO FINAL
Un último pago correspondiente al 10% del valor total del contrato una vez recibido el contrato a entera satisfacción por parte del supervisor.

Cuantía del contrato: $ 395.728.142 COP

3.- PLAZO DE EJECUCION.

El plazo de ejecución del contrato será hasta el quince (15) de diciembre de 2023, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y suscripción del acta de inicio.

4.- OBSERVACIONES

NOTA: Las actividades que se llevan a cabo por parte del contratista obedecen al cumplimiento del objeto y obligaciones contractuales de que trata el contrato SAMC 005-2023, las cuales se ejercen de manera autónoma, sin subordinación de carácter laboral alguna.

CONTRATISTA OBRA



OSCAR TAMAYO PERALTA
REPRESENTANTE LEGAL
HACER COLOMBIA S.A.S

POR LA CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES



GUSTAVO ADOLFO ROJAS ANDRADE
SUPERVISOR
COORDINADOR GRUPO DE BIENES INMUEBLES
CREMIL

Revisó ARQ. JUAN ESTEBAN ROJAS PAEZ
CONTRATISTA BI - CREMIL

OBRA: Remodelación CISO.

OBJETO: Mantenimiento y adecuación del centro integral de servicio al usuario (CISO) areas de oficinas ubicado en el edificio Bochica de la caja de retiro de fuerzas militares del centro internacional – Tequendama Bogotá.

CONTRATISTA: Hacer de Colombia

FECHA: Noviembre 2023.

Powered by CamScanner

25/10/23:
Se realiza la primera reunión en el sitio, para dar inicio a las labores, se presenta el equipo de trabajo por parte del contratista y se resuelven dudas iniciales en:
- Arquitectura: se permiten cambios, siempre y cuando se continue con el mismo lenguaje propuesto.
- Hidrosanitaria: se contempla la posibilidad de generar una solución de extracción a los baños. Se propone reunión entre especialistas para solucionar dudas al diseño RCI.
- Electrica: se hace aclaración sobre el alcance y se propone iniciar un levantamiento de lo existente para tomar decisiones sobre la mejor solución.
- Sistema de ventilación: el profesional por parte del contratista hace un acercamiento a lo que existe y propone el diseño funcional para el

Powered by CamScanner

espacio existente.
Se presentan los grupos de trabajo, tanto por el contratista como por la entidad.
Arq. Vanessa Tamayo.

26/10/23:
Se recibe el espacio, se hace ingreso de los andamios que se van a utilizar a lo largo del proyecto.
Se da inicio al alistamiento de documentación del SG-SST para inicio de labores.
Arq. Vanessa Tamayo.

27/10/23:
En compañía de la profesional SST, se organiza la documentación inicial para poder dar inicio a las actividades.
Arq. Vanessa Tamayo.

30/10/23.
Se da inicio al desmonte del cielo raso modulado, del area de atención al cliente del CISO y de la zona del FONDO, y se inicia el desmonte del piso vinisol.
Arq. Vanessa Tamayo.

31/10/23
Ingresa el grupo de operarios, se les entrega la dotación y se continúa con el desmonte de láminas de cielo raso modulado y la perfilería de la misma. Este material se acopia para entregarlo a la entidad. En horas de la tarde llueve muy duro y se evidencia una gotera contra la fachada de vidrio hacia el sur, se reporta a la supervisión.
Arq. Vanessa Tamayo.

Powered by CamScanner

01/11/23
Continúan con los desmontes del piso vinisol, del guardaescobas existente, de las lámparas y demás elementos.
Se lleva a cabo el primer comite de obra y se define lo siguiente:
- Antepechos en drywall para la zona del mezanine.
- Revisión y elaboración de Balance de mayores y menores cantidades.
- Se solicita el diseño RCI.
- En el balance incluir lo necesario del diseño de ventilación mecánica.
- Proponer solución para extracción de baño.
- Incluir toda la parte electrica en el balance para mejorar instalaciones.
En el comite se cuenta con la participación de los asesores de la entidad y del contratista.
Arq. Vanessa Tamayo.

02/11/23.
La entidad hace el retiro de cielo raso modulado y la perfileria de la misma. Se termina de levantar el piso vinisol y de retirar el pegante con el que estaba adherido el mismo.
Arq. Vanessa Tamayo.

03/11/23:
Se rectifican medidas para verificación de cantidades para el balance de obra. En obra se pone en bolsas todos los escombros - basura que han salido de los desmontes, y organizarlo para retirarlo en la volqueta. Se envia balance.
Arq. Vanessa Tamayo.

04/11/23:
Se sacan los escombros - basura, sale medio viaje de la volqueta.
Arq. Vanessa Tamayo.

Powered by CamScanner

07/11/23:
Se reciben los diseños de RCI y se procede a revisar las actividades y las cantidades descritas, así como el trazado de la misma.
Se da inicio a la aplicación del estuco y el pañete en las paredes que se necesitan.
Arq. Vanessa Tamayo.

08/11/23:
Se lleva a cabo el segundo comite de obra, y se define lo siguiente:
- El contratista se compromete a enviar diferentes muestras de piso, para que se pueda escojer la definitiva.
- Se le solicita a la entidad el arte que debe llevar el logo institucional
- Se autoriza incluir en el balance la pta ppal, de entrada.
- Se presenta diseño y propuesta RCI y de extracción para que los asesores

lo validen.
- La entidad revisara el balance y hará sus observaciones.
Arq. Vanessa Tamayo.

09/11/23:
Inician el levantamiento de la información eléctrica con lo que hay, se desmonta la canaleta y el cable que no estaba en servicio en la zona donde estaran las islas de trabajo y se da forma a la estructura de la propuesta de los electricos. Se reciben las muestras del piso y se comunica a la supervisión
Arq. Vanessa Tamayo.

10/11/23:
Se realiza el desmonte del cielo raso de la zona del mezanine, se continúa resanando y estucando lo necesario. Se da inicio al trabajo

Powered by CamScanner

de la ventilación mecánica, se revisan los trazados de la red existente y se procede al desmonte de los mismos.
Arq. Vanessa Tamayo.

11/11/23:
Se efectua el mantenimiento y las reparaciones necesarias a los equipos de ventilación mecánica existentes, el cambio del liquido refrigerante y limpieza de las mismas.
Se efectuan los desmontes de las divisiones de la oficinal del mezanine.
Arq. Vanessa Tamayo.

14/11/23:
Se solicita a la entidad retirar las laminas del cielo raso modulado y la perfileria y el desmonte de las divisiones de la oficina del mezanine.

Se inicia la organización de todos los filos de las paredes y con los plomos de las mismas. Inician la construcción de los ductos de ventilación mecánica.
Arq. Vanessa Tamayo.

15/11/23:
Se lleva el tercer comite de obra, y en el se define lo siguiente:
-El diseño de la ventaneria del mezanine que van sobre los antepechos de drywall.
-Se aprueba el inicio de la instalación del piso de porcelanato.
- Se define el trazado del ducto de la extracción de los baños, por la columna ~~entre~~ que atraviesa el mezanine y sale a la terraza de la cubierta,
Los eléctricos inician labores.
Arq. Vanessa Tamayo.

Powered by CamScanner

16/11/23:
Se continua con la instalación del porcelanato, el respectivo guardaescoba. Se solicita a la entidad nuevamente retirar los elementos del desmonte de las divisiones de oficina del área del mezanine. Los electricos revisan el trazado de las redes, para no cruzarse ni con ventilación mecánica ni con RCI. Se continúa con instalación de tubería y fabricación de ductos.
Arq. Vanessa Tamayo

17/11/23:
Continúan los trabajos de los especialistas, la instalación de tubería RCI, la fabricación de ductos de ventilación mecánica, los electricos estan ajustando la tubería existente para proceder con la instalación de la nueva. Continúan instalando

el piso porcelanato y el guardaescobas.

20/11/23:
Continúa la instalación del porcelanato, el guardaescobas, se va emboquillando a medida que va avanzando, continuan la instalación de tubería RCI en el trazado indicado. Continúan la verificación electrica, previo al inicio de las actividades.
Arq. Vanessa Tamayo.

21/11/23:
Se fabrican las bocapuertas en granito pulido, en las entradas a los baños, tanto el que es mixto, como el baño PMR. Continúa la instalación del porcelanato y del guardaescoba. La instalación de tubería y accesorios RCI. Se instala la ductería de

Powered by CamScanner

primer equipo de Aire y los ductos de ventilación en las islas de trabajo.
Arq. Vanessa Tamayo.

22/11/23:
Se realiza el comité de obra, en el cual se define lo siguiente:
-la puerta cortafuegos del cto técnico, va sin manija antipánico, pero con cerradura de seguridad.
-El contratista va a cotizar cuanto costaría retirar el equipo de ventilación que existe en el mismo y si es posible realizar la actividad, teniendo en cuenta el balance de mayores y menores.
-Se decide que en el tema RCI es mejor dejar las salidas de los rociadores y con estos los rociadores.
-El contratista se compromete a enviar el diseño de iluminación.

-Se autoriza realizar la perforación en la placa para poder subir el ducto de ventilación de extracción de los baños.
Arq. Vanessa Tamayo.

23/11/23:
Se llevan a cabo la realización de los antepechos en drywall de la zona del mezanine, cubriendo por completo la baranda que existía y dejando los refuerzos necesarios para la posterior instalación de la Ventanería.
Continúa la instalación del piso y el guarda escobas, la ductería de ventilación mecánica, tubería eléctrica y tubería RCI.
Arq. Vanessa Tamayo.

Powered by CamScanner

24/11/23:
Se realiza el desmonte de las divisiones de oficina del área del mezanine, para luego poder armar los antepechos, actividad que se realiza en compañía del ST y cumpliendo las normas de seguridad.
Continúan con instalación de piso, de guardaescobas, instalación de tubería RCI, tubería eléctrica, y la instalación de ductería de ventilación mecánica.
Arq. Vanessa Tamayo.

27/11/23:
Se continúa con la instalación del porcelanato y el guardaescobas.
La tubería RCI se termina y se carga para hacer las pruebas necesarias. Las instalaciones eléctricas avanzan sin inconvenientes. Al igual que la instalación de la ductería de ventilación mecánica.
Arq. Vanessa Tamayo

28/11/23:
Se envía a la supervisión todo el paquete documental del balance de mayores y menores cantidades de obra, con los APUS, de las actividades no previstas.
Continúan con instalación de porcelanato y guardaescobas, continúan las instalaciones eléctricas y se terminan de armar los ductos de los equipos de ventilación mecánica.
Se da inicio a los antepechos del área de mezanine.
Arq. Vanessa Tamayo.

29/11/23:
Llega el material aislante de ruido para el cielo raso, continuar con el armado de los antepechos en la zona del mezanine. Continúan con la instalación del piso. Continúan con la instalación de las bandejas por-

Powered by CamScanner

facables, continuan instalando la ducteria de ventilación mecánica.
Arq. Vanessa Tamayo.

30/11/23:
Continuan con las instalaciones electricas, continuan con instalación de piso, continúan con la ducteria de ventilación mecánica, continuan con la Fabricación de antepechos de la zona del mezanine.
Arq. Vanessa Tamayo.

01/12/23:
Se realiza visita por parte de los Fabricantes de los vidrios para llevar a cabo su fabricación.
Se da inicio a la instalación del sistema de iluminación en el componente electrico. Continuan con la instalación del piso de porcelanato y guardaescobas. Continuan con los

antepechos en el mezanine.
Se realiza el tramite administrativo para la adición y se evidencian los hallazgos en obra.
Arq. Vanessa Tamayo.

04/12/23:
Continuan con la instalación del piso porcelanato y el guardaescobas, se hace la visita para revisar cuales son los puestos de trabajo que se van a instalar y como se llevara a cabo la instalación en los puestos de trabajo. Continúan con la instalación de la red de iluminación.
Continúan rematando antepechos del mezanine y con la estructura del cielo raso de la misma zona.
Arq. Vanessa Tamayo.

05/12/23:
Continua la instalación del piso,

Powered by CamScanner

continúan con el armado de la red de iluminación, continúan con la ducteria del sistema de extracción de los baños. Continúan con el cielo raso en zona de mezzanine.

Arq. Vanessa Tamayo.

Powered by CamScanner

HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

Yo, **HELBER ORLANDO CALLEJAS**, identificado con **C.C. 19.453.724 de Bogotá**, y con **tarjeta profesional 38324 – T,** de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de revisor fiscal de **HACER DE COLOMBIA SAS,** identificada con el **NIT 800.028.222 - 2**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá, luego de examinar los estados financieros de la compañía, de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, bajo la gravedad de juramento certifico el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, (artículo 65 Ley 1819 de 2016), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente Proceso de Contratación. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

HACER DE COLOMBIA SAS
OSCAR TAMAYO PERALTA
C.C. 2.469.579 Ansermanuevo (V)
Representante Legal

HACER DE COLOMBIA SAS
HELBER ORLANDO CALLEJAS
C.C. 19.453.724 Bogotá
MP 38324 – T
REVISOR FISCAL

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **19.453.724**

CALLEJAS CHAPETON

APELLIDOS

HELBER ORLANDO

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **26-NOV-1958**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.73 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

07-DIC-1979 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA

A-1500150-00796774-M-0019453724-20160301 0048759125G 1 38513778


República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
38924-T
HELBER ORLANDO
CALLEJAS CHAPETON
C.C. 19.453.724
RESOLUCION INSCRIPCION 011
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS
FECHA 14-IU-94
Presidente
00046601


02-92-2000
FIRMA DEL TITULAR
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

1800370C926E55F6

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **HELBER ORLANDO CALLEJAS CHAPETON** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 19453724 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 38324-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	800028222-2	HACER DE COLOMBIA LTDA	CRA 15 No. 93 - 75 OFC. 301	8052274	contabilidad@hacercolombia.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	C – MIPYME	ADMIN	PPAL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					3	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-11	E	05/12/2023	72945478	$3.188.900	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	272.000	0		0		0	0	0	0	272.000	2
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	140.000	0		0		0	0	0	0	140.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	1.088.000	0	0	0	0	0	0		1.088.000	2
25-14	Colpensiones	900336004-7	560.000	0	0	0	0	0	0		560.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	716.900				716.900	0	0	716.900			7.169	716.900	3

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF21	Cafam	860013570-3	412.000	0	0	412.000	3

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	2	412.000	412.000
Pensión	2	1.648.000	1.648.000
Riesgos Laborales	1	716.900	716.900
CCF	1	412.000	412.000
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	6	3.188.900	3.188.900

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	800028222-2	HACER DE COLOMBIA LTDA	CRA 15 No. 93 - 75 OFC. 301	8052274	contabilidad@hacercolombia.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	C – MIPYME	ADMIN	PPAL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					3	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-11	E	05/12/2023	72945478	$3.188.900	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1015421702	TAMAYO BERNAL VANESSA DEL PILAR	1	0			S																	230201	4.300.000	688.000	0	0	0	0	EPS005	4.300.000	172.000	14-11	4.300.000	5	299.300	CCF21	4.300.000	172.000	0	0	0	0	0
2	CC	2469579	TAMAYO PERALTA OSCAR	1	0			S																	230201	2.500.000	400.000	0	0	0	0	EPS005	2.500.000	100.000	14-11	2.500.000	5	174.000	CCF21	2.500.000	100.000	0	0	0	0	0
3	CC	79496114	BONILLA RIVERA JAIRO YESYD	1	0			S																	25-14	3.500.000	560.000	0	0	0	0	EPS017	3.500.000	140.000	14-11	3.500.000	5	243.600	CCF21	3.500.000	140.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

REPORTE RESUMEN DE PAGO

Información básica de la planilla

Empresa:	HACER DE COLOMBIA LTDA	**NIT:**	800028222
Tipo Planilla:	E	**Periodo liquidación Pensiones:**	noviembre 2023
Sucursal o Dependencia:	ADMIN	**Periodo liquidación Salud:**	diciembre 2023
Número de Radicación:	72945478	**Total a pagar:**	$3,188,900
Fecha de vencimiento:	07/12/2023	**Total de empleados:**	3
Fecha de Pago:	05/12/2023	**Número de Administradoras:**	6

Detalles del pago

Razón social recaudo:	Compensar OI	**Nit recaudo:**	9998600669427
Descripción:	MiPlanilla.com Pago Proteccion Social	**Medio de Pago:**	Pago Electronico por PSE
Banco:	BANCOLOMBIA	**Número Autorización:**	319385806
Estado de la transacción:	Transacción aprobada		

Código	NIT	Administradoras	Num. Afiliados	*Número de incapacidad por riesgos laborales	Valor descontado en incapacidad y/o licencia	Total Pagado
14-11	890903790	ARL SURA	3		$0	$716,900
230201	800229739	Proteccion (ING + Proteccion)	2		$0	$1,088,000
25-14	900336004	Administradora Colombiana de Pensiones -	1		$0	$560,000
CCF21	860013570	Cafam Caja de Compensacion Fliar	3		$0	$412,000
EPS005	800251440	Sanitas EPS	2		$0	$272,000
EPS017	830003564	Famisanar EPS Cafam Colsubsidio	1		$0	$140,000
						$3,188,900

***Si descontó incapacidades o notas crédito debe informar a la administradora correspondiente los descuentos.**

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	800028222-2	HACER DE COLOMBIA LTDA	CRA 15 No. 93 - 75 OFC. 301	8052274	contabilidad@hacercolombia.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	C – MIPYME	PRINCIPAL	PPAL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					3	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-11	E	05/12/2023	72945413	$1.046.800	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	46.400	0		0		0	0	0	0	46.400	1
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	125.200	0		0		0	0	0	0	125.200	2

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	228.800	0	0	0	0	0	0		228.800	1
231001	Colfondos	800227940-6	185.600	0	0	0	0	0	0		185.600	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	272.000	0	0	0	0	0	0		272.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	17.200				17.200	0	0	17.200			172	17.200	3

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF21	Cafam	860013570-3	171.600	0	0	171.600	3

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	2	171.600	171.600
Pensión	3	686.400	686.400
Riesgos Laborales	1	17.200	17.200
CCF	1	171.600	171.600
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	7	1.046.800	1.046.800

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	800028222-2	HACER DE COLOMBIA LTDA		CRA 15 No. 93 - 75 OFC. 301	8052274	contabilidad@hacercolombia.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	**CLASE APORTANTE**	**NOMBRE SUCURSAL**	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**CIUDAD / MUNICIPIO**	**EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD**
SUCURSAL	C – MIPYME	PRINCIPAL	PPAL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					3	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-11	E	05/12/2023	72945413	$1.046.800	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1015446328	MILLAN PRIETO LAURA	1	0			S																	25-14	680.000	108.800	0	0	0	0	EPS008	680.000	27.200	14-11	680.000	1	3.600	CCF21	680.000	27.200	0	0	0	0	0
2	CC	1015446328	MILLAN PRIETO LAURA	1	0			S												X					25-14	1.020.000	163.200	0	0	0	0	EPS008	1.020.000	40.800	14-11	1.020.000	1	0	CCF21	1.020.000	40.800	0	0	0	0	0
3	CC	52097884	FLOREZ MONTES SANDRA PATRICIA	1	0			S																	230301	1.430.000	228.800	0	0	0	0	EPS008	1.430.000	57.200	14-11	1.430.000	1	7.500	CCF21	1.430.000	57.200	0	0	0	0	0
4	CC	52824261	DURAN ARIZA DAHYAN ELVIRA	1	0			S																	231001	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS002	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	1	6.100	CCF21	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

REPORTE RESUMEN DE PAGO

Información básica de la planilla

Empresa:	HACER DE COLOMBIA LTDA	**NIT:**	800028222
Tipo Planilla:	E	**Periodo liquidación Pensiones:**	noviembre 2023
Sucursal o Dependencia:	PRINCIPAL	**Periodo liquidación Salud:**	diciembre 2023
Número de Radicación:	72945413	**Total a pagar:**	$1,046,800
Fecha de vencimiento:	07/12/2023	**Total de empleados:**	3
Fecha de Pago:	05/12/2023	**Número de Administradoras:**	7

Detalles del pago

Razón social recaudo:	Compensar OI	**Nit recaudo:**	9998600669427
Descripción:	MiPlanilla.com Pago Proteccion Social	**Medio de Pago:**	Pago Electronico por PSE
Banco:	BANCOLOMBIA	**Número Autorización:**	319377027
Estado de la transacción:	Transacción aprobada		

Código	NIT	Administradoras	Num. Afiliados	*Número de incapacidad por riesgos laborales	Valor descontado en incapacidad y/o licencia	Total Pagado
14-11	890903790	ARL SURA	3		$0	$17,200
230301	800224808	Porvenir	1		$0	$228,800
231001	800227940	Colfondos	1		$0	$185,600
25-14	900336004	Administradora Colombiana de Pensiones -	1		$0	$272,000
CCF21	860013570	Cafam Caja de Compensacion Fliar	3		$0	$171,600
EPS002	800130907	Salud Total EPS	1		$0	$46,400
EPS008	860066942	Compensar EPS	2		$0	$125,200
						$1,046,800

***Si descontó incapacidades o notas crédito debe informar a la administradora correspondiente los descuentos.**

PAGADO

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	800028222-2	HACER DE COLOMBIA LTDA		CRA 15 No. 93 - 75 OFC. 301	8052274	contabilidad@hacercolombia.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	C – MIPYME	CREMIL	CREMIL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					5	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-11	2023-11	Y	05/12/2023	72945233	$204.800	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	204.800				204.800	0	0	204.800			2.048	204.800	5

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	0	0	0
Pensión	0	0	0
Riesgos Laborales	1	204.800	204.800
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	1	204.800	204.800

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	800028222-2	HACER DE COLOMBIA LTDA		CRA 15 No. 93 - 75 OFC. 301	8052274	contabilidad@hacercolombia.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SUCURSAL	C – MIPYME	CREMIL	CREMIL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					5	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-11	2023-11	Y	05/12/2023	72945233	$204.800	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1110448958	LOSADA LAVAO JOHN HELBER	59	0			N																		0	0	0	0	0	0		0	0	14-11	1.160.000	5	80.800		0	0	0	0	0	0	0
2	CC	52915427	PANTANO RODRIGUEZ EDDY PATRICIA	59	0			N																		0	0	0	0	0	0		0	0	14-11	1.160.000	5	80.800		0	0	0	0	0	0	0
3	CC	1109290298	ALVAREZ GEIMAR ALBEIRO	59	0			N	X	R																0	0	0	0	0	0		0	0	14-11	309.334	5	21.600		0	0	0	0	0	0	0
4	CC	19378141	MOJICA MEDINA HECTOR FRANCISCO	59	0			N	X	R																0	0	0	0	0	0		0	0	14-11	154.667	5	10.800		0	0	0	0	0	0	0
5	CC	80120194	CUERVO JOHN FREDDY	59	0			N	X	R																0	0	0	0	0	0		0	0	14-11	154.667	5	10.800		0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

REPORTE RESUMEN DE PAGO

Información básica de la planilla

Empresa:	HACER DE COLOMBIA LTDA	**NIT:**	800028222
Tipo Planilla:	Y	**Periodo liquidación Pensiones:**	noviembre 2023
Sucursal o Dependencia:	CREMIL	**Periodo liquidación Salud:**	noviembre 2023
Número de Radicación:	72945233	**Total a pagar:**	$204,800
Fecha de vencimiento:	07/12/2023	**Total de empleados:**	5
Fecha de Pago:	05/12/2023	**Número de Administradoras:**	1

Detalles del pago

Razón social recaudo:	Compensar OI	**Nit recaudo:**	9998600669427
Descripción:	MiPlanilla.com Pago Proteccion Social	**Medio de Pago:**	Pago Electronico por PSE
Banco:	BANCOLOMBIA	**Número Autorización:**	319368531
Estado de la transacción:	Transacción aprobada		

Código	NIT	Administradoras	Num. Afiliados	*Número de incapacidad por riesgos laborales	Valor descontado en incapacidad y/o licencia	Total Pagado
14-11	890903790	ARL SURA	5		$0	$204,800
						$204,800

***Si descontó incapacidades o notas crédito debe informar a la administradora correspondiente los descuentos.**

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información