



**ALCALDÍA
DE SAN JOSÉ DE
CÚCUTA**



Al contestar por favor cite estos datos:

2023119200390743

14 de Diciembre de 2023

COMUNICACIÓN INTERNA

FECHA: 2023-12-14

DE: **SUBSECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE**
ING. ÁNGEL ANDREY EDER BOHÓRQUEZ JÁUREGUI
Subsecretario de Medio Ambiente

PARA: **SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA**
JORGE IVAN RODRIGUEZ GUERRERO
Secretario de Despacho

REFERENCIA: RADICADO No. 2023102000831644 DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 2023:
SOLICITUD DE MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 3618 DEL 2023
CON OBJETO: "OBRAS DE OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO
DEL CENTRO POBLADO DE GUARAMITO - FASE I, MUNICIPIO DE SAN
JOSE DE CUCUTA".

ASUNTO: CONCEPTO TÉCNICO FAVORABLE PARA MODIFICATORIO No. 1 AL
CONTRATO No. 3618 DEL 2023 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SAN
JOSÉ DE CÚCUTA Y ICSSA SAS – R/L SANTIAGO ANDRÉS SÁNCHEZ
MANTILLA

Cordial saludo:

Por medio del presente, se rinde concepto técnico FAVORABLE sobre la solicitud de Modificadorio No.1 al Contrato de Obra No 3618 de 2023, presentada por el contratista de interventoría mediante oficio radicado por medio de la plataforma de Gestión Documental ORFEO, con rad. No. 2023102000831644 de fecha 14 de diciembre de 2023. El concepto está fundamentado en los siguientes precedentes:

1. Que, con fecha del 12 de Septiembre de 2023, el municipio de San José de Cúcuta, suscribió el contrato No. 3618 de 2023 con ICSSA SAS, cuyo objeto es: "OBRAS DE OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL CENTRO POBLADO DE GUARAMITO - FASE I, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA".



2. Que, la Vigencia del Contrato, tiene una duración inicial hasta el 15 de diciembre del año 2023, tiempo donde se deberán ejecutar y cumplir cada una de las obligaciones descritos dentro del Contrato.
3. Que, con fecha 25 de septiembre de 2023, se realizó la aprobación de las pólizas previo al Inicio del contrato.
4. Que, con fecha 05 de octubre de 2023, se suscribió la correspondiente Acta No.001 de Inicio de contrato.
5. Que, el contratista mediante oficio de fecha 13 de diciembre de 2023, presenta ante la Interventoría la solicitud de aprobación de ítems no previstos y modificación del contrato, para dar el alcance correspondiente, manifestando las siguientes razones:

“(…)

“De la manera más atenta nos permitimos hacer entrega de los ítems no previstos que surgieron como resultado de los estudios y diseños realizados. Es importante resaltar que es necesaria la aprobación de los siguientes ítems no previstos para dar cumplimiento al objeto contractual el cual es “OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL CENTRO POBLADO DE GUARAMITO – FASE, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CÚCUTA”

ITEMS NO PREVISTOS

NP-01 ESTUDIOS Y DISEÑOS (INCLUYE ESTUDIOS DE SUELOS, DISEÑOS ESTRUCTURALES, DISEÑOS ELÉCTRICOS, DISEÑOS HIDRÁULICOS E HIDROSANITARIOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS) IVA INCLUIDO

NP-02 DESMONTE DE ESCALERA TIPO GATO EXISTENTE

NP-03 CONCRETO CICLÓPEO

NP-04 VIGA AEREA EN CONCRETO REFORZADO 0.12X0.20, 21 MPA CASETA SUCCION

NP-05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LAMINA METÁLICA CALIBRE 18 L=2,00X1,00M, INCLUYE MARCO, CON RECUBRIMIENTO

NP-06 COLUMNAS DE CONFINAMIENTO 0.12x0.20 MPA- REFORZADA

NP-07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T 2400

NP-08 PEDRAPLEN

NP-09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUBBASE COMPACTADA MEJORADA CON CEMENTO AL 3%

NP-10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE PASAMURO HD 3" L=0.30M, EXTREMO BRIDA X EXTREMO LISO, INCLUYE PINTURA EPOXICA ELECTROSTÁTICA.

NP-11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE PASAMURO HD 4" L=0.30M, EXTREMO BRIDA X EXTREMO LISO, INCLUYE PINTURA EPOXICA ELECTROSTÁTICA.



NP-12 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE PASAMURO HD 6" L=0.30M, EXTREMO BRIDA X EXTREMO LISO, INCLUYE PINTURA EPOXICA ELECTROSTÁTICA.

NP-13 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE PASAMURO HD 3" L=0.15M, EXTREMO BRIDA X EXTREMO LISO, INCLUYE PINTURA EPOXICA ELECTROSTÁTICA.

NP-14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE PASAMURO HD 4" L=0.15M, EXTREMO BRIDA X EXTREMO LISO, INCLUYE PINTURA EPOXICA ELECTROSTÁTICA.

NP-15 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA EXTERIOR PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA

NP-16 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA INTERIOR PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA

NP-17 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR DE 3"

NP-18 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SCH10 2", INCLUYE ACCESORIOS

NP-19 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SCH10 3", INCLUYE ACCESORIOS

NP-20 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SCH10 4", INCLUYE ACCESORIOS

NP-21 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC 4" RDE 21, INCLUYE CODOS PVC JH

NP-22 CONCRETO DE 3000 PSI

NP-23 SUMINISTRO E INSTALACION DUCTO METALICO TIPO EXTERIOR 2"

NP-24 SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE POLIFASICO PARA 1 MEDIDOR

NP-25 SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR TRIFASICO, PUESTA A TIERRA Y ACCESORIOS DE ACOMETIDA (TRASLADO)

NP-26 ACOMETIDA AEREA POR BAJA TENSIÓN EN CABLE DE COBRE CONCENTRICO AISLADO 3X4 + 4 AWG DESDE PUNTO DE CONEXIÓN HASTA GABINETE GENERAL

NP-27 SALIDA TETRAFILAR PARA MOTOBOMBA 220V-NORMAL TUBERIA PVC

NP-28 ALIMENTADOR PRINCIPAL POR BAJA TENSIÓN TRIFASICO EN CABLE DE COBRE AISLADO 3X#6AWG+1X#6AWG+1X#8AWG T.G-GABINETE CONTROL MUNICIPIO

NP-29 ALIMENTADOR PRINCIPAL POR BAJA TENSIÓN TRIFASICO EN CABLE DE COBRE AISLADO 3X#6AWG+1X#6AWG+1X#8AWG T.G-GABINETE CONTROL SATAR

NP-30 SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PRINCIPAL

NP-31 DICTAMEN DE INSPECCION RETIE

NP-32 CAJA DE INSPECCION POR BAJA TENSIÓN 60X60 cm

NP-33 RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE CANTERA

. (...)”

6. Que, la interventoría mediante oficio OFC-011 y radicado No. 2023102000831604 de fecha 13 de diciembre de 2023, presenta ante la supervisión el aval de la solicitud de ítems no previstos y mediante radicado No. 2023102000831644 de fecha 14 de diciembre de 2023, presenta la solicitud de modificadorio No. 1 del contrato No. 3618 de 2023 manifestando entre otras las siguientes razones:



**ALCALDÍA
DE SAN JOSÉ DE
CÚCUTA**



“(…)

Mediante la presente, la interventoría en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales presenta a su despacho la documentación relacionada al modificadorio No. 1 del presupuesto del contrato de obra, el cual fue solicitado por el contratista de obra mediante oficio del día 13 de diciembre de 2023, donde expone los ítems no previstos a incluir en el contrato y la necesidad de realizar un balance de mayores y menores cantidades al presupuesto. Esta solicitud fue remitida a su despacho por la interventoría mediante oficio OFC-011 del 13 de diciembre de 2023 con radicado 2023102000831604, donde se anexa la documentación que soporta la inclusión de estas actividades complementarias.

Mediante radicado No 2023119200390663 la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y SUB-SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE realiza la entrega de la no objeción de los no previstos e indica que se procedió a realizar la validación y aprobación de esta información.

Una vez revisado y suscritas las actas entre las partes, solicitamos a la supervisión del municipio se proceda a revisar el modificadorio No 1 del contrato. Así mismo, la interventoría realiza la entrega de la documentación solicitada por la entidad con el fin de realizar dicha modificación al contrato de obra No. 3618 de 2023, al igual que el informe de justificación y certificación por parte de la interventoría.

Se entregan los siguientes documentos como parte integral de la solicitud de modificación:

- 1. Informe de justificaciones por parte de interventoría.*
- 2. APUS de ítems no previstos.*
- 3. Cotizaciones de materiales.*
- 4. Estudio de mercado.*
- 5. Especificaciones técnicas de actividades complementarias.*
- 6. Informe de justificación del contratista de obra.*
- 7. Balance financiero y memorias del modificadorio No. 1*
- 8. Acta de balance y modificación*
- 9. Acta de fijación de precios unitarios*

. (…)”

7. Que, el Contrato de Obra No. 3618 del 2023 se encuentra vigente hasta el 15 de diciembre de 2023.
8. Que, mediante radicado No. radicado No. 2023119200390663 de fecha 14 de diciembre de 2023 el Subsecretario de Medio Ambiente, Supervisor del Proyecto manifestó la No Objeción de los Ítems No previstos del Contrato presentados por la interventoría.



ALCALDÍA
DE SAN JOSÉ DE
CÚCUTA



9. Que, mediante acta de balance de cantidades y modificación No. 1, de fecha 14 de diciembre de 2023; el contratista de obra, la interventoría y el supervisor, avalan las nuevas cantidades del presente contrato.

Que, el Subsecretario de Medio Ambiente en su calidad de Supervisor al contrato de interventoría, conforme a las consideraciones anteriores, así como los documentos que soportan la presente, emite **CONCEPTO FAVORABLE**, al trámite Modificatorio No. 01 del Contrato No. 3618 de 2023, ya que el presente balance de mayores y menores cantidades y la inclusión de estos ítems nuevos, los cuales no estaban previstos, son de carácter importante para poder realizar la total ejecución y alcance del contrato de obra.

El presente documento está precedido de los siguientes documentos soportes:

- 1) Oficio con radicado No. . 2023102000831644 de fecha 14 de diciembre de 2023, Asunto: Solicitud de Suspensión No. 1 del Contrato N° 3618 de 2023 remitido por la Interventoría.

Atentamente;

ÁNGEL ANDREY BOHÓRQUEZ JÁUREGUI

Subsecretario de Medio Ambiente

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Copia: NO

Anexo: Lo enunciado

Requiere respuesta: Sí ___ No _X_

Elaboró	Edisabel Villán Rojas – Contratista Apoyo a la Supervisión	VoBo:	
Revisó	Ángel Andrey Bohórquez – Subsecretario de Medio Ambiente	VoBo:	
Los arriba firmantes expresamos que hemos preparado y examinado este documento y lo encontramos preciso a las disposiciones legales y/o técnicas aplicables vigentes; por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos a la firma del Subsecretario de Medio Ambiente.			